

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

OGGETTO: Interventi manutenzione straordinaria rete idraulica minore lungo le strade provinciali del Servizio Viabilità 2. Prog. LLPP 279/2018.

(CUP J17H18000030003) (C.I.G. 7640340007)

Importo a base di gara: Euro 360 000,00

VERBALE DI GARA

II SEDUTA

a seguito di procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., col metodo delle offerte segrete con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., **determinato mediante offerta a prezzi unitari sulla base dell'elenco delle varie categorie di lavori previsti dal capitolato speciale d'appalto**, con individuazione ed esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con le modalità di cui all'art 97 comma 2 del medesimo decreto, previo sorteggio, da effettuarsi in sede di gara, del metodo di determinazione del valore della soglia di anomalia.

Non si procederà ad esclusione automatica nel caso in cui il numero le offerte ammesse sia inferiore a dieci.

Resta ferma la facoltà della Stazione appaltante di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ai sensi del'art. 97 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., secondo le modalità di cui ai commi 4 e 5 del predetto articolo.

Ai fini del perfezionamento dell'aggiudicazione sarà comunque richiesto, all'operatore economico provvisorio aggiudicatario, di dimostrare il **costo della mano d'opera** per una valutazione di coerenza con gli indici minimi di congruità definiti dall'accordo del 28/10/2010 tra l'ANCE (Associazione Nazionale Costruttori Edili) e le rappresentanze sindacali di categoria assunti dalla Città metropolitana di Torino (già Provincia di Torino) come indici minimi di riferimento del costo lavoro e posti a base della stima effettuata e risultante nell'elaborato progettuale relativo all'Incidenza della Manodopera approvato con specifico provvedimento, come da circolare prot. n. 169868/2013 Fasc. 7/2013/C class. 06.13 del 10/10/2013.

Non sono ammesse offerte in aumento e l'aggiudicazione è definitiva ad unico incanto.

*

L'anno duemiladiciotto, addì diciassette del mese di dicembre alle **ore 10,05** in Torino, nel Palazzo sede degli Uffici della Città Metropolitana - corso Inghilterra n. 7 - nella sala destinata alle pubbliche gare, si è riunita la Commissione per la procedura aperta di cui in oggetto così composta (in applicazione della deliberazione della Giunta Provinciale n. 971-202523/2003 del 05/08/2003):

- Ing. Sabrina BERGESE – Dirigente del Servizio Viabilità 2 - in qualità di Presidente, in applicazione dell'art. 107 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, dell'art. 45 dello Statuto della Città Metropolitana e della D.G.P. n. 867-47903 del 16/12/2014 e s.m.i.;

- Dott.ssa Antonella DAMICO – Responsabile dell'Ufficio Appalti e Coordinamento Attività Contrattuale (segretario verbalizzante);

- Dott. Claudio FERRERO – Dipendente a supporto del Servizio Appalti Contratti ed Espropriazioni;
- Sig.ra Gabriella BONAFORTUNA – Dipendente del Servizio Appalti Contratti ed Espropriazioni;

PREMESSO

- che con decreto del Consigliere Delegato ai Lavori Pubblici e Infrastrutture della Città Metropolitana di Torino n. 351-17076/2018 del 01/08/2018 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo avente ad oggetto “INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RETE IDRAULICA MINORE LUNGO LE STRADE PROVINCIALI DEL SERVIZIO VIABILITA’ 2”, per un importo complessivo di Euro 501.459,00 di cui Euro 360.000,00 a base di gara;
- che con medesimo decreto si è preso atto che Responsabile Unico del Procedimento è l’Ing. Sabrina Bergese, Funzionario, ora Dirigente, del Servizio Viabilità 2, che ha provveduto alle verifiche di competenza, ivi comprese quelle attinenti alla validazione del progetto ai sensi dell’art. dell’art. 26 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (atto di validazione in data 24.05.2018);
- che non è stato previsto il frazionamento in lotti, per le motivazioni indicate nel suddetto decreto, ai sensi dell’art. 51 del D.Lgs. 50/2016 (non ricorrono necessità di tipo funzionale e/o prestazionale);
- che non è stato necessario redigere il D.U.V.R.I. in quanto i rischi analizzati in tale documento sono già stati presi in considerazione al momento della redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- che con determinazione del Dirigente del Servizio Viabilità 2 n. 225 –

20551/2018 del 16.08.2018 sono state individuate le modalità di gara stabilendo l'esperimento di una procedura aperta tra imprese in possesso dei requisiti di qualificazione di cui al DPR 207/2010 e s.m.i. (categoria prevalente OG8);

- con medesima determinazione è stato previsto altresì che la gara sarà tenuta col metodo delle offerte segrete **con il criterio del prezzo** più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., *determinato mediante offerta a prezzi unitari sulla base dell'elenco delle varie categorie di lavori previsti dal capitolato speciale d'appalto* con **individuazione ed esclusione automatica** delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con le modalità di cui all'art 97 comma 2, previo sorteggio, da effettuarsi in sede di gara, del metodo di determinazione del valore della soglia di anomalia;

- che il bando di gara contenente le modalità di effettuazione della gara, nonché le condizioni di ammissibilità alla stessa, è stato pubblicato in data 10.10.2018 all'Albo Pretorio on line pagina web <http://www.cittametropolitana.torino.it/servizi/appalti/gare.html>;

- che la pubblicità della gara è stata effettuata, ai sensi della normativa vigente, nei termini di cui al verbale di prima seduta e che i referti di avvenuta pubblicità sono depositati agli atti della Città metropolitana di Torino;

- che in data 04.12.2018 si è proceduto all'apertura dei plichi presentati dai concorrenti con conseguente esame della documentazione prodotta ai fini dell'ammissibilità alla gara, con le seguenti risultanze:

- Soggetti che hanno fatto pervenire offerta: n. 62

- che gli operatori economici CONPAT SCARL, COSTRUZIONI MOVITER SRL, GRUPPO EDILE IOVINE S.R.L., MERIANO S.R.L., **sono stati ammessi con riserva** per tutte le motivazioni indicate nel verbale di I seduta;
- che con note prott. nn. 137100 del 4.12.2018, 137119 del 4.12.2018, 137106 del 4.12.2018, 137112 del 4.12.2018, si è provveduto a richiedere la produzione delle necessarie integrazioni rispettivamente agli operatori economici CONPAT SCARL, COSTRUZIONI MOVITER SRL, GRUPPO EDILE IOVINE S.R.L., MERIANO S.R.L.;
- che, come disposto dal bando di gara, *“L’esito delle eventuali integrazioni o regolarizzazioni delle dichiarazioni di gara rese necessarie ai sensi dell’art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 sarà reso noto il giorno 17.12.2018 alle ore 9,00 in seduta pubblica in apposita sala del Palazzo della Città metropolitana di Torino, Corso Inghilterra n. 7 – Torino”*.

QUANTO SOPRA PREMESSO

La Commissione di gara dà atto che gli operatori economici CONPAT SCARL, COSTRUZIONI MOVITER SRL, GRUPPO EDILE IOVINE S.R.L., MERIANO S.R.L. hanno prodotto entro i termini loro assegnati la documentazione richiesta, depositata agli atti del Servizio Appalti, Contratti ed Espropriazioni, e che la stessa risulta idonea ai fini dell’ammissione alla gara.

La Commissione, pertanto, **scioglie positivamente la riserva, ammettendo definitivamente** alla gara i suddetti operatori.

La Commissione procede quindi all’apertura del plico sigillato contenente tutte le offerte economiche che fino alla data odierna è stato custodito in

armadio blindato, ubicato presso l'ufficio dirigenziale del Servizio Appalti, Contratti ed Espropriazioni in corso Inghilterra 7, Torino come già risultante dal verbale di prima seduta.

La Commissione ricorda quindi che ai sensi dell'art. 97 c. 2 del D.Lgs. 50/2016, come peraltro risulta dal verbale di I seduta, sono state effettuate le operazioni di sorteggio per l'individuazione del metodo per il calcolo della soglia di anomalia e che è stato sorteggiato il metodo di cui alla lettera E1).

La Commissione procede quindi all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche dei n. 62 operatori economici definitivamente ammessi e alla lettura delle relative schede, allegate al presente verbale dal n. 1 al n. 62 in ordine di lettura, risultando i ribassi offerti riportati in ordine decrescente nell'allegato A) al presente atto, a lato di ciascuna impresa.

La Commissione da atto che:

- l'operatore economico **COSTRUZIONI E TECNOLOGIE CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.** - VIALE ARTALE ALAGONA N.75 - 95126 CATANIA - C.F. 05452770877 ha **prodotto offerta economica in termini di mero ribasso percentuale** difformemente da quanto previsto dal bando di gara che al paragrafo "MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA MODULO" espressamente dispone: *"L'impresa concorrente dovrà presentare offerta esclusivamente mediante compilazione dell'offerta-modulo predisposta dall'Amministrazione ed allegata al presente bando"* e viene pertanto **escluso dalla gara;**
- l'operatore economico **ESCAVAZIONI VAL SUSA S.R.L.** - VIA DELLA PRAIA N. 10/D - 10090 BUTTIGLIERA ALTA (TO) - C.F. 01751380013 ha **prodotto offerta economica in termini di mero ribasso**

percentuale difformemente da quanto previsto dal bando di gara che al paragrafo “MODALITA’ DI PRESENTAZIONE DELL’OFFERTA MODULO” espressamente dispone: *“L’impresa concorrente dovrà presentare offerta esclusivamente mediante compilazione dell’offerta-modulo predisposta dall’Amministrazione ed allegata al presente bando”* e **viene pertanto escluso dalla gara;**

In contemporanea all'apertura delle buste si procede all'effettuazione delle operazioni al fine di individuare la media delle offerte ammesse mediante calcolatore dotato di apposito programma.

La Commissione dà atto che si procederà con le modalità di applicazione della normativa vigente per il metodo di cui alla lettera E1) dell’art. 97, c. 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., previste dalla stazione appaltante ed indicate nell’avviso di gara per il caso in cui tale metodo venisse sorteggiato.

La media aritmetica delle offerte considerate, a seguito del taglio del dieci per cento delle offerte di maggior ribasso e di minor ribasso arrotondato all’unità superiore, risulta essere del 26,4231 % (indicaz.arrotond.) che, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, pari al 2,0779 (indicaz. arrotond.) moltiplicato per il coefficiente sorteggiato pari a **0,6** (c.d. scarto medio aritmetico manipolato) determina un valore limite, in termini di ribasso, del 27,6698 % (indicaz.arrotond.) per l’individuazione dell’offerta più vantaggiosa.

Si constata che il primo ribasso al di sotto della media per l’individuazione dell’offerta più vantaggiosa è **27,5432%** e che lo stesso risulta offerto dall’operatore economico **CONSORZIO STABILE PUNTA CAMPANELLA - CORSO UMBERTO I N.132 - 80138 NAPOLI - C.F.**

03945471211 con un costo della sicurezza aziendale pari ad Euro 3.150,00 e un costo della manodopera pari ad Euro 137.100,00.

Si ricorda che detto Consorzio ha individuato all'esecuzione l'impresa Edil Global s.r.l. !

Si dà atto, inoltre, che l'operatore economico CONSORZIO STABILE PUNTA CAMPANELLA ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., ha manifestato l'intenzione di subappaltare parte dei lavori.

Si dà infine atto che gli operatori economici COSTRUZIONI VALLONE S.R.L., DE MARCO COSTRUZIONI S.R.L., FERRARIS S.R.L., GRUPPO EDILE IOVINE S.R.L., P.F. GROUP S.R.L. non hanno assolto regolarmente gli obblighi in materia di bollo.

Si fa presente che l'Amministrazione provvederà ad avviare la procedura per la regolarizzazione delle offerte.

La Commissione di gara chiude i propri lavori alle ore 11,40.

Il presente verbale non tiene luogo di contratto.

f.to in originale

AD/cf