

AVVISO AL PUBBLICO

PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA PER L'AVVIO DELLA PROCEDURA DI VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE (VIA)

La Società Terra Futura S.r.l., con sede legale in Comune di Pralormo (TO), via Carmagnola n. 50,

COMUNICA

di aver presentato alla Città metropolitana di Torino istanza di avvio della procedura di **Valutazione di Impatto Ambientale (VIA)** ai sensi degli artt. 23 e 27-bis del D.Lgs. n. 152/2006 e smi relativamente al progetto **POLO INTEGRATO PER L'ECONOMIA CIRCOLARE: RECUPERO RIFIUTI, CENTRO RICERCA PER NUOVI MATERIALI SOSTENIBILI PER L'EDILIZIA E IMPIANTO DI SMALTIMENTO PER RIFIUTI NON RECUPERABILI**, localizzato in *Via Carmagnola n. 5 Pralormo (TO)*, rientrante nelle seguenti categorie progettuali:

- **n. A/q dell'Allegato A alla l.r. n. 13/2023 e smi** *"Impianti di smaltimento di rifiuti non pericolosi, mediante operazioni di deposito preliminare, con capacità superiore a 150.000 m³ oppure con capacità superiore a 200 t/giorno (operazioni di cui all'allegato B, lettera D15, della parte quarta del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152"*
- **n. B.7.z.b dell'Allegato B alla l.r. n. 13/2023 e smi** *"Impianti di smaltimento e recupero di rifiuti non pericolosi, con capacità complessiva superiore a 10 t/giorno, mediante operazioni di cui all'allegato C, lettere da R1 a R9, della parte quarta del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, ad esclusione degli impianti mobili volti al recupero di rifiuti non pericolosi provenienti dalle operazioni di costruzione e demolizione, qualora la campagna di attività abbia una durata inferiore a novanta giorni, e degli altri impianti mobili di trattamento dei rifiuti non pericolosi, qualora la campagna di attività abbia una durata inferiore a trenta giorni. Le eventuali successive campagne di attività sul medesimo sito sono sottoposte alla procedura di verifica di assoggettabilità a VIA qualora le quantità siano superiori a 1.000 metri cubi al giorno"*

La presentazione della predetta istanza comporta l'avvio della procedura di cui all'art. 27-bis del D.Lgs. n. 152/2006 e smi (**Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale - PAUR**) per il rilascio, oltre che del giudizio di compatibilità ambientale, anche di tutte le ulteriori autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assensi, comunque denominati, necessari alla realizzazione e all'esercizio dell'opera in progetto.

Il progetto oggetto della presente istanza consiste nella realizzazione di:

- **impianto di trattamento e recupero rifiuti non pericolosi**, finalizzato al recupero dei rifiuti, sia derivati dalle proprie attività che da attività esterne, per la produzione di *End of Waste*, idonee ai seguenti utilizzi:
 - re-immissione all'interno del ciclo produttivo dei laterizi e degli isolanti, con la finalità di proporre sul mercato prodotti a basso impatto ambientale, elevato risparmio energetico ed alto valore tecnologico intrinseco;
 - re-immissione all'interno del ciclo produttivo per l'industria dei premiscelati cementizi, con la finalità di proporre sul mercato prodotti a basso impatto ambientale ed alto valore tecnologico;
 - re-immissione diretta sul mercato come prodotti a basso impatto ambientale ed alto valore tecnologico;

- **discarica per rifiuti non pericolosi**, all'interno della ex cava dismessa di argilla che storicamente forniva la materia prima alla fornace per la realizzazione dei prodotti in laterizio, con la finalità di accogliere tutti quei rifiuti che non possono più essere sottoposti a recupero e che, sia dal punto di vista tecnico che normativo, possono esclusivamente trovare collocazione in un deposito definitivo (D1 ai sensi dell'Allegato B alla Parte IV, Titolo I del D.Lgs. 152/06) e di chiudere i vari cicli produttivi in ottica "kilometri zero".

Il progetto è stato già sottoposto alla **procedura preliminare al provvedimento autorizzativo unico ex art. 26bis D.Lgs. n. 152/2006 e smi**, conclusasi con emissione della Determinazione Dirigenziale n. 2445 del 5/05/2023.

Ai sensi dell'art. 10, comma 3 del D.Lgs. n. 152/2006 e smi il procedimento di VIA comprende la **Valutazione di Incidenza di cui all'articolo 5 del DPR n. 357/1997 e smi** in quanto il progetto interferisce con il sito con il sito ZSC (Zona Speciale di Conservazione) IT 1110051 "Peschiere e Laghi di Pralormo", parte integrante della Rete Natura 2000.

Il progetto comporta la **variante urbanistica automatica dello strumento urbanistico vigente del Comune di Pralormo** secondo il combinato disposto dell'art. 208 comma 6 del D. Lgs. 152/2006 e dell'art. 17 bis comma 15bis della L.R. 56/1977.

La documentazione è disponibile sul sito web della Città metropolitana di Torino:

<https://www.cittametropolitana.torino.it/ambiente/valutazioni-ambientali/ufficio-deposito-progetti/progetti-depositati-fase-di-paur>

Ai sensi dell'art. 27-bis, comma 1 del D.Lgs. n. 152/2006 e smi,

COMUNICA INOLTRE CHE

al fine di consentire la piena attuazione del progetto (costruzione ed esercizio), è richiesto il rilascio dei seguenti provvedimenti, titoli abilitativi o atti di assenso, comunque denominati, coordinati nella procedura PAUR ex art. 27-bis D.Lgs. n. 152/2006 e smi e di competenze dell'Autorità e soggetti di seguito specificati:

- Parere di compatibilità ambientale, rilasciato dalla Città Metropolitana di Torino, per le seguenti opere ed attività, valutate anche in forma di impatti cumulativi:
 - discarica per rifiuti non pericolosi (operazione D1 di cui all'All.B, Parte IV del D.Lgs. n. 152/2006) per un volume complessivo pari a 560.000 metri cubi, la cui categoria d'opera è inquadrata alla lettera q) di cui all'Allegato III alla Parte II del D.lgs. 152/2006, con deposito preliminare (operazione D15 di cui all'All. B, Parte IV del D.Lgs. n. 152/2006) per il percolato;
 - attività di trattamento e recupero rifiuti (R5, R12, R13) per un volume giornaliero di trattamento pari a 600 m³, la cui categoria d'opera è inquadrata alla lettera 7.z.b di cui all'Allegato IV alla Parte II del D.lgs. 152/2006
- Autorizzazione Integrata Ambientale, rilasciata dalla Città Metropolitana di Torino, considerando quanto disposto all'art. 6 comma 14 del D.Lgs. n. 152/2006, nonché ricomprendendo l'autorizzazione alle emissioni in atmosfera connesse alla realizzazione e gestione del progetto
- Autorizzazione ai sensi dell'art. 208 del D.Lgs. n. 152/2006 alle operazioni di trattamento (R5, R12, R13) con EoW definito ai sensi del 184 ter, rilasciata dalla Città Metropolitana di Torino
- Autorizzazione ex articolo 7-sexies del D.lgs. 36/2003 e ss.mm.ii., a ritirare in discarica rifiuti in deroga ai parametri fissati per l'ammissibilità dei rifiuti in discarica, rilasciata dalla Città Metropolitana di Torino

- Approvazione del Piano preliminare di Utilizzo delle Terre e Rocce da Scavo ex art. 185 del D.Lgs. 152/2006 e smi
- Approvazione della concessione allo scarico delle acque nel corpo idrico superficiale denominato Rio Secco, rilasciata da Regione Piemonte – Direzione Opere pubbliche, Difesa del suolo, Protezione civile, Trasporti e Logistica - Settore Tecnico Regionale - Città Metropolitana di Torino
- Titolo edilizio abilitativo (Permesso di Costruire) ai sensi del Titolo II al D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii. per le strutture necessarie all'esercizio delle attività, rilasciato dal Comune di Pralormo
- Autorizzazione paesaggistica ex Dlgs 42/2004 e smi rilasciata dalla Regione Piemonte
- Parere di Valutazione di Incidenza Ambientale ex DPR 357/1997 e smi – l.r. 19/2009 e smi di competenza della Regione Piemonte
- Parere in materia sanitaria di competenza dell'ASL TO5
- Variante urbanistica automatica secondo il combinato disposto dell'art. 208 comma 6 del D. Lgs. 152/2006 e dell'art. 17 bis comma 15bis della L.R. 56/1977 (Comune di Pralormo)

Ai sensi dell'art. 27-bis, comma 4 del D.Lgs. n. 152/2006 e smi,

SI RENDE NOTO CHE

entro il termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso, **chiunque abbia interesse può** prendere visione della documentazione progettuale e del relativo studio di impatto ambientale e **presentare in forma scritta proprie osservazioni**, anche fornendo nuovi o ulteriori elementi conoscitivi e valutativi, **scrivendo** al Dipartimento Ambiente e Sviluppo Sostenibile - Unità Specializzata Valutazioni Ambientali - Nucleo VAS e VIA all'indirizzo **PEC** della Città Metropolitana di Torino:

protocollo@cert.cittametropolitana.torino.it

o all'Ufficio di Deposito dei Progetti della Città metropolitana di Torino, collocato presso lo Sportello Ambiente - corso Inghilterra, 7 - 10138 Torino (info: <http://www.cittametropolitana.torino.it/cms/ambiente/sportello-ambiente>).