

**COMUNE DI ALPIGNANO
VERBALE DI GARA
COMMISSIONE GIUDICATRICE**

Oggetto:

Appalto integrato per la progettazione definitiva ed esecutiva e l'esecuzione dei lavori di Govean Academy – ristrutturazione Villa Govean e riqualificazione parco Bellagarda - 1° lotto funzionale – Piano Urbano Integrato “Torino metropoli aumentata: abitare il territorio “ - PNRR - missione 5 “inclusione e coesione” - componente 2 “ infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore” -investimento 2.2 “piani integrati” - intervento finanziato dall’unione europea – NEXT GENERATION EU - applicazione CAM, ai sensi dm 23/2022 n.256 – DNSH – valutazione offerte tecniche.

CUP: E77B22000010001

CIG: 9569197F29

L'anno 2023, il giorno 14 del mese di marzo, alle ore 17:45 circa nella sede comunale sita in viale Vittoria n. 14, si riunisce la Commissione giudicatrice nominata ai sensi dell’art. 77 del Decreto Legislativo n. 50/2016 e s.m.i. in relazione alla procedura d’affidamento di che trattasi.

Sono presenti i signori:

- Presidente: arch. Franco Titonel, quale Responsabile dell'Ufficio Tecnico dell'Area Sviluppo e Tutela del Territorio del Comune di Alpignano;
- Commissario: arch. Michele Gherra quale istruttore tecnico direttivo dell'Ufficio Tecnico dell'Area Sviluppo e Tutela del Territorio del Comune di Alpignano
- Commissario: arch. Tiziana Soldano, quale istruttore tecnico direttivo dell'Ufficio Tecnico dell'Area Sviluppo e Tutela del Territorio del Comune di Alpignano;
- Segretario verbalizzante: Arch. Maria Ammendola, istruttore tecnico Area Lavori Pubblici, Ufficio CUC, SUAP, Progettazione e realizzazione lavori pubblici Comune di Alpignano;

Alle ore 17:46 il Presidente dichiara aperta la seduta di gara per la valutazione dell'offerta economica presentate e rese disponibili tramite email inviata dalla stazione unica appaltante Città Metropolitana dando lettura del verbale denominato “documento d'offerta” e della relativa tabella desunta dalla piattaforma SINTEL di valutazione dell'offerta economica, di cui al punto 18.3 del Disciplinare di gara:

Il Presidente inizia con la lettura del documento d'offerta nel quale vengono esplicitati:

- *Valore dell'offerta economica con un ribasso del 10,697% 1.932262,88126€ di cui*
- *Costo sicurezza afferenti all'attività svolta dall'operatore economico 44.000,000 €*
- *di cui costo del personale 720.274,63 €*
- *Costi della sicurezza derivanti da interferenza 38.270,36 €*
- *Offerta economica complessiva 1.970.533,24126 €*
- *Importo negoziabile su cui presentare offerta 2.163.827,51000 €*
- *Base d'asta 2.201.997,87000 €*
- *Soglia percentuale 0,00000 %*

La Commissione di Gara, preso atto dell'offerta economica così determinata come da tabella sotto riportata

Numero protocollo informatico	PARTECIPANTI	MODALITA' DI PARTECIPAZIONE	VALORE PERCENTUALE OFFERTO	PUNTEGGIO ECONOMICO	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO TOTALE
1676712135 123	TERRA COSTRUZIONI SRL 08022390010	RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESA	10,69700%	30,00	66,00	96,00

Il Presidente di commissione, dopo aver dato lettura dei punteggi attribuiti, dà atto che l'offerta presentata da Terra Costruzioni Srl in raggruppamento temporaneo di impresa è congrua.

La commissione, visto l'esito positivo, propone l'aggiudicazione all'operatore economico:
Terra Costruzioni Srl in raggruppamento temporaneo di impresa.

Il Presidente dà atto che la proposta di aggiudicazione rimane comunque formalmente subordinata all'aggiudicazione e alla sua efficacia, previa verifica, in capo all'aggiudicatario, del possesso dei prescritti requisiti.

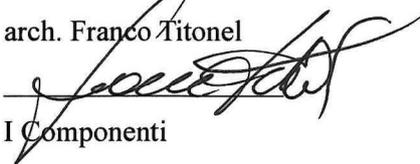
La Commissione di gara alle ore 18:35 chiude i lavori relativi alla valutazione dell'offerta economica.

La Commissione di gara trasmette il presente verbale al seggio di gara della Città Metropolitana in qualità di stazione unica appaltante per procedere alla proposta di aggiudicazione dell'appalto.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso.

Il Presidente

arch. Franco Titonel



I Componenti

Commissario: arch. Michele Gherra

Commissario: arch. Tiziana Soldano



Il Segretario verbalizzante

arch. Maria Ammendola

