

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

OGGETTO: S.P. 45 della Valle Sacra. Interventi urgenti complementari di ripristino dei movimenti franosi dal Km. 2+850 al Km. 3+100.

CUP J17H18000020003 - C.I.G. 7494125B94

Importo a base di gara: Euro 234.000,00

VERBALE DI GARA

I SEDUTA

a seguito di procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., col metodo delle offerte segrete con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con individuazione ed esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con le modalità di cui all'art 97 comma 2 del medesimo decreto, previo sorteggio, da effettuarsi in sede di gara, del metodo di determinazione del valore della soglia di anomalia.

Non si procederà ad esclusione automatica nel caso in cui il numero le offerte ammesse sia inferiore a dieci.

Resta ferma la facoltà della Stazione appaltante di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ai sensi del'art. 97 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., secondo le modalità di cui ai commi 4 e 5 del predetto articolo.

Ai fini del perfezionamento dell'aggiudicazione sarà comunque richiesto, all'operatore economico provvisorio aggiudicatario, di dimostrare il **costo della mano d'opera** per una valutazione di coerenza con gli indici minimi di

congruità definiti dall'accordo del 28/10/2010 tra l'ANCE (Associazione Nazionale Costruttori Edili) e le rappresentanze sindacali di categoria, assunti da Città metropolitana di Torino come indici minimi di riferimento del costo del lavoro e posti a base della stima effettuata e risultante nell'elaborato progettuale denominato "Stima Incidenza della Manodopera" All. 8-DE.IM approvato con Decreto del Consigliere Delegato ai Lavori Pubblici ed Infrastrutture della Città metropolitana di Torino n. 103 – 6700 del 22/03/2018, nonché sulla base delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello, come da Circolare prot. n. 169868/2013, fasc. 7/2013/C class. 06.13 del 10 ottobre 2013.

Non sono ammesse offerte in aumento e l'aggiudicazione è definitiva ad unico incanto.

*

L'anno duemiladiciotto, addì dodici del mese di giugno alle **ore 9,05** in Torino, nel Palazzo sede degli Uffici della Città Metropolitana - corso Inghilterra n. 7 - nella sala destinata alle pubbliche gare, si è riunita la Commissione per la procedura aperta di cui in oggetto così composta (in applicazione della deliberazione della Giunta Provinciale n. 971-202523/2003 del 05/08/2003):

- Ing. Matteo TIZZANI - Dirigente del Servizio Viabilità 3 - in qualità di Presidente, in applicazione dell'art. 107 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, dell'art. 45 dello Statuto della Città Metropolitana e della D.G.P. n. 867-47903 del 16/12/2014 e s.m.i.;

- Dott.ssa Domenica VIVENZA – Dirigente del Servizio Appalti, Contratti ed Espropriazioni (segretario verbalizzante);

- Dott.ssa Antonella DAMICO – Responsabile dell’Ufficio Appalti e Coordinamento Attività Contrattuale;

- Sig.ra Gabriella BONAFORTUNA – Dipendente Servizio Appalti Contratti ed Espropriazioni;

Sono altresì presenti quale supporto amministrativo all’attività istruttoria la Dott.ssa Donatella FICOZZI ed il Dott. Claudio FERRERO, dipendenti a supporto del Servizio Appalti Contratti ed Espropriazioni

PREMESSO

- che con Decreto del Consigliere Delegato ai Lavori Pubblici ed Infrastrutture della Città metropolitana di Torino n. 103 – 6700 del 22/03/2018 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo ai lavori denominati S.P. 45 DELLA VALLE SACRA. INTERVENTI URGENTI COMPLEMENTARI DI RIPRISTINO DEI MOVIMENTI FRANOSI DAL KM 2+850 AL KM 3+100, per un importo complessivo di Euro 301.377,10 di cui Euro 234.000,00 a base di gara;

- che con il medesimo provvedimento si è preso atto che Responsabile Unico del Procedimento è il Dirigente del Servizio Viabilità 3, ing. Matteo Tizzani, che ha provveduto alle verifiche di competenza, ivi comprese quelle attinenti alla validazione del progetto ai sensi dell’art. 55 del D.P.R. 207/2010 (atto di validazione in data 16.01.2018);

- che per l’appalto in oggetto non è stato previsto il frazionamento in lotti, per le motivazioni indicate nella determinazione del Dirigente del Servizio Viabilità 3 n. 112 - 7785/2018 del 12.04.2018, ai sensi dell’art. 51 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (non ricorrono necessità di tipo funzionale e/o prestazionale);

- che non è stato necessario redigere il D.U.V.R.I. in quanto i rischi analizzati in tale documento sono già stati presi in considerazione al momento della redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- che con determinazione del Dirigente del Servizio Viabilità 3 n. 112 - 7785/2018 del 12.04.2018 sono state individuate le modalità di gara stabilendo l'esperimento di una procedura aperta tra imprese in possesso dei requisiti di qualificazione di cui al DPR 207/2010 e s.m.i. (categoria prevalente OG3);
- con medesima determinazione è stato previsto altresì che la gara sarà tenuta col metodo delle offerte segrete **con il criterio del prezzo** più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., **espresso in termini di ribasso percentuale unico e uniforme con individuazione ed esclusione automatica** delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con le modalità di cui all'art 97 comma 2, previo sorteggio, da effettuarsi in sede di gara, del metodo di determinazione del valore della soglia di anomalia;
- che il bando di gara contenente le modalità di effettuazione della gara, nonché le condizioni di ammissibilità alla stessa, è stato pubblicato in data 24.05.2018 all'Albo Pretorio on line pagina web <http://www.cittametropolitana.torino.it/servizi/appalti/gare.shtml>;
- che la pubblicità della gara è stata effettuata, ai sensi della normativa vigente, nei seguenti termini:
avviso di gara pubblicato su:
- apposito sito internet del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in data 24.05.2018;

- apposito sito internet dell'Osservatorio LL.PP della Regione Piemonte in data 24.05.2018;
- apposito sito informatico della Città Metropolitana di Torino in data 24.05.2018;
- Albo Pretorio della Città Metropolitana di Torino dal 24.05.2018 al 11.06.2018;
- Albo Pretorio del Comune di Torino dal 24.05.2018 al 11.06.2018;
- Albo Pretorio del Comune di Borgiallo dal 24.05.2018 al 11.06.2018;
- che i referti di avvenuta pubblicità nei termini sopra indicati sono depositati agli atti della Città Metropolitana;
- che è stato individuato il C.I.G. 7494125B94 e che è stato ordinato il versamento di Euro 225,000 in data 16.05.2018 quale contributo all'ANAC – Autorità Nazionale Anticorruzione (già AVCP) ;
- che il termine perentorio previsto per la presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 12,00 del giorno 11.06.2018;
- che le offerte dovevano pervenire entro e non oltre il suddetto termine, ad esclusivo rischio del mittente, a pena di esclusione, direttamente o a mezzo posta (posta celere compresa);
- che in data odierna, ore 09,00, si procederà allo svolgimento dell'attività istruttoria ed ammissione dei concorrenti alla gara
- che l'avviso di gara prevede altresì che, qualora in esito alla definizione delle operazioni di ammissione si intendesse necessaria una ulteriore seduta pubblica, la Commissione di gara tornerà a riunirsi in data 25.06.2018 ore 9,00 per comunicare l'esito delle eventuali integrazioni e regolarizzazioni della documentazione di gara resesi necessarie ai sensi dell'art. 83 comma 9

del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

QUANTO SOPRA PREMESSO

Si prende preliminarmente atto che hanno fatto pervenire offerta le 60 imprese indicate nell'elenco allegato al presente verbale sotto la lettera A).

Si dà atto che tutte le predette offerte sono pervenute nel termine previsto del 11.06.2018 ore 12,00 e vengono pertanto ammesse alla gara.

Si dà altresì atto che, per problemi tecnici, non è stato possibile effettuare la verifica negli elenchi dell'Osservatorio dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, riguardante imprese sanzionate a vario titolo. Pertanto la Commissione rinvia a successive verifiche da parte dell'Ufficio Appalti per il riscontro su eventuali segnalazioni rilevanti ai fini dell'ammissione alla presente gara che verranno comunicate nella seconda seduta.

Si prosegue quindi ai sensi dell'art. 97 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. con le operazioni di sorteggio per l'individuazione del metodo per il calcolo della soglia di anomalia.

Si procede a far constare che i fogli su cui sono stampati i cinque metodi A), B), C), D) ed E) articolato in E1), E2), E3), E4) vengono inseriti nell'urna uno alla volta dopo averli palesati e ripiegati più volte su se stessi, in modo da non rendere visibili le lettere dall'esterno.

Concluse le operazioni di inserimento, si provvede a rimescolare il contenuto dell'urna.

Successivamente viene invitata una persona tra il pubblico ad effettuare l'estrazione.

Viene individuata la dott.ssa Carla Gatti, dipendente della Città metropolitana di Torino, identificata per conoscenza personale.

Viene estratto il metodo cui all'art. 97 comma 2 lettera D) per la definizione della soglia di anomalia.

Si procede, pertanto, all'apertura dei plichi, che si presentano tutti chiusi e sigillati come previsto dal bando di gara e all'esame, per ogni concorrente, della documentazione presentata ai fini dell'ammissibilità alla gara, risultando quanto segue:

- tutti i plichi contengono l'offerta economica in busta sigillata e la documentazione richiesta ai punti "A" e "B" del bando di gara risulta essere, **per tutti i concorrenti, idonea ai fini dell'ammissibilità alla stessa, ad eccezione** di quella prodotta dagli operatori economici seguenti:

- CO.ANT. S.R.L. - VIA G. D'ANNUNZIO SN - 93014 MUSSOMELI (CL)

- C.F. 01620800852 è **ammesso con riserva** poiché non ha reso la dichiarazione di cui al punto 16) della dichiarazione di gara (All. A1), secondo cui bisogna dichiarare, barrando alternativamente e con unica opzione, una delle due opzioni ivi previste.

Il punto 16) del bando di gara, corrispondente al richiamato punto 16) della dichiarazione (All. A1), dispone, infatti, che occorre dichiarare alternativamente e con unica opzione “*a) che alla data di pubblicazione del bando di gara l’operatore economico non ha in essere alcun contratto riconducibile alla fattispecie di cui all’art. 105 comma 3 c-bis del D.lgs.50/2016 e s.m.i .; b) che alla data di pubblicazione del bando di gara l’operatore economico ha in essere i seguenti contratti riconducibile alla fattispecie di cui all’art. 105 comma 3 c-bis del D.lgs.50/2016 e s.m.i.:
.....(indicare gli operatori economici con i quali ha in essere detti contratti e la data di stipulazione dei medesimi);”*”.

La Commissione di gara ha pertanto ritenuto di applicare il disposto dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. nella parte in cui prevede: *“Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere”* e di **disporre una ammissione con riserva**, onde procedere alla richiesta delle necessarie integrazioni, e definire successivamente se sciogliere la riserva confermando l'ammissione o, se del caso, procedendo alla necessaria esclusione;

- F.LLI MARTINENGO S.N.C. - VIA MASONE N.18 - 10070 ALA DI STURA (TO) - C.F. 01081730010 è **escluso** dalla gara poiché risulta che l'attestazione SOA su cui si fonda la qualificazione essenziale per la partecipazione alla gara in oggetto (Soa Nord Alpi n.14332/16/00) ha una validità triennale scaduta il 18.05.2018.

Orbene l'art 77 del D.P.R. 207/2010, ancora vigente in base ai disposti dell'art 216 comma 14 del D.Lgs.50/2016, prevede: *“In data non antecedente a novanta giorni prima della scadenza del previsto termine triennale, l'impresa deve sottoporsi alla verifica di mantenimento dei requisiti presso la stessa SOA che ha rilasciato l'attestazione oggetto della revisione, stipulando apposito contratto. Qualora l'impresa si sottoponga a*

verifica dopo la scadenza del triennio di validità dell'attestazione, la stessa non può partecipare alle gare nel periodo decorrente dalla data di scadenza del triennio sino alla data di effettuazione della verifica con esito positivo..... L'efficacia della verifica decorre dalla data di scadenza del triennio dalla data di rilascio della attestazione; ove la verifica sia compiuta dopo la scadenza predetta, l'efficacia della stessa decorre dalla data di adozione della verifica.”

In altri termini qualora operatore economico abbia stipulato il contratto di verifica triennale con la SOA nei 90 giorni antecedenti la scadenza della validità triennale della medesima la qualificazione per la partecipazione alla gara può ritenersi esistente senza soluzione di continuità anche se la società di attestazione non ha ancora materialmente rilasciato l'esito di detta verifica; se invece il contratto per la verifica sia stato stipulato con la SOA dopo la scadenza triennale e nel caso di specie dopo il 18.05.2018 l'operatore economico non può partecipare alla gara perché privo di necessaria qualificazione.

Invero detto operatore allega alla documentazione di gara un contratto stipulato in data 23.5.2018 con la ESNA –SOA per il rilascio di nuova attestazione.

Da ciò ne deriva che l'attestazione Soa Nord Alpi n.14332/16/00 ha cessato la sua validità in data 18.05.2018 per omessa richiesta alla medesima SOA della verifica triennale nei termini di cui all'art. 77 DPR 2017/2010 sopra citato e il nuovo contratto di attestazione con la ESNA SOA proprio perché stipulato dopo il 23.05.2018 non produce gli effetti di ultrattività della SOA Nord Alpi. L'operatore economico viene pertanto **escluso dalla gara.**

- FMC EDILIZIA SOCIETA' COOPERATIVA - VIA DI PORTA PINCIANA 6 - 00187 ROMA - C.F. 11541861008 è **ammesso con riserva** poiché la dichiarazione di gara inserita nella documentazione amministrativa risulta parzialmente difforme da quanto espressamente previsto dal bando di gara e dall'Allegato A1) al bando medesimo il quale espressamente dispone al punto 8):” di aver preso atto, nella formulazione dell’offerta economica, degli indici minimi di congruità definiti dall’accordo del 28/10/2010 tra l’ANCE (Associazione Nazionale Costruttori Edili) e le rappresentanze sindacali di categoria assunti dalla Città metropolitana di Torino (già Provincia di Torino) come indici minimi di riferimento del costo lavoro e posti a base della stima effettuata e risultante nell’elaborato progettuale “Stima Incidenza della Manodopera” All. 8-DE.IM approvato con Decreto del Consigliere Delegato ai Lavori Pubblici ed Infrastrutture n. 103 – 6700 del 22/03/2018, come da circolare prot. n. 169868/2013 Fasc. 7/2013/C class. 06.13 del 10/10/2013;”.

La Commissione di gara ha pertanto ritenuto di applicare il disposto dell’art. 83 comma 9 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. nella parte in cui prevede: *“Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all’articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all’offerta economica e all’offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i*

*soggetti che le devono rendere” e di **disporre una ammissione con riserva**, onde procedere alla richiesta delle necessarie integrazioni, e definire successivamente se sciogliere la riserva confermando l’ammissione o, se del caso, procedendo alla necessaria esclusione;*

- ICF S.R.L. - IMPRESA DI COSTRUZIONI FERRARA - C.SO ROSSELLI N.77- 10129 TORINO - C.F. 06348050011 è **ammesso con riserva** poiché non ha reso la dichiarazione di cui al punto 16) della dichiarazione di gara (All. A1), secondo cui bisogna dichiarare, barrando alternativamente e con unica opzione , una delle due opzioni ivi previste.

Il punto16) del bando di gara, corrispondente al richiamato punto16) della dichiarazione (All. A1), dispone, infatti, che occorre dichiarare alternativamente e con unica opzione “a) che alla data di pubblicazione del bando di gara l’operatore economico non ha in essere alcun contratto riconducibile alla fattispecie di cui all’art. 105 comma 3 c-bis del D.lgs.50/2016 e s.m.i .; b) che alla data di pubblicazione del bando di gara l’operatore economico ha in essere i seguenti contratti riconducibile alla fattispecie di cui all’art. 105 comma 3 c-bis del D.lgs.50/2016 e s.m.i.:
.....(indicare gli operatori economici con i quali ha in essere detti contratti e la data di stipulazione dei medesimi);”.

La Commissione di gara ha pertanto ritenuto di applicare il disposto dell’art. 83 comma 9 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. nella parte in cui prevede: *“Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui*

*all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere” e di **disporre una ammissione con riserva**, onde procedere alla richiesta delle necessarie integrazioni, e definire successivamente se sciogliere la riserva confermando l'ammissione o, se del caso, procedendo alla necessaria esclusione;*

- SIRAMVIN S.R.L. - VIA VENARIA N. 69/A - 10093 COLLEGNO (TO)

- C.F. 08374420019 è **ammesso con riserva** poiché dalla dichiarazione di gara risulta che Vinassa Valter, legale rappresentante dell'operatore economico, ha riportato in data 07.02.2018 una condanna in primo grado per la fattispecie di cui all'art. 353 del cp la quale rientra tra le fattispecie per le quali la norma dell'art. 80 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. commina l'esclusione dalla gara, semprechè la suddetta condanna sia passata in giudicato.

La Commissione di gara ha pertanto ritenuto di applicare il disposto dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. nella parte in cui prevede: *“Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o*

regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere” e di disporre una ammissione con riserva, onde procedere alla richiesta delle necessarie integrazioni, e definire successivamente se sciogliere la riserva confermando l’ammissione o, se del caso, procedendo alla necessaria esclusione.

Si rinvia alla seduta pubblica del 25.06.2018, ore 9,00 per le comunicazioni circa l’esito delle integrazioni o regolarizzazioni di gara che verranno richieste ai sensi dell’art. 83 comma 9 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. agli operatori economici ammessi con riserva e per la successiva apertura delle offerte economiche.

Si dà atto che l’operatore economico CFC CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA abbreviabile CFC SOC.COOP. ha **individuato quale esecutore dei lavori** l’operatore economico Martina s.r.l.

La Commissione di gara sigilla le offerte in un plico e lo consegna alla Dirigente del Servizio Appalti, Contratti ed Espropriazioni per la custodia e la medesima comunica che lo inserirà in armadio blindato, ubicato presso l’ufficio dirigenziale del Servizio Appalti, Contratti ed Espropriazioni in corso Inghilterra 7, Torino, sino al giorno in cui ci sarà la seduta pubblica di comunicazione dell’esito delle ammissioni con riserva.

La Commissione di gara chiude i propri lavori alle ore 11,35.

Il presente verbale non tiene luogo di contratto.

Firmato in originale