

## CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

**OGGETTO: Piano di manutenzione straordinaria sulle protezioni laterali lungo le strade provinciali – Anno 2016 – Viabilità 3.**

**CUP J17H16000640003 - C.I.G. 7440451666**

**Importo a base di gara: Euro 310.100,00**

### VERBALE DI GARA

#### II SEDUTA

a seguito di procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., col metodo delle offerte segrete con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., determinato mediante offerta a prezzi unitari sulla base dell'elenco delle varie categorie di lavori previsti dal capitolato speciale d'appalto con individuazione ed esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con le modalità di cui all'art 97 comma 2 del medesimo decreto, previo sorteggio, da effettuarsi in sede di gara, del metodo di determinazione del valore della soglia di anomalia.

Non si procederà ad esclusione automatica nel caso in cui il numero le offerte ammesse sia inferiore a dieci.

Resta ferma la facoltà della Stazione appaltante di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ai sensi del'art. 97 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., secondo le modalità di cui ai commi 4 e 5 del predetto articolo.

Ai fini del perfezionamento dell'aggiudicazione sarà comunque richiesto, all'operatore economico provvisorio aggiudicatario, di dimostrare il **costo della mano d'opera** per una valutazione di coerenza con gli indici minimi

di congruità definiti dall'accordo del 28/10/2010 tra l'ANCE (Associazione Nazionale Costruttori Edili) e le rappresentanze sindacali di categoria, assunti da Città metropolitana di Torino come indici minimi di riferimento del costo del lavoro e posti a base della stima effettuata e risultante nell'elaborato progettuale denominato Stima incidenza manodopera approvato con Decreto del Consigliere Delegato ai Lavori Pubblici e Infrastrutture della Città metropolitana di Torino n. 604-35518 del 30.12.2016, nonché sulla base delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello, come da Circolare prot. n. 169868/2013, fasc. 7/2013/C class. 06.13 del 10 ottobre 2013.

Non sono ammesse offerte in aumento e l'aggiudicazione è definitiva ad unico incanto.

\_\*\_

L'anno duemiladiciotto, addì ventotto del mese di maggio, alle **ore 9,10** in Torino, nel Palazzo sede degli Uffici della Città Metropolitana - corso Inghilterra n. 7 - nella sala destinata alle pubbliche gare, si è riunita la Commissione per la procedura aperta di cui in oggetto così composta come risulta dall'allegato A) al presente verbale (in applicazione della deliberazione della Giunta Provinciale n. 971-202523/2003 del 05/08/2003):

- Ing. Matteo TIZZANI - Dirigente del Servizio Viabilità 2 - in qualità di Presidente, in applicazione dell'art. 107 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, dell'art. 45 dello Statuto della Città Metropolitana e della D.G.P. n. 867-47903 del 16/12/2014 e s.m.i.;

- Dott.ssa Domenica VIVENZA – Dirigente del Servizio Appalti, Contratti ed Espropriazioni (segretario verbalizzante);

- Dott.ssa Silvia COMOGLIO - dipendente del Servizio Appalti Contratti ed Espropriazioni;
- Dott. Claudio FERRERO, dipendente a supporto del Servizio Appalti Contratti ed Espropriazioni;

### **PREMESSO**

- che con Decreto del Consigliere Delegato ai Lavori Pubblici e alle Infrastrutture n. 604-35518 del 30.12.2016 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo ai lavori denominati “Piano di manutenzione straordinaria sulle protezioni laterali lungo le strade provinciali. Anno 2016. Viabilità 3”, per un importo complessivo di Euro 401.445,17 di cui Euro 310.100,00 a base di gara;
- che con medesimo decreto si è preso atto che Responsabile Unico del Procedimento è il Dirigente del Servizio Viabilità 3 ing. Matteo Tizzani, che ha provveduto alle verifiche di competenza, ivi comprese quelle attinenti alla validazione del progetto ai sensi dell’art. 55 del D.P.R. 207/2010 ( atto di validazione in data 20.12.2016);
- che non è stato previsto il frazionamento in lotti, per le motivazioni indicate nella Determinazione del Dirigente del Servizio Viabilità 3 n. 278 - 12988/2017 del 18.09.2017, ai sensi dell’art. 51 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (non ricorrono necessità di tipo funzionale e/o prestazionale);
- che non è stato necessario redigere il D.U.V.R.I. in quanto i rischi analizzati in tale documento sono già stati presi in considerazione al momento della redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- che con determinazione del Dirigente del Servizio Viabilità 3 n. 278 - 12988/2017 del 18.09.2017 sono stati riapprovati il Capitolato Speciale

d'appalto – Parte Generale ed il Piano di sicurezza e coordinamento per le motivazioni ivi contenute e sono state individuate le modalità di gara stabilendo l'esperimento di una procedura aperta tra imprese in possesso dei requisiti di qualificazione di cui al DPR 207/2010 e s.m.i. (categoria prevalente OS12- A);

- con medesima determinazione è stato previsto altresì che la gara sarà tenuta col metodo delle offerte segrete con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., determinato mediante offerta a prezzi unitari sulla base dell'elenco delle varie categorie di lavori previsti dal capitolato speciale d'appalto con individuazione ed esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con le modalità di cui all'art 97 comma 2, previo sorteggio, da effettuarsi in sede di gara, del metodo di determinazione del valore della soglia di anomalia;

- che il bando di gara contenente le modalità di effettuazione della gara, nonché le condizioni di ammissibilità alla stessa, è stato pubblicato in data 09.04.2018 all'Albo Pretorio on line pagina web <http://www.cittametropolitana.torino.it/servizi/appalti/gare.shtml>;

- che la pubblicità della gara è stata effettuata, ai sensi della normativa vigente, nei termini di cui al verbale di prima seduta e che i referti di avvenuta pubblicità sono depositati agli atti della Città metropolitana di Torino;

- che in data 15.05.2018 si è proceduto all'apertura dei plichi presentati dai concorrenti con conseguente esame della documentazione prodotta ai fini dell'ammissibilità alla gara, con le seguenti risultanze:

- Soggetti che hanno fatto pervenire offerta: n. 46
- che gli operatori economici ITEMA S.R.L. e S.B.S. S.R.L. LAVORI SEGNALETICA **sono stati ammessi con riserva** per tutte le motivazioni indicate nel verbale di I seduta;
- che con note prott. nn. 58303 del 15.05.2018 e 58307 del 15.05.2018 si è provveduto a richiedere la produzione delle necessarie integrazioni rispettivamente ai suddetti operatori economici;
- che , come disposto dal bando di gara, *“L’esito delle eventuali integrazioni o regolarizzazioni delle dichiarazioni di gara rese necessarie ai sensi dell’art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. sarà reso noto il giorno 28.05.2018 alle ore 9,00 in seduta pubblica in apposita sala del Palazzo della Città metropolitana di Torino, Corso Inghilterra n. 7 – Torino”*.

#### **QUANTO SOPRA PREMESSO**

La Commissione di gara dà atto che gli operatori economici ITEMA S.R.L. e S.B.S. S.R.L. LAVORI SEGNALETICA hanno prodotto entro i termini loro assegnati la documentazione richiesta, depositata agli atti del Servizio Appalti, Contratti ed Espropriazioni, e che la stessa risulta idonea ai fini dell’ammissione alla gara.

La Commissione, pertanto, **scioglie positivamente la riserva, ammettendo definitivamente** alla gara i suddetti operatori.

La Commissione procede quindi all’apertura del plico sigillato contenente tutte le offerte economiche che fino alla data odierna è stato custodito in armadio blindato, ubicato presso l’ufficio dirigenziale del Servizio Appalti, Contratti ed Espropriazioni in corso Inghilterra 7, Torino come già risultante dal verbale di prima seduta..

La Commissione ricorda quindi che ai sensi dell'art. 97 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., come peraltro risulta dal verbale di I seduta, sono state effettuate le operazioni di sorteggio per l'individuazione del metodo per il calcolo della soglia di anomalia e che è stato sorteggiato il metodo di cui alla lettera A).

La Commissione procede quindi all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche dei n. 46 operatori economici definitivamente ammessi e alla lettura delle relative schede, allegata al presente verbale dal n. 1 al n. 46 in ordine di lettura, risultando i ribassi offerti riportati in ordine decrescente nell'allegato A) al presente atto, a lato di ciascuna impresa.

La Commissione da atto che:

- l'operatore economico IMPRESA EDILE STRADALE LA MA.GIA. SAS - VIA DELLE VITI N.5 - 81030 CANCELLO ED ARNONE (CE) - C.F. 02574230617 ha prodotto offerta economica in termini di mero ribasso percentuale difformemente da quanto previsto dal bando di gara che al paragrafo "MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA MODULO" espressamente dispone: "L'Impresa concorrente dovrà presentare offerta esclusivamente mediante compilazione dell'offerta-modulo predisposta dall'Amministrazione ed allegata al presente bando."

L'operatore economico IMPRESA EDILE STRADALE LA MA.GIA. SAS viene pertanto **escluso dalla gara.**

- l'operatore economico TESORO SRL - II TRAVERSA A DESTRA DI VIA DELL'ARTIGIANATO N.C. - Z.I.ASI - 70026 MODUGNO (BA) - C.F. 06773170722 ha presentato l'offerta economica senza dichiarare né i propri costi della manodopera né i costi di sicurezza aziendali riferiti alla

esecuzione dell'appalto in oggetto come espressamente previsto a pena di esclusione dal bando di gara il quale al paragrafo MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL' OFFERTA espressamente dispone: “Nell’offerta economica dovranno essere dichiarati , a pena di esclusione, riferiti alla esecuzione dell’appalto in oggetto, sia i propri costi della manodopera sia i costi di sicurezza aziendali, ai sensi dell’art. 95, c. 10 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.”.

L’operatore economico TESORO SRL viene pertanto **escluso dalla gara**.

In contemporanea all'apertura delle buste si procede all'effettuazione delle operazioni al fine di individuare la media delle offerte ammesse mediante calcolatore dotato di apposito programma.

La media aritmetica delle offerte considerate, a seguito del taglio del venti per cento delle offerte di maggior ribasso e di minor ribasso arrotondato all’unità superiore, risulta essere del 22,0174 % (indicaz.arrotond.) che, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, pari al 2,8705 % (indicaz. arrotond.), determina un valore limite, in termini di ribasso, del 24,8879 % (indicaz.arrotond.) per l’individuazione dell’offerta più vantaggiosa.

Si constata che il primo ribasso al di sotto della media per l’individuazione dell’offerta più vantaggiosa è **24,621 %** e che lo stesso risulta offerto dall’operatore economico **CONSORZIO STABILE MARR SOCIETA' CONSORTILE A R.L.** con un costo della sicurezza aziendale pari ad Euro 2.300,00 ed un costo della manodopera pari ad Euro 68.620,05.

Si da atto che l’operatore economico ha individuato per l’esecuzione dei lavori la Consorzziata SSB Project srl , C.F. 03108520614.

Si dà altresì atto che l'operatore economico Consorzio Stabile Marr Società  
Consortile a r.l. ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 e s.m.i.,  
ha manifestato l'intenzione di subappaltare parte dei lavori.  
La Commissione di gara chiude i propri lavori alle ore 10,30.  
Il presente verbale non tiene luogo di contratto.

Firmato in originale