

## **CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO**

**OGGETTO: Piano di intervento di manutenzione straordinaria delle pavimentazioni lungo le strade provinciali. Lotto 1. Viabilità 1. Zona Omogenea 1-Torino; 4-AMT Nord; 2- AMT Ovest; 3-AMT Sud; 11-Chierese e Carmagnolese e 10-Chivassese.**

**( CUP J17H16000540003) (C.I.G. 7037101F70)**

**Importo a base di gara: Euro 262.981,62**

### **VERBALE DI GARA**

#### **II SEDUTA**

a seguito di procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016, col metodo delle offerte segrete con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. 50/2016, con individuazione ed esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, con le modalità di cui all'art 97 comma 2 del medesimo decreto, previo sorteggio, da effettuarsi in sede di gara, del metodo di determinazione del valore della soglia di anomalia.

Qualora il metodo sorteggiato sia quello di cui all'art. 97 comma 2 lettera d) del D.Lgs. 50/2016 e il valore della soglia di anomalia così determinato risultasse inferiore al minore dei ribassi proposti dagli operatori economici ammessi, non si procederà ad esclusione automatica e l'appalto verrà aggiudicato al massimo ribasso, ferma restando la facoltà della Stazione appaltante di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ai sensi del'art. 97 comma 6 del D.Lgs. 50/2016, secondo le modalità di cui ai commi 4 e 5 del predetto articolo.

Non si procederà inoltre ad esclusione automatica nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci.

Anche in tal caso resta ferma la facoltà della Stazione appaltante di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 comma 6 del D.Lgs. 50/2016, secondo le modalità di cui ai commi 4 e 5 del predetto articolo.

Ai fini del perfezionamento dell'aggiudicazione sarà comunque richiesto, all'operatore economico provvisorio aggiudicatario, di dimostrare il **costo della mano d'opera** per una valutazione di coerenza con gli indici minimi di congruità definiti dall'accordo del 28/10/2010 tra l'ANCE (Associazione Nazionale Costruttori Edili) e le rappresentanze sindacali di categoria, assunti da Città metropolitana di Torino come indici minimi di riferimento del costo del lavoro, nonché sulla base delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello, come da Circolare prot. n. 169868/2013, fasc. 7/2013/C class. 06.13 del 10 ottobre 2013.

Non sono ammesse offerte in aumento e l'aggiudicazione è definitiva ad unico incanto.

\_\*\_

L'anno **duemiladiciassette**, addì **31** del mese di **maggio** alle **ore 9,05** in Torino, nel Palazzo sede degli Uffici della Città Metropolitana - corso Inghilterra n. 7 - nella sala destinata alle pubbliche gare, si è riunita la Commissione per la procedura aperta di cui in oggetto così composta (in applicazione della deliberazione della Giunta Provinciale n. 971-202523/2003 del 05/08/2003):

- Ing. Luigi SPINA – Dirigente del Servizio Viabilità 1 – su delega dell'Ing.

Matteo TIZZANI, in qualità di Presidente, in applicazione dell'art. 107 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, dell'art. 45 dello Statuto della Città Metropolitana e della D.G.P. n. 867-47903 del 16/12/2014 e s.m.i.;

- Dott.ssa Domenica VIVENZA - Dirigente del Servizio Appalti, Contratti ed Espropriazioni ( segretario verbalizzante);

- Dott.ssa Silvia COMOGLIO – Dipendente del Servizio Appalti, Contratti ed Espropriazioni;

- Sig.ra Gabriella BONAFORTUNA - Dipendente del Servizio Appalti, Contratti ed Espropriazioni;

### **PREMESSO**

- che con Decreto del Sindaco della Città metropolitana n. 523–32535 del 21/12/2016 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori denominati “Piano di intervento di manutenzione straordinaria delle pavimentazioni lungo le strade provinciali”, per un importo complessivo di Euro 972.218,13, di cui Euro 262.981,62 iimporto a base di gara per il lotto 1 – Viabilità 1;

- che con medesimo decreto si è preso atto che Responsabile Unico del Procedimento è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici, Ing. Matteo Tizzani, che ha provveduto alle verifiche di competenza, ivi comprese quelle attinenti alla validazione del progetto ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. 207/2010 ( atto di validazione in data 12/12/2016);

- che è stato previsto il frazionamento in lotti, per le motivazioni indicate nel Decreto del Sindaco della Città metropolitana n. 523–32535 del 21/12/2016, ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 50/2016 ( non ricorrono necessità di tipo funzionale e/o prestazionale);

- che non è stato necessario redigere il D.U.V.R.I. in quanto i rischi analizzati in tale documento sono già stati presi in considerazione al momento della redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- che con determinazione del Direttore dell'Area Lavori Pubblici n. 33-1087 in data 21/03/2017 sono state individuate le modalità di gara stabilendo l'esperimento di una procedura aperta tra imprese in possesso della cat. OG3 class I per Euro 262.981,62;
- che con medesima determinazione è stato previsto altresì che la gara sarà tenuta col metodo delle offerte segrete con il **criterio del prezzo** più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. 50/2016, **espresso in termini di ribasso percentuale unico e uniforme** con individuazione ed esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, con le modalità di cui all'art 97 comma 2, previo sorteggio, da effettuarsi in sede di gara, del metodo di determinazione del valore della soglia di anomalia;
- che con nota prot. n. 37247 del 21/03/2017 il Responsabile Unico del Procedimento che, per mero errore materiale, nel Capitolato Speciale d'appalto (allegato n. 05 – Tav. D.E. 05 del citato decreto n. 523-32535/2016) all'art. 4 *“è stata riportata come classifica il valore II mentre è da intendersi quale valore corretto **Classifica I**”*;
- che il bando di gara pubblicato in data 10/04/2017, contenente le modalità di effettuazione della gara, nonché le condizioni di ammissibilità alla stessa, è allegato al verbale di I seduta;
- che la pubblicità della gara è stata effettuata, ai sensi della normativa vigente, nei termini nel verbale di prima seduta e che i referti di avvenuta

pubblicità sono depositati agli atti della Città metropolitana di Torino;

- che in data 16/05/2017 si è proceduto all'apertura dei plichi presentati dai concorrenti con conseguente esame della documentazione prodotta ai fini dell'ammissibilità alla gara, con le seguenti risultanze:

- Soggetti che hanno fatto pervenire offerta: n. 55

- che gli operatori economici CASELLE STRADE S.R.L. - VIA CALDANO 131 - 10072 CASELLE T.SE (TO) - C.F. 11083710090; IMPRESA COSTRUZIONI COGEDI S.R.L. - VIA CALUSO 50 - 10034 CHIVASSO (TO) – C.F. 05052680013 e TUTTOSTRADE S.R.L.S. - PIAZZA XXV APRILE 16 - 20010 POGLIANO M.SE (MI) - C.F. 09550940960 sono stati ammessi con riserva per tutte le motivazioni indicate nel verbale di I seduta;

- che l'impresa PAVIBLOK S.R.L. - VIA TORINO 20 - 10046 POIRINO (TO) - C.F. 09343790011 è stata esclusa per tutte le motivazioni indicate nel verbale di I seduta;

- che con note prot. n. 59384/2017 Class. 12.07 del 16/05/2017, 59389/2017 Class. 12.07 del 16/05/2017 e 59391/2017 Class. 12.07 del 16/05/2017 si è provveduto a richiedere la produzione delle necessarie integrazioni rispettivamente alle imprese CASELLE STRADE S.R.L. - VIA CALDANO 131 - 10072 CASELLE T.SE (TO) - C.F. 11083710090; IMPRESA COSTRUZIONI COGEDI S.R.L. - VIA CALUSO 50 - 10034 CHIVASSO (TO) – C.F. 05052680013 e TUTTOSTRADE S.R.L.S. - PIAZZA XXV APRILE 16 - 20010 POGLIANO M.SE (MI) - C.F. 09550940960;

- che nel bando di gara è stato previsto che *“L'esito delle eventuali*

*integrazioni o regolarizzazioni delle dichiarazioni di gara rese necessarie ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 sarà reso noto il giorno alle ore 9,00 31/05/2017 in seduta pubblica in apposita sala del Palazzo della Città metropolitana di Torino, Corso Inghilterra n. 7 – Torino”.*

### **QUANTO SOPRA PREMESSO**

La Commissione di gara dà atto che le imprese CASELLE STRADE S.R.L. - VIA CALDANO 131 - 10072 CASELLE T.SE (TO) - C.F. 11083710090; IMPRESA COSTRUZIONI COGEDI S.R.L. - VIA CALUSO 50 - 10034 CHIVASSO (TO) – C.F. 05052680013 e TUTTOSTRADE S.R.L.S. - PIAZZA XXV APRILE 16 - 20010 POGLIANO M.SE (MI) - C.F. 09550940960 hanno prodotto entro i termini la documentazione richiesta, depositata agli atti del Servizio Appalti, Contratti ed Espropriazioni, e che la stessa risulta idonea ai fini dell'ammissione alla gara.

La Commissione, pertanto, scioglie positivamente la riserva, ammettendo definitivamente alla gara le suddette imprese.

La Commissione ricorda altresì che ai sensi dell'art. 97 c. 2 del D.Lgs. 50/2016, come peraltro risulta dal verbale di I seduta, sono state effettuate le operazioni di sorteggio per l'individuazione del metodo per il calcolo della soglia di anomalia e che è stato sorteggiato il metodo di cui alla lettera D).

La Commissione procede quindi con l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche.

In contemporanea all'apertura delle buste si procede all'effettuazione delle operazioni al fine di individuare la media delle offerte ammesse mediante calcolatore dotato di apposito programma.

La media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse risulta

essere del 20,0269 (indicaz.arrotond.), che decurtata del 20% pari a 4,0054 determina un valore limite, in termini di ribasso del 16,0215 (indicaz.arrotond.) per l'individuazione della soglia di anomalia.

Si constata che il primo ribasso al di sotto della media per l'individuazione dell'offerta più vantaggiosa è del **15,662%** e che tale ribasso è stato prodotto dall'operatore economico **BERTINI S.R.L. - LOCALITÀ MINIERE N.9 - 13020 RIVA VALDOBBIÀ (VC) - C.F. 01906730021** (costi per la sicurezza aziendali stimati in euro 1.300,00) che pertanto è aggiudicatario provvisorio.

Si dà atto, inoltre, che l'impresa **BERTINI S.R.L. - LOCALITÀ MINIERE N.9 - 13020 RIVA VALDOBBIÀ (VC) - C.F. 01906730021** ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50., ha manifestato l'intenzione di subappaltare parte dei lavori.

La Commissione di gara chiude i propri lavori alle ore 10,00.

Il presente verbale non tiene luogo di contratto.

f.to in originale

AD/sc