

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

- * -

**OGGETTO: INTERVENTI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE E
NORMATIVO DA ESEGUIRSI PRESSO L'I.T.I.S. PININFARINA DI
MONCALIERI FINANZIATI CON FONDI DEI PATTI
TERRITORIALI. REALIZZAZIONE NUOVA INFRASTRUTTURA
DI RETE. AFFIDAMENTO MEDIANTE PROCEDURA
NEGOZIATA ALLA C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI
SOC.COOP.**

C.I.G.: 63155783D6

CUP. J25D13000070001

Importo netto: € 70.310,29

**Impresa affidataria: C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI
SOC.COOP.- VIA PANSA 55/I -42124 REGGIO EMILIA**

P R E M E S S O

- Che con deliberazione della Giunta Provinciale n. 796-28983/2014 del 28/11/2014 dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto esecutivo relativo agli interventi di adeguamento funzionale e normativo da eseguirsi presso la sede dell'I.T.I.S. Pininfarina con sede in Via Ponchielli n.16 –Moncalieri, per un importo complessivo di euro 1.103.992,70=;

- che con Determinazione di concerto tra il Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 2 ed il Dirigente del Servizio Appalti, Contratti ed Espropriazioni n.24-8910 del 03/04/2015 è stato aggiudicato l'appalto, limitatamente ai lavori di natura edile;

-che con Determinazione del Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 2 n.60-19354/2015 del 07/09/2015 è stato riapprovato l'elaborato denominato "Requisiti prestazionali - Stima lavori e forniture" ed è stata individuata la modalità di affidamento mediante procedura negoziata dei lavori aventi ad oggetto la realizzazione della nuova infrastruttura di rete, per un importo complessivo di euro 100.000,00 dei quali euro 99.300,00= per importo lavori (comprensivi della somma pari ad euro 700,00= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) da affidare mediante procedura negoziata;

-che con nota prot. n.100972 del 30.08.2016 il R.U.P. conferma, per quanto riguarda la realizzazione della nuova infrastruttura di rete, la correttezza della suddivisione del lotto ritenendo lo stesso "funzionale" e non più ulteriormente suddivisibile (cfr.art.26-bis del D.L.69 del 2013, come convertito in legge 9 agosto 2013, n.98);

- che ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. il Responsabile Unico del Procedimento è il dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 2 – Arch. Claudio SCHIARI;

- che con nota prot. n. 80430 del 30.06.2016 è stata assunta la direzione dei lavori, ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., dall'Arch. Claudio SCHIARI ;

- che con la sopra citata deliberazione n.796-28983/2014 si è dato atto che il R.U.P. : "ha provveduto alle verifiche di competenza, ivi comprese quelle previste agli artt.52 e ss. Del D.P.R. 207/2010";

- che l'Arch.Claudio SCHIARI ha rilasciato apposite dichiarazioni –agli atti- con cui attesta, in data 31/03/2016 in qualità di Responsabile Unico di Procedimento e in data 14/04/2016 in qualità di Direttore dei Lavori, che nei

confronti dell'operatore economico aggiudicatario non sussistono cause di obbligatoria astensione ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013 (regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici);

- che con determinazione del Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 2 n.17-7755 del 19/04/2016, efficace ai sensi dell'art.11 commi 8 e 9 D.Lgs.163/2006, i lavori in oggetto sono stati affidati all'impresa C.F.C CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC.COOP. con sede in Reggio Emilia -Via Pansa 55/I -, la quale ha offerto un ribasso del 29,899% sull'importo a base di gara di euro 100.000,00 = (comprensivi della somma pari ad euro 700,00= per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso) determinando quindi l'importo netto di contratto in euro 70.310,29 = oltre IVA di legge;

- che con la sopra citata determinazione si é dato atto che il Consorzio concorre per la Consorziata COOPEL 3 soc. coop. ed ha fatto ricorso all'istituto dell'avvalimento, ai sensi dell'art.49 D.Lgs.163/2006 dichiarando la COOPEL 3 SOC.COOP.-VIA LEINI' 155-SETTIMO TORINESE -C.F./P.I. 07759660017 quale impresa ausiliaria, per cui il R.U.P. provvede alle comunicazioni dovute all'ANAC;

-che con estrazione presso il sito dell'ANAC è stata verificata l'attestazione di qualificazione SOA della soc.coop. COOPEL 3 , che risulta in possesso della qualificazione OS 30 ,richiesta per l'esecuzione dei lavori;

- che per la stipulazione del contratto sono state espletate le verifiche in merito ai requisiti di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. e i certificati sono in corso di validità;

- che per il presente affidamento, a fronte dell'importo contrattuale inferiore

ad euro 150.000, non trovano applicazione le disposizioni di cui al D.lgs. n.159/2011 e s.m.i., recante norme in materia di antimafia;

- che il DURC per il C.F.C. Consorzio Fra Costruttori Sooc.Coop. è stato rilasciato on line in data 23/02/2016 dallo sportello INPS prot. n. 2360395 e rinnovato in data 09/09/2016 ns. prot. n. 104492 con scadenza della validità al 20/10/2016 ed è depositato agli atti;
- che il DURC per la Coopel 3 Società Cooperativa è stato rilasciato on line in data 04/07/2016 dallo sportello INPS prot. n. 3634641 e rinnovato in data 09/09/2016 ns. prot. n. 104549 con scadenza della validità al 01/11/2016 ed è depositato agli atti;
- che l'impresa citata ha costituito la cauzione definitiva mediante polizza fidejussoria n. 2118073 emessa in data 22/02/2016, dalla COFACE Compagnie Francaise d'Assurance pour le Commerce Exterieur s.a.. (Agenzia di Bologna –Futura Insurance Broker s.r.l.) per euro13.991,05 .=(cauzione ridotta del 50% in quanto trattasi di impresa in possesso di certificato UNI EN ISO 9001-2008);
- che é stato regolarmente redatto e sottoscritto il verbale di cui all'art.106, comma 3°, del D.P.R. 2010 n. 207 e s.m.i.;
- che l'impresa C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI ha effettuato in data 26 Agosto 2016 la comunicazione circa la propria composizione societaria prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 11/5/1991 n. 187;
- che l'impresa , come sopra rappresentata, con la sottoscrizione del presente atto, si impegna ad effettuare la comunicazione di cui all'art. 2 del D.P.C.M. 187 sopra citato, qualora intervengano variazioni nella composizione societaria di entità superiore al 2% rispetto a quanto già comunicato;

- che si è proceduto in data 26 luglio 2016 ad effettuare la pubblicità prevista dagli art. 65 e 122 DLgs.163/06 e s.m.i.;
- che i lavori in argomento sono stati finanziati con i Fondi dei Patti Territoriali Torino-Sud, con mutuo erogato dalla Cassa DD.PP. sulla base della comunicazione del 18/04/2014 del Ministero dello Sviluppo Economico, così come indicato al punto 3) del dispositivo della DGP. 796-28983/2014 del 28 novembre 2014;
- che con nota prot. n. 89957 del 22/07/2016 il Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 2-Arch.Claudio SCHIARI, ha comunicato che i lavori in oggetto sono stati consegnati in data 04/07/2016 (All. A);

QUANTO SOPRA PREMESSO

T R A

La Città Metropolitana di Torino rappresentata dal Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 2 –Claudio SCHIARI in qualità di legale rappresentante ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 45 dello Statuto della Città Metropolitana di Torino approvato dalla Conferenza Metropolitana in data 14/04/2015 ed in vigore dal 01/06/2015, domiciliato in C.so Inghilterra 7 –Torino

E

Il Sig. Luca Danilo CAVALLI, in qualità di Procuratore *ad acta* del Consorzio C.F.C. SOC.COOP., nominato con Atto Notarile di Procura Speciale Rep. N.116096 in data 20 giugno 2016 (Notaio Luigi Zanichelli – Correggio)-Allegato C - domiciliato per la carica presso la sede del Servizio Edilizia Scolastica 2 –Corso Inghilterra 7 –Torino

SI CONVIENE E SI STIPULA

Art. 1

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art. 2

La Città Metropolitana di Torino , come sopra rappresentata conferma l'avvenuto affidamento e pertanto formalmente affida a C.F.C. Consorzio fra costruttori soc.coop.-Via Pansa 55/I –Reggio Emilia , i lavori della cui consegna preventiva si prende atto ad ogni effetto giuridico e contrattuale.

Art. 3

L'appalto e' regolato specificamente dal progetto esecutivo generale, approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 796-28983/2014 del 28/11/2014, e con Determinazione del Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 2 n.60-19354/2015 del 07/09/2015 che ha riapprovato l'elaborato denominato "Requisiti prestazionali - Stima lavori e forniture" e specificatamente dai seguenti elaborati: Relazione generale, Schema di contratto (le cui clausole devono intendersi qui integralmente richiamate), Capitolato speciale d'appalto, Computo metrico estimativo, Quadro dell'incidenza della manodopera, Elenco prezzi unitari, Elenco voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo a base di gara, Documentazione fotografica, 17 Tavole grafiche; nonché per il PROGETTO NUOVA INFRASTRUTTURA DI RETE, che costituisce uno dei quattro interventi previsti, fanno parte integrante del progetto : Requisiti prestazionali-stima lavori e forniture, Capitolato Speciale d'Appalto –oneri generali, Schemi grafici, D.U.V.R.I..

Il capitolato speciale d'appalto e i piani di sicurezza si intendono adeguati alle disposizioni di cui al D.Lgs. 09/04/2008 n. 81 e al D.Lgs. 163/06 e s.m.i

L'appalto è regolato altresì dalle condizioni del Piano Operativo della Sicurezza, e dal Piano Sostitutivo di Sicurezza depositati agli atti della Città Metropolitana di Torino.

Art. 4

Per le opere di cui al presente atto l'Appaltatore ha offerto il ribasso del 29,899% sull'importo a base di gara di euro 100.000,00= (comprensivi della somma pari ad euro 700,00= per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso), per cui l'importo netto contrattuale risulta essere di euro 70.310,29=.

Art. 5

L'Impresa come sopra rappresentata, nell'accettare l'appalto, dichiara espressamente di essersi attenuta, per i lavori già eseguiti, alla esatta osservanza di tutte le prescrizioni dei citati elaborati tecnici elencati all'art. 3 che, in segno di accettazione, vengono sottoscritti e che qui si intendono espressamente richiamati, ad eccezione del Capitolato Speciale d'Appalto che costituisce parte integrante del presente atto e viene ad esso materialmente allegato sotto la lett. **B**.

Art. 6

L' Appaltatore, come sopra rappresentato, per ogni effetto giuridico e contrattuale, elegge domicilio presso la sede del competente Servizio Edilizia Scolastica 2, C.so Inghilterra 7, Torino;

Art. 7

Le parti danno atto, che la Città Metropolitana di Torino, esperita la procedura di cui all'art. 7 della L. 241/90, potrà recedere dal presente contratto qualora l'appaltatore, in corso di esecuzione contrattuale, non

dovesse risultare in possesso anche di uno solo dei requisiti previsti dagli artt. da 38 a 45 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 e s.m.i.

Resta inteso che nel caso di recesso per le predette motivazioni, non sono applicabili i disposti di cui all'art. 133 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163/2006 e s.m.i. e l'appaltatore avrà diritto soltanto al pagamento dei lavori regolarmente eseguiti, decurtato degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto.

Le parti concordano altresì di fare integralmente rinvio, per analogia, ai disposti di cui all'art. 138 del D.Lgs.12.04.2006 n. 163/2006 e s.m.i.

Ai sensi dell'art. 1-ter del D.L. 19/06/2015 n. 78, convertito con modificazioni dalla Legge 06/08/2015, n. 125 il presente contratto, è di durata pari a 60 giorni (come indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto art.8). Per il presente affidamento trova applicazione l'art.106, comma 12 del d.lgs.18/04/2016, n.50.

Art. 8

I pagamenti per i lavori eseguiti, saranno effettuati mediante mandati emessi sulla Tesoreria civica della Città Metropolitana di Torino - Unicredit S.p.a. Sportello 08162, via Bellezia 2 – Torino.

I pagamenti effettuati saranno liberatori per la Città Metropolitana di Torino, con esonero da ogni e qualsiasi responsabilità in ordine ai pagamenti suddetti.

L'appaltatore, a pena di nullità assoluta del contratto, si obbliga alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 come modificato dalla L. 17/12/2010 n. 217, per l'applicabilità della quale l'appaltatore ha sottoscritto apposita dichiarazione depositata in atti.

Le parti danno altresì atto che il contratto verrà risolto, qualora le transazioni finanziarie non siano state eseguite con le modalità di cui alla sopraccitata normativa.

Si richiamano l'applicabilità delle norme di cui al D.Lgs. 192/2012 nonché dell'art. 26 ter comma 1 della L. 98/2013 di conversione con modificazioni del D.L. 69/2013, così come modificato dall'art. 7 comma 1 della Legge 25/02/2016 n.21 di conversione del D.L.n. 210/2015.

Art. 9

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 e s.m.i..

Sono fatte salve le disposizioni dell'art. 116 del medesimo D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

Art. 10

Per quanto attiene al Subappalto, si fa espresso rinvio alle disposizioni di legge vigenti in materia e, ove applicabili, ai disposti di cui all'art. 37 c.11 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i..

Art. 11

L'impresa è obbligata all'osservanza dei contratti collettivi di lavoro e delle norme vigenti in materia di assunzioni obbligatorie (Legge 12.03.1999, n. 68).

Art. 12

Si dà infine atto che, ai sensi dell'art. 13, comma 1, del D.Lgs. 196/2003 (codice in materia di protezione dei dati personali), i dati contenuti nel presente contratto verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle

attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.

Art. 13

Per la definizione di eventuali controversie si applicano le disposizioni, vigenti in materia, nonché quant'altro disposto dal Capitolato Speciale d'Appalto. Si da' atto che ai sensi dell'art. 83 comma 3 lett.e) del D.Lgs. 06/09/2011 n.159 e s.m.i per il presente contratto non e' richiesta la documentazione in materia di antimafia.

Tutte le spese relative al presente atto sono a carico dell'Impresa affidataria.

Tutte le prestazioni contemplate nel presente atto sono soggette ad IVA ed ai sensi dell'art. 5, comma 2°, e dell'art. 1 lett. B della Parte Seconda della Tariffa del D.P.R. 26/4/1986 n. 131 la suestesa scrittura e' soggetta a registrazione solo in caso d'uso.

L'imposta di bollo sul presente originale informatico è assolta in modo virtuale ai sensi dell'art. 7 del D.M. 23.01.2004 ora abrogato da D.M. 17.06.2014 art. 6, su comunicazione n. prot. 022878 rilasciata dall' Agenzia delle Entrate Torino 1 in data 07/02/2013, nella misura di euro 16,00 a foglio, ai sensi dell'art. 1 della Tariffa Parte Prima All. A al D.P.R. 26/10/1972 n. 642. e s.m.i.

Allegati: A) Nota prot. n. 89957 del 22/07/2016

B) Capitolato Speciale d'Appalto –oneri generali

I codici fiscali delle parti contraenti sono i seguenti:

-CITTA' METROPOLITANA DI TORINO: 01907990012;

-C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC.COOP.:00447840356.

A seguito dell'apposizione su tale atto - redatto in forma elettronica - della firma digitale da parte dei contraenti, verrà allegato documento informatico firmato digitalmente, ai soli fini della repertoriatura, dal Segretario Generale o da suo sostituto.