



CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

PROCEDURA APERTA PER L'AGGIUDICAZIONE DI UN ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE, AI SENSI DELL'ART. 59 DEL D.LGS. 36/2023, AVENTE AD OGGETTO "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE PAVIMENTAZIONI SULLE STRADE DI COMPETENZA DELLA DIREZIONE VIABILITÀ 1. TRIENNIO 2024-2026"

CIG B4CD0CEAA6

Importo a base di gara: Euro 11.750.000,00 (di cui euro 250.000,00 per oneri per attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso)

VERBALE DI GARA

I SEDUTA

Il giorno 31/01/2025 a partire dalle ore 09:15 c.a. si è riunito il Seggio di gara costituito per lo svolgimento delle operazioni di gara della procedura aperta relativa ai lavori in oggetto, così composto:

- Dott.ssa Donata Rancati – Dirigente della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti;
- Dott.ssa Silvia Baietto – Funzionario della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti;
- Dott. Danilo Cassarà – Funzionario della Città Metropolitana di Torino.

Premesso che:

- con Determinazione del Dirigente della Direzione Coordinamento Viabilità Viabilità 1 n. 7320 del 13/11/2024, parzialmente rettificata con successiva Determinazione n. 8189 del 11/12/2024, è stato approvato il progetto tecnico posto a base di gara;
- con medesima determinazione di cui al punto precedente è stato dato atto che la procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 e s.m.i. sarà aggiudicata con il metodo delle offerte segrete con il criterio del minor prezzo, espresso in termini di ribasso percentuale unico e uniforme da applicare all'Elenco Prezzi Unitari (di cui all'elaborato 04 al Progetto), con individuazione delle offerte anomale previo calcolo del valore della soglia di anomalia applicando il metodo A di cui all'Allegato II.2 del D.Lgs. n. 36/2023;
- in data 13/12/2024 il Bando di gara è stato trasmesso alla BDNCP per la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea;
- nella medesima data di cui al punto precedente è stata pubblicata sul profilo del committente con link alla piattaforma telematica Sintel di Aria S.p.A. la procedura monolotto ID 193897558, con previsione di scadenza dei termini per la presentazione dell'offerta il giorno 30/01/2025 ore 9:00;
- il bando di gara prevede che nella medesima data, a partire dalle ore 9:15 il Seggio di gara procederà all'apertura delle offerte telematiche;
- il Disciplinare di gara prevede il ricorso all'inversione procedimentale di cui all'art. 107 comma 3 del D.lgs. 36/2023;
- in data 16/12/2024 il Bando di gara è stato pubblicato Sulla Gazzetta

Ufficiale dell'Unione Europea (numero dell'edizione della GU S: 244/2024; numero di pubblicazione dell'avviso: 767107-2024);

- in data 17/12/2024 il Bando di gara è stato pubblicato sulla Piattaforma di Pubblicità a Valore Legale dell'ANAC;

- in data 20/01/2025, con nota del Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento, si è dato atto che *“Per esigenze organizzative del Seggio di gara, la seduta telematica per l'apertura e ammissione delle offerte, prevista per le ore 09.15 del giorno 30/01/2025, viene posticipata alle ore 09.15 del giorno 31/01/2025”*;

- in data 21/01/2025 l'Avviso di rettifica, con l'indicazione della nuova data di apertura delle offerte, è stato pubblicato Sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (numero dell'edizione della GU S: 14/2025; numero di pubblicazione dell'avviso: 41212-2025).

Tutto ciò premesso, il Seggio di gara:

- dà, preliminarmente, atto che l'utilizzo della piattaforma telematica serve a garantire l'integrità e la segretezza dell'offerta a presidio dell'attuazione dei principi di imparzialità e buon andamento dell'azione amministrativa, al fine di garantire il lineare e libero svolgimento dell'*iter*;

- constata quindi, previo collegamento al sito <http://www.sintel.regione.lombardia.it> e autenticazione allo stesso, che, relativamente al lotto in oggetto, entro il termine perentorio sopra individuato, hanno fatto pervenire la propria offerta i seguenti operatori economici:

Denominazione	Forma di partecipazione
COSTITUENDA ATI BRESCIANI ASFALTI srl-EDIL MA.VI TORINO srl	Raggruppamento temporaneo di imprese
SO.GE.CO. SRL	Forma singola
IMPRESA F.LLI SOGNO & FIGLI SRL	Forma singola
PREVE COSTRUZIONI SPA	Forma singola
BRILLADA VITTORIO s.r.l.	Forma singola
FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	Forma singola
Cavit spa	Forma singola
SINTEXCAL – Società per Azioni	Forma singola
CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOC. CONS. A R.L.	Forma singola
GIUGGIA COSTRUZIONI - S.R.L.	Forma singola
Reale S.C A R.L - Consorzio stabile	Forma singola
EDILSTRADE MINTURNO - PALISTRAD E 2000 - TIRRENO STRADE	Raggruppamento temporaneo di imprese
EURO IMPIANTI 20 S.R.L.	Forma singola
NOVARA REALSTRADE SRL	Raggruppamento temporaneo di imprese
TRA.MA. S.R.L.	Forma singola
Consorzio stabile Contrat s.c.a.r.l.	Forma singola
BITUX SPA	Forma singola
E.MI STRADE E CONSOLIDAMENTI SRL	Forma singola
COGEIS SPA	Forma singola
SERVIZI E COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	Forma singola
Nordex S.r.l.	Forma singola

- in applicazione dell'istituto dell'inversione procedimentale di cui all'art. 107 comma 3 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i., il Seggio di gara procede all'apertura delle offerte economiche e alla definizione della graduatoria, come risultante dall'allegato al presente verbale.

La migliore offerta risulta quella presentata dall'operatore economico **Nordex S.r.l.**, con sede legale in Via f.lli Berra n. 64, Ozegna (TO - 10080),

con il ribasso offerto del **34,00000%**.

- conformemente a quanto previsto dal Disciplinare di gara, si provvede, dunque, al *download* della documentazione amministrativa prodotta dai primi cinque operatori collocatisi in graduatoria e al successivo esame della regolarità e completezza della documentazione prodotta.

Al termine della verifica della documentazione amministrativa prodotta ai fini dell'ammissione alla gara, il Seggio di gara ammette con riserva l'offerta dell'operatore economico BRILLADA VITTORIO s.r.l. per le motivazioni sottoriportate:

- nella busta amministrativa non è presente la garanzia provvisoria ex art. 106 del D.Lgs. 36/2023, espressamente richiesta al punto 5 della sezione “DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA – STEP 1” del Disciplinare di gara.

Considerato che:

- l'art. 110 c. 1 del D.Lgs. 36/2023 stabilisce che *“le stazioni appaltanti valutano la congruità, la serietà, la sostenibilità e la realizzabilità della migliore offerta, che in base a elementi specifici, inclusi i costi dichiarati ai sensi dell'articolo 108, comma 9, appaia anormalmente bassa. Il bando o l'avviso indicano gli elementi specifici ai fini della valutazione”*;

- in conformità alla soprarichiamata disposizione, la documentazione di gara ha stabilito che le offerte anomale saranno individuate applicando il metodo A di cui all'Allegato II.2 del D.Lgs. n. 36/2023, laddove il numero delle offerte sia pari o superiore a 5;

- poiché il numero delle offerte ammesse è superiore a 5 si procede

all'individuazione della soglia di anomalia, applicando il metodo soprarichiamato;

- la soglia di anomalia risulta pari al **26,63007**;

- la miglior offerta risulta pertanto anormalmente bassa e verrà assoggettata a verifica da parte del Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 110 c. 2 del D. Lgs. 36/2023.

Il Seggio di gara rinvia alla Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento l'avvio del procedimento di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 110 del D. Lgs. 36/2023.

I membri del Seggio di gara, infine, hanno dato atto che in capo ad essi non sussiste, nei confronti dei concorrenti, una situazione di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 e degli artt. 6, comma 2, e 7 del D.P.R. 62/13 e dell'art. 7 del Codice di comportamento della Città metropolitana di Torino né le cause di incompatibilità di cui all'art art 93 comma 5 lett. b) e c) del Dlgs 36/2023.

Dott.ssa Donata Rancati

(sottoscritto digitalmente)

Dott.ssa Silvia Baietto

(sottoscritto digitalmente)

Dott. Danilo Cassarà

(sottoscritto digitalmente)

SINTEL E-PROCUREMENT

SISTEMA INTERMEDIAZIONE TELEMATICA

Numero verde 800.116.738

UTENTI | FORNITORI | CATEGORIE MERCEOLOGICHE | PROCEDURE | ANAC L.190 | INTEROPERABILITÀ APPALTI

Utente: rancati donata - Impiegato

Vedi il mio profilo | Comunicazioni(0)

MENU

▼ Amministrazione

- Dettaglio della procedura
- Documentazione di gara
- Storia offerte
- Lista partecipanti
- Aggiudicazione procedura
- Comunicazioni procedura
- Report di procedura
- Modello della procedura
- Notifiche
- Libreria Documentale

PROCEDURE > AMMINISTRAZIONE > ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE, AI SENSI DELL'ART. 59 DEL D.LGS.

36/2023, AVENTE AD OGGETTO “...

[Ritorna all'elenco delle procedure](#)

i Le offerte anomale sono state evidenziate in rosso. Se si intende gestire la graduatoria economica generata e il punteggio totale in maniera autonoma, cliccare successivamente sul tasto “GRADUATORIA ECONOMICA OFFLINE” altrimenti se si intende procedere alla Proposta di Aggiudicazione, cliccare sul tasto “CHIUDI VALUTAZIONE ANOMALA”

i Attenzione: il sistema effettua una verifica automatica delle offerte pervenute e le presenta come "Ammesse". L'Ente, quindi, dovrà effettuare la verifica dei valori economici inseriti in Sintel (e dell'ulteriore documentazione eventualmente richiesta nella busta economica) cliccando su "Dettaglio" in corrispondenza di ciascuna offerta e decidere se confermare l'ammissione alla fase successiva ovvero escludere l'offerta.

1
FIRMA DIGITALE

2
BUSTE
AMMINISTRATIVE

3
BUSTE TECNICHE

4
BUSTE
ECONOMICHE

5
PROPOSTA DI
AGGIUDICAZIONE

6
AGGIUDICAZIONE

GRADUATORIA ECONOMICA OFFLINE

CHIUDI VALUTAZIONE ANOMALA

CREA REPORT INTERMEDIO

COMPARA OFFERTE

ESTRAZIONE DATI OFFERTE

NON AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA



Ai sensi dell'Art.54 Dlgs. 36/2023, il metodo Applicato è il Metodo A e la soglia di anomalia calcolata è:26,63007

NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	VALORE PERCENTUALE OFFERTO	PUNTEGGIO ECONOMICO	STATO VALUTAZIONE	AZIONI	NUMERO PROTOCOLLO
1738073276097	Nordex S.r.l. 08636250014	Forma singola	34,00000 %	100,00	Ammessa	Rivaluta	Assegna
1738155465797	BITUX SPA 00585250079	Forma singola	33,89000 %	99,68	Ammessa	Rivaluta	Assegna
1738171005383	BRILLADA VITTORIO s.r.l. 00527690010	Forma singola	33,78900 %	99,38	Ammessa	Rivaluta	Assegna
1738163307889	NOVARA REALSTRADE SRL 10244440011	ATI NOVARA REALSTRADE(Raggruppamento temporaneo di imprese)	31,22000 %	91,82	Ammessa	Rivaluta	Assegna

1738219960466	SO.GE.CO. SRL 00526700018	Forma singola	29,61900 %	87,11	Ammessa	 Rivaluta	<input type="text"/>  Assegna
1738074713216	SERVIZI E COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE 05696760726	Forma singola	27,50500 %	80,90	Ammessa	 Rivaluta	<input type="text"/>  Assegna
1738161433936	TRA.MA. S.R.L. 08970650019	Forma singola	26,57000 %	78,15	Ammessa	 Dettaglio	<input type="text"/>  Assegna
1738167557339	GIUGGIA COSTRUZIONI - S.R.L. - 03629600044	Forma singola	26,50000 %	77,94	Ammessa	 Dettaglio	<input type="text"/>  Assegna
1738169508409	SINTEXCAL - Società per Azioni 03559660372	Forma singola	25,35800 %	74,58	Ammessa	 Dettaglio	<input type="text"/>  Assegna
1738164621390	EURO IMPIANTI 20 S.R.L. 05744670877	Forma singola	23,78900 %	69,97	Ammessa	 Dettaglio	<input type="text"/>  Assegna
1738141205245	COGEIS SPA 11003900013	Forma singola	23,62000 %	69,47	Ammessa	 Dettaglio	<input type="text"/>

								 Assegna
1738170160270	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL 03533141200	Forma singola	18,62100 %	54,77	Ammessa	 Dettaglio	<input type="text"/>	 Assegna
1738169832929	Cavit spa 05796670015	Forma singola	18,54600 %	54,55	Ammessa	 Dettaglio	<input type="text"/>	 Assegna
1738221916677	BRESCIANI ASFALTI SRL CON UNICO SOCIO 09955650016	COSTITUENDA ATI BRESCIANI ASFALTI srl-EDIL MA.VI TORINO srl(Raggruppamento temporaneo di imprese)	16,12300 %	47,42	Ammessa	 Dettaglio	<input type="text"/>	 Assegna
1738166143895	EDILSTRADE MINTURNO SRL 00911980597	EDILSTRADE MINTURNO - PALISTRAD 2000 - TIRRENO STRADE(Raggruppamento temporaneo di imprese)	15,95000 %	46,91	Ammessa	 Dettaglio	<input type="text"/>	 Assegna
1738168858130	CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOC. CONS. A R.L. 02668400845	Forma singola	15,70000 %	46,18	Ammessa	 Dettaglio	<input type="text"/>	 Assegna
1738174163017	IMPRESA F.LLI SOGNO & FIGLI SRL 00466790011	Forma singola	15,61000 %	45,91	Ammessa	 Dettaglio	<input type="text"/>	 Assegna

1738152341569	E.MI STRADE E CONSOLIDAMENTI SRL 02438590610	Forma singola	15,58000 %	45,82	Ammessa	 Dettaglio	<input type="text"/>  Assegna
1738166566948	Reale S.C A R.L - Consorzio stabile 17142571003	Forma singola	14,37800 %	42,29	Ammessa	 Dettaglio	<input type="text"/>  Assegna
1738173226244	PREVE COSTRUZIONI SPA 00185120045	Forma singola	12,23100 %	35,97	Ammessa	 Dettaglio	<input type="text"/>  Assegna
1738160879785	Consorzio stabile Contrat s.c.a.r.l. 08381221210	Forma singola	11,78000 %	34,65	Ammessa	 Dettaglio	<input type="text"/>  Assegna