



Città metropolitana di Torino

AREA LAVORI PUBBLICI
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA 1

**SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA 1
INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA PRESSO EDIFICI
SCOLASTICI DELLA ZONA TERRITORIALE 1A**

PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO

<u>PROGETTO</u> <input checked="" type="checkbox"/> Geom. Marco ZUCCO <u>COLLABORATORI</u> <input checked="" type="checkbox"/> Arch. Daniela GIACOMIN <u>IL DIRIGENTE e RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:</u> <input checked="" type="checkbox"/> Arch. Claudio SCHIARI	<u>CODICE EDIFICIO:</u> Vari	
	<u>NOME FILE:</u>	
	<u>SCALA:</u>	
	<u>DATA:</u> OTTOBRE 2016	
	<u>AGGIORNAMENTO:</u> 1 - 2 -	
	<u>REDATTO:</u>	<u>VERIFICATO:</u>
<u>OGGETTO:</u> ELENCO PREZZI	<u>ELABORATO N°:</u> ALL. 7	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 1 01.A01.A90. 035	Scavo in trincea a pareti verticali di materie di qualunque natura purché rimovibili senza l'uso di mazze e scalpelli, compresa ogni armatura occorrente per assicurare la stabilità delle pareti, con sbadacchiature leggere, compresa l'estrazione con qualsiasi mezzo delle materie scavate ed il loro deposito a lato dello scavo A mano, fino alla profondità di m 3 e per un volume di almeno m ³ 1 euro (centoquarantasei/66)	m ³	146,66
Nr. 2 01.A01.B90. 005	Riempimento degli scavi in genere, eseguito con qualsiasi materiale, compresa la costipazione ogni 30 cm di spessore, esclusa la fornitura del materiale Eseguito a mano euro (trentadue/02)	m ³	32,02
Nr. 3 01.A02.A20. 030	Demolizione di tramezzi o tavolati interni o volte in mattoni pieni, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero, computando le superfici prima della demolizione Con spessore da cm 10 a cm 15 e per superfici di m ² 0,50 e oltre, con carico e trasporto alle discariche euro (diciassette/91)	m ²	17,91
Nr. 4 01.A02.A40. 005	Demolizione di caldane, sottofondi in calcestruzzo non armato, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti; i volumi si intendono computati prima della demolizione Con carico e trasporto dei detriti alle discariche euro (ottantasei/80)	m ³	86,80
Nr. 5 01.A02.B00. 010	Demolizione di pavimenti interni, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti in cantiere, per superfici di m ² 0,50 ed oltre, escluso il sottofondo da computarsi a parte In ceramica euro (dieci/05)	m ²	10,05
Nr. 6 01.A02.B00. 060	idem c.s. ...parte In linoleum, gomma e simili euro (quattro/40)	m ²	4,40
Nr. 7 01.A02.B50. 010	Rimozione di rivestimento in piastrelle di qualsiasi tipo, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, con trasporto dei detriti nell'ambito del cantiere In ceramica euro (dieci/05)	m ²	10,05
Nr. 8 01.A02.B70. 005	Spicconatura d'intonaco di cemento o di materiali di analoga durezza, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti alle discariche Per superfici di m ² 0,50 ed oltre euro (undici/05)	m ²	11,05
Nr. 9 01.A02.B85. 005	Demolizione e rimozione di strutture metalliche di qualsiasi natura, di tubazioni metalliche, di componenti d'impianti tecnologici e relativi elementi provvisori metallici di fissaggio, di quadri elettrici e schermature di protezione alle apparecchiature elettriche, compreso lo sgombero dei detriti Con carico e trasporto alle pubbliche discariche euro (due/07)	kg	2,07
Nr. 10 01.A02.C10. 015	Disfacimento di pavimentazione con accatastamento del materiale utilizzabile entro la distanza massima di metri 300, compreso il taglio dei bordi della pavimentazione; il compenso viene corrisposto come sovrapprezzo allo scavo e pertanto nella misura dello scavo non deve essere dedotto lo spessore della pavimentazione. In macadam, calcestruzzi cementizi, cubetti, masselli e pavimentazione bituminosa in genere, di qualunque tipo e spessore e con qualunque sottofondo, per superfici di m ² 0,50 e oltre euro (undici/42)	m ²	11,42
Nr. 11 01.A06.C40. 005	Posa in opera di lastre in fibre vegetali compresse tipo eraclit, faesite, pregipan, eterig e simili per pareti e soffitti, compresa la piccola orditura, il collegamento delle lastre con coprigiunti in tela o con cuciture in filo di ferro, i chiodi ed ogni altra opera occorrente, esclusa la fornitura delle lastre, la struttura portante, l'eventuale rinzafo e intonaco Per una superficie complessiva di almeno m ² 1 euro (venticinque/52)	m ²	25,52
Nr. 12 01.A09.A70. 005	Tetto in lastre di lamiera di alluminio, con nervature grecate longitudinali, posate su correnti di larice rosso aventi sezione cm 6x8, fissate con apposite staffe, viti o bulloni, dato in opera, compresi i colmi ed i displuvi Lamiera tipo allusic, esclusa la grossa orditura euro (quarantanove/78)	m ²	49,78
Nr. 13 01.A09.C00. 005	Ripassamento di tetto con tegole, comprendente il rimaneggiamento totale delle tegole, il fissaggio dei tegoloni di colmo, la sostituzione della piccola orditura e delle tegole obsolete, esclusa la sola provvista delle tegole e dei listelli sostituiti In tegole curve euro (ventiuno/28)	m ²	21,28
Nr. 14 01.A09.C15. 005	Ripassamento di tetto con lastre di lamiera di alluminio Lastre tipo allusic euro (tredici/07)	m ²	13,07
Nr. 15 01.A09.E50. 005	Impermeabilizzazione di sottopavimentazione previa imprimitura della superficie con primer bituminoso in fase solvente e successiva posa di due membrane elastoplastomeriche, entrambe con certificato ICITE, dello spessore di mm 4, armate con geotessile non tessuto prodotto a filo continuo e flessibilità -20 °C Con membrane di tipo normale euro (ventidue/15)	m ²	22,15
Nr. 16 01.A09.L00. 005	Posa in opera di soffittatura fonoassorbente con struttura portante in lega di alluminio ed isolamento in materassini in lana minerale (compresi ponteggi e sigillature) Per una superficie complessiva di almeno m ² 1 euro (ventiotto/07)	m ²	28,07
Nr. 17	Posa in opera di controsoffitto costituito da doghe metalliche, completo di struttura portante Con doghe della lunghezza fino a cm 200		

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
01.A09.L80. 005	euro (diciotto/85)	m ²	18,85
Nr. 18 01.A10.A30. 005	Rinzaffo eseguito con malta di cemento su pareti solai, soffitti, travi, ecc, sia in piano che incurva, compresa l'esecuzione dei raccordi negli angoli, delle zanche di separazione tra pareti e orizzontamenti, e della profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso Per una superficie di almeno m ² 1 e per uno spessore fino cm 2 euro (ventisei/48)	m ²	26,48
Nr. 19 01.A10.B20. 065	Intonaco eseguito con malta di cemento, su rinzaffo, in piano od in curva, anche con aggiunta di coloranti, compresa l'esecuzione dei raccordi delle zanche e la profilatura degli spigoli in cemento con l'esclusione del gesso Eseguito ad un'altezza superiore a m 4, per una superficie complessiva di almeno m ² 1 e per uno spessore di cm 0,5 euro (quindici/91)	m ²	15,91
Nr. 20 01.A11.A40. 015	Sottofondo per pavimenti di spessore fino a cm 15 Eseguito in conglomerato leggero a base di argilla espansa per ogni cm di spessore e per superfici di almeno m ² 0,20 euro (tre/61)	m ²	3,61
Nr. 21 01.A12.B70. 005	Posa in opera di pavimento eseguito in piastrelle di gres ceramico anche con fascia lungo il perimetro e anche disposto a disegni, dato in opera con malta cementizia; escluso il sottofondo o il rinzaffo Per una superficie di almeno m ² 0,20 euro (ventinove/62)	m ²	29,62
Nr. 22 01.A12.B75. 005	Posa in opera di pavimento o rivestimento eseguito in piastrelle di gres ceramico fine porcellanato, anche con fascia lungo il perimetro o disposto a disegni, realizzata mediante l'uso di speciale adesivo in polvere a base cementizia per piastrelle ceramiche, applicato con spatola dentata per uno spessore di mm 2-5, addizionato con malta a base di resine sintetiche ed idrofobanti per la formazione e sigillatura delle fughe (mm 0-5), compresa ogni opera accessoria per la formazione dei giunti di dilatazione ed escluso il sottofondo o il rinzaffo Per una superficie di almeno m ² 0,20 euro (trentauno/25)	m ²	31,25
Nr. 23 01.A12.E00. 005	Posa in opera di linoleum per pavimentazioni In teli flessibili di qualsiasi spessore euro (diciassette/02)	m ²	17,02
Nr. 24 01.A15.A10. 035	Posa in opera di vetri di qualunque dimensione su telai metallici od in legno, misurati in opera sul minimo rettangolo circoscritto, incluso il compenso per lo sfrido del materiale Vetri antisfondamento euro (trentanove/31)	m ²	39,31
Nr. 25 01.A15.B00. 005	Rimozione di vetri comprensiva della successiva pulitura delle battute Per qualunque tipo di vetro euro (otto/90)	m ²	8,90
Nr. 26 01.A15.C00. 005	Posa di pellicola adesiva di poliestere, metallizzata, per vetrate Di qualsiasi spessore o tipo euro (sei/54)	m ²	6,54
Nr. 27 01.A17.B65. 005	Porte interne tamburate spessore mm 35, specchiature piene, rivestimento in laminato plastico di spessore mm 1,5 su rivestimento in compensato di abete spessore mm 4, complete di robusta ferramenta, serratura adeguata, ottonami e imprimitura ad olio sulle parti di legno in vista Con ossatura in abete (Picea abies, Abies alba) euro (duecentonovantanove/92)	m ²	299,92
Nr. 28 01.A17.H00. 010	Riparazioni di persiane avvolgibili con stecche di legno od in plastica Medie riparazioni con stecche di legno od in plastica, comprendente la sostituzione di ganci o di stecche e l'eventuale lubrificazione dei meccanismi di manovra esclusa la provvista delle parti sostituite euro (tredici/23)	m ²	13,23
Nr. 29 01.A18.B00. 055	Fornitura e Posa in opera di Serramenti metallici esterni, completi di telaio in profilati a taglio termico e vetro montato tipo camera bassoemissivo, per finestre, e portefinestre con marcatura CE (UNI EN 14351-1),- di qualunque forma, tipo, dimensione e numero di battenti profili fermavetro, gocciolatoio, serratura, ferramenta e maniglia. Con trasmittanza termica complessiva Uw= =<2,0 e =>1,6 W/m ² K (UNI EN ISO 10077-1)esclusa la fornitura al piano In alluminio, fissi, aventi superficie compresa tra m ² 2.00 e m ² 3,5 euro (duecentosessantadue/85)	m ²	262,85
Nr. 30 01.A18.B10. 055	Fornitura e Posa in opera di Serramenti metallici esterni, con apertura a vasistas o ad anta e ribalta con fermo normale, completi di telaio a taglio termico e vetro montato tipo camera basso emissivo, per finestre, e portefinestre con marcatura CE (UNI EN 14351-1), con profili fermavetro, gocciolatoio, serratura, ferramenta e maniglia. Con trasmittanza termica complessiva Uw= =<2,0 e =>1,6 W/m ² K (UNI EN ISO 10077-1) Esclusa la fornitura al piano. In alluminio, ad un'anta, aventi superficie compresa tra m ² 2.00 e m ² 3,5 euro (quattrocentoventicinque/76)	m ²	425,76
Nr. 31 01.A18.E00. 005	Provvista e posa in opera di recinzione, cancellata o ringhiera compreso lo scavo per far posto alla fondazione dei piantoni, la fondazione in calcestruzzo cementizio (dosatura mg 20/m ³) di cm40x40x60, il carico ed il trasporto alla discarica dei materiali di risulta, il livellamento del terreno ai lati degli scavi Ad elementi pieni, scatolati o tubolari, con due mani di antiruggine, delle quali una stesa in officina e l'altra stesa in cantiere e successiva verniciatura, di dimensioni e disegni forniti dalla direzione lavori, compresa l'assistenza del fabbro alla po euro (dodici/87)	kg	12,87
Nr. 32 01.A18.G10. 005	Posa di maniglione antipanicò Con o senza funzionamento esterno euro (sessantaotto/33)	cad	68,33
Nr. 33 01.A19.E12.	Posa in opera di tubazione in metal-plastico multistrato, per condotte a pressione per acqua potabile, compresa la posa di raccordi e pezzi speciali occorrenti. il fissaggio dei tubi ai raccordi vari deve avvenire, previa sbavatura, tramite collegamento a pressione		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
005	effettuato con idonea attrezzatura Per diametri esterni da mm 16 a mm 26 euro (otto/29)	m	8,29
Nr. 34 01.A19.E14. 020	Posa in opera di tubazioni, raccordi e pezzi speciali, per condotte di fognatura, tubi pluviali, etc, per condotte tanto verticali quanto orizzontali, compresa la saldatura elettrica dei giunti, staffe in ferro per ogni giunto se verticali e staffe speciali per ogni giunto se orizzontali fissate ai solai, esclusi gli eventuali scavi e reinterri. in polietilene duro tipo Geberit - pe Del diametro di mm 125 e 160 euro (diciannove/77)	m	19,77
Nr. 35 01.A19.E20. 005	Riparazione di vaschetta di cacciata mediante la sostituzione di accessori, esclusa la provvista degli accessori sostituiti Per la prima vaschetta riparata euro (quarantadue/72)	cad	42,72
Nr. 36 01.A19.E20. 010	idem c.s. ...sostituiti Per ogni vaschetta riparata oltre la prima, eseguita con lo stesso ordinativo e nello stesso fabbricato euro (ventiuno/36)	cad	21,36
Nr. 37 01.A19.E30. 005	Sostituzione o riparazione di rubinetti o di sifoni a bottiglia, comprendente lo smontaggio del rubinetto o del sifone, l'eventuale sostituzione delle guarnizioni, da compensarsi a parte, ed il rimontaggio Per il primo rubinetto o sifone riparato euro (ventisei/70)	cad	26,70
Nr. 38 01.A19.E30. 010	idem c.s. ...rimontaggio Per ogni rubinetto o sifone riparato oltre il primo, eseguito con lo stesso ordinativo e nello stesso fabbricato euro (sette/12)	cad	7,12
Nr. 39 01.A19.E50. 005	Sostituzione di apparecchiature igieniche simili esclusi vasi alla turca ed orinatoi a parete, comprendente lo smontaggio di sifoni, rubinetti, mensole, ecc, compensando a parte le nuove apparecchiature ed accessori, escluse le eventuali opere murarie occorrenti Lavabi, lavelli, vasi all'inglese, bidet, orinatoi tipo sospesi, boyler litri 80/100. euro (novantaotto/05)	cad	98,05
Nr. 40 01.A19.E60. 005	Rimozione di apparecchiature igienico sanitarie in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa dei materiali, lo sgombero dei detriti ed il trasporto alle discariche Lavabi, lavelli, vasi all'inglese, bidet, orinatoi tipo sospesi, boyler ecc. euro (quaranta/49)	cad	40,49
Nr. 41 01.A19.G10. 165	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico Latrina all'inglese o a sella di qualunque tipo, con scarico a pavimento o a parete, completa di accessori e scarico euro (ottantasei/29)	cad	86,29
Nr. 42 01.A19.G10. 190	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico Vaschetta di cacciata a cassetta o a zaino, di qualunque capacità, completa di accessori, alimentazione e scarico euro (sessantacinque/37)	cad	65,37
Nr. 43 01.A20.F50. 020	Coloritura con una ripresa di antiruggine a base di olestenolici ai fosfati di zinco, su superfici metalliche Di tubi aventi diametro fino cm 15 euro (cinque/69)	m	5,69
Nr. 44 01.P08.G00. 040	Tubi in polietilene duro tipo Geberit - PE diametro mm 125-spessore mm 4,9 euro (sei/80)	m	6,80
Nr. 45 01.P08.G10. 040	Curve a 45 gradi in polietilene duro tipo Geberit diametro mm 125 euro (cinque/17)	cad	5,17
Nr. 46 01.P08.G70. 020	Braghe doppie a 88 gradi in polietilene duro tipo Geberit - PE diametri mm 125/90/90, 125/125/125 euro (dodici/53)	cad	12,53
Nr. 47 01.P08.H50. 035	Manicotti per saldatura elettrica in polietilene duro tipo Geberit - PE diametro mm 125 euro (cinque/68)	cad	5,68
Nr. 48 01.P08.H70. 005	Colletti di fissaggio con doppio anello in polietilene duro tipo Geberit - PE diametro mm 125 euro (sette/62)	cad	7,62
Nr. 49 01.P08.L65.0 25	Tubazioni in metalplastico multistrato, per condotte a pressione (pressione d'esercizio 10 bar) d'acqua potabile, composte da tubo interno in polietilene reticolato, strato intermedio in alluminio e strato esterno in polietilene nero ad alta densità tubo diam. 26 mm in barre da m 5 euro (dieci/55)	m	10,55
Nr. 50 01.P09.F00.0 05	Lastre piene in gesso protetto (cartongesso), con armatura interna in fibre di vetro incrociate, per applicazioni antincendio dello spessore di mm 13 euro (quattro/86)	m ²	4,86
Nr. 51 01.P11.B10.0 05	Piastrelle di ceramica smaltate (cottoforte) compresi pezzi speciali Dimensioni cm 20x20 - non decorate. euro (nove/79)	m ²	9,79
Nr. 52 01.P11.E10.0 10	Linoleum su juta con trattamento protettivo superficiale Colori uniti a teli altezza cm 200-spess. mm 3.2 euro (ventiquattro/30)	m ²	24,30
Nr. 53	Linoleum su juta con trattamento protettivo superficiale Marmorizzato a teli altezza cm 200-spess. mm 3.2		

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
01.P11.E10.0 25	euro (ventisei/70)	m ²	26,70
Nr. 54 01.P14.C17.0 05	Maniglione antipanico con scrocco laterale, cilindro esterno con funzionamento dall'interno comprensivo di barra orizzontale verniciata da applicarsi su porte destinate a locali di riscaldamento ove la potenza calorifera sia superiore a 70 kW (60000 kcal/h) Con apertura dall'esterno con chiave euro (ottantanove/50)	cad	89,50
Nr. 55 01.P14.C19.0 05	Maniglione antipanico con scrocco alto e basso, maniglia in acciaio con bloccaggio con chiave e cilindro esterno con funzionamento dall'interno con barra orizzontale in acciaio cromato Con funzionamento dall'esterno con maniglia euro (centoseffantaquattro/02)	cad	174,02
Nr. 56 01.P20.B03.0 25	Vetrare antisfondamento formate da due lastre di vetro con interposto foglio di polivinil - butirrale Spessore mm 4+0.76+4; Ug= 5,6 w/m2k e Rw= c.a 34dB euro (cinquantasette/04)	m ²	57,04
Nr. 57 01.P20.F00.0 30	Pellicola adesiva in poliestere, metallizzata e laminata, da applicare su vetri e vetrate per ottenere assorbimento (minimo 97 percento) dei raggi ultravioletti, rifrazione del calore (minimo 54 %) e maggiore resistenza agli urti Trasparente antisfondamento euro (trentaquattro/72)	m ²	34,72
Nr. 58 01.P22.A65. 010	Vaso alla turca con o senza brida grondante, foro entrata acqua posteriore o superiore, o con erogazione d'acqua esterna, con pedane incorporate; montaggio a filo pavimento o sopra pavimento cm 55x65x21 in gres ceramico smaltato euro (sessantasei/86)	cad	66,86
Nr. 59 01.P22.C02.0 20	Batteria a miscela in ottone cromato per lavabo due fori, con due rubinetti e bocca di erogazione alta girevole, sporgenza cm13 circa Da 1/2" con aeratore, tipo pesante euro (quarantasette/97)	cad	47,97
Nr. 60 01.P22.E42.0 15	Rubinetti a flusso rapido in ottone cromato com-pleti di accessori Da 3/4" a parete con rosone, tubo raccordo al wc. euro (ventidue/47)	cad	22,47
Nr. 61 01.P22.E44.0 10	Tubi di raccordo in ottone cromato per rubinettoesterno a flusso rapido con rosone Da 1" a s con rosone diam. 30 mm euro (dieci/64)	cad	10,64
Nr. 62 01.P22.H28. 005	Vaschetta di cacciata in plastica pesante tipoGeberit da incasso,isolata contro la trasudazione,batteria interna,comando a leva a pulsante sulla placca di copertura,allacciamento alla rete idrica da 1/2",rubinetto di arresto,fissaggi per la cassetta e rete per l'intonaco Da litri 10, dimensioni cm45x9x55 euro (quarantanove/04)	cad	49,04
Nr. 63 01.P24.C75.0 10	Nolo di piattaforma aerea rotante, rispondente alle norme ispeis, installata su autocarro, con braccio a piu' snodi a movimento idraulico, compreso l'operatore ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego Con sollevamento della navicella fino a m 20 euro (sessantaquattro/97)	h	64,97
Nr. 64 01.P24.C75.0 15	idem c.s. ...a m 32 euro (ottantasei/31)	h	86,31
Nr. 65 01.P24.E25.0 05	Nolo di autobotte munita di pompa a pressione (canal jet) con turbina per il sollevamento dei materiali estratti sino alla profondita' di m 20 e della capacita' oraria di almeno m ³ 5000 per pulizia, spurgo, disostruzione di canali di fognatura, compresa la paga dell'autista e di n.1 operatore, il consumo di carburante e lubrificante ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego Pressione pompa oltre 200 atm. euro (ottantaotto/41)	h	88,41
Nr. 66 01.P25.A35. 005	Nolo di castello leggero di alluminio su ruote, prefabbricato, delle dimensioni di m 1, 00x2, 00, compreso trasporto, montaggio e smontaggio, escluso il nolo della base Per m di altezza-al mese euro (sette/88)	m	7,88
Nr. 67 01.P25.A40. 005	Nolo di base per castello leggero - al mese euro (diciotto/23)	cad	18,23
Nr. 68 02.P02.A26. 010	Demolizione di controsoffitto in canniccato, rete metallica o tavelle euro (diciotto/85)	m ²	18,85
Nr. 69 02.P02.A66. 010	Rimozione di vasca, doccia, turca, con deposito al piano cortile del materiale di risulta euro (cento/95)	cad	100,95
Nr. 70 08.P20.E76.0 15	Tubi in PVC rigido per fognature, tipo SN 2 kN/m ² - SDR 51 conformi alle norme UNI EN 1401, giunto a bicchiere con anello elastomerico toroidale, lunghezza m 6 DE 250 euro (tredici/98)	m	13,98
Torino, 24/10/2016			
Il Tecnico Geom. Marco Zucco			

COMMITTENTE: