

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

OGGETTO: La rete stradale ex ANAS. EX SS 460. Adeguamento della sezione stradale Pont Sparone. Interventi di completamento.

Prog. 3310372016. CUP J57H16000380003 - C.I.G. 74470636CB

Importo a base di gara: Euro 421.633,43

VERBALE DI GARA

II SEDUTA

a seguito di procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., col metodo delle offerte segrete con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con individuazione ed esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con le modalità di cui all'art 97 comma 2 del medesimo decreto, previo sorteggio, da effettuarsi in sede di gara, del metodo di determinazione del valore della soglia di anomalia.

Non si procederà ad esclusione automatica nel caso in cui il numero le offerte ammesse sia inferiore a dieci.

Resta ferma la facoltà della Stazione appaltante di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ai sensi del'art. 97 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., secondo le modalità di cui ai commi 4 e 5 del predetto articolo.

Ai fini del perfezionamento dell'aggiudicazione sarà comunque richiesto, all'operatore economico provvisorio aggiudicatario, di dimostrare il **costo della mano d'opera** per una valutazione di coerenza con gli indici minimi di congruità definiti dall'accordo del 28/10/2010 tra l'ANCE (Associazione

Nazionale Costruttori Edili) e le rappresentanze sindacali di categoria, assunti da Città metropolitana di Torino come indici minimi di riferimento del costo del lavoro e posti a base della stima effettuata e risultante nell'elaborato progettuale denominato Incidenza della manodopera approvato con Decreto del Sindaco della Città metropolitana di Torino n. 522-33106 del 21/12/2016 (All. DE.IM), nonché sulla base delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello, come da Circolare prot. n. 169868/2013, fasc. 7/2013/C class. 06.13 del 10 ottobre 2013.

Non sono ammesse offerte in aumento e l'aggiudicazione è definitiva ad unico incanto.

*

L'anno duemiladiciotto, addì otto del mese di giugno, alle **ore 9,05** in Torino, nel Palazzo sede degli Uffici della Città Metropolitana - corso Inghilterra n. 7 - nella sala destinata alle pubbliche gare, si è riunita la Commissione per la procedura aperta di cui in oggetto così composta come risulta dall'allegato A) al presente verbale (in applicazione della deliberazione della Giunta Provinciale n. 971-202523/2003 del 05/08/2003):

- Ing. Matteo TIZZANI - Dirigente del Servizio Viabilità 2 - in qualità di Presidente, in applicazione dell'art. 107 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, dell'art. 45 dello Statuto della Città Metropolitana e della D.G.P. n. 867-47903 del 16/12/2014 e s.m.i.;
- Dott.ssa Domenica VIVENZA – Dirigente del Servizio Appalti, Contratti ed Espropriazioni (segretario verbalizzante);
- Sig.ra Gabriella BONAFORTUNA - Dipendente del Servizio Appalti

Contratti ed Espropriazioni;

- Dott.ssa Donatella Ficozzi, dipendente a supporto del Servizio Appalti Contratti ed Espropriazioni.

PREMESSO

- che con Decreto del Sindaco della Città metropolitana n. 522-33106 del 21.12.2016 è stato approvato il progetto definitivo -esecutivo relativo ai lavori denominati LA RETE STRADALE EX ANAS. EX SS 460. ADEGUAMENTO DELLA SEZIONE STRADALE TRATTO PONT SPARONE. INTERVENTI DI COMPLETAMENTO, per un importo complessivo di Euro 551.524,36 di cui Euro 421.633,43 a base di gara;

- che con medesimo decreto si è preso atto che Responsabile Unico del Procedimento è il Dirigente del Servizio Viabilità 3, ing. Matteo Tizzani; che ha provveduto alle verifiche di competenza, ivi comprese quelle attinenti alla validazione del progetto ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. 207/2010 (atto di validazione in data 25.11.2016);

- che non è stato necessario redigere il D.U.V.R.I. in quanto i rischi analizzati in tale documento sono già stati presi in considerazione al momento della redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento;

- che con determinazione del Dirigente del Servizio Viabilità 3 n. 280 - 1106/2017 del 18.09.2017 è stato riapprovato l'Allegato DE. CSA1 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO – Parte Amministrativa per le motivazioni ivi contenute e sono state individuate le modalità di gara stabilendo l'esperimento di una procedura aperta tra imprese in possesso dei requisiti di qualificazione di cui al DPR 207/2010 e s.m.i. (categoria prevalente "OG3");

- con medesima determinazione è stato previsto altresì che la gara sarà tenuta col metodo delle offerte segrete **con il criterio del prezzo** più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., espresso in termini di **ribasso percentuale unico e uniforme con individuazione ed esclusione automatica** delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con le modalità di cui all'art 97 comma 2, previo sorteggio, da effettuarsi in sede di gara, del metodo di determinazione del valore della soglia di anomalia;

- che il bando di gara contenente le modalità di effettuazione della gara, nonché le condizioni di ammissibilità alla stessa, è stato pubblicato in data 12.04.2018 all'Albo Pretorio on line pagina web <http://www.cittametropolitana.torino.it/servizi/appalti/gare.shtml>:

- che la pubblicità della gara è stata effettuata, ai sensi della normativa vigente, nei termini di cui al verbale di prima seduta e che i referti di avvenuta pubblicità sono depositati agli atti della Città metropolitana di Torino;

- che in data 24.05.2018 si è proceduto all'apertura dei plichi presentati dai concorrenti con conseguente esame della documentazione prodotta ai fini dell'ammissibilità alla gara, con le seguenti risultanze:

- Soggetti che hanno fatto pervenire offerta: n. 150

- che gli operatori economici A.T.I. MICRON S.R.L./FAVRE MARINO, A.T.I. SANGALLI SPA/AZ. AGRICOLA CATTANEO S.R.L., AGRIGARDEN S.R.L. , CO.GE.PAR. S.R.L. , DI MURRO FRANCESCO S.R.L., EDILPRONTO SRL, FRATELLI D'AMBROSIO S.R.L., G.&M. LAVORI SRL, GODINO SCAVI S.R.L., ICD - IMPRESA COSTRUZIONI

DEIRO S.P.A., IMPRESA COSTRUZIONI CRISTOFORO ENZO, IMPRESA GODINO DI GODINO ROBERTO S.R.L., IMPRESA SOROSINA S.R.L., MASSANO S.R.L., ROALPI S.R.L., RONZONI SRL, T.M.G. S.R.L. **sono stati ammessi con riserva** per tutte le motivazioni indicate nel verbale di I seduta;

- che gli operatori economici EDILTEC S.R.L. e SELVA MERCURIO S.R.L. **sono stati esclusi** per tutte le motivazioni indicate nel verbale di I seduta;

- che con note prott. nn. 63343 del 25/05/2018, 63420 del 25/05/2018, 63463 del 25/05/2018, 63457 del 25/05/2018, 63368 del 25/05/2018, 63421 del 25/05/2018, 63345 del 25/05/2018, 63455 del 25/05/2018, 63349 del 25/05/2018, 63417 del 25/05/2018, 63352 del 25/05/2018, 63482 del 25/05/2018, 63352 del 25/05/2018, 63491 del 25/05/2018, 63494 del 25/05/2018, 63360 del 25/05/2018, 63365 del 25/05/2018, 63450 del 25/05/2018 si è provveduto a richiedere la produzione delle necessarie integrazioni rispettivamente agli operatori economici A.T.I. MICRON S.R.L./FAVRE MARINO, A.T.I. SANGALLI SPA/AZ. AGRICOLA CATTANEO S.R.L., AGRIGARDEN S.R.L. , CO.GE.PAR. S.R.L. , DI MURRO FRANCESCO S.R.L., EDILPRONTO SRL, FRATELLI D'AMBROSIO S.R.L., G.&M. LAVORI SRL, GODINO SCAVI S.R.L., ICD - IMPRESA COSTRUZIONI DEIRO S.P.A., IMPRESA COSTRUZIONI CRISTOFORO ENZO, IMPRESA GODINO DI GODINO ROBERTO S.R.L., IMPRESA SOROSINA S.R.L., MASSANO S.R.L., ROALPI S.R.L., RONZONI SRL, T.M.G. S.R.L.;

- che , come disposto dal bando di gara,“*L’esito delle eventuali integrazioni*”

o regolarizzazioni delle dichiarazioni di gara rese necessarie ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. sarà reso noto il giorno 08.06.2018 alle ore 9,00 in seduta pubblica in apposita sala del Palazzo della Città metropolitana di Torino, Corso Inghilterra n. 7 – Torino”.

QUANTO SOPRA PREMESSO

La Commissione di gara dà atto che gli operatori economici A.T.I. MICRON S.R.L./FAVRE MARINO, A.T.I. SANGALLI SPA/AZ. AGRICOLA CATTANEO S.R.L., AGRIGARDEN S.R.L. , CO.GE.PAR. S.R.L. , DI MURRO FRANCESCO S.R.L., EDILPRONTO SRL, FRATELLI D'AMBROSIO S.R.L., G.&M. LAVORI SRL, GODINO SCAVI S.R.L., ICD - IMPRESA COSTRUZIONI DEIRO S.P.A., IMPRESA COSTRUZIONI CRISTOFORO ENZO, IMPRESA GODINO DI GODINO ROBERTO S.R.L., IMPRESA SOROSINA S.R.L., MASSANO S.R.L., ROALPI S.R.L., RONZONI SRL, T.M.G. S.R.L. hanno prodotto entro i termini loro assegnati la documentazione richiesta, depositata agli atti del Servizio Appalti, Contratti ed Espropriazioni, e che la stessa risulta idonea ai fini dell'ammissione alla gara.

La Commissione, pertanto, **scioglie positivamente la riserva, ammettendo definitivamente** alla gara i suddetti operatori.

La Commissione procede quindi all'apertura del plico sigillato contenente tutte le offerte economiche che fino alla data odierna è stato custodito in armadio blindato, ubicato presso l'ufficio dirigenziale del Servizio Appalti, Contratti ed Espropriazioni in corso Inghilterra 7, Torino come già risultante dal verbale di prima seduta..

La Commissione ricorda quindi che ai sensi dell'art. 97 c. 2 del D.Lgs.

50/2016 e s.m.i., come peraltro risulta dal verbale di I seduta, sono state effettuate le operazioni di sorteggio per l'individuazione del metodo per il calcolo della soglia di anomalia e che è stato sorteggiato il metodo di cui alla lettera D).

La Commissione procede quindi all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche dei n. 148 operatori economici definitivamente ammessi e alla lettura delle relative schede, allegate al presente verbale dal n. 1 al n. 148 in ordine di lettura, risultando i ribassi offerti riportati in ordine decrescente nell'allegato A) al presente atto, a lato di ciascuna impresa.

La Commissione da atto che:

- l'operatore economico **CAMPANIA SONDA S.R.L.** - VIA CANNETIELLO N.18 - 84043 AGROPOLI (SA) - C.F. 01755510656 ha presentato offerta economica non sottoscritta dal legale rappresentante dell'operatore economico concorrente e quindi giuridicamente nulla e viene pertanto **escluso dalla gara;**

- l'operatore economico **CO.GE.PAR. S.R.L.** - VIA VALLE AMASENO N.59 - 03029 VEROLI (FR) - C.F. 02314440609 ha presentato l'offerta economica riferita ad altra gara di questa Stazione Appaltante relativa a "Lavori di manutenzione straordinaria delle pavimentazioni sulle stadi provinciali del Servizio viabilità³. Lotto 2. CUP J17H17000280003 C.I.G. 7447443063" e viene pertanto **escluso dalla gara.**

In contemporanea all'apertura delle buste si procede all'effettuazione delle operazioni al fine di individuare la media delle offerte ammesse mediante calcolatore dotato di apposito programma.

La media aritmetica dei ribassi di tutte le offerte ammesse risulta essere del

25,2687 % (indicazione arrotondata) che **incrementata del 10 %** pari al 2,5269 % determina un valore limite in termini di ribasso del 27,7956 % (indicazione arrotondata) per l'individuazione dell'offerta più vantaggiosa.

Si constata che il primo ribasso al di sotto della media per l'individuazione dell'offerta più vantaggiosa è **27,64%** e che lo stesso risulta offerto dall'operatore economico **S.IM.CO.** - SOCIETA' IMMOBILIARE E COSTRUZIONI S.R.L. - VIA IVREA N.4 - 10082 CUORGNE' (TO) - C.F. 01100260015 con un costo della sicurezza aziendale pari ad Euro 2.030,62 ed un costo della manodopera pari ad Euro 88.183,20.

Si dà atto, inoltre, che l'operatore economico S.IM.CO. - SOCIETA' IMMOBILIARE E COSTRUZIONI S.R.L. ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 e s.m.i., ha manifestato l'intenzione di subappaltare parte dei lavori.

La Commissione di gara da atto che:

- l'operatore economico ECOSCAVI DI DE ANGELIS ROSA ha indicato un ribasso percentuale espresso in cifre pari a 27,543 % ed in lettere pari a 27,5043 %; ai sensi di quanto disposto dal bando di gara e della normativa vigente, prevale quest'ultimo;

- l'operatore economico SCAVI TER MORLETTO SRL ha indicato un ribasso percentuale espresso in cifre pari a 25,99 % ed in lettere pari a 25,29% ; ai sensi di quanto disposto dal bando di gara e della normativa vigente, prevale quest'ultimo.

Si da infine atto che gli operatori economici ARTUSO S.R.L., CORVINO COSTRUZIONI S.A.S. DI CORVINO EMILIO & CO., I.CO.SER. S.R.L., I.CO.STRA S.R.L., IMPRESA GEOM. DE MARCO GIUSEPPE,

ITALBETON SRL, LANCELLOTTA RAFFAELE E C. S.N.C.,
RE.CO.GE. S.R.L., SALVATORE SIRACUSA, SOREMA S.R.L. non
hanno assolto regolarmente gli obblighi in materia di bollo.

Si fa presente che l'Amministrazione provvederà ad avviare la procedura
per la regolarizzazione delle offerte.

La Commissione di gara chiude i propri lavori alle ore 12,00.

Il presente verbale non tiene luogo di contratto.

Firmato in originale