

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

**OGGETTO: Interventi di manutenzione ordinaria presso edifici scolastici del Servizio Edilizia Scolastica 2. Lotto 1. Zone territoriali 2A e 2B (C.I.G. 7286760892)**

**Importo a base di gara: Euro 172.000,00**

PROCEDURA APERTA ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016 con il metodo delle offerte segrete con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., espresso in termini di ribasso percentuale unico e uniforme come disposto con Determinazione del Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 2 n. 74-31409 del 21/11/2017 E' prevista l'individuazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. con le modalità di cui all'art 97 comma 2 del medesimo decreto, previo sorteggio, da effettuarsi in sede di gara, del metodo di determinazione del valore della soglia di anomalia.

Non sono ammesse offerte in aumento e l'aggiudicazione e' definitiva ad unico incanto.

Termine presentazione offerte: 11/12/2017 ore 12,00

Data inizio operazioni di gara e apertura offerte economiche: 12/12/2017 ore 09,00.

Data esito eventuali integrazioni e regolarizzazioni della documentazione di gara : 21/12/2017 ore 9,00

Avviso di gara pubblicato su:

Sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in data 27/11/2017

Sito informatico dell' Osservatorio LL.PP. Della Regione Piemonte in data 27/11/2017

Sito informatico della Città metropolitana di Torino in data 27/11/2017

Albo Pretorio della Città di Torino dal 27/11/2017all' 11/12/2017

Albo Pretorio della Città metropolitana di Torino dal 27/11/2017all' 11/12/2017

IMPRESE CHE HANNO FATTO PERVENIRE OFFERTA: N. 63 + 3 FUORI TERMINE:

CAPRIO COSTRUZIONI METALLICHE SRL - VIA TIBULLO 2B-2C - 81030 VILLA DI BRIANO (CE) - C.F. 04069750612

I.S.A. INGEGNERIA E SERVIZI ASSOCIATI SRL - VIA ARCIVESCOVADO PONTILLO 79 - 81022 CASAGIOVE (CE) - C.F. 02312340611

PRODON SRL - VIA A. VOLTA 24/B-C-D - 76123 ANDRIA (BT) - C.F. 05791980724

**Data : 12 dicembre 2017 Inizio lavori ore: 9,00**

Sono presenti i Sigg.ri: Arch. Claudio Schiari, Dott.ssa Domenica Vivenza, Dott.ssa Antonella Damico, Sig.ra Gabriella Bonafortuna  
Supporto amministrativo all'attività istruttoria: Dott.ssa Donatella Ficozzi, Dott.ssa Silvia Comoglio, Sig.ra Fiorella Asaro

Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Claudio Schiari

Ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per la determinazione del valore della soglia di anomalia è stato sorteggiato il metodo **E2**

La Commissione procede all'ammissione in esito alla quale tutti gli operatori economici che hanno presentato offerta risultano ammessi ad eccezione dei seguenti operatori economici che risultano **ammessi con riserva**:

MEDEA COSTRUZIONI GENERALI SRL - VIA SANTE VINCENZI N.9/C - 42122  
REGGIO EMILIA - C.F. 02449210356

SCALETTI SRL - VIA VENEZIA N. 9-11 - BEINASCO (TO) C.F. 04910180019

Sempre in fase di ammissione risulta **escluso** il seguente operatore economico:

GIOVI S.R.L. - STRADA ASTI-ALBA 5/A - 14057 ISOLA D'ASTI (AT) - C.F. 05894840015

Nella stessa seduta si procede all'apertura delle offerte economiche come già specificato nel bando di gara pubblicato in data 27/11/2017 in esito alla quale risulta:

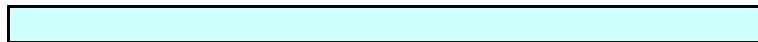
**MIGLIOR OFFERENTE: PICCOLOMINI S.R.L. - VIA CARLO CIPOLLA N. 6 - 10149 TORINO (TO) - C.F. 06572660014**

**con il ribasso del 27,122%, costi aziendali per la sicurezza proposti pari a euro 5.052,18 e costo della manodopera pari a euro 36.819,26, COME DA FOGLIO DI CALCOLO CHE SEGUE.**

I lavori si chiudono alle ore 12,25

Torino, lì 12/12/2017

La Dirigente del Servizio Appalti Contratti ed Espropriazioni  
Dott.ssa Domenica Vivenza  
(firmato digitalmente)



Metodo E1 0,6 Arrotondamento 4  
 Metodo E2 0,7  
 Metodo E3 0,8  
 Metodo E4 0,9

Sorteggi Metodo E2 Anomalia Totale offerte 27,1243 62

N. Progressivo	Impresa	Offerta
1	ALFRA VETRI SRL - VIA S. QUASIMODO N.4 - 81036 CASAPESENNA (CE) - C.F. 02584820613	29,616
2	NIFIL APPALTI SRL - VIA DEL LAVORO N.186 EX CONS. AGR. PROV/LE CASERTA - 81055 SANTA MARIA CAPUA VETERE (CE) - C.F. 03502700614	28,881
3	EDILTRE SRL - L.GO DORA COLLETTA 75 - 10153 TORINO - C.F. 08665640010	28,866
4	SELVA MERCURIO S.R.L. - VIA ALCIATO N.1 - 22100 COMO (CO) - C.F. 01721450136	28,777
5	IMPRESA EDILE MANGANO SILVESTRO - VIA ANDREA GIGANTE N.32 - 91100 TRAPANI - C.F. MNGSVS77C20D423P	28,695
6	P.C.S. S.R.L. PROGETTI COSTRUZIONI E SICUREZZA - VIA TOLMINO N.41 - 10141 TORINO - C.F. 09479100019	28,66
7	MASER SRL - VIA FILICHITO N.25 - 80013CASALNUOVO DI NAPOLI (NA) - C.F. 06153551210	28,223
8	CO-GESI SRL - VIA BLIGNY N.5 - 10122 TORINO - C.F. 11032900018	28,193
9	SCALETTI SRL - VIA VENEZIA N. 9-11 - BEINASCO (TO) C.F. 04910180019 - <b>AMMESSA CON RISERVA</b>	28,13
10	L'ARCOBALENO DI BOFFA ANGELO - VIA DELLE FORNACI N.9 - 10015 IVREA (TO) - C.F. BFFNLR72R03E379V	28,117
11	ICF S.R.L. - IMPRESA DI COSTRUZIONI FERRARA - C.SO ROSSELLI N.77- 10129 TORINO - C.F. 06348050011	27,99
12	SIAL S.R.L. - STRADA REGIONE GALLI N.3 - 10045 PIOSSASCO (TO) - C.F. 10050280014	27,909
13	I.E.F. LEONARDO S.R.L. - VIA FATEBENEFRAATELLI N.122/D - 10077 SAN MAURIZIO C.SE (TO) - C.F. 04241940651	27,871

Metodo	Valore	Metodo	Valore	Metodo	Valore	Metodo	Valore
Metodo A	0	Metodo B	0	Metodo C	0	Metodo D	0
	0		0		27,1243		27,122
	0		0		0		0
	0		0		0		0
	0		1		27,1243		
	0		0		0		0
	0		0		0		0
	1		1		10		
	1		1				
	1		1				
	1		62		6,2		7
	1		1				

14	TECNOEDI COSTRUZIONI S.R.L.UNIPERSONALE - VIA SAN GIOVANNI N.2 - 10073 CIRIE' (TO) - C.F. 08186760016	27,811
15	M.I.T. S.R.L. - VIA CALATAFIMI N. 25 - 10042 NICHELINO (TO) - C.F. 05628090010	27,661
16	CO.E.SA. SRL - VIA BARDONECCHIA N.70 - 10139 TORINO - C.F. 05754890019	27,547
17	R.P. IMPIANTI - VIA A. PONCHELLI N.40 - 10024 MONCALIERI (TO) - C.F. RSSPRI64R24L219P	27,534
18	TEAGNO S.R.L. - VIA GIACOMO LEOPARDI N.1 - 10095 GRUGLIASCO (TO) - C.F. 04915630018	27,523
19	S.G.M. EDILE SRL - VIA MALTA N.25 - 10098 RIVOLI (TO) - C.F. 10289680018	27,435
20	MISTRETTO S.R.L. - VIA GAMBINI N.29 BIS - 14011 BALDICHIERI D'ASTI (AT) - C.F. 01429310053	27,333
21	EDIL C.R.E. DI MARZANO FABIO - VIA UGHETTO N.25 - 10095 GRUGLIASCO (TO) - C.F. MRZFFR72E21H355Z	27,232
22	S.E.C.A.P. S.P.A. - VIA ASTI N.25 - 10131 TORINO (TO) - C.F. 04910190018	27,159
23	PROGE SRL - VIA MAGENTA 35 - TORINO (TO) C.F. 10346830010	27,153
24	<b>PICCOLOMINI S.R.L. - VIA CARLO CIPOLLA N.6 - 10149 TORINO (TO) - C.F. 06572660014</b>	<b>27,122</b>
25	COESS SRL - STRADA DEL FRANCESE N.152/14 - 10154 TORINO - C.F. 10498570018	27,087
26	ICEF S.R.L. - VIA GIOVANNI XXIII N.34 - 10092 BORGARETTO (TO) - C.F. 04108590011	26,984
27	MEDEA COSTRUZIONI GENERALI SRL - VIA SANTE VINCENZI N.9/C - 42122 REGGIO EMILIA - C.F. 02449210356 - <b>AMMESSA CON RISERVA</b>	26,8989

anomala	1	Contamedia	SOMMA	MEDIA					
anomala	1		48	1278,2038	26,6292				
anomala	1								
anomala	1	Contascarti	Sommasc	Mediasc					ANOMALIA
anomala	1		27	19,0965	0,7073				27,3365
anomala	1								
anomala	1	METODO B	SOMMA						ANOMALIA
anomala	1		1634,6259	1634	0,6259	6,259	26,6292	6	0
anomala	1								
anomala	1								
27,122	VINCE	1	METODO C	SOMMA	MEDIA				ANOMALIA
27,087		1		1634,6259	26,3649	3,9547			30,3196
26,984		1							
26,8989		1	METODO D	SOMMA	MEDIA				ANOMALIA

28	TERRA COSTRUZIONI S.R.L. - VIALE DEL RISORGIMENTO N.9 - 10092 BEINASCO (TO) - C.F. 08022390010	26,897	26,897	1	1634,6259	26,3649	2,6365	29,0014
29	IMPRESA COSTRUZIONI ROLLA GEOM. PIETRO SRL - VIA ETTORE FIERAMOSCA N.30 - 20090 MONZA (MB) - C.F. 02266620968	26,833	26,833	1				
30	EUROELETTRICA IMPIANTI SRL -VIA UMBERTO I N.255 - 27053 LUNGAVILLA (PV) - C.F. 02399660188	26,812	26,812	1	METODO E			
31	ITA.CO. S.R.L. - VIA GIUSEPPE GALLIANO N.15 - 10129 TORINO - C.F. 11530420014	26,79	26,79	1				ANOMALIA
32	IMPERO COSTRUZIONI SRL - VIA TRENTO N.50 - 80027 FRATTAMAGGIORE (NA) - C.F. 07797211211	26,714	26,714	1	Metodo E1	0,6		27,0536
33	IMPRESA EDILTERMICA IORIO S.R.L. - CORSO FRANCESCO FERRUCCI N. 77/9 - 10138 TORINO - C.F. 05125910017	26,678	26,678	1	Metodo E2	0,7		27,1243
34	SIAL IMPIANTI SRL - VIA LEONARDO DA VINCI N.7/3 - 20090 CUSAGO (MI) - C.F. 12783620151	26,671	26,671	1	Metodo E3	0,8		27,195
35	TIELLE IMPIANTI S.R.L. - VIA NEGARVILLE N.31/B - 10135 TORINO (TO) - C.F. 06185270011	26,62	26,62	1	Metodo E4	0,9		27,2658
36	L.A.V. COSTRUZIONI S.R.L.S. - VIA SANTA LUCIA N.95 - 81033 CASAL DI PRINCIPE (CE) - C.F. 04098650619	26,578	26,578	1				
37	BKMM DI BESHAY ATEF - VIA A. FLEMING N.13 - 10135 TORINO - C.F. BSHTFA65E11Z336R	26,55	26,55	1				
38	RENDO IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE - PIAZZALE EUROPA N.9 - 60125 ANCONA - C.F. 05158150879	26,4666	26,4666	1				
39	IDC DI CAPORALE COSIMO - VIALE LIGURIA 6 - ORBASSANO (TO) C.F. CPRCSM51A03A897R	26,3573	26,3573	1				
40	D.G.L. COSTRUZIONI S.A.S. DI LAZZARA PIERO & C. - VIA UNITA' D'ITALIA 1 - RIVOLI (TO) C.F. 08614560012	26,32	26,32	1				
41	SICIR SRL - VIA LARGA N.23 - 20122 MILANO - C.F. 04806500965	26,312	26,312	1				

42	R.I.M. S.R.L. - CORSO STATI UNITI N.57 - 10129 TORINO (TO) - C.F. 06377890014	26,2976	26,2976	1
43	FIAMMENGO FEDERICO S.R.L. - STRADA DEL FRANCESE N.117/1 - 10156 TORINO - C.F. 10426620018	26,269	26,269	1
44	BALMA BUILDING S.R.L. - VIALE DEI MARESCHI N.8/M - 10051 AVIGLIANA (TO) - C.F. 05987810016	26,236	26,236	1
45	DECORI & RESTAURI SRL - VIA RUBENS FATTORELLI N.96/16 - 10156 TORINO - C.F. 08718130019	26,18	26,18	1
46	IMEG SRL - C.SO TRAIANO N.10/12 - 10135 TORINO - C.F. 07000380019	26,1602	26,1602	1
47	CUDIA IMPIANTI DI CUDIA FRANCESCO - STRADA TORINO N.49 - 10043 ORBASSANO (TO) - C.F. CDUFNC59P11E974O	25,675	25,675	1
48	CO.GE.CA. SRL - VIA GINESTRE 1/F - 70010 TURI (BA) - C.F. 0685410727	25,6384	25,6384	1
49	I.T.Q. PROJECT SRL - VIA DELLA LIBERTA' N.5/E - 31027 SPRESIANO (TV) - C.F. 04402420261	25,477	25,477	1
50	C.S.G. COSTRUZIONI S.R.L. - VIA CASALE N. 30/E - 10034 CASTELROSSO DI CHIVASSO (TO) - C.F. 09133030016	24,883	24,883	1
51	ASTONE COSTRUZIONI SRL - C.DA VASILE N.2 - 98060 UCRIA (ME) - C.F. 02839130834	24,7548	24,7548	1
52	IMM. COS. IMM. DI PICERNO GEOM. ANTONIO - VIA DEL SEMINARIO MAGGIORE 115 - 85100 POTENZA - C.F. PCRNTN53H17H641A	24,623	24,623	1
53	MAGNETTI S.R.L. - VIA STUPINIGI N.45 - 10048 VINOVO (TO) - C.F. 00485070015	24,436	24,436	1
54	S.I.C.E.T. - S.R.L. - VIA AOSTA N. 71 - 10015 IVREA (TO) - C.F. 07018900014	24,315	24,315	1
55	IMPRESA EDILE SALCIM S.R.L. - PIAZZALE GIULIO CESARE N.14 - 20145 MILANO - C.F. 07778690961	23,97	23,97	1

56	TU.GE.CO. COSTRUZIONI S.R.L. - VIA PIO LA TORRE N.33 - 80021 AFRAGOLA (NA) - C.F. 06787291217	23,772	taglio ali	1
57	MANUTEC TEAM S.R.L. - VIA VERCELLI N.12 - 20832 DESIO (MB) - C.F. 10086830964	23,51	taglio ali	1
58	MA.MI S.R.L. VIA MANTOVA N.2 - 20020 LAINATE (MI) - C.F. 08029180968	23,41	taglio ali	1
59	CO.GE.AS. SRL UNIPERSONALE - STRADA VALGERA N.51 - 14100 ASTI - C.F. 01544370057	23,253	taglio ali	1
60	AUDINO G. SRL - VIA FEROGGIO, 40 - TORINO - C.F. 09727480015	22,649	taglio ali	1
61	MERIANO S.R.L. - STRADA GIORGIO DEVALLE N.45 - 10024 MONCALIERI (TO) - C.F. 10348040014	19,1	taglio ali	1
62	EDILGAMMA S.R.L. - VIA DEGLI OCCHINI N.47 - 10022 CARMAGNOLA (TO) - C.F. 08455980014	19,01	taglio ali	1
63	GIOVI S.R.L. - STRADA ASTI-ALBA 5/A - 14057 ISOLA D'ASTI (AT) - C.F. 05894840015 - <b>ESCLUSA</b>			1