

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

OGGETTO: Piano di intervento triennale di manutenzione ordinaria di modesta entità delle S.P. di competenza del Servizio Viabilità 3. Progetto n. 3317/2018.

LOTTO 3. U.O. 9 - Zona Omogenea 7- Ciriacese e Valli di Lanzo e 8- Canavese Occidentale (C.I.G. 7567028D09)

Importo a base di gara: Euro 162.000,00

VERBALE DI GARA

I SEDUTA

a seguito di procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., col metodo delle offerte segrete con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con individuazione ed esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con le modalità di cui all'art 97 comma 2 del medesimo decreto, previo sorteggio, da effettuarsi in sede di gara, del metodo di determinazione del valore della soglia di anomalia.

Non si procederà ad esclusione automatica nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci.

Resta ferma la facoltà della Stazione appaltante di valutare la congruità di ogni offerta che ,in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ai sensi del'art. 97 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., secondo le modalità di cui ai commi 4 e 5 del predetto articolo.

Ai fini del perfezionamento dell'aggiudicazione sarà comunque richiesto, all'operatore economico provvisorio aggiudicatario, di dimostrare il **costo**

della mano d'opera per una valutazione di coerenza con gli indici minimi di congruità definiti dall'accordo del 28/10/2010 tra l'ANCE (Associazione Nazionale Costruttori Edili) e le rappresentanze sindacali di categoria, assunti da Città metropolitana di Torino come indici minimi di riferimento del costo del lavoro e posti a base della stima effettuata e risultante nell'elaborato progettuale denominato "Stima Incidenza della Manodopera" All. D.E.22 approvato con Decreto del Consigliere Delegato ai Lavori Pubblici ed Infrastrutture della Città metropolitana di Torino n. 206 – 10958 del 22/05/2018, nonché sulla base delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello, come da Circolare prot. n. 169868/2013, fasc. 7/2013/C class. 06.13 del 10 ottobre 2013.

Non sono ammesse offerte in aumento e l'aggiudicazione è definitiva ad unico incanto.

*

L'anno duemiladiciotto, addì diciotto del mese di settembre alle **ore 9,00** in Torino, nel Palazzo sede degli Uffici della Città Metropolitana - corso Inghilterra n. 7 - nella sala destinata alle pubbliche gare, si è riunita la Commissione per la procedura aperta di cui in oggetto così composta (in applicazione della deliberazione della Giunta Provinciale n. 971-202523/2003 del 05/08/2003):

- Ing. Matteo TIZZANI - Dirigente del Servizio Viabilità 3 - in qualità di Presidente, in applicazione dell'art. 107 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, dell'art. 45 dello Statuto della Città Metropolitana e della D.G.P. n. 867-47903 del 16/12/2014 e s.m.i.;
- Dott.ssa Antonella DAMICO – Responsabile dell'Ufficio Appalti e

Coordinamento Attività Contrattuale (segretario verbalizzante);

- Sig.ra Gabriella BONAFORTUNA – Dipendente del Servizio Appalti, Contratti ed Espropriazioni;

- Dott. Claudio FERRERO - Dipendente a supporto del Servizio Appalti, Contratti ed Espropriazioni;

PREMESSO

- che con Decreto del Consigliere Delegato ai Lavori Pubblici ed Infrastrutture della Città metropolitana di Torino n. 206 – 10958 del 22/05/2018 è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori denominati “Piano di intervento triennale di manutenzione ordinaria di modesta entità delle S.P. di competenza del Servizio Viabilità 3. Progetto n. 3317/2018. LOTTO 3. U.O. 9 - Zona Omogenea 7- Ciriacese e Valli di Lanzo e 8-Canavese Occidentale”, per un importo complessivo di Euro 803.520,00 di cui Euro 162.000,00 a base di gara;

- che con medesimo decreto si è dato atto che nel caso si specie trovano applicazione i disposti dell’art. 216 comma 4 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e che pertanto i lavori possono essere affidati sulla base del progetto definitivo;

- che con medesimo decreto si è preso atto che Responsabile Unico del Procedimento è il Dirigente del Servizio Viabilità 3, che ha provveduto alle verifiche di competenza, ivi comprese quelle attinenti alla validazione del progetto ai sensi dell’art. dell’art. 26 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (atto di validazione in data 02.05.2018);

- che con Determinazione del Dirigente del Servizio Viabilità 3 n. 235-15203/2018 del 28.06.2018 è stato individuato quale Responsabile Unico del

Procedimento il Geometra Giulio Savant Aira e sono state altresì individuate le modalità di gara stabilendo l'esperimento di una procedura aperta tra imprese in possesso dei requisiti di qualificazione di cui al DPR 207/2010 e s.m.i. (categoria prevalente OG3);

- che con medesima determinazione è stato previsto altresì che la gara sarà tenuta col metodo delle offerte segrete **con il criterio del prezzo** più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., **espresso in termini di ribasso percentuale unico e uniforme sull'elenco prezzi unitari con individuazione ed esclusione automatica** delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con le modalità di cui all'art 97 comma 2, previo sorteggio, da effettuarsi in sede di gara, del metodo di determinazione del valore della soglia di anomalia;

- che con medesima determinazione è stato altresì prevista la possibilità per la Stazione appaltante di procedere all'affidamento all'operatore economico aggiudicatario dell'appalto in oggetto di lavori analoghi/complementari ai sensi dell'art. 63 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ;

- che il bando di gara contenente le modalità di effettuazione della gara, nonché le condizioni di ammissibilità alla stessa, è stato pubblicato in data 17.07.2018 all'Albo Pretorio on line pagina web <http://www.cittametropolitana.torino.it/servizi/appalti/gare.shtml>;

- che la pubblicità della gara è stata effettuata, ai sensi della normativa vigente, nei seguenti termini:

avviso di gara pubblicato su:

- GURI n. 84 pubblicato in data 20.07.2018;

- 2 Quotidiani a diffusione nazionale: Italia Oggi in data 19.07.2018 e

Gazzetta Aste e Appalti in data 19.07.2018;

- apposito sito internet del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in data 17.07.2018;

- apposito sito internet dell'Osservatorio LL.PP della Regione Piemonte in data 17.07.2018;

- apposito sito informatico della Città Metropolitana di Torino in data 17.07.2018;

- Albo Pretorio della Città Metropolitana di Torino dal 17.07.2018 al 17.09.2018;

- Albo Pretorio del Comune di Torino dal 17.07.2018 al 17.09.2018;

- che i referti di avvenuta pubblicità nei termini sopra indicati sono depositati agli atti della Città Metropolitana;

- che è stato individuato il C.I.G. 7567028D09 e che è stato ordinato il versamento di Euro 225,00 in data 12.07.2018 quale contributo all'ANAC – Autorità Nazionale Anticorruzione;

- che il termine perentorio previsto per la presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 12,00 del giorno 17.09.2018;

- che le offerte dovevano pervenire entro e non oltre il suddetto termine, ad esclusivo rischio del mittente, a pena di esclusione, direttamente o a mezzo posta (posta celere compresa);

- che in data odierna, ore 09,00, si procederà allo svolgimento dell'attività istruttoria ed ammissione dei concorrenti alla gara;

- che l'avviso di gara prevede altresì che, qualora in esito alla definizione delle operazioni di ammissione si intendesse necessaria una ulteriore seduta pubblica, la Commissione di gara tornerà a riunirsi in data 01.10.2018 ore

9,00 per comunicare l'esito delle eventuali integrazioni e regolarizzazioni della documentazione di gara rese necessarie ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016;

QUANTO SOPRA PREMESSO

Si prende preliminarmente atto che hanno fatto pervenire offerta le n. 16 imprese indicate nell'elenco allegato al presente verbale sotto la lettera A).

Si dà atto che tutte le predette offerte sono pervenute nel termine previsto del 17.09.2018 ore 12,00 e vengono pertanto ammesse alla gara.

Si dà altresì atto che, per problemi tecnici, non è stato possibile effettuare la verifica negli elenchi dell'Osservatorio dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, riguardante imprese sanzionate a vario titolo. Pertanto la Commissione rinvia a successive verifiche da parte dell'Ufficio Appalti per il riscontro su eventuali segnalazioni rilevanti ai fini dell'ammissione alla presente gara che verranno comunicate nella seconda seduta.

Si prosegue quindi ai sensi dell'art. 97 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 con le operazioni di sorteggio per l'individuazione del metodo per il calcolo della soglia di anomalia.

Si procede a far constare che i fogli su cui sono stampati i cinque metodi A), B), C), D) ed E) articolato in E1), E2), E3), E4) vengono inseriti nell'urna uno alla volta dopo averli palesati e ripiegati più volte su se stessi, in modo da non rendere visibili le lettere dall'esterno.

Concluse le operazioni di inserimento, si provvede a rimescolare il contenuto dell'urna.

Successivamente viene invitata una persona tra il pubblico ad effettuare l'estrazione.

Viene individuata la Sig.ra Anna Randone, dipendente della Città metropolitana di Torino identificato per conoscenza personale.

Viene estratto il metodo cui all'art. 97 comma 2 lettera B) per la definizione della soglia di anomalia.

Si procede, pertanto, all'apertura dei plichi, che si presentano tutti chiusi e sigillati come previsto dal bando di gara e all'esame, per ogni concorrente, della documentazione presentata ai fini dell'ammissibilità alla gara, risultando quanto segue:

preliminarmente, la Commissione di gara dà atto che l'operatore economico Cantieri Moderni s.r.l. ha prodotto un unico plico offerta contenente l'offerta relativa alla gara odierna (con termine di presentazione delle offerte fissato al 17.09.2018 ore 12,00) nonché quella della gara relativa al **Piano di intervento triennale di manutenzione ordinaria di modesta entità delle S.P. di competenza del Servizio Viabilità 3. LOTTO 4. U.O. 10 - Zona Omogenea 7- Ciriacese e Valli di Lanzo** (con termine di presentazione delle offerte fissato al 19.09.2018 ore 12,00).

Il plico relativo al lotto 4 viene accantonato per essere inserito nel fascicolo relativo a detta procedura.

Si procede all'apertura della busta contenente la documentazione amministrativa relativa alla gara odierna (lotto 3);

- tutti i plichi contengono l'offerta economica in busta sigillata e la documentazione richiesta ai punti "A" e "B" del bando di gara risulta essere, per tutti i concorrenti, idonea ai fini dell'ammissibilità alla stessa, ad eccezione di quella prodotta dagli operatori economici seguenti:

- **F.LLI MARTINENGO S.N.C. - VIA MASONE N.18 - 10070 ALA DI**

STURA (TO) è ammesso con riserva per un doppio ordine di motivazioni.

Innanzitutto poichè all'interno del plico offerta non risulta presente la cauzione provvisoria prevista dalla art 93 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. esplicitamente richiamata dal capo "B" del bando di gara.

In considerazione del fatto che codesto operatore economico nel D.G.U.E. ha dichiarato, barrando la casella predisposta, "di essere una microimpresa/piccola o media impresa" per il caso di specie trova applicazione la norma di favore di cui all'art. 93 comma 8 ultima parte del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e pertanto non risulta applicabile la causa di esclusione di cui alla stessa norma nella sua prima parte.

La carenza della garanzia provvisoria costituisce tuttavia una irregolarità essenziale.

In secondo luogo poiché non ha reso la dichiarazione di cui al punto 17) della dichiarazione di gara (All. A1), secondo cui bisogna dichiarare, barrando alternativamente e con unica opzione, una delle due opzioni ivi previste.

Il punto 16.1) del bando di gara, corrispondente al richiamato punto 17) della dichiarazione (All. A1), dispone, infatti, che occorre dichiarare alternativamente e con unica opzione "a) che alla data di pubblicazione del bando di gara l'operatore economico non ha in essere alcun contratto riconducibile alla fattispecie di cui all'art. 105 comma 3 c-bis del D.lgs.50/2016 e s.m.i. ; b) che alla data di pubblicazione del bando di gara l'operatore economico ha in essere i seguenti contratti riconducibile alla fattispecie di cui all'art. 105 comma 3 c-bis del D.lgs.50/2016 e s.m.i.:
.....(indicare gli operatori economici con i quali ha in essere detti contratti e la data di stipulazione dei medesimi);".

Invero detto operatore ha prodotto anche la versione digitalizzata dell'allegato A1) che in realtà riporta detta dichiarazione ma al contempo manifesta ulteriori difformità (la versione digitale e la cartacea non sono identiche) rispetto all'allegato A1 del bando di gara e pertanto risulta più semplice l'integrazione della dichiarazione cartacea.

La Commissione di gara ha pertanto ritenuto di applicare il disposto dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs.50/2016 nella parte in cui prevede: *“Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. “e di **disporre una ammissione** con riserva, onde procedere alla richiesta delle necessarie integrazioni, e definire successivamente se sciogliere la riserva confermando l'ammissione o, se del caso, procedendo alla necessaria esclusione;*

- **SOC. COOP. AGR. VALLI UNITE DEL CANAVESE** - VIA CASTELNUOVO NIGRA N.10 - 10081 CASTELLAMONTE (TO) è ammesso con riserva poiché non ha reso la dichiarazione di cui al punto 17) della dichiarazione di gara (All. A1), secondo cui bisogna dichiarare, barrando alternativamente e con unica opzione, una delle due opzioni ivi previste.

Il punto 16.1) del bando di gara, corrispondente al richiamato punto 17) della dichiarazione (All. A1), dispone, infatti, che occorre dichiarare alternativamente e con unica opzione “a) che alla data di pubblicazione del bando di gara l’operatore economico non ha in essere alcun contratto riconducibile alla fattispecie di cui all’art. 105 comma 3 c-bis del D.lgs.50/2016 e s.m.i. ; b) che alla data di pubblicazione del bando di gara l’operatore economico ha in essere i seguenti contratti riconducibile alla fattispecie di cui all’art. 105 comma 3 c-bis del D.lgs.50/2016 e s.m.i.:(indicare gli operatori economici con i quali ha in essere detti contratti e la data di stipulazione dei medesimi);”.

La Commissione di gara ha pertanto ritenuto di applicare il disposto dell’art. 83 comma 9 del D.Lgs.50/2016 nella parte in cui prevede: *“Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all’articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all’offerta economica e all’offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. “e di disporre una **ammissione con riserva**, onde procedere alla richiesta delle necessarie integrazioni, e definire successivamente se sciogliere la riserva confermando l’ammissione o, se del caso, procedendo alla necessaria esclusione;*

Si rinvia alla seduta pubblica del 01.10.2018, ore 9,00 per le comunicazioni

circa l'esito delle integrazioni o regolarizzazioni di gara che verranno richieste ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i agli operatori economici ammessi con riserva e per la successiva apertura delle offerte economiche.

La Commissione di gara sigilla le offerte in un plico e lo consegna alla Responsabile dell'Ufficio Appalti e Coordinamento Attività Contrattuale per la custodia e la medesima comunica che lo inserirà in armadio blindato, ubicato presso l'ufficio dirigenziale del Servizio Appalti, Contratti ed Espropriazioni in corso Inghilterra 7, Torino, sino al giorno in cui ci sarà la seduta pubblica di comunicazione dell'esito delle ammissioni con riserva.

La Commissione di gara chiude i propri lavori alle ore 09,45.

Il presente verbale non tiene luogo di contratto.

Firmato in originale