

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

La rete stradale ex Anas. Ex SS 590. Costruzione muri controriva a sostegno tratti vari per circa 5000 metri. Progetto LL.PP. 247742/2006. (CUP J93D08000150003) (C.I.G. 7588031146)

Importo a base di gara: Euro 371.923,80

VERBALE DI GARA

II SEDUTA

a seguito di procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., col metodo delle offerte segrete con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con individuazione ed esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con le modalità di cui all'art 97 comma 2 del medesimo decreto, previo sorteggio, da effettuarsi in sede di gara, del metodo di determinazione del valore della soglia di anomalia.

Non si procederà ad esclusione automatica nel caso in cui il numero le offerte ammesse sia inferiore a dieci.

Resta ferma la facoltà della Stazione appaltante di valutare la congruità di ogni offerta che ,in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ai sensi del'art. 97 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., secondo le modalità di cui ai commi 4 e 5 del predetto articolo.

Ai fini del perfezionamento dell'aggiudicazione sarà comunque richiesto, all'operatore economico provvisorio aggiudicatario, di dimostrare il **costo della mano d'opera** per una valutazione di coerenza con gli indici minimi di congruità definiti dall'accordo del 28/10/2010 tra l'ANCE (Associazione

Nazionale Costruttori Edili) e le rappresentanze sindacali di categoria, assunti da Città metropolitana di Torino come indici minimi di riferimento del costo del lavoro e posti a base della stima effettuata e risultante nell'elaborato progettuale relativo all'Incidenza della Manodopera approvato con specifico provvedimento, come da circolare prot. n. 169868/2013 Fasc. 7/2013/C class. 06.13 del 10/10/2013. Non sono ammesse offerte in aumento e l'aggiudicazione è definitiva ad unico incanto.

*

L'anno duemiladiciotto, addì ventiquattro del mese di ottobre, alle **ore 9,15** in Torino, nel Palazzo sede degli Uffici della Città Metropolitana - corso Inghilterra n. 7 - nella sala destinata alle pubbliche gare, si è riunita la Commissione per la procedura aperta di cui in oggetto così composta come risulta dall'allegato A) al presente verbale (in applicazione della deliberazione della Giunta Provinciale n. 971-202523/2003 del 05/08/2003):

- Ing. Matteo TIZZANI – Dirigente del Servizio Viabilità 1 - in qualità di Presidente, in applicazione dell'art. 107 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, dell'art. 45 dello Statuto della Città Metropolitana e della D.G.P. n. 867-47903 del 16/12/2014 e s.m.i.;
- Dott.ssa Antonella DAMICO – Responsabile dell'Ufficio Appalti e Coordinamento Attività Contrattuale (segretario verbalizzante);
- Dott.ssa Silvia COMOGLIO – Dipendente del Servizio Appalti Contratti ed Espropriazioni;
- Sig.ra Gabriella BONAFORTUNA – Dipendente del Servizio Appalti Contratti ed Espropriazioni;

PREMESSO

- che con deliberazione della Giunta Provinciale 303-38583/2009 del 27 ottobre 2009, la Provincia di Torino (ora Città Metropolitana di Torino) ha approvato il progetto esecutivo dei lavori relativi alla “rete stradale ex ANAS. Ex SS 590. Costruzione muri controriva e sostegno tratti vari per circa 5000 metri” per un importo complessivo di euro 565.000,00 di cui euro 366.451,45 per lavori in appalto;
- che con decreto del Vice Sindaco della Città Metropolitana di Torino n. 598-39844/2015 del 29/12/2015 è stato riapprovato il progetto esecutivo dell'intervento composto dagli elaborati già allegati alla D.G.P. n. 303-38583/2009 del 27 ottobre 2009, di cui è stata confermata la validità tecnica progettuale e dai alcuni nuovi elaborati di seguito elencati, che hanno sostituito i corrispondenti di cui alla DGP citata, necessari per l'aggiornamento economico e normativo: 1.5 CSA Capitolato Speciale di Appalto; 1.6 QE Quadro economico; 1.7 CM Computo metrico estimativo definitivo ; 1.8 EP Elenco prezzi unitari; 1.9 EG Elenco voci di prezzo che concorrono a formare l'importo posto a base di gara; 1.10 MA Quadro di incidenza percentuale della manodopera; 1.12 SC Schema di contratto
- che con decreto del Sindaco della Città Metropolitana di Torino n. 527 - 34317/2016 del 21/12/2016 è stato nuovamente riapprovato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto con la nuova fonte di finanziamento, confermando la validità degli elaborati tecnici progettuali, indicati in precedenza, e sostituendo i seguenti nuovi elaborati, necessari per l'aggiornamento economico e normativo,: E02 QUADRO ECONOMICO;

E03 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO – PARTE AMMINISTRATIVA ; 1.12_ SCHEMA DI CONTRATTO:

-che con Decreto del Consigliere Delegato ai Lavori Pubblici ed Infrastrutture n. 171 – 10291 del 26/04/2018 sono stati nuovamente riapprovati i seguenti nuovi elaborati: Capitolato Speciale di Appalto - parte generale; Capitolato Speciale di Appalto - parte tecnica; Quadro economico e Schema di contratto ed è stato eliminato l'elaborato "Elenco voci di prezzo che concorrono a formare l'importo posto a base di gara", ed è stato altresì definito l'importo complessivo dei lavori in euro 561.489,07 di cui euro 371.923,80 per lavori in appalti

- che con medesimo decreto si è preso atto che Responsabile Unico del Procedimento è stato fino al 24/11/2017 l'Ing. Luigi Spina, dirigente del Servizio Viabilità 1, che ha provveduto alle verifiche di competenza, ivi comprese quelle attinenti alla validazione del progetto (atto di validazione in data 25.11.2016), ai sensi dell'art. dell'art. 26 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., e che dopo tale data Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Matteo Tizzani:

- che non è stato previsto il frazionamento in lotti, per le motivazioni indicate nel Decreto del Consigliere Delegato ai Lavori Pubblici ed Infrastrutture n. 171 – 10291 del 26/04/2018, ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 50/2016 (non ricorrono necessità di tipo funzionale e/o prestazionale);

- che non è stato necessario redigere il D.U.V.R.I. in quanto i rischi analizzati in tale documento sono già stati presi in considerazione al momento della redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento;

- che con determinazione del Dirigente del Servizio Viabilità 1 n. 163-

12747/2018 del 24.05.2018 sono state individuate le modalità di gara stabilendo l'esperimento di una procedura aperta tra imprese in possesso dei requisiti di qualificazione di cui al DPR 207/2010 e s.m.i. (categoria prevalente OG3) col metodo delle offerte segrete **con il criterio del prezzo** più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., **espresso in termini di ribasso percentuale unico e uniforme** con **individuazione ed esclusione automatica** delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con le modalità di cui all'art 97 comma 2, previo sorteggio, da effettuarsi in sede di gara, del metodo di determinazione del valore della soglia di anomalia;

- che il bando di gara contenente le modalità di effettuazione della gara, nonché le condizioni di ammissibilità alla stessa, è stato pubblicato in data 07.08.2018 all'Albo Pretorio on line pagina web <http://www.cittametropolitana.torino.it/servizi/appalti/gare.html>;

- che la pubblicità della gara è stata effettuata, ai sensi della normativa vigente, nei termini di cui al verbale di prima seduta e che i referti di avvenuta pubblicità sono depositati agli atti della Città metropolitana di Torino;

- che in data 11.10.2018 si è proceduto all'apertura dei plichi presentati dai concorrenti con conseguente esame della documentazione prodotta ai fini dell'ammissibilità alla gara, con le seguenti risultanze:

- Soggetti che hanno fatto pervenire offerta: n. 33

- che gli operatori economici ECOSCAVI DI DE ANGELIS ROSA - VIA GIUSEPPE ARNONE N.15 - 85050 SARCONI (PZ) - C.F. DNGRSO83M44G7930, EDILTRANSPORT VISCOMI S.R.L. - VIA

ROSA DEI VENTI N.3 – 88070 BOTRICELLO (CZ) - C.F. 02687210795,
TRE F S.A.S. DI VINCENZO FRANCO & C. - VIA M. GIGLIO IV
TRAV. 67/1 - 88050 MAGISANO (CZ) - C.F. 03253440790 **sono stati
ammessi con riserva** per tutte le motivazioni indicate nel verbale di I
seduta;

- che con note prott. nn. 115083 del 11/10/2018, 115085 del 11/10/2018,
115087 del 11/10/2018 si è provveduto a richiedere la produzione delle
necessarie integrazioni rispettivamente agli operatori economici ECOSCAVI
DI DE ANGELIS ROSA, EDILTRANSPORT VISCOMI S.R.L., TRE F
S.A.S. DI VINCENZO FRANCO & C.;

- che, come disposto dal bando di gara, *“L’esito delle eventuali integrazioni
o regolarizzazioni delle dichiarazioni di gara rese necessarie ai sensi
dell’art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 sarà reso noto il giorno
24.10.2018 alle ore 9,00 in seduta pubblica in apposita sala del Palazzo
della Città metropolitana di Torino, Corso Inghilterra n. 7 – Torino”*.

QUANTO SOPRA PREMESSO

La Commissione comunica, preliminarmente, l'**ammissione definitiva** degli
operatori economici che nella seduta dell'11 ottobre erano stati ammessi con
riserva, atteso che si è avuto modo di accertare , anche a mezzo di riscontri
con il Comune di San Sebastiano da Po a verifica delle dichiarazioni rese
dagli operatori economici ,che la dicitura “Comune di San Sebastiano da Po
– Prot. 0003609 del 06/08/2018 Tit I Cl 7 Fasc” presente nella parte
superiore a sinistra negli allegati A1) e A2) presentati dai tre operatori
economici ammessi con riserva, è apposta in automatico dal sito
istituzionale del Comune di San Sebastiano da Po, all’atto del ricevimento

del bando da parte della stazione appaltante.

Acquisendo pertanto la documentazione di gara in discorso dal sito del Comune di San Sebastiano da Po la stessa riporta detta dicitura.

La Commissione procede quindi all'apertura del plico sigillato contenente tutte le offerte economiche che fino alla data odierna è stato custodito in armadio blindato, ubicato presso l'ufficio dirigenziale del Servizio Appalti, Contratti ed Espropriazioni in corso Inghilterra 7, Torino come già risultante dal verbale di prima seduta..

La Commissione ricorda quindi che ai sensi dell'art. 97 c. 2 del D.Lgs. 50/2016., come peraltro risulta dal verbale di I seduta, sono state effettuate le operazioni di sorteggio per l'individuazione del metodo per il calcolo della soglia di anomalia e che è stato sorteggiato il metodo di cui alla lettera E4) (coefficiente 0,9).

La Commissione procede quindi all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche dei n. 33 operatori economici definitivamente ammessi e alla lettura delle relative schede, allegate al presente verbale dal n. 1 al n. 33 in ordine di lettura, risultando i ribassi offerti riportati in ordine decrescente nell'allegato A) al presente atto, a lato di ciascuna impresa.

In contemporanea all'apertura delle buste si procede all'effettuazione delle operazioni al fine di individuare la media delle offerte ammesse mediante calcolatore dotato di apposito programma.

La Commissione dà atto che si procederà con le modalità di applicazione della normativa vigente per il metodo di cui alla lettera e) dell'art. 97, c. 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., previste dalla stazione appaltante ed indicate nell'avviso di gara per il caso in cui tale metodo venisse sorteggiato.

La media aritmetica delle offerte considerate, a seguito del taglio del dieci per cento delle offerte di maggior ribasso e di minor ribasso arrotondato all'unità superiore, risulta essere del 23,4643 % (indicaz.arrotond.) che, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, pari al 1,8157 % (indicaz. arrotond.) moltiplicato per il coefficiente sorteggiato pari a 0,9 (c.d. scarto medio aritmetico manipolato) determina un valore limite, in termini di ribasso, del 25,0984 % (indicaz.arrotond.) per l'individuazione dell'offerta più vantaggiosa.

Si constata che il primo ribasso al di sotto della media per l'individuazione dell'offerta più vantaggiosa è **24,925%** e che lo stesso risulta offerto dall'operatore economico **TRE F S.A.S. DI MAURO E VINCENZO FRANCO & C. - VIA M. GIGLIO IV TRAV. 67/1 - 88050 MAGISANO (CZ) - C.F. 03253440790 con un costo della sicurezza aziendale pari ad Euro 7.699,33 ed un costo della manodopera pari ad Euro 76.277,52.**

Si da atto, inoltre, che l'operatore economico TRE F S.A.S. DI VINCENZO FRANCO & C. ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., ha manifestato l'intenzione di non voler ricorrere al subappalto.

Si da infine atto che l'operatore economico H&T COSTRUZIONI S.R.L. - FRAZ. DZOVENNOZ N.7/B - 11010 BIONAZ (AO) - C.F. 01227730072 non ha assolto regolarmente gli obblighi in materia di bollo.

Si fa presente che l'Amministrazione provvederà ad avviare la procedura per la regolarizzazione dell'offerta.

La Commissione di gara chiude i propri lavori alle ore 10,00.

Il presente verbale non tiene luogo di contratto.

Firmato in originale