

## CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

**OGGETTO: Servizi Invernali ed Estivi sulla rete stradale di competenza della Città Metropolitana di Torino. Stagioni 2017/2018 - 2018/2019 - 2019/2020 - 2020/2021 – Bando n. 6 - LOTTO 2.07.**

**C.I.G. 7177023ABB.**

**Importo a base di gara: Euro 250.595,92 di cui per servizi invernali Euro 214.012,57 e per servizi estivi Euro 36.583,35.**

### VERBALE DI GARA

#### I SEDUTA

a seguito di procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016, col metodo delle offerte segrete con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., espresso in termini di ribasso percentuale unico e uniforme.

E' prevista l'individuazione del valore della soglia di anomalia con le modalità di cui all'art 97 comma 2, previo sorteggio, da effettuarsi in sede di gara, del metodo di determinazione di detto valore di soglia.

Non si procede alla determinazione del valore della soglia dell'anomalia qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque. L'Amministrazione si riserva comunque di esercitare la facoltà di cui all'art. 97, comma 6 - ultima parte del D.lgs. 50/2016 e s.m.i..

Ai fini del perfezionamento dell'affidamento, sarà comunque richiesto all'operatore economico provvisorio aggiudicatario, di dimostrare il **proprio costo della mano d'opera dichiarato in sede di offerta economica**, per una valutazione di coerenza con gli indici minimi di congruità definiti dall'accordo del 28/10/2010 tra l'ANCE (Associazione Nazionale Costruttori

Edili) e le rappresentanze sindacali di categoria, assunti dalla Città Metropolitana di Torino come indici minimi di riferimento del costo del lavoro e posti a base della stima effettuata e riportata nell'elaborato progettuale ALL. 06, approvato con Decreto del Consigliere Delegato ai Lavori Pubblici ed alle Infrastrutture n. 284-13501/2017 del 12/07/2017, nonché sulla base delle voci retributive, previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello, come da Circolare Prot. n. 169868/2013, Fasc. 7/2013/C - Class. 06.13 del 10 ottobre 2013.

Non sono ammesse offerte in aumento e non sono altresì ammesse offerte plurime, parziali, condizionate e, l'aggiudicazione è definitiva ad unico incanto.

-\*-

L'anno **duemiladiciassette**, addì **14** del mese di **settembre**, alle **ore 09,48**, in Torino, nel Palazzo sede degli Uffici della Città Metropolitana di Torino - Corso Inghilterra n. 7 -, nella sala destinata alle pubbliche gare, si è riunita la Commissione per la procedura aperta di cui all' oggetto così composta (in applicazione della Deliberazione della Giunta Provinciale n. 971-202523/2003 del 05/08/2003):

- Ing. Matteo TIZZANI – Dirigente del Servizio Concessioni ed Approvvigionamenti, in qualità di Presidente, in applicazione dell'art. 107 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, dell'art. 45 dello Statuto della Città Metropolitana di Torino e della D.G.P. n. 867-47903 del 16/12/2014 e s.m.i.;
- Dott.ssa Domenica VIVENZA – Dirigente del Servizio Appalti, Contratti ed Espropriazioni (Segretaria verbalizzante);








- Dott. Giuseppe FERRO' – Funzionario del Servizio Concessioni ed Approvvigionamenti;
- Sig.ra Egidia LAURENTI - Funzionaria dell'Area Istituzionale;
- Dott.ssa Donatella FICOZZI – Supporto amministrativo dell'Attività Istruttoria.

### PREMESSO

- che, con Decreto del Consigliere Delegato ai Lavori Pubblici ed Infrastrutture n. 284-13501/2017 del 12/07/2017, è stato approvato il Progetto dei Servizi invernali ed estivi sulla rete stradale di competenza della Città Metropolitana di Torino - Stagioni 2017-2018, 2018-2019-2019-2020, 2020-2021, suddiviso in 70 lotti territoriali in appalto per un importo complessivo di Euro 32.782.730,30 (oltre 2 lotti eseguiti direttamente dalle strutture territoriali dell'ente), di cui Euro 250.595,92 importo a base di gara del **lotto 2.07**, di cui per servizi invernali Euro 214.012,57 e per servizi estivi Euro 36.583,35;
- che con medesimo Decreto si è preso atto che Responsabile Unico del Procedimento è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici, Ing. Matteo Tizzani;
- che è stato previsto il frazionamento in lotti, per le motivazioni indicate nel citato Decreto del Consigliere Delegato ai Lavori Pubblici ed Infrastrutture n. 284-13501/2017 del 12/07/2017, ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 50/2016;
- che è stato redatto il D.U.V.R.I., approvato con il citato Decreto n. 284-13501/2017 del 12/07/2017 (All. 08);
- che con determinazione del Dirigente del Servizio Concessioni ed Approvvigionamenti n. 61 -17892/2017 del 25/07/2017 è stata autorizzata, l'aggiudicazione dell'appalto dei Servizi invernali ed estivi sulla rete stradale



di competenza della Città Metropolitana. Stagioni 2017-2018, 2018-2019, 2019-2020, 2020-2021, suddiviso in 70 lotti territoriali come segue: 1) con esperimento di n. 45 procedure aperte, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., secondo il metodo delle offerte segrete e con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e smi, espresso mediante ribasso percentuale unico e uniforme sull'importo a base di gara applicato sull'elenco prezzi, individuato nelle n. 45 schede, per i 45 Lotti n. 1.03 – 1.04 – 1.07 – 1.09 – 1.10 – 1.12 – 1.13 – 1.15 – 1.17 – 1.18 – 1.20 – 1.22 -1.23 – 1.24 – 1.25 – 2.02 – 2.03 – 2.05 – 2.06 – 2.09 – 2.10 – 2.12 – 2.13 - 2.15 – 2.16 – 2.17 – 2.18 – 2.19 – 2.20 – 2.21 – 3.02 – 3.04 – 3.06 – 3.08 – 3.09 – 3.10 – 3.11 – 3.14 – 3.15 – 3.16 – 3.18 – 3.19 – 3.20 – 3.24 – 3.25, allegate al Capitolato Speciale d'Appalto ed Elenco Prezzi Servizio Invernale a corpo e Servizio Estivo a misura (Allegato n. 9 del Decreto 284-13501/2017); 2) con esperimento di n. 25 procedure aperte, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., secondo il metodo delle offerte segrete e con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e smi, espresso mediante ribasso percentuale unico e uniforme sull'importo posto a base di gara applicato sull'elenco prezzi, individuato nelle n. 25 schede, per i 25 Lotti n. 1.01 – 1.02 – 1.05 – 1.06 – 1.08 – 1.11 – 1.14 – 1.16 – 1.19 – 1.21 – 2.01 – 2.04 – 2.07 – 2.08 – 2.11 – 2.14 – 3.01 – 3.03 – 3.05 – 3.07 – 3.13 – 3.17 – 3.21 – 3.22 – 3.23, allegate al Capitolato Speciale d'Appalto ed Elenco Prezzi Servizio Invernale a corpo e misura e Servizio Estivo a misura (Allegato n. 10 del Decreto 284-13501/2017);





- che con medesima Determinazione è stata altresì approvata l'aggiudicazione dei Servizi invernali ed estivi sulla rete stradale di competenza della Città Metropolitana - Stagioni 2017-2018, 2018-2019, 2019-2020, 2020-2021, suddiviso in 70 lotti territoriali secondo una tabella riportante gli importi economici per ciascuno di essi e l'ordine progressivo di priorità per ciascun ambito territoriale (Viabilità 1, Viabilità 2 e Viabilità 3);

- che con medesima Determinazione si è stabilito che i 70 lotti vengano divisi su n. 7 bandi delle gare d'appalto e che, sulla base delle priorità definite dalla stessa determinazione, l'ordine di pubblicazione dei bandi per i servizi distribuiti sul territorio della Città Metropolitana, secondo criteri di altitudine e morfologia territoriale, sia il seguente:

- 2.04 - 2.05 - 2.06 - 2.19 - 2.20 - 2.21 - 3.10 - 3.11 - 3.22 - 3.24;

- 1.02 - 1.08 - 1.04 - 1.15 - 2.09 - 2.15 - 2.17 - 3.08 - 3.18 - 3.21;

- 1.03 - 1.05 - 1.09 - 2.03 - 2.14 - 2.16 - 2.18 - 3.15 - 3.23 - 3.25;

- 1.16 - 1.17 - 1.25 - 2.01 - 2.10 - 2.13 - 3.02 - 3.07 - 3.09 - 3.14

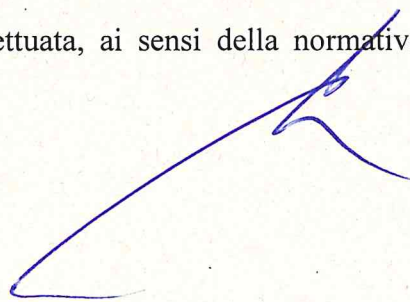
- 1.10 - 1.23 - 1.24 - 2.02 - 2.08 - 2.12 - 3.17 - 3.19 - 3.20

- 1.06 - 1.11 - 1.18 - 1.19 - 2.07 - 2.11 - 3.01 - 3.06 - 3.13 - 3.16

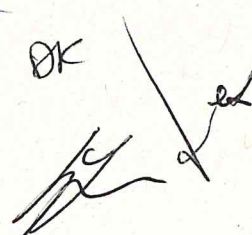
- 1.07 - 1.12 - 1.13 - 1.14 - 1.20 - 1.21 - 1.22 - 3.03 - 3.04 - 3.05;

- che il bando di gara n. 6 pubblicato in data 16/08/2017, contenente le modalità di effettuazione delle 10 gare per i lotti: 1.06 - 1.11 - 1.18 - 1.19 - **2.07** - 2.11 - 3.01 - 3.06 - 3.13 - 3.16 nonché le condizioni di ammissibilità alle stesse, viene allegato al presente verbale sotto la lettera A);

- che la pubblicità della gara è stata effettuata, ai sensi della normativa vigente, nei seguenti termini:

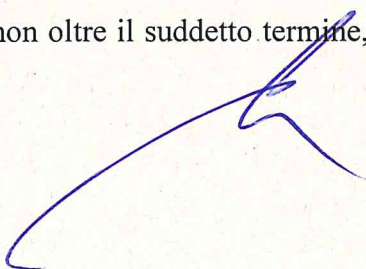


DK

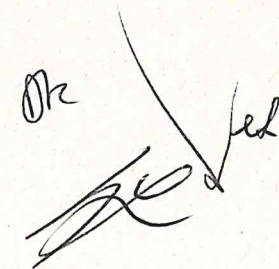


avviso di gara pubblicato su:

- apposito sito internet del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in data 16/08/2017;
- apposito sito internet dell'Osservatorio LL.PP della Regione Piemonte in data 16/08/2017;
- apposito sito informatico della Città Metropolitana di Torino in data 16/08/2017;
- G.U.R.I. N.95 del 18/08/2017;
- G.U.U.E n. 156-324425 del 17/08/2017;
- La Stampa Ed. Regionale in data 23/08/2017;
- Milano Finanza in data 23/08/2017;
- SIFIC (Gazzetta Aste ed Appalti) in data 22/08/2017;
- Italia Oggi in data 23/08/2017;
- Albo Pretorio della Città Metropolitana di Torino dal 16/08/2017 al 13/09/2017;
- Albo Pretorio del Comune di Torino dal 16/08/2017 al 13/09/2017;
- che i referti di avvenuta pubblicità nei termini sopra indicati sono depositati agli atti della Città Metropolitana di Torino;
- che è stato individuato per il **lotto 2.07** del bando n. 6 il C.I.G. 7177023ABB e che è stato ordinato per il bando n. 6 il versamento complessivo di Euro 600,00 in data 16/08/2017 quale contributo all'ANAC – Autorità Nazionale Anticorruzione (già AVCP);
- che il termine perentorio previsto per la presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 12,00 del giorno 13/09/2017;
- che le offerte dovevano pervenire entro e non oltre il suddetto termine, ad



Dr





esclusivo rischio del mittente, a pena di esclusione, direttamente o a mezzo posta (posta celere compresa);

- che in data odierna, alle ore 09,00, si procederà allo svolgimento dell'attività istruttoria con conseguente esame della documentazione prodotta ai fini **dell'ammissibilità alla gara e successiva apertura delle offerte economiche.**

- che l'avviso di gara prevede altresì che, qualora in esito alla definizione delle operazioni di ammissione si intendesse necessaria una ulteriore seduta pubblica, la Commissione di gara tornerà a riunirsi in data 25/09/2017 ore 11,00 per comunicare l'esito delle eventuali integrazioni e regolarizzazioni della documentazione di gara resi necessarie ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016.

- che il bando di gara prevede, nel caso in cui l'operatore economico abbia dichiarato che intende subappaltare una parte del servizio, "lo stesso dovrà dichiarare:

- che la terna dei subappaltatori per i Servizi Invernali è: .....(indicare denominazione subappaltatore e C.F.)

- che la terna dei subappaltatori per i Servizi Estivi è:..... (indicare denominazione subappaltatore e C.F.)";

- che l'Amministrazione si riserva il diritto di non aggiudicare.L'Amministrazione si riserva altresì il diritto di aggiudicare in presenza di un'unica offerta valida purchè tale offerta sia ritenuta conveniente ed idonea in relazione all'oggetto dell'appalto.

Handwritten signatures in blue ink at the bottom of the page. There are three distinct signatures, with the largest one on the left and two smaller ones on the right.

## QUANTO SOPRA PREMESSO

Si prende preliminarmente atto che, entro il termine perentorio previsto delle ore 12,00 del 13/09/2017 per la presentazione delle offerte, sono pervenute n. 3 offerte da parte dei sottoriportati operatori economici :

- A.T.I. MONCALIERI SERVIZI SOC. COOP. / AGRI WOOD SOC. COOP. / S.A.V.I.T. SOC. COOP. STRADA MARSE' N. 71 - 10024 MONCALIERI

- GARDEN SERVICE DI GILLI PIERO -VIA SALUZZO 257 PINEROLO (TO)

- R.P. ALL SERVICE S.R.L. -VIA OTTAVIO ASSAROTTI 7, TORINO  
come risulta dall'allegato A) al presente verbale.

Si procede, pertanto, all'apertura dei plichi che si presentano chiusi e sigillati come previsto dal bando di gara:

- i plichi contengono l'offerta economica in busta sigillata e la documentazione richiesta ai punti "A" e "B" del bando di gara risulta essere, per l'A.T.I. MONCALIERI SERVIZI SOC. COOP. / AGRI WOOD SOC. COOP. / S.A.V.I.T. SOC. COOP. STRADA MARSE' N. 71 - 10024 MONCALIERI e per l'operatore economico GARDEN SERVICE DI GILLI PIERO VIA SALUZZO 257 PINEROLO (TO) idonea ai fini dell'ammissione alla stessa, mentre per l'operatore economico R.P. ALL SERVICE S.R.L. VIA OTTAVIO ASSAROTTI 7, TORINO incompleta ai fini dell'ammissione alla stessa.

La Commissione rileva che l'operatore economico R.P. ALL SERVICE S.R.L. ha manifestato l'intenzione di subappaltare i servizi invernali e i



servizi estivi, ma ha individuato come subappaltatore solo l'impresa ausiliaria (F.lli Lanzetti snc di Lanzetti Marco & C.) anziché la terna richiesta sia dalla normativa vigente (art. 105, comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.) sia dal bando di gara.

Il punto 16) della dichiarazione (All. A1), dispone, infatti, che “nel caso in cui l'operatore economico abbia dichiarato che intende subappaltare una parte del servizio, lo stesso dovrà dichiarare: che la terna dei subappaltatori per i servizi invernali è ...per i servizi estivi è ...”.

Nel D.G.U.E, allegato A2) al bando di gara parimenti è stata specificata l'intenzione di subappaltare con la medesima individuazione di subappaltatore.

La Commissione di gara ha pertanto ritenuto di applicare il disposto dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs.50/2016 e s.mn.i. nella parte in cui prevede: “Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere”.

Si procede pertanto all'apertura delle buste contenenti le offerte ed alla lettura della relativa scheda, allegata al presente verbale, risultando il ribasso offerto riportato nell'allegato A) al presente verbale, a lato dell'operatore

economico.

Si prende atto che l'offerta presentata dall'operatore economico **GARDEN SERVICE DI GILLI PIERO, VIA SALUZZO 257 PINEROLO (TO)** è risultata la più vantaggiosa per l'Amministrazione. Tale offerta prevede il ribasso del **20,00%** e stima il costo della manodopera in euro 38.843,00 e i costi di sicurezza aziendale in euro 5.764,00.

La Commissione ricorda che il bando di gara espressamente prevede che: "Non si procede alla determinazione del valore della soglia dell'anomalia qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque. L'Amministrazione si riserva comunque di esercitare la facoltà di cui all'art. 97 comma 6 ultima parte del D.lgs. 50/2016 e s.m.i."

Il Responsabile Unico del Procedimento, a fronte del ribasso proposto, dichiara che non intende avvalersi della facoltà di procedere alla verifica di congruità dell'offerta di cui all'art. 97 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

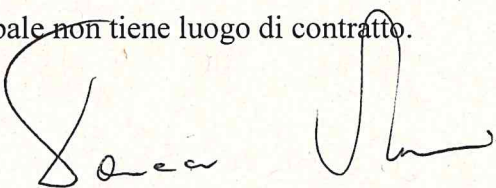
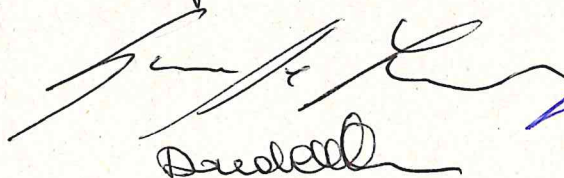
Si rinvia alla seduta pubblica del 25/09/2017, ore 11,00 per le comunicazioni circa l'esito delle integrazioni o regolarizzazioni di gara che verranno richieste ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs.50/201638 all'operatore economico ammesso con riserva.


Di quanto sopra si fa constare con questo verbale che, in conferma, viene sottoscritto, compresi gli allegati, dal Presidente e dai testi.

La Commissione di gara chiude i propri lavori alle ore 10.08.

Il presente verbale non tiene luogo di contratto.

BP/DF

  
Sarah Laurent  
  
Presidente



Finivato in originale  
dai componenti della  
Commissione



CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

**OGGETTO: Servizi Invernali ed Estivi sulla rete stradale di competenza della Città  
Metropolitana di Torino. Stagioni 2017/2018 - 2018/2019 - 2019/2020 -  
2020/2021. LOTTO 2.07**

**(C.I.G. 7177023ABB)**

**Importo a base di gara Euro: 250.595,92 di cui per servizi invernali Euro 214.012,57 e per servizi estivi Euro 36.583,35**  
PROCEDURA APERTA ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. con il metodo delle offerte segrete con il criterio  
del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., espresso in termini di ribasso  
percentuale unico e uniforme come disposto con Determinazione n. 61 -1789/2017 del 25/07/2017 del Dirigente  
del Servizio Concessioni ed Approvvigionamenti

E' prevista l'individuazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.  
con le modalità di cui all'art 97 comma 2, previo sorteggio, da effettuarsi in sede di gara, del metodo di determinazione del valore  
della soglia di anomalia.

Non sono ammesse offerte pari o in aumento e l'aggiudicazione e' definitiva ad unico incanto.

Termine presentazione offerte: 13/09/2017 ore 12.00

Data inizio operazioni di gara e apertura offerte economiche: 14/09/2017 ore 9.00.

Data esito eventuale integrazioni: 25/09/2017 ore 11,00

Avviso di gara pubblicato su:

Sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in data 16/08/2017

Sito informatico dell' Osservatorio LL.PP. Della Regione Piemonte in data 16/08/2017

Sito informatico della Città Metropolitana di Torino in data 16/08/2017

G.U.R.I. N. 95 del 18/08/2017

G.U.U.E n. 156-324425 del 17/08/2017

Albo Pretorio della Città di Torino dal 16/08/2017 al 13/09/2017

Albo Pretorio della Città Metropolitana di Torino dal 16/08/2017 al 13/09/2017

La Stampa Ed. Regionale in data 23/08/2017

Milano Finanza in data 23/08/2017

SIFIC ( Gazzetta Aste e Appalti) in data 22/08/2017

Italia Oggi in data 23/08/2017

**IMPRESE CHE HANNO FATTO PERVENIRE OFFERTA: 3**

**Data : 14/09/2017 ore: 9.48**

Sono presenti i Sigg.ri: Ing. Matteo Tizzani, Dott.ssa Domenica Vivenza, Dott. Giuseppe Ferrò, Sig.ra Egidia Laurenti.  
Supporto amministrativo all'attività istruttoria della Dott.ssa Donatella Ficozzi  
Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Matteo Tizzani

Ai sensi dell'art. 97 comma 3-bis del D.Lgs. 50/2016 non si applica il calcolo del valore della soglia di anomalia poiché il numero di offerte pervenute è inferiore a cinque.

La commissione procede, quindi, alla successiva apertura delle offerte economiche con le risultanze sottoelencate:

	IMPRESE	Ribasso	COSTO MANO- DOPERA	COSTI SICUREZZA AZIENDALI
1	A.T.I. MONCALIERI SERVIZI SOC. COOP. (C.F. 06102720015) / AGRIL WOOD SOC. COOP. (C.F. 09743260011) / S.A.V.I.T. SOC. COOP. (C.F. 09544110019) STRADA MARSE' N. 71 - 10024 MONCALIERI - <b>AMMESSA</b>	4,93%	91.466,80	2.500,00
2	GARDEN SERVICE DI GILLI PIERO (C.F. GLLPRI71E05G674I) VIA SALUZZO 257 PINEROLO (TO) <b>AMMESSA</b>	20,00%	38.843,00	5.764,00
3	R.P. ALL SERVICE S.R.L. (11738870010) VIA OTTAVIO ASSAROTTI 7, TORINO <b>AMMESSA CON RISERVA</b>	18,732%	87.000,00	6.800,00

Miglior offerente: GARDEN SERVICE DI GILLI PIERO (C.F. GLLPRI71E05G674I) VIA SALUZZO 257 PINEROLO - AGGIUDICATARIO PROVVISORIO con il ribasso del 20,00%

I lavori si chiudono alle ore 10.08  
Torino, li 14/09/2017

La Dirigente del Servizio Appalti Contratti ed Espropriazioni

Dott.ssa Domenica Vivenza  
(firmato digitalmente)