

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

OGGETTO: S.P. 723 di Rivara. Consolidamento scarpata dal km. 14+000 al km. 14+100. Prog. LL.PP. 280/2018

(CUP J87H18000200003) (C.I.G. 7612650D80)

Importo a base di gara: Euro 298.750,00

VERBALE DI GARA

I SEDUTA

a seguito di procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., col metodo delle offerte segrete con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con individuazione ed esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con le modalità di cui all'art 97 comma 2 del medesimo decreto, previo sorteggio, da effettuarsi in sede di gara, del metodo di determinazione del valore della soglia di anomalia.

Non si procederà ad esclusione automatica nel caso in cui il numero le offerte ammesse sia inferiore a dieci.

Resta ferma la facoltà della Stazione appaltante di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ai sensi del'art. 97 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., secondo le modalità di cui ai commi 4 e 5 del predetto articolo.

Ai fini del perfezionamento dell'aggiudicazione sarà comunque richiesto, all'operatore economico provvisorio aggiudicatario, di dimostrare il **costo della mano d'opera** per una valutazione di coerenza con gli indici minimi di congruità definiti dall'accordo del 28/10/2010 tra l'ANCE (Associazione

Nazionale Costruttori Edili) e le rappresentanze sindacali di categoria, assunti da Città metropolitana di Torino come indici minimi di riferimento del costo del lavoro e posti a base della stima effettuata e risultante nell'elaborato progettuale denominato Stima di incidenza della manodopera approvato con specifico provvedimento, nonché sulla base delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello, come da Circolare prot. n. 169868/2013, fasc. 7/2013/C class. 06.13 del 10 ottobre 2013.

Non sono ammesse offerte in aumento e l'aggiudicazione è definitiva ad unico incanto.

-*-

L'anno duemiladiciotto, addì venticinque del mese di ottobre alle **ore 9,20** in Torino, nel Palazzo sede degli Uffici della Città Metropolitana - corso Inghilterra n. 7 - nella sala destinata alle pubbliche gare, si è riunita la Commissione per la procedura aperta di cui in oggetto così composta (in applicazione della deliberazione della Giunta Provinciale n. 971-202523/2003 del 05/08/2003):

- Ing. Matteo TIZZANI - Dirigente del Servizio Viabilità 3 - in qualità di Presidente, in applicazione dell'art. 107 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, dell'art. 45 dello Statuto della Città Metropolitana e della D.G.P. n. 867-47903 del 16/12/2014 e s.m.i.;
- Dott.ssa Antonella DAMICO – Responsabile dell'Ufficio Appalti e Coordinamento Attività Contrattuale (segretario verbalizzante);
- Dott. Claudio FERRERO - Dipendente a supporto del Servizio Appalti, Contratti ed Espropriazioni;

- Sig.ra Gabriella BONAFORTUNA - dipendente del Servizio Appalti Contratti ed Espropriazioni;

PREMESSO

- che con Decreto del Consigliere Delegato ai Lavori Pubblici della Città Metropolitana di Torino n. 115-6826 del 28/03/2018 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo avente ad oggetto “S.P. N. 723 DI RIVARA. CONSOLIDAMENTO SCARPATA DAL KM 14+000 AL KM 14+100”, per un importo complessivo di Euro 401.419,19, di cui Euro 298.750,00 a base di gara;

- che con medesimo decreto si è preso atto che Responsabile Unico del Procedimento è il Dirigente del Servizio Viabilità 3 ing. Matteo Tizzani, che ha provveduto alle verifiche di competenza, ivi comprese quelle attinenti alla validazione del progetto ai sensi dell’art. 26 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (atto di validazione in data 16.01.2018);

- che non è stato previsto il frazionamento in lotti, per le motivazioni indicate nel succitato Decreto, ai sensi dell’art. 51 del D.Lgs. 50/2016 (non ricorrono necessità di tipo funzionale e/o prestazionale);

- che non è stato necessario redigere il D.U.V.R.I. in quanto i rischi analizzati in tale documento sono già stati presi in considerazione al momento della redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento;

- che con Determinazione del Dirigente del Servizio Viabilità 3 n. 119-7866/2018 del 19.04.2018 sono state individuate le modalità di gara stabilendo l’esperienza di una procedura aperta tra imprese in possesso dei requisiti di qualificazione di cui al DPR 207/2010 e s.m.i. (*categoria prevalente OS21*), previa preventiva ed obbligatoria visita dei luoghi;

- che con la stessa determinazione è stato previsto altresì che la gara sarà tenuta col metodo delle offerte segrete **con il criterio del prezzo** più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., **espresso in termini di ribasso percentuale unico e uniforme** con **individuazione ed esclusione automatica** delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con le modalità di cui all'art 97 comma 2, previo sorteggio, da effettuarsi in sede di gara, del metodo di determinazione del valore della soglia di anomalia;

- che con medesima determinazione è stato altresì prevista la possibilità per la Stazione appaltante di procedere all'affidamento all'operatore economico aggiudicatario dell'appalto in oggetto di lavori analoghi/complementari ai sensi dell'art. 63 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ;

- che il bando di gara contenente le modalità di effettuazione della gara, nonché le condizioni di ammissibilità alla stessa, è stato pubblicato in data 13.09.2018 all'Albo Pretorio on line pagina web <http://www.cittametropolitana.torino.it/servizi/appalti/gare.shtml>;

- che la pubblicità della gara è stata effettuata, ai sensi della normativa vigente, nei seguenti termini:

avviso di gara pubblicato su:

- apposito sito internet del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in data 13.09.2018;

- apposito sito internet dell'Osservatorio LL.PP della Regione Piemonte in data 13.09.2018;

- apposito sito informatico della Città Metropolitana di Torino in data 13.09.2018;

- Albo Pretorio della Città Metropolitana di Torino dal 13.09.2018 al 24.10.2018;
- Albo Pretorio del Comune di Torino dal 13.09.2018 al 24.10.2018;
- Albo Pretorio del Comune di Rivara dal 13.09.2018 al 24.10.2018;
- che i referti di avvenuta pubblicità nei termini sopra indicati sono depositati agli atti della Città Metropolitana;
- che è stato individuato il C.I.G. 7612650D80 e che è stato ordinato il versamento di Euro 225,00 in data 04.09.2018 quale contributo all'ANAC – Autorità Nazionale Anticorruzione;
- che il termine perentorio previsto per la presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 12,00 del giorno 24.10.2018;
- che le offerte dovevano pervenire entro e non oltre il suddetto termine, ad esclusivo rischio del mittente, a pena di esclusione, direttamente o a mezzo posta (posta celere compresa);
- che in data odierna, ore 09,00, si procederà allo svolgimento dell'attività istruttoria ed ammissione dei concorrenti alla gara;
- che l'avviso di gara prevede altresì che, qualora in esito alla definizione delle operazioni di ammissione si intendesse necessaria una ulteriore seduta pubblica, la Commissione di gara tornerà a riunirsi in data 09.11.2018 ore 9,00 per comunicare l'esito delle eventuali integrazioni e regolarizzazioni della documentazione di gara resesi necessarie ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

QUANTO SOPRA PREMESSO

Si prende preliminarmente atto che hanno fatto pervenire offerta le n. 83 imprese indicate nell'elenco allegato al presente verbale sotto la lettera A).

Si dà atto che tutte le predette offerte sono pervenute nel termine previsto del 24.10.2018 ore 12,00 e vengono pertanto ammesse alla gara.

Si dà altresì atto che, per problemi tecnici, non è stato possibile effettuare la verifica negli elenchi dell'Osservatorio dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, riguardante imprese sanzionate a vario titolo. Pertanto la Commissione rinvia a successive verifiche da parte dell'Ufficio Appalti per il riscontro su eventuali segnalazioni rilevanti ai fini dell'ammissione alla presente gara che verranno comunicate nella seconda seduta.

Si prosegue quindi ai sensi dell'art. 97 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 con le operazioni di sorteggio per l'individuazione del metodo per il calcolo della soglia di anomalia.

Si procede a far constare che i fogli su cui sono stampati i cinque metodi A), B), C), D) ed E) articolato in E1), E2), E3), E4) vengono inseriti nell'urna uno alla volta dopo averli palesati e ripiegati più volte su se stessi, in modo da non rendere visibili le lettere dall'esterno.

Concluse le operazioni di inserimento, si provvede a rimescolare il contenuto dell'urna.

Successivamente viene invitata una persona tra il pubblico ad effettuare l'estrazione.

Viene individuato il Sig. Carmine Semonella, il cui documento identificativo viene depositato in copia agli atti.

Viene estratto il metodo cui all'art. 97 comma 2 lettera D) per la definizione della soglia di anomalia.

Si procede, pertanto, all'apertura dei plichi, che si presentano tutti chiusi e sigillati come previsto dal bando di gara e all'esame, per ogni concorrente,

della documentazione presentata ai fini dell'ammissibilità alla gara, risultando quanto segue:

- tutti i plichi contengono l'offerta economica in busta sigillata e la documentazione richiesta ai punti "A" e "B" del bando di gara risulta essere, **per tutti i concorrenti, idonea ai fini dell'ammissibilità alla stessa, ad eccezione** di quella prodotta dagli operatori economici seguenti:

- A.T.I. PMP COSTRUZIONI S.R.L. /G.R.M. COSTRUZIONI S.R.L. - VIA DUCHESSA JOLANDA 26 – VERCELLI è ammesso con riserva poiché la mandante GRM Costruzioni srl non ha reso la dichiarazione di cui al punto 18) della dichiarazione di gara (All. A1), secondo cui bisogna dichiarare, barrando alternativamente e con unica opzione, una delle due opzioni ivi previste.

Il punto 18.1) del bando di gara, corrispondente al richiamato punto 19) della dichiarazione (All. A1), dispone, infatti, che occorre dichiarare alternativamente e con unica opzione “a) che alla data di pubblicazione del bando di gara l’operatore economico non ha in essere alcun contratto riconducibile alla fattispecie di cui all’art. 105 comma 3 c-bis del D.lgs.50/2016 e s.m.i .; b) che alla data di pubblicazione del bando di gara l’operatore economico ha in essere i seguenti contratti riconducibile alla fattispecie di cui all’art. 105 comma 3 c-bis del D.lgs.50/2016 e s.m.i.:
.....(indicare gli operatori economici con i quali ha in essere detti contratti e la data di stipulazione dei medesimi);”.

La Commissione di gara ha pertanto ritenuto di applicare il disposto dell’art. 83 comma 9 del D.Lgs.50/2016 nella parte in cui prevede: “Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso

la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere” e di **disporre un'ammissione con riserva;**

- GAMMA GEOSERVIZI S.R.L. - VIA DEL CIVILESCO N.8 LOC. S. ANDREA - 58051 MAGLIANO IN TOSCANA - (GR) è escluso poiché non risulta in possesso di idonea qualificazione per la partecipazione alla gara in oggetto.

Invero questo operatore economico risulta in possesso di attestazione SOA in corso di validità che lo qualifica in cat.OS21 class I ma per quanto concerne le lavorazioni di OG3 a qualificazione obbligatoria , contemplate nel bando di gara ,pari ad euro 74.642,99, né dichiara che l'impresa è in possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i né dichiara di voler subappaltare dette lavorazioni ad altro operatore in possesso di idonea qualificazione.

Invero nel modello D.G.U.E. manifesta l'intenzione di avvalersi dell'operatore economico Edilizia Stradale F.lli Conti società in accomandita semplice, senza tuttavia produrre la documentazione relativa all'avvalimento, espressamente indicata nel disposto dell'art. 89 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. Detto articolo dispone al comma 1 che *“L'operatore economico che vuole avvalersi delle capacità di altri soggetti allega, oltre*

all'eventuale attestazione SOA dell'impresa ausiliaria, una dichiarazione sottoscritta dalla stessa attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 80 nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento. L'operatore economico dimostra alla stazione appaltante che disporrà dei mezzi necessari mediante

presentazione di una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente. Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'articolo 80, comma 12, nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante esclude il concorrente e escute la garanzia. Il concorrente allega, altresì, alla domanda di partecipazione in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. A tal fine, il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria”.

La documentazione indicata dalla norma risulta completamente assente dal plico offerta contravvenendo in tal modo al disposto di cui al citato art. 89 richiamato dal bando di gara che, esplicitamente dispone: "In caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento per la cat. OG3 ai sensi e per gli effetti dell'art. 89 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., nei limiti di quanto previsto dal presente bando, la dichiarazione del presente capo "A1" dovrà essere integrata ai sensi dell'art. 89 comma 1”.

Pertanto l'operatore economico GAMMA GEOSERVIZI S.R.L. viene escluso dalla gara;

- GREGORIO COSTRUZIONI E TURISMO S.R.L. - VIA MADONNA DELLE GRAZIE N.32 - 84065 PIAGGINE (SA) è ammesso con riserva

poiché, pur avendo dichiarato al punto 19) della dichiarazione di gara Alleg A1) di aver versato il contributo di Euro 20,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione ai sensi della L. 266/2005, nel plico – offerta prodotto non risulta inserita la ricevuta del versamento, difformemente da quanto previsto dal bando di gara, che al paragrafo “DOCUMENTAZIONE CHE GLI OPERATORI ECONOMICI DEVONO ALLEGARE NELLA SECONDA BUSTA PER ESSERE AMMESSI ALLA GARA” al capo B “DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE” espressamente dispone: “1) I concorrenti, ai fini dell'ammissione alla gara, sono tenuti, ai sensi della L. 266/2005 (legge finanziaria 2006) al pagamento della contribuzione di cui alla deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione 1300 del 20 dicembre 2017 secondo la tabella in essa riportata.

Tale contribuzione, in considerazione dell'importo dell'appalto in oggetto, ammonta a Euro 20,00. I concorrenti, al momento della presentazione dell'offerta devono aver versato la somma dovuta a titolo di contribuzione.

Il mancato versamento di tale somma è causa di esclusione dalla gara”.

Da una verifica effettuata sul sito istituzionale dell'ANAC acquisito alla gara il PASSOE di codesto operatore economico il pagamento del contributo risulta “in verifica”.

La Commissione di gara ha pertanto ritenuto di applicare il disposto dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs.50/2016 nella parte in cui prevede: “Le carenze di

qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere” e di **disporre un'ammissione con riserva;**

- MELOTTI DARIO - VIA DAVENA N.14 - 25059 VEZZA D'OGGIO (BS) è ammesso con riserva poiché la dichiarazione dell'allegato A2) (D.G.U.E.) prodotta nel plico offerta risulta conforme al modello di formulario approvato con regolamento della Commissione Europea 2016/7 e non alla versione nazionale integrata secondo le disposizioni contenute nel Comunicato del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 170 pubblicato in G.U. il 22.07.2016.

La Commissione di gara ha pertanto ritenuto di applicare il disposto dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs.50/2016 nella parte in cui prevede: “Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni

necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere” e di **disporre un’ammissione con riserva;**

- S.A.I.M.P. SRL - VIA C. BECCARIA 3 - 21049 TREDATE (VA) è ammesso con riserva poiché la dichiarazione dell’allegato A2) (D.G.U.E.) prodotta nel plico offerta risulta conforme al modello di formulario approvato con regolamento della Commissione Europea 2016/7 e non alla versione nazionale integrata secondo le disposizioni contenute nel Comunicato del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 170 pubblicato in G.U. il 22.07.2016.

La Commissione di gara ha pertanto ritenuto di applicare il disposto dell’art. 83 comma 9 del D.Lgs.50/2016 nella parte in cui prevede: “Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all’articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all’offerta economica e all’offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere” e di **disporre un’ammissione con riserva;**

- TECNOPALI APUANA S.R.L. - VIA DORSALE N.9, CENTRO DIR. OLIDOR - 54100 MASSA è ammesso con riserva poiché non ha reso la dichiarazione di cui al punto 18) della dichiarazione di gara (All. A1), secondo cui bisogna dichiarare, barrando alternativamente e con unica opzione, una delle due opzioni ivi previste.

Il punto 18.1) del bando di gara, corrispondente al richiamato punto 19) della dichiarazione (All. A1), dispone, infatti, che occorre dichiarare alternativamente e con unica opzione “a) che alla data di pubblicazione del bando di gara l’operatore economico non ha in essere alcun contratto riconducibile alla fattispecie di cui all’art. 105 comma 3 c-bis del D.lgs.50/2016 e s.m.i .; b) che alla data di pubblicazione del bando di gara l’operatore economico ha in essere i seguenti contratti riconducibile alla fattispecie di cui all’art. 105 comma 3 c-bis del D.lgs.50/2016 e s.m.i.:(indicare gli operatori economici con i quali ha in essere detti contratti e la data di stipulazione dei medesimi);”.

La Commissione di gara ha pertanto ritenuto di applicare il disposto dell’art. 83 comma 9 del D.Lgs.50/2016 nella parte in cui prevede: “Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all’articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all’offerta economica e all’offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere” e di **disporre un’ammissione con riserva.**

Si rinvia alla seduta pubblica del 09.11.2018, ore 9,00 per le comunicazioni circa l’esito delle integrazioni o regolarizzazioni di gara che verranno richieste ai sensi dell’art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/201638 agli operatori economici ammessi con riserva e per la successiva apertura delle offerte

economiche.

Si dà atto che:

- l'operatore economico APPALTITALY CONSORZIO STABILE ha **individuato quale esecutore dei lavori** l'operatore economico Ediltec srl;
- l'operatore economico AURORA CONSORZIO STABILE ha **individuato quale esecutore dei lavori** l'operatore economico Agrigarden srl;
- l'operatore economico CFC CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA abbreviabile CFC SOC.COOP. ha **individuato quale esecutore dei lavori** l'operatore economico D.H.D. srl;
- l'operatore economico CONSORZIO STABILE MARR SOCIETA' CONSORTILE A R.L. ha **individuato quale esecutore dei lavori** l'operatore economico SSD Project srl.

Si dà altresì atto che hanno fatto ricorso all'**avvalimento** i seguenti operatori economici :

- CATALANO GEOM. FRANCESCO (impresa ausiliaria Costruzioni San Francesco srl);
- LA FONTANA ITALPOZZI S.R.L. (impresa ausiliaria Gruppo Petrillo sas di Petrillo Luigi & C.).

La Commissione di gara sigilla le offerte in un plico e lo consegna alla Responsabile dell'Ufficio Appalti e Coordinamento Attività Contrattuale per la custodia e la medesima comunica che lo inserirà in armadio blindato, ubicato presso l'ufficio dirigenziale del Servizio Appalti, Contratti ed Espropriazioni in corso Inghilterra 7, Torino, sino al giorno in cui ci sarà la seduta pubblica di comunicazione dell'esito delle ammissioni con riserva.

La Commissione di gara chiude i propri lavori alle ore 12,30.

Il presente verbale non tiene luogo di contratto.

AD/cf