

Atto Rep. n. 630

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

- * -

OGGETTO: Sistemazione opere d'arte sulle strade del Servizio Viabilità 1. PROG. N. 17544/2016. C.U.P. J17H16000280003

Importo netto: Euro 112.294,50

Impresa aggiudicataria: TEC.MO. EDILIZIA S.R.L. - VIA PAOLO RIVERSO N. 196 CONDOMINIO LE PALME SCALA A - AVERSA (CE)

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemiladiciannove il giorno 12 del mese di Aprile alle ore 11,10 in Torino, nella sede degli Uffici della Città metropolitana di Torino, C.so Inghilterra 7;

Avanti a me, Giovanni Monterosso Vice Segretario Generale della Città metropolitana di Torino, sono personalmente comparsi i sottoindicati signori della cui identità personale mi dichiaro certo, i quali, avendone i requisiti di legge, rinunciano, con il mio consenso, all'assistenza dei testimoni :

a) Ing. Matteo Tizzani, nato a Torino il 18/12/1972, (codice fiscale TZZMTT72T18L219Q) Dirigente della Direzione Coordinamento Viabilità - Viabilità 1 il quale, in applicazione dell'art. 107 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 45 dello Statuto della Città metropolitana, approvato dalla Conferenza metropolitana in data 14.04.2015, interviene in qualità di Legale Rappresentante della Città metropolitana di Torino, codice fiscale 01907990012, che nel prosieguo del presente atto verrà denominata per brevità "Città metropolitana";

b) Sig. Salvatore Iorio nato a San Cipriano d'Aversa (CE) il 17/09/1964 (C.F. RIOSVT64P17H798K) il quale interviene in qualità di Procuratore (Giusta Procura Repertorio n. 63599 del 03/04/2008 depositata agli atti) del soggetto aggiudicatario TEC.MO. EDILIZIA S.R.L. - VIA PAOLO RIVERSO N.196 "CONDOMINIO LE PALME" SCALA A - AVERSA (CE) - C.F. 02741900613 che nel prosieguo del presente atto, verrà denominato per brevità "Appaltatore";

I QUALI PREMETTONO

- che con Decreto del Consigliere Delegato ai Lavori Pubblici e Infrastrutture della Città Metropolitana di Torino n. 588-35123/2016 del 30/12/2016 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo agli interventi di "Sistemazione opere d'arte sulle strade del Servizio Viabilità 1", per un importo complessivo di Euro 221.336,83, di cui Euro 157.500,00 a base di gara.

In tale importo è compresa la somma di Euro 7.500 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara;

- che con medesimo decreto si è preso atto che Responsabile Unico del Procedimento è l' Ing. Luigi Spina Dirigente del Servizio Viabilità 1;

- che con determinazione del Dirigente del Servizio Viabilità 1 n. 248-28363 del 03/11/2017 è stato riapprovato, per tutte le motivazioni indicate in premessa, il nuovo Capitolato speciale d'appalto – Parte generale nonché autorizzato l'appalto mediante esperimento di procedura aperta, col metodo delle offerte segrete con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., espresso in termini di ribasso percentuale unico e uniforme con individuazione ed esclusione automatica

delle offerte anomale, ai sensi dell' art. 97 del D.Lgs. 18.04.2016 n.50 tra imprese in possesso dei requisiti di ammissibilità alla gara di cui al D.P.R. 207/2010 e s.m.i. (categoria prevalente OS11);

- che nella stessa determinazione è stato inoltre indicato che, ai fini del perfezionamento dell'aggiudicazione, sarà richiesto all'operatore economico provvisorio aggiudicatario, di dimostrare il costo della mano d'opera per una valutazione di coerenza con gli indici minimi di congruità definiti dall'accordo del 28/10/2010 tra l'ANCE (Associazione Nazionale Costruttori Edili) e le rappresentanze sindacali di categorie, assunti dall'Amministrazione come indici minimi di riferimento del costo del lavoro e risultante nell'elaborato progettuale denominato Stima di Incidenza della Manodopera (D_E.07) approvato con Decreto del Consigliere Delegato ai Lavori Pubblici e alle Infrastrutture n. 588-35123/2016 del 30.12.2016, nonché sulla base delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello, come da Circolare prot. n. 169868/2013, fasc. 7/2013/C class 06.13 del 10 ottobre 2013;

- che a seguito del collocamento in quiescenza dell'Ing. Luigi Spina, Responsabile Unico del Procedimento, a far data dal 25/11/2017 e quindi, nelle more dell'individuazione del nuovo Responsabile Unico del Procedimento, lo stesso è sostituito dal Direttore dell'Area Lavori Pubblici, Ing. Matteo Tizzani, come previsto dal vigente Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi della Città Metropolitana;

- che la gara è stata esperita il 26/06/2018, come risulta dal relativo verbale in pari data, depositato agli atti;

- che con determinazione del Dirigente del Servizio Appalti, Contratti ed Espropriazioni n 99-23140 del 13/09/2018 si è preso atto dell'esperimento della procedura aperta per l'appalto di cui all'oggetto e che l'offerta presentata dall'operatore economico TEC.MO. EDILIZIA S.R.L. - , con il proposto ribasso del 30,137% è risultata essere in sede di gara la più vantaggiosa per l'Amministrazione;
- che con la stessa determinazione sono state approvate le operazioni di gara e si è preso atto che a carico del Dirigente del Servizio Appalti, Contratti ed Espropriazioni e del Responsabile Unico del Procedimento non esistono nei confronti dell'operatore economico TEC.MO. EDILIZIA S.R.L. - , cause di astensione di cui all'art. 6 bis della Legge 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. 621/2013;
- che con determinazione del Dirigente del Servizio Viabilità 1 n. 328-23858 del 10/10/2018, l'appalto è stato aggiudicato all'operatore economico TEC.MO. EDILIZIA S.R.L. - VIA PAOLO RIVERSO N.196 CONDOMINIO LE PALME SCALA A - AVERSA (CE) - C.F. 02741900613, qualificato ai sensi delle vigenti disposizioni, come risulta dalla documentazione agli atti della Città metropolitana, il quale ha offerto il ribasso del 30,137% determinando l'importo dei lavori in euro 112.294,50, comprensivo degli oneri della sicurezza previsti in euro 7.500,00 e non soggetti a ribasso di gara;
- che l'Appaltatore ha costituito la cauzione definitiva mediante polizza fidejussoria n 1328811 emessa in data 12/10/2018, dalla Elba Assicurazioni S.p.A. (Agenzia di Consass Napoli) per euro 22.613,00 = (cauzione ridotta del 50% in quanto trattasi di impresa in possesso di certificazione UNI CEI

ISO 9001:2015) ai sensi del combinato disposto dell'art. 103 comma 1 ultima parte e dell'art. 93 c. 7 del D.Lgs. 18.04.2016 n.50 e s.m.i.;

- che ai sensi dell'art. 83, comma 3, lett. e) del D.lgs. 06.09.2011 n. 159 e s.m.i., per il presente contratto non è richiesta la documentazione in materia di antimafia;
- che il certificato DURC, depositato agli atti, è stato richiesto on line in data 25.02.2019 ed è risultato regolare con scadenza validità il 25.06.2019;
- che in data 27/11/2018 è stata acquisita mediante connessione telematica alla Camera di Commercio la composizione societaria (Documento n T298018177) dell'operatore economico aggiudicatario;
- che l'Appaltatore, come sopra rappresentato, con la sottoscrizione del presente atto, si impegna ad effettuare la comunicazione di cui all'art. 2 del D.P.C.M. 187/91 sopra citato, qualora intervengano variazioni nella composizione societaria di entità superiore al 2% rispetto a quanto già comunicato;
- che si è proceduto in data 07.02.2019 ad effettuare la pubblicità prevista dall'art. 98 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50;
- che i lavori di cui trattasi sono stati finanziati come dettagliato nella determinazione di aggiudicazione definitiva n. 328-23858 del 10/10/2018;
- che con determinazione n. 328-23858 del 10/10/2018 è stato costituito l'Ufficio di Direzione dei Lavori e che è stato individuato come Direttore dei Lavori l'Ing. Giovanni Candiano il quale ha reso l'attestazione circa l'assenza a proprio carico di cause di astensione di cui all'art. 6 bis della Legge 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. 621/2013 depositata in atti;

Tutto ciò premesso, le parti come sopra costituite convengono e stipulano

quanto segue:

ART.1 - Premesse -

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto.

ART. 2 - Oggetto dell'appalto -

La Città metropolitana, come sopra rappresentata, affida a TEC.MO. EDILIZIA S.R.L. C.F. 02741900613 i lavori di “Sistemazione opere d'arte sulle strade del Servizio Viabilità 1”.

ART. 3 - Corrispettivo dell'appalto -

Il corrispettivo dovuto all'appaltatore è di euro 112.294,50, comprensivo degli oneri derivanti dal piano di sicurezza e coordinamento previsti in euro 7.500,00 e non soggetti a ribasso di gara.

Per il presente contratto non si può procedere alla revisione dei prezzi e non si applica il comma 1 dell'art.1664 del codice civile.

In materia di pagamento diretto del subappaltatore si richiama l'applicabilità dei disposti dell'art 105 comma 13 del D.Lgs. 18.04.2016 n.50.e s.m.i.

I pagamenti avverranno nei termini massimi consentiti dalla normativa vigente al momento della stipulazione del presente atto e saranno effettuati mediante mandati a valere sul Tesoriere della Città metropolitana Unicredit spa - Via Bellezia n. 2 - 10122 Torino.

Per il presente appalto è prevista la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 18.04.2016 n.50 e s.m.i..

I pagamenti effettuati saranno liberatori per la Città metropolitana con esonero da ogni e qualsiasi responsabilità in ordine ai pagamenti suddetti.

L'appaltatore, a pena di nullità assoluta del contratto, si obbliga alla

tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 come modificato dalla L. 17.12.2010 n. 217, per l'applicabilità della quale l'appaltatore ha sottoscritto apposita dichiarazione depositata in atti.

Le parti danno altresì atto che il contratto verrà immediatamente risolto, qualora le transazioni finanziarie non dovessero essere eseguite con le modalità di cui alla sopracitata normativa.

ART. 4 - Obblighi dell'appaltatore -

All'appalto si applicano le disposizioni del capitolato generale d'appalto che qui si intendono espressamente richiamate a costituire parte integrante e sostanziale del presente atto.

L'appalto è regolato altresì dalle condizioni tutte del computo metrico estimativo , di cui per espressa volontà delle parti e con il mio consenso è omessa la lettura, approvato, allegato e contraddistinto come D_E.06 al Decreto del Consigliere Delegato ai Lavori Pubblici e Infrastrutture della Città Metropolitana di Torino n. 588-35123/2016 ed allegato al presente atto sotto la lettera A) a costituirne parte integrante e sostanziale;

L'appalto è regolato altresì dalle condizioni tutte del capitolato speciale d'appalto -Parte generale di cui per espressa volontà delle parti e con il mio consenso è omessa la lettura già approvato con Decreto del Consigliere Delegato ai Lavori Pubblici e Infrastrutture della Città Metropolitana di Torino n. 588-35123/2016 e riapprovato allegato e contraddistinto come D_E.08 alla determinazione del Dirigente del Servizio Viabilità 1 n. 248-28363 del 03/11/2017 ed allegato al presente atto sotto la lettera B) a costituirne parte integrante e sostanziale.

L'appalto è regolato altresì dalle condizioni tutte del capitolato speciale d'appalto-Parte tecnica ,del cronoprogramma dei lavori, del piano di sicurezza e coordinamento e di tutti gli elaborati progettuali, approvati ,allegati, e contraddistinti come D_E.01, D_E.02, D_E.03, D_E.04, D_E.05, D_E.07, D_E.09, D_E.010, D_E.011 e D_E.012 al Decreto del Consigliere Delegato ai Lavori Pubblici e Infrastrutture della Città Metropolitana di Torino n. 588-35123/2016

L'appaltatore si obbliga a rispettare specificatamente le prescrizioni del capitolato speciale d'appalto riguardanti:

- a) termini di esecuzione e penali;
- b) programma di esecuzione delle attività;
- c) sospensioni o ripresa dei lavori;
- d) oneri a carico dell'appaltatore;
- e) contabilizzazione dei lavori a misura e/o a corpo;
- f) liquidazione dei corrispettivi;
- g) controlli ;
- h) specifiche modalità e termini di collaudo;
- i) modalità di soluzione delle controversie;

L'appalto è regolato inoltre dalle condizioni tutte del piano operativo di sicurezza.

L'appaltatore dichiara di ben conoscere rispettare ed accettare il contenuto di cui ai citati elaborati, depositati agli atti della Città metropolitana, quando non materialmente allegati al presente contratto, che qui si intendono espressamente richiamati come parte integrante e sostanziale dello stesso.

L'Appaltatore, come sopra rappresentato, nell'accettare l'appalto, dichiara

espressamente di attenersi, per i lavori da eseguire, alla esatta osservanza di tutti gli atti ed elaborati sopracitati.

L'Appaltatore è obbligato infine all'osservanza dei contratti collettivi di lavoro e delle norme vigenti in materia di assunzioni obbligatorie (L. 12.03.1999 n. 68).

ART. 5 - Garanzie -

L'Appaltatore, come sopra rappresentato, ha presentato ai sensi dell'art. 103 comma 7 del D.Lgs. 18.04.2016 n.50 e s.m.i. e di quanto disposto dal capitolato speciale d'appalto, un'apposita polizza di assicurazione per danni di esecuzione comprensiva di responsabilità civile verso terzi.

ART.6 - Domicilio dell'appaltatore

L'Appaltatore, come sopra rappresentato, per ogni effetto giuridico e contrattuale, elegge domicilio presso la sede dell'Ufficio Direzione dei Lavori del competente servizio della metropolitana, C.so Inghilterra n. 7, Torino.

ART. 7 - Divieto di cessione del contratto -

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 105 comma 1 del D.Lgs. 18.04.2016 n.50.e s.m.i.

Sono fatte salve le disposizioni dell'art 106 del medesimo D.Lgs. 50/2016

ART. 8 - Subappalto –

Per quanto attiene al subappalto si fa espresso rinvio alle disposizioni di legge vigenti in materia

Art. 9 -Risoluzione e Recesso -

Le parti danno atto, che la Città metropolitana risolverà il contratto qualora in corso di esecuzione intervenga nei confronti dell'appaltatore la decadenza

dell'attestazione di qualificazione per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci ovvero un provvedimento definitivo che dispone l'applicazione di una o più misure di prevenzione di cui al codice delle leggi antimafia e delle relative misure di prevenzione, ovvero sentenza di condanna passata in giudicato per i reati di cui all'[articolo 80](#) del D.Lgs.50/2016 e s.m.i..

Resta ferma l'integrale applicazione dei disposti degli artt. 108 e 109 del D.Lgs. 18.04.2016 n.50 e s.m.i..

ART. 10 - Spese contrattuali -

Le spese, tasse, diritti di segreteria ed emolumenti relativi e dipendenti da quest'atto e suoi eventuali allegati, comprese le copie per le parti contraenti, sono a carico dell'appaltatore.

Per il presente atto l'imposta di bollo è assolta ai sensi del DPR 26.10.1972 n. 642 Allegato A) Tariffa Parte Prima art. 1, punto 1, 1bis-1, n. 4.

ART. 11 - Registrazione -

Ai fini fiscali si dichiara che il presente atto è soggetto a registrazione in misura fissa, trattandosi di contratto soggetto ad I.V.A.

ART. 12 - Controversie

Per la definizione di eventuali controversie si applicano le disposizioni di cui all' art. 205 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 nonchè quant'altro disposto in materia dal capitolato speciale d'appalto.

La definizione delle controversie derivanti dall'esecuzione del contratto è devoluta all'autorità giudiziaria competente presso il Foro di Torino.

ART. 13 - Trattamento dati personali -

Si dà infine atto che, ai sensi dell'art. 13, del Regolamento 2016/679/UE del

27/04/2016 i dati contenuti nel presente contratto verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.

Il presente atto, in alcun modo in contrasto con l'ordinamento giuridico, è redatto in modalità elettronica ed è stato da me Vice Segretario Generale letto ai componenti, personalmente identificati già nelle premesse i quali lo approvano e lo sottoscrivono mediante acquisizione digitale della sottoscrizione. Gli allegati al presente atto a costituirne parte integrante e sostanziale sono A) Computo metrico estimativo e B) Capitolato Speciale d'Appalto – Parte generale.

Per l'Appaltatore: Salvatore Iorio (f.to digitalmente)

Per l'Amministrazione: Matteo Tizzani (f.to digitalmente)

Il Vice Segretario Generale Giovanni Monterosso (f.to digitalmente)