

## DECRETO DEL CONSIGLIERE DELEGATO

n. 579 - 35410/2017

**OGGETTO: IPA STEINER, SUCCURUSALE, TORINO. LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALESTRA. MODIFICA QUADRO ECONOMICO. APPROVAZIONE VARIANTE IN CORSO D'OPERA. AFFIDAMENTO MAGGIORI LAVORI ALL'A.T.I. TIELLE IMPIANTI SRL/C.M.G. SNC.**

**(PROGETTO LL.PP. N. 37387/2015, CUP J14H15000940001, CIG CONTRATTO ORIGINARIO 64842479E4, CIG VARIANTE 73164952AD).**

**(U.I. EURO 103.700,00= - U./PR. EURO 2.707,56=).**

### IL CONSIGLIERE DELEGATO

Dato atto che, a seguito della consultazione elettorale tenutasi nei giorni 5 giugno e 19 giugno 2016, Chiara Appendino, nata a Moncalieri il 12.06.1984, è stata proclamata il 30 giugno 2016 Sindaca di Torino e conseguentemente, ai sensi dell'art. 1, comma 16, della Legge 7 aprile 2014 n. 56, Sindaca, altresì, della Città Metropolitana di Torino;

Richiamato il decreto della Sindaca metropolitana n. 538-35074/2016 del 21/12/2016 con cui sono state conferite ai Consigliere metropolitani individuati, tra cui il Consigliere Antonino Iaria, le deleghe delle funzioni amministrative;

Premesso che:

- con Deliberazione della Giunta Provinciale n. 626-34064/2013 del 10/09/2013 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo in linea tecnica dei lavori di manutenzione straordinaria della palestra dell'istituto scolastico in oggetto per l'importo complessivo di Euro 508.088,32= suddiviso secondo il seguente quadro economico:

<b>PARTE A</b>		
Importo dei lavori	Euro	328.442,42
Oneri aggiuntivi per la sicurezza	Euro	41.595,98
<b>Importo lavori a base di gara</b>		<b>Euro 370.038,40</b>
<b>Somme a disposizione per:</b>		

Incentivo di progettazione ai sensi dell'art. 92 del D.Lgs. 163/2006 sull'importo di Euro 370.038,40=	Euro	6.841,33
Imprevisti, allacciamenti ed opere in economia (IVA inclusa)	Euro	23.212,22
Spese tecniche e spese di carattere strumentale (incarichi D.Lgs. 81/08, supporto al RUP, consulenze e collaudi) (IVA inclusa)	Euro	12.000,00
IVA 21% su importo lavori	Euro	77.708,06
Integrazione per 1% IVA sui lavori	Euro	3.700,38
<b>Totale complessivo somme a disposizione</b>	<b>Euro</b>	<b>123.461,99</b>
<b>Totale complessivo parte A</b>		<b>493.500,39</b>
<b><u>PARTE B</u></b>		
Spese di pubblicità da finanziarsi con apposito provvedimento	Euro	5.165,00
Spese di assicurazione dei dipendenti (0,710‰ dell'importo lavori a base di gara Euro 370.038,40)	Euro	262,73
Contributo all'Autorità di vigilanza sui Lavori Pubblici	Euro	225,00
Incarico progettazione strutturale (det. 10-47863/2009)	Euro	8.935,20
<b>Totale complessivo parte B</b>	<b>Euro</b>	<b>14.587,93</b>
<b>Totale generale parte A+B</b>	<b>Euro</b>	<b>508.088,32</b>

Dato atto che Determinazione del Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 1 n. 142-43647/2015 del 28/12/2015, per i lavori di cui trattasi, la spesa di Euro 493.500,39 è stata applicata mediante prenotazione, ai sensi del D.Lgs. n. 118/2011, come segue:

- ✓ per Lavori a base di gara (iva compresa):
  - Euro 451.446,84 al cap. 15716/2016 – intervento 2020101 del Bilancio pluriennale 2015/17, Anno 2016,
- ✓ Spese tecniche e spese di carattere strumentale (iva compresa):
  - Euro 12.000,00 al cap. 15716/2016 – intervento 2020101 del Bilancio pluriennale 2015/17, Anno 2016,
- ✓ Imprevisti, allacciamenti ed opere in economia (iva compresa):
  - Euro 23.212,22 al cap. 15716/2016 – intervento 2020101 del Bilancio pluriennale 2015/17, Anno 2016,
- ✓ Incentivo di progettazione:
  - Euro 6.841,33 al cap. 15716/2016 – intervento 2020101 del Bilancio pluriennale 2015/17, Anno 2016,

per complessivi Euro 493.500,39, finanziati dal Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca, con registrazione dell'importo sulle scritture contabili dell'esercizio 2015 (iniziativa n. 3647/2015) sulla base dei movimenti contabili sopra descritti;

Dato atto che:

- con Decreto del Vice Sindaco della Città Metropolitana n. 480-37918/2015 del 25/11/2015, di conferma dell'approvazione del progetto esecutivo di cui alla Deliberazione della G.P. n. 626-34064/2013 del 10/09/2013 citata;
- con Determinazione del Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 1 n. 106-386986/2015 in data 03/12/2015 è stato autorizzato l'affidamento delle opere in oggetto mediante procedura negoziata;
- con Determinazione del Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 1 n. 154-43880/2015 del 31/12/2015 i lavori sono stati aggiudicati all'A.T.I. Tielle Impianti s.r.l./C.M.G. S.n.c. dei Fratelli Germanò A. e F., con sede in Via Negarville Celeste n. 31/B -Torino, C.F./P.I. 06185270011, in seguito a procedura negoziata, che ha offerto un ribasso del 38,640%, corrispondente ad un importo netto di Euro 243.128,25 (di cui Euro 41.595,98 oneri per la sicurezza) oltre Euro 53.488,21 di IVA 22% per complessivi Euro 296.616,46;
- con Determinazione del Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 1 n. 44-12233/2016 del 30/05/2016 è stato affidato l'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione allo studio Associato TECSE Engineering, con sede in Corso Montecucco n. 37/D, Torino, nella persona dell'Ing. Fabrizio Betta per un importo onorario e spese conglobate di Euro 3.980,00=, oltre Euro 159,20= per C.N.P.A.I.A. 4% ed Euro 910,62= per I.V.A. 22%, per un totale complessivo di Euro 5.049,82;
- con Determinazione del Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 1 n. 47-12469/2016 del 27/06/2016 è stato affidato l'incarico di direzione operativa degli impianti termici all'Ing. Pasquale Matarazzo, con studio in Via dei Giardini n. 3 a Chieri (TO) per un importo onorario e spese conglobate di Euro 3.400,00=, oltre Euro 136,00= per C.N.P.A.I.A. 4% ed Euro 777,92= per I.V.A. 22%, per un totale complessivo di Euro 4.313,92=;
- con Decreto del Consigliere Delegato n. 198-6511/2017 del 23/05/2017 è stata approvata una modifica di quadro economico per integrare le somme a disposizione per "spese tecniche e spese di carattere strumentale", secondo il seguente quadro economico modificato:

	<b>QUADRO ECONOMICO approvato con D.G.P. 626-34064/2013</b>	<b>NUOVO QUADRO ECONOMICO</b>
<b>PARTE A</b>		
<b>Importo lavori</b>	€ 328 442,42	€ 201 532,27
Oneri aggiuntivi per l'attuazione dei piani di Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 41 595,98	€ 41 595,98
<b>IMPORTO LAVORI</b>	<b>€ 370 038,40</b>	<b>€ 243 128,25</b>
<b>Somme a disposizione della Stazione</b>		

<b>Appaltante per:</b>		
Incentivo di progettazione ai sensi dell'art. 92 del D.Lgs. 163/2006 sull'importo di Euro 370.038,40=	€ 6 841,33	€ 6 841,33
Imprevisti, allacciamenti ed opere in economia (IVA inclusa)	€ 23 212,22	€ 18 212,22
Spese tecniche e spese di carattere strumentale (incarichi D.Lgs. 81/08, supporto al RUP, consulenze e collaudi) (IVA inclusa)	€ 12 000,00	€ 17 000,00
IVA 21% su importo lavori	€ 77 708,06	€ 51 056,93
Integrazione per 1% IVA sui lavori	€ 3 700,38	€ 2 431,28
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 123 461,99</b>	<b>€ 95 541,76</b>
Ribasso di gara		€ 154 830,38
<b>Totale complessivo parte A</b>	<b>€ 493 500,39</b>	<b>€ 493 500,39</b>
		-
<b>PARTE B</b>		
<b>Spese da finanziarsi su altri capitoli di spesa:</b>		
- Spese di pubblicità da finanziarsi con apposito provvedimento	€ 5 165,00	€ 5 165,00
- Spese di assicurazione dei dipendenti (0,710 ‰ dell'importo lavori a base di gara opere edili )	€ 262,73	€ 262,73
- Contributo all'autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici	€ 225,00	€ 225,00
- Incarico progettazione strutturale (D.D. 10-47863/2009)	€ 8 935,20	€ 8 935,20
<b>Totale complessivo parte B</b>	<b>€ 14 587,93</b>	<b>€ 14 587,93</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO (A+B)</b>	<b>€ 508 088,32</b>	<b>€ 508 088,32</b>

- con Determinazione del Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 1 n. 59-7944/2017 del 26/06/2017 sono stati affidati i seguenti incarichi professionali per soddisfare le richieste di documentazione tecnica integrativa da parte dell'Ufficio Sismico Regionale, emerse nel corso dei contatti propedeutici al deposito della pratica per l'autorizzazione sismica delle

opere strutturali:

- o integrazione del progetto strutturale all'ing. Edoardo Ravera (con studio in Torino, Via Cassini n. 43, per un importo netto di Euro 4.900,00= oltre ad Euro 196,00= per CNPAIA 4% ed Euro 1.121,12= per IVA 22% per un totale complessivo di € 6.217,12);
- o redazione di relazione geologica ed esecuzione di sondaggi sul terreno (finalizzati alla caratterizzazione sismica del terreno) al Dott. Geol. Fabio Gianquinto (con studio in Torino, Via Talucchi n. 25, per un importo netto di Euro 900,00= oltre ad Euro 18,00= per Contributo Cassa Ordinaria 2% ed Euro 201,96= per IVA 22% per un totale complessivo di € 1.119,96;

Dato atto che:

- i lavori sono stati consegnati, in pendenza di contratto, in data 03/10/2016;
- il contratto è stato stipulato in data 14/10/2016 rep. n. 187;
- in data 07/08/2017 la documentazione del progetto strutturale, con le integrazioni richieste, è stata depositata all'Ufficio Sismico della Regione Piemonte per l'attivazione dell'iter per il rilascio dell'autorizzazione di legge;
- con Determinazione della Regione Piemonte n. 3516 del 26/10/2017, trasmessa con nota prot. n. 132594 del 03/11/2017, pervenuta in data 06/11/2017, è stato approvato il progetto esecutivo strutturale;
- con Decreto del Presidente della Giunta Regionale del Piemonte del 23/05/2016 (pubblicato sul BUR n. 21 del 26/05/2016) è stato approvato il Regolamento regionale recante "*Norme in materia di sicurezza per l'esecuzione dei lavori in copertura*" che, per edifici come quello oggetto d'intervento, obbliga all'installazione di linea vita sulla copertura per l'esecuzione in sicurezza dei futuri interventi di manutenzione;

Dato atto che:

- in corso d'opera sono emerse alcune situazioni riconducibili all'art. 132 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., che comportano l'esecuzione di interventi in variante per un importo complessivo di Euro 135.378,10 (al lordo del ribasso contrattuale del 38.640%), comprendente Euro 5.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari al 36,58% dell'importo contrattuale:
- a) situazioni riconducibili all'art. 132 c. 1 lett. a): "*per esigenze derivanti da sopravvenute disposizioni legislative e regolamentari*" per un importo complessivo di opere di Euro 23.000,00 al lordo del ribasso contrattuale:
- realizzazione della linea vita sulla copertura della palestra;
  - modifica delle modalità di esecuzione del giunto strutturale di separazione della

palestra dall'adiacente corpo spogliatoi, conseguenti la modellazione del comportamento sismico del secondo;

b) situazioni riconducibili all'art. 132 c. 1 lett. c): *“per la presenza di eventi inerenti alla natura e alla specificità dei beni sui quali si interviene verificatisi in corso d'opera, o di rinvenimenti imprevisi o non prevedibili nella fase progettuale”* per un importo complessivo di Euro 112.378,10 al lordo del ribasso contrattuale, compresi Euro 5.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso:

- ritrovamenti imprevisi e non prevedibili nel corso dell'elaborazione del progetto definitivo-esecutivo ed emerse durante le opere di demolizione eseguite nella prima fase dei lavori: presenza di lana minerale ammalorata al di sopra del controsoffitto (da rimuovere), mancanza di appoggio alla base del tamponamento interno della parte bassa della palestra (che comporta la sua demolizione e il rifacimento con tecnologia a secco), posizione del tramezzo di separazione tra palestra e spogliatoi incompatibile con la realizzazione del giunto strutturale di separazione tra i due corpi di fabbrica (che comporta la sua demolizione e successivo rifacimento in posizione modificata);
- rilevamento, nel corso delle indagini eseguite sul corpo spogliatoi da parte del progettista delle opere strutturali al fine di modellarne il comportamento sismico, di massetti di pendenza di grande spessore tali da alterare la risposta sismica; ne deriva la necessità di rimuovere gli strati al di sopra del solaio di copertura e di realizzare nuova impermeabilizzazione su massetto di pendenza di minimo spessore;
- stato di degrado avanzato dei locali interni del corpo spogliatoi, conseguente l'inattività prolungata e la presenza di infiltrazioni dalle coperture piane, tale da rendere necessario il rifacimento delle finiture interne e degli impianti in quanto non garantiscono più le condizioni igienico-sanitarie sufficienti (il progetto risale al 2010);

Dato atto che, a seguito della variante di cui trattasi, il quadro economico dell'opera viene modificato come segue:

	Q.E. approvato con Decreto 198-6511/2017	NUOVO Q.E.
<b>PARTE A</b>		
<b>Importo lavori</b>	€ 201 532,27	201 532,27
Oneri aggiuntivi per l'attuazione dei piani di Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 41 595,98	41 595,98
<b>OG1 - IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA</b>	<b>€ 243 128,25</b>	<b>243 128,25</b>

Lavori in variante al netto del ribasso contrattuale del 38,640%		80 000,00
<b>Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso</b>		5 000,00
<b>Totale lavori in variante</b>		<b>85 000,00</b>
<b>Somme a disposizione della Stazione Appaltante per:</b>		
Incentivo di progettazione ai sensi dell'art. 92 del D.Lgs. 163/2006 sull'importo di Euro 370.038,40=	€ 6 841,33	6 841,33
Fondo incentivante le funzioni tecniche (80% del 2% di Euro 135.378,10)	€	2 166,05
Fondo innovazione (20% del 2% di Euro 135.378,10)	€	541,51
Imprevisti, allacciamenti ed opere in economia (IVA inclusa)	€ 18 212,22	18 212,22
Spese tecniche e spese di carattere strumentale (incarichi D.Lgs. 81/08, supporto al RUP, consulenze e collaudi) (IVA inclusa)	€ 17 000,00	17 000,00
IVA 21% su importo lavori	€ 51 056,93	51 056,93
IVA 22% su variante		18 700,00
Integrazione per 1% IVA sui lavori	€ 2 431,28	2 431,28
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 95 541,76</b>	<b>116 949,32</b>
<i>Ribasso di gara</i>	€ 154 830,38	48 422,82
<b>Totale complessivo Parte A</b>	<b>€ 493 500,39</b>	<b>493 500,39</b>
<b>PARTE B</b>		
<b>Spese da finanziarsi su altri capitoli di spesa:</b>		
- Spese di pubblicità da finanziarsi con apposito provvedimento	€ 5 165,00	5 165,00
- Spese di assicurazione dei dipendenti (0,710 ‰ dell'importo lavori a base di gara opere edili)	€ 262,73	262,73
- Contributo all'autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici	€ 225,00	225,00
- Incarico progettazione strutturale (D.D.	€ 8 935,20	8 935,20

10-47863/2009)		
<b>Totale complessivo Parte B</b>	€	<b>14 587,93</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO (A+B)</b>	€	<b>508 088,32</b>

Dato atto che, per quanto sopra:

- il Servizio Edilizia Scolastica 1 nelle persone:

- dell'Arch. Marco ROSSO (progetto architettonico), in qualità di direttore dei lavori,
- del Geom. Matteo CINAT (collaborazione) in qualità di direttore operativo delle opere architettoniche,

il Servizio Impianti Tecnologici e Gestione Energia nella persona del Per. Ind. Massimo BRONZINO (progetto impianti elettrici) in qualità di direttore operativo degli impianti elettrici;

e i professionisti incaricati con apposite determinazioni citate:

- l'Ing. Edoardo RAVERA, con studio in Torino, Via Cassini n. 43 (progetto strutturale)
- l'Ing. Pasquale MATARAZZO, con studio in Chieri (TO), Via dei Giardini n. 3 (progetto impianti meccanici), in qualità di direttore operativo degli impianti meccanici .

hanno predisposto idoneo progetto di variante comprendente gli elaborati, redatti in formato elettronico, sottoelencati:

	<b>Progetto architettonico</b>
VD.001	Relazione generale
VD.002	Computo metrico estimativo e quadro comparativo
VD.003	Elenco nuovi prezzi unitari e analisi prezzi
VD.004	Atto aggiuntivo e verbale di concordamento nuovi prezzi
VL.005	Pianta piano terra – Stato di fatto ed individuazione interventi in variante
VL.006	Pianta coperture palestra – progetto linea vita
	<b>Progetto strutturale</b>
SD.001_a	Relazione tecnica di calcolo palestra esistente
SD.001_b	Relazione tecnica di calcolo palestra con interventi in progetto
SD.001_c	Relazione tecnica di calcolo parte spogliatoi – Intervento locale
SL.005_1	Opere strutturali - stato di fatto
SL.006_1	Opere strutturali – Livello +0 - Fondazioni

SL.007_1	Opere strutturali in progetto – Livello +1/+2 Rinforzi, controventi e supporti canestri
SL.008_1	Opere strutturali in progetto – Livello +3 Rinforzi copertura e irrigidimenti in facciata a diversi livelli
SD.009	Piano di manutenzione
	<b>Progetto impianti elettrici e meccanici</b>
ID.001	Computo metrico estimativo e quadro comparativo
EL.002	Impianto luce e F.M. – Spogliatoi e servizi igienici
ML.003	Spogliatoi – Impianto idrico-sanitario
ML.004	Spogliatoi – Impianto di estrazione forzata

Dato atto che le opere in variante ricadono nelle seguenti categorie di lavorazione (importi al netto del ribasso contrattuale del 38,640%):

- OG1 per euro 69.252,78, compresi euro 5.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- OG11 per euro 15.747,22, così suddivise:
  - o Impianti idrico-sanitari cat. OS 3: euro 11.820,07
  - o Impianti elettrici cat. OS 30: euro 3.927,15.

Tenuto conto che:

- le opere da realizzare negli spogliatoi possono essere eseguite contemporaneamente ai lavori nella palestra;
- non è prevista proroga sui tempi contrattuali;

Dato atto che:

- con Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 101-13236/2017 del 03/08/2017 è stato approvato il bilancio di previsione 2017 e relativi allegati;
- con Decreto del Vice Sindaco Metropolitano n. 328-17989/2017 del 10/08/2017 è stato approvato il PEG 2017, così come modificato con successivi decreti;
- con D.C.M. n. 122-31383/17 del 5/12/2017 è stata approvata la quinta variazione al Bilancio 2017, che ha previsto risorse necessarie per la presente variante;
- con determinazione del Servizio Bilancio e Reporting Economico e Finanziario n. 7-35581/2017 è stata approvata la variazione al bilancio di previsione 2017 ai sensi dell'art. 175,

comma 5 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. ai fini della reimputazione delle disponibilità derivanti dal ribasso di gara;

Dato atto che la somma di Euro 106.407,56= di cui:

- a) Euro 103.700,00= per lavori in variante, IVA compresa
- b) Euro 2.166,05= per fondo per progettazione,
- c) Euro 541,51= per fondo innovazione,

viene applicata come segue:

a) Euro 103.700,00= (per lavori variante IVA compresa) mediante impegno nel seguente modo

- Missione/Programma 04/02
- Titolo 2  
degli stanziamenti 2018
- Capitolo 19182
- Macroaggregato 2020000
- COGOF 09.2 Istruzione secondaria
- Transazione europea 8
- Codice V livello U.2.02.01.09.003  
degli stanziamenti 2018

b) Euro 2.166,05 (per fondo incentivante le funzioni tecniche riferito alla variante) mediante prenotazione nel seguente modo:

- Missione/Programma 04/02
- Titolo 2  
degli stanziamenti 2018
- Capitolo 19182
- Macroaggregato 2020000
- COGOF 09.2 Istruzione secondaria
- Transazione europea 8
- Codice V livello U.2.02.01.09.003  
degli stanziamenti 2018

c) Euro 541,51= (per fondo innovazione riferito alla variante) mediante prenotazione nel seguente modo:

- Missione/Programma 04/02
- Titolo 2  
degli stanziamenti 2018
- Capitolo 19182
- Macroaggregato 2020000
- COGOF 09.2 Istruzione secondaria
- Transazione europea 8

- Codice V livello U.2.02.01.09.003  
degli stanziamenti 2018

Dato atto che l'impresa appaltatrice dei lavori principali ha sottoscritto, in segno di accettazione, il verbale di concordamento nuovi prezzi senza apporre riserve;

Considerata l'opportunità di affidare i maggiori lavori previsti all'impresa aggiudicataria del contratto principale, l'ATI TIELLE IMPIANTI SRL/C.M.G. SNC, agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto principale, oltre che in base ai nuovi prezzi inseriti nel verbale di concordamento nuovi prezzi sopracitato (limitatamente alle lavorazioni non già ricomprese nel progetto principale), per l'importo netto di Euro 85.000,00 per maggiori lavori (di cui Euro 5.000,00 per oneri della sicurezza) oltre Euro 18.700,00 per IVA 22%, per un totale di Euro 103.700,00;

Verificato che:

- l'ATI TIELLE IMPIANTI SRL/C.M.G. SNC risulta in possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016;
- la regolarità contributiva del contraente è stata accertata con esito favorevole, ai sensi del D.M. del lavoro e delle politiche sociali 30 gennaio 2015, come risulta dalla documentazione agli atti del Servizio;
- sono ancora in corso di acquisizione gli esiti dei controlli, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445 del 2000, sulla veridicità delle dichiarazioni rese dalla società sopra citata, nel corso del procedimento di affidamento di cui all'oggetto, relativamente al possesso dei requisiti di legge per l'affidamento stesso;

Dato atto che, come risulta da apposita dichiarazione del RUP, ai sensi del D.Lgs. 118/2011 in relazione ai lavori in oggetto si prevede il seguente cronoprogramma della spesa:

<b>FASE</b>	<b>DATA PRESUNTA</b>	<b>IMPORTO PRESUNTIVAMENTE MATURABILE</b>
Approvazione progetto definitivo-esecutivo	10/09/2013	
Aggiudicazione lavori principali	31/12/2015	
Inizio lavori	03/10/2016	
Ultimazione lavori principali	Dicembre 2017	
S.A.L. e certificati di pagamento lavori principali (IVA compresa)	Dicembre 2017	Liquidati € 132.101,97 Da liquidare € 164.514,49

Lavori in variante	Luglio 2018	€ 103.700,00
Imprevisti, allacciamenti ed opere in economia (IVA inclusa)	Dicembre 2017	€ 18.212,22
Spese tecniche e spese di carattere strumentale (IVA inclusa) con affidamento a Ing. P. Matarazzo	Dicembre 2017	€ 4.313,92
Spese tecniche e spese di carattere strumentale (IVA inclusa) con affidamento allo Studio Tecse in persona Ing. F. Betta)	Dicembre 2017	€ 5.049,82
Spese tecniche e spese di carattere strumentale (IVA inclusa)	Dicembre 2017	€ 7.636,26
Incentivo di progettazione	Dicembre 2017	€ 6.841,33
Fondo per progettazione variante	Dicembre 2017	€ 2.166,05
Fondo per l'innovazione variante	Dicembre 2017	€ 541,51

Dato atto che, come risulta dalla medesima dichiarazione del RUP, il cronoprogramma sopra indicato risulta coerente con la documentazione allegata al presente provvedimento e quella agli atti del Servizio;

Vista la dichiarazione del responsabile della spesa in data 21/12/2017 di aver accertato che il programma dei pagamenti conseguente al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di cassa 2017 previsti nel PEG 2017 di cui al citato Decreto del Vice Sindaco Metropolitano n. 17989/2017 e 2018 di cui al Decreto 7901/2017 e, sulla base della comunicazione del Direttore dell'Area Risorse Finanziarie n. 95786/17 del 04/08/2017, con le regole del patto di stabilità;

Preso atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è l'Arch. Claudio SCHIARI, Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 1;

Visto l'art. 216, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 "Disposizioni transitorie e di coordinamento" che esclude dall'applicazione delle norme previste dal nuovo decreto le procedure e i contratti il cui bando di gara sia stato pubblicato prima dell'entrata in vigore del D.Lgs. stesso;

Visto l'art.132, comma 1 lettera b) e comma 3, II periodo, del D.Lgs. 163/2006 e il D.P.R. 207/2010;  
Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56 recante "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni dei comuni", così come modificata dalla Legge 11 agosto 2014, n. 114, di conversione del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90;

Visto l'art. 1 comma 50 Legge 7 aprile 2014 n. 56, in forza del quale alle Città Metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materie di comuni di cui al testo unico, nonché le norme di cui all'art. 4 Legge 5 giugno 2003 n. 131;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato, espresso in data 21/12/2017, nonché del Direttore Area Risorse Finanziarie in ordine alla regolarità contabile, espresso in data 27/12/2017, ai sensi dell'art. 48, comma 1, dello Statuto metropolitano;

Visto l'articolo 16 dello Statuto Metropolitano che disciplina la nomina e le attribuzioni del Vicesindaco, dei Consiglieri Delegati e dell'Organismo di Coordinamento dei Consiglieri Delegati;

Visti l'articolo 48 dello Statuto Metropolitano in tema di giusto procedimento;

Visto l'art. 134, comma 4, del citato Testo Unico e ritenuta l'urgenza.

## D E C R E T A

- 1) di approvare, per le ragioni espresse in premessa, la perizia suppletiva e di variante relativa agli interventi in corso presso l'I.P.A. Steiner, succursale, con sede in Via Monginevro, 291/293 - Torino, ammissibile ai sensi dell'art. 132 del D.lgs. 163/2006, comma 1 lettera b) e comma 3 secondo periodo, come esplicitata negli elaborati sottoelencati, redatti in formato elettronico, che si approvano quale parte integrante e sostanziale del presente atto:

	<b>Progetto architettonico</b>
VD.001	Relazione generale
VD.002	Computo metrico estimativo e quadro comparativo
VD.003	Elenco nuovi prezzi unitari e analisi prezzi
VD.004	Atto aggiuntivo e verbale di concordamento nuovi prezzi

VL.005	Pianta piano terra – Stato di fatto ed individuazione interventi in variante
VL.006	Pianta coperture palestra – progetto linea vita
	<b>Progetto strutturale</b>
SD.001_a	Relazione tecnica di calcolo palestra esistente
SD.001_b	Relazione tecnica di calcolo palestra con interventi in progetto
SD.001_c	Relazione tecnica di calcolo parte spogliatoi – Intervento locale
SL.005_1	Opere strutturali - stato di fatto
SL.006_1	Opere strutturali – Livello +0 - Fondazioni
SL.007_1	Opere strutturali in progetto – Livello +1/+2 Rinforzi, controventi e supporti canestri
SL.008_1	Opere strutturali in progetto – Livello +3 Rinforzi copertura e irrigidimenti in facciata a diversi livelli
SD.009	Piano di manutenzione
	<b>Progetto impianti elettrici e meccanici</b>
ID.001	Computo metrico estimativo e quadro comparativo
EL.002	Impianto luce e F.M. – Spogliatoi e servizi igienici
ML.003	Spogliatoi – Impianto idrico-sanitario
ML.004	Spogliatoi – Impianto di estrazione forzata

2) di approvare il nuovo quadro economico dell'opera come sotto riportato:

	<b>Q.E. approvato con Decreto 198-6511/2017</b>	<b>NUOVO Q.E.</b>
<b>PARTE A</b>		
<b>Importo lavori</b>	€ 201 532,27	201 532,27
Oneri aggiuntivi per l'attuazione dei piani di Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 41 595,98	41 595,98
<b>OG1 - IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA</b>	<b>€ 243 128,25</b>	<b>243 128,25</b>
Lavori in variante al netto del ribasso contrattuale del 38,640%		80 000,00
<b>Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso</b>		<b>5 000,00</b>

<b>Totale lavori in variante</b>		<b>85 000,00</b>
<b>Somme a disposizione della Stazione Appaltante per:</b>		
Incentivo di progettazione ai sensi dell'art. 92 del D.Lgs. 163/2006 sull'importo di Euro 370.038,40=	€ 6 841,33	6 841,33
Fondo incentivante le funzioni tecniche (80% del 2% di Euro 135.378,10)	€	2 166,05
Fondo innovazione (20% del 2% di Euro 135.378,10)	€	541,51
Imprevisti, allacciamenti ed opere in economia (IVA inclusa)	€ 18 212,22	18.212,22
Spese tecniche e spese di carattere strumentale (incarichi D.Lgs. 81/08, supporto al RUP, consulenze e collaudi) (IVA inclusa)	€ 17 000,00	17 000,00
IVA 21% su importo lavori	€ 51 056,93	51 056,93
IVA 22% su variante		18 700,00
Integrazione per 1% IVA sui lavori	_€ 2 431,28	2 431,28
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 95 541,76</b>	<b>116 949,32</b>
<i>Ribasso di gara</i>	€ 154 830,38	48 422,82
<b>Totale complessivo Parte A</b>	<b>€ 493 500,39</b>	<b>493 500,39</b>
<b>PARTE B</b>		
<b>Spese da finanziarsi su altri capitoli di spesa:</b>		
- Spese di pubblicità da finanziarsi con apposito provvedimento	€ 5 165,00	5 165,00
- Spese di assicurazione dei dipendenti (0,710 ‰ dell'importo lavori a base di gara opere edili )	€ 262,73	262,73
- Contributo all'autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici	€ 225,00	225,00
- Incarico progettazione strutturale (D.D. 10-47863/2009)	€ 8 935,20	8 935,20
<b>Totale complessivo Parte B</b>	<b>€ 14 587,93</b>	<b>14 587,93</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO</b>	<b>€ 508 088,32</b>	<b>508 088,32</b>

(A+B)

- 3) di affidare le opere previste in variante all'ATI TIELLE IMPIANTI SRL/C.M.G. SNC. con sede in Via Negarville, 31/B – Torino, P. IVA 06185270011 (codice fornitore 121536) aggiudicataria del contratto principale, agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto principale, oltre che in base ai nuovi prezzi inseriti nel verbale di concordamento nuovi prezzi sopracitato (limitatamente alle lavorazioni non già ricomprese nel progetto principale), per l'importo netto di Euro 85.500,00= (comprensivo dei Euro 5.000,00 per oneri della sicurezza) per maggiori lavori, oltre Euro 18.700,00= per IVA 22%, per un totale di Euro 103.700,00=;
- 4) di dare atto che l'ATI TIELLE IMPIANTI SRL/C.M.G. SNC. è in possesso dei requisiti di qualificazione per l'esecuzione di lavori pubblici, ai sensi degli artt. 60 e seguenti del D.P.R. n. 207/2010, come risulta dagli atti depositati presso questa Amministrazione;
- 5) di dare atto che la regolarità contributiva del contraente è stata accertata con esito favorevole, ai sensi del D.M. del lavoro e delle politiche sociali 30 gennaio 2015;
- 6) di dare atto che sono ancora in corso di acquisizione le verifiche sulla veridicità delle dichiarazioni rese dal legale rappresentante della società, relativamente al possesso dei requisiti di legge per l'affidamento stesso;
- 7) di riservarsi la facoltà di recesso dal contratto, previo esperimento della procedura di cui all'art. 7 della legge n. 241 del 1990, qualora la suddetta società, in conseguenza della completa acquisizione degli esiti dei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni rese, non dovesse risultare in possesso anche di uno solo dei requisiti prescritti dalla legge ai fini del presente affidamento, ovvero dovesse risultare destinatario di sanzioni interdittive della capacità di contrattare con la pubblica amministrazione;
- 8) di confermare la registrazione della spesa 106.407,56=, sulle scritture contabile dell'esercizio 2015, ai sensi del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i. (progetto 2015/3647);
- 9) di applicare la spesa complessiva di Euro 106.407,56= (di cui Euro 103.700,00= per lavori, IVA compresa, Euro 2.166,05= per fondo incentivante le funzione tecniche, Euro 541,51= per fondo innovazione) come segue:
  - a) Euro 103.700,00= (per lavori variante IVA compresa) mediante impegno nel seguente modo:
    - Missione/Programma 04/02
    - Titolo 2 degli stanziamenti 2018

- Capitolo 19182
- Macroaggregato 2020000
- COGOF 09.2 Istruzione secondaria
- Transazione europea 8
- Codice V livello U.2.02.01.09.003  
degli stanziamenti 2018

b) Euro 2.166,05 (per fondo incentivante le funzioni tecniche riferito alla variante) mediante prenotazione nel seguente modo:

- Missione/Programma 04/02
- Titolo 2  
degli stanziamenti 2018
- Capitolo 19182
- Macroaggregato 2020000
- COGOF 09.2 Istruzione secondaria
- Transazione europea 8
- Codice V livello U.2.02.01.09.003  
degli stanziamenti 2018

c) Euro 541,51= (per fondo innovazione riferito alla variante) mediante prenotazione nel seguente modo:

- Missione/Programma 04/02
- Titolo 2  
degli stanziamenti 2018
- Capitolo 19182
- Macroaggregato 2020000
- COGOF 09.2 Istruzione secondaria
- Transazione europea 8
- Codice V livello U.2.02.01.09.003  
degli stanziamenti 2018;

10) di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente eseguibile.

Torino, 29/12/2017

Il Consigliere Delegato  
ai Lavori Pubblici e Infrastrutture  
(Antonino Iaria)