

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

OGGETTO: S.P. 723 di Rivara. Consolidamento scarpata dal km. 14+000 al km. 14+100. Prog. LL.PP. 280/2018 (CUP J87H18000200003) (C.I.G. 7612650D80)

Importo a base di gara: Euro 298.750,00

VERBALE DI GARA

II SEDUTA

a seguito di procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., col metodo delle offerte segrete con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con individuazione ed esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con le modalità di cui all'art 97 comma 2 del medesimo decreto, previo sorteggio, da effettuarsi in sede di gara, del metodo di determinazione del valore della soglia di anomalia.

Non si procederà ad esclusione automatica nel caso in cui il numero le offerte ammesse sia inferiore a dieci.

Resta ferma la facoltà della Stazione appaltante di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ai sensi del'art. 97 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., secondo le modalità di cui ai commi 4 e 5 del predetto articolo.

Ai fini del perfezionamento dell'aggiudicazione sarà comunque richiesto, all'operatore economico provvisorio aggiudicatario, di dimostrare il **costo della mano d'opera** per una valutazione di coerenza con gli indici minimi di congruità definiti dall'accordo del 28/10/2010 tra l'ANCE (Associazione

Nazionale Costruttori Edili) e le rappresentanze sindacali di categoria, assunti da Città metropolitana di Torino come indici minimi di riferimento del costo del lavoro e posti a base della stima effettuata e risultante nell'elaborato progettuale denominato Stima di incidenza della manodopera approvato con specifico provvedimento, nonché sulla base delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello, come da Circolare prot. n. 169868/2013, fasc. 7/2013/C class. 06.13 del 10 ottobre 2013.

Non sono ammesse offerte in aumento e l'aggiudicazione è definitiva ad unico incanto.

-*-

L'anno duemiladiciotto, addì nove del mese di novembre alle **ore 9,05** in Torino, nel Palazzo sede degli Uffici della Città Metropolitana - corso Inghilterra n. 7 - nella sala destinata alle pubbliche gare, si è riunita la Commissione per la procedura aperta di cui in oggetto così composta come risulta dall'allegato A) al presente verbale (in applicazione della deliberazione della Giunta Provinciale n. 971-202523/2003 del 05/08/2003):

- Ing. Matteo TIZZANI - Dirigente del Servizio Viabilità 3 - in qualità di Presidente, in applicazione dell'art. 107 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, dell'art. 45 dello Statuto della Città Metropolitana e della D.G.P. n. 867-47903 del 16/12/2014 e s.m.i.;
- Dott.ssa Antonella DAMICO – Responsabile dell'Ufficio Appalti e Coordinamento Attività Contrattuale (segretario verbalizzante);
- Dott. Claudio FERRERO - Dipendente a supporto del Servizio Appalti, Contratti ed Espropriazioni;

- Sig.ra Gabriella BONAFORTUNA - dipendente del Servizio Appalti Contratti ed Espropriazioni;

PREMESSO

- che con Decreto del Consigliere Delegato ai Lavori Pubblici della Città Metropolitana di Torino n. 115-6826 del 28/03/2018 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo avente ad oggetto “S.P. N. 723 DI RIVARA. CONSOLIDAMENTO SCARPATA DAL KM 14+000 AL KM 14+100”, per un importo complessivo di Euro 401.419,19, di cui Euro 298.750,00 a base di gara;

- che con medesimo decreto si è preso atto che Responsabile Unico del Procedimento è il Dirigente del Servizio Viabilità 3 ing. Matteo Tizzani, che ha provveduto alle verifiche di competenza, ivi comprese quelle attinenti alla validazione del progetto ai sensi dell’art. dell’art. 26 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (atto di validazione in data 16.01.2018);

- che non è stato previsto il frazionamento in lotti, per le motivazioni indicate nel succitato Decreto, ai sensi dell’art. 51 del D.Lgs. 50/2016 (non ricorrono necessità di tipo funzionale e/o prestazionale);

- che non è stato necessario redigere il D.U.V.R.I. in quanto i rischi analizzati in tale documento sono già stati presi in considerazione al momento della redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento;

- che con Determinazione del Dirigente del Servizio Viabilità 3 n. 119-7866/2018 del 19.04.2018 sono state individuate le modalità di gara stabilendo l’esperienza di una procedura aperta tra imprese in possesso dei requisiti di qualificazione di cui al DPR 207/2010 e s.m.i. (*categoria prevalente OS21*), previa preventiva ed obbligatoria visita dei luoghi;

- che con la stessa determinazione è stato previsto altresì che la gara sarà tenuta col metodo delle offerte segrete **con il criterio del prezzo** più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., **espresso in termini di ribasso percentuale unico e uniforme con individuazione ed esclusione automatica** delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con le modalità di cui all'art 97 comma 2, previo sorteggio, da effettuarsi in sede di gara, del metodo di determinazione del valore della soglia di anomalia;
- che con medesima determinazione è stato altresì prevista la possibilità per la Stazione appaltante di procedere all'affidamento all'operatore economico aggiudicatario dell'appalto in oggetto di lavori analoghi/complementari ai sensi dell'art. 63 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- che il bando di gara contenente le modalità di effettuazione della gara, nonché le condizioni di ammissibilità alla stessa, è stato pubblicato in data 13.09.2018 all'Albo Pretorio on line pagina web <http://www.cittametropolitana.torino.it/servizi/appalti/gare.shtml>;
- che la pubblicità della gara è stata effettuata, ai sensi della normativa vigente, nei termini di cui al verbale di prima seduta e che i referti di avvenuta pubblicità sono depositati agli atti della Città metropolitana di Torino;
- che in data 25.10.2018 si è proceduto all'apertura dei plichi presentati dai concorrenti con conseguente esame della documentazione prodotta ai fini dell'ammissibilità alla gara, con le seguenti risultanze:
 - Soggetti che hanno fatto pervenire offerta: n. 83
- che gli operatori economici A.T.I. PMP COSTRUZIONI S.R.L./G.R.M.

COSTRUZIONI S.R.L., GREGORIO COSTRUZIONI E TURISMO S.R.L., MELOTTI DARIO, S.A.I.M.P. SRL, TECNOPALI APUANA S.R.L. **sono stati ammessi con riserva** per tutte le motivazioni indicate nel verbale di I seduta;

- che l'operatore economico GAMMA GEOSERVIZI S.R.L. **è stato escluso** per tutte le motivazioni indicate nel verbale di I seduta;

- che con note prott. nn. 121495 del 26/10/2018, 121498 del 26/10/2018, 121500 del 26/10/2018, 121502 del 26/10/2018, 121504 del 26/10/2018 si è provveduto a richiedere la produzione delle necessarie integrazioni rispettivamente agli operatori economici A.T.I. PMP COSTRUZIONI S.R.L./G.R.M. COSTRUZIONI S.R.L., GREGORIO COSTRUZIONI E TURISMO S.R.L., MELOTTI DARIO, S.A.I.M.P. SRL, TECNOPALI APUANA S.R.L.;

- che , come disposto dal bando di gara, *“L'esito delle eventuali integrazioni o regolarizzazioni delle dichiarazioni di gara rese necessarie ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 sarà reso noto il giorno 09.11.2018 alle ore 9,00 in seduta pubblica in apposita sala del Palazzo della Città metropolitana di Torino, Corso Inghilterra n. 7 – Torino”*.

QUANTO SOPRA PREMESSO

La Commissione di gara dà atto che gli operatori economici A.T.I. PMP COSTRUZIONI S.R.L./G.R.M. COSTRUZIONI S.R.L., MELOTTI DARIO, S.A.I.M.P. SRL, TECNOPALI APUANA S.R.L. hanno prodotto entro i termini loro assegnati la documentazione richiesta, depositata agli atti del Servizio Appalti, Contratti ed Espropriazioni, e che la stessa risulta idonea ai fini dell'ammissione alla gara.

La Commissione, pertanto, **scioglie positivamente la riserva, ammettendo definitivamente** alla gara i suddetti operatori.

La Commissione di gara poi relativamente all'operatore economico GREGORIO COSTRUZIONI E TURISMO S.R.L. da atto che, richiesto con nota prot.n 121498 del 26.10.2018 (consegnata via pec in pari data alle ore 09:58:57) di produrre la quietanza del versamento del contributo ANAC di euro 20,00 per la partecipazione alla gara in oggetto effettuato in momento antecedente al termine presentazione offerte, che in sede di dichiarazione di gara, datata 18.10.2018, codesto operatore ha attestato di aver versato, ha prodotto una ricevuta la quale riporta quale data del pagamento effettuato il 26.10.2018 ore 10:34:33.

Orbene la Legge 23 dicembre 2005, n. 266 istitutiva di detto contributo e contenente “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato “(legge finanziaria 2006) prevede all ‘art 1 comma 67 *“l'obbligo di versamento del contributo da parte degli operatori economici quale condizione di ammissibilità dell'offerta nell'ambito delle procedure finalizzate alla realizzazione di opere pubbliche”*.

Da parte sua l'ANAC nella determinazione annuale con la quale definisce in attuazione della citata norma, l'ammontare del contributo, ribadisce che il versamento di detto contributo costituisce “condizione di ammissibilità alla procedura di selezione del contraente”.

Il bando relativo alla gara in oggetto al paragrafo “DOCUMENTAZIONE CHE GLI OPERATORI ECONOMICI DEVONO ALLEGARE NELLA SECONDA BUSTA PER ESSERE AMMESSI ALLA GARA” al capo B “DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE” espressamente dispone: “1) I

concorrenti, ai fini dell'ammissione alla gara, sono tenuti, ai sensi della L. 266/2005 (legge finanziaria 2006) al pagamento della contribuzione di cui alla deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione 1300 del 20 dicembre 2017 secondo la tabella in essa riportata.

Tale contribuzione, in considerazione dell'importo dell'appalto in oggetto, ammonta a Euro 20,00. I concorrenti, al momento della presentazione dell'offerta devono aver versato la somma dovuta a titolo di contribuzione. Il mancato versamento di tale somma è causa di esclusione dalla gara”.

La Commissione di gara nella seduta del 25.10.2018, verificato che l'operatore economico ha dichiarato (punto 19 della dichiarazione) di aver versato il contributo di euro 20,00, ha ritenuto di trovarsi di fronte ad un mero errore di allegazione della ricevuta di versamento, riconducibile pertanto alla fattispecie dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. e ha disposto il soccorso istruttorio a favore del suddetto operatore economico, richiedendo di integrare la documentazione con la produzione della quietanza dell'avvenuto versamento effettuato in momento antecedente alla scadenza del termine presentazione offerte.

L'integrazione fornita evidenzia invece che il versamento è stato effettuato solo successivamente al ricevimento della richiesta della Stazione appaltante e quindi dopo la scadenza del termine presentazione offerte contravvenendo pertanto esplicitamente al disposto del bando di gara che, in adempimento del disposto della legge legge 23 dicembre 2005, n. 266 dispone: “I concorrenti, al momento della presentazione dell'offerta devono aver versato la somma dovuta a titolo di contribuzione. Il mancato versamento di tale somma è causa di esclusione dalla gara”.

La Commissione pertanto, **scioglie negativamente la riserva, proclamando l'esclusione dalla gara** dell'operatore economico **GREGORIO COSTRUZIONI E TURISMO S.R.L. - VIA MADONNA DELLE GRAZIE N.32 - 84065 PIAGGINE (SA).**

La Commissione procede quindi all'apertura del plico sigillato contenente tutte le offerte economiche che fino alla data odierna è stato custodito in armadio blindato, ubicato presso l'ufficio dirigenziale del Servizio Appalti, Contratti ed Espropriazioni in corso Inghilterra 7, Torino come già risultante dal verbale di prima seduta.

Viene quindi accantonata l'offerta economica dell'operatore economico GREGORIO COSTRUZIONI E TURISMO S.R.L., escluso dalla gara, che rimarrà depositata agli atti.

La Commissione ricorda quindi che ai sensi dell'art. 97 c. 2 del D.Lgs. 50/2016, come peraltro risulta dal verbale di I seduta, sono state effettuate le operazioni di sorteggio per l'individuazione del metodo per il calcolo della soglia di anomalia e che è stato sorteggiato il metodo di cui alla lettera D).

La Commissione procede quindi all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche dei n. 81 operatori economici definitivamente ammessi e alla lettura delle relative schede, allegate al presente verbale dal n. 1 al n. 81 in ordine di lettura, risultando i ribassi offerti riportati in ordine decrescente nell'allegato A) al presente atto, a lato di ciascuna impresa.

Si da atto che l'operatore economico CIVELLI COSTRUZIONI S.R.L. ha presentato offerta economica espressa in cifre pari a 17,18% e in lettere pari a 27,18 %; in merito a ciò il bando espressamente prevede che in caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e quello in lettere verrà preso in

considerazione il ribasso percentuale espresso in lettere.

In contemporanea all'apertura delle buste si procede all'effettuazione delle operazioni al fine di individuare la media delle offerte ammesse mediante calcolatore dotato di apposito programma.

La media aritmetica dei ribassi di tutte le offerte ammesse risulta essere del 26,4066 % (indicazione arrotondata) che **incrementata del 10 %** pari al 2,6407 % determina un valore limite in termini di ribasso del 29,0473 % (indicazione arrotondata) per l'individuazione dell'offerta più vantaggiosa.

Si constata che il primo ribasso al di sotto della media per l'individuazione dell'offerta più vantaggiosa è **29,01%** e che lo stesso risulta offerto dall'operatore economico **FLUMAR S.R.L. - VIA ARGINE N.17 - 42022 BORETTO (RE) - C.F. 02457030357 con un costo della manodopera pari ad Euro 85.518,43 e oneri per la sicurezza aziendale pari ad Euro 2.500,00.**

Si dà atto, inoltre, che l'operatore economico FLUMAR S.R.L. ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., ha manifestato l'intenzione di subappaltare parte dei lavori.

Si dà infine atto che gli operatori economici CATALANO GEOM. FRANCESCO, F.S.A. S.R.L., T.M.G. S.R.L. non hanno assolto regolarmente gli obblighi in materia di bollo.

Si fa presente che l'Amministrazione provvederà ad avviare la procedura per la regolarizzazione delle offerte.

La Commissione di gara chiude i propri lavori alle ore 10,10.

Il presente verbale non tiene luogo di contratto.

AD/cf