

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

OGGETTO: Servizi Invernali ed Estivi sulla rete stradale di competenza della Città Metropolitana di Torino. Stagioni 2017/2018 - 2018/2019 - 2019/2020 - 2020/2021 – Bando n. 7 - LOTTO 1.20.

C.I.G. 7177609E4F.

Importo a base di gara: Euro 391.903,54 di cui per servizi invernali Euro 356.622,68 e per servizi estivi Euro 35.280,85.

VERBALE DI GARA

II° SEDUTA

a seguito di procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016, col metodo delle offerte segrete con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., espresso in termini di ribasso percentuale unico e uniforme.

E' prevista l'individuazione del valore della soglia di anomalia con le modalità di cui all'art. 97 comma 2, previo sorteggio, da effettuarsi in sede di gara, del metodo di determinazione di detto valore di soglia.

Non si procede alla determinazione del valore della soglia dell'anomalia qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque. L'Amministrazione si riserva comunque di esercitare la facoltà di cui all'art. 97, comma 6 - ultima parte del D.lgs. 50/2016 e s.m.i..

Ai fini del perfezionamento dell'affidamento, sarà comunque richiesto all'operatore economico provvisorio aggiudicatario, di dimostrare il **proprio costo della mano d'opera dichiarato in sede di offerta economica**, per una valutazione di coerenza con gli indici minimi di congruità definiti dall'accordo del 28/10/2010 tra l'ANCI (Associazione Nazionale Costruttori

Edili) e le rappresentanze sindacali di categoria, assunti dalla Città Metropolitana di Torino come indici minimi di riferimento del costo del lavoro e posti a base della stima effettuata e riportata nell'elaborato progettuale ALL. 06, approvato con Decreto del Consigliere Delegato ai Lavori Pubblici ed alle Infrastrutture n. 284-13501/2017 del 12/07/2017, nonché sulla base delle voci retributive, previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello, come da Circolare Prot. n. 169868/2013, Fasc. 7/2013/C - Class. 06.13 del 10 ottobre 2013.

Non sono ammesse offerte in aumento e non sono altresì ammesse offerte plurime, parziali, condizionate e, l'aggiudicazione è definitiva ad unico incanto.

-*-

L'anno **duemiladiciassette**, addì **28** del mese di **settembre**, alle **ore 10.36**, in Torino, nel Palazzo sede degli Uffici della Città Metropolitana di Torino - Corso Inghilterra n. 7 -, nella sala destinata alle pubbliche gare, si è riunita la Commissione per la procedura aperta di cui all' oggetto così composta (in applicazione della Deliberazione della Giunta Provinciale n. 971-202523/2003 del 05/08/2003):

- Ing. Matteo TIZZANI – Dirigente del Servizio Concessioni ed Approvvigionamenti, in qualità di Presidente, in applicazione dell'art. 107 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, dell'art. 45 dello Statuto della Città Metropolitana di Torino e della D.G.P. n. 867-47903 del 16/12/2014 e s.m.i.;

- Dott.ssa Domenica VIVENZA – Dirigente del Servizio Appalti, Contratti ed Espropriazioni (Segretaria verbalizzante);

The block contains three handwritten signatures. The first is a large, stylized signature in blue ink. The second is a smaller signature in black ink. The third is a signature in black ink that appears to be 'Del'.

- Dott. Giuseppe FERRO' – Funzionario del Servizio Concessioni ed Approvvigionamenti;
- Sig.ra Egidia LAURENTI - Funzionaria dell' Area Istituzionale;
- Dott.ssa Donatella FICOZZI – Supporto amministrativo dell'Attività Istruttoria.

PREMESSO

- che, con Decreto del Consigliere Delegato ai Lavori Pubblici ed Infrastrutture n. 284-13501/2017 del 12/07/2017, è stato approvato il Progetto dei Servizi invernali ed estivi sulla rete stradale di competenza della Città Metropolitana di Torino - Stagioni 2017-2018, 2018-2019-2019-2020, 2020-2021, suddiviso in 70 lotti territoriali in appalto per un importo complessivo di Euro 32.782.730,30 (oltre 2 lotti eseguiti direttamente dalle strutture territoriali dell'ente), di cui Euro 391.903,54 importo a base di gara del **lotto 1.20**, di cui per servizi invernali Euro 356.622,68 e per servizi estivi Euro 35.280,85;
- che con medesimo Decreto si è preso atto che Responsabile Unico del Procedimento è il Direttore dell' Area Lavori Pubblici, Ing. Matteo Tizzani;
- che è stato previsto il frazionamento in lotti, per le motivazioni indicate nel citato Decreto del Consigliere Delegato ai Lavori Pubblici ed Infrastrutture n. 284-13501/2017 del 12/07/2017, ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 50/2016;
- che è stato redatto il D.U.V.R.I., approvato con il citato Decreto n. 284-13501/2017 del 12/07/2017 (All. 08);
- che con determinazione del Dirigente del Servizio Concessioni ed Approvvigionamenti n. 61 -17892/2017 del 25/07/2017 è stata autorizzata, l'aggiudicazione dell'appalto dei Servizi invernali ed estivi sulla rete stradale



di competenza della Città Metropolitana. Stagioni 2017-2018, 2018-2019, 2019-2020, 2020-2021, suddiviso in 70 lotti territoriali come segue: 1) con esperimento di n. 45 procedure aperte, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., secondo il metodo delle offerte segrete e con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e smi, espresso mediante ribasso percentuale unico e uniforme sull'importo a base di gara applicato sull'elenco prezzi, individuato nelle n. 45 schede, per i 45 Lotti n. 1.03 – 1.04 – 1.07 – 1.09 – 1.10 – 1.12 – 1.13 – 1.15 – 1.17 – 1.18 – 1.20 – 1.22 -1.23 – 1.24 – 1.25 – 2.02 – 2.03 – 2.05 – 2.06 – 2.09 – 2.10 – 2.12 – 2.13 - 2.15 – 2.16 – 2.17 – 2.18 – 2.19 – 2.20 – 2.21 – 3.02 – 3.04 – 3.06 – 3.08 – 3.09 – 3.10 – 3.11 – 3.14 – 3.15 – 3.16 – 3.18 – 3.19 – 3.20 – 3.24 – 3.25, allegate al Capitolato Speciale d'Appalto ed Elenco Prezzi Servizio Invernale a corpo e Servizio Estivo a misura (Allegato n. 9 del Decreto 284-13501/2017); 2) con esperimento di n. 25 procedure aperte, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., secondo il metodo delle offerte segrete e con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e smi, espresso mediante ribasso percentuale unico e uniforme sull'importo posto a base di gara applicato sull'elenco prezzi, individuato nelle n. 25 schede, per i 25 Lotti n. 1.01 – 1.02 – 1.05 – 1.06 – 1.08 – 1.11 – 1.14 – 1.16 – 1.19 – 1.21 – 2.01 – 2.04 – 2.07 – 2.08 – 2.11 – 2.14 – 3.01 – 3.03 – 3.05 – 3.07 – 3.13 – 3.17 – 3.21 – 3.22 – 3.23, allegate al Capitolato Speciale d'Appalto ed Elenco Prezzi Servizio Invernale a corpo e misura e Servizio Estivo a misura (Allegato n. 10 del Decreto 284-13501/2017);

- che con medesima Determinazione è stata altresì approvata l'aggiudicazione dei Servizi invernali ed estivi sulla rete stradale di competenza della Città Metropolitana - Stagioni 2017-2018, 2018-2019, 2019-2020, 2020-2021, suddiviso in 70 lotti territoriali secondo una tabella riportante gli importi economici per ciascuno di essi e l'ordine progressivo di priorità per ciascun ambito territoriale (Viabilità 1, Viabilità 2 e Viabilità 3);

- che con medesima Determinazione si è stabilito che i 70 lotti vengano divisi su n. 7 bandi delle gare d'appalto e che, sulla base delle priorità definite dalla stessa determinazione, l'ordine di pubblicazione dei bandi per i servizi distribuiti sul territorio della Città Metropolitana, secondo criteri di altitudine e morfologia territoriale, sia il seguente:

- 2.04 - 2.05 - 2.06 - 2.19 - 2.20 - 2.21 - 3.10 - 3.11 - 3.22 - 3.24;

- 1.02 - 1.08 - 1.04 - 1.15 - 2.09 - 2.15 - 2.17 - 3.08 - 3.18 - 3.21;

- 1.03 - 1.05 - 1.09 - 2.03 - 2.14 - 2.16 - 2.18 - 3.15 - 3.23 - 3.25;

- 1.16 - 1.17 - 1.25 - 2.01 - 2.10 - 2.13 - 3.02 - 3.07 - 3.09 - 3.14

- 1.10 - 1.23 - 1.24 - 2.02 - 2.08 - 2.12 - 3.17 - 3.19 - 3.20

- 1.06 - 1.11 - 1.18 - 1.19 - 2.07 - 2.11 - 3.01 - 3.06 - 3.13 - 3.16

- 1.07 - 1.12 - 1.13 - 1.14 - 1.20 - 1.21 - 1.22 - 3.03 - 3.04 - 3.05;

- che il bando di gara n. 7 pubblicato in data 17/08/2017, contenente le modalità di effettuazione delle 10 gare per i lotti: 1.07 - 1.12 - 1.13 - 1.14 - **1.20** - 1.21 - 1.22 - 3.03 - 3.04 - 3.05 nonché le condizioni di ammissibilità alle stesse, viene allegato al presente verbale sotto la lettera A);

- che la pubblicità della gara è stata effettuata, ai sensi della normativa vigente, nei termini nel verbale di prima seduta e che i referti di avvenuta

pubblicità sono depositati agli atti della Città metropolitana di Torino;

che il termine perentorio previsto per la presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 12.00 del giorno 14/09/2017;

- che per il lotto 1.20 la Commissione ha preso atto che non conteneva alcuna offerta e quindi la gara è stata dichiarata deserta;
- che poiché per i lotti 1.20 e 3.04 del bando 7 le rispettive gare sono andate deserte, con determinazione n. 67-25400 del 18/09/2017 il Dirigente del Servizio Concessioni ed Approvvigionamenti, nonché Responsabile Unico del Procedimento, ha disposto la riapertura dei termini di pubblicità relativamente agli stessi. E' stato quindi pubblicato un avviso contenente per tali lotti la previsione del nuovo termine per la presentazione delle offerte fissato alle ore 12.00 del 27/09/2017;
- che in data odierna, ore 09,00, si procederà allo svolgimento dell'attività istruttoria con conseguente esame della documentazione prodotta ai fini dell'**ammissibilità alla gara e successiva apertura delle offerte economiche**.
- che l'avviso di gara prevede altresì che, qualora in esito alla definizione delle operazioni di ammissione si intendesse necessaria una ulteriore seduta pubblica, la Commissione di gara tornerà a riunirsi in data 13/10/2017 ore 9,00 per comunicare l'esito delle eventuali integrazioni e regolarizzazioni della documentazione di gara resesi necessarie ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016.

QUANTO SOPRA PREMESSO

Si prende atto che, entro il termine perentorio previsto delle ore 12,00 del

The image shows several handwritten signatures in blue and black ink. A large, sweeping blue signature is on the left, followed by a smaller blue signature. To the right, there are two black ink signatures, one of which appears to be a stylized 'V' or 'L' shape.

27/09/2017 per la presentazione delle offerte, è pervenuto un unico plico da parte di **A.T.I. CO.FAS.SOC.COOP. (C.F. 10405160010) / AGRIWOOD SOC.COOP. (C.F. 09743260011) / GREEN KEEPER SUBALPINA SRL (C.F. 01158780013) V. PIETRO MICCA N. 15 10123 TORINO** come risulta dall'allegato A) al presente verbale.

Si procede, pertanto, all'apertura del plico, che si presenta chiuso e sigillato come previsto dal bando di gara:

- il plico contiene l'offerta economica in busta sigillata e la documentazione richiesta ai punti "A" e "B" del bando di gara risulta essere incompleta ai fini dell'ammissione alla stessa.

La Commissione rileva che l'operatore **A.T.I. CO.FAS.SOC.COOP. / AGRIWOOD SOC.COOP. / GREEN KEEPER SUBALPINA SRL** ha prodotto a corredo dell'offerta una cauzione provvisoria rilasciata dalla Società Cattolica di Assicurazione Ag. Torino Assipiu, la quale contiene una definizione del rischio coperto dalla cauzione medesima più restrittivo di quello previsto dalla norma di legge.

Nello specifico l'Appendice n. 05108191000063 di detta cauzione dispone: *“La presente cauzione.....copre la mancata sottoscrizione del contratto dopo l'aggiudicazione per fatto dell'affidatario riconducibile ad una condotta connotata da dolo o colpa grave,.....”* difformemente da quanto disposto dall'art. 93 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. il quale dispone: *“ La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto dopo l'aggiudicazione dovuta ad ogni fatto riconducibile all'affidatario....”*.

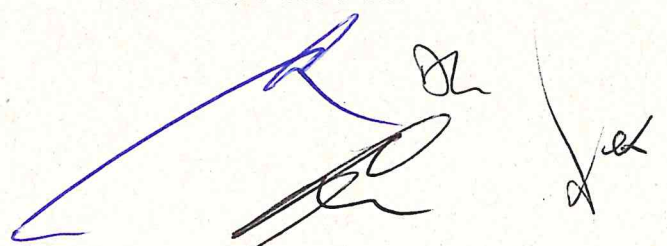
La Commissione di gara pertanto ritiene di applicare il disposto dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs.50/2016 nella parte in cui prevede: “Le carenze di

qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere“ e di disporre una ammissione con riserva, onde procedere alla richiesta delle necessarie integrazioni, e definire successivamente se sciogliere la riserva confermando l'ammissione o, se del caso, procedendo alla necessaria esclusione.

Si procede pertanto all'apertura della busta contenente l'offerta dell'operatore economico ammesso ed alla lettura della relativa scheda, allegata al presente verbale, risultando il ribasso offerto riportato nell'allegato A) al presente verbale, a lato dell'operatore economico.

Si prende atto che l'unica offerta presentata è ritenuta valida, in quanto conveniente ed idonea in relazione all'oggetto dell'appalto, e pertanto vantaggiosa per l'Amministrazione. Tale offerta presentata dall'operatore economico **A.T.I. CO.FAS. SOC.COOP. (C.F. 10405160010) / AGRIWOOD SOC.COOP. (C.F. 09743260011) / GREEN KEEPER SUBALPINA SRL (C.F. 01158780013) V. PIETRO MICCA N. 15 10123 TORINO** prevede il ribasso dello 0,22% e stima il costo della manodopera in euro 151.300,46 e i costi di sicurezza aziendale in euro 2.900,00.

Si dà atto, inoltre, che l'operatore economico **A.T.I. CO.FAS.SOC.COOP.**



/ **AGRIWOOD SOC.COOP. / GREEN KEEPER SUBALPINA SRL** ha manifestato l'intenzione di subappaltare parte dei servizi invernali e parte dei servizi estivi ai seguenti operatori economici:

- AGRIGARDEN SRL – (P.I. 09164600018)
- MERIANO SRL – (P.I. 10348040014)
- SOC. AGR. CASCINA DELL'OVEST S.S. – (P.I. 09459340015)

La Commissione ricorda che il bando di gara espressamente prevede che: "Non si procede alla determinazione del valore della soglia dell'anomalia qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque. L'Amministrazione si riserva comunque di esercitare la facoltà di cui all'art. 97 comma 6 ultima parte del D.lgs. 50/2016 e s.m.i."

Il Responsabile Unico del Procedimento, a fronte del ribasso proposto, dichiara che non intende avvalersi della facoltà di procedere alla verifica di congruità dell'offerta di cui all'art. 97 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

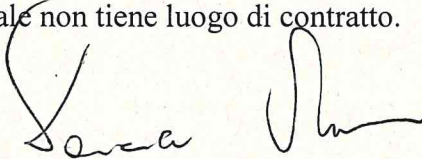


Si rinvia alla seduta pubblica del 13/10/2017 ore per le comunicazioni circa l'esito delle integrazioni o regolarizzazioni di gara che verranno richieste ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs.50/2016 all'operatore economico ammesso con riserva.


Di quanto sopra si fa constare con questo verbale che, in conferma, viene sottoscritto, compresi gli allegati, dal Presidente e dai testi.

La Commissione di gara chiude i propri lavori alle ore 10.52.

Il presente verbale non tiene luogo di contratto.

EL


Sara In
egdie laurent




Finito in originale
dai componenti della
commissione

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

OGGETTO: Servizi Invernali ed Estivi sulla rete stradale di competenza della Città Metropolitana di Torino. Stagioni 2017/2018 - 2018/2019 - 2019/2020 - 2020/2021. LOTTO 1.20

CPV: 50118000 -5; 77312000 -0

(C.I.G. 7177609E4F)

Importo a base di gara: Euro 391.903,54 di cui per servizi invernali Euro

356.622,68 e per servizi estivi Euro 35.280,85.

PROCEDURA APERTA ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. con il metodo delle offerte segrete con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., espresso in termini di ribasso percentuale unico e uniforme come disposto con Determinazione n. 61 - 17892/2017 del 25/07/2017 del Dirigente del Servizio Concessioni e Approvvigionamenti.

E' prevista l'individuazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. con le modalità di cui all'art. 97 comma 2, previo sorteggio, da effettuarsi in sede di gara, del metodo di determinazione del valore della soglia di anomalia.

Non sono ammesse offerte pari o in aumento e l'aggiudicazione è definitiva ad unico incanto.

Termine presentazione offerte: 14/09/2017 ore 12.00

Data inizio operazioni di gara e apertura offerte economiche: 15/09/2017 ore 9,00 (gara andata deserta)

Data esito integrazioni: 27/09/2017 ore 9,00

Avviso di riapertura termini per presentazione offerte pubblicato in data 20/09/2017 con

scadenza presentazione offerte al 27/09/2017 ore 12.00

Data seconda seduta operazioni di gara e apertura offerte economiche: 28/09/2017 ore

9.00 - Data esito eventuali integrazioni: 13/10/2017 ore 9.00

Avviso di gara pubblicato su:

Sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in data 17/08/2017

Sito informatico dell'Osservatorio LL.PP. Della Regione Piemonte in data 17/08/2017

Sito informatico della Città Metropolitana di Torino in data 17/08/2017

G.U.R.I. N. 95 del 18/08/2017

G.U.U.E n. 113224 del 17/08/2017

Albo Pretorio della Città di Torino dal 17/08/2017 al 14/09/2017

Albo Pretorio della Città Metropolitana di Torino dal 17/08/2017 al 14/09/2017

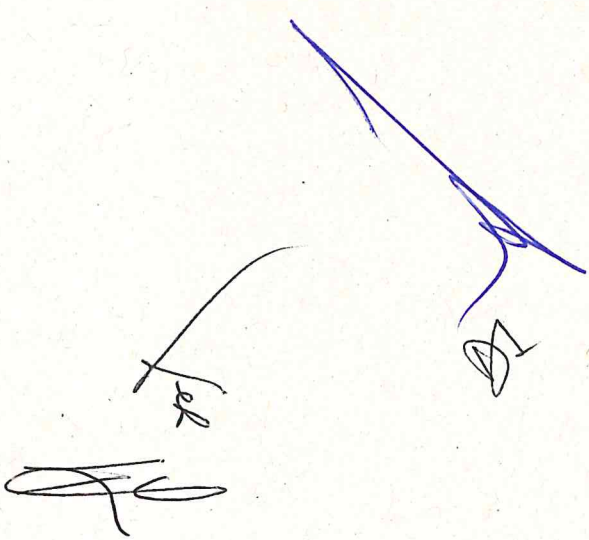
La Stampa Ed. Regionale in data 23/08/2017

Milano Finanza in data 23/08/2017

SIFIC (Gazzetta Aste e Appalti) in data 23/08/2017

Italia Oggi in data 23/08/2017

Nuovo avviso per rimissione termini:



Albo Pretorio della Città di Torino dal 20/09/2017 al 27/09/2017
 Albo Pretorio della Città metropolitana di Torino dal 20/09/2017 al 27/09/2017
 Sito informatico della Città metropolitana di Torino in data 20/09/2017
 IMPRESE CHE HANNO FATTO PERVENIRE OFFERTA: 1
 Data : 28/09/2017 ore: 10.36

Sono presenti i Signori: Ing. Matteo Tizzani, Dott.ssa Domenica Vivenza, Dott. Giuseppe Ferrò, Sig.ra Egidia Laurenti.
 Supporto amministrativo all'attività istruttoria della Dott.ssa Donatella Ficozzi.
 Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Matteo Tizzani

IMPRESE	Ribasso	COSTO MANO DOPERA	COSTI SICUREZZA
A.T.I. CO.FAS.SOC.COOP. (C.F. 10405160010) / AGRWOOD SOC.COOP. (C.F. 09743260011) / GREEN KEEPER SUBALPINA SRL (C.F. 01158780013) V. PIETRO MICCA N. 15 10123 TORINO - AMMESSA CON RISERVA	0,22%	151.300,46	2.900,00

I lavori si chiudono alle ore: 10.52

Torino, li 28/09/2017

La Dirigente del Servizio Appalti Contratti ed Espropri
 Dott.ssa Domenica Vivenza
 (firmato digitalmente)