

## **CITTA' METROPOLITANA DI TORINO**

- \* -

**INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURE  
DI EDIFICI SCOLASTICI VARI.**

**C.I.G.: 66339783D4 C.U.P. J79D15000670003**

**Importo netto: €.92.884,76=**

**Impresa aggiudicataria: L'ARCOBALENO DI BOFFA ANGELO –  
VIA DELLE FORNACI N. 9 – IVREA (TO)**

### **P R E M E S S O**

-Che con Decreto del Vicesindaco della Città Metropolitana di Torino n.494-28350/2015 del 27/11/2015 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo degli interventi di manutenzione straordinaria delle coperture da eseguirsi presso alcuni edifici scolastici di competenza del Servizio Edilizia Scolastica 2 per un importo complessivo di €.202.322,50= (di cui €.150.000,00 a base di gara);

-che nel medesimo decreto si dà atto che ai sensi dell'art. 26-bis del D.Lgs. 69/2013, convertito in Legge n.98/2013 “non è possibile suddividere il presente appalto in lotti (...), in quanto non ricorrono necessità di tipo funzionale e/o territoriale”;

-che con medesimo decreto si è dato atto che, ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 163/2006, il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Claudio Schiari, Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 2- che ha provveduto alle verifiche di competenza, ivi comprese quelle attinenti alla validazione del progetto, ai sensi degli artt.112 e 253, comma 20 del D.Lgs.163/2006 e 55 del D.P.R. n. 207/2010 (atto di validazione in data 22.12.2015);

-che nel medesimo decreto, tra gli elaborati approvati vi è il Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze - D.U.V.R.I. e il capitolato speciale d'appalto;

-che con determinazione del Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 2 n. 13-5005/2016 del 13/04/2016 sono state individuate le modalità di gara secondo la procedura prevista dall'art.57, comma 6 e dall'art.122, c.7 D.Lgs.163/2006 ;

-che con Determinazione Dirigenziale n.84-25312/2017 del 19/12/2017 è stato approvato il Capitolato Speciale d'Appalto adeguato ai disposti del D.Lgs.50/2016, entrato in vigore nel periodo compreso fra l'approvazione della determinazione a contrattare e l'invio della lettera d'invito ai concorrenti (09/06/2016);

-che con medesimo provvedimento si è dato atto che l'impresa prima qualificata Sicut s.r.l. ha comunicato la propria rinuncia all'aggiudicazione per decorrenza dei termini di 180 giorni di validità dell'offerta presentata in sede di gara informale;

-che con medesima determinazione i lavori in oggetto sono stati affidati all'impresa BOFFA ANGELO con sede in Via delle Fornaci, n.9 -Ivrea (TO), la quale ha offerto un ribasso del 40,222 % (costi per la sicurezza aziendali stimati in euro 3.000,00) sull'importo a base di gara di euro 150.000,00= (comprensivi della somma pari ad euro 8.000,00= per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso) determinando quindi l'importo netto di contratto in euro 92.884,76= oltre IVA di legge;

-che l'impresa risulta in possesso della qualificazione necessaria per l'esecuzione dei lavori di cui in parola (OG1);

-che l'incarico di Direttore dei Lavori è stato attribuito all'Arch. Alessandra Venesia in data 27/03/2018 con nota prot. 38402/2018;

-che sia il Direttore dei Lavori che il Responsabile Unico del procedimento hanno rilasciato apposite dichiarazioni sostitutive (depositate agli atti) ai sensi della L. 190/2012 e s.m.i., dell' art. 35 bis del D.Lgs. 165/2001 e dell'art. 20 D.Lgs. 39/2013 e s.m.i. in materia di anticorruzione;

-che per la stipulazione del contratto sono state espletate le verifiche in merito ai requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e i certificati sono in corso di validità;

-che il DURC on line è stato rilasciato in data 29/03/2018 prot. Inps 10192713, è regolare con scadenza validità al 27/07/2018 ed è depositato agli atti;

-che a fronte dell'importo contrattuale inferiore ad euro 150.000,00 non trovano applicazione per il caso di specie le disposizioni di cui al D.lgs. n.159/2011 e s.m.i., recante norme in materia di antimafia;

-che l'impresa citata ha costituito la cauzione definitiva mediante polizza fidejussoria N. 543/00A0667238 con decorrenza in data 12/07/2017, dalla GROUPAMA ASSICURAZIONI S.P.A.–AG.N543-CIGNETTI CATERINA- per euro 56.139,55= ;

-che l'impresa citata ha presentato polizza CAR/RCT N.10795589 costituita in base alle disposizioni dell'art.103 del d.lgs.50/2016 emessa dalla Groupama Assicurazioni in data 12/07/2017 (ag.N. 00543 Ivrea);

-che in merito ai dati inerenti alla composizione societaria dell'impresa aggiudicataria, prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 11/5/1991 n. 187, non si è proceduto alla loro acquisizione, trattandosi di impresa individuale;

-che si è proceduto ad effettuare la pubblicità prevista dagli artt. 29 e 98 del DLgs. 50/16 e s.m.i.;

-che i lavori in argomento sono stati finanziati così come dettagliatamente indicato nella determinazione del Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 2 n. 84- 25312/2017 del 19/12/2017.

### **QUANTO SOPRA PREMESSO T R A**

La Città Metropolitana di Torino rappresentata dal Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 2 -Arch. Claudio SCHIARI nato a Susa (TO) il 28/04/1960 in qualità di legale rappresentante ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 45 dello Statuto della Città Metropolitana di Torino approvato dalla Conferenza Metropolitana in data 14/04/2015, domiciliato in C.so Inghilterra 7 – Torino;

### **E**

Il signor Angelo Boffa nato a Ivrea (TO) il 03/10/1972, in qualità di Titolare Legale rappresentante dell'impresa L'Arcobaleno di Boffa Angelo domiciliato per la carica presso la sede dell'impresa in Ivrea (TO) –Via delle Fornaci, n.9.

### **SI CONVIENE E SI STIPULA**

#### **Art. 1**

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

#### **Art. 2**

La Città Metropolitana di Torino, come sopra rappresentata, affida all'impresa L'Arcobaleno di Boffa Angelo con sede in Ivrea (TO) -Via delle Fornaci, n.9 - i lavori di manutenzione straordinaria delle coperture di edifici scolastici vari.

### **Art. 3**

L'appalto é regolato specificamente dal progetto definitivo-esecutivo, approvato con decreto del Vicesindaco della Città Metropolitana di Torino n.494-28350/2015 del 27/11/2015 come adeguato con Determinazione Dirigenziale n.84-25312/2017 del 19/12/2017 e specificatamente dai seguenti elaborati: Relazione tecnica, Quadro Economico, Schema di Contratto, Capitolato Speciale d'Appalto –Definizione Economica e rapporti contrattuali, Capitolato speciale d'appalto- Definizione Tecnica Lavori, Stima dei Lavori, Elenco Prezzi Unitari, Elenco voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo dei lavori, Tavola Istituto Giolitti – Via Alassio, Tavola Piante Coperture, Piano di sicurezza e Coordinamento e crono programma, Fascicolo con le caratteristiche dell'opera, D.U.V.R.I..

L'appalto è regolato altresì dalle condizioni del Piano Operativo della Sicurezza.

### **Art. 4**

Per le opere di cui al presente atto l'Appaltatore ha offerto il ribasso del 40,222% sull'importo a base di gara di euro 150.000,00= (comprensivi della somma pari ad euro 8.000,00= per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso), per cui l'importo netto contrattuale risulta essere di euro **92.884,76=**.

### **Art. 5**

L'Impresa come sopra rappresentata, nell'accettare l'appalto, dichiara espressamente di attenersi per i lavori da eseguire alla esatta osservanza di

tutte le prescrizioni dei citati elaborati tecnici elencati all'art. 3 che, in segno di accettazione, vengono sottoscritti digitalmente e che qui si intendono espressamente richiamati, ad eccezione del Capitolato Speciale d'Appalto-Definizione Economica e rapporti contrattuali e dell'Elenco prezzi Unitari, che costituiscono parte integrante del presente atto e vengono ad esso materialmente allegati sotto le lett. **A e B**.

#### **Art. 6**

L'Appaltatore, come sopra rappresentato, per ogni effetto giuridico e contrattuale, elegge domicilio presso la sede dell'Ufficio Direzione dei Lavori del competente servizio della Città Metropolitana, C.so Inghilterra n. 7, Torino.

#### **Art. 7**

Le parti danno atto, che la Città Metropolitana di Torino, esperita la procedura di cui all'art. 7 della L. 241/90, potrà recedere dal presente contratto qualora l'appaltatore, in corso di esecuzione contrattuale, non dovesse risultare in possesso anche di uno solo dei requisiti previsti dagli artt. da 80 a 85 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i..

Resta inteso che nel caso di recesso per le predette motivazioni, l'appaltatore avrà diritto soltanto al pagamento dei lavori regolarmente eseguiti, decurtato degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto.

Le parti concordano altresì di fare integralmente rinvio, per analogia, ai disposti di cui all'art. 108 del D.Lgs. 18.04.2016 n.50 e s.m.i..

Il presente contratto è di durata pari a 120 giorni (come indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto art.12).

#### **Art. 8**

Per il presente contratto non si può procedere alla revisione dei prezzi e non si applica il comma 1 dell'art.1664 del codice civile .

I pagamenti, saranno effettuati mediante mandati emessi sulla Tesoreria civica della Città Metropolitana di Torino - Unicredit S.p.a. Sportello 08162, via Bellezia 2 – Torino.

I pagamenti effettuati saranno liberatori per la Città Metropolitana di Torino, con esonero da ogni e qualsiasi responsabilità in ordine ai pagamenti suddetti.

L'appaltatore, a pena di nullità assoluta del contratto, si obbliga alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 come modificato dalla L. 17/12/2010 n. 217, per l'applicabilità della quale l'appaltatore ha sottoscritto apposita dichiarazione depositata in atti.

Le parti danno altresì atto che il contratto verrà risolto, qualora le transazioni finanziarie non siano state eseguite con le modalità di cui alla sopraccitata normativa.

Si richiamano l'applicabilità delle norme di cui al D.Lgs. 192/2012 nonché dell'art. 26 ter comma 1 della L. 98/2013 di conversione con modificazioni del D.L. 69/2013, così come modificato dall'art. 7 comma 1 della Legge 25/02/2016 n.21 di conversione del D.L.n. 210/2015.

#### **Art. 9**

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 105 comma 1 del D.Lgs. 18.04.2016 n.50 e s.m.i..

Sono fatte salve le disposizioni dell'art 106 del medesimo D.Lgs. 50/2016.

#### **Art. 10**

Per quanto attiene al subappalto si fa espresso rinvio alle disposizioni di

legge vigenti in materia e a quanto previsto dalla Deliberazione della Giunta Provinciale n. 293-12088 del 30.03.2010 espressamente richiamata dalla lettera di invito relativa all'appalto dei lavori in oggetto.

#### **Art. 11**

L'impresa é obbligata all'osservanza dei contratti collettivi di lavoro e delle norme vigenti in materia di assunzioni obbligatorie (Legge 12.03.1999, n. 68).

#### **Art. 12**

Si dà infine atto che, ai sensi dell'art. 13, comma 1, del D.Lgs. 196/2003 (codice in materia di protezione dei dati personali), i dati contenuti nel presente contratto verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.

#### **Art. 13**

Per la definizione di eventuali controversie si applicano le disposizioni di cui agli artt. 205 e 207 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i. nonchè quant'altro disposto in materia dal capitolato speciale d'appalto. Si dà atto che ai sensi dell'art. 83 comma 3 lett.e) del D.Lgs. 06/09/2011 n.159 e s.m.i per il presente contratto non è richiesta la documentazione in materia di antimafia. Tutte le spese relative al presente atto sono a carico dell'impresa affidataria. Tutte le prestazioni contemplate nel presente atto sono soggette ad IVA ed ai sensi dell'art. 5, comma 2, e dell'art. 1 lett. B della Parte Seconda della Tariffa del D.P.R. 26/4/1986 n. 131 la suesesa scrittura é soggetta a registrazione solo in caso d'uso.

L'imposta di bollo sul presente originale informatico è assolta in modo

virtuale ai sensi del D.M. 17.06.2014 art. 6, su comunicazione prot. N. 022878 rilasciata dall' Agenzia delle Entrate Torino 1 in data 07/02/2013, nella misura di euro 16,00 a foglio, ai sensi dell'art. 1 della Tariffa Parte Prima All. A al D.P.R. 26/10/1972 n. 642. e s.m.i. .

La stipula del contratto avviene nel rispetto delle disposizioni di cui all'art.32, comma 10, lettera b) e comma 14, del Codice dei contratti pubblici.

Allegati:

A) Capitolato speciale d'appalto- definizione economica e rapporti contrattuali

B) Elenco Prezzi Unitari

I codici fiscali delle parti contraenti sono i seguenti:

- CITTA' METROPOLITANA DI TORINO: 01907990012;

-L'ARCOBALENO DI BOFFA ANGELO: BFFNLR72R03E379V

A seguito dell'apposizione su tale atto - redatto in forma elettronica - della firma digitale da parte dei contraenti, verrà allegato documento informatico firmato digitalmente, ai soli fini della repertoriazione, dal Segretario Generale o da suo sostituto.