

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

I.I.S. AMALDI-SRAFFA-ORBASSANO.

ADEGUAMENTO NORMATIVO ANTINCENDIO.

(PROG.16166/2015) C.I.G.:638377274D CUP. J79D15000610003

Importo netto: €70.346,96=

Impresa aggiudicataria: S.A.M.E.T. s.r.l. con sede in Torino via Vittoria Colonna 20/D.

P R E M E S S O

- Che con Decreto del Vice Sindaco della Città Metropolitana di Torino n. 301-23699 del 10/08/2015 dichiarato immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo all'adeguamento normativo antincendio presso l'I.I.S. AMALDI –SRAFFA di Orbassano per un importo complessivo di euro 140.000,00=, dei quali euro 104.840,00= per importo lavori (comprensivi della somma pari ad euro 10.627,62= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso);
- che con il sopra citato decreto si è dato atto che “ non è possibile suddividere il presente appalto in lotti ai sensi dell'art. 26 bis del D.L. 69/2013, conv. in legge 98/2013, in quanto non ricorrono necessità di tipo funzionale e/o territoriale”;
- che ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. il Responsabile Unico del Procedimento è il Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 1 Arch.Claudio Schiari;
- che con la sopra citato decreto si è dato atto che il R.U.P. : “ha provveduto alle verifiche di competenza, ivi comprese quelle attinenti alla validazione del progetto, ai sensi degli art.. 112 del decreto legislativo 12 aprile 2006 n.

163 e 55 del DPR 207/2010;

- che con determinazione del Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 1 n. 64-26789 del 17/09/2015 è stato autorizzato l'affidamento dei lavori "a corpo" con procedura negoziata ai sensi dell'art.122 comma 7-9 del D.lgs. 163/06 e s.m.i. e con il criterio del prezzo più basso;

-che con determinazione del Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 1 n.66-28880/2015 del 24/09/2015 sono stati riapprovati gli elaborati relativi alla "Stima analitica dei costi della sicurezza" e "Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza-DUVRI" ,a rettifica dei documenti approvati in precedenza;

- che con determinazione del Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 1 n. 62-15700 del 16/08/2016 i lavori in oggetto sono stati affidati all'impresa S.A.M.E.T. s.r.l. con sede in Torino via Vittoria Colonna 20/D, la quale ha offerto un ribasso del 36,612% sull'importo a base di gara di euro104.840,00= (comprensivi della somma pari ad euro 10.627,62= per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso) determinando quindi l'importo netto di contratto in euro **70.346,96=** oltre IVA di legge;

- che con nota del 26/08/2016 protocollo n.100340 è stato individuato il Direttore dei lavori ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. nella persona dell'Architetto Marco ROSSO;

- che sia il Direttore dei Lavori che il Responsabile del procedimento hanno rilasciato apposite dichiarazioni sostitutive (depositate agli atti) ai sensi della L. 190/2012 e s.m.i., dell' art. 35 bis del D.Lgs. 165/2001 e dell'art. 20 D.Lgs. 39/2013 e s.m.i. in materia di anticorruzione;

- che l'impresa risulta in possesso dell'attestazione di qualificazione

- rilasciata da apposito organismo Soa in corso di validità;
- che per la stipulazione del contratto sono state espletate le verifiche in merito ai requisiti di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. e i certificati sono in corso di validità;
 - che il DURC on line è stato rilasciato in data 29/10/2016 dallo sportello unico dell'INAIL con protocollo n. 5220228 –in scadenza il 26/02/2017 ,è regolare, ed è depositato agli atti;
 - che l'impresa citata ha costituito la cauzione definitiva mediante polizza fidejussoria n. 40029491000159 emessa in data 11/03/2016, dalla TUA –ASSICURAZIONI (Agenzia 0294- CHIVASSO) per euro 18.719,33.= (cauzione ridotta del 50% in quanto trattasi di impresa in possesso di certificato UNI EN ISO 9001-2008);
 - che per i lavori è stata stipulata polizza CAR presso la Nobis Compagnia di Assicurazioni –Ag.GEAASSICURAZIONI srl-Gioda Davide –con il n.200212731 in data 01/09/2016;
 - che e' stato regolarmente redatto e sottoscritto il verbale di cui all'art.106, comma 3°, del D.P.R. 2010 n. 207 e s.m.i. lavori;
 - che è stata verificata attraverso la piattaforma informatica Telemaco, in data 21/12/2016 la composizione societaria prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 11/5/1991 n. 187;
 - che l'impresa , come sopra rappresentata, con la sottoscrizione del presente atto, si impegna ad effettuare la comunicazione di cui all'art. 2 del D.P.C.M. 187 sopra citato, qualora intervengano variazioni nella composizione societaria di entità superiore al 2% rispetto a quanto già comunicato;
 - che si è proceduto in data 11/11/2016 ad effettuare la pubblicità prevista

dagli art. 65 e 122 DLgs.163/06 e s.m.i.

- che i lavori in argomento sono stati finanziati sul cap.15856/2016 sull'intervento 2020101 del Bilancio di Previsione 2015 così come dettagliatamente indicato nel Decreto del Vicesindaco n.301-23699 del 10/08/2015 ed al punto 12) della Determinazione nr.62-15700 del 16/08/2016;

- che con nota prot. n. 136243 del 22/11/2016 il Responsabile Unico del Procedimento ha comunicato che i lavori in oggetto sono stati consegnati in data 01/09/2016 (**all. A**).

QUANTO SOPRA PREMESSO T R A

La Città Metropolitana di Torino rappresentata dal Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 1 –Arch.Claudio SCHIARI in qualità di legale rappresentante ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 45 dello Statuto della Città Metropolitana di Torino approvato dalla Conferenza Metropolitana in data 14/04/2015 ed in vigore dal 01/06/2015, domiciliato in C.so Inghilterra 7 –Torino

E

Il Sig. Giuseppe MAFFIA nato a Lucera (FG) il 23/03/1950, in qualità di legale rappresentante dell'impresa S.A.M.E.T. s.r.l., domiciliato per la carica presso la sede dell'impresa in Torino -Via Vittoria Colonna 20/D.

SI CONVIENE E SI STIPULA

Art. 1

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art. 2

La Città Metropolitana di Torino, come sopra rappresentata, conferma

l'avvenuto affidamento e pertanto formalmente affida all'impresa S.A.M.E.T. s.r.l. con sede in Torino, via Vittoria Colonna 20/D gli interventi di adeguamento normativo antincendio dell'I.I.S. Amaldi –Sraffa di Orbassano della cui consegna preventiva si prende atto ad ogni effetto giuridico e contrattuale.

Art. 3

L'appalto e' regolato specificamente dal progetto definitivo-esecutivo, approvato con Decreto del Vice Sindaco della Città Metropolitana di Torino n. 301-23699 del 10/08/2015 e specificatamente dal progetto architettonico: Relazione generale, Capitolato speciale d'appalto, Computo metrico estimativo, Elenco prezzi unitari, Schema di contratto, Elenco voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo a base di gara, Quadro di incidenza della manodopera, Inquadramento territoriale, Pianta piano tecnico-Individuazione interventi, Pianta piano seminterrato-Individuazione interventi, Pianta piano rialzato-Individuazione interventi, Pianta piano primo-Individuazione interventi, dal progetto impianti elettrici e speciali :Capitolato Speciale d'appalto impianto riv.incendi, Relazione tecnica impianto riv.incendi, Computo metrico estimativo, Elenco prezzi unitari, Pianta piano tecnico-Impianto riv.incendi, Pianta piano seminterrato –Impianto riv.incendi, Pianta piano rialzato-Impianto riv.incendi, Pianta piano primo-Impianto riv.incendi, dal progetto sicurezza: Relazione del P.S.C.-Analisi e valutazione dei rischi, Cronoprogramma, Elenco prezzi, Analisi nuovi prezzi unitari, Fascicolo con le caratteristiche dell'opera, planimetria generale di cantiere, Documento unico di Valutazione dei rischi da Interferenze, Modello di verbale di cooperazione e coordinamento.

L'appalto risulta altresì regolato dalla Stima analitica dei costi della sicurezza e dal Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza –DUVRI (le cui clausole si intendono qui integralmente riportate) riapprovati con determinazione del Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 1 n. 66-28880 del 24/09/2015.

L'appalto è regolato infine dalle condizioni del Piano Operativo della Sicurezza, e dal Piano Sostitutivo del Piano di Sicurezza Generale depositati agli atti della Città Metropolitana di Torino.

Art. 4

Per le opere di cui al presente atto l'Appaltatore ha offerto il ribasso del 36,612% sull'importo a base di gara di euro 104.840,00= (comprensivi della somma pari ad euro 10.627,62= per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso), per cui l'importo netto contrattuale risulta essere di euro € 70.346,96=.

Art. 5

L'Impresa come sopra rappresentata, nell'accettare l'appalto, dichiara espressamente di essersi attenuta, per i lavori già eseguiti e di attenersi, per quelli ancora da eseguire alla esatta osservanza di tutte le prescrizioni dei citati elaborati tecnici elencati all'art. 3 che, in segno di accettazione, vengono sottoscritti e che qui si intendono espressamente richiamati, ad eccezione del Capitolato Speciale d'Appalto e dell'Elenco dei prezzi unitari che costituiscono parte integrante del presente atto e vengono ad esso materialmente allegati rispettivamente sotto la **lett. B e C**.

Art. 6

L' Appaltatore, come sopra rappresentato, per ogni effetto giuridico e

contrattuale, elegge domicilio presso la propria sede, Via Vittoria Colonna 20/D Torino .

Art. 7

Le parti danno atto, che la Città Metropolitana di Torino, esperita la procedura di cui all'art. 7 della L. 241/90, potrà recedere dal presente contratto qualora l'appaltatore, in corso di esecuzione contrattuale, non dovesse risultare in possesso anche di uno solo dei requisiti previsti dagli artt. da 38 a 45 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 e s.m.i.

Resta inteso che nel caso di recesso per le predette motivazioni, non sono applicabili i disposti di cui all'art. 133 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 e l'appaltatore avrà diritto soltanto al pagamento dei lavori regolarmente eseguiti, decurtato degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto. Le parti concordano altresì di fare integralmente rinvio, per analogia, ai disposti di cui all'art. 138 del D.Lgs.12.04.2006 n. 163 e s.m.i.

Ai sensi dell'art. 1-ter del D.L. 19/06/2015 n. 78, convertito con modificazioni dalla Legge 06/08/2015, n. 125 il presente contratto è di durata pari a 90 giorni (come indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto art.12) naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Per il presente affidamento trova applicazione l'art.106 comma 12 del d.lgs.18/04/2016, n.50.

Art. 8

Per il presente contratto non si può procedere alla revisione dei prezzi e non si applica il comma 1 dell'art.1664 del codice civile .

Sono fatte salve le disposizioni dell'art. 133, commi 3, 3bis, 4, 5, 6 e 6 bis del D.lgs 163/2006 e s.m.i..

I pagamenti, saranno effettuati mediante mandati emessi sulla Tesoreria civica della Città Metropolitana di Torino - Unicredit S.p.a. Sportello 08162, via Bellezia 2 – Torino.

I pagamenti effettuati saranno liberatori per la Città Metropolitana di Torino, con esonero da ogni e qualsiasi responsabilità in ordine ai pagamenti suddetti. L'appaltatore, a pena di nullità assoluta del contratto, si obbliga alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 come modificato dalla L. 17/12/2010 n. 217, per l'applicabilità della quale l'appaltatore ha sottoscritto apposita dichiarazione depositata in atti. Le parti danno altresì atto che il contratto verrà risolto, qualora le transazioni finanziarie non siano state eseguite con le modalità di cui alla sopraccitata normativa.

Si richiamano l'applicabilità delle norme di cui al D.Lgs. 192/2012 nonché dell'art 26 ter comma 1 della L. 98/2013 di conversione con modificazioni del D.L. 69/2013, così come modificato dall'art. 7 comma 1 della Legge 25/02/2016 n.21 di conversione del D.L.n. 210/2015.

Art. 9

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs.12.04.2006 n. 163 e s.m.i. Sono fatte salve le disposizioni dell'art 116 del medesimo D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

Art. 10

Per quanto attiene al Subappalto, si fa espresso rinvio alle disposizioni di legge vigenti in materia e, ove applicabili, ai disposti di cui all'art. 37 c.11 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. e a quanto previsto dalla D.G.P. n. 293-12088 del 30/03/2010.

Art. 11

L'impresa e' obbligata all'osservanza dei contratti collettivi di lavoro e delle norme vigenti in materia di assunzioni obbligatorie (Legge 12.03.1999, n. 68).

Art. 12

Si dà infine atto che, ai sensi dell'art. 13, comma 1, del D.Lgs. 196/2003 (codice in materia di protezione dei dati personali), i dati contenuti nel presente contratto verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.

Art. 13

Per la definizione di eventuali controversie si applicano le disposizioni, vigenti in materia, nonche' quant'altro disposto dal Capitolato Speciale d'Appalto. Si da' atto che ai sensi dell'art. 83 comma 3 lett.e) del D.Lgs. 06/09/2011 n.159 e smi per il presente contratto non e' richiesta la documentazione in materia di antimafia.

Tutte le spese relative al presente atto sono a carico dell'Impresa affidataria.

Tutte le prestazioni contemplate nel presente atto sono soggette ad IVA ed ai sensi dell'art. 5, comma 2°, e dell'art. 1 lett. B della Parte Seconda della Tariffa del D.P.R. 26/4/1986 n. 131 la suestesa scrittura e' soggetta a registrazione solo in caso d'uso.

L'imposta di bollo sul presente originale informatico è assolta in modo virtuale ai sensi dell'art. 7 del D.M. 23.01.2004 ora abrogato da D.M. 17.06.2014 art. 6, su comunicazione n. prot. 022878 rilasciata dall' Agenzia delle Entrate Torino 1 in data 07/02/2013, nella misura di euro 16,00 a

foglio, ai sensi dell'art. 1 della Tariffa Parte Prima All. A al D.P.R. 26/10/1972 n. 642. e s.m.i.

Allegati: A) Nota prot. n. 136243 del 22/11/2016;

B) Capitolato Speciale d'Appalto.

C) Elenco prezzi unitari.

I codici fiscali delle parti contraenti sono i seguenti:

- CITTA' METROPOLITANA DI TORINO: 01907990012;

-S.A.M.E.T. s.r.l.: 10448450014.

A seguito dell'apposizione su tale atto - redatto in forma elettronica - della firma digitale da parte dei contraenti, verrà allegato documento informatico firmato digitalmente, ai soli fini della repertoriatura, dal Segretario Generale o da suo sostituto.