

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

OGGETTO: Interventi manutenzione straordinaria rete idraulica minore lungo le strade provinciali del Servizio Viabilità 2. Prog. LLPP 279/2018. (CUP J17H18000030003) (C.I.G. 7640340007)

Importo a base di gara: Euro 360 000,00

VERBALE DI GARA

I SEDUTA

a seguito di procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., col metodo delle offerte segrete con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., **determinato mediante offerta a prezzi unitari sulla base dell'elenco delle varie categorie di lavori previsti dal capitolato speciale d'appalto**, con individuazione ed esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con le modalità di cui all'art 97 comma 2 del medesimo decreto, previo sorteggio, da effettuarsi in sede di gara, del metodo di determinazione del valore della soglia di anomalia.

Non si procederà ad esclusione automatica nel caso in cui il numero le offerte ammesse sia inferiore a dieci.

Resta ferma la facoltà della Stazione appaltante di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ai sensi del'art. 97 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., secondo le modalità di cui ai commi 4 e 5 del predetto articolo.

Ai fini del perfezionamento dell'aggiudicazione sarà comunque richiesto, all'operatore economico provvisorio aggiudicatario, di dimostrare il **costo**

della mano d'opera per una valutazione di coerenza con gli indici minimi di congruità definiti dall'accordo del 28/10/2010 tra l'ANCE (Associazione Nazionale Costruttori Edili) e le rappresentanze sindacali di categoria assunti dalla Città metropolitana di Torino (già Provincia di Torino) come indici minimi di riferimento del costo lavoro e posti a base della stima effettuata e risultante nell'elaborato progettuale relativo all'Incidenza della Manodopera approvato con specifico provvedimento, come da circolare prot. n. 169868/2013 Fasc. 7/2013/C class. 06.13 del 10/10/2013.

Non sono ammesse offerte in aumento e l'aggiudicazione è definitiva ad unico incanto.

-*-

L'anno duemiladiciotto, addì quattro del mese di dicembre alle **ore 9,05** in Torino, nel Palazzo sede degli Uffici della Città Metropolitana - corso Inghilterra n. 7 - nella sala destinata alle pubbliche gare, si è riunita la Commissione per la procedura aperta di cui in oggetto così composta (in applicazione della deliberazione della Giunta Provinciale n. 971-202523/2003 del 05/08/2003):

- Ing. Sabrina BERGESE – Dirigente del Servizio Viabilità 2 - in qualità di Presidente, in applicazione dell'art. 107 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, dell'art. 45 dello Statuto della Città Metropolitana e della D.G.P. n. 867-47903 del 16/12/2014 e s.m.i.;
- Dott.ssa Antonella DAMICO – Responsabile dell'Ufficio Appalti e Coordinamento Attività Contrattuale (segretario verbalizzante);
- Dott.ssa Silvia COMOGLIO – Dipendente del Servizio Appalti Contratti ed Espropriazioni;

- Dott. Claudio FERRERO – Dipendente a supporto del Servizio Appalti Contratti ed Espropriazioni.

PREMESSO

- che con decreto del Consigliere Delegato ai Lavori Pubblici e Infrastrutture della Città Metropolitana di Torino n. 351-17076/2018 del 01/08/2018 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo avente ad oggetto “INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RETE IDRAULICA MINORE LUNGO LE STRADE PROVINCIALI DEL SERVIZIO VIABILITA' 2”, per un importo complessivo di Euro 501.459,00 di cui Euro 360.000,00 a base di gara;

- che con medesimo decreto si è preso atto che Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Sabrina Bergese, Funzionario, ora Dirigente, del Servizio Viabilità 2, che ha provveduto alle verifiche di competenza, ivi comprese quelle attinenti alla validazione del progetto ai sensi dell'art. dell'art. 26 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (atto di validazione in data 24.05.2018);

- che non è stato previsto il frazionamento in lotti, per le motivazioni indicate nel suddetto decreto, ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 50/2016 (non ricorrono necessità di tipo funzionale e/o prestazionale);

- che non è stato necessario redigere il D.U.V.R.I. in quanto i rischi analizzati in tale documento sono già stati presi in considerazione al momento della redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento;

- che con determinazione del Dirigente del Servizio Viabilità 2 n. 225 – 20551/2018 del 16.08.2018 sono state individuate le modalità di gara stabilendo l'esperimento di una procedura aperta tra imprese in possesso dei

requisiti di qualificazione di cui al DPR 207/2010 e s.m.i. (categoria prevalente OG8);

- con medesima determinazione è stato previsto altresì che la gara sarà tenuta col metodo delle offerte segrete **con il criterio del prezzo** più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., **determinato mediante offerta a prezzi unitari sulla base dell'elenco delle varie categorie di lavori previsti dal capitolato speciale d'appalto con individuazione ed esclusione automatica** delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con le modalità di cui all'art 97 comma 2, previo sorteggio, da effettuarsi in sede di gara, del metodo di determinazione del valore della soglia di anomalia;

- che il bando di gara contenente le modalità di effettuazione della gara, nonché le condizioni di ammissibilità alla stessa, è stato pubblicato in data 10.10.2018 all'Albo Pretorio on line pagina web <http://www.cittametropolitana.torino.it/servizi/appalti/gare.html>;

- che la pubblicità della gara è stata effettuata, ai sensi della normativa vigente, nei seguenti termini:

avviso di gara pubblicato su:

- apposito sito internet del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in data 10.10.2018;

- apposito sito internet dell'Osservatorio LL.PP della Regione Piemonte in data 10.10.2018;

- apposito sito informatico della Città Metropolitana di Torino in data 10.10.2018;

- Albo Pretorio della Città Metropolitana di Torino dal 10.10.2018 al

03.12.2018;

- Albo Pretorio del Comune di Torino dal 10.10.2018 al 03.12.2018;
- che i referti di avvenuta pubblicità nei termini sopra indicati sono depositati agli atti della Città Metropolitana;
- che è stato individuato il C.I.G. 7640340007 e che è stato ordinato il versamento di Euro 225,00 in data 04.10.2018 quale contributo all'ANAC – Autorità Nazionale Anticorruzione;
- che il termine perentorio previsto per la presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 12,00 del giorno 03.12.2018;
- che le offerte dovevano pervenire entro e non oltre il suddetto termine, ad esclusivo rischio del mittente, a pena di esclusione, direttamente o a mezzo posta (posta celere compresa);
- che in data odierna, ore 09,00, si procederà allo svolgimento dell'attività istruttoria ed ammissione dei concorrenti alla gara
- che l'avviso di gara prevede altresì che, qualora in esito alla definizione delle operazioni di ammissione si intendesse necessaria una ulteriore seduta pubblica, la Commissione di gara tornerà a riunirsi in data 17.12.2018 ore 10,00 per comunicare l'esito delle eventuali integrazioni e regolarizzazioni della documentazione di gara resesi necessarie ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016;

QUANTO SOPRA PREMESSO

Si prende preliminarmente atto che hanno fatto pervenire offerta le n. 62 imprese indicate nell'elenco allegato al presente verbale sotto la lettera A).

Si dà atto che tutte le predette offerte sono pervenute nel termine previsto del 03.12.2018 ore 12,00 e vengono pertanto ammesse alla gara.

Si dà altresì atto che, per problemi tecnici, non è stato possibile effettuare la verifica negli elenchi dell'Osservatorio dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, riguardante imprese sanzionate a vario titolo. Pertanto la Commissione rinvia a successive verifiche da parte dell'Ufficio Appalti per il riscontro su eventuali segnalazioni rilevanti ai fini dell'ammissione alla presente gara che verranno comunicate nella seconda seduta.

Si prosegue quindi ai sensi dell'art. 97 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 con le operazioni di sorteggio per l'individuazione del metodo per il calcolo della soglia di anomalia.

Si procede a far constare che i fogli su cui sono stampati i cinque metodi A), B), C), D) ed E) articolato in E1), E2), E3), E4) vengono inseriti nell'urna uno alla volta dopo averli palesati e ripiegati più volte su se stessi, in modo da non rendere visibili le lettere dall'esterno.

Concluse le operazioni di inserimento, si provvede a rimescolare il contenuto dell'urna.

Successivamente viene invitata una persona tra il pubblico ad effettuare l'estrazione.

Viene individuato il Sig. Carmine Semonella, il cui documento identificativo viene depositato in copia agli atti.

Viene estratto il metodo cui all'art. 97 comma 2 lettera E per la definizione della soglia di anomalia. Si procede quindi ad effettuare un ulteriore sorteggio per la definizione del coefficiente da applicare e viene estratto il coefficiente 1 (0,6).

Si procede, pertanto, all'apertura dei plichi, che si presentano tutti chiusi e sigillati come previsto dal bando di gara e all'esame, per ogni concorrente,

della documentazione presentata ai fini dell'ammissibilità alla gara, risultando quanto segue:

- tutti i plichi contengono l'offerta economica in busta sigillata e la documentazione richiesta ai punti "A" e "B" del bando di gara risulta essere, **per tutti i concorrenti, idonea ai fini dell'ammissibilità alla stessa, ad eccezione di quella prodotta dagli operatori economici seguenti:**

- **COMPAT SCARL - VIA GIULIO CESARE N.71 - 00192 ROMA - C.F. 06044391214** è ammesso con riserva poiché le dichiarazioni rese in tema di subappalto negli allegati A1) e A2) del bando di gara risultano contraddittorie: nell' allegato A1) (dichiarazione del Legale rappresentante) infatti codesto operatore economico rimanda alla dichiarazione della consorziata esecutrice (peraltro ciò non è consentito in quanto la dichiarazione spetta al concorrente); nell'allegato A2) invece (D.G.U.E.) nella Parte II, sez D) dichiara di voler subappaltare “tutte le lavorazioni previste nel bando e nel disciplinare nei limiti di legge e del bando ad eccezione delle lavorazioni indicate nell'articolo 1, comma 53 della legge 190/2012”.

Detta contraddittorietà costituisce una irregolarità essenziale in quanto non è chiaramente ed univocamente evincibile la volontà dell'operatore economico su un tema sul quale è essenziale che la manifestazione di volontà sia resa in sede di gara e non integrabile in un momento successivo ai sensi dell'art. 105 comma 4 lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

La Commissione di gara ha pertanto ritenuto di applicare il disposto dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs.50/2016 nella parte in cui prevede: “*Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso*

*la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere” e di **disporre una ammissione con riserva**, onde procedere alla richiesta delle necessarie integrazioni, e definire successivamente se sciogliere la riserva confermando l'ammissione o, se del caso, procedendo alla necessaria esclusione;*

- COSTRUZIONI MOVITER SRL - VIA R. BALDI N.29 - CAVA DE' TIRRENI (SA) – C.F. 03688370653 è ammesso con riserva poiché la dichiarazione dell'allegato A2) (D.G.U.E.) prodotta nel plico offerta risulta conforme al modello di formulario approvato con regolamento della Commissione Europea 2016/7 e non alla versione nazionale integrata secondo le disposizioni contenute nel Comunicato del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 170 pubblicato in G.U. il 22.07.2016.

La Commissione di gara ha pertanto ritenuto di applicare il disposto dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs.50/2016 nella parte in cui prevede: *“Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e*

*all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere” e di **disporre una ammissione con riserva**, onde procedere alla richiesta delle necessarie integrazioni, e definire successivamente se sciogliere la riserva confermando l'ammissione o, se del caso, procedendo alla necessaria esclusione;*

- GRUPPO EDILE IOVINE S.R.L. - VIA COLLE PUOTI N.36 - 81028 SANTA MARIA A VICO (CE) - C.F. 03658930619 è ammesso con riserva poiché il contratto di avvalimento con l'impresa ausiliaria Ferraro Michele Costruzioni s.r.l. per l'acquisizione della qualificazione in categoria OG8 classifica II prodotto a corredo dell'offerta, contiene alla pagina 4 la seguente condizione: l'Impresa Ausiliaria “ha facoltà di procedere, anche a mezzo di proprio delegato, ad accedere sui luoghi di svolgimento dei lavori onde verificare il regolare e legittimo svolgimento degli stessi ...”.

La succitata condizione non è apponibile in questa fase alla scrivente Stazione appaltante in quanto l'ausiliario non è di per se stesso tra i soggetti ammessi all'accesso in cantiere (diverso il discorso se, in caso di aggiudicazione, l'ausiliario dovesse diventare subappaltatore...) e si traduce in un condizionamento del contratto di avvalimento.

La Commissione di gara ha pertanto ritenuto di applicare il disposto dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs.50/2016 nella parte in cui prevede: “*Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità*

*essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere” e di **disporre una ammissione con riserva**, onde procedere alla richiesta delle necessarie integrazioni, e definire successivamente se sciogliere la riserva confermando l'ammissione o, se del caso, procedendo alla necessaria esclusione;*

- MERIANO S.R.L. - STRADA GIORGIO DEVALLE N.45 - 10024 MONCALIERI (TO) – C.F. 10348040014 è ammesso con riserva poiché non ha reso la dichiarazione di cui al punto 16) della dichiarazione di gara (All. A1), secondo cui bisogna dichiarare, barrando alternativamente e con unica opzione, una delle due opzioni ivi previste.

Il punto 16) del bando di gara, corrispondente al richiamato punto 16) della dichiarazione (All. A1), dispone, infatti, che occorre dichiarare alternativamente e con unica opzione “a) che alla data di pubblicazione del bando di gara l’operatore economico non ha in essere alcun contratto riconducibile alla fattispecie di cui all’art. 105 comma 3 c-bis del D.lgs.50/2016 e s.m.i. ; b) che alla data di pubblicazione del bando di gara l’operatore economico ha in essere i seguenti contratti riconducibile alla fattispecie di cui all’art. 105 comma 3 c-bis del D.lgs.50/2016 e s.m.i.:
.....(indicare gli operatori economici con i quali ha in essere detti contratti e la data di stipulazione dei medesimi);”.

La Commissione di gara ha pertanto ritenuto di applicare il disposto dell’art.

83 comma 9 del D.Lgs.50/2016 nella parte in cui prevede: “*Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all’articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all’offerta economica e all’offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere*” e di **disporre una ammissione con riserva**, onde procedere alla richiesta delle necessarie integrazioni, e definire successivamente se sciogliere la riserva confermando l’ammissione o, se del caso, procedendo alla necessaria esclusione.

Si dà atto che in fase di apertura del plico amministrativo dell’operatore economico MARZI COSTRUZIONI S.R.L. viene per errore aperto anche il plico contenente l’offerta economica, il quale viene immediatamente ripristinato con nastro adesivo e firmato dal Presidente della Commissione e dal segretario verbalizzante.

Si rinvia alla seduta pubblica del 17.12.2018, ore 9,00 per le comunicazioni circa l’esito delle integrazioni o regolarizzazioni di gara che verranno richieste ai sensi dell’art. 83 comma 9 del D.Lgs.50/201638 agli operatori economici ammessi con riserva e per la successiva apertura delle offerte economiche.

Si dà atto che:

- l’operatore economico CFC CONSORZIO FRA COSTRUTTORI

SOCIETA' COOPERATIVA abbreviabile CFC SOC.COOP ha **individuato quale esecutore dei lavori** l'operatore economico Comar s.r.l.;

- l'operatore economico CONPAT SCARL ha **individuato quale esecutore dei lavori** l'operatore economico House Design Costruzioni s.r.l.;

- l'operatore economico CONSORZIO STABILE A.R.E.M. LAVORI ha **individuato quale esecutore dei lavori** l'operatore economico Mar Costruzioni s.r.l.;

- l'operatore economico CONSORZIO STABILE GPT S.C.A.R.L. ha **individuato quale esecutore dei lavori** l'operatore economico Sicut s.r.l.;

- l'operatore economico CONSORZIO STABILE MARR SOCIETA' CONSORTILE A R.L. ha **individuato quale esecutore dei lavori** l'operatore economico SSB Project s.r.l.;

- l'operatore economico CONSORZIO STABILE PUNTA CAMPANELLA ha **individuato quale esecutore dei lavori** l'operatore economico Edil Global s.r.l.;

- l'operatore economico COSTRUZIONI E TECNOLOGIE CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L. ha **individuato quale esecutore dei lavori** l'operatore economico Rico s.r.l.;

- l'operatore economico GANOSIS CONSORZIO STABILE ha **individuato quale esecutore dei lavori** l'operatore economico SAS Lavori s.r.l.;

Si da altresì atto che hanno fatto ricorso all'**avvalimento** i seguenti operatori economici:

- B.P.D. LAVORI S.R.L. (impresa ausiliaria G.R. Costruzioni s.r.l.);

- DE MARCO COSTRUZIONI S.R.L. (impresa ausiliaria 3D Ingegneria e

Costruzioni s.r.l.);

- ECOSISTEM I.A. S.R.L. (impresa ausiliaria Consorzio Stabile Real Europe Group);

- GEMI S.R.L. (impresa ausiliaria Geodesia s.r.l.);

- GRUPPO EDILE IOVINE S.R.L. (impresa ausiliaria Ferraro Michele Costruzioni s.r.l.);

- ILARIA S.R.L. (impresa ausiliaria Ebc Group s.r.l.);

- INFRASTRUTTURE S.R.L. (impresa ausiliaria Consorzio Stabile La Marca);

- ITALPOWER S.R.L. UNIPERSONALE (impresa ausiliaria Consorzio Stabile Real Eataly s.c.a.r.l.);

- P.F. GROUP S.R.L. (impresa ausiliaria Consorzio Stabile Telegare);

- SANTA ROSA SOC. COOP (impresa ausiliaria Consorzio Stabile Appaltitalia);

- SOCIETA' ARTEMIDE S.R.L. (impresa ausiliaria Mo.Te.Co. s.r.l.);

- TRIVELLAZIONI SPECIALI S.R.L. (impresa ausiliaria Consorzio Stabile Zeus).

La Commissione di gara sigilla le offerte in un plico e lo consegna alla Responsabile dell'Ufficio Appalti e Coordinamento Attività Contrattuale per la custodia e la medesima comunica che lo inserirà in armadio blindato, ubicato presso l'ufficio dirigenziale del Servizio Appalti, Contratti ed Espropriazioni in corso Inghilterra 7, Torino, sino al giorno in cui ci sarà la seduta pubblica di comunicazione dell'esito delle ammissioni con riserva.

La Commissione di gara chiude i propri lavori alle ore 11,15.

Il presente verbale non tiene luogo di contratto.

f.to in originale

AD/cf