

IL SOGGETTO AGGREGATORE CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Dott.ssa Silvia Baietto

Città metropolitana di Torino

Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti

Beni e Servizi, Strategie di gara, Soggetto aggregatore

Torino 14/10/2026

TORINO METROPOLI
Città metropolitana di Torino

I SOGGETTI AGGREGATORI
CHI SONO

ANAC li ha definiti “centrali di committenza potenziate”

Rif. Norm. Art. 9 DL. 66/2014 convertito in L. 89/2014

In Italia abbiamo 33 soggetti aggregatori, individuati dalla delibera ANAC n. 241 del 24/06/2026, chiamati a svolgere attività di aggregazione e centralizzazione degli acquisti.

Rientrano in questo elenco TUTTE le centrali di committenza regionali, 9 Città metropolitane, 2 Province e gli ulteriori soggetti individuati nella suddetta delibera, inclusa **Consip s.p.a.**

Soggetti Aggregatori del Piemonte

S.C.R.Piemonte s.p.a. - Città metropolitana di Torino

SOGGETTO AGGREGATORE

TORINO METROPOLI
Città metropolitana di Torino

I SOGGETTI AGGREGATORI REGIONALI COMPETENZA TERRITORIALE

L'ambito territoriale di competenza dei soggetti aggregatori, diversi da CONSIP s.p.a., coincide con la regione di riferimento per le categorie merceologiche individuate con il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri di cui al comma 3 del D.L. sopracitato.

SOGGETTO AGGREGATORE

TORINO METROPOLI
Città metropolitana di Torino

I SOGGETTI AGGREGATORI COMMA 2 STRUMENTI

I soggetti aggregatori appositamente qualificati possono stipulare, per gli ambiti territoriali di competenza, le convenzioni di cui all'articolo 26, comma 1, della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni.

Le CONVENZIONI sono contratti in cui la Stazione Appaltante è il soggetto aggregatore e cui le PA aderiscono diventando responsabili dell'esecuzione contrattuale.

Le condizioni tecniche ed economiche sono definite in sede di gara e le PA non possono modificarle.

Le convenzioni sono strumenti di acquisto messi a disposizione dai soggetti aggregatori (art 62 comma 6 lett d).

SOGGETTO AGGREGATORE

TORINO METROPOLI
Città metropolitana di Torino

I SOGGETTI AGGREGATORI COMMA 2 MATERIE DI COMPETENZA

Con D.P.C.M. 11/02/2026 (GURI n. 88 del 16/04/2026) è stato aggiornato l'elenco di categorie di beni e servizi di competenza dei soggetti aggregatori in materia di spesa comune con le relative soglie di obbligatorietà per le stazioni appaltanti.

Di seguito le materie di interesse degli EE.LL.

- **VIGILANZA ARMATA (40.000,00)**
- **FACILITY MANAGEMENT IMMOBILI (soglia UE)**
- **PULIZIA IMMOBILI (soglia UE)**
- **GUARDIANIA (40.000,00)**
- **MANUTENZIONE IMMOBILI E IMPIANTI (soglia UE)**
- **SERVIZIO TRASPORTO SCOLASTICO (40.000,00)**
- **MANUTENZIONE STRADE : BENI E SERVIZI (soglia UE)**
- **ARREDI (40.000,00) NEW!!!**
- **VERDE PUBBLICO (soglia UE) NEW!!!**

SOGGETTO AGGREGATORE

TORINO METROPOLI
Città metropolitana di Torino

OBBLIGHI E FACOLTA’

L’attivazione di una convenzione da parte del soggetto aggregatore in una materia di cui al D.P.C.M. citato, per le amministrazioni insistenti sul territorio piemontese, diverse dalle centrali e dagli enti del SSN, determina :

obbligo di adesione alla convenzione in caso di acquisti di importo pari o superiore alla soglia prevista nel decreto;

facoltà: di adesione alla convenzione in caso di acquisti di importo inferiore alla soglia prevista nel decreto.

D.P.C.M. 11/02/2026 (GURI n. 88 del 16/04/2026)

2. Le soglie indicate al presente articolo sono da intendersi come importo massimo annuo, a base d'asta, negoziabile autonomamente per ciascuna categoria merceologica da parte delle singole amministrazioni, cosi' come individuate dall'art. 9 comma 3, del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito con modificazioni dalla legge 23 giugno 2014, n. 89.

Nel caso di gare pluriennali, le soglie indicate al presente articolo sono da intendersi riferite all'importo a base d'asta relativo all'intero periodo.

3. Per le categorie di beni e servizi individuate dal presente articolo l'Anac non rilascia il codice identificativo di gara (CIG) alle stazioni appaltanti che non ricorrano a Consip S.p.A. o ad altro soggetto aggregatore, dalla data di attivazione del contratto aggiudicato secondo quanto previsto al successivo art. 2.

SOGGETTO AGGREGATORE

TORINO METROPOLI
Città metropolitana di Torino

CATALOGO CONVENZIONI



SERVIZI

- Vigilanza armata
- Guardiania
- Manutenzione del verde pertinenziale
- Manutenzione impianti elevatori **[GARA IN CORSO]**
- Manutenzione impianti antincendio **[GARA IN CORSO]**



FORNITURE

- Conglomerato bituminoso a freddo per uso stradale «tradizionale», in sacchi e sfuso **[IN SCADENZA]**
- Conglomerato bituminoso a freddo per uso stradale «strutturato», in sacchi e sfuso **[IN SCADENZA]**
- Segnaletica verticale, complementare, temporanea **[MASSIMALE IN ESAURIMENTO]**











INIZIATIVE ATTIVE

Info su
http://www.cittametropolitana.torino.it/servizi/appalti/iniziative_soggetto_aggregatore.shtml

SOGGETTO AGGREGATORE

TORINO METROPOLI
Città metropolitana di Torino

CONDIZIONI STANDARD CONVENZIONI DI SERVIZI

Durata della convenzione : **36 mesi decorrenti dalla sua attivazione** prorogabili per ulteriori 6 mesi salvo esaurimento importo massimo contrattuale, eventualmente incrementato del 6^ quinto.

Ordinativi di fornitura (OdF): Nel periodo di validità della convenzione gli EELL potranno emettere Ordinativi di Fornitura (OdF) di **durata variabile compresa tra i 24 e i 48 mesi**.

Gli **OdF** avranno **validità** fino alla loro scadenza ma non oltre il limite di **24 mesi** dalla data di **termine** della **Convenzione**, e sua eventuale proroga

La possibilità degli Enti di emettere OdF viene meno qualora, prima del termine ultimo di durata della Convenzione, anche eventualmente prorogato, sia esaurito l'**importo massimo contrattuale**, anche eventualmente incrementato del sesto quinto

L'OE è obbligato ad accettare **OdF** di **importo > 10.000 € IVA esclusa**, è sua facoltà accettare OdF di importo inferiore.

La soglia del valore minimo dell'OdF è stata identificata ipotizzando un valore **di spesa media annua** di **almeno 2.500 €** (iva esclusa) circa per un OdF di durata 48 mesi al fine di consentire al Fornitore di ridurre i costi del servizio attraverso il raggiungimento di economie di scala e di scopo



TORINO METROPOLI
Città metropolitana di Torino

MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI DI PERTINENZA DEGLI IMMOBILI

4 lotti territoriali della durata 36 mesi decorrenti dalla data di attivazione

		VALORE PLAFOND	ATTIVA FINO AL….
1	**Enti dell'ambito territoriale della Città Metropolitana di Torino**	EURO 5.100.000,00	30/09/2027
2	Enti dell'ambito territoriale delle Province di Cuneo e Asti	EURO 1.326.000,00	27/11/2027
3	Enti dell'ambito territoriale delle Province di Alessandria e Novara	EURO 1.326.000,00	27/11/2027
4	Enti dell'ambito territoriale delle Province di Vercelli, Biella, Verbano Cusio Ossola	EURO 1.326.000,00	27/11/2027

SOGGETTO AGGREGATORE

TORINO METROPOLI
Città metropolitana di Torino

MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI DI PERTINENZA DEGLI IMMOBILI

SERVIZI OPERATIVI

- manutenzione del verde orizzontale *(canone)*
- manutenzione del verde verticale *(canone)*
- manutenzione di aiuole e siepi *(canone)*
- presidio di manutenzione del verde *(canone)*
- attività straordinarie a richiesta *(extra canone)*
- attività ordinarie a richiesta *(extra canone)*
- valutazione stabilità degli alberi (extra-canone)

SERVIZI GESTIONALI

- *Contact center (canone)*
- *Servizio di reperibilità (canone)*
- *Costituzione anagrafica del verde (extra canone)*
- *Gestione anagrafica del verde (canone)*
- *Sistema informativo (canone)*

SOGGETTO AGGREGATORE

TORINO METROPOLI
Città metropolitana di Torino

SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA E GUARDIANIA

4 lotti territoriali della durata 36 mesi decorrenti dalla data di attivazione

		VALORE PLAFOND	ATTIVA FINO AL….
1	**Enti dell'ambito territoriale della Città Metropolitana di Torino**	EURO 6.813.600,00	29/04/2028
2	Enti dell'ambito territoriale delle Province di Cuneo e Asti	EURO 2.004.000,00	12/05/2028
3	Enti dell'ambito territoriale delle Province di Alessandria e Novara	EURO 1.402.800,00	29/04/2028
4	Enti dell'ambito territoriale delle Province di Vercelli, Biella, Verbano Cusio Ossola	EURO 1.402.800,00	12/05/2028

SOGGETTO AGGREGATORE

TORINO METROPOLI
Città metropolitana di Torino

SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA E GUARDIANIA

Nell'ambito dello SDA di Consip s.p.a. è stato gestito apposito appalto specifico in 4 lotti per l'attivazione di altrettante convenzioni aventi ad oggetto le seguenti merceologie:

Categorie Merceologiche
1 - **Vigilanza armata agli immobili in presenza** (art. 2 del D.M. 269/2010, classe funzionale A)
2 - **Vigilanza armata agli immobili da remoto** (art. 2 del D.M. 269/2010, classe funzionale B)
3 - **Vigilanza non armata per gli impianti sportivi e luoghi aperti al pubblico** o in pubblici esercizi (art. 2 del D.M. 269/2010, classe funzionale C)

6 - **Vigilanza non armata agli immobili in presenza**

ATTENZIONE!! SOGLIA DI OBBLIGATORIETA' Euro 40.000,00

CONGLOMERATO BITUMINOSO - FORNITURA

	OGGETTO	PLAFOND	ATTIVA FINO AL..
1	**CONGLOMERATO BITUMINOSO A FREDDO PER USO STRADALE «TRADIZIONALE», IN SACCHI E SFUSO**	EURO 1.793.934,30	01/03/2027
2	**CONGLOMERATO BITUMINOSO A FREDDO PER USO STRADALE «STRUTTURATO», IN SACCHI E SFUSO**	EURO 1.612.215,00	05/03/2027

SOGGETTO AGGREGATORE

TORINO METROPOLI
Città metropolitana di Torino

CONGLOMERATO BITUMINOSO – FORNITURA

Durata della convenzione: **2 anni dalla sua attivazione,** prorogabili per ulteriori 12 mesi salvo esaurimento importo massimo contrattuale, eventualmente incrementato del 6^ quinto.

Ordinativi di fornitura (OdF): Nel periodo di validità della convenzione gli EELL potranno emettere Ordinativi di Fornitura (OdF) della **durata di 12 mesi** (anche successivi alla scadenza della Convenzione purché emessi nel periodo di validità).

Richieste di consegna (RdC): Nell'ambito dell'Ordinativo di Fornitura (OdF) gli EELL potranno emettere una o più Richieste di Consegna (RdC) nel rispetto dei seguenti quantitativi minimi:

PRODOTTO	QUANTITATIVO MINIMO PER SEDE DI FORNITURA
CONGLOMERATO BITUMINOSO A FREDDO PER USO STRADALE IN SACCHI DA 20/25 KG	4.500 kg
CONGLOMERATO BITUMINOSO A FREDDO PER USO STRADALE IN SACCHI DA 15 KG	
CONGLOMERATO BITUMINOSO A FREDDO PER USO STRADALE SFUSO	20 tonnellate

Il Fornitore ha la facoltà di rifiutare consegne per quantitativi inferiori con riferimento a ciascuna sede di fornitura.

SOGGETTO AGGREGATORE

TORINO METROPOLI
Città metropolitana di Torino

SEGNALETICA STRADALE - FORNITURA

	OGGETTO	PLAFOND	ATTIVA FINO AL..
1	FORNITURA SEGNALETICA VERTICALE, COMPLEMENTARE, TEMPORANEA	800.000,00 €	06/2027 (prorogabile 1 anno)

SOGGETTO AGGREGATORE

TORINO METROPOLI
Città metropolitana di Torino

SEGNALETICA STRADALE – FORNITURA

Durata della convenzione: **2 anni dalla sua attivazione,** prorogabili per ulteriori 12 mesi salvo esaurimento importo massimo contrattuale, eventualmente incrementato del 6^ quinto.

Ordinativi di fornitura (OdF): Nel periodo di validità della convenzione gli EELL potranno emettere Ordinativi di Fornitura (OdF) della **durata di 12 mesi** (anche successivi alla scadenza della Convenzione purché emessi nel periodo di validità).

Richieste di consegna (RdC): Nell'ambito dell'Ordinativo di Fornitura (OdF) gli EELL potranno emettere una o più Richieste di Consegna (RdC) nel rispetto dei seguenti **quantitativi minimi**:

Euro 500 (cinquecento/00) IVA esclusa, per ciascuna sede di consegna indicata dall'Amministrazione nella Richiesta di Consegna.

Il Fornitore ha la facoltà di rifiutare consegne per quantitativi inferiori con riferimento a ciascuna sede di fornitura.

SOGGETTO AGGREGATORE

TORINO METROPOLI
Città metropolitana di Torino

MANUTENZIONE IMPIANTI ANTINCENDIO

4 lotti territoriali della durata 36 mesi decorrenti dalla data di attivazione

		VALORE PLAFOND	VALIDA FINO AL..
1	**Città Metropolitana di Torino**	EURO 4.100.000,00	----
2	**Enti dell'ambito territoriale della Città Metropolitana di Torino**	EURO 2.200.000,00	-----
3	Enti dell'ambito territoriale delle Province di Asti, Alessandria, Cuneo	EURO 600.000,00	------
4	Enti dell'ambito territoriale delle Province di Novara, Vercelli, Biella, Verbano Cusio Ossola	EURO 1.200.000,00	-------

SOGGETTO AGGREGATORE

TORINO METROPOLI
Città metropolitana di Torino

MANUTENZIONE IMPIANTI ANTINCENDIO

Servizi Operativi

- Servizio di **valutazione iniziale** dello stato degli impianti, **programmazione** delle **attivitá** e **controllo operativo**
- Interventi di **verifica periodica** e di **manutenzione preventiva** distinte per **tipologia di componente dell'impianto antincendio**, come definiti dalle **schede di attività**
- Interventi di **manutenzione correttiva a guasto** e di **manutenzione sostitutiva per fine vita**
- Interventi di **manutenzione straordinaria** (interventi di **adeguamento normativo** e interventi **a richiesta**)
- **Compilazione** ed **aggiornamento** del **registro antincendio**
- Servizio di **reperibilità** e **pronto intervento a chiamata** 24 ore su 24 per 365 giorni all'anno
- **Servizi professionali** su richiesta dell'Amministrazione Contraente

Servizi Gestionali

- **Costituzione** dell'**Anagrafica Tecnica**
- **Gestione** e **aggiornamento** dell'**Anagrafica Tecnica**
- Servizio di **Contact Center**
- Fornitura di un **Sistema Informativo**

Servizi base automaticamente attivati dal momento in cui l'Amministrazione Contraente aderisce alla Convenzione e **remunerati** tramite un **canone trimestrale**

Servizi attivabili dal **singolo Ente** in base alle specifiche esigenze e **remunerati a misura** tramite un importo **extra-canone**. Per gli interventi di **manutenzione straordinaria** e per i **servizi professionali** è fissato un **importo massimo ordinabile** dal singolo Ente pari rispettivamente al **30%** ed al **15%** dell'importo complessivo dell'**Ordinativo di Fornitura**

Focus nella slide seguente

SOGGETTO AGGREGATORE

TORINO METROPOLI
Città metropolitana di Torino

MANUTENZIONE IMPIANTI DI TRASPORTO E SOLLEVAMENTO

4 lotti territoriali della durata 36 mesi decorrenti dalla data di attivazione

		VALORE PLAFOND	VALIDA FINO AL..
1	**Enti dell'ambito territoriale della Città Metropolitana di Torino**	EURO 2.300.000,00	SCADUTA
2	Enti dell'ambito territoriale delle Province di Cuneo e Asti	EURO 650.000,00	SCADUTA
3	Enti dell'ambito territoriale delle Province di Alessandria e Novara	EURO 650.000,00	SCADUTA
4	Enti dell'ambito territoriale delle Province di Vercelli, Biella, Verbano Cusio Ossola	EURO 650.000,00	SCADUTA

SOGGETTO AGGREGATORE

TORINO METROPOLI
Città metropolitana di Torino

MANUTENZIONE IMPIANTI DI TRASPORTO E SOLLEVAMENTO

Servizi operativi

*- interventi di **verifica periodica** e di **manutenzione ordinaria** degli impianti; (canone)*

- supporto alle verifiche biennali effettuate dall'organismo notificato; (canone)

*- servizio di **reperibilità e pronto intervento 24 ore su 24 per 365 giorni all'anno** per ovviare ad eventuali guasti e/o interruzioni del funzionamento degli impianti; (canone)*

- compilazione ed aggiornamento dei libretti di impianto; (canone)

*- interventi di **manutenzione correttiva a guasto** (extracanone)*

*- interventi di **adeguamento alle norme** di sicurezza(extracanone)*

- interventi extra su richiesta(extracanone)

*- **fornitura e lavori di posa in opera dei componenti degli impianti non rientranti nel canone** (valore massimo consentito 40% OdF) (extracanone) **(OS4)***

Servizi gestionali

- servizio di Contact Center per le richieste di intervento delle Amministrazioni; (canone)

- gestione dell'anagrafica tecnica degli impianti; (canone)

- fornitura di un sistema informativo per la gestione integrata dei servizi (canone)

- costituzione dell'anagrafica tecnica degli impianti. (extracanone)

SOGGETTO AGGREGATORE

TORINO METROPOLI
Città metropolitana di Torino



INFO E CONTATTI

http://www.cittametropolitana.torino.it/servizi/appalti/iniziative_soggetto_aggregatore.shtml

INDIRIZZO MAIL: soggettoaggregatore@cittametropolitana.torino.it

CONTATTI: 011/8617454 – 011/8617617 – 011/8617665

TORINO METROPOLI
Città metropolitana di Torino



TORINO METROPOLI
Città metropolitana di Torino

SOGGETTO AGGREGATORE

Grazie per l’attenzione !

TORINO METROPOLI
Città metropolitana di Torino