



Prot. n° 11.1.801
Torino, ... 25/09/2017
Struttura mittente: HE4

CODICE EDIFICIO: 1016
OGGETTO: ISTITUTO AGRARIO "DALMASSO", PIANEZZA. INTERVENTI DI REVISIONE COPERTURE E CORNICIONI. (PROG. N. 1883/2017)
CUP J84H17000020003
CIG 7076021540

AGGIUDICAZIONE: approvata con Determinazione del Servizio Edilizia Scolastica 1 n° 75-17825/2017 in data 11/08/2017, dichiarata efficace ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

CONTRATTO: *in fase di stipulazione*

IMPRESA: NEVE S.R.L., Via Burolo n. 30, 10015 - IVREA (TO), nella persona di GASTALDO BRAC Piergiorgio in qualità di Legale rappresentante.

POLIZZA ASSICURATIVA [di cui all'art. 125 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.]:

n° E1457026 - GRUPPO ITAS Assicurazioni (Agenzia di Genova - Cod. Ag. A209)

RIBASSO OFFERTO: 21,4180%

IMPORTO CONTRATTUALE: Importo lavori	Euro	86.409,62
(di cui Euro 14.900,00=per oneri della sicurezza)		
I.V.A. al 22%	Euro	19.010,12
Importo complessivo	Euro	<u>105.419,74</u>

PROCESSO VERBALE DI CONSEGNA ANTICIPATA DEI LAVORI

AI SENSI DELL'ART. 32 DEL D.LGS. 50/2016 E DELL' ARTT. 153 COMMA 4, 154 COMMA 3 DEL D.P.R. 207/2010 E S.M.I. CON LE RISERVE DI CUI ALL'ART. 337 DELLA LEGGE 20 MARZO 1865 N. 2248 ALL. F

L'anno 2017, il mese di settembre, il giorno 14, in Pianezza presso i locali dell'istituto agrario "DALMASSO" in Via Claviere n. 10;

Visto l'art. 32 del d.lgs. 50/2016 e l'art. 153 comma 1 e 4 del Regolamento, che consente la consegna dei lavori subito dopo l'aggiudicazione definitiva, qualora vi siano ragioni d'urgenza;

Vista l'autorizzazione alla consegna anticipata dei lavori del Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 153 comma 1 del Regolamento, emessa in data 05/09/2017 con Prot. n. 103853;

Previa comunicazione del 07/09/2017 Prot. n. 104631 data dal sottoscritto Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 153 comma 3 del Regolamento, è convenuto sul luogo il Sig.re GASTALDO BRAC Piergiorgio, Legale Rappresentante dell'Impresa affidataria.

Il sottoscritto Direttore dei Lavori ha proceduto alla consegna dei lavori di che trattasi, attenendosi alle prescrizioni contenute negli artt. 153 e 154 del suddetto Regolamento.

Ha pertanto verificato, con la scorta del progetto definitivo - esecutivo, la corrispondenza tra i dati degli elaborati dello stesso e le attuali condizioni e circostanze locali eseguendo accertamenti di misure, tracciamenti e ricognizioni, indicando i siti di impianto e l'ubicazione delle varie opere da eseguire, con riferimento alle pattuizioni dei documenti contrattuali reggenti l'Appalto, sulle quali ha fornito ampi chiarimenti in relazione specialmente alla materiale struttura delle opere ed alla qualità dei materiali da impiegare.

Congiuntamente si accerta che i luoghi sui quali devono eseguirsi i lavori sono idonei a tale scopo e che pertanto lo stato attuale è tale da non impedire l'avvio ed il regolare svolgimento dei lavori.

Il Sig.re GASTALDO BRAC Piergiorgio, nella qualità summenzionata, dichiara di essere pienamente edotto di tutte le circostanze di fatto e di luogo inerenti alla esecuzione dei lavori e di tutti gli obblighi accollati all'Impresa dai documenti contrattuali e di accettare la consegna dei lavori come sopra effettuata sotto riserve di legge, restando inteso che dalla data del presente verbale decorre il tempo utile per dare compiuti tutti i lavori, stabilito dall'art. 12 del capitolato speciale d'appalto, in 90 (novanta) giorni successivi e continui, cosicché l'ultimazione dei lavori stessi dovrà avvenire entro il giorno 12/12/2017.

In relazione alla consegna anticipata l'esecutore deve provvedere, in via d'urgenza, limitatamente alle seguenti lavorazioni:

- Posa opere provvisoriale di sicurezza (ponteggio);
- Ripassamento della copertura a falde (tetto con tegole marsigliesi) mediante sostituzione della piccola orditura e delle tegole degradate;
- Rimozione guaine impermeabili sui canali di gronda e posa di nuove guaine.

Ad avvenuta stipulazione del contratto si intendono revocate le limitazioni sopra indicate, ai sensi dell'art. 154 comma 3 del Regolamento Generale.

Nell'ipotesi di mancata stipula del contratto si terrà conto solo di quanto predisposto o somministrato dall'esecutore per rimborsare le relative spese ai sensi dell'art. 153 comma 4 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i..

L'Impresa sottoscritta dichiara di prendere atto, con l'accettazione, che i lavori eseguiti in assenza della stipulazione contrattuale saranno contabilizzati alle condizioni previste dalla determinazione dirigenziale n. 75-17825/2017 in data 11/08/2017 e ai prezzi risultanti dall'aggiudicazione.

L'Impresa dovrà immediatamente procedere all'inizio, organizzazione e sviluppo dei lavori.

Si dà atto che l'impresa ha predisposto e consegnato al Servizio scrivente il Piano Sostitutivo di Sicurezza (PSS) ed il Piano Operativo di Sicurezza (POS), redatto ai sensi del D.Lgs. 81/2008 s.m.i..

L'Impresa ha comunicato agli Enti previdenziali assicurativi ed alla Cassa Edile di avere assunto in appalto l'esecuzione dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 105 comma 9 del D. Lgs. 50/2016.

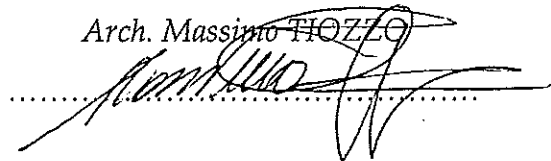
Si è redatto quindi il presente verbale in duplice esemplare che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come in appresso:

L'IMPRESA

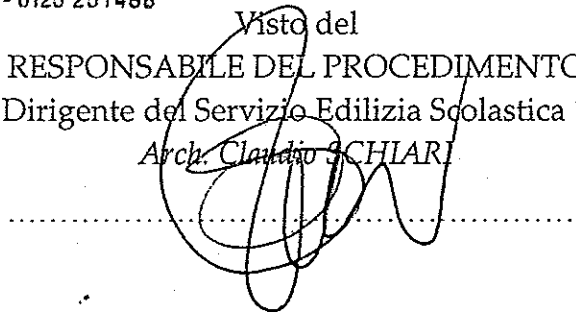
STAMPATO - FIRMA
NEVE s.r.l.
Capitale Sociale € 105.100
Via Burolo 30 - 10015 IVREA (TO)
R.l. di Torino, RIVA e C.F.: 00925950016
Telef. / Fax 0125 251112 - 0125 251488

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Arch. Massimo HOZZO



Visto del
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 1
Arch. Claudio SCHIARI



em/M.T.