

**Atto Rep. n. 638**

**CITTA' METROPOLITANA DI TORINO**

- \* -

**OGGETTO: S.P. 139 – Intervento di consolidamento di una pila del ponte sul torrente Pellice in comune di Villafranca al Km. 22+450. Prog. 13159/2017. (CUP J27H17000180002) (C.I.G. 7448549116)**

**Importo netto: Euro 325.900,70**

**Impresa aggiudicataria: FEA SRL - VIA MANZOLINO EST N.14 - 41013 CASTELFRANCO EMILIA (MO)**

**REPUBBLICA ITALIANA**

L'anno duemiladiciannove il giorno sei del mese di Maggio alle ore 12,20 in Torino, nella sede degli Uffici della Città metropolitana di Torino, C.so Inghilterra 7;

Avanti a me, Giovanni Monterosso Vice Segretario Generale della Città metropolitana di Torino, sono personalmente comparsi i sottoindicati signori della cui identità personale mi dichiaro certo, i quali, avendone i requisiti di legge, rinunciano, con il mio consenso, all'assistenza dei testimoni :

a) Ing. Sabrina BERGESE, nata a Fossano (CN) il 19.07.1968 (C.F. BRGSRN68L59D742X) Dirigente della Direzione Viabilità 2 il quale, in applicazione dell'art. 107 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 45 dello Statuto della Città metropolitana, approvato dalla Conferenza metropolitana in data 14.04.2015, interviene in qualità di Legale Rappresentante della Città metropolitana di Torino, codice fiscale 01907990012, che nel prosieguo del presente atto verrà denominata per brevità "Città metropolitana";

b) Sig. Emanuele FELTRIN nato a Castelfranco Emilia il 02.05.1976

(C.F. FLTMNL76E02C107H) il quale interviene in qualità di Legale Rappresentante del soggetto aggiudicatario FEA SRL C.F. 02764870362 che nel prosieguo del presente atto, verrà denominato/a per brevità “Appaltatore”;

#### I QUALI PREMETTONO

- che con Decreto del Consigliere Delegato ai Lavori Pubblici e alle Infrastrutture n. 520–32206 del 18/12/2017 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo ai lavori denominati SP 139 - INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO DI UNA PILA DEL PONTE SUL TORRENTE PELLICE IN COMUNE DI VILAFRANCA AL KM 22+450 per un importo complessivo di Euro 636.520,75 di cui Euro 455.000,00 a base di gara. In tale importo è compresa la somma di euro 20.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara;

- che con medesimo decreto si è preso atto che Responsabile Unico del Procedimento è l’Ing. Sabrina Bergese;

- che con determinazione del Dirigente del Servizio Viabilità 2 n. 68-3182 del 13.03.2018 è stato rettificato l’art. 25 comma 3, primo capoverso del Capitolato Speciale di Appalto – Parte Generale per le motivazioni indicate nel suddetto atto nonché autorizzato l'appalto mediante esperimento di procedura aperta, con il metodo delle offerte segrete, con aggiudicazione al prezzo più basso determinato mediante offerta a prezzi unitari sulla base di schede di offerta predisposte dalla Amministrazione, con individuazione ed esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell’ art. 97 del D.Lgs. 18.04.2016 n.50 e s.m.i. tra imprese in possesso dei requisiti di ammissibilità alla gara di cui al D.P.R. 207/2010 e s.m.i. (categoria

prevalente OS21);

– che con medesima determinazione è stato costituito l'ufficio di direzione dei lavori individuando quale Direttore dei Lavori l'Ing. Marco Benso il quale ha reso l'attestazione circa l'assenza a proprio carico di cause di astensione di cui all'art. 6 bis della Legge 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. 621/2013 depositata in atti;

- che nella stessa determinazione è stato inoltre indicato che, ai fini del perfezionamento dell'aggiudicazione, sarà richiesto all'operatore economico provvisorio aggiudicatario, di dimostrare il costo della mano d'opera per una valutazione di coerenza con gli indici minimi di congruità definiti dall'accordo del 28/10/2010 tra l'ANCE (Associazione Nazionale Costruttori Edili) e le rappresentanze sindacali di categorie, assunti dall'Amministrazione come indici minimi di riferimento del costo del lavoro e risultante nell'elaborato progettuale denominato Stima di Incidenza della Manodopera (D\_E.22) approvato con Decreto del Consigliere Delegato ai Lavori Pubblici e alle Infrastrutture n. 520–32206 del 18/12/2017, nonché sulla base delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello, come da Circolare prot. n. 169868/2013, fasc. 7/2013/C class 06.13 del 10 ottobre 2013;

- che la gara è stata esperita il 31.05.2018, il 11.06.2018 e il 20.06.2018, come risulta dai relativi verbali in pari data, depositati agli atti;

- che con determinazione del Dirigente del Servizio Viabilità 2 n. 387-27405 del 30.11.2018 l'appalto è stato aggiudicato all'operatore economico **FEA SRL con sede in VIA MANZOLINO EST N.14 - 41013 CASTELFRANCO EMILIA (MO) - C.F. 02764870362**, qualificato ai

sensi delle vigenti disposizioni, come risulta dalla documentazione agli atti della Città metropolitana, il quale ha offerto il ribasso del 29,678% determinando l'importo dei lavori in euro 325.900,70 comprensivo degli oneri della sicurezza previsti in euro 20.000,00 e non soggetti a ribasso di gara;

- che con la stessa determinazione sono state approvate le operazioni di gara e si è preso atto che a carico del Dirigente del Servizio Appalti, Contratti ed Espropriazioni e del Responsabile Unico del Procedimento non esistono nei confronti dell'operatore economico FEA SRL cause di astensione di cui all'art. 6 bis della Legge 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. 621/2013;

- che l'Appaltatore ha costituito la cauzione definitiva mediante polizza fidejussoria n. 1358464 emessa in data 05.12.2018, dalla Elba Assicurazioni (Agenzia di K & CO. - Grosseto ) per euro 64.130,74.= (cauzione ridotta del 50% in quanto trattasi di impresa in possesso di certificazione UNI EN ISO 9001:2015) ai sensi del combinato disposto dell'art. 103 comma 1 ultima parte e dell'art. 93 c. 7 del D.Lgs. 18.04.2016 n.50 e s.m.i.;

- che in data 27.03.2019, PR\_MOUTG\_Ingresso\_0023555\_20190327, è **stata inoltrata** alla Banca Dati Nazionale Antimafia, attraverso AVCPASS, **la richiesta** per l'acquisizione delle comunicazioni antimafia previste dall'art. 88 del D.lgs. 159 del 06.09.2011 e s.m.i. (codice della legge antimafia);

- che non essendo a tutt'oggi ancora pervenute dalla competente Prefettura le suddette comunicazioni la presente stipulazione avviene, stante l'urgenza, sotto condizione risolutiva in osservanza dei disposti di cui all'art. 89 comma 1 del D.Lgs. 159/2011 e s.m.i.;

- che il certificato DURC, depositato agli atti, è stato richiesto on line in data 27.02.2019 ed è risultato regolare con scadenza validità il 27.06.2019;
- che l'Appaltatore ha effettuato in data 22.06.2018 la comunicazione circa la propria composizione societaria prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 11/5/1991 n. 187;
- che in data 26.03.2019 è stata acquisita mediante connessione telematica alla Camera di Commercio la composizione societaria (Documento n T 310654061) dell'operatore economico aggiudicatario;
- che l'Appaltatore, come sopra rappresentato, con la sottoscrizione del presente atto, si impegna ad effettuare la comunicazione di cui all'art. 2 del D.P.C.M. 187/91 sopra citato, qualora intervengano variazioni nella composizione societaria di entità superiore al 2% rispetto a quanto già comunicato;
- che si è proceduto in data 13.03.2019 ad effettuare la pubblicità prevista dall'art. 98 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50;
- che i lavori di cui trattasi sono stati finanziati come dettagliatamente indicato nella determinazione del Dirigente del Servizio Viabilità 2 n. 387-27405 del 30.11.2018;
- che con nota n. 11133 in data 05.02.2019, il Responsabile Unico del Procedimento ha comunicato che i lavori relativi all'oggetto sono stati consegnati in data 09.01.2019 (All. A);

Tutto ciò premesso, le parti come sopra costituite convengono e stipulano quanto segue:

#### **ART.1 - Premesse -**

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto.

## **ART. 2 - Oggetto dell'appalto -**

La Città metropolitana, come sopra rappresentata, conferma l'avvenuto affidamento e pertanto formalmente affida a FEA SRL con sede in VIA MANZOLINO EST N.14 - 41013 CASTELFRANCO EMILIA (MO) - C.F. 02764870362 i lavori di "Intervento di consolidamento di una pila del ponte sul torrente Pellice in comune di Villafranca al Km. 22+450 – S.P. 139 della cui consegna preventiva si prende atto ad ogni effetto giuridico e contrattuale.

## **ART. 3 - Corrispettivo dell'appalto -**

Il corrispettivo dovuto all'appaltatore è di euro 325.900,70, comprensivo degli oneri derivanti dal piano di sicurezza e coordinamento previsti in euro 20.000,00 e non soggetti a ribasso di gara.

Per il presente contratto non si può procedere alla revisione dei prezzi e non si applica il comma 1 dell'art.1664 del codice civile.

In materia di pagamento diretto del subappaltatore si richiama l'applicabilità dei disposti dell'art 105 comma 13 del D.Lgs. 18.04.2016 n.50.e s.m.i.

I pagamenti avverranno nei termini massimi consentiti dalla normativa vigente al momento della stipulazione del presente atto e saranno effettuati mediante mandati a valere sul Tesoriere della Città metropolitana Unicredit spa - Via Bellezia n. 2 - 10122 Torino.

Per il presente appalto è prevista la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 18.04.2016 n.50 e s.m.i..

I pagamenti effettuati saranno liberatori per la Città metropolitana con esonero da ogni e qualsiasi responsabilità in ordine ai pagamenti suddetti.

L'appaltatore, a pena di nullità assoluta del contratto, si obbliga alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 come modificato dalla L. 17.12.2010 n. 217, per l'applicabilità della quale l'appaltatore ha sottoscritto apposita dichiarazione depositata in atti.

Le parti danno altresì atto che il contratto verrà immediatamente risolto, qualora le transazioni finanziarie non dovessero essere eseguite con le modalità di cui alla sopracitata normativa.

#### **ART. 4 - Obblighi dell'appaltatore -**

All'appalto si applicano le disposizioni del capitolato generale d'appalto che qui si intendono espressamente richiamate a costituire parte integrante e sostanziale del presente atto.

L'appalto è regolato altresì dalle condizioni tutte del capitolato speciale d'appalto – Parte generale, di cui per espressa volontà delle parti e con il mio consenso è omessa la lettura, approvato ed allegato contraddistinto sotto il n. 17 al Decreto del Consigliere Delegato ai Lavori Pubblici e alle Infrastrutture n. 520–32206 del 18/12/2017 e rettificato con determinazione del Dirigente del Servizio Viabilità 2 n. 68-3182 del 13.03.2018, atti dei quali per espressa volontà delle parti e con il mio consenso è omessa la lettura, allegati al presente atto sotto le lettere B) e C) a costituirne parte integrante e sostanziale.

L'appalto è regolato inoltre dalle condizioni tutte del Capitolato Speciale d'appalto – Parte Tecnica e del Computo metrico estimativo, di cui per espressa volontà delle parti e con il mio consenso è omessa la lettura, approvati e allegati contraddistinti sotto i numeri 18 e 21, al Decreto del Consigliere Delegato ai Lavori Pubblici e alle Infrastrutture n. 520–32206

del 18/12/2017 ed allegato al presente atto sotto le lettere D) e E) a costituirne parte integrante e sostanziale.

L'appalto è regolato altresì dalle condizioni tutte della relazione generale, del cronoprogramma dei lavori, del piano di sicurezza e coordinamento e di tutti gli elaborati progettuali, approvati ,allegati, e contraddistinti con i numeri da 1 a 16, da 19 a 20 e da 22 a 25 al Decreto del Consigliere Delegato ai Lavori Pubblici e alle Infrastrutture n. 520–32206 del 18/12/2017.

L'appaltatore si obbliga a rispettare specificatamente le prescrizioni del capitolato speciale d'appalto riguardanti:

- a) termini di esecuzione e penali;
- b) programma di esecuzione delle attività;
- c) sospensioni o ripresa dei lavori;
- d) oneri a carico dell'appaltatore;
- e) contabilizzazione dei lavori a misura e/o a corpo;
- f) liquidazione dei corrispettivi;
- g) controlli ;
- h) specifiche modalità e termini di collaudo;
- i) modalità di soluzione delle controversie;

L'appalto è regolato inoltre dalle condizioni tutte del piano operativo di sicurezza.

L'appaltatore dichiara di ben conoscere rispettare ed accettare il contenuto di cui ai citati elaborati, depositati agli atti della Città metropolitana, quando non materialmente allegati al presente contratto, che qui si intendono espressamente richiamati come parte integrante e sostanziale dello stesso.

L'Appaltatore, come sopra rappresentato, nell'accettare l'appalto, dichiara

espressamente di essersi attenuto per la parte dei lavori già eseguita e di attenersi, per quelli ancora da eseguire, alla esatta osservanza di tutti gli atti ed elaborati sopracitati.

L'Appaltatore è obbligato infine all'osservanza dei contratti collettivi di lavoro e delle norme vigenti in materia di assunzioni obbligatorie (L. 12.03.1999 n. 68).

#### **ART. 5 - Garanzie -**

L'Appaltatore, come sopra rappresentato, ha presentato ai sensi dell'art. 103 comma 7 del D.Lgs. 18.04.2016 n.50 e s.m.i. e di quanto disposto dal capitolato speciale d'appalto, un'apposita polizza di assicurazione per danni di esecuzione comprensiva di responsabilità civile verso terzi.

#### **ART.6 - Domicilio dell'appaltatore**

L'Appaltatore, come sopra rappresentato, per ogni effetto giuridico e contrattuale, elegge domicilio presso la sede dell'Ufficio Direzione dei Lavori del competente servizio della Città metropolitana, C.so Inghilterra n.

#### **7, Torino .ART. 7 - Divieto di cessione del contratto -**

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 105 comma 1 del D.Lgs. 18.04.2016 n.50.e s.m.i.

Sono fatte salve le disposizioni dell'art 106 del medesimo D.Lgs. 50/2016

#### **ART. 8 - Subappalto –**

Per quanto attiene al subappalto si fa espresso rinvio alle disposizioni di legge vigenti in materia

#### **Art. 9 -Risoluzione e Recesso -**

Le parti danno atto, che la Città metropolitana risolverà il contratto qualora in corso di esecuzione intervenga nei confronti dell'appaltatore la decadenza

dell'attestazione di qualificazione per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci ovvero un provvedimento definitivo che dispone l'applicazione di una o più misure di prevenzione di cui al codice delle leggi antimafia e delle relative misure di prevenzione, ovvero sentenza di condanna passata in giudicato per i reati di cui all'[articolo 80](#) del D.Lgs.50/2016 e s.m.i..

Le parti danno inoltre atto, che la Città metropolitana potrà recedere dal presente contratto qualora in corso di esecuzione contrattuale siano acquisiti riscontri negativi inerenti le comunicazioni in materia di antimafia ai sensi e per gli effetti degli artt. 87, 88 e 89 del D.Lgs. 159/2011 e s.m.i.

Resta inteso che nel caso di recesso per le predette motivazioni, l'appaltatore avrà diritto soltanto al pagamento dei lavori regolarmente eseguiti, decurtato degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto.

Resta ferma l'integrale applicazione dei disposti degli artt. 108 e 109 del D.Lgs. 18.04.2016 n.50 e s.m.i..

#### **ART. 10 - Spese contrattuali -**

Le spese, tasse, diritti di segreteria ed emolumenti relativi e dipendenti da quest'atto e suoi eventuali allegati, comprese le copie per le parti contraenti, sono a carico dell'appaltatore.

Per il presente atto l'imposta di bollo è assolta ai sensi del DPR 26.10.1972 n. 642 Allegato A) Tariffa Parte Prima art. 1, punto 1, 1bis-1, n. 4.

#### **ART. 11 - Registrazione -**

Ai fini fiscali si dichiara che il presente atto è soggetto a registrazione in misura fissa, trattandosi di contratto soggetto ad I.V.A.

#### **ART. 12 - Controversie**

Per la definizione di eventuali controversie si applicano le disposizioni di cui all'art. 205 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 nonchè quant'altro disposto in materia dal capitolato speciale d'appalto.

La definizione delle controversie derivanti dall'esecuzione del contratto è devoluta all'autorità giudiziaria competente presso il Foro di Torino.

### **ART. 13 - Trattamento dati personali -**

Si dà infine atto che, ai sensi dell'art. 13, del Regolamento 2016/679/UE del 27/04/2016 i dati contenuti nel presente contratto verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.

Il presente atto, in alcun modo in contrasto con l'ordinamento giuridico, è redatto in modalità elettronica ed é stato da me Vice Segretario Generale letto ai componenti, personalmente identificati già nelle premesse i quali lo approvano e lo sottoscrivono mediante acquisizione digitale della sottoscrizione

Gli allegati al presente atto a costituirne parte integrante e sostanziale sono A) nota consegna lavori, B) Capitolato Speciale d'appalto – Parte Generale, C) determinazione del Dirigente del Servizio Viabilità 2 n. 68-3182 del 13.03.2018, D) Capitolato Speciale d'appalto – Parte Tecnica e E) Computo Metrico Estimativo.

Per l'Appaltatore: Emanuele FELTRIN (f.to digitalmente )

Per l'Amministrazione: Sabrina BERGESE (f.to digitalmente )

Il Vice Segretario Generale: Giovanni MONTEROSSO (f.to digitalmente )

