

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

.*.

OGGETTO: INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA SOLAI, CONTROSOFFITTI E FACCIATE ISTITUTI SCOLASTICI COTTINI-TORINO, BALDESSANO ROCCATI-CARMAGNOLA, RUSSEL MORO – TORINO, UBERTINI CHIVASSO, GRASSI - TORINO. OPERE DA FABBRO-VETRAIO. (PROGETTO N.16176 /2015)

C.I.G.: 6436367213

CUP:J79D15000660003

Importo netto: €72.866,10=

Impresa aggiudicataria: BODOIRA SERRAMENTI S.R.L.-VIA DANTE DI NANNI , 68 – 10139 TORINO

P R E M E S S O

- Che con Decreto del Vice Sindaco della Città Metropolitana n.393-28271 del 14 Ottobre 2015, immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo ai lavori di manutenzione straordinaria e di adeguamento normativo, da eseguirsi presso alcuni edifici di competenza del Servizio Edilizia Scolastica 2 per un importo complessivo di euro 274.491,95=, dei quali euro 80.301,91= per importo lavori **OPERE DA FABBRO-VETRAIO**(comprensivi della somma pari ad euro 3.904,00 = per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso);

-che con medesimo decreto è stato dichiarato che l'appalto è stato suddiviso in lotti ai sensi dell'art.26-bis D.L.69/2013, conv. in Legge 98/2013, in quanto ricorrono necessità di tipo funzionale e/o territoriale che consigliano

di eseguire interventi separati;

-che ai sensi dell'art.10 del d.lgs.163/2006 e s.m.i., il R.U.P. è il Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 2-Arch. Claudio SCHIARI;

- che con il sopra citato decreto si è dato atto che il R.U.P. : “ha provveduto alle verifiche di competenza, ivi comprese quelle attinenti alla validazione del progetto, ai sensi degli art.. 112 e 253, c.20 del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e 55 del DPR 207/2010”;

-che con determinazione del Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 2 n.102-30871 del 10/11/2015 è stato autorizzato l'affidamento dei lavori con procedura negoziata ex articolo 57 c.6 e art.122 c.7 del D.lgs.163/2006 e s.m.i. ;

- che con nota prot.110270 del 23/09/2016, l'Arch. Claudio SCHIARI, in veste di R.U.P, ha individuato per la direzione dei lavori l'Arch. Franco RIPULLONE;

- che sia il Direttore dei Lavori Arch. Franco RIPULLONE, sia il Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Claudio SCHIARI , hanno rilasciato apposite dichiarazioni sostitutive depositate agli atti, ai sensi della L.190/2012 e s.m.i. , dell'art.35-bis del decreto legislativo 30 marzo 2001, n.165 e dell'art.20 D.lgs.39/2013 e s.m.i. in materia di anticorruzione;

-che con Determinazione del Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 2 n.45-13793 del 18/08/2016 i lavori in oggetto sono stati affidati all'impresa BODOIRA SERRAMENTI s.r.l. –VIA DANTE DI NANNI, 68– TORINO c.f.10196320013, la quale ha offerto un ribasso del 9,733% sull'importo a base di gara di euro 80.301,91= (comprensivi della somma pari ad euro 3.904,00= per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a

ribasso) determinando quindi l'importo netto di contratto in euro 72.866,10= oltre IVA di legge;

- che l'impresa risulta in possesso dei requisiti di qualificazione ai sensi delle vigenti disposizioni per i lavori di cui all'oggetto, come risulta dalla documentazione agli atti della Città Metropolitana di Torino;

- che per la stipulazione del contratto sono state espletate le verifiche in merito ai requisiti di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. e i certificati sono in corso di validità;

-che per il presente affidamento, a fronte dell'importo contrattuale inferiore ad euro 150.000,00, non trovano applicazione le disposizioni di cui al D.Lgs.n.159/2011 e s.m.i., recante norme in materia di antimafia;

- che il DURC on line è stato rilasciato in data 06/03/2017 prot.6620975 dallo sportello unico INAIL con scadenza 04/07/2017 ,è depositato agli atti ed è regolare ;

- che l'impresa citata ha costituito la cauzione definitiva mediante polizza fideiussoria n. 0432414269 emessa in data 17/05/2016 dalla HDI ASSICURAZIONI S.p.A.–(Agenzia Assigea snc di Bordoni Umberto & C.– Sondrio) per euro 7.286,61;

-che l'impresa ha costituito polizza assicurativa per l'esecuzione dei lavori presso la Alleanza Toro S.p.A. (Ag.Venaria Bra) Numero di polizza 75125835101520 in data 29/10/2013 e che, a seguito di acquisizione della Compagnia Assicurativa da parte di Generali Italia s.p.a., la stessa è transitata nella nuova Compagnia con il nuovo numero di identificazione n.760045462 e la scadenza prorogata al 06/10/2017;

- che e' stato regolarmente redatto e sottoscritto il verbale di cui all'art.106,

comma 3°, del D.P.R. 2010 n. 207 e s.m.i. lavori ;

-che la composizione societaria dell'impresa prevista dall'art.1 del D.P.C.M. 11/05/1991 NR.187 è stata dichiarata dall'impresa in data 18/05/2016;

- che l'impresa, come sopra rappresentata, con la sottoscrizione del presente atto, si impegna ad effettuare la comunicazione di cui all'art. 2 del D.P.C.M. 187 sopra citato, qualora intervengano variazioni nella composizione societaria di entità superiore al 2% rispetto a quanto già comunicato;

- che si è proceduto in data 31/01/2017 ad effettuare la pubblicità prevista dagli art. 65 e 122 del DLgs.163/06 e s.m.i;

- che i lavori in argomento sono stati finanziati sotto il profilo formale mediante l'applicazione dell'avanzo di amministrazione derivante da economie di mutui diversi e,sotto il profilo sostanziale, tramite devoluzione di parte di mutui come indicato nel Decreto del Vice Sindaco n.393-28271 del 14 Ottobre 2015, come riaccertati nell'ambito dell'armonizzazione dei sistemi contabili;

- che con nota indirizzata al Servizio Appalti,Contratti ed Espropri in data 08/11/2016 il Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 2- ha comunicato che i lavori in oggetto sono stati oggetto di consegna anticipata in data 07/11/2016 (**all. A**).

QUANTO SOPRA PREMESSO

T R A

La Città Metropolitana di Torino rappresentata dal Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 2 – Arch. Claudio SCHIARI in qualità di legale rappresentante ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 45 dello Statuto della Città Metropolitana di Torino approvato dalla

Conferenza Metropolitana in data 14/04/2015 ed in vigore dal 01/06/2015,
domiciliato in C.so Inghilterra 7 –Torino

E

Il Sig.Davide BODOIRA, in qualita' di Legale Rappresentante dell'impresa
BODOIRA SERRAMENTI S.r.l.-socio unico- domiciliato per la carica
presso la sede legale-Via Dante Di Nanni,68–TORINO

SI CONVIENE E SI STIPULA

Art. 1

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art. 2

La Città Metropolitana di Torino, come sopra rappresentata conferma
l'avvenuto affidamento e pertanto formalmente affida a BODOIRA
SERRAMENTI S.r.l.-Via Dante Di Nanni,68–Torino, i lavori di messa in
sicurezza solai, controsoffitti e facciate degli Istituti Scolastici Cottini-
Torino, Baldessano Roccati-Carmagnola, Russel Moro Torino, Ubertini –
Chivasso, Grassi-Torino.-Opere da fabbro-vetraio.

Art. 3

L'appalto e' regolato specificamente dal progetto definitivo-esecutivo,
approvato con Decreto del vice Sindaco n.393-28271 del 14/10/2015 e
specificatamente dai seguenti elaborati: Schema di contratto, Capitolato
Speciale d'Appalto –definizione economica e rapporti contrattuali,
Capitolato Speciale d'Appalto –definizione economica e rapporti
contrattuali, Capitolato speciale d'Appalto –definizione tecnica dei lavori,
Stima lavori-opereda fabbro-vetraio, Elenco prezzi unitari,Tavola Istituto
Grassi, Elenco voci di prezzo che concorrono a formare l'importo

complessivo dei lavori, DUVRI.

L'appalto è regolato altresì dalle condizioni del Piano Sostitutivo di Sicurezza approvato dal R.U.P. anche come Piano Operativo di Sicurezza.

Art. 4

Per le opere di cui al presente atto l'Appaltatore ha offerto il ribasso del **9,733%** sull'importo a base di gara di euro 80.301,91= (comprensivi della somma pari ad euro 3.904,00 = per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso), per cui l'importo netto contrattuale risulta essere di euro **72.866,10**=oltre oneri fiscali.

Art. 5

L'Impresa come sopra rappresentata, nell'accettare l'appalto, dichiara espressamente di essersi attenuta, per i lavori già eseguiti alla esatta osservanza di tutte le prescrizioni dei citati elaborati tecnici elencati all'art. 3 che, in segno di accettazione, vengono sottoscritti e che qui si intendono espressamente richiamati, ad eccezione del Capitolato Speciale d'Appalto-definizione economica e rapporti contrattuali e dell'Elenco Prezzi Unitari che costituiscono parte integrante del presente atto e vengono ad esso materialmente allegati rispettivamente sotto le lett. **B e C**.

Art. 6

L' Appaltatore, come sopra rappresentato, per ogni effetto giuridico e contrattuale, elegge domicilio presso la propria sede legale – Via Dante Di Nanni,68–Torino.

Art. 7

Le parti danno atto, che la Città Metropolitana di Torino, esperita la procedura di cui all'art. 7 della L. 241/90, potrà recedere dal presente

contratto qualora l'appaltatore, in corso di esecuzione contrattuale , non dovesse risultare in possesso anche di uno solo dei requisiti previsti dagli artt. da 38 a 45 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 e s.m.i.

Resta inteso che nel caso di recesso per le predette motivazioni, non sono applicabili i disposti di cui all'art. 133 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 e l'appaltatore avrà diritto soltanto al pagamento dei lavori regolarmente eseguiti, decurtato degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto.

Le parti concordano altresì di fare integralmente rinvio, per analogia, ai disposti di cui all'art. 138 del D.Lgs.12.04.2006 n. 163 e s.m.i.

Resta inteso che, nel caso di recesso per le predette motivazioni, l'appaltatore avrà diritto soltanto al pagamento dei servizi regolarmente eseguiti, decurtato degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto.

Ai sensi dell'art. 1-ter del D.L. 19/06/2015 n. 78, convertito con modificazioni dalla Legge 06/08/2015, n. 125 il presente contratto è di durata pari a **60** giorni (come indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto), naturali consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori. Per il presente affidamento trova applicazione l'art.106, comma 12 del d.lgs.18/04/2016, n.50.

Art. 8

I pagamenti, saranno effettuati mediante mandati emessi sulla Tesoreria civica della Città Metropolitana di Torino - Unicredit S.p.a. Sportello 08162, via Bellezia 2 – Torino.

I pagamenti effettuati saranno liberatori per la Città Metropolitana di Torino,

con esonero da ogni e qualsiasi responsabilità in ordine ai pagamenti suddetti.

L'appaltatore, a pena di nullità assoluta del contratto, si obbliga alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 come modificato dalla L. 17/12/2010 n. 217, per l'applicabilità della quale l'appaltatore ha sottoscritto apposita dichiarazione depositata in atti.

Le parti danno altresì atto che il contratto verrà risolto, qualora le transazioni finanziarie non siano state eseguite con le modalità di cui alla sopraccitata normativa.

Art. 9

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs.12.04.2006 n. 163 e s.m.i.

Sono fatte salve le disposizioni dell'art 116 del medesimo D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

Art. 10

Per quanto attiene al Subappalto, si fa espresso rinvio alle disposizioni di legge vigenti in materia e , ove applicabili, ai disposti di cui all'art. 37 c.11 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. e a quanto previsto dalla D.G.P. n. 293-12088 del 30/03/2010.

Art. 11

L'impresa e' obbligata all'osservanza dei contratti collettivi di lavoro e delle norme vigenti in materia di assunzioni obbligatorie (Legge 12.03.1999, n. 68).

Art. 12

Si dà infine atto che, ai sensi dell'art. 13, comma 1, del D.Lgs. 196/2003

(codice in materia di protezione dei dati personali), i dati contenuti nel presente contratto verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.

Art. 13

Per la definizione di eventuali controversie si applicano le disposizioni, vigenti in materia, nonché quant'altro disposto dal Capitolato Speciale d'Appalto. Si da' atto che ai sensi dell'art. 83 comma 3 lett.e) del D.Lgs. 06/09/2011 n.159 e s.m.i per il presente contratto non e' richiesta la documentazione in materia di antimafia.

Tutte le spese relative al presente atto sono a carico dell'Impresa affidataria.

Tutte le prestazioni contemplate nel presente atto sono soggette ad IVA ed ai sensi dell'art. 5, comma 2°, e dell'art. 1 lett. B della Parte Seconda della Tariffa del D.P.R. 26/4/1986 n. 131 la suesesa scrittura e' soggetta a registrazione solo in caso d'uso.

L'imposta di bollo sul presente originale informatico è assolta in modo virtuale ai sensi dell'art. 7 del D.M. 23.01.2004 ora abrogato da D.M. 17.06.2014 art. 6, su comunicazione n. prot. 022878 rilasciata dall' Agenzia delle Entrate Torino 1 in data 07/02/2013, nella misura di euro 16,00 a foglio, ai sensi dell'art. 1 della Tariffa Parte Prima All. A al D.P.R. 26/10/1972 n. 642. e s.m.i.

Allegati:

A) Nota prot.129987 del 08/11/2016 del Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 2 di consegna lavori in data 07/11/2016 (**All.A**)

B) Capitolato speciale d'appalto – definizione economica e rapporti

contrattuali (**All.B**)

C) Elenco Prezzi Unitari (All.C)

I codici fiscali delle parti contraenti sono i seguenti:

-CITTA' METROPOLITANA DI TORINO: 01907990012;

-BODOIRA SERRAMENTI S.r.l. : 10196320013

A seguito dell'apposizione su tale atto - redatto in forma elettronica - della firma digitale da parte dei contraenti, verrà allegato documento informatico firmato digitalmente, ai soli fini della repertoriatura, dal Segretario Generale o da suo sostituto.