

DECRETO DEL CONSIGLIERE DELEGATO

n. 476 - 24778/2018

OGGETTO: ISTITUTI SCOLASTICI DELLA ZONA 4B - INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA PALESTRE. APPROVAZIONE VARIANTE IN CORSO D'OPERA. AFFIDAMENTO MAGGIORI LAVORI A SE.MA. COSTRUZIONI SRL (PROGETTO N. 1868/2017 – CUP J94H17000150003 - CIG ORIGINALE 70807850A2 - CIG VARIANTE 76406217E8) (U.S. EURO 101.213,46=) (U.PR. EURO 2.083,03=)

IL CONSIGLIERE DELEGATO

Dato atto che, a seguito della consultazione elettorale tenutasi nei giorni 5 giugno e 19 giugno 2016, Chiara Appendino è stata proclamata il 30 giugno 2016 Sindaca di Torino e conseguentemente, ai sensi dell'art. 1, comma 16, della Legge 7 aprile 2014 n. 56, Sindaca, altresì, della Città Metropolitana di Torino;

Richiamato il decreto della Sindaca metropolitana n. 538-35074/2016 del 21/12/2016 con cui sono state conferite ai Consiglieri metropolitani individuati, tra cui il Consigliere Antonino Iaria, le deleghe delle funzioni amministrative;

Premesso che:

- con il decreto del Consigliere Delegato della Città Metropolitana di Torino n. **183 - 5783/2017 del 16/05/2017** è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo avente ad oggetto **ISTITUTI SCOLASTICI DELLA ZONA 4B - INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA PALESTRE**", per un importo complessivo di Euro **501.478,50** con il seguente quadro economico:

PARTE A	
Importo lavori	€ 385.338,94
Oneri aggiuntivi per l'attuazione dei piani di Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.661,06
IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA	€ 390.000,00
Somme a disposizione della Stazione Appaltante per:	
PARTE B	
Fondo incentivante le funzioni tecniche (80% del 2% sull'importo lavori a base di gara)	€ 6.240,00
Fondo innovazione (20% del 2% sull'importo lavori a base di gara)	€ 1.560,00
Spese tecniche e spese di carattere strumentale (IVA inclusa)	€ 6.400,00

Allacciamenti e opere in economia (IVA inclusa)	€ 10.000,00
IVA 22% su lavori a base di gara	€ 85.800,00
Totale somme a disposizione	€ 110.000,00
IMPORTO TOTALE PARTE (A +B)	€ 500.000,00
PARTE C	
Spese da finanziarsi su altri capitoli di spesa:	
- Spese di pubblicità da finanziarsi con apposito provvedimento	€ 1.000,00
- Spese di assicurazione dei dipendenti (0,65 ‰ dell'importo lavori a base di gara opere edili)	€ 253,50
- Contributo all'autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici	€ 225,00
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO (A+B+C)	€ 501.478,50

- con determinazione del Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 1 n. 74-19612/2017 del 11/08/2017, a seguito di procedura negoziata sul MEPA i lavori sono stati aggiudicati alla società **SE.MA. COSTRUZIONI S.R.L. – Via Ennio Morlotti, 11 – MILANO – CF/P.IVA 06396940964** con il ribasso offerto del **20,507%** , per un importo netto di Euro **310.978,54** (di cui Euro **4.661,06** per oneri per la sicurezza) oltre Euro **68.415,28** di IVA 22%, per complessivi Euro **379.393,82**;

- con propria determinazione n. 113-28212/2017 del 24/11/2017 è stato affidato l'incarico professionale per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione all'Arch. Silvia Toja, per un importo netto di Euro 2.170,00, oltre ad Euro 86,80 per oneri previdenziali ed Euro 496,50 per IVA 22% per un totale di Euro 2.753,30;

Dato atto che:

- in data 07/11/2017 i lavori sono stati consegnati in pendenza di contratto, come da verbale agli atti del servizio;
- il contratto d'appalto è stato stipulato in data 22/01/2018, Rep. n. 310 e registrato in data 23/01/2018 n. 1406;

Considerando che l'appalto in oggetto comprende interventi sulle palestre di quattro complessi scolastici della Zona 4B, I.I.S. "M. BUNIVA", via dei Rochis 25, Pinerolo, I.I.S. "AMALDI-SRAFFA", Via Rosselli 35, Orbassano, I.I.S. "GOBETTI MARCHESINI-CASALE", succursale di via Rovigo 19, Torino, I.I.S. "ARTURO PREVER", Via Carlo Merlo 2, Pinerolo, caratterizzate da problematiche connesse alla sicurezza che ne inibiscono (almeno parzialmente) l'uso.

Visto che nel corso dei lavori sono emerse le seguenti situazioni che hanno provocato la necessità di prevedere lavorazioni aggiuntive, ricadenti nelle casistiche di cui all'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e all'art. 34 del capitolato speciale d'appalto:

- nelle due palestre oggetto d'intervento dell'I.I.S. Amaldi-Sraffa di Orbassano si sono rese evidenti, nel momento dell'esecuzione delle tinteggiature sulle pareti, infiltrazioni provenienti dalle gronde delle coperture (realizzate in calcestruzzo e poste all'interno del perimetro delle murature, che fanno da parapetto alle falde); tali infiltrazioni erano poco

visibili prima dell'esecuzione delle tinteggiature in quanto i muri e i soffitti erano stati lasciati grezzi;

- in tutte le palestre oggetto d'intervento è necessario, su richiesta dei rispettivi Dirigenti scolastici, prevedere un trattamento a smalto dei primi 3 metri sulle pareti perimetrali, onde consentire la pulizia delle pareti stesse; nel caso delle due palestre di cui al punto precedente, tale lavorazione si rivela necessaria in seguito alla rimozione dei rivestimenti plastici preesistenti, la cui aderenza si è rivelata carente nel momento in cui sono iniziate le operazioni di preparazione delle murature per la tinteggiatura;

- nel corso dei sopralluoghi intercorsi in corso d'opera con la ditta aggiudicataria dell'appalto pluriennale di gestione degli impianti di riscaldamento, finalizzati a verificare la corretta esecuzione dei nuovi impianti di riscaldamento ad areotermi (in sostituzione dei preesistenti radiatori) previsti a progetto nelle palestre del Buniva di Pinerolo (maschile e femminile) e del Casale di Torino, è emersa la necessità di installare un sistema automatico di regolazione degli impianti stessi che fosse coerente con il resto dell'impianto; inoltre, nel caso del Casale è emersa la necessità di realizzare una nuova dorsale di alimentazione a partire dalla sottocentrale a servizio dell'edificio;

- nella palestra del Prever di Pinerolo nel momento in cui è stato montato il trabattello per la sigillatura perimetrale degli infissi si è potuto constatare il deterioramento e la necessaria sostituzione delle pellicole oscuranti poste sui serramenti lato sud per evitare l'abbagliamento nel pomeriggio;

- nelle palestre dell'I.I.S. Amaldi di Orbassano è necessario prevedere la sostituzione di alcuni serramenti aggiuntivi rispetto a quelli previsti a progetto, in particolare alcune finestre della palestra dell'edificio "Tecnologico" e le porte di uscita verso le scale di sicurezza dell'edificio "Liceo";

Dato atto che, come si evince dalla relazione redatta dagli Uffici Tecnici del Servizio Edilizia Scolastica I, le lavorazioni sopra descritte sono così classificate:

a) ai sensi dell'art. 106 c. 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e art. 34 c. 5 lett. b) del capitolato speciale d'appalto (*varianti in corso d'opera determinate da circostanze impreviste ed imprevedibili*) per un importo complessivo di **euro 54.352,14** (al lordo del ribasso contrattuale), pari ad una variazione del 13,936% e così strutturate:

- lavorazioni in copertura presso gli edifici del plesso "Amaldi-Sraffa" di Orbassano (importo complessivo euro 22.230,74, compresi euro 822,58 per oneri della sicurezza aggiuntivi);
- lavorazioni di rimozione dei rivestimenti plastici delle parti basse delle murature perimetrali delle palestre del plesso "Amaldi-Sraffa" di Orbassano e i relativi ripristini (importo complessivo euro 17.745,40);
- rifacimento della dorsale di riscaldamento presso la succursale "Casale" di via Rovigo 19 a Torino (importo euro 13.271,48);
- sostituzione pellicole antiabbagliamento presso la palestra dell'Istituto "Prever" di Pinerolo" (importo euro 1.104,52);

b) ai sensi dell'art. 106 c. 1 lett. e) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e art. 34 c. 5 lett. a) del capitolato speciale d'appalto (*modifiche non sostanziali*), ma indispensabili a consentire il corretto e completo funzionamento delle opere previste nel contratto, in quanto consentono di attivare

da subito gli impianti di riscaldamento, senza ulteriori interventi da parte della ditta di gestione, di completare l'adeguamento normativo antincendio degli edifici coinvolti (serramenti dell'edificio Liceo del complesso "Amaldi-Sraffa"), di garantire il completo funzionamento delle finestre di nuova installazione (serramenti dell'edificio "Tecnologico" del complesso "Amaldi-Sraffa"), per un importo complessivo di **euro 39.234,18** (al lordo del ribasso contrattuale), pari ad una variazione del 10,060%; ricadono in questa casistica:

- l'installazione di sistemi di regolazione degli impianti di riscaldamento di nuova installazione (importo complessivo euro 10.489,22);
- gli interventi integrativi alle finestre della palestra edificio Tecnologico del complesso "Amaldi-Sraffa" di Orbassano (importo complessivo euro 12.899,91);
- la sostituzione di serramenti aggiuntivi all'edificio Liceo del complesso "Amaldi-Sraffa" di Orbassano (importo euro 15.845,05);

c) ai sensi dell'art. 34 c. 5 lett. d) del capitolato speciale d'appalto (*per migliorare l'opera o la sua funzionalità, sempreché non comportino modifiche sostanziali, nell'ambito del 5% dell'importo del contratto, in aumento o in diminuzione*), per un importo complessivo di euro 10.742,61 (al lordo del ribasso contrattuale), pari ad una variazione del 2,755%; ricadono in questa casistica:

- applicazione di smalto protettivo nella parte bassa delle pareti perimetrali importo complessivo euro 10.742,61);

Dato atto che risultano rispettati i criteri di cui all'art. 106 c. 4 del D.Lgs. 50/2016;

Visto il progetto di variante redatto dai tecnici del Servizio Edilizia Scolastica 1, che comprende i seguenti elaborati:

All.	N. elaborato	Descrizione
1	VD.001	Relazione generale
2	VD.002	Computo metrico estimativo e quadro comparativo
3	VD.003	Elenco nuovi prezzi unitari e analisi prezzi
4	VD.004	Atto aggiuntivo e verbale di concordamento nuovi prezzi
5	VL.005	IIS Amaldi-Sraffa - Palestra "Liceo" Interventi
6	VL.006	IIS Buniva Interventi
7	VL.007	IIS Amaldi-Sraffa - Palestra "Tecnologico" Interventi
8	VL.008	Succursale IIS "Gobetti Marchesini-Casale" Interventi
9	VS.009	Aggiornamento del PSC

Tenuto conto che il maggiore importo corrispondente all'esecuzione dei lavori in modifica contrattuale di cui trattasi ammonta a complessivi Euro (IVA esclusa) **82.961,85**, di cui euro 822,58 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad un aumento contrattuale del 26,751%, ammissibili ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016, e trova copertura mediante utilizzo del ribasso di gara e riduzione delle voci "Spese tecniche e spese di carattere strumentale (IVA inclusa)" e "Allacciamenti e opere in economia (IVA inclusa)" del quadro economico;

Dato atto che, a seguito della variante di cui trattasi, il quadro economico dell'opera viene modificato come segue:

QUADRO ECONOMICO	Decreto n. 183- 5783/2017 (progetto)	Det. 74- 19612/2017 (aggiudicazione)	nuovo Q.E. (variante)
	Euro	Euro	Euro
PARTE A			
Importo lavori	385.338,94	306.317,48	306.317,48
Oneri aggiuntivi per l'attuazione dei piani di Sicurezza non soggetti a ribasso	4.661,06	4.661,06	4.661,06
lavori in variante al netto del ribasso di gara			82.139,27
oneri della sicurezza non soggetti a ribasso in variante			822,58
IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA	390.000,00	310.978,54	393.940,39
Somme a disposizione della Stazione Appaltante per:			
PARTE B			
Fondo incentivante le funzioni tecniche (80% del 2% sull'importo lavori a base di gara)	6.240,00	6.240,00	6.240,00
Fondo innovazione (20% del 2% sull'importo lavori a base di gara)	1.560,00	1.560,00	1.560,00
Fondo incentivante le funzioni tecniche (80% del 2% sull'importo lavori a base di gara) variante			1.669,26
Fondo innovazione (20% del 2% sull'importo lavori a base di gara) variante			417,32
Spese tecniche e spese di carattere strumentale (IVA inclusa)	6.400,00	6.400,00	2.753,30
Allacciamenti e opere in economia (IVA inclusa)	10.000,00	10.000,00	6.756,40
IVA 22% su lavori a base di gara	85.800,00	68.415,28	68.415,28
IVA 22% su variante	-	-	18.251,61
Totale somme a disposizione	110.000,00	92.615,28	106.059,61
IMPORTO TOTALE PARTE (A +B)	500.000,00	403.593,82	500.000,00
PARTE C			
Spese da finanziarsi su altri capitoli di spesa:			
- Spese di pubblicità da finanziarsi con apposito provvedimento	1.000,00	1.000,00	1.000,00
- Spese di assicurazione dei dipendenti (0,65 ‰ dell'importo lavori a base di gara opere edili)	253,50	253,50	253,50

- Contributo all'autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici	225,00	225,00	225,00
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO (A+B+C)	501.478,50	405.072,32	501.478,50
ribasso di gara		96.406,18	0,00

Dato atto che la copertura della maggior spesa pari ad Euro 103.296,49 può essere finanziata mediante utilizzo del ribasso di gara reso disponibile dall'affidamento dei lavori principali e una quota parte delle spese di cui alla voce "spese tecniche e spese di carattere strumentale (IVA inclusa)" del quadro economico, per Euro 3.646,70, e di cui alla voce "opere in economia (IVA inclusa)" del medesimo quadro, per Euro 3.243,60;

Tenuto conto che dagli elaborati progettuali redatti dagli Uffici Tecnici della Città Metropolitana di Torino si evince che, in relazione alle lavorazioni previste in variante, si concede alla società una proroga del tempo contrattuale pari a 60 (sessanta) giorni;

Dato atto che la società appaltatrice dei lavori principali ha sottoscritto, in segno di accettazione lo schema di atto aggiuntivo e di concordamento nuovi prezzi, senza apporre riserve;

Visto l'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016 e dato atto che i maggiori lavori saranno eseguiti dalla **SE.MA. COSTRUZIONI S.R.L. – Via Ennio Morlotti, 11 – MILANO – CF/P.IVA 06396940964**, agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto principale, oltre che in base ai nuovi prezzi inseriti nel verbale di concordamento nuovi prezzi citato (limitatamente alle lavorazioni non già ricomprese nel progetto principale), per Euro **82.961,85** (di cui Euro 822,58 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) per maggiori lavori al netto del ribasso del 20,507% oltre Euro **18.251,612** per IVA 22% per così complessivi Euro 101.213,46;

Viste:

- la determinazione n. 100-24884/2017 del 26/10/2017 del Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica I, di reimputazione contabile;
- la determinazione n. 6-27592/2017 del 17/11/2017 del Dirigente del Servizio di Ragioneria, di prenotazioni di spesa e accertamenti di entrata 2017 corrispondenti alle economie per ribassi di gara ai sensi del punto 5.4 dell'allegato 4.2 al D.Lgs. 118/2011 e smi come modificato dall'art. 6-ter del D.L. 91/2017 (Legge 123/2017);
- la determinazione n. 19-4052/2018 del 29/03/2018 di Riaccertamento ordinario dei residui al 31/12/2017 ai sensi del punto 9.1 dell'allegato 4.2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;

Considerando che:

- con Deliberazione consiliare n. 3198 del 28/03/2018 è stato approvato il bilancio di previsione 2018/2020 e relativi allegati;
- con Decreto della Sindaca della Città Metropolitana di Torino n. 158-8965/2018 del 20/04/2018 è stato approvato il PEG 2018

Dato atto che:

- occorre ridurre i seguenti movimenti contabili:
 - mov. Contabile n. 2018/1631213 da Euro 3.646,70 a Euro 0,00;

- mov. Contabile n. 2018/1631214 da Euro 10.000,00 a Euro 6.756,40;
- mov. Contabile n. 2018/1631343 da Euro 96.406,18 a Euro 0,00.

- l'importo totale di Euro **103.296,49** viene applicato come segue:

- mediante impegno di **euro 101.213,46** per lavori in variante (IVA inclusa);
- mediante prenotazione di **euro 1.666,42** per incremento fondo incentivante le funzioni tecniche;
- mediante prenotazione di **euro 416,61** per incremento fondo innovazione;

sulla Missione/Programma: 10/05 - Titolo: 2 del Bilancio di previsione dell'anno 2018 - Capitolo:17816 - Macroaggregato: 02 - COFOG 04.5 Trasporti - Transazione Europea: 8 - Codice V Livello U.2.02.01.09.012 del PEG 2018

Preso atto che:

- la società è in possesso dei requisiti di qualificazione per l'esecuzione di contratti pubblici ai sensi degli artt. 60 e seguenti del D.P.R. n. 207/2010 e dell'art. 216 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;
- la regolarità contributiva del contraente è stata accertata con esito favorevole, ai sensi del D.M. Lavoro e Previdenza Sociale 24.10.2007;
- sono in corso le verifiche d'ufficio relative alla persistenza del possesso dei requisiti di ordine generale;

Dato atto che, come risulta da apposita dichiarazione del RUP, ai sensi del D.Lgs. 188/2011, in relazione ai lavori in oggetto si prevede il seguente crono programma della spesa:

FASE		IMPORTO PRESUNTIVAMENTE MATURABILE
Approvazione progetto	16/05/2017	
Avvio procedura di gara per lavori principali	19/05/2018	
Aggiudicazione lavori principali	11/08/2017	
Inizio Lavori	07/11/2017	
Durata dei lavori	120 gg	
Proroga lavori 07/03/2018	90 gg	
Sospensione lavori	04/06/2018	
Durata lavori variante	+60 gg	
Ultimazione lavori	Dicembre 2018	
Collaudo	30/12/2018	
SAL e Certificati di pagamento lavori principali:		
- liquidati (1 SAL)	2018	127.368,00
- da liquidare	2018	
		252.025,82
Fondo incentivante le funzioni tecniche (80% del 2% sull'importo lordo di Euro 494.151,51)	2018	6.240,00
	2018	1.666,42
Fondo innovazione (20% del 2% sull'importo sull'importo lordo di Euro 494.151,51)	2018	1 560,00
	2018	416,61
Opere in economia (IVA inclusa)		
- Affidamento AVALIS		

- Da affidare	2018	6.756,36
	2018	0,04
Spese tecniche e spese di carattere strumentale (IVA inclusa)		
- Affidamento Arch. Silvia TOJA	2018	2.753,30

Dato atto che, come risulta dalla dichiarazione del 21/09/2018 del Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica I il programma dei pagamenti conseguente al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di cassa 2018 e con le regole dei vincoli di finanza pubblica, già patto di stabilità, di cui alla Deliberazione consiliare di approvazione del bilancio 2018/2020 n. 3198/2018, come da comunicazione del Direttore dell' Area Risorse Finanziarie n. 40322 del 29/3/2018;

Dato atto che ai sensi dell'art.10 del D.Lgs. 163/2006, il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Claudio Schiari, Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica I;

Visto l'art.106, comma 1, lett. c) e lett. e) del D.Lgs. 50/2016;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56 recante "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni dei comuni", così come modificata dalla Legge 11 agosto 2014, n. 114, di conversione del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90;

Visto l'art. 1 comma 50 Legge 7 aprile 2014 n. 56, in forza del quale alle Città Metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al testo unico, nonché le norme di cui all'art. 4 Legge 5 giugno 2003, n. 131;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato, espresso in data 02/10/2018, nonché del Direttore dell' Area Risorse Finanziarie in ordine alla regolarità contabile, espresso in data 04/10/2018, ai sensi dell'art. 48, comma 1, dello Statuto metropolitano;

Visto l'articolo 16 dello Statuto Metropolitano che disciplina la nomina e le attribuzioni del Vicesindaco, dei Consiglieri Delegati e dell'Organismo di Coordinamento dei Consiglieri Delegati;

Visto l'articolo 48 dello Statuto Metropolitano in tema di giusto procedimento;

Visto l'art. 134, comma 4, del citato Testo Unico e ritenuta l'urgenza;

DECRETA

1) di approvare, per le ragioni espresse in premessa, la perizia suppletiva e di variante relativa agli interventi in oggetto, ammissibile ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c) - e) -

d), e comma 7, del D.Lgs. 50/2016, come esplicitata negli elaborati seguenti, che si approvano quale parte integrante e sostanziale del presente atto:

All.	N. elaborato	Descrizione
1	VD.001	Relazione generale
2	VD.002	Computo metrico estimativo e quadro comparativo
3	VD.003	Elenco nuovi prezzi unitari e analisi prezzi
4	VD.004	Atto aggiuntivo e verbale di concordamento nuovi prezzi
5	VL.005	IIS Amaldi-Sraffa - Palestra "Liceo" Interventi
6	VL.006	IIS Buniva Interventi
7	VL.007	IIS Amaldi-Sraffa - Palestra "Tecnologico" Interventi
8	VL.008	Succursale IIS "Gobetti Marchesini-Casale" Interventi
9	VS.009	Aggiornamento del PSC

2) di approvare il nuovo quadro economico dell'opera come sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO	Decreto n. 183- 5783/2017 (progetto)	Det. 74- 19612/2017 (aggiudicazione)	nuovo Q.E. (variante)
	Euro	Euro	Euro
PARTE A			
Importo lavori	385.338,94	306.317,48	306.317,48
Oneri aggiuntivi per l'attuazione dei piani di Sicurezza non soggetti a ribasso	4.661,06	4.661,06	4.661,06
lavori in variante al netto del ribasso di gara			82.139,27
oneri della sicurezza non soggetti a ribasso in variante			822,58
IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA	390.000,00	310.978,54	393.940,39
Somme a disposizione della Stazione Appaltante per:			
PARTE B			
Fondo incentivante le funzioni tecniche (80% del 2% sull'importo lavori a base di gara)	6.240,00	6.240,00	6.240,00
Fondo innovazione (20% del 2% sull'importo lavori a base di gara)	1.560,00	1.560,00	1.560,00
Fondo incentivante le funzioni tecniche (80% del 2% sull'importo lavori a base di gara) variante			1.669,26
Fondo innovazione (20% del 2% sull'importo lavori a base di gara) variante			417,32
Spese tecniche e spese di carattere strumentale (IVA inclusa)	6.400,00	6.400,00	2.753,30
Allacciamenti e opere in economia (IVA inclusa)	10.000,00	10.000,00	6.756,40

IVA 22% su lavori a base di gara	85.800,00	68.415,28	68.415,28
IVA 22% su variante	-	-	18.251,61
Totale somme a disposizione	110.000,00	92.615,28	106.059,61
IMPORTO TOTALE PARTE (A +B)	500.000,00	403.593,82	500.000,00
PARTE C			
Spese da finanziarsi su altri capitoli di spesa:			
- Spese di pubblicità da finanziarsi con apposito provvedimento	1.000,00	1.000,00	1.000,00
- Spese di assicurazione dei dipendenti (0,65 ‰ dell'importo lavori a base di gara opere edili)	253,50	253,50	253,50
- Contributo all'autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici	225,00	225,00	225,00
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO (A+B+C)	501.478,50	405.072,32	501.478,50
ribasso di gara		96.406,18	0,00

3) di dare atto che le opere previste in variante saranno eseguite dalla società **SE.MA. COSTRUZIONI S.R.L. – Via Ennio Morlotti, 11 – MILANO – CF/P.IVA 06396940964**, aggiudicataria del contratto principale, agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto principale e dunque con applicazione del ribasso del 20,507% alle opere di variante quantificate nell'allegato computo metrico-estimativo, per un corrispettivo lavori di Euro **82.961,85 (di cui Euro 822,58 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso)**, oltre ad Euro **18.251,61 per IVA (22%) per complessivi Euro 101.213,46**;

4) di dare atto che la società **SE.MA. COSTRUZIONI S.R.L.**, è in possesso dei requisiti di qualificazione per l'esecuzione di lavori pubblici, ai sensi degli artt. 60 e seguenti del D.P.R. n. 207/2010, come risulta dagli atti depositati presso questa Amministrazione;

5) di dare atto che la regolarità contributiva del contraente è stata accertata con esito favorevole, ai sensi del D.M. Lavoro e Previdenza Sociale 24.10.2007;

6) di dare atto che sono ancora in corso di acquisizione le verifiche sulla veridicità delle dichiarazioni rese dal legale rappresentante della società, relativamente al possesso dei requisiti di legge per l'affidamento stesso;

7) di riservarsi la facoltà di recesso dal contratto, previo esperimento della procedura di cui all'art. 7 della legge n. 241 del 1990, qualora la società, in conseguenza della completa acquisizione degli esiti dei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni rese non dovesse risultare in possesso anche di uno solo dei requisiti prescritti dalla legge ai fini del presente affidamento, ovvero dovesse risultare destinataria di sanzioni interdittive della capacità di contrattare con la pubblica amministrazione;

8) di confermare la registrazione della spesa sulle scritture contabili dell'esercizio 2017 (iniziativa 2017/1868)

9) di ridurre i seguenti movimenti contabili:

- mov. Contabile n. 2018/1631213 da Euro 3.646,70 a Euro 0,00;
- mov. Contabile n. 2018/1631214 da Euro 10.000,00 a Euro 6.756,40;
- mov. Contabile n. 2018/1631343 da Euro 96.406,18 a Euro 0,00;

10) di applicare la spesa complessiva di Euro **103.296,49** nel seguente modo:

- mediante impegno di **euro 101.213,46** per lavori in variante (IVA inclusa);
- mediante prenotazione di **euro 1.666,42** per incremento fondo incentivante le funzioni tecniche;
- mediante prenotazione di **euro 416,61** per incremento fondo innovazione;

sulla Missione/Programma: 10/05 - Titolo: 2 del Bilancio di previsione dell'anno 2018 - Capitolo:17816 - Macroaggregato: 02 - COFOG 04.5 Trasporti - Transazione Europea: 8 - Codice V Livello U.2.02.01.09.012 del PEG 2018

11) di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente eseguibile.

Torino, 10 ottobre 2018

Il Consigliere delegato
a Lavori pubblici e Infrastrutture

(Antonino Iaria)