

## CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

**OGGETTO: Edifici scolastici vari – Zona 2A. Interventi di manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo.**

**(CUP J14H16000200003)**

**(C.I.G. 743247720D)**

**Importo a base di gara: Euro 260.000,00**

### VERBALE DI GARA

#### I SEDUTA

a seguito di procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., col metodo delle offerte segrete con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con individuazione ed esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con le modalità di cui all'art 97 comma 2 del medesimo decreto, previo sorteggio, da effettuarsi in sede di gara, del metodo di determinazione del valore della soglia di anomalia.

Non si procederà ad esclusione automatica nel caso in cui il numero le offerte ammesse sia inferiore a dieci.

Resta ferma la facoltà della Stazione appaltante di valutare la congruità di ogni offerta che ,in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ai sensi del'art. 97 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., secondo le modalità di cui ai commi 4 e 5 del predetto articolo.

Ai fini del perfezionamento dell'aggiudicazione sarà comunque richiesto, all'operatore economico provvisorio aggiudicatario, di dimostrare il **costo della mano d'opera** per una valutazione di coerenza con gli indici minimi di

congruità definiti dall'accordo del 28/10/2010 tra l'ANCE (Associazione Nazionale Costruttori Edili) e le rappresentanze sindacali di categoria, assunti da Città metropolitana di Torino come indici minimi di riferimento del costo del lavoro e posti a base della stima effettuata e risultante nell'elaborato progettuale denominato Quadro Incidenza Manodopera approvato con Determinazione del Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 2 n. 56-20126 del 18/09/2017, nonché sulla base delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello, come da Circolare prot. n. 169868/2013, fasc. 7/2013/C class. 06.13 del 10 ottobre 2013.

Non sono ammesse offerte in aumento e l'aggiudicazione è definitiva ad unico incanto.

\_\*\_

L'anno duemiladiciotto, addì tre del mese di maggio alle **ore 9,05** in Torino, nel Palazzo sede degli Uffici della Città Metropolitana - corso Inghilterra n. 7 - nella sala destinata alle pubbliche gare, si è riunita la Commissione per la procedura aperta di cui in oggetto così composta (in applicazione della deliberazione della Giunta Provinciale n. 971-202523/2003 del 05/08/2003):

- Arch. Claudio Schiari – Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 2 - in qualità di Presidente, in applicazione dell'art. 107 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, dell'art. 45 dello Statuto della Città Metropolitana e della D.G.P. n. 867-47903 del 16/12/2014 e s.m.i.;
- Dott.ssa Domenica VIVENZA – Dirigente del Servizio Appalti, Contratti ed Espropriazioni (segretario verbalizzante);
- Dott.ssa Antonella DAMICO – Responsabile dell'Ufficio Appalti e

Coordinamento Attività Contrattuale;

- Sig.ra Gabriella BONAFORTUNA – Dipendente Servizio Appalti Contratti ed Espropriazioni;

Sono altresì presenti quale supporto amministrativo all'attività istruttoria le Dott.sse Silvana Chiarazzo e Donatella Ficozzi ed il dott. Claudio Ferrero

### **PREMESSO**

- che con Decreto del Consigliere Delegato ai Lavori Pubblici e alle Infrastrutture n. 576 – 35340 del 30/12/2016 è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo relativo ai lavori denominati “ edifici scolastici vari, zona 2a - interventi di manutenzione straordinaria e di adeguamento normativo, per un importo complessivo di Euro 351.409,60 di cui Euro 260.000,00 a base di gara;

- che con medesimo decreto si è preso atto che Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Claudio SCHIARI, Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 2, che ha provveduto alle verifiche di competenza, ivi comprese quelle attinenti alla validazione del progetto ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. 207/2010 (atto di validazione in data 20.12.2016);

- che non è stato previsto il frazionamento in lotti, per le motivazioni indicate nel Decreto del Consigliere Delegato ai Lavori Pubblici ed Infrastrutture n. 576 – 35340 del 30.12.2016 , ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (non ricorrono necessità di tipo funzionale e/o prestazionale);

- che non è stato necessario redigere il D.U.V.R.I. in quanto i rischi analizzati in tale documento sono già stati presi in considerazione al momento della redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento;

- che con Determinazione del Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 2 n. 56-20126 del 18.09.2017 è stata riapprovata la gran parte degli elaborati costituenti il progetto definitivo - esecutivo tra i quali, tra l'altro, il Capitolato Speciale d'Appalto – Parte Amministrativa e Parte tecnica per le motivazioni tutte contenute nel suddetto atto ed approvato il Quadro di incidenza manodopera, e sono state individuate le modalità di gara stabilendo l'esperimento di una procedura aperta tra imprese in possesso dei requisiti di qualificazione di cui al DPR 207/2010 e s.m.i. (Categoria prevalente: cat. OG1 class. I);
- con medesima determinazione è stato previsto altresì che la gara sarà tenuta col metodo delle offerte segrete **con il criterio del prezzo** più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., **espresso in termini di ribasso percentuale unico e uniforme con individuazione ed esclusione automatica** delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con le modalità di cui all'art 97 comma 2, previo sorteggio, da effettuarsi in sede di gara, del metodo di determinazione del valore della soglia di anomalia;
- che il bando di gara contenente le modalità di effettuazione della gara, nonché le condizioni di ammissibilità alla stessa, è stato pubblicato in data 28.03.2018 alla pagina <http://www.cittametropolitana.torino.it/servizi/appalti/gare.shtml>;
- che la pubblicità della gara è stata effettuata, ai sensi della normativa vigente, nei seguenti termini:  
avviso di gara pubblicato su:
- apposito sito internet del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in

- data 28.03.2018;
- apposito sito internet dell'Osservatorio LL.PP della Regione Piemonte in data 28.03.2018;
  - apposito sito informatico della Città Metropolitana di Torino in data 28.03.2018;
  - Albo Pretorio della Città Metropolitana di Torino dal 28.03.2018 al 02.05.2018;
  - Albo Pretorio del Comune di Torino dal 28.03.2018 al 02.05.2018;
  - Albo Pretorio del Comune di Moncalieri dal 28.03.2018 al 02.05.2018;
  - Albo Pretorio del Comune di Chieri dal 28.03.2018 al 02.05.2018;
  - che i referti di avvenuta pubblicità nei termini sopra indicati sono depositati agli atti della Città Metropolitana;
  - che è stato individuato il C.I.G. 743247720D e che è stato ordinato il versamento di Euro 225,00 in data 26.03.2018 quale contributo all'ANAC – Autorità Nazionale Anticorruzione ( già AVCP) ;
  - che il termine perentorio previsto per la presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 12,00 del giorno 02.05.2018;
  - che le offerte dovevano pervenire entro e non oltre il suddetto termine, ad esclusivo rischio del mittente, a pena di esclusione, direttamente o a mezzo posta (posta celere compresa);
  - che in data odierna, ore 09,00, si procederà allo svolgimento dell'attività istruttoria ed ammissione dei concorrenti alla gara
  - che l'avviso di gara prevede altresì che, qualora in esito alla definizione delle operazioni di ammissione si intendesse necessaria una ulteriore seduta pubblica, la Commissione di gara tornerà a riunirsi in data 17.05.2018 ore

9,00 per comunicare l'esito delle eventuali integrazioni e regolarizzazioni della documentazione di gara rese necessarie ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

### **QUANTO SOPRA PREMESSO**

Si prende preliminarmente atto che hanno fatto pervenire offerta le 105 imprese indicate nell'elenco allegato al presente verbale sotto la lettera A).

Si dà atto che tutte le predette offerte sono pervenute nel termine previsto del 02.05.2018 ore 12,00 e vengono pertanto ammesse alla gara.

Si dà altresì atto che, per problemi tecnici, non è stato possibile effettuare la verifica negli elenchi dell'Osservatorio dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, riguardante imprese sanzionate a vario titolo. Pertanto la Commissione rinvia a successive verifiche da parte dell'Ufficio Appalti per il riscontro su eventuali segnalazioni rilevanti ai fini dell'ammissione alla presente gara che verranno comunicate nella seconda seduta.

Si prosegue quindi ai sensi dell'art. 97 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. con le operazioni di sorteggio per l'individuazione del metodo per il calcolo della soglia di anomalia.

Si procede a far constare che i fogli su cui sono stampati i cinque metodi A), B), C), D) ed E) articolato in E1), E2), E3), E4) vengono inseriti nell'urna uno alla volta dopo averli palesati e ripiegati più volte su se stessi, in modo da non rendere visibili le lettere dall'esterno.

Concluse le operazioni di inserimento, si provvede a rimescolare il contenuto dell'urna.

Successivamente viene invitata una persona tra il pubblico ad effettuare l'estrazione.

Viene individuata la Sig.ra Laura Sciara, dipendente della Città metropolitana di Torino, identificata per conoscenza personale.

Viene estratto il metodo cui all'art. 97 comma 2 lettera E e con successiva estrazione estratto il coefficiente n.3 corrispondente a 0,8 per la definizione della soglia di anomalia.

Si procede, pertanto, all'apertura dei plichi, che si presentano tutti chiusi e sigillati come previsto dal bando di gara e all'esame, per ogni concorrente, della documentazione presentata ai fini dell'ammissibilità alla gara, risultando quanto segue:

- tutti i plichi contengono l'offerta economica in busta sigillata e la documentazione richiesta ai punti "A" e "B" del bando di gara risulta essere, **per tutti i concorrenti, idonea ai fini dell'ammissibilità alla stessa, ad eccezione** di quella prodotta dagli operatori economici seguenti:

- **ALFRA VETRI SRL - VIA S. QUASIMODO N. 4 - 81036 CASAPESENNA (CE) - C.F. 02584820613** è ammesso con riserva poiché non risulta prodotta la ricevuta del versamento del contributo all'ANAC pari ad euro 20,00 riferita alla gara avente il CIG in oggetto.

Invero l'operatore economico allega al plico offerta una attestazione di ANAC rivolta alla stazione appaltante nella quale si fa riferimento ad un pagamento di detto contributo avvenuto in data 27.04.2018 e ad un oggettivo malfunzionamento del sistema di riscossione e alla presenza, in allegato a detta nota, di una copia della mail di conferma dell'avvenuto addebito della transazione bancaria trasmessa dall'istituto di pagamento erogante il servizio on line per conto dell'Autorità la quale però non risulta inserita nel plico offerta.

**La Commissione di gara ritiene** di applicare il disposto dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. nella parte in cui prevede: “Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere.” **e di disporre un'ammissione con riserva** onde procedere alla richiesta delle necessarie integrazioni e definire successivamente se sciogliere la riserva confermando l'ammissione o, se del caso, procedendo alla necessaria esclusione;

**- BALMA BUILDING S.R.L. - VIALE DEI MARESCHI N.8/M - 10051 AVIGLIANA (TO) - C.F. 05987810016** è **ammesso con riserva** poichè la dichiarazione di gara inserita nella documentazione amministrativa al punto 7) risulta parzialmente difforme da quanto espressamente previsto dal bando di gara e dall'Allegato A1) al bando medesimo il quale espressamente dispone: *“8) di aver preso atto, nella formulazione dell'offerta economica, degli indici minimi di congruità definiti dall'accordo del 28/10/2010 tra l'ANCE (Associazione Nazionale Costruttori Edili) e le rappresentanze sindacali di categoria assunti dalla Città metropolitana di Torino (già Provincia di Torino) come indici minimi di riferimento del costo lavoro e posti a base della stima effettuata e risultante nell'elaborato progettuale*

*Quadro Incidenza Manopodera approvato con Determinazione del Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 2 n. 56 - 20126 del 18/09/2017 (All. AD. 018), come da circolare prot. n. 169868/2013 Fasc. 7/2013/C class. 06.13 del 10/10/2013;*”

**La Commissione di gara ritiene** di applicare il disposto dell’art. 83 comma 9 del D.Lgs.50/2016 nella parte in cui prevede: *“Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all’articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all’offerta economica e all’offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere.”* e **di disporre un’ammissione con riserva** onde procedere alla richiesta delle necessarie integrazioni e definire successivamente se sciogliere la riserva confermando l’ammissione o, se del caso, procedendo alla necessaria esclusione;

**- BIANCHI COSTRUZIONI S.R.L. - STRADA STAZIONE SAN DAMIANO N. 27 - 14016 TIGLIOLE (AT) - C.F. 01529880054 è ammesso con riserva** poiché le dichiarazioni rese in tema di subappalto negli allegati A1) e A2) del bando di gara risultano contraddittorie: nell’allegato A1) (dichiarazione del Legale rappresentante) infatti questo operatore economico non ha dichiarato l’intenzione di subappaltare; nell’allegato A2) invece (D.G.U.E.) nella Parte II, sez D) dichiara di voler

ricorrere al subappalto dei lavori riconducibili alla cat.OS6 nei limiti di legge.

Detta contraddittorietà costituisce una irregolarità essenziale in quanto non è chiaramente ed univocamente evincibile la volontà dell'operatore economico su un tema sul quale è essenziale che la manifestazione di volontà sia resa in sede di gara e non integrabile in un momento successivo ai sensi dell'art. 105 comma 4 lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

**La Commissione di gara ritiene** di applicare il disposto dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs.50/2016 nella parte in cui prevede: *“Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere”* e **di disporre un'ammissione con riserva** onde procedere alla richiesta delle necessarie integrazioni e definire successivamente se sciogliere la riserva confermando l'ammissione o, se del caso, procedendo alla necessaria esclusione;

**- DI PROSPERO ING. VALTER S.R.L. SOCIO UNICO - VIA CASORIA N. 47 - 00182 ROMA (RM) - domicilio eletto VIA BUENOS AIRES N.96 - SC. E – 10137 TORINO - C.F. 05479250580** è ammesso con riserva poichè la dichiarazione di gara inserita nella documentazione

amministrativa al punto 7) risulta parzialmente difforme da quanto espressamente previsto dal bando di gara e dall'Allegato A1) al bando medesimo il quale espressamente dispone: *“8) di aver preso atto, nella formulazione dell'offerta economica, degli indici minimi di congruità definiti dall'accordo del 28/10/2010 tra l'ANCE (Associazione Nazionale Costruttori Edili) e le rappresentanze sindacali di categoria assunti dalla Città metropolitana di Torino (già Provincia di Torino) come indici minimi di riferimento del costo lavoro e posti a base della stima effettuata e risultante nell'elaborato progettuale **Quadro Incidenza Manopodera approvato con Determinazione del Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 2 n. 56-20126 del 18/09/2017 (All. AD. 018)**, come da circolare prot. n. 169868/2013 Fasc. 7/2013/C class. 06.13 del 10/10/2013;”*.

**La Commissione di gara ritiene** di applicare il disposto dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs.50/2016 nella parte in cui prevede: *“Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere.”* e **di disporre un'ammissione con riserva** onde procedere alla richiesta delle necessarie integrazioni e definire successivamente se sciogliere la riserva

confermando l'ammissione o, se del caso, procedendo alla necessaria esclusione;

**- EDILPIEMME SRL - VIA G.T. INVREA N.18/1 - 16129 GENOVA - C.F. 02976240107 è ammesso con riserva per un doppio ordine di motivazione.**

**Innanzitutto** poichè la dichiarazione di gara inserita nella documentazione amministrativa al punto 7 risulta parzialmente difforme da quanto espressamente previsto dal bando di gara e dall'Allegato A1) al bando medesimo il quale espressamente dispone: *“8) di aver preso atto, nella formulazione dell'offerta economica, degli indici minimi di congruità definiti dall'accordo del 28/10/2010 tra l'ANCE (Associazione Nazionale Costruttori Edili) e le rappresentanze sindacali di categoria assunti dalla Città metropolitana di Torino (già Provincia di Torino) come indici minimi di riferimento del costo lavoro e posti a base della stima effettuata e risultante nell'elaborato progettuale **Quadro Incidenza Manopodera approvato con Determinazione del Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 2 n. 56-20126 del 18/09/2017 (All. AD. 018), come da circolare prot. n. 169868/2013 Fasc. 7/2013/C class. 06.13 del 10/10/2013;***”.

**In secondo luogo** perchè nella dichiarazione di gara risulta omessa la dichiarazione inserita al punto 15.1) del bando di gara e dell' allegato A1 al bando medesimo il quale espressamente dispone: *“15.1) (dichiarare alternativamente barrando l'opzione di interesse e con unica opzione) o che alla data di pubblicazione del bando di gara l'operatore economico non ha in essere alcun contratto riconducibile alla fattispecie di cui all'art. 105 comma 3 c-bis del D.lgs.50/2016 e s.m.i. o che alla data di pubblicazione*

*del bando di gara l'operatore economico ha in essere i seguenti contratti riconducibile alla fattispecie di cui all'art. 105 comma 3 c-bis del D.lgs.50/2016 e s.m.i.: ..... (indicare gli operatori economici con i quali ha in essere detti contratti e la data di stipulazione dei medesimi).*

**La Commissione di gara ritiene** di applicare il disposto dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs.50/2016 nella parte in cui prevede: *“Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. “ e*  
**di disporre un'ammissione con riserva** onde procedere alla richiesta delle necessarie integrazioni e definire successivamente se sciogliere la riserva confermando l'ammissione o, se del caso, procedendo alla necessaria esclusione;

**- F.LLI MARTINENGO SNC - VIA MASONE N.18 - 10070 ALA DI STURA (TO) - C.F. 01081730010 è ammesso con riserva per tre ordini di motivazioni.**

**Innanzitutto** le dichiarazioni rese in tema di subappalto negli allegati A1) e A2) del bando di gara risultano contraddittorie: nell'allegato A1) (dichiarazione del Legale rappresentante) infatti detto operatore economico

ha dichiarato l'intenzione di subappaltare impianti tecnologici – opere da lattoniere – opere da serramentista; nell'allegato A2) invece (D.G.U.E.) nella Parte II, sez D) non dichiara di voler ricorrere al subappalto.

**In secondo luogo** al punto 3 dell'allegato A1) non ha reso la dichiarazione per la manifestazione della quale è necessario optare tra le alternative previste dall'allegato medesimo: *“3) che l'impresa è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (art. 17 legge 12.03.1999, n. 68 e smi.) ovvero di non essere nelle condizioni di assoggettabilità alla predetta norma avendo alle dipendenze un numero di lavoratori inferiore a 15;”*.

Di contro nell'allegato A2) (DGUE) Parte III sezione D punto 4 ha espressamente dichiarato di non essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 68/1999 e s.m.i.

**In ultimo** la cauzione provvisoria prodotta a corredo dell'offerta rilasciata dalla Bene Assicurazioni manca dell'indicazione del beneficiario, dell'importo garantito nonché della decorrenza della copertura assicurativa.

**La Commissione di gara ritiene** di applicare il disposto dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs.50/2016 nella parte in cui prevede: *“Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le*

*dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere.” e di disporre un’ammissione con riserva* onde procedere alla richiesta delle necessarie integrazioni e definire successivamente se sciogliere la riserva confermando l’ammissione o, se del caso, procedendo alla necessaria esclusione;

**- I.E.F. LEONARDO S.R.L. - VIA FATEBENEFRATELLI N.122/D - 10077 SAN MAURIZIO C.SE (TO) - C.F. 04241940651 è ammesso con riserva** poiché non ha reso la dichiarazione di cui al punto 15.1) della dichiarazione di gara (All. A1), secondo cui bisogna dichiarare, barrando alternativamente e con unica opzione, una delle due opzioni ivi previste. Il punto 15.1) del bando di gara, corrispondente al richiamato punto 15.1) della dichiarazione (All. A1), dispone, infatti, che occorre dichiarare **alternativamente e con unica opzione** “a) *che alla data di pubblicazione del bando di gara l’operatore economico non ha in essere alcun contratto riconducibile alla fattispecie di cui all’art. 105 comma 3 c-bis del D.lgs.50/2016 e s.m.i. ; b) che alla data di pubblicazione del bando di gara l’operatore economico ha in essere i seguenti contratti riconducibile alla fattispecie di cui all’art. 105 comma 3 c-bis del D.lgs.50/2016 e s.m.i.: .....*(*indicare gli operatori economici con i quali ha in essere detti contratti e la data di stipulazione dei medesimi*);”.

**La Commissione di gara ritiene** di applicare il disposto dell’art. 83 comma 9 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. nella parte in cui prevede: “*Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità*

*essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere.” e di disporre un'ammissione con riserva onde procedere alla richiesta delle necessarie integrazioni e definire successivamente se sciogliere la riserva confermando l'ammissione o, se del caso, procedendo alla necessaria esclusione;*

**- IMPRESA EDILE MANGANO SILVESTRO - VIA ANDREA GIGANTE N. 32 - 91100 TRAPANI - C.F. MNGSVS77C20D423P è ammesso con riserva** poichè la dichiarazione di gara inserita nella documentazione amministrativa risulta parzialmente difforme da quanto espressamente previsto dal bando di gara e dall'Allegato A1) al bando medesimo il quale espressamente dispone: *“8) di aver preso atto, nella formulazione dell'offerta economica, degli indici minimi di congruità definiti dall'accordo del 28/10/2010 tra l'ANCE (Associazione Nazionale Costruttori Edili) e le rappresentanze sindacali di categoria assunti dalla Città metropolitana di Torino (già Provincia di Torino) come indici minimi di riferimento del costo lavoro e posti a base della stima effettuata e risultante nell'elaborato progettuale **Quadro Incidenza Manopodera approvato con Determinazione del Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 2 n. 56-20126 del 18/09/2017 (All. AD. 018), come da circolare prot. n. 169868/2013 Fasc. 7/2013/C class. 06.13 del 10/10/2013;***”.

**La Commissione di gara ritiene** di applicare il disposto dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs.50/2016 nella parte in cui prevede: *“Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere.”* e **di disporre un'ammissione con riserva** onde procedere alla richiesta delle necessarie integrazioni e definire successivamente se sciogliere la riserva confermando l'ammissione o, se del caso, procedendo alla necessaria esclusione;

**- MISTRETTA S.R.L. - VIA GAMBINI N.29 BIS - 14011 BALDICHIERI D'ASTI (AT) - C.F. 01429310053** è ammesso con **riserva** poiché ha reso la dichiarazione di cui al punto 15.1) dell'allegato All. A1), in maniera incompleta. Il punto 15.1) del bando di gara, corrispondente al richiamato punto 15.1) della dichiarazione (All. A1), dispone, infatti, che occorre dichiarare **alternativamente e con unica opzione** *“a) che alla data di pubblicazione del bando di gara l'operatore economico non ha in essere alcun contratto riconducibile alla fattispecie di cui all'art. 105 comma 3 c-bis del D.lgs.50/2016 e s.m.i .; b) che alla data di pubblicazione del bando di gara l'operatore economico ha in essere i seguenti contratti riconducibile alla fattispecie di cui all'art. 105 comma 3*

*c-bis del D.lgs.50/2016 e s.m.i.: .....(indicare gli operatori economici con i quali ha in essere detti contratti e la data di stipulazione dei medesimi);”*

Detto operatore economico ha optato per l’ipotesi b) ma non ha poi completato la dichiarazione con l’indicazione *degli operatori economici con i quali ha in essere detti contratti e la data di stipulazione dei medesimi.*

**La Commissione di gara ritiene** di applicare il disposto dell’art. 83 comma 9 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. nella parte in cui prevede: *“Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all’articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all’offerta economica e all’offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere.”* e **di disporre un’ammissione con riserva** onde procedere alla richiesta delle necessarie integrazioni e definire successivamente se sciogliere la riserva confermando l’ammissione o, se del caso, procedendo alla necessaria esclusione;

Si dà atto che:

- l’operatore economico CFC CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA abbreviabile CFC SOC.COOP. - VIA PANSA N. 55/I - 42124 REGGIO EMILIA - C.F. 00447840356 ha **individuato quale esecutore dei lavori** l’operatore economico IMPREGES SRL;

- l'operatore economico CONSORZIO CARDEA S.C. - VIA SACCARELLI N.29 - 10144 TORINO (TO) - C.F. 00852220011 ha **individuato quale esecutore dei lavori** l'operatore economico Sgrò Antonino.

Si dà altresì atto che hanno fatto ricorso all'**avvalimento** i seguenti operatori economici:

- A&F S.R.L. - VIA ZAFFARANELLI N. 4 - 84018 SCAFATI (SA) - C.F. 05244911219 (IMPRESA AUSILIARIA SEAP – SOCIETA' EDILE APPALTI PUBBLICI SRL);

- AFEP SRL - VIA DELLA RISERA N.9 - 22060 NOVEDRATE (CO) - C.F. 08420120969 (impresa ausiliaria CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL);

- ALL GREEN S.R.L. - VIA PIETRO COSSA N.2 - 20122 MILANO - C.F. 09676730964 (impresa ausiliaria ASFALTI PADOVANO SRL UNINOMINALE);

- CEM S.R.L. - VIA SANTE VINCENZI N.9/A - 42122 REGGIO EMILIA - C.F. 02790490359 (impresa ausiliaria MEDEA COSTRUZIONI GENERALI);

- CI.SA. S.R.L.S. - VIA CUPA COMUNALE II TRAV. SNC - 81030 SAN MARCELLINO (CE) - C.F. 04277630614 (impresa ausiliaria EDILIMPIANTI DI BORZACCHIELLO LUIGI);

- GIOVI S.R.L. - STRADA ASTI-ALBA n.5/A - 14057 ISOLA D'ASTI (AT) - C.F. 05894840015 (impresa ausiliaria CONSORZIO STABILE TELEGARE);

- ITA.CO. S.R.L. - VIA GIUSEPPE GALLIANO N.15 - 10129 TORINO - C.F. 11530420014 (impresa ausiliaria CO.ECA SOC. COOP. – COOPERATIVA EDILE CANAVESANA);
- L.A.V. COSTRUZIONI S.R.L.S. - VIA SANTA LUCIA N.95 - 81033 CASAL DI PRINCIPE (CE) - C.F. 04098650619 (impresa ausiliaria CONSORZIO STABILE MEDIL S.C.A.R.L.);
- LIBERA COSTRUZIONI SRL - C.SO IV NOVEMBRE N.17 - 12100 CUNEO - C.F. 03519880045 (impresa ausiliaria CONSORZIO STABILE APPALTITALIA);
- NEW PADO COPERTURE DI NATALE GIOVANNA - VIA CESARE BATTISTI N.205 - 81046 GRAZZANISE (CE) - C.F. NTLGNN76P54E158U (impresa ausiliaria CO.GE.VER. SRL);
- SOGEC ITALIA SRLS - PIAZZA GARIBALDI N.10 - 13044 CRESCENTINO (VC) - C.F. 02611340023 (impresa ausiliaria CONSORZIO STABILE EBG GROUP).

La Commissione di gara sigilla le offerte in un plico e lo consegna alla Dirigente del Servizio Appalti, Contratti ed Espropriazioni per la custodia e la medesima comunica che lo inserirà in armadio blindato, ubicato presso l'ufficio dirigenziale del Servizio Appalti, Contratti ed Espropriazioni in corso Inghilterra 7, Torino, sino al giorno in cui ci sarà la seduta pubblica di comunicazione dell'esito delle ammissioni con riserva.

La Commissione di gara chiude i propri lavori alle ore 12,50.

Il presente verbale non tiene luogo di contratto.

Firmato in originale