

OGGETTO: D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i. art. 27-bis - Istruttoria interdisciplinare e di coordinamento delle procedure di Valutazione d'Impatto Ambientale, concessione di derivazione d'acqua sotterranea e Autorizzazione Unica Ambientale relativa al progetto denominato "**Cavallerizza Reale di Torino – Impianto di scambio termico a circuito aperto con restituzione prevista in corpo idrico sotterraneo - Realizzazione dei pozzi di estrazione e restituzione**" localizzato in Comune di Torino presso la Cavallerizza Reale. Proponente: IREN SMART SOLUTIONS S.p.A.

AVVISO

CONSEGNA INTEGRAZIONI DOCUMENTALI ADDIZIONALI ULTERIORE FASE DI CONSULTAZIONE DEL PUBBLICO INTERESSATO

Con trasmissione in data 7/8/2026, Iren Smart Solutions S.p.A. ha reso disponibile documentazione integrativa addizionale in riscontro alla richiesta di integrazioni formulata ai sensi dell'art. 27-bis, comma 5, del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i..

Il progetto consiste nella realizzazione, in Comune di Torino, di un **nuovo impianto geotermico a circuito aperto (open-loop)** per il condizionamento estivo e invernale dei locali propri della Cavallerizza Reale e per la produzione di acqua calda sanitaria. A tal fine l'intervento prevede la **realizzazione di n. 5 nuovi pozzi di estrazione/prelievo e di n. 4 nuovi pozzi di restituzione/scarico** con l'impiego di n. 1 ulteriore pozzo di restituzione/scarico esistente. L'iniziativa progettuale si inserisce nell'ambito di un progetto più ampio volto alla riqualificazione e al recupero funzionale dell'intero complesso edilizio denominato "Cavallerizza Reale di Torino" compreso tra le Vie Giuseppe Verdi e Gioacchino Rossini, i Giardini Reali e il Teatro Regio.

La nuova documentazione di progetto è pubblicata sul sito web della Città metropolitana di Torino alla seguente pagina:

<https://www.cittametropolitana.torino.it/ambiente/valutazioni-ambientali/ufficio-deposito-progetti/progetti-depositati-fase-di-paur>

Ai sensi dell'art. 27-bis, comma 5, del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i. **entro il termine di 15 giorni decorrente dalla data di pubblicazione del presente avviso chiunque abbia interesse può prendere visione dei nuovi elaborati progettuali e del relativo Studio di Impatto Ambientale e presentare in forma scritta le proprie osservazioni** allo scrivente Dipartimento Ambiente e Sviluppo Sostenibile - U.S. Valutazioni Ambientali, Nucleo VAS e VIA tramite PEC (scrivendo a: protocollo@cert.cittametropolitana.torino.it) o direttamente all'Ufficio di Deposito dei Progetti di competenza della Città metropolitana di Torino c/o Sportello Ambiente in Corso Inghilterra n. 7 - 10138 Torino (previo appuntamento da richiedere scrivendo a: sportamb@cittametropolitana.torino.it).

Per il Direttore del Dipartimento
Ambiente e Sviluppo Sostenibile
ing. Claudio COFFANO
il Dirigente della Direzione Rifiuti,
Bonifiche e Sicurezza Siti Produttivi
ing. Pier Franco ARIANO