

**Indagine di mercato**  
**per l'affidamento dei lavori COMPLESSO SCOLASTICO DEL BAROCCHIO.**  
**INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA.**  
(art. 216 comma 9 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)

La Città Metropolitana di Torino intende procedere all'affidamento dei lavori COMPLESSO SCOLASTICO DEL BAROCCHIO. INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA approvati con decreto del Consigliere Delegato della Città Metropolitana di Torino n. 554-34701/2016 del 29/12/2016, reperibile sul sito della Città Metropolitana all'indirizzo [http://www.provincia.torino.gov.it/cgi-bin/attiweb/ricerca\\_archivio.pl](http://www.provincia.torino.gov.it/cgi-bin/attiweb/ricerca_archivio.pl) inserendo l'anno di pubblicazione (2017) e il numero del decreto nella maschera di ricerca.

**Luogo di esecuzione**

Comune di Grugliasco, complesso scolastico Barocchio.

**Descrizione dei lavori**

I lavori consistono in:

- Pavimentazione del secondo cortile interno all'edificio;
- Risanamento facciata con struttura in cemento armato a vista (circa 200 mq);
- Realizzazione pareti in gesso fibra

I lavori sono riconducibili alla categoria prevalente **OG1** per un importo di **Euro 78.000,00= e non sono presenti** parti di lavoro appartenenti alla categoria diversa da quella prevalente, d'importo superiore al 10% dell'importo complessivo dei lavori.

Le lavorazioni saranno subappaltabili nei limiti di legge (30% dell'importo complessivo del contratto).

**Importo dell'appalto:**

Importo dei lavori soggetto a ribasso	Euro	73.501,44
Oneri aggiuntivi per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso	Euro	4.498,56
<b>Importo lavori a base di gara</b>	<b>Euro</b>	<b>78.000,00</b>

**Durata dei lavori**

I lavori hanno durata di 90 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

**Requisiti di partecipazione**

### Requisiti di ordine generale

Non sono ammessi gli operatori economici per i quali sussistano uno o più motivi di esclusione ai sensi dell'art. 80 del d.lgs. 50/2016 o versino nella condizione di cui all'art. 53, c. 16ter del d.lgs. 165/2001.

### Requisiti di ordine tecnico-organizzativo:

- aver eseguito direttamente lavori analoghi nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione dell'indagine di mercato, per un importo non inferiore a Euro 78.000,00;
- aver sostenuto un costo complessivo per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo di cui al punto precedente;
- disporre di adeguata attrezzatura tecnica.

Nel caso di società/imprese in possesso dell'attestazione SOA relativa ai lavori da eseguire, non è richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso dei requisiti.

### Requisiti di idoneità professionale:

- Iscrizione alla Camera di Commerci, Industria, Artigianato e Agricoltura.

### ***Modalità di selezione degli operatori da invitare e procedura di gara***

L'appalto verrà affidato mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 del d.lgs. 50/2016, tramite Richiesta di Offerta (RDO) sulla piattaforma MEPA rivolta ad un numero di operatori economici non inferiore a quindici, che verranno individuati fra gli operatori che avranno fatto pervenire nel termine la propria manifestazione di interesse, e che dichiarino di essere in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e tecnico – organizzativi sotto specificati.

### **Gli operatori economici dovranno essere - alla data di pubblicazione della Richiesta di Offerta (RDO), indicativamente prevista dal 15/04/2017 in avanti - abilitati al bando "Lavori di manutenzione – Edili", nella categoria OG1.**

*In caso di costituzione di A.T.I. ovvero di avvalimento, anche l'impresa mandante o l'impresa ausiliaria dovranno essere abilitate al bando MEPA "Lavori di manutenzione – Edili", nella categoria OG1, alla data di pubblicazione della Richiesta di Offerta (RDO).*

Qualora pervenga un numero di candidature insufficiente a garantire un adeguato confronto concorrenziale, la Città Metropolitana si riserva di invitare alla procedura negoziata ulteriori operatori economici già qualificati e attualmente affidatari di appalti simili da parte della Città Metropolitana.

La procedura negoziata sarà aggiudicata con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, c. 4 lett. a) del d.lgs. 50/2016; il minor prezzo verrà determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi, al netto degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse qualora il numero delle offerte ammesse risulti pari o superiore a dieci.

### **Presentazione della manifestazione di interesse**



Città metropolitana di Torino

La manifestazione di interesse deve essere inviata via PEC all'indirizzo **protocollo@cert.cittametropolitana.torino.it**, indicando come destinatario il Responsabile del procedimento Arch. Claudio Schiari, Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 1, come oggetto "Manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori COMPLESSO SCOLASTICO DEL BAROCCHIO. INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA" entro il termine del 10/04/2017, ore 12,00, utilizzando il modulo allegato, compilato in tutte le sue parti.

La manifestazione di interesse dovrà essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'Impresa.

Il sorteggio degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata in oggetto avverrà in data 11/04/2017, alle ore 14,30, presso la sede della Città Metropolitana di Torino, Corso Inghilterra n. 7, piano 13, stanza 08.

In applicazione delle linee guida dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 4, punto 4.2.3, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097, del 26 ottobre 2016, il sorteggio avverrà in forma anonima.

### **Informazioni:**

Informazioni in merito agli aspetti procedurali e amministrativi della presente manifestazione di interesse possono essere richieste ai seguenti recapiti:

Dott. Johannes Menegatti tel. 011 – 8616389

Dott.ssa Valeria Sottili: tel 011 – 8616113

Informazioni in merito agli aspetti tecnici e progettuali degli interventi possono essere richieste ai seguenti recapiti:

Arch. Laura Garavoglia tel 011/8616182 mail [laura.garavoglia@cittametropolitana.torino.it](mailto:laura.garavoglia@cittametropolitana.torino.it)

Il responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Claudio Schiari, Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 1 della Città Metropolitana di Torino (tel 011/8616145 - [claudio.schiari@cittametropolitana.torino.it](mailto:claudio.schiari@cittametropolitana.torino.it))

Torino, 23/03/2017

Il Dirigente del Servizio  
EDILIZIA SCOLASTICA 1  
(Arch. Claudio SCHIARI)  
*Firmato digitalmente*