



Città metropolitana di Torino

AREA LAVORI PUBBLICI
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA 2

**SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA 2
INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA PRESSO EDIFICI
SCOLASTICI DELLA ZONA TERRITORIALE 2B**

PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO

<p><u>PROGETTO</u></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Arch. Alessandra VENESIA</p> <p><u>COLLABORATORI</u></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Ing. Margherita BONFANTE</p> <p><u>IL DIRIGENTE e RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:</u></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Arch. Claudio SCHIARI</p>	<p><u>CODICE EDIFICIO:</u> Vari</p>	
	<p><u>NOME FILE:</u></p>	
	<p><u>SCALA:</u> 1:.....</p>	
	<p><u>DATA:</u> OTTOBRE 2016</p>	
	<p><u>AGGIORNAMENTO:</u></p> <p>1 - 2 -</p>	
	<p><u>REDATTO:</u></p>	<p><u>VERIFICATO:</u></p>
<p><u>OGGETTO:</u></p> <p>ELENCO PREZZI UNITARI</p>	<p><u>ELABORATO N°:</u></p> <p>ALL. 7</p>	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
OPERE PROVVISORIALI (Cap 1)			
Nr. 1 01.P24.C75.0 10	Nolo di piattaforma aerea rotante, rispondente alle norme ispeis, installata su autocarro, con braccio a piu' snodi a movimento idraulico, compreso l'operatore ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego Con sollevamento della navicella fino a m 20 euro (sessantaquattro/97)	h	64,97
Nr. 2 01.P24.C75.0 15	idem c.s. ...a m 32 euro (ottantasei/31)	h	86,31
Nr. 3 01.P24.E63.0 10	Nolo di piattaforma a pantografo, con motore diesel, idoneo per terreni sconnessi, con piano di lavoro protetto da apposite barriere con estensione fino a 2,00 m, dimensioni cesto 2,5 m x 1,5 m per altezze di lavoro oltre i 12,00 mt e fino a 18 m portata massima 700 kg euro (centoquarantacinque/00)	d	145,00
Nr. 4 28.A05.A10. 015	TRABATTELLO completo e omologato, su ruote, prefabbricato, di dimensioni 1,00x2,00 m, senza ancoraggi: altezza fino a 12,00 m: trasporto, montaggio, smontaggio e nolo fino a 1 mese o frazione di mese euro (duecentotrenta/14)	cad	230,14
APPRESTAMENTI DESTINATI ALLA GESTIONE DELLA SICUREZZA IN CANTIERE (Cap 2)			
Nr. 5 28.A05.E10. 005	RECINZIONE di cantiere realizzata con elementi prefabbricati di rete metallica e montanti tubolari zincati con altezza minima di 2,00 m, posati su idonei supporti in calcestruzzo, compreso montaggio in opera e successiva rimozione. per lo sviluppo lineare euro (venticinque/00)	m	25,00
Nr. 6 28.A05.E25. 005	NASTRO SEGNALETICO per delimitazione di zone di lavoro, percorsi obbligati, aree inaccessibili, cigli di scavi, ecc, di colore bianco/rosso, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'uso per la durata delle fasi che prevedono l'impiego del nastro; la fornitura degli spezzoni di ferro dell'altezza di 120 cm di cui almeno cm 20 da infiggere nel terreno, a cui ancorare il nastro; la manutenzione per tutto il periodo di durata della fase di riferimento, sostituendo o riparando le parti non più idonee; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo del nastro segnaletico. misurato a metro lineare posto in opera euro (zero/35)	m	0,35
Nr. 7 28.A05.E55. 005	TRANSENNA zincata per delimitazione di percorsi pedonali, zone di lavoro, passaggi obbligati etc., lunghezza 2,00 m e altezza 1,10 m. trasporto, montaggio, successiva rimozione e nolo fino a 1 mese euro (tre/53)	m	3,53
Nr. 8 28.A20.A05. 005	CARTELLONISTICA di segnalazione conforme alla normativa vigente, di qualsiasi genere, per prevenzione incendi ed infortuni. Posa e nolo per una durata massima di 2 anni. di dimensione piccola (fino a 35x35 cm) euro (nove/03)	cad	9,03
Nr. 9 S7.2.20.2	Costo per l'esecuzione di riunioni di coordinamento, convocate dal Coordinatore della Sicurezza, per particolari esigenze quali, ad esempio: illustrazione del P.S.C. con verifica congiunta del P.O.S.; illustrazione di particolari procedure o fasi di lavoro; verifica del cronoprogramma; consegna di materiale informativo ai lavoratori; criticità connesse ai rapporti tra impresa titolare ed altri soggetti (subappaltatori, sub fornitori, lavoratori autonomi, fornitori); approfondimenti di particolari e delicate lavorazioni, che non rientrano nell'ordinarietà indetta dal coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione lavori e fra i responsabili delle imprese operanti in cantiere. Sono compresi: l'uso del prefabbricato o del locale individuato all'interno del cantiere idoneamente attrezzato per la riunione. Riunioni di coordinamento con il direttore tecnico di cantiere. euro (cinquanta/00)	ora	50,00
SCAVI/REINTERRI/SISTEMAZIONI ESTERNE (Cap 3)			
Nr. 10 01.A01.A70. 005	Scavo a sezione ristretta ed obbligata di fondazione o di sottofondazione per posa di tubazioni in genere in presenza di sottoservizi in terreni sciolti o compatti, anche in presenza di acqua fino ad un battente massimo di 20 cm, esclusa la roccia da mina, misurato in sezione effettiva compreso il carico sugli automezzi trasporto e sistemazione entro l'area del cantiere, escluse eventuali sbadacchiature per scavi oltre 1,50 m di profondità da conteggiare totalmente a parte. Eseguito con miniescavatore euro (ventinove/57)	m ³	29,57
Nr. 11 01.A01.A80. 090	Scavo eseguito a mano a sezione obbligata o a sezione ristretta, a qualsiasi scopo destinato, in terreni sciolti o compatti, fino alla profondità di 1,5 m, misurata rispetto al piano di sbancamento o di campagna e deposito dei materiali ai lati dello scavo stesso In presenza di acqua fino ad un battente massimo di 12 cm euro (ottantanove/97)	m ³	89,97
Nr. 12 01.A01.B87. 010	Reinterrimento degli scavi in genere, con le materie di scavo precedentemente estratte e depositate nell'ambito del cantiere, compreso carico trasporto, scarico, costipazione e regolarizzazione Eseguito a mano euro (quarantanove/00)	m ³	49,00
Nr. 13 01.A01.B87. 020	Reinterrimento degli scavi in genere, con le materie di scavo precedentemente estratte e depositate nell'ambito del cantiere, compreso carico trasporto, scarico, costipazione e regolarizzazione Eseguito con mezzo meccanico euro (sette/86)	m ³	7,86
Nr. 14 01.A01.C70.	Sovrapprezzo allo scavo per l'esecuzione in presenza d'acqua asportata con pompa, compreso l'onere della canalizzazione provvisoria Con battente superiore a 12 cm e scavo eseguito a mano		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
010	euro (sette/74)	m³	7,74
Nr. 15	idem c.s. ...superiore a 20 cm e scavo eseguito con mezzi meccanici		
01.A01.C70.	euro (zero/12)	m³	0,12
020			
Nr. 16	Posa in opera di tubi di qualunque spessore, diametro e dimensione, con o senza bicchiere, per fognatura, pluviali, esalatori, per		
01.A08.B10.	condotte verticali o orizzontali, con giunti sigillati in cemento, staffe in ferro per ogni giunto se verticali, compresi i pezzi speciali ed		
005	esclusi gli eventuali scavi e reinterri In materiale plastico euro (ventisette/47)	m	27,47
Nr. 17	Posa di cordoli in cemento pressato o vibrato in cassero metallico, retti o curvi, comprendente: - lo scavo per far posto al cordolo ed al		
01.A23.B50.	sottofondo in calcestruzzo secondo le quote stabilite dalla direzione dei lavori; - il trasporto dei materiali di ricupero ai magazzini		
005	municipali e dei materiali di rifiuto alle discariche;- il sottofondo per il letto di posa in calcestruzzo cementizio dello spessore di cm 15		
	e della larghezza di cm 35 (cemento kg 150/m³ - sabbia m³ 0.400 - ghiaietta m³ 0.800);il rinfianco in calcestruzzo come sopra; - lo		
	scarico; - l'accatastamento e le garanzie contro le rotture; - la mano d'opera per l'incastro a maschio e femmina;- la sigillatura delle		
	superfici di combacio a mezzo di malta di cemento posata a kg 600/m³; - la rifilatura dei giunti; il ripassamento durante e dopo la posa		
	Cordoli aventi sezione rettangolare di cm 10x25;con scavo per far posto al cordolo eseguito a macchina; con il rinfianco di sezione		
	triangolare avente cm 15 di base e cm 15 di altezza euro (quattordici/35)	m	14,35
Nr. 18	Estrazione manuale di guide o cordoni, con trasporto fino alla distanza di m 50 Guide a delimitazione di banchine dello spessore di cm		
01.A23.B60.	6 euro (undici/91)	m	11,91
005			
Nr. 19	Tubi in PVC serie normale lunghezza m 3 diametro esterno cm 16		
01.P08.A10.	euro (diciassette/24)	cad	17,24
035			
Nr. 20	Curve a 45 gradi in PVC serie normale diametro esterno cm 16		
01.P08.A24.	euro (quattro/59)	cad	4,59
040			
Nr. 21	Potatura di formazione, risanamento o contenimento di piante poste in condizioni di minima difficoltà (esemplificabile con alberi		
20.A27.I50.0	ubicati all'interno di parchi o giardini), compresa la disinfezione con prodotti a largo spettro fungistatico su tagli di diametro superiore		
05	a cm 5, l'allontanamento dei detriti e la pulizia del cantiere Per piante di altezza inferiore a m 10 euro (settantasette/93)	cad	77,93
Nr. 22	idem c.s. ...di altezza tra m 11 e m 20		
20.A27.I50.0	euro (novantaquattro/96)	cad	94,96
10			
Nr. 23	Rifacimento di un breve tratto di rete fognaria funzionante, interrata o sospesa, con sostituzione di gres o ghisa con tubazioni in pvc.		
2C.12.700.01	Compreso il blocco dei liquami a monte del tratto interessato, la rimozione delle tubazioni esistenti, la posa ed il fissaggio delle nuove		
50.b	tubazioni in pvc, il collegamento con pezzi speciali e la idonea sigillatura a tenuta, eventuali piani di lavoro ove necessari, il ripristino		
	della funzionalità al termine dei lavori, l'allontanamento alle discariche di tutti i materiali di risulta, compreso ogni onere ad esclusione		
	solo di eventuali scavi e apertura di traccie nel caso di fognature incassate nelle murature. Per i diametri: - dal diametro 140 a 200 mm		
	euro (centocinquantanove/16)	m	159,16
Nr. 24	Taglio tappeto erboso con tosaerba a lama rotante, con raccolta del materiale di risulta, trasporto e smaltimento in discarica		
N.P.08a	euro (uno/25)	mq	1,25
Nr. 25	Taglio manuale di rovi e arbusti di altezza fino a 1,5m, anche su scarpate, compreso carico, trasporto e smaltimento in discarica		
N.P.08b	euro (quattro/20)	m²	4,20
	MANTI DI COPERTURA/GUAINE IMPERMEABILI (Cap 4)		
Nr. 26	Ripassamento di tetto con tegole, comprendente il rimaneggiamento totale delle tegole, il fissaggio dei tegoloni di colmo, la		
01.A09.C00.	sostituzione della piccola orditura e delle tegole obsolete, esclusa la sola provvista delle tegole e dei listelli sostituiti In tegole curve		
005	euro (ventiuno/28)	m²	21,28
Nr. 27	idem c.s. ...In tegole piane		
01.A09.C00.	euro (tredici/63)	m²	13,63
010			
Nr. 28	Ricerca ed eliminazione di infiltrazioni di acqua isolata in manto di copertura, esclusa la fornitura dei materiali Manto di copertura del		
01.A09.C30.	tipo impermeabile, per la prima infiltrazione		
025	euro (duecentonove/18)	cad	209,18
Nr. 29	idem c.s. ...impermeabile, per ogni infiltrazione eccedente la prima		
01.A09.C30.	euro (centoundici/13)	cad	111,13
030			
Nr. 30	Tegole curve normali - lavorate a macchina		
01.P04.E50.0	euro (zero/45)	cad	0,45
10			
Nr. 31	Tegole piane tipo "marsigliese" comune .		
01.P04.E70.0	euro (zero/52)	cad	0,52
05			

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 32 01.P15.E30.0 04	Listelli in abete (Picea abies, Abies alba) Sezione cm 3x4 euro (zero/25)	m	0,25
Nr. 33 1C.13.150.00 20	Manto monostrato per impermeabilizzazione provvisoria, barriera a vapore o schermo con membrana applicata a fiamma su idoneo piano di posa orizzontale o inclinato, compresa formazione di colli perimetrali di raccordo, sfridi, sormonti e assistenze murarie, restano escluse le membrane i cui prezzi saranno desunti e contabilizzati dal volume 2.1, in base alla superficie effettivamente impermeabilizzata euro (quattro/33)	m ²	4,33
Nr. 34 MC.13.150.0 020.a	Membrana bituminosa elastomerica (BPE) armata con poliestere, marcata CE, rispondente alla norma tecnica europea EN 13707 con destinazioni d'uso idonee all'applicazione specifica in copertura come sottostrato o strato a finire se ardesiata, munita di dichiarazione di prestazione DoP. Flessibilità a freddo -20°. Negli spessori: - spessore 4 mm euro (sei/70)	m ²	6,70
Nr. 35 MC.13.150.0 030	Membrana bituminosa elastomerica ottenuta da compound a base di bitume distillato, modificato con polimeri elastomerici (SBS) rinforzata con armatura in tessuto di vetro e velo vetro, autoprotetta con lamina metallica di alluminio goffrato 8/100 mm, peso 4,50 kg/m ² , marcata CE, rispondente alla norma tecnica europea EN 13707 con destinazioni d'uso idonee all'applicazione specifica in copertura come strato a finire, munita di dichiarazione di prestazione DoP. Classificazione B ROOF (t2) su sottostrato con densità = 15 kg/m ³ . Flessibilità a freddo - 25°. euro (undici/02)	m ²	11,02
OPERE DA LATTONIERE (Cap 5)			
Nr. 36 01.A19.A10. 005	Tubi pluviali, doccioni, converse, faldali, compreso ogni accessorio, dati in opera In lamiera di rame euro (ventiotto/09)	kg	28,09
Nr. 37 01.A19.B20. 010	Ripassamento di doccioni di gronda e tubi pluviali, comprese tutte le provviste occorrenti per nuove cicogne, staffe o chioderia, le saldature complete (mano d'opera e provviste), la coloritura con una ripresa interna di catramina ai doccioni e tubi pluviali ed una di biacca all'esterno dei doccioni. La rimozione ed il ricollocamento delle tegole, la provvista e posa dei tratti di doccioni e pluviali nuovi verranno pagati a parte. Il prezzo e' riferito al m di gronda o di pluviale, escludendo i tratti nuovi: Per tratti inferiori a 15 metri di lunghezza euro (ventinove/52)	m	29,52
Nr. 38 1C.13.450.00 30.c	Sigillatura con sigillante siliconico monocomponente a reticolazione neutra inodore di giunti di dilatazione e di giunti intermedi tra pannelli prefabbricati, elementi in calcestruzzo, elementi metallici, vetri di telai per serramenti e simili: - sezione 10 x 10 mm euro (tre/62)	m	3,62
Nr. 39 1C.13.450.01 00	Sigillature di giunti di dilatazione, di giunti fra calcestruzzo, pietra, legno, metalli ecc. con sigillante poliuretano, compresa mano di primer consolidante euro (due/83)	m	2,83
Nr. 40 1C.14.050.00 10.c	Canali di gronda completi di cicogne o tiranti; pluviali, compresa la posa dei braccioli; converse, scossaline, copertine. Tutti lavorati con sagome e sviluppi normali, in opera, comprese le assistenze murarie e accessori di fissaggio. Esclusi i pezzi speciali di canali di gronda, pluviali, lattonerie speciali; in: - lamiera zincata preverniciata spess. 0,8 mm (peso specifico = 7,86 kg/dm ³) euro (sette/21)	kg	7,21
Nr. 41 1C.14.050.00 10.e	Canali di gronda completi di cicogne o tiranti; pluviali, compresa la posa dei braccioli; converse, scossaline, copertine. Tutti lavorati con sagome e sviluppi normali, in opera, comprese le assistenze murarie e accessori di fissaggio. Esclusi i pezzi speciali di canali di gronda, pluviali, lattonerie speciali; in: - lastra in lega di alluminio preverniciato - spess. 1,0-1,5 mm euro (quattordici/58)	kg	14,58
OPERE DA FABBRO, FALEGNAME E VETRAIO (Cap 6)			
Nr. 42 01.A02.C00. 005	Rimozione di infissi di qualsiasi natura, in qualunque piano di fabbricato, comprese la discesa o la salita dei materiali, lo sgombero dei detriti, il trasporto degli stessi alle discariche, compreso la rimozione e l'accatastamento dei vetri nel caso di serramenti, computando le superfici prima della demolizione Con una superficie di almeno m ² 0,50 euro (dodici/58)	m ²	12,58
Nr. 43 01.A15.A10. 035	Posa in opera di vetri di qualunque dimensione su telai metallici od in legno, misurati in opera sul minimo rettangolo circoscritto, incluso il compenso per lo sfrido del materiale Vetri antisfondamento euro (trentanove/31)	m ²	39,31
Nr. 44 01.A15.B00. 005	Rimozione di vetri comprensiva della successiva pulitura delle battute Per qualunque tipo di vetro euro (otto/90)	m ²	8,90
Nr. 45 01.A15.C00. 005	Posa di pellicola adesiva di poliestere, metallizzata, per vetrate Di qualsiasi spessore o tipo euro (sei/54)	m ²	6,54
Nr. 46 01.A17.H00. 005	Riparazioni di persiane avvolgibili con stecche di legno od in plastica Piccole riparazioni comprendenti la sostituzione della cinghia o degli attacchi e l'eventuale lubrificazione dei meccanismi di manovra, esclusa la provvista delle parti sostituite euro (nove/92)	m ²	9,92

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 47 01.A17.H00. 010	Riparazioni di persiane avvolgibili con stecche di legno od in plastica Medie riparazioni con stecche di legno od in plastica, comprendente la sostituzione di ganci o di stecche e l'eventuale lubrificazione dei meccanismi di manovra esclusa la provvista delle parti sostituite euro (tredici/23)	m ²	13,23
Nr. 48 01.A17.H10. 005	Sostituzione di serrature o di nottolini per serrature applicate esclusa la provvista delle parti sostituite Su serramenti in legno od in ferro euro (quarantasei/29)	cad	46,29
Nr. 49 01.A17.H20. 005	Sostituzione di cerniere, palettoni ed altre ferramenta su serramenti in legno od in ferro, esclusa la provvista delle parti sostituite Per la prima sostituzione euro (quarantaquattro/64)	cad	44,64
Nr. 50 01.A17.H20. 010	idem c.s. ...sostituite Per ogni sostituzione oltre la prima euro (diciannove/84)	cad	19,84
Nr. 51 01.A17.N00. 040	Interventi locali Revisione di serramenti in legno consistente nel ritocco alle battute nella revisione della ferramenta senza applicazioni dei rappezzati: 8% del prezzo del serramento nuovo (stimato in Euro 270/mq) euro (ventiuno/60)	mq	21,60
Nr. 52 01.A17.N00. 045	Interventi locali Piccole riparazioni di serramenti in legno consistenti nell'applicazione di rappezzati in legno ai montanti ed alle traverse revisione della ferramenta, aggiustaggio delle battute: 15% del prezzo del serramento nuovo (stimato in Euro 270/mq) euro (quaranta/50)	mq	40,50
Nr. 53 01.A18.A25. 005	Carpenteria varia per piccoli lavori non di serie, come travi isolate, opere di rinforzo, passerelle pedonali, centine, archi, capriatelle, pilastri composti, compresa la verniciatura ad una ripresa antiruggine A lavorazione chiodata o bullonata euro (quattro/61)	kg	4,61
Nr. 54 01.A18.A70. 005	Posa in opera di piccoli profilati In ferro, in leghe leggere al cromo, alluminio o in ottone euro (quattro/04)	kg	4,04
Nr. 55 01.A18.N00. 015	Interventi Locali Piccole riparazioni di serramenti in ferro comprendenti la revisione e lubrificazione della ferramenta e la sostituzione di parti di esse escluso la fornitura delle parti sostituite:12% al m del prezzo del serramento nuovo (stimato in Euro375/mq) euro (quarantacinque/00)	mq	45,00
Nr. 56 01.A18.N00. 020	Interventi Locali 'Piccole riparazioni di serramenti in alluminio comprendenti la revisione e lubrificazione della ferramenta e la sostituzione di parte di esse, escluso la fornitura delle parti sostituite:6% al mq del prezzo del serramento nuovo (rif. voce n.01.A18.B00.065 - 417,06Euro/mq) euro (venticinque/03)	mq	25,03
Nr. 57 01.P08.F00.0 05	Stecche per avvolgibili in plastica pesante euro (uno/01)	m	1,01
Nr. 58 01.P13.G00. 015	Serratura da innalzare completa di ferrogliere mostrine e due chiavi maschie con sede per maniglia, su serramenti In ferro, a due giri e mezzo euro (nove/37)	cad	9,37
Nr. 59 01.P14.B00.0 05	Cerniera a nodo con spina fissa in acciaio Della dimensione di mm 63x45 euro (zero/67)	cad	0,67
Nr. 60 01.P14.B20.0 05	Cerniera a sfilare con rondella in acciaio Lunghezza mm 80 euro (zero/40)	cad	0,40
Nr. 61 01.P14.C10.0 05	Maniglia (bilancino) completa di placca o rosetta di ritegno, stilo di gruccia ed accessori di fissaggio In lega di alluminio euro (sei/59)	cad	6,59
Nr. 62 01.P14.C12.0 05	Maniglia in ottone cromato (oro,argento,ecc) completa di chiave ed accessori per il fissaggio Per porte interne euro (sette/68)	cad	7,68
Nr. 63 01.P14.N00. 005	Minuterie di serie corrente come pomi, mostrine, maniglie, guarnizioni, astucci, ferrogliere rosette, occhietti, cerniere, ganci, cremonesi, piastrine e simili In ferro euro (diciotto/02)	kg	18,02
Nr. 64 01.P20.A50. 005	Cristalli trasparenti (dimensioni non superiori a cm 250x400) ex 1/2 cristalli Spessore mm 4.5-5 euro (quindici/43)	m ²	15,43
Nr. 65 01.P20.F00.0 30	Pellicola adesiva in poliestere, metallizzata e laminata, da applicare su vetri e vetrate per ottenere assorbimento (minimo 97 percento) dei raggi ultravioletti, rifrazione del calore (minimo 54 %) e maggiore resistenza agli urti Trasparente antisfondamento euro (trentaquattro/72)	m ²	34,72
Nr. 66 01.P23.C10.0 10	Cinghia Di nylon euro (zero/26)	m	0,26
Nr. 67	Piccole riparazioni di infissi in legno, compresa tassellatura e filettatura a montanti e traversi, raddrizzatura dei montanti aggiustati,		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
2C.21.700.00 30.a	sostituzione di qualche parte in legno secondaria, incollaggio di parti staccate, sostituzione di parte della ferramenta e verifica della restante, regolazione della chiusura, aggiustaggio delle battute, lubrificazione cerniere: - porte in legno di qualsiasi tipo e dimensione euro (trentasette/36)	m ²	37,36
Nr. 68 2C.22.700.00 10.a	Revisione di infissi in metallo con regolazione della chiusura, revisione e fissaggio della ferramenta, lubrificazione delle cerniere: - porte, serramenti e cancelli in ferro di qualsiasi tipo e dimensione euro (quattordici/06)	m ²	14,06
Nr. 69 2C.22.700.00 10.b	Revisione di infissi in metallo con regolazione della chiusura, revisione e fissaggio della ferramenta, lubrificazione delle cerniere: - porte e finestre in lega leggera di alluminio euro (tredici/56)	m ²	13,56
Nr. 70 2C.23.700.00 50.b	Sigillatura di vetri e cristalli, consistente nella manutenzione di vetrate esistenti (operazione già compresa nella posa in opera di vetri) Con fornitura di: - mastice sintetico al silicone euro (due/63)	m ²	2,63
Nr. 71 MC.22.250.0 010	Maniglia per finestra con accessori per la chiusura euro (undici/43)	cad	11,43
Nr. 72 N.P.05	Sostituzione/ripristino di meccanismo di apertura per specchiature apribili a wasistas mediante applicazione di nottolino metallico e di n.2 cavetti di sicurezza in acciaio su ciascun serramento, compresa verifica dell'integrità delle specchiature oggetto di intervento, revisione generale per consentirne la regolare chiusura con battuta lungo tutto il perimetro, controllo delle cerniere, sigillatura dei vetri rimozione e smaltimento vecchi meccanismi euro (sessantadue/00)	cadauno	62,00
Nr. 73 N.P.06	Fornitura e posa di cricchetto ferma-anta con pinza a molla, in plastica colore nero, in sostituzione di quelli rotti, compresa rimozione del cricchetto esistente (piolo+molla) e taglio e levigatura della punta delle viti autofilettanti di fissaggio sporgenti sul retro del profilo della finestra euro (tredici/00)	cadauno	13,00
Nr. 74 N.P.07a	Riparazione di recinzioni, parapetti, ringhiere etc. in acciaio (ferro) comprendente anche la verniciatura delle parti sostituite, compresa la fornitura dei profilati e accessori necessari alle riparazioni, la bisellatura dei lembi della saldatura, ogni materiale di consumo e nolo di attrezzature per ogni cm di saldatura effettivamente realizzata misurando il bordo del profilo o dell'accessorio effettivamente interessati dalla operazione di saldatura (ad esempio in caso di saldatura di testa la misura sarà limitata ad un solo profilo; nell'accoppiamento di più parti la misura sarà limitata ai bordi del manufatto aggiunto al supporto di base) - per ogni richiesta di intervento, per il primo cm euro (duecento/00)	cm	200,00
Nr. 75 N.P.07b	idem c.s. ...intervento, per ogni cm successivo euro (sette/00)	cm	7,00
INTERVENTI PUNTUALI DI RISANAMENTO E RIPRISTINO SU MURATURE INTONACATE, MEMBRATURE IN C.A. (Cap 7)			
Nr. 76 01.A02.B70. 005	Spicconatura d'intonaco di cemento o di materiali di analoga durezza, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terradei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti alle discariche Per superfici di m ² 0,50 ed oltre euro (undici/05)	m ²	11,05
Nr. 77 02.P85.T15.0 10	Risanamento e ripristino di parti mancanti di calcestruzzo eseguito con malta autoportante a base di cemento ad alta resistenza, resine sintetiche e inerti di pezzatura adeguata, per uno spessore complessivo medio fino a 30 mm, esclusi casseri ed eventuali ferri di armatura per implementazione, compresa l'asportazione delle parti ammalorate fino al raggiungimento del conglomerato sano, la pulizia mediante spazzolatura manuale o altri mezzi adeguati, incluso trattamento dei ferri esistenti con prodotti convertitori o passivanti (come da codice 02.P85.T12): per interventi puntuali di superficie fino a m ² 0,25 euro (quarantasette/42)	cad	47,42
Nr. 78 1C.01.120.00 10.a	Rimozione, da supporti che vengono conservati, di rivestimenti con relativa malta di allettamento o collante. Compresi il carico, trasporto ed accatastamento delle macerie nell'ambito del cantiere; pulizia ed accatastamento del materiale riutilizzabile; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento - in piastrelle di ceramica, gres e simili euro (otto/82)	m ²	8,82
Nr. 79 1C.07.710.01 50.e	Ripresa saltuaria dell'intonaco diffusamente ammalorato su pareti esterne. Compresa l'ispezione dell'intera superficie; lo scrostamento dell'intonaco deteriorato fino al vivo della muratura compresa la scarnitura dei giunti; l'abbassamento, il carico e trasporto delle macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; la pulizia ed il lavaggio delle superfici da ripristinare; la strollatura con malta cementizia; il maggior onere di mano d'opera conseguente agli apprestamenti, ed alla preparazione dei raccordi con le parti sane Esclusi: i ponteggi esterni, gli oneri di smaltimento. Misurazione: intera superficie intonacata valutata a metro quadrato vuoto per pieno con esclusione degli elementi decorativi per gronde, fasce e cornici, con deduzione dei singoli vuoti pari o maggiori di 4.00 m ² . I vuoti di superficie inferiore compensano le riquadrature di spalle e voltini: - con rappezzi a civile fino al 20% della superficie euro (tredici/15)	m ²	13,15
Nr. 80 2C.07.690.00 10.a	Verifica di stabilità degli intonaci con battitura e delimitazione con segno colorato della zona da rimuovere, compresi i piani di lavoro: - su pareti esterne di facciata, con disponibilità di ponteggio, compresi eventuali piani di lavoro integrativi euro (uno/30)	m ²	1,30

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 81 2C.07.690.00 10.b	Verifica di stabilità degli intonaci con battitura e delimitazione con segno colorato della zona da rimuovere, compresi i piani di lavoro; - su soffitti in locali con altezza fino a 5 m, compreso montaggio e smontaggio trabatello, spostamento e copertura di piccole suppellettili presenti euro (quattro/13)	m ²	4,13
Nr. 82 2C.07.710.00 50.d	Ripresa saltuaria dell'intonaco diffusamente ammalorato su pareti e soffitti interni. Compresi: l'ispezione dell'intera superficie, lo scrostamento dell'intonaco deteriorato fino al vivo della muratura compresa la scarnitura dei giunti; l'abbassamento, il carico e trasporto delle macerie agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; la pulizia ed il lavaggio delle superfici da ripristinare; l'intonaco di sottofondo e di finitura al civile; i piani di lavoro; il maggior onere di mano d'opera conseguente agli apprestamenti, alle preparazioni, agli spostamenti. Misurazione: intera superficie intonacata da risanare valutata a metro quadrato vuoto per pieno con deduzione dei singoli vani con superficie pari o superiore a 4,00 m ² e con compensazione delle riquadrature. Per rappezzi : - fino al 30% della superficie euro (ventitre/88)	m ²	23,88
Nr. 83 2C.07.710.00 60.b	Ripresa localizzata di intonaco ammalorato su pareti e soffitti interni. Sono compresi: lo scrostamento dell'intonaco deteriorato con abbassamento, carico e trasporto delle macerie ad impianti di stoccaggio di recupero o a discarica; la pulizia ed il lavaggio della superficie, il rinzafo con malta cementizia; i piani di lavoro; il maggior onere di mano d'opera conseguente agli apprestamenti e alle preparazioni. Esclusi gli oneri di smaltimento. Misurazione: superficie effettivamente ripristinata. I prezzi sono riferiti a quantitativi da 4,01 a 16 m ² . Per finitura con: - intonaco civile (sovrapprezzo 60% per interventi singoli su superfici pari o inferiori a 1mq) euro (quarantanove/04)	m ²	49,04
Nr. 84 2C.07.710.00 80	Intonaco a civile su superfici limitate e circoscritte quali tracce su tavolati e muri, riquadrature di vani, tamponamenti di vani e simili. Compresi: i piani di lavoro, il maggior onere di mano d'opera per apprestamenti, preparazioni, raccordi all'esistente euro (quarantacinque/07)	m ²	45,07
RIPRISTINO PAVIMENTAZIONI/RIVESTIMENTI (Cap 8)			
Nr. 85 01.A08.A20. 005	Opere murarie occorrenti per la rimozione e successiva posa di apparecchi idraulico - sanitari Compresa la murazione di mensole ed i rappezzi ai rivestimenti, materiali esclusi euro (centoquindici/90)	cad	115,90
Nr. 86 01.P07.B40.0 05	Piastrille in gres ceramico Dimensioni cm 20x20-smaltato operato euro (tredici/88)	m ²	13,88
Nr. 87 01.P11.E55.0 05	Pavimento vinilico omogeneo a strato unico, marmorizzato, pressato e temperato, rispondente alle norme antincendio, classe 1, esente da amianto Spessore mm 2 - in piastrelle di cm 60x60 euro (diciannove/01)	m ²	19,01
Nr. 88 01.P23.A80. 005	Adesivo in polvere a base di cemento per la posa di ceramica su pareti interne od esterne Bianco euro (zero/31)	kg	0,31
Nr. 89 N.P.01a	Riparazione di pavimento in materiali sintetici (gomma, vinile) o tessili (linoleum) comprendente la rimozione manuale degli elementi compromessi, con carico, trasporto e smaltimento in discarica, eventuale taglio e rifilatura delle parti recuperabili limitrofe, ripristino del sottofondo e livellatura del piano di posa con prodotto ad asciugatura rapida, adattamento e posa, a colla, degli elementi reimpiegabili e/o di quelli di nuova fornitura (da compensarsi a parte), per rappezzi isolati di superficie compresa fra 0,25 e 0,50mq ordinati singolarmente per far fronte a situazioni di emergenza (grave rischio di inciampo in zone di intenso traffico) euro (duecentosessantacinque/00)	cadauno	265,00
Nr. 90 N.P.01b	idem c.s. ...per rappezzi di superficie superiore a 0,50mq euro (sessantaquattro/00)	mq	64,00
OPERE DA DECORATORE (Cap 9)			
Nr. 91 01.A20.A60. 005	Raschiatura o lavatura di vecchie tinte, stuccatura e scartavetratura eseguita su intonaci interni già tinteggiati Per superfici di almeno m ² 4 euro (due/09)	m ²	2,09
Nr. 92 01.A20.B80. 010	Rasatura completa con stucco a vernice e scarta-vetratura Di manufatti metallici euro (nove/03)	m ²	9,03
Nr. 93 01.A20.E30. 005	Tinta all'acqua (idropittura) a base di resine sintetiche, con un tenore di resine non inferiore al 30% , lavabile, ad una o piu' tinte a piu' riprese su fondi già preparati Su intonaci interni euro (quattro/48)	m ²	4,48
Nr. 94 01.A20.E60. 005	Applicazione fissativo Su soffitti e pareti interne euro (uno/72)	m ²	1,72
Nr. 95 01.A20.F50.	Coloritura con una ripresa di antiruggine a base di olestenolici ai fosfati di zinco, su superfici metalliche Di termosifoni, piastre ecc. euro (nove/05)	m ²	9,05

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
015 Nr. 96 01.A20.F70. 025	Verniciatura con smalto su coloritura esistente per superfici metalliche Di termosifoni,piastre,ecc. a due riprese euro (dodici/86)	m ²	12,86
IMPIANTI IDRICO-SANITARI (Cap 10)			
Nr. 97 01.A19.E20. 005	Riparazione di vaschetta di cacciata mediante la sostituzione di accessori, esclusa la provvista degli accessori sostituiti Per la prima vaschetta riparata euro (quarantadue/72)	cad	42,72
Nr. 98 01.A19.E20. 010	idem c.s. ...sostituiti Per ogni vaschetta riparata oltre la prima, eseguita con lo stesso ordinativo e nello stesso fabbricato euro (ventuno/36)	cad	21,36
Nr. 99 01.A19.E30. 005	Sostituzione o riparazione di rubinetti o di sifoni a bottiglia, comprendente lo smontaggio del rubinetto o del sifone, l'eventuale sostituzione delle guarnizioni, da compensarsi a parte, ed il rimontaggio Per il primo rubinetto o sifone riparato euro (ventisei/70)	cad	26,70
Nr. 100 01.A19.E30. 010	idem c.s. ...rimontaggio Per ogni rubinetto o sifone riparato oltre il primo, eseguito con lo stesso ordinativo e nello stesso fabbricato euro (sette/12)	cad	7,12
Nr. 101 01.A19.E40. 005	Sostituzione o riparazione di flussometri, o flussi rapidi, comprendente lo smontaggio, l'eventuale sostituzione di accessori, da compensarsi a parte, ed il rimontaggio Per il primo flussometro riparato euro (ventisei/70)	cad	26,70
Nr. 102 01.A19.E40. 010	idem c.s. ...rimontaggio Per ogni flussometro riparato oltre il primo, eseguito con lo stesso ordinativo e nello stesso fabbricato euro (sette/12)	cad	7,12
Nr. 103 01.A19.E50. 005	Sostituzione di apparecchiature igieniche simili esclusi vasi alla turca ed orinatoi a parete, comprendente lo smontaggio di sifoni, rubinetti,mensole, ecc, compensando a parte le nuove apparecchiature ed accessori, escluse le eventuali opere murarie occorrenti Lavabi, lavelli, vasi all'inglese, bidet, orinatoi tipo sospesi, boyler litri 80/100. euro (novantaotto/05)	cad	98,05
Nr. 104 01.A19.G10. 160	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico Latrina alla turca, completa di accessori e scarico euro (centoquindici/05)	cad	115,05
Nr. 105 01.P22.A65. 010	Vaso alla turca con o senza brida grondante, foro entrata acqua posteriore o superiore, o conerogazione d'acqua esterna, con pedane incorporate; montaggio a filo pavimento o sopra pavimento cm 55x65x21 in gres ceramico smaltato euro (sessantasei/86)	cad	66,86
Nr. 106 01.P22.C38.0 20	Rubinetto semplice in ottone cromato per lavabo Da 1/2", con aeratore,tipo pesante euro (sedici/37)	cad	16,37
Nr. 107 01.P22.E42.0 15	Rubinetti a flusso rapido in ottone cromato com-pleti di accessori Da 3/4" a parete con rosone, tubo raccordo al wc. euro (ventidue/47)	cad	22,47
Nr. 108 01.P22.E42.0 25	Rubinetti a flusso rapido in ottone cromato com-pleti di accessori Da 3/4" da incasso con placca euro (venti/37)	cad	20,37
Nr. 109 01.P22.E66.0 15	Sifoni in PP bianco tipo Geberit per lavabo, con entrata acqua regolabile, completi di accessori e tubi di allacciamento e rosoni Da 1 1/4" x 40 mm a V euro (quattro/67)	cad	4,67
Nr. 110 01.P22.H24. 005	Vaschetta di cacciata in plastica pesante tipoGeberit,per bassa posizione e per mezza altezza,isolata contro la trasudazione,batteria interna,comando incorporato nel coperchio allacciamento alla rete idrica da 3/8",rubinetto di arresto Da 1 1/2 per vasi a cacciata, dimens.45x16,7x32,5 euro (quarantacinque/52)	cad	45,52
Nr. 111 01.P22.H30. 020	Placche di copertura bianche per vaschetta da incasso tipo Geberit Comando a pulsante per vaschette, litri 14 euro (nove/33)	cad	9,33
Nr. 112 01.P22.H32. 010	Coperchi per vaschette di cacciata esterne tipo Geberit Comando incorporato da litri 14 euro (undici/24)	cad	11,24
Nr. 113 01.P22.H58. 005	Batteria completa per vaschetta di cacciata tipoGeberit Per vaschette da incasso euro (trentatre/72)	cad	33,72
Nr. 114 01.P22.H68. 005	Batteria completa per vaschetta a zaino Tipo normale euro (quindici/31)	cad	15,31
Nr. 115 01.P22.L60.0	Guarnizioni di fibra e di gomma di qualsiasi spessore, per rubinetti Del diametro interno da 3/8" a 1" euro (zero/06)	cad	0,06

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
05			
Nr. 116 01.P24.E25.0 05	Nolo di autobotte munita di pompa a pressione (canal jet) con turbina per il sollevamento dei materiali estratti sino alla profondità di m 20 e della capacità oraria di almeno m³ 5000 per pulizia, spurgo, disostruzione di canali di fognatura, compresa la paga dell'autista e di n.1 operatore, il consumo di carburante e lubrificante ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego Pressione pompa oltre 200 atm. euro (ottantaotto/41)	h	88,41
Nr. 117 02.P02.A66. 010	Rimozione di vasca, doccia, turca, con deposito al piano cortile del materiale di risulta euro (cento/95)	cad	100,95
Nr. 118 2C.12.700.00 50	Revisione di tubazione di scarico di apparecchio sanitario. Il prezzo comprende e compensa la rimozione dell'apparecchio sanitario e il successivo riposizionamento, la demolizione parziale del pavimento o rivestimento, la liberazione del tubo di scarico, rimozione e sostituzione dei pezzi speciali ammalorati, compresa fornitura, il ripristino del massetto in malta cementizia e della nuova pavimentazione; le opere provvisorie di sostegno e protezione, la movimentazione a piano cortile, il carico e il trasporto delle macerie a impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Sono inoltre comprese le attività connesse a garantire la continuità del servizio all'interno dello stabile. Esclusi gli oneri di smaltimento. euro (duecentoventicinque/07)	cad	225,07
Nr. 119 N.P.03	Fornitura di vaschetta di cacciata in plastica pesante tipo gheberit per alta posizione, isolata contro la trasudazione, batteria interna, coperchio, comando a mezzo di pulsante pneumatico (doppio comando) applicato a parete e collegato alla vaschetta mediante tubicino a vista. euro (sessantacinque/00)	cadauno	65,00
Nr. 120 N.P.04	Rubinetto a pulsante (posizionamento a bordo lavabo oppure da parete), con flusso regolabile (indicativamente 0-30 sec) e vitone temporizzato anti-vandalico, che permette l'erogazione dell'acqua solo dopo il rilascio del pulsante e ne garantisce l'arresto anche in caso di blocco volontario dello stesso (dispositivo anti-allagamento). Pressione di alimentazione 1-5bar. euro (cinquantadue/50)	cad	52,50
OPERE VARIE (Cap 11)			
Nr. 121 01.A07.E55. 005	Fornitura e posa di rete antisfondellamento zincata elettrosaldata diametro 1,8mm, maglia 25.4*25.4 mm, estesa sotto i solai con sovrapposizione minima 10 cm, ancorata con tasselli a percussione in acciaio pieno, corpo cilindrico ed estremità conica da 8 mm di diametro, l=135 mm, con rondelle di diametro maggiore di 40 mm, in ragione di un tassello massimo ogni 90 cm, su ciascun travetto ad interasse 50 cm.. euro (diciotto/39)	m²	18,39
Nr. 122 01.A18.B18. 005	Posa in opera di porte antincendio in lamiera d'acciaio a doppio pannello Per qualsiasi spessore euro (quarantasei/84)	m²	46,84
Nr. 123 01.P14.M20. 015	Tasselli ad espansione - (completi) Lunghezza cm 6 - in acciaio euro (zero/36)	cad	0,36
Nr. 124 2C.20.700.00 30.a	Sostituzione parziale di elementi di controsoffitti in fibra minerale con rimozione dei pannelli deteriorati, accatastamento, fornitura e posa di nuovi pannelli identici a quelli esistenti. Compreso l'impiego di trabattelli, tutte le assistenze murarie, la pulizia finale con allontanamento dei materiali di risulta. - pannelli a bordi diritti euro (venti/80)	m²	20,80
Nr. 125 2C.20.700.00 70	Ripristino orditura parziale di sostegno di controsoffitti con profili portanti e secondari e relativi accessori di fissaggio. Compreso l'impiego di trabattelli, tutte le assistenze murarie, la pulizia finale con allontanamento dei materiali di risulta. euro (quattro/77)	m²	4,77
Nr. 126 2E.02.060.00 30	Rimozione temporanea e successiva installazione di plafoniera in qualunque condizione di posa, su impianti già in opera. Compreso scollegamento dal punto luce, trasporto all'interno del cantiere, immagazzinamento e custodia per tutta la durata dei lavori, collocazione finale in opera. Inclusi oneri per trabattelli o piani di lavoro fino a 4 m, ganci o tasselli. euro (dodici/23)	cad	12,23
Nr. 127 N.P.02	Fornitura di porta in lamiera zincata verniciata, colore a scelta della D.LL., dimensioni cm 70-80x200-210, completa di imbotte in acciaio zincato, maniglia in acciaio rivestito, colore nero e serratura, cerniere in acciaio, compresi trasporto e consegna nel luogo di montaggio euro (duecento/00)	cadauno	200,00
MANODOPERA (Cap 12)			
Nr. 128 MANODOP ERA	Manodopera opere edili - Operaio specializzato euro (trentacinque/60)	h	35,60
01 Nr. 129 MANODOP ERA	idem c.s. ...- Operaio comune euro (ventinove/77)	h	29,77
02 Nr. 130	Manodopera opere di natura impiantistica - Operaio specializzato euro (trentadue/46)	h	32,46

