

Atto Rep. n. 411

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

- * -

OGGETTO: Progetto strategico rete stradale ex ANAS. Ex SS 24.

Adeguamento funzionale tratto Caselle - Borgone Susa. Rotatorie in comune di Caprie. (Interventi n. 7 e 8). Prog. n. 39214/2015 . CUP J93D15002840003. C.I.G. 7248685C15

Importo netto: €228.146,49

Impresa aggiudicataria: TORO COSTRUZIONI srl - Via S. Domenico n. 1 – 20025 Legnano (MI)

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemiladiciotto il giorno 1 del mese di Giugno alle ore 11,50 in Torino, nella sede degli Uffici della Città metropolitana di Torino, C.so Inghilterra 7;

Avanti a me, Mario Spoto, Segretario Generale della Città metropolitana di Torino, sono personalmente comparsi i sottoindicati signori della cui identità personale mi dichiaro certo, i quali, avendone i requisiti di legge, rinunciano, con il mio consenso, all'assistenza dei testimoni :

a) Ing. Matteo Tizzani nato a Torino il 18.12.1972, C.F. TZZMTT72T18L219Q Dirigente del Servizio Viabilità 2 il quale, in applicazione dell'art. 107 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 45 dello Statuto della Città metropolitana, approvato dalla Conferenza metropolitana in data 14.04.2015, interviene in qualità di Legale Rappresentante della Città metropolitana di Torino, codice fiscale 01907990012, che nel prosieguo del

presente atto verrà denominata per brevità "Città metropolitana";

b) Sig. Leto Marco Salvatore nato a Rho il 24/04/1987 C.F. LTEMCS87D24H264I il quale interviene in qualità di Procuratore del soggetto aggiudicatario TORO COSTRUZIONI s.r.l., C.F. 07847200966 che nel prosieguo del presente atto, verrà denominato per brevità "Appaltatore", giusta procura Rep 5079 in data 16.05.2018 autenticata Dott.ssa Adele Cesàro notaio in Milano depositata in atti;

I QUALI PREMETTONO

- che con Decreto del Vicesindaco della Città metropolitana di Torino n. 600-39846/2015 del 29.12.2015 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori relativi alla rete stradale ex ANAS. Ex SS 24. Adeguamento funzionale tratto Casellette – Borgone Susa. Stralcio B. Rotatorie in comune di Caprie. (Interventi n. 7 e 8), per un importo complessivo di € 534.896,06 di cui Euro 293.223,57 a base di gara. In tale importo è compresa la somma di euro 13.213,75 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara;
- che con medesimo decreto si è preso atto che Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Matteo Tizzani Dirigente del Servizio Progettazione ed Esecuzione Interventi Viabilità 3;
- che con Decreto del Sindaco della Città metropolitana di Torino n. 533-32907 del 21.12.2016 è stato riapprovato il progetto esecutivo dell'intervento di cui sopra confermando la validità tecnica degli elaborati progettuali già allegati al Decreto del Vicesindaco della Città metropolitana di Torino n. 600-39846/2015 del 29.12.2015 ad eccezione del Quadro economico ,del Capitolato speciale d'appalto parte I e dello schermo di contratto che vengono sostituiti per tutte le motivazioni indicate nel

suddetto atto;

- che in esito alla modifica del quadro economico l'importo complessivo dell'appalto risulta pari ad euro € 531.138,65 di cui Euro 293.223,57 a base di gara. In tale importo è compresa la somma di euro 13.213,75 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara;

- che con determinazione del Dirigente del Servizio Viabilità 2 n. 211-1107 del 22/08/2017 sono stati nuovamente riapprovati il Quadro economico ed il Capitolato Speciale d'appalto parte I nonché il Piano di sicurezza e coordinamento ed autorizzato l'appalto mediante esperimento di procedura aperta, con il metodo delle offerte segrete, con il criterio del prezzo più basso mediante offerta a prezzi unitari, con individuazione ed esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell' art. 97 del D.Lgs. 18.04.2016 n.50 e s.m.i. tra imprese in possesso dei requisiti di ammissibilità alla gara di cui al D.P.R. 207/2010 e s.m.i. (categoria prevalente OG3);

- che in esito alla ulteriore modifica del quadro economico, fermo restando l'importo complessivo dell'appalto e l'importo a base di gara pari a Euro 293.223,57 l'importo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara risulta modificato in euro 13.213,76 come peraltro confermato dalla nota prot. 119411 dell'11/10/2017 del Responsabile unico del Procedimento depositata in atti ;

- che nella stessa determinazione è stato inoltre indicato che, ai fini del perfezionamento dell'aggiudicazione, sarà richiesto all'operatore economico provvisorio aggiudicatario, di dimostrare il costo della mano d'opera per una valutazione di coerenza con gli indici minimi di congruità definiti dall'accordo del 28/10/2010 tra l'ANCE (Associazione Nazionale

Costruttori Edili) e le rappresentanze sindacali di categorie, assunti dall'Amministrazione come indici minimi di riferimento del costo del lavoro e posti a base della stima effettuata e risultante nell'elaborato progettuale Quadro dell'incidenza percentuale della manodopera approvato con Decreto del Vicesindaco della Città metropolitana di Torino n. 600-39846/2015 del 29.12.2015 e riapprovato con Decreto del Sindaco della Città metropolitana di Torino n. 533-32907 del 21.12.2016, nonché sulla base delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello, come da Circolare prot. n. 169868/2013, fasc. 7/2013/C class 06.13 del 10 ottobre 2013;

- che la gara è stata esperita il 16.11.2017 e il 30.11.2017, come risulta dai relativi verbali in pari data, depositati agli atti;

- che con determinazione del Dirigente del Servizio Appalti, Contratti ed Espropriazioni n. 174-35878/2017 del 27.12.2017 si è preso atto dell'esperimento della procedura aperta per l'appalto di cui all'oggetto e che l'offerta presentata dall'operatore economico TORO COSTRUZIONI s.r.l. - C.F. 07847200966, con il proposto ribasso del 23,241% è risultata essere in sede di gara la più vantaggiosa per l'Amministrazione;

- che con la stessa determinazione sono state approvate le operazioni di gara e si è preso atto che a carico del Dirigente del Servizio Appalti, Contratti ed Espropriazioni e del Responsabile Unico del Procedimento non esistono nei confronti dell'operatore economico TORO COSTRUZIONI s.r.l., cause di astensione di cui all'art. 6 bis della Legge 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. 621/2013;

- che con determinazione del Dirigente del Servizio Viabilità 2 n. 348-36236/2017 del 29.12.2017, l'appalto è stato aggiudicato in via definitiva con provvedimento non efficace all'operatore economico TORO COSTRUZIONI s.r.l. - C.F. 07847200966, qualificato ai sensi delle vigenti disposizioni, come risulta dalla documentazione agli atti della Città metropolitana, il quale ha offerto il ribasso del 23,241% determinando l'importo dei lavori in euro 228.146,49, comprensivo degli oneri della sicurezza previsti in euro 13.213,76 e non soggetti a ribasso di gara;
- che la suddetta Determinazione è divenuta efficace a far data dal 26.02.2018 come risulta da nota prot. n. 25211 del 27.02.2018 depositata in atti;
- che la qualificazione necessaria, ai sensi delle vigenti disposizioni per i lavori di cui all'oggetto, è stata conseguita dall'operatore economico TORO COSTRUZIONI s.r.l. (ausiliato) mediante avvalimento dei requisiti di capacità tecnico-organizzativa ed economico-finanziaria forniti dall'impresa ausiliaria MA.MI. s.r.l. con sede in Via Mantova 2 – 20020 Lainate (MI), C.F. 08029180968;
- che l'Appaltatore ha costituito la cauzione definitiva mediante polizza fidejussoria n. 00A0722717 rilasciata in data 10.04.2018, dalla GROUPAMA ASSICURAZIONI S.P.A. (Agenzia NA54 – C.C.A. Centro Canciani Assicurazioni S.R.) per euro 60.417,75;
- che per l'operatore economico ausiliato TORO COSTRUZIONI s.r.l. -C.F. 07847200966 in data 04.01.2018 è stata acquisita dalla Banca Dati Nazionale Antimafia, attraverso AVCPASS, la comunicazione antimafia liberatoria prevista dall'art. 88 del D.lgs. 06.09.2011 n. 159 e s.m.i., recante

norme in materia di antimafia ;

- che per l'operatore economico ausiliario MA.MI. s.r.l. - C.F. 08029180968 in data 20.12.2017, PR_MIUTG_Ingresso_0191804_20171220, è stata inoltrata alla Banca Dati Nazionale Antimafia, attraverso AVCPASS, la richiesta per l'acquisizione delle comunicazioni antimafia previste dall' art. 88 del D.lgs. 159 del 06.09.2011 e s.m.i. (codice della legge antimafia);

- che non essendo a tutt'oggi ancora pervenuta dalla competente Prefettura la suddetta comunicazione la presente stipulazione avviene, stante l'urgenza, sotto condizione risolutiva in osservanza dei disposti di cui all'art. 89 comma 1 del D.Lgs. 159/2011 e s.m.i.;

- che i certificati DURC, depositati agli atti, sono stati richiesti on line in data 05.04.2018 e 11.04.2017 e sono risultati regolari con scadenza validità il 03.08.2018 e 09.08.2018;

- che in data 21.12.2017 è stata acquisita mediante connessione telematica alla Camera di Commercio la composizione societaria (Documento n. T 264539618) dell'operatore economico aggiudicatario TORO COSTRUZIONI s.r.l.;

- che l'Appaltatore, come sopra rappresentato, con la sottoscrizione del presente atto, si impegna ad effettuare la comunicazione di cui all'art. 2 del D.P.C.M. 187/1991, qualora intervengano variazioni nella composizione societaria di entità superiore al 2% rispetto a quanto già comunicato;

- che si è proceduto in data 26.02.2018 ad effettuare la pubblicità prevista dall'art. 98 del D.Lgs. 18.04.2016 n.50 e s.m.i.;

- che i lavori di cui trattasi sono stati finanziati come dettagliatamente descritto nella determinazione del Dirigente del Servizio Viabilità 2 n. 348-

36236/2017 del 29.12.2017;

- che con determinazione del Direttore dell'Area Lavori pubblici n. 27-8574/2018 del 06.04.2018 il Responsabile Unico del Procedimento ha individuato come Direttore dei Lavori l'Ing. Filippo Ricciardi il quale ha reso l'attestazione circa l'assenza a proprio carico di cause di astensione di cui all'art. 6 bis della Legge 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. 621/2013 depositata in atti;

Tutto ciò premesso, le parti come sopra costituite convengono e stipulano quanto segue:

ART.1 - Premesse -

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto.

ART. 2 - Oggetto dell'appalto -

La Città metropolitana, come sopra rappresentata, affida a TORO COSTRUZIONI s.r.l. i lavori per il Progetto strategico rete stradale ex ANAS. Ex SS 24. Adeguamento funzionale tratto Casellette – Borgone Susa. Rotatorie in comune di Caprie. Interventi n. 7 e 8.

ART. 3 - Corrispettivo dell'appalto -

Il corrispettivo dovuto all'appaltatore è di euro 228.146,49, comprensivo degli oneri derivanti dal piano di sicurezza e coordinamento previsti in euro 13.213,76 e non soggetti a ribasso di gara.

Per il presente contratto non si può procedere alla revisione dei prezzi e non si applica il comma 1 dell'art.1664 del codice civile.

In materia di pagamento diretto del subappaltatore si richiama l'applicabilità dei disposti dell'art 105 comma 13 del D.Lgs. 18.04.2016 n.50 e s.m.i..

I pagamenti avverranno nei termini massimi consentiti dalla normativa

vigente al momento della stipulazione del presente atto e saranno effettuati mediante mandati a valere sul Tesoriere della Città metropolitana Unicredit spa - Via Bellezia n. 2 - 10122 Torino.

Per il presente appalto è prevista la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 18.04.2016 n.50 e s.m.i..

I pagamenti effettuati saranno liberatori per la Città metropolitana con esonero da ogni e qualsiasi responsabilità in ordine ai pagamenti suddetti.

L'appaltatore, a pena di nullità assoluta del contratto, si obbliga alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 come modificato dalla L. 17.12.2010 n. 217, per l'applicabilità della quale l'appaltatore ha sottoscritto apposita dichiarazione depositata in atti.

Le parti danno altresì atto che il contratto verrà immediatamente risolto, qualora le transazioni finanziarie non dovessero essere eseguite con le modalità di cui alla sopracitata normativa.

ART. 4 - Obblighi dell'appaltatore -

All'appalto si applicano le disposizioni del capitolato generale d'appalto che qui si intendono espressamente richiamate a costituire parte integrante e sostanziale del presente atto.

L'appalto è regolato altresì dalle condizioni tutte del Computo metrico estimativo, di cui per espressa volontà delle parti e con il mio consenso è omessa la lettura, approvato ,allegato, pubblicato e contraddistinto con il numero 5, al Decreto del Vicesindaco della Città metropolitana di Torino n. 600-39846/2015 del 29.12.2015 ed allegato al presente atto sotto la lettera A) a costituirne parte integrante e sostanziale;

L'appalto è regolato inoltre dalle condizioni tutte del Capitolato Speciale d'Appalto - parte I, di cui per espressa volontà delle parti e con il mio consenso è omessa la lettura, già approvato ,allegato,pubblicato e contraddistinto con il numero 7, al Decreto del Vicesindaco della Città metropolitana di Torino n. 600-39846/2015 del 29.12.2015, riapprovato con Decreto del Sindaco della Città metropolitana di Torino n. 533-32907 del 21.12.2016 ed in ultimo nuovamente approvato con determinazione del Dirigente del Servizio Viabilità 2 n. 211-1107 del 22/08/2017 ed allegato al presente atto sotto la lettera B) a costituirne parte integrante e sostanziale .

L'Appalto è regolato inoltre dallo schema di contratto già approvato, allegato,pubblicato e contraddistinto con il numero 9 al Decreto del Vicesindaco della Città metropolitana di Torino n. 600-39846/2015 del 29.12.2015 e riapprovato con Decreto del Sindaco della Città metropolitana di Torino n. 533-32907 del 21.12.2016

L'appalto è regolato altresì dal piano di sicurezza e coordinamento già approvato allegato, pubblicato e contraddistinto con il numero 14 al Decreto del Vicesindaco della Città metropolitana di Torino n. 600-39846/2015 del 29.12.2015 e riapprovato con determinazione del Dirigente del Servizio Viabilità 2 n. 211-1107 del 22/08/2017.

L'appalto è regolato altresì dalle condizioni tutte degli elaborati progettuali, approvati, allegati, pubblicati e contraddistinti con i numeri da 2 a 4, 8, da 10 a 13 e da 15 a 44 al Decreto del Vicesindaco della Città metropolitana di Torino n. 600-39846/2015 del 29.12.2015.

L'appaltatore si obbliga a rispettare specificatamente le prescrizioni del capitolato speciale d'appalto riguardanti:

- a) termini di esecuzione e penali;
- b) programma di esecuzione delle attività;
- c) sospensioni o ripresa dei lavori;
- d) oneri a carico dell'appaltatore;
- e) contabilizzazione dei lavori a misura e/o a corpo;
- f) liquidazione dei corrispettivi;
- g) controlli ;
- h) specifiche modalità e termini di collaudo;
- i) modalità di soluzione delle controversie;

L'appalto è regolato inoltre dalle condizioni tutte del piano operativo di sicurezza.

L'appaltatore dichiara di ben conoscere rispettare ed accettare il contenuto di cui ai citati elaborati, sottoscritti dal medesimo per integrale accettazione e depositati agli atti della Città metropolitana, quando non materialmente allegati al presente contratto, che qui si intendono espressamente richiamati come parte integrante e sostanziale dello stesso.

L'Appaltatore, come sopra rappresentato, nell'accettare l'appalto, dichiara espressamente di attenersi, per i lavori da eseguire, alla esatta osservanza di tutti gli atti ed elaborati sopracitati.

L'Appaltatore è obbligato infine all'osservanza dei contratti collettivi di lavoro e delle norme vigenti in materia di assunzioni obbligatorie (L. 12.03.1999 n. 68).

ART. 5 - Garanzie -

L'Appaltatore, come sopra rappresentato, ha costituito ai sensi dell'art. 103 comma 7 del D.Lgs. 18.04.2016 n.50 e s.m.i. e di quanto disposto dal

capitolato speciale d'appalto, un'apposita polizza di assicurazione per danni di esecuzione comprensiva di responsabilità civile verso terzi.

ART.6 - Domicilio dell'appaltatore

L'Appaltatore, come sopra rappresentato, per ogni effetto giuridico e contrattuale, elegge domicilio presso la sede dell'Ufficio Direzione dei Lavori del competente servizio della metropolitana, C.so Inghilterra n. 7, Torino.

ART. 7 - Divieto di cessione del contratto -

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 105 comma 1 del D.Lgs. 18.04.2016 n.50 e s.m.i..

Sono fatte salve le disposizioni dell'art 106 del medesimo D.Lgs. 50/2016

ART. 8 - Subappalto –

Per quanto attiene al subappalto si fa espresso rinvio alle disposizioni di legge vigenti in materia.

Art. 9 - Recesso -

Le parti danno atto, che la Città metropolitana, esperita la procedura di cui all'art. 7 della L. 241/90, potrà recedere dal presente contratto qualora l'appaltatore, in corso di esecuzione contrattuale, non dovesse risultare in possesso anche di uno solo dei requisiti previsti dagli artt. da 80 a 85 del D.Lgs. 18.04.2016 n.50 e s.m.i. nonché in caso di riscontri negativi inerenti le comunicazioni in materia di antimafia ai sensi e per gli effetti degli artt. 87, 88 e 89 del D.Lgs. 159/2011 e s.m.i.

Resta inteso che nel caso di recesso per le predette motivazioni, l'appaltatore avrà diritto soltanto al pagamento dei lavori regolarmente eseguiti, decurtato degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto.

Le parti concordano altresì di fare integralmente rinvio, per analogia, ai disposti di cui all'art. 108 del D.Lgs. 18.04.2016 n.50 e s.m.i..

ART. 10 - Spese contrattuali -

Le spese, tasse, diritti di segreteria ed emolumenti relativi e dipendenti da quest'atto e suoi eventuali allegati, comprese le copie per le parti contraenti, sono a carico dell'appaltatore.

Per il presente atto l'imposta di bollo è assolta ai sensi del DPR 26.10.1972 n. 642 Allegato A) Tariffa Parte Prima art. 1, punto 1, 1bis-1, n. 4.

ART. 11 - Registrazione -

Ai fini fiscali si dichiara che il presente atto è soggetto a registrazione in misura fissa, trattandosi di contratto soggetto ad I.V.A.

ART. 12 - Controversie

Per la definizione di eventuali controversie si applicano le disposizioni di cui agli artt. 205 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i. nonchè quant'altro disposto in materia dal capitolato speciale d'appalto.

La definizione delle controversie derivanti dall'esecuzione del contratto è devoluta all'autorità giudiziaria competente presso il Foro di Torino.

ART. 13 - Trattamento dati personali -

Si da infine atto che, ai sensi dell'art. 13, del Regolamento 2016/679/UE del 27/04/2016, i dati contenuti nel presente contratto verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.

Il presente atto, in alcun modo in contrasto con l'ordinamento giuridico, è redatto in modalità elettronica ed é stato da me Segretario Generale letto ai componenti, personalmente identificati già nelle premesse i quali lo

approvano e lo sottoscrivono mediante acquisizione digitale della sottoscrizione

Gli allegati al presente atto a costituirne parte integrante e sostanziale denominati A) Computo metrico estimativo e B) Capitolato Speciale d'Appalto parte I..

Per l'Appaltatore: Leto Marco Salvatore (f.to digitalmente)

Per l'Amministrazione: Matteo Tizzani (f.to digitalmente)

Il Segretario Generale: Mario Spoto (f.to digitalmente)