

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

La rete stradale ex Anas. Ex SS 590. Costruzione muri controriva a sostegno tratti vari per circa 5000 metri. Progetto LL.PP. 247742/2006. (CUP J93D08000150003) (C.I.G. 7588031146)

Importo a base di gara: Euro 371.923,80

VERBALE DI GARA

I SEDUTA

a seguito di procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., col metodo delle offerte segrete con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con individuazione ed esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con le modalità di cui all'art 97 comma 2 del medesimo decreto, previo sorteggio, da effettuarsi in sede di gara, del metodo di determinazione del valore della soglia di anomalia.

Non si procederà ad esclusione automatica nel caso in cui il numero le offerte ammesse sia inferiore a dieci.

Resta ferma la facoltà della Stazione appaltante di valutare la congruità di ogni offerta che ,in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ai sensi del'art. 97 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., secondo le modalità di cui ai commi 4 e 5 del predetto articolo.

Ai fini del perfezionamento dell'aggiudicazione sarà comunque richiesto, all'operatore economico provvisorio aggiudicatario, di dimostrare il **costo della mano d'opera** per una valutazione di coerenza con gli indici minimi di congruità definiti dall'accordo del 28/10/2010 tra l'ANCE (Associazione

Nazionale Costruttori Edili) e le rappresentanze sindacali di categoria, assunti da Città metropolitana di Torino come indici minimi di riferimento del costo del lavoro e posti a base della stima effettuata e risultante nell'elaborato progettuale relativo all'Incidenza della Manodopera approvato con specifico provvedimento, come da circolare prot. n. 169868/2013 Fasc. 7/2013/C class. 06.13 del 10/10/2013. Non sono ammesse offerte in aumento e l'aggiudicazione è definitiva ad unico incanto.

*

L'anno duemiladiciotto, addì undici del mese di ottobre alle **ore 9,10** in Torino, nel Palazzo sede degli Uffici della Città Metropolitana - corso Inghilterra n. 7 - nella sala destinata alle pubbliche gare, si è riunita la Commissione per la procedura aperta di cui in oggetto così composta (in applicazione della deliberazione della Giunta Provinciale n. 971-202523/2003 del 05/08/2003):

- Ing. Matteo TIZZANI – Dirigente del Servizio Viabilità 1 - in qualità di Presidente, in applicazione dell'art. 107 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, dell'art. 45 dello Statuto della Città Metropolitana e della D.G.P. n. 867-47903 del 16/12/2014 e s.m.i.;
- Dott.ssa Antonella DAMICO – Responsabile dell'Ufficio Appalti e Coordinamento Attività Contrattuale (segretario verbalizzante);
- Sig.ra Gabriella BONAFORTUNA – Dipendente del Servizio Appalti Contratti ed Espropriazioni;
- Dott. Claudio FERRERO – Dipendente a supporto del Servizio Appalti Contratti ed Espropriazioni;

PREMESSO

- che con deliberazione della Giunta Provinciale 303-38583/2009 del 27 ottobre 2009, la Provincia di Torino (ora Città Metropolitana di Torino) ha approvato il progetto esecutivo dei lavori relativi alla “rete stradale ex ANAS. Ex SS 590. Costruzione muri controriva e sostegno tratti vari per circa 5000 metri” per un importo complessivo di euro 565.000,00 di cui euro 366.451,45 per lavori in appalto;
- che con decreto del Vice Sindaco della Città Metropolitana di Torino n. 598-39844/2015 del 29/12/2015 è stato riapprovato il progetto esecutivo dell’intervento composto dagli elaborati già allegati alla D.G.P. n. 303-38583/2009 del 27 ottobre 2009, di cui è stata confermata la validità tecnica progettuale e dai alcuni nuovi elaborati di seguito elencati, che hanno sostituito i corrispondenti di cui alla DGP citata, necessari per l’aggiornamento economico e normativo: 1.5 CSA Capitolato Speciale di Appalto; 1.6 QE Quadro economico; 1.7 CM Computo metrico estimativo definitivo ; 1.8 EP Elenco prezzi unitari; 1.9 EG Elenco voci di prezzo che concorrono a formare l’importo posto a base di gara; 1.10 MA Quadro di incidenza percentuale della manodopera; 1.12 SC Schema di contratto
- che con decreto del Sindaco della Città Metropolitana di Torino n. 527 - 34317/2016 del 21/12/2016 è stato nuovamente riapprovato il progetto esecutivo dell’intervento in oggetto con la nuova fonte di finanziamento, confermando la validità degli elaborati tecnici progettuali, indicati in precedenza, e sostituendo i seguenti nuovi elaborati, necessari per l’aggiornamento economico e normativo,: E02 QUADRO ECONOMICO;

E03 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO – PARTE AMMINISTRATIVA ; 1.12_ SCHEMA DI CONTRATTO:

-che con Decreto del Consigliere Delegato ai Lavori Pubblici ed Infrastrutture n. 171 – 10291 del 26/04/2018 sono stati nuovamente riapprovati i seguenti nuovi elaborati: Capitolato Speciale di Appalto - parte generale; Capitolato Speciale di Appalto - parte tecnica; Quadro economico e Schema di contratto ed è stato eliminato l'elaborato "Elenco voci di prezzo che concorrono a formare l'importo posto a base di gara", ed è stato altresì definito l'importo complessivo dei lavori in euro 561.489,07 di cui euro 371.923,80 per lavori in appalti

- che con medesimo decreto si è preso atto che Responsabile Unico del Procedimento è stato fino al 24/11/2017 l'Ing. Luigi Spina, dirigente del Servizio Viabilità 1, che ha provveduto alle verifiche di competenza, ivi comprese quelle attinenti alla validazione del progetto (atto di validazione in data 25.11.2016), ai sensi dell'art. dell'art. 26 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., e che dopo tale data Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Matteo Tizzani:

- che per l'appalto in oggetto non è stato previsto il frazionamento in lotti, per le motivazioni indicate nel Decreto del Consigliere Delegato ai Lavori Pubblici ed Infrastrutture n. 171 – 10291 del 26/04/2018, ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 50/2016 (non ricorrono necessità di tipo funzionale e/o prestazionale);

- che non è stato necessario redigere il D.U.V.R.I. in quanto i rischi analizzati in tale documento sono già stati presi in considerazione al momento della redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento;

- che con determinazione del Dirigente del Servizio Viabilità 1 n. 163-12747/2018 del 24.05.2018 sono state individuate le modalità di gara stabilendo l'esperimento di una procedura aperta tra imprese in possesso dei requisiti di qualificazione di cui al DPR 207/2010 e s.m.i. (categoria prevalente OG3) col metodo delle offerte segrete **con il criterio del prezzo** più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., **espresso in termini di ribasso percentuale unico e uniforme con individuazione ed esclusione automatica** delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con le modalità di cui all'art 97 comma 2, previo sorteggio, da effettuarsi in sede di gara, del metodo di determinazione del valore della soglia di anomalia;

- che il bando di gara contenente le modalità di effettuazione della gara, nonché le condizioni di ammissibilità alla stessa, è stato pubblicato in data 07.08.2018 all'Albo Pretorio on line pagina web <http://www.cittametropolitana.torino.it/servizi/appalti/gare.html>;

- che la pubblicità della gara è stata effettuata, ai sensi della normativa vigente, nei seguenti termini:

avviso di gara pubblicato su:

- apposito sito internet del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in data 07.08.2018;

- apposito sito internet dell'Osservatorio LL.PP della Regione Piemonte in data 07.08.2018;

- apposito sito informatico della Città Metropolitana di Torino in data 07.08.2018;

- Albo Pretorio della Città Metropolitana di Torino dal 07.08.2018 al

10.10.2018;

- Albo Pretorio del Comune di Torino dal 07.08.2018 al 10.10.2018;

- Albo Pretorio del Comune di Castagneto Po dal 07.08.2018 al 10.10.2018;

- Albo Pretorio del Comune di San Sebastiano da Po dal 07.08.2018 al 10.10.2018;

- che i referti di avvenuta pubblicità nei termini sopra indicati sono depositati agli atti della Città Metropolitana;

- che è stato individuato il C.I.G. 7588031146 e che è stato ordinato il versamento di Euro 225,00 in data 01.08.2018 quale contributo all'ANAC – Autorità Nazionale Anticorruzione;

- che il termine perentorio previsto per la presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 12,00 del giorno 10.10.2018;

- che le offerte dovevano pervenire entro e non oltre il suddetto termine, ad esclusivo rischio del mittente, a pena di esclusione, direttamente o a mezzo posta (posta celere compresa);

- che in data odierna, ore 09,00, si procederà allo svolgimento dell'attività istruttoria ed ammissione dei concorrenti alla gara;

- che l'avviso di gara prevede altresì che, qualora in esito alla definizione delle operazioni di ammissione si intendesse necessaria una ulteriore seduta pubblica, la Commissione di gara tornerà a riunirsi in data 24.10.2018 ore 9,00 per comunicare l'esito delle eventuali integrazioni e regolarizzazioni della documentazione di gara resesi necessarie ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

QUANTO SOPRA PREMESSO

Si prende preliminarmente atto che hanno fatto pervenire offerta le n. 33

imprese indicate nell'elenco allegato al presente verbale sotto la lettera A).

Si dà atto che tutte le predette offerte sono pervenute nel termine previsto del 10.10.2018 ore 12,00 e vengono pertanto ammesse alla gara.

Si dà altresì atto che, per problemi tecnici, non è stato possibile effettuare la verifica negli elenchi dell'Osservatorio dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, riguardante imprese sanzionate a vario titolo. Pertanto la Commissione rinvia a successive verifiche da parte dell'Ufficio Appalti per il riscontro su eventuali segnalazioni rilevanti ai fini dell'ammissione alla presente gara che verranno comunicate nella seconda seduta.

Si prosegue quindi ai sensi dell'art. 97 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 con le operazioni di sorteggio per l'individuazione del metodo per il calcolo della soglia di anomalia.

Si procede a far constare che i fogli su cui sono stampati i cinque metodi A), B), C), D) ed E) articolato in E1), E2), E3), E4) vengono inseriti nell'urna uno alla volta dopo averli palesati e ripiegati più volte su se stessi, in modo da non rendere visibili le lettere dall'esterno.

Concluse le operazioni di inserimento, si provvede a rimescolare il contenuto dell'urna.

Successivamente viene invitata una persona tra il pubblico ad effettuare l'estrazione.

Viene individuato il Sig. Carmine Semonella, il cui documento identificativo viene depositato in copia agli atti.

Viene estratto il metodo cui all'art. 97 comma 2 lettera E4 (coefficiente 0,9) per la definizione della soglia di anomalia.

Si procede, pertanto, all'apertura dei plichi, che si presentano tutti chiusi e

sigillati come previsto dal bando di gara e all'esame, per ogni concorrente, della documentazione presentata ai fini dell'ammissibilità alla gara, risultando quanto segue:

- tutti i plichi contengono l'offerta economica in busta sigillata e la documentazione richiesta ai punti "A" e "B" del bando di gara risulta essere, **per tutti i concorrenti, idonea ai fini dell'ammissibilità alla stessa, ad eccezione** di quella prodotta dagli operatori economici seguenti:

- **ECOSCAVI DI DE ANGELIS ROSA** - VIA GIUSEPPE ARNONE N.15 – 85050 SARCONI (PZ) - C.F. DNGRSO83M44G793O è **ammesso con riserva** poiché le dichiarazioni rese negli allegati A1) e A2) del bando di gara risultano redatte su fogli recanti nella parte superiore a sinistra la seguente dicitura: *“Comune di San Sebastiano da Po – Prot. 0003609 del 06/08/2018 Tit I Cl 7 Fasc”* .

La Commissione di gara ha pertanto ritenuto di richiedere a detto operatore economico chiarimenti in merito e di disporre una ammissione con riserva, onde procedere alla richiesta delle necessarie informazioni, e definire successivamente se sciogliere la riserva confermando l'ammissione o, se del caso, procedendo alla necessaria esclusione;

- **EDILTRANSPORT VISCOMI S.R.L.** - VIA ROSA DEI VENTI N.3 – 88070 BOTRICELLO (CZ) - C.F. 02687210795 è **ammesso con riserva** poiché le dichiarazioni rese negli allegati A1) e A2) del bando di gara risultano redatte su fogli recanti nella parte superiore a sinistra la seguente dicitura: *“Comune di San Sebastiano da Po – Prot. 0003609 del 06/08/2018 Tit I Cl 7 Fasc”* .

La Commissione di gara ha pertanto ritenuto di richiedere a detto operatore

economico chiarimenti in merito e di disporre una ammissione con riserva, onde procedere alla richiesta delle necessarie informazioni, e definire successivamente se sciogliere la riserva confermando l'ammissione o, se del caso, procedendo alla necessaria esclusione;

- **TRE F S.A.S. DI VINCENZO FRANCO & C.** - VIA M. GIGLIO IV TRAV. 67/1 - 88050 MAGISANO (CZ) - C.F. 03253440790 è **ammesso con riserva** poiché le dichiarazioni rese negli allegati A1) e A2) del bando di gara risultano redatte su fogli recanti nella parte superiore a sinistra la seguente dicitura: *“Comune di San Sebastiano da Po – Prot. 0003609 del 06/08/2018 Tit I Cl 7 Fasc”* .

La Commissione di gara ha pertanto ritenuto di richiedere a detto operatore economico chiarimenti in merito e di disporre una ammissione con riserva, onde procedere alla richiesta delle necessarie informazioni, e definire successivamente se sciogliere la riserva confermando l'ammissione o, se del caso, procedendo alla necessaria esclusione.

Durante le operazioni di apertura delle buste amministrative, il plico contenente la documentazione prodotta dall'operatore economico COGEMA S.R.L. è stato parzialmente lacerato sul lato sinistro ed è stato immediatamente risigillato con il nastro adesivo e siglato dai componenti al Commissione.

Si rinvia alla seduta pubblica del 24.10.2018, ore 9,00 per le comunicazioni circa l'esito delle integrazioni o regolarizzazioni di gara che verranno richieste ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs.50/201638 agli operatori economici ammessi con riserva e per la successiva apertura delle offerte economiche.

Si dà atto che l'operatore economico CONSORZIO STABILE A.R.E.M. LAVORI ha **individuato quale esecutore dei lavori** l'operatore economico Mar Costruzioni s.r.l.

Si da altresì atto che hanno fatto ricorso all'**avvalimento** i seguenti operatori economici:

- C.M.E. S.R.L. (impresa ausiliaria B.Z. Group s.r.l.);
- DEA COSTRUZIONI S.R.L. (impresa ausiliaria Edilverde s.r.l.);
- ECOSCAVI DI DE ANGELIS ROSA (impresa ausiliaria Costruzioni Generali s.r.l.);
- H&T COSTRUZIONI S.R.L. (impresa ausiliaria I.G. Strade s.a.s.);
- IMPRESA EDILE DILIBERTO GERO (impresa ausiliaria Di Maria Pietro);
- STRAD. IMP. COSTRUZIONI GROUP SRLS (impresa ausiliaria Fabiana Costruzioni s.r.l.).

La Commissione di gara sigilla le offerte in un plico e lo consegna alla Responsabile dell'Ufficio Appalti e Coordinamento Attività Contrattuale per la custodia e la medesima comunica che lo inserirà in armadio blindato, ubicato presso l'ufficio dirigenziale del Servizio Appalti, Contratti ed Espropriazioni in corso Inghilterra 7, Torino, sino al giorno in cui ci sarà la seduta pubblica di comunicazione dell'esito delle ammissioni con riserva.

La Commissione di gara chiude i propri lavori alle ore 11,10.

Il presente verbale non tiene luogo di contratto.

Firmato in originale