

**Atto Rep. n. 980**

**CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO**

**- \* -**

**OGGETTO: “NEXT GENERATION EU MISSIONE 2 - RIVOLUZIONE VERDE E TRANSIZIONE ECOLOGICA – COMPONENTE 2 – ENERGIA RINNOVABILE, IDROGENO, RETE E MOBILITÀ SOSTENIBILE - INVESTIMENTO 4.1.2 “CICLOVIE URBANE”, FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA - AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA ED ESECUZIONE DELLE OPERE PER LA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO N. 593/2022 - “RAFFORZAMENTO MOBILITÀ CICLISTICA. CONNESSIONE SEDI UNIVERSITARIE DI TORINO E GRUGLIASCO”. CUI L01907990012202200130. ID SINTEL 176314306. CLASS. FIN. 183.**

**C.U.P. J31B22000930001**

**C.I.G. A02CDC31A5**

**N. PROG: 593/2022**

**Importo contrattuale netto Lavori: € 2.548.134,70**

**Importo contrattuale netto Progettazione: € 60.494,48**

**Impresa aggiudicataria: NEOCOS S.r.l., con sede legale in Borgomanero (NO), Via Gozzano n. 66/68, 28021, C.F./ P. I.V.A. 01128640032.**

**Professionisti individuati per la progettazione: R.T.P. M2P S.r.l./ BUSCAGLIA ASSOCIATI- STUDIO TECNICO ASSOCIATO DI**



**ARCHITETTURA, INGEGNERIA E URBANISTICA DI  
BUSCAGLIA MASSIMO E BUSCAGLIA DAVIDE, con sede legale in  
Vigevano (VG), Viale Montegrappa n. 49, 27029, C.F./P. I.V.A.  
02463440186.**

**REPUBBLICA ITALIANA**

L'anno duemilaventiquattro il giorno 1 del mese di Marzo alle ore 10:00 in Torino, nella sede degli Uffici della Città Metropolitana di Torino, in C.so Inghilterra n. 7;

Avanti a me, Dott. Giuseppe Formichella, Segretario Generale della Città Metropolitana di Torino, sono personalmente comparsi i sottoindicati signori, della cui identità personale mi dichiaro certo, i quali, avendone i requisiti di legge, rinunciano, con il mio consenso, all'assistenza dei testimoni:

a) Ing. Matteo Tizzani, Dirigente della Direzione Trasporti e Mobilità sostenibile, nato a *omissis*, il *omissis*, (C.F. *omissis*), il quale, nella qualità di Dirigente della Direzione Trasporti e Mobilità sostenibile, dichiara di agire in nome e per conto della Città Metropolitana di Torino, (C.F. 01907990012), che, nel proseguo del presente atto verrà denominata per brevità "Città Metropolitana", con i poteri di cui all'art. 107 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, conferitigli con Decreti del Sindaco metropolitano n. 47 del 02/03/2023 e n. 15 del 25/01/2024;

b) Arch. Maurizio Maderna, nato a *omissis* (*omissis*), il *omissis*, C.F. *omissis*, il quale interviene in qualità di Procuratore speciale del soggetto aggiudicatario NEOCOS S.r.l., con sede legale in Borgomanero (NO), Via



Gozzano n. 66/68, 28021, C.F./ P. I.V.A. 01128640032, che nel prosieguo del presente atto, verrà anche denominato per brevità “Appaltatore” (giusti poteri allo stesso conferiti con Procura n. 19702 di Rep. del 26/07/2023, come da visura camerale e da atto notarile agli atti);

#### I QUALI PREMETTONO

- che con Determinazione dirigenziale n. 7440 del 17/11/2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica per gli interventi aventi ad oggetto “*RAFFORZAMENTO MOBILITÀ CICLISTICA. CONNESSIONE SEDI UNIVERSITARIE DI TORINO E GRUGLIASCO*”, Finanziato dall’Unione Europea NextGenerationEU, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica –Componente 2 – Energia rinnovabile, idrogeno, rete e mobilità sostenibile – Investimento 4.1.2 “Ciclovie urbane” (CLASS. FIN. 183- Ciclovie Urbane - PNRR decreto MIMS n. 509/2021)”, per un importo complessivo pari ad euro 4.113.829,00, di cui euro 3.064.328,16, per l’appalto in oggetto, posti a base di gara e ripartiti come segue:

- euro 71.445,80, oneri di legge esclusi, per la progettazione definitiva-esecutiva;
- euro 2.899.202,46, I.V.A. esclusa, per i lavori;
- euro 93.669,90, I.V.A. esclusa, per oneri per l’attuazione del piano di sicurezza non soggetti a ribasso.

Con riferimento all’importo dei lavori l’incidenza della manodopera è pari ad euro 719.779,77;

- che con medesima Determinazione, si è preso atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l’Ing. Matteo Tizzani, in qualità di Dirigente della



Direzione Trasporti e Mobilità Sostenibile;

- che con la suddetta Determinazione è stato disposto di procedere all'affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva, nonché dell'esecuzione dei lavori in oggetto, mediante appalto integrato, ai sensi dell'articolo 48, commi 4, 5 e 6 del D.l. n. 77/2021, convertito con L. n. 108/2021, in deroga all'art. 59 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., con esperimento di procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., tenuta con il metodo delle offerte segrete, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art 95 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con l'utilizzo del "Metodo aggregativo compensatore" di cui all'allegato G) del D.P.R., 5.10.2010 n. 207 e s.m.i, sulla base dei criteri di valutazione e della Griglia di valutazione contenuta nel disciplinare di gara, con individuazione e verifica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., tra imprese in possesso dei requisiti di ammissibilità alla gara di cui al D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 e s.m.i. (categoria prevalente lavori «OG3»; prestazione principale per la progettazione "V.02 - Strade, linee tramviarie, ferrovie, strade ferrate, di tipo ordinario, escluse le opere d'arte da compensarsi a parte - Piste ciclabili");

- che nella stessa Determinazione è stato inoltre indicato che, ai fini del perfezionamento dell'aggiudicazione, sarà richiesto all'operatore economico provvisorio aggiudicatario, di dimostrare il costo della manodopera per una valutazione di coerenza con gli indici minimi di congruità definiti dall'Accordo del 10/09/2020 tra le associazioni datoriali (Ance, Legacoop



Produzione e Servizi, Agci Produzione e Lavoro, Confcooperative Lavoro e Servizi, Anaepa Confartigianato, CNA Costruzioni, FIAE Casartigiani, CLAAI, Confapi Aniem) e le organizzazioni sindacali (Feneal-Uil, Filca-Cisl e Fillea-Cgil), che recepisce l'Avviso comune del 28 ottobre 2010, con le opportune integrazioni e modificazioni, nonché gli indici stabiliti dall'Accordo del 24/06/2022, e assunti dall'Amministrazione come indici minimi di riferimento del costo del lavoro, nonché sulla base delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello;

- che le operazioni di gara si sono svolte il 15/12/2023, il 18/12/2023, il 19/12/2023 e il 20/12/2023, come risulta dai relativi verbali in pari data, depositati agli atti;

- che con Determinazione dirigenziale n. 8651 del 22/12/2023 si è preso atto dell'esperimento della procedura per l'appalto di cui all'oggetto e che l'offerta presentata dall'operatore economico NEOCOS S.r.l., con sede legale in Borgomanero (NO), Via Gozzano n. 66/68, 28021, C.F./ P. I.V.A. 01128640032, con il ribasso proposto del 15,34% e con il punteggio complessivo di 80,43 su 100, di cui 50,43 punti per l'offerta tecnica e 30 punti per l'offerta economica, è risultata essere in sede di gara la più vantaggiosa per l'Amministrazione;

- che l'operatore economico NEOCOS S.r.l. ha individuato per l'esecuzione del servizio di progettazione definitiva-esecutiva il R.T.P. M2P S.r.l./ BUSCAGLIA ASSOCIATI- STUDIO TECNICO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA, INGEGNERIA E URBANISTICA DI BUSCAGLIA MASSIMO E BUSCAGLIA DAVIDE, con sede legale in Vigevano (VG),



Viale Montegrappa n. 49, 27029, C.F./P. I.V.A. 02463440186, costituito con Atto notarile n. 149617 di Rep., Raccolta n. 61992, del 27/12/2023, del Dottor *omissis*, registrato a Pavia il 10/01/2024, al n. 178, Serie 1T, allegato al presente atto alla lettera A) per costituirne parte integrante e sostanziale, e così composto:

- M2P S.r.l., con sede legale in Vigevano (VG), Viale Montegrappa n. 49, 27029, C.F./P. I.V.A. 02463440186, capogruppo mandataria, con quota di partecipazione pari al 95,00%;

- BUSCAGLIA ASSOCIATI- STUDIO TECNICO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA, INGEGNERIA E URBANISTICA DI BUSCAGLIA MASSIMO E BUSCAGLIA DAVIDE, con sede in Vigevano (PV), Corso Della Repubblica n. 19, P. I.V.A. 02366230189, mandante, con quota di partecipazione pari al 5,00%;

- che con la stessa Determinazione sono state approvate le operazioni di gara e si è preso atto che a carico della Dirigente della Direzione Centrale Unica Appalti e del Responsabile Unico del Procedimento non esistono nei confronti dell'operatore economico NEOCOS S.r.l., cause di astensione di cui all'art. 6-bis della Legge n. 241 del 07/08/1990 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

- che con la suddetta Determinazione, l'appalto è stato aggiudicato all'operatore economico NEOCOS S.r.l., con sede legale in Borgomanero (NO), Via Gozzano n. 66/68, 28021, C.F./ P. I.V.A. 01128640032, qualificato ai sensi delle vigenti disposizioni, come risulta dalla documentazione agli atti della Città Metropolitana, il quale ha offerto il



ribasso del 15,34%, determinando un importo complessivo pari ad euro 2.879.703,57, così suddiviso:

- con riferimento ai lavori, euro 2.548.134,70, comprensivo degli oneri della sicurezza previsti in euro 93.669,90 non soggetti a ribasso di gara, oltre euro 254.813,47 per I.V.A. 10%, e così per complessivi euro 2.802.948,17;

- con riferimento alla progettazione definitiva-esecutiva, euro 60.494,48, oltre euro 2.419,78 per Inarcassa 4% ed euro 13.841,14 per I.V.A. 22%, e così per complessivi euro 76.755,40;

- che in data 20/12/2023 è stato effettuato un accesso telematico al sito istituzionale della Prefettura di Novara, dal quale è risultato che l'operatore economico NEOCOS S.r.l., risulta iscritto nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. White List), ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal D.L. n. 90 del 24.06.2014, convertito in L. n. 114 del 11.08.2014 e s.m.i. fino al 07/06/2024;

- che il certificato DURC, depositato agli atti e richiesto *on-line*, è risultato regolare e in corso di validità;

- che, per quanto concerne il R.T.P. di professionisti, individuato per la progettazione definitiva-esecutiva, è stato verificato il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- che, ai sensi del D.M. 143 del 25 giugno 2021, l'appalto in oggetto, prevede l'esecuzione di opere edili afferenti alla categoria "OG3", da sottoporre alla verifica della congruità della manodopera da parte della Cassa Edile competente;



- che, secondo quanto previsto dall'Accordo del 24/06/2022 tra le associazioni datoriali (Ance, Legacoop Produzione e Servizi, Agci Produzione e Lavoro, Confcooperative Lavoro e Servizi, Anaepa Confartigianato, CNA Costruzioni, FIAE Casartigiani, CLAAI Edilizia, Confapi Aniem) e le organizzazioni sindacali (Feneal-Uil, Filca-Cisl e Fillea-Cgil), l'appalto in oggetto, prevede l'esecuzione di opere edili afferenti alla categoria "OS23", da sottoporre alla verifica della congruità della manodopera da parte della Cassa Edile competente;
- che l'Appaltatore ha effettuato in data 15/01/2024 la comunicazione circa la propria composizione societaria prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 11/05/1991 n. 187;
- che in data 11/01/2024 è stata acquisita mediante connessione telematica alla Camera di Commercio la composizione societaria dell'operatore economico aggiudicatario NEOCOS S.r.l. (Documento n. A PAZZ1NPZZS3DB0034480);
- che l'Appaltatore, come sopra rappresentato, con la sottoscrizione del presente atto, si impegna ad effettuare la comunicazione di cui all'art. 2 del D.P.C.M. n. 187/91, qualora intervengano variazioni nella composizione societaria di entità superiore al 2% rispetto a quanto già comunicato;
- che in data 22/02/2024, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a), del D.L. 76/2020, così come modificato dalla L. n. 120/2020 e dal D.L. 77/2021, convertito in L. n. 108/2021, è stata disposta l'esecuzione in via d'urgenza del servizio, di cui all'art. 32, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., come risulta dal relativo verbale agli atti;



- che i lavori di cui trattasi sono stati finanziati come indicato nella Determinazione dirigenziale n. 8651 del 22/12/2023;

Tutto ciò premesso, le parti come sopra costituite convengono e stipulano quanto segue.

#### **ART. 1 - Premesse -**

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto.

#### **ART. 2 - Oggetto dell'appalto -**

La Città Metropolitana, come sopra rappresentata, affida a NEOCOS S.r.l., con sede legale in Borgomanero (NO), Via Gozzano n. 66/68, 28021, C.F./P. I.V.A. 01128640032, la progettazione definitiva ed esecutiva nonché l'esecuzione dei lavori per gli interventi aventi ad oggetto *“RAFFORZAMENTO MOBILITÀ CICLISTICA. CONNESSIONE SEDI UNIVERSITARIE DI TORINO E GRUGLIASCO”*, della cui esecuzione anticipata si prende atto ad ogni effetto giuridico e contrattuale.

#### **ART. 3 - Corrispettivo dell'appalto -**

L'importo complessivo dovuto all'appaltatore è di euro 2.879.703,57, così suddiviso:

- con riferimento ai lavori, euro 2.548.134,70, comprensivo degli oneri della sicurezza previsti in euro 93.669,90 non soggetti a ribasso di gara, oltre euro 254.813,47 per I.V.A. 10%, e così per complessivi euro 2.802.948,17;
- con riferimento alla progettazione definitiva-esecutiva, euro 60.494,48, oltre euro 2.419,78 per Inarcassa 4% ed euro 13.841,14 per I.V.A. 22%, e così per complessivi euro 76.755,40.



E' ammessa la revisione dei prezzi di esecuzione dell'opera a seguito di variazione dei prezzi dei materiali da costruzione, da valutare, in deroga all'art. 106, comma 1, lett. a) del Codice dei contratti pubblici, con le modalità previste dall'art. 29 del D.L 27 gennaio 2022 n. 4 convertito con modificazioni dalla Legge 28 marzo 2022 n. 25, a seguito di istanza di compensazione presentata dall'Appaltatore, a pena di decadenza, entro 60 giorni dalla pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana del decreto del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili delle variazioni dei prezzi dei materiali da costruzione.

Le variazioni di prezzo dei singoli materiali da costruzione, in aumento o in diminuzione, relative ai lavori eseguiti nel rispetto del cronoprogramma e contabilizzati a partire dall'anno successivo a quello di presentazione dell'offerta in sede di gara, sono valutate dalla stazione appaltante solo per le variazioni eccedenti il 5% rispetto al prezzo rilevato nell'anno di presentazione dell'offerta.

In tal caso la compensazione in aumento o in diminuzione, per la parte eccedente il 5% in aumento o in diminuzione, viene riconosciuta a carico dell'Ente committente nella misura pari all'80% di detta eccedenza.

In materia di pagamento diretto del subappaltatore si richiama l'applicabilità dei disposti dell'art. 105, comma 13, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Con riferimento ai pagamenti si richiama quanto disposto dal Titolo IV del Capitolato Speciale d'Appalto – Parte amministrativa, cui si rinvia.

I pagamenti avverranno in acconto e a saldo nei termini previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto – Parte amministrativa e saranno effettuati



mediante mandati a valere sul Tesoriere della Città Metropolitana Unicredit S.p.A. - Via XX Settembre n. 31 - 10121 Torino.

L'importo della progettazione definitiva-esecutiva verrà corrisposto ad avvenuta approvazione con atto formale del progetto definitivo-esecutivo da parte della Stazione Appaltante, ai sensi di quanto previsto dall'art. 7.5 del Capitolato speciale d'appalto- Parte amministrativa.

L'importo della progettazione, ai sensi dell'art. 59, comma 1-quater, del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., previo inoltro da parte del mandatario del raggruppamento, M2P S.r.l., alla Stazione Appaltante delle tabelle riassuntive delle parcelle fatturate dai singoli raggruppati, verrà corrisposto, pro quota direttamente a ciascun professionista facente parte del R.T.P., che emetterà propria contabilità con relativa fattura, come specificato altresì nell'Atto notarile di costituzione del R.T.P. n. 149617 di Rep. del 27/12/2023.

Ai sensi dell'art. 35, comma 18, D. Lgs 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 207 del decreto legge "Rilancio" 19 maggio 2020 n. 34, come prorogato della legge n. 21 del 2021, è dovuta all'appaltatore una somma, a titolo di anticipazione, pari al 20% (venti per cento) dell'importo della progettazione e, ad avvenuta approvazione del progetto esecutivo, un'anticipazione pari al 20% (venti per cento) dell'importo dei lavori.

Ai sensi del D.M. 143 del 25 giugno 2021, in applicazione dell'articolo 8, comma 10-bis, del D.L. n. 76/2020, convertito, con modificazioni, dalla legge 120 dell'11 settembre 2020, in occasione della presentazione dell'ultimo stato di avanzamento, unitamente alla fattura, l'Appaltatore



dovrà allegare l'attestazione di congruità del costo della manodopera riferita al cantiere in oggetto, nonché un documento contenente l'indicazione del codice univoco di congruità, rilasciati dalla Cassa Edile, pena l'impossibilità della Stazione Appaltante di accettare la fattura e procedere al pagamento.

I pagamenti effettuati saranno liberatori per la Città Metropolitana con esonero da ogni e qualsiasi responsabilità in ordine ai pagamenti suddetti.

L'appaltatore, a pena di nullità assoluta del contratto, si obbliga alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136 del 13/08/2010 come modificato dalla Legge n. 217 del 17/12/2010, per l'applicabilità della quale l'appaltatore ha sottoscritto apposita dichiarazione depositata in atti.

Le parti danno altresì atto che il contratto verrà immediatamente risolto, qualora le transazioni finanziarie non dovessero essere eseguite con le modalità di cui alla sopracitata normativa.

#### **ART. 4 – Termini e Penali**

La progettazione definitiva-esecutiva deve essere redatta e consegnata alla Stazione appaltante completa di tutti i suoi contenuti così come definiti dall'art. 33 all'art. 43 del D.Lgs. 207/2010, entro il termine perentorio di 120 giorni dall'avvio, ai sensi dell'art. 7.1 del Capitolato Speciale d'Appalto- Parte Amministrativa.

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto era stabilito in giorni 345 (*in lettere trecentoquarantacinque*) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, ai sensi dell'art. 13 del Capitolato Speciale d'Appalto- Parte Amministrativa, a cui è stata

applicata la riduzione del 25%, in ragione dell'offerta tecnica presentata dall'aggiudicatario in sede di gara, relativa alla riduzione dei tempi di esecuzione come da Criterio H del Disciplinare di gara ed allegata al presente atto alla lettera **D2**), a costituirne parte integrante e sostanziale, determinando così il tempo utile per ultimare tutti i lavori in appalto in giorni 259 (*in lettere duecentocinquantanove*); conseguentemente il cronoprogramma redatto dall'aggiudicatario dovrà rispettare tali tempi.

Nel caso di mancato rispetto del termine stabilito per la prestazione dei servizi si applicano le penali dettagliatamente normate dall'art. 7.2 del Capitolato Speciale d'Appalto- Parte amministrativa.

Nel caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'esecuzione dei lavori si applicano le penali dettagliatamente normate dagli artt. 13.1 e 13.2 del Capitolato Speciale d'Appalto- Parte amministrativa.

Come disposto dall'art. 13.4 del Capitolato Speciale d'Appalto- Parte amministrativa, ai sensi dell'articolo 50, comma 4, del D.L. n. 77/2021, qualora l'ultimazione delle prestazioni avvenga in anticipo rispetto al termine indicato nel presente contratto, a seguito dell'approvazione del certificato di verifica di conformità, potrà essere riconosciuto all'Appaltatore un premio di accelerazione per ogni giorno di anticipo determinato sulla base degli stessi criteri stabiliti per il calcolo della penale, mediante impiego delle somme indicate nel quadro economico dell'intervento alla voce imprevisti, nei limiti delle risorse ivi disponibili, sempre che l'esecuzione delle prestazioni sia conforme alle obbligazioni assunte.



## **ART. 5 - Obblighi dell'appaltatore -**

All'appalto si applicano le disposizioni degli artt.1-2-3-4-5 commi 2 e 3- 6-8-16-17-18-19-27-35 e 36 del Capitolato Generale d'Appalto che qui si intendono espressamente richiamate a costituire parte integrante e sostanziale del presente atto.

L'appalto è regolato dalle condizioni tutte degli elaborati progettuali, approvati con Determinazione dirigenziale n. 7440 del 17/11/2023.

L'appalto è regolato, in particolare, dalle condizioni tutte del Capitolato Speciale d'Appalto- Parte amministrativa e del Disciplinare Descrittivo e Prestazionale Degli Elementi Tecnici, di cui per espressa volontà delle parti e con il mio consenso è omessa la lettura, approvati con Determinazione dirigenziale n. 7440 del 17/11/2023, ed allegati al presente atto rispettivamente alle lettere **B)** e **C)**, a costituirne parte integrante e sostanziale.

L'appalto è regolato, altresì, dalle condizioni tutte riportate nell'offerta tecnica, allegata al presente atto alle lettere **D1) Criterio A-** Metodologia utilizzata nelle fasi della progettazione definitiva ed esecutiva, **D2) Criterio B-** Composizione del Gruppo di Lavoro per la progettazione, **Criterio D-** Possesso certificazioni d'impresa, **Criterio E-** Composizione del Gruppo di lavoro ed esecuzione lavori, **Criterio H-** Riduzione dei tempi di esecuzione dei lavori, **D3) Criterio C-** Metodologia ed organizzazione per lo svolgimento del cantiere, **D4) Criterio F-** Aspetti migliorativi sull'inquinamento ambientale, **D5) Criterio G-** Miglioramento delle prestazioni tecniche della fondazione e del sottofondo, relativamente al



percorso e ai passi carrai, **D6) Criterio I-** Criteri Premiali di cui ai commi 4 e 5 dell'art. 47 del D.L. 77/2021, convertito con modificazioni dalla L. 108/2021, e nell'offerta economica, allegata al presente atto alla lettera **E)**, presentate in sede di gara dall'operatore economico ed allegate al presente contratto a costituirne parte integrante e sostanziale.

L'appaltatore si obbliga a rispettare specificatamente le prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto riguardanti:

- a) termini di esecuzione e penali;
- b) programma di esecuzione delle attività;
- c) sospensioni o ripresa dei lavori/servizi;
- d) oneri a carico dell'appaltatore;
- e) contabilizzazione dei lavori/servizi a misura e/o a corpo;
- f) liquidazione dei corrispettivi;
- g) controlli;
- h) specifiche modalità e termini di collaudo;
- i) modalità di soluzione delle controversie.

L'operatore economico si impegna inoltre a presentare, prima della data prevista per la consegna dei lavori, il piano operativo di sicurezza, sottoposto all'approvazione del RUP.

L'appaltatore dichiara di ben conoscere, rispettare ed accettare il contenuto di cui ai citati elaborati, depositati agli atti della Città Metropolitana, quando non materialmente allegati al presente contratto, che qui si intendono espressamente richiamati come parte integrante e sostanziale dello stesso.

L'Appaltatore, come sopra rappresentato, nell'accettare l'appalto, dichiara



espressamente di attenersi alla esatta osservanza di tutti gli atti ed elaborati sopracitati.

L'Appaltatore è obbligato infine all'osservanza dei contratti collettivi di lavoro e delle norme vigenti in materia di assunzioni obbligatorie (L. n. 68 del 12/03/1999).

#### **ART. 6 – Obblighi PNRR -**

L'operatore economico, come già dichiarato in sede di gara, si obbliga a rispettare tutti i principi e gli obblighi specifici del PNRR, in particolare relativamente al rispetto delle condizionalità PNRR, garantendo la coerenza con gli elementi della programmazione di dettaglio della Misura e con il cronoprogramma dell'Intervento e del Progetto di riferimento, del principio DNSH, con particolare riferimento alla “Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH)”, di cui alla Circolare MEF del 30 dicembre 2021 n. 32 e s.m.i., con riferimento anche alle schede di autovalutazione, nonché dei principi del Tagging clima e digitale e dei Criteri Ambientali Minimi (CAM) ove applicabili in considerazione delle opere oggetto di intervento e dei principi trasversali, al fine di garantire l'applicazione di politiche a tutela della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali. L'operatore si impegna, altresì, al rispetto di quanto previsto dal D.M. 9 febbraio 2022 recante “Direttiva alle amministrazioni titolari di progetti, riforme e misure in materia di disabilità” ed in particolare dei principi di “accessibilità” e “progettazione universale (Design for All)”.



### **ART. 7 - Garanzie -**

L'Appaltatore ha costituito la cauzione definitiva, ai sensi del combinato disposto dell'art. 103, comma 1, ultima parte e dell'art. 93, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mediante polizza fideiussoria n. 2060885, emessa in data 30/01/2024, dalla Revo Insurance S.p.A., per euro 160.065,49. (La cauzione è ridotta del 50% in quanto trattasi di impresa in possesso di certificazione UNI EN ISO 9001:2015 e di un ulteriore 20% in quanto trattasi di impresa in possesso di certificazione UNI EN ISO 14001:2015).

Si dà atto che la stessa risulta conforme allo schema tipo 1.2. approvato con D.M. n. 193 del 16/12/2022.

L'Appaltatore, come sopra rappresentato, ai sensi dell'art. 103, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e di quanto disposto dall'art. 33.2 del Capitolato Speciale d'Appalto- Parte amministrativa, è, altresì, obbligato a presentare, almeno 10 giorni prima della consegna dei lavori, una polizza di assicurazione, a copertura dei danni eventualmente subiti dalla Stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori, nonché i danni eventualmente causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori.

I professionisti di cui al R.T.P. individuato per la progettazione, ai sensi di quanto disposto dall'art. 33.2 del Capitolato Speciale d'Appalto- Parte amministrativa, hanno presentato una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi di progettazione.



### **ART. 8- Domicilio dell'appaltatore**

L'Appaltatore, come sopra rappresentato, per ogni effetto giuridico e contrattuale, elegge domicilio presso la sede della Città Metropolitana di Torino, in Torino (TO), C.so Inghilterra n. 7.

### **ART. 9 - Divieto di cessione del contratto -**

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 105, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. Sono fatte salve le disposizioni dell'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

### **ART. 10 - Subappalto –**

Per quanto attiene al subappalto si fa espresso rinvio alle disposizioni di legge vigenti in materia al momento della presentazione dell'istanza di autorizzazione al subappalto.

### **Art. 11 - Risoluzione e Recesso -**

Le parti danno atto che la Città Metropolitana risolverà il contratto qualora in corso di esecuzione intervenga, nei confronti dell'appaltatore, la decadenza dell'attestazione di qualificazione per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, ovvero un provvedimento definitivo che disponga l'applicazione di una o più misure di prevenzione di cui al codice delle leggi antimafia e delle relative misure di prevenzione, ovvero sentenza di condanna passata in giudicato per i reati di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Resta ferma, in tema di risoluzione e recesso, l'integrale applicazione dei disposti di cui agli artt. 108 e 109 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nonché all'art. 56 del Capitolato Speciale d'Appalto – Parte amministrativa.



### **ART. 12- Spese contrattuali -**

Le spese, le tasse, i diritti di segreteria ed emolumenti relativi e dipendenti da quest'atto e i suoi eventuali allegati, comprese le copie per le parti contraenti, sono a carico dell'appaltatore.

Per il presente atto l'imposta di bollo è assolta ai sensi del D.P.R. n. 642 del 26/10/1972 Allegato A) Tariffa Parte Prima art. 1, punto 1bis-1, n. 4.

### **ART. 13 - Registrazione -**

Ai fini fiscali si dichiara che il presente atto è soggetto a registrazione in misura fissa, trattandosi di contratto soggetto ad I.V.A.

### **ART. 14 – Controversie -**

Per la definizione di eventuali controversie si applicano le disposizioni di cui all'art. 205 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nonché quant'altro disposto in materia dal Capitolato Speciale d'Appalto. La definizione delle controversie derivanti dall'esecuzione del contratto è devoluta all'autorità giudiziaria competente presso il Foro di Torino.

### **ART. 15 - Trattamento dati personali -**

Si dà infine atto che, ai sensi dell'art. 13 Regolamento UE/2016/679 del 27/04/2016, i dati contenuti nel presente contratto verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.

**Il presente atto, in alcun modo in contrasto con l'ordinamento giuridico, è redatto in modalità elettronica ed è stato da me, Segretario Generale, letto ai componenti, personalmente identificati già nelle premesse i quali**



**lo approvano e lo sottoscrivono mediante acquisizione digitale della sottoscrizione.**

Gli allegati al presente atto, a costituirne parte integrante e sostanziale, sono:

A) Atto notarile di costituzione R.T.P. n. 149617 di Rep. del 27/12/2023;

B) Capitolato Speciale d'Appalto- Parte amministrativa;

C) Disciplinare Descrittivo e Prestazionale Degli Elementi Tecnici;

Offerta tecnica:

D1)Criterio A- Metodologia utilizzata nelle fasi della progettazione definitiva ed esecutiva;

D2)Criterio B- Composizione del Gruppo di Lavoro per la progettazione, Criterio D-Possesso certificazioni d'impresa, Criterio E- Composizione del Gruppo di lavoro ed esecuzione lavori, Criterio H- Riduzione dei tempi di esecuzione dei lavori;

D3)Criterio C- Metodologia ed organizzazione per lo svolgimento del cantiere;

D4)Criterio F- Aspetti migliorativi sull'inquinamento ambientale;

D5)Criterio G- Miglioramento delle prestazioni tecniche della fondazione e del sottofondo, relativamente al percorso e ai passi carrai;

D6) Criterio I- Criteri Premiali di cui ai commi 4 e 5 dell'art. 47 del D.L. 77/2021;

E) Offerta economica.

Per l'Appaltatore: Arch. Maurizio Maderna (*f.to digitalmente*)

Per l'Amministrazione: Ing. Matteo Tizzani (*f.to digitalmente*)

Il Segretario Generale: Dott. Giuseppe Formichella (*f.to digitalmente*)

