

## **CITTA' METROPOLITANA DI TORINO**

- \* -

**OGGETTO: L.S. DARWIN DI RIVOLI. INTERVENTI DI RIPARAZIONE A SEGUITO DI INCENDI SU IMPIANTI ELETTRICI DI SICUREZZA, SERRAMENTI, CONTROSOFFITTI ED EDILI VARI. (PROGETTO N.27332/2016)**

**CUP:J24H16000470003 CIG:7125882FD6**

**LAVORI COMPLEMENTARI. Importo netto: €. 120.000,00=**

**Impresa aggiudicataria:NOBEL s.r.l.-Traversa I dell'Agricoltura 4 – Satriano (CZ)**

**Contratto principale d'appalto n.14906/2015 di Rep. in data 03/10/2013, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Torino in data 14/10/2013 al n.16682 Serie 1T.**

### **ATTO AGGIUNTIVO**

#### **P R E M E S S O**

-che con il contratto principale d'appalto citato in epigrafe, l'impresa NOBEL s.r.l. con sede in Satriano (CZ) Traversa I dell'Agricoltura 4, assunse l'appalto dei lavori in oggetto per l'importo netto di euro 358.576,06=(di cui euro 24.255,38 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso);

-che con Decreto del Vicesindaco Metropolitano nr.633-42879/2015 del 31/12/2015 sono stati approvati alcuni interventi in variante;

- che con decreto del Consigliere Delegato della Città Metropolitana n.601-35077/2016 del 30/12/2016 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo per lavori complementari per l'importo netto di euro

€.120.000,00= (comprensivi della somma pari ad euro 2.204,49= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) e i relativi maggiori lavori sono stati affidati all'impresa già aggiudicataria dei lavori principali con contratto principale d'appalto n.14906/2013 di Rep. in data 03/10/2013 registrato a Torino in data 14/10/2013 al n.16682 Serie 1T, con il ribasso del 24,264%;

-che, come risulta nella Relazione Tecnico-illustrativa approvata con succitato decreto, detti lavori complementari sono "divenuti necessari a seguito di una circostanza impreveduta (incendio)", oltre che "non possono essere separati, sotto il profilo tecnico o economico, dal contratto iniziale ... (omissis) senza recare gravi inconvenienti alla stazione appaltante e sono strettamente necessari al completamento delle opere previste dal progetto iniziale" inoltre "il valore complessivo stimato per il ripristino dei danni causati dall'incendio, ammontante a €.120.000,00, risulta essere inferiore al 50% dell'importo del contratto" inteso quale contratto iniziale;

-che, per quanto concerne la predisposizione del D.U.V.R.I. si richiama quanto già indicato nel contratto principale, così come si rinvia al contratto principale per gli aspetti amministrativi, contabili e tecnici, come integrati dal progetto definitivo-esecutivo approvato con il succitato decreto;

-che, a seguito di richiesta della Città Metropolitana di Torino, l'operatore economico Nobel s.r.l., con dichiarazione protocollata agli atti dell'Ente con il protocollo nr.85218 del 12/07/2017, ha espresso la propria disponibilità ad eseguire l'intervento richiesto, secondo quanto previsto nel progetto, con un ribasso del 24,264% per un importo netto di €.120.000,00 oltre €.26.400,00 per Iva al 22%;

-che con Determinazione del Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 1 –

n.83-18180 del 28/08/2017 viene approvato l'affidamento dei lavori complementari presso il L.S. Darwin di Rivoli, per riparazione a seguito di incendi su impianti elettrici di sicurezza, serramenti, controsoffitti ed edili vari, alla società Nobel s.r.l.-Traversa I dell'Agricoltura, 4 - Satriano (CZ), già aggiudicataria del contratto principale (con ribasso del 24,264%) per l'importo complessivo di €.120.000,00 oltre I.V.A.;

-che il R.U.P. nella determinazione di affidamento n.83-18180/2017 del 28/08/2017, ha vantato il possesso da parte dell'impresa delle qualificazioni necessarie all'esecuzione dei lavori;

- che ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. il Responsabile Unico del Procedimento è il Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 1 – Arch.Claudio Schiari, che ha provveduto alle verifiche di competenza, ivi comprese quelle attinenti alla validazione del progetto, ai sensi dell'art.26 c.8 del D.Lgs.50/2016, in data 21/12/2016;

-che il Direttore dei Lavori con nota del R.U.P. in data 28/08/2017 è stato individuato nella persona dell'Arch. Marco Rosso;

-che sia il R.U.P. che il Direttore dei Lavori hanno rilasciato apposita dichiarazione sostitutiva, agli atti, ai sensi della L.190/2012 e s.m.i., dell'art.35 bis del D.Lgs.165/2001 e dell'art.20 D.Lgs.39/2013 e s.m.i. in materia di anticorruzione;

- che per la stipulazione del contratto il R.U.P. ha segnalato che sono state eseguite le verifiche in merito ai requisiti di ordine generale di cui all'art.80 del D.Lgs.50/2016, e che i certificati sono in corso di validità;

- che il certificato D.U.R.C. è stato emesso, dallo Sportello Unico Previdenziale INAIL prot. 9130373 in data 13/10/2017 con scad.

10/02/2018 ed è depositato agli atti;

- che ai sensi dell'art. 83 comma 3 lett.e) del D.Lgs. 06/09/2011 n.159 e s.m.i. per il presente contratto integrativo non e' richiesta la documentazione in materia di antimafia;

- che l'impresa ha presentato cauzione definitiva n.N895/00A0667315, rilasciata dalla Compagnia Assicuratrice Groupama (Agenzia n.895-Falzarano) per un valore di euro 34.250,00;

-che è stata acquisita agli atti appendice della polizza CAR n.1087159 rilasciata dalla Compagnia Assicuratrice Elba Assicurazioni Spa rilasciata in data 11/07/2017;

-che la spesa per i lavori in argomento è stata finanziata come dettagliatamente indicato nel Decreto del Consigliere Delegato della città Metropolitana di Torino n.601-35077/2016 del 30/12/2016 qui richiamata e la cui copia è sottoscritta in formato digitale per integrale accettazione dell'appaltatore;

### **QUANTO SOPRA PREMESSO**

#### **T R A**

La Città Metropolitana di Torino (C.F.01907990012) rappresentata dal Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 1- Arch. Claudio Schiari, nato a Susa (TO) il 28/04/1960 -in qualità di legale rappresentante ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 45 dello Statuto della Città Metropolitana approvato dalla Conferenza Metropolitana in data 14/04/2015, domiciliato per la carica presso la sede del Servizio in C.so Inghilterra, 7 – 10138 Torino;

#### **E**

Il signor Gianpaolo Ciardullo, nato a Cosenza il 02/02/1965- in qualità di Amministratore Unico della Nobel s.r.l. –I Traversa dell’Agricoltura 4 – Satriano (c.f.03189190402), nominato con Atto del 07/08/2017 ,domiciliato per la carica presso la sede dell’impresa;

### **SI CONVIENE E SI STIPULA**

#### **Art. 1**

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

#### **Art. 2**

La Città Metropolitana , come sopra rappresentata conferma l’avvenuto affidamento e pertanto formalmente affida all’Impresa Nobel s.r.l. con sede in Satriano - Via I Traversa dell’Agricoltura 4, che accetta, l’appalto dei lavori in oggetto complementari al contratto principale d’appalto n.14906/2013 di Repertorio in data 03/10/2013, registrato con il nr.16682 in data 14/10/2013 con il ribasso del 24,264 %;

#### **Art. 3**

L’importo complessivo netto dei lavori è di euro 120.000,00= (compresi oneri per la sicurezza per euro2.204,49) oltre IVA di legge. I pagamenti saranno effettuati mediante mandati emessi sul tesoriere della Città Metropolitana – Unicredit S.p.a -Via Bellezia n. 2 -Torino.

I pagamenti effettuati saranno liberatori per la Città Metropolitana, con esonero da ogni e qualsiasi responsabilità in ordine ai pagamenti suddetti. L’appaltatore a pena di nullità assoluta del contratto, si obbliga alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 come modificato dalla L. 17.12.2010 n. 217, per l’applicabilità della quale l’appaltatore ha sottoscritto apposita dichiarazione depositata in atti.

Le parti danno altresì atto che il contratto verrà risolto, qualora le transazioni finanziarie non siano state eseguite con le modalità di cui alla sopra citata normativa.

Si richiama l'applicabilità del D.Lgs. 09/11/2012 n. 192 e s.m.i.

#### **Art. 4**

I lavori di cui in oggetto sono affidati alle condizioni :

- del Decreto del Consigliere delegato n.601-35077/2016 del 30/12/2016, comprensivo dei seguenti elaborati in digitale per il Progetto architettonico: Relazione Tecnico-illustrativa, schema di contratto, Computo Metrico Estimativo, Pianta Piano Rialzato-individuazione interventi ed inoltre dei seguenti elaborati per il Progetto impianti elettrici e speciali : Relazione Tecnica, Computo metrico estimativo, Elenco prezzi unitari, Capitolato tecnico e allegati, Piano di manutenzione, Schema planimetrico.

Per quanto concerne la predisposizione del D.U.V.R.I. si richiama quanto previsto dal contratto principale d'appalto citato in epigrafe.

Non è stato approvato un nuovo Piano di sicurezza e coordinamento per la contemporaneità di esecuzione temporale delle lavorazioni complementari nella medesima area di intervento.

#### **Art. 5**

L'Appaltatore, come sopra rappresentato, nell'accettare e sottoscrivere l'appalto affidato con determinazione nr.83-18180/2017 del 28/08/2017, dichiara espressamente di ben conoscere ed accettare tutte le prescrizioni dei citati elaborati tecnici elencati all'art. 4 che, in segno di accettazione, vengono sottoscritti e che qui si intendono espressamente richiamati, ad eccezione del Capitolato Tecnico e allegati (che costituisce

parte integrante del presente atto e viene ad esso materialmente allegato sotto la lett. **A**) , il Computo Metrico Estimativo-parte architettonica (che costituisce parte integrante del presente atto e viene ad esso materialmente allegato sotto la lett. **B**) e il Computo Metrico Estimativo-parte impianti elettrici (che costituisce parte integrante del presente atto e viene ad esso materialmente allegato sotto la lett. **C**).

#### **Art. 6**

L'Appaltatore, come sopra rappresentato, per ogni effetto giuridico e contrattuale, elegge domicilio presso la sede del competente servizio in C.so Inghilterra, 7 Torino.

#### **Art. 7**

Per il presente contratto non si può procedere alla revisione dei prezzi e non si applica il comma 1 dell'art. 1664 del codice civile.

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.. Sono fatte salve le disposizioni dell'art. 106 del medesimo D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

#### **Art. 8**

Per quanto attiene ad eventuali subappalti, si fa espresso rinvio alle disposizioni di legge vigenti in materia .

#### **Art. 9**

Le parti danno atto, che la Città Metropolitana, esperita la procedura di cui all'art. 7 della L. 241/90, potrà recedere dal presente contratto qualora l'appaltatore, in corso di esecuzione contrattuale, non dovesse risultare in possesso anche di uno solo dei requisiti previsti dagli artt. da 80 a 85 del

D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Resta inteso che nel caso di recesso per le predette motivazioni, l'appaltatore avrà diritto soltanto al pagamento dei lavori regolarmente eseguiti, decurtato degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto.

Le parti concordano altresì di fare integralmente rinvio, per analogia, ai disposti di cui all'art. 108 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i.

#### **Art. 10**

L'impresa e' obbligata all'osservanza dei contratti collettivi di lavoro e delle norme vigenti in materia di assunzioni obbligatorie (Legge 12.03.1999, n. 68).

#### **Art. 11**

Per l'esecuzione delle opere complementari di cui al presente contratto è assegnato un tempo contrattuale di 90 gg. naturali e consecutivi .

#### **Art. 12**

Si dà atto che, ai sensi dell'art. 13 D.Lgs n. 196 del 30/06/2003, i dati contenuti nel presente contratto verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.

#### **Art. 13**

Per la definizione di eventuali controversie si applicano le disposizioni vigenti in materia, nonché quant'altro disposto dal Capitolato speciale d'appalto allegato al contratto principale.

Tutte le spese relative al presente atto sono a carico dell'Appaltatore.

Tutte le prestazioni contemplate nel presente atto sono soggette ad IVA ed, ai sensi dell'art. 5, comma 2, e dell'art. 1 lett. b della Parte Seconda



della Tariffa del D.P.R. 26/04/1986 n. 131, la suestesa scrittura è soggetta a registrazione solo in caso d'uso.

L'imposta di bollo sul presente originale informatico è assolta in modo virtuale ai sensi dell'art.7 del D.M. 23.01.2004 ora abrogato da D.,M.17.06.2014 art.6, su comunicazione n.prot.022878 rilasciata dall'Agenzia delle Entrate Torino 1 in data 07/02/2013, nella misura di euro 16,00 a foglio , ai sensi dell'art.1 della Tariffa Parte Prima All.A al D.P.R.26/10/1972 n.642 e s.m.i.

I codici fiscali delle parti contraenti sono i seguenti:

-CITTA' METROPOLITANA: 01907990012;

-NOBEL s.r.l. :03189190402

ALLEGATI: A) Capitolato tecnico e allegati

B) Computo metrico estimativo –parte architettonica

C) Computo metrico estimativo-impianti elettrici

A seguito dell'apposizione su tale atto –redatto in forma elettronica-della firma digitale da parte dei contraenti, verrà allegato documento informatico firmato digitalmente, ai soli fini della repertori azione, dal Segretario Generale e/o da suo sostituto.