

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

OGGETTO: Servizi Invernali ed Estivi sulla rete stradale di competenza della Città Metropolitana di Torino. Stagioni 2017/2018 - 2018/2019 - 2019/2020 - 2020/2021 – Bando n. 2 - LOTTO 2.17

C.I.G. 71757185D1

Importo a base di gara: Euro 396.736,44 di cui per servizi invernali euro 370.171,00 e per servizi estivi euro 26.565,44

VERBALE DI GARA

II SEDUTA

a seguito di procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016, col metodo delle offerte segrete con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. espresso in termini di ribasso percentuale unico e uniforme.

E' prevista l'individuazione del valore della soglia di anomalia con le modalità di cui all'art 97 comma 2, previo sorteggio, da effettuarsi in sede di gara, del metodo di determinazione di detto valore di soglia.

Non si procede alla determinazione del valore della soglia dell'anomalia qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque.

L'Amministrazione si riserva comunque di esercitare la facoltà di cui all'art. 97 comma 6 ultima parte del D.lgs. 50/2016 e s.m.i..

Ai fini del perfezionamento dell'affidamento, sarà comunque richiesto, all'operatore economico provvisorio aggiudicatario, di dimostrare il **proprio costo della mano d'opera dichiarato in sede di offerta economica** per una valutazione di coerenza con gli indici minimi di congruità definiti dall'accordo del 28/10/2010 tra l'ANCE (Associazione Nazionale Costruttori

Edili) e le rappresentanze sindacali di categoria, assunti da Città metropolitana di Torino come indici minimi di riferimento del costo del lavoro e posti a base della stima effettuata e riportata nell'elaborato progettuale ALL. 06 approvato con Decreto del Consigliere Delegato ai Lavori pubblici e alle Infrastrutture n. 284-13501/2017 del 12/07/2017, nonché sulla base delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello, come da Circolare prot. n. 169868/2013, fasc. 7/2013/C class. 06.13 del 10 ottobre 2013.

Non sono ammesse offerte in aumento e non sono altresì ammesse offerte plurime, parziali, condizionate e l'aggiudicazione è definitiva ad unico incanto.

-*-

L'anno **duemiladiciassette**, addì **18** del mese di **settembre** alle **ore 9.00** in Torino, nel Palazzo sede degli Uffici della Città Metropolitana - corso Inghilterra n. 7 - nella sala destinata alle pubbliche gare, si è riunita la Commissione per la procedura aperta di cui in oggetto così composta (in applicazione della deliberazione della Giunta Provinciale n. 971-202523/2003 del 05/08/2003):

- Ing. Matteo TIZZANI – Dirigente del Servizio Concessioni ed Approvvigionamenti - in qualità di Presidente, in applicazione dell'art. 107 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, dell'art. 45 dello Statuto della Città Metropolitana e della D.G.P. n. 867-47903 del 16/12/2014 e s.m.i.;
- Dott.ssa Domenica VIVENZA – Dirigente del Servizio Appalti, Contratti ed Espropriazioni (segretaria verbalizzante);
- Dott. Giuseppe FERRO' – Funzionario del Servizio Concessioni ed

Approvvigionamenti;

-Sig.ra Egidia LAURENTI - Funzionaria dell'Area Istituzionale;

PREMESSO

- che con Decreto del Consigliere Delegato ai Lavori Pubblici e Infrastrutture n. 284-13501/2017 del 12/07/2017 è stato approvato il progetto dei Servizi invernali ed estivi sulla rete stradale di competenza della Città Metropolitana - Stagioni 2017-2018, 2018-2019, 2019-2020, 2020-2021, suddiviso in 70 lotti territoriali in appalto per un importo complessivo di Euro 32.782.730,30 (oltre 2 lotti eseguiti direttamente dalle strutture territoriali dell'ente), di cui Euro **396.736,44** importo a base di gara del **lotto 2.17 di cui per servizi invernali euro 370.171,00 e per servizi estivi euro 26.565,44** ;

- che con medesimo decreto si è preso atto che Responsabile Unico del Procedimento è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici, Ing. Matteo Tizzani;

- che è stato previsto il frazionamento in lotti, per le motivazioni indicate nel citato Decreto del Consigliere Delegato ai Lavori Pubblici e Infrastrutture n. 284-13501/2017 del 12/07/2017, ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 50/2016;

- che è stato redatto il D.U.V.R.I., approvato con il citato Decreto n. 284-13501/2017 del 12/07/2017 (All. 08);

- che con determinazione del Dirigente del Servizio Concessioni ed Approvvigionamenti n. 61 -17892/2017 del 25/07/2017 è stata autorizzata, l'aggiudicazione dell'appalto dei Servizi invernali ed estivi sulla rete stradale di competenza della Città Metropolitana. Stagioni 2017-2018, 2018-2019, 2019-2020, 2020-2021, suddiviso in 70 lotti territoriali come segue: 1) con esperimento di n. 45 procedure aperte, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs.

50/2016 e s.m.i., secondo il metodo delle offerte segrete e con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e smi, espresso mediante ribasso percentuale unico e uniforme sull'importo a base di gara applicato sull'elenco prezzi, individuato nelle n. 45 schede, per i 45 Lotti n. 1.03 – 1.04 – 1.07 – 1.09 – 1.10 – 1.12 – 1.13 – 1.15 – 1.17 – 1.18 – 1.20 – 1.22 -1.23 – 1.24 – 1.25 – 2.02 – 2.03 – 2.05 – 2.06 – 2.09 – 2.10 – 2.12 – 2.13 - 2.15 – 2.16 – 2.17 – 2.18 – 2.19 – 2.20 – 2.21 – 3.02 – 3.04 – 3.06 – 3.08 – 3.09 – 3.10 – 3.11 – 3.14 – 3.15 – 3.16 – 3.18 – 3.19 – 3.20 – 3.24 – 3.25, allegate al Capitolato Speciale d'Appalto ed Elenco Prezzi Servizio Invernale a corpo e Servizio Estivo a misura (Allegato n. 9 del Decreto 284-13501/2017); 2) con esperimento di n. 25 procedure aperte, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., secondo il metodo delle offerte segrete e con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e smi, espresso mediante ribasso percentuale unico e uniforme sull'importo posto a base di gara applicato sull'elenco prezzi, individuato nelle n. 25 schede, per i 25 Lotti n. 1.01 – 1.02 – 1.05 – 1.06 – 1.08 – 1.11 – 1.14 – 1.16 – 1.19 – 1.21 – 2.01 – 2.04 – 2.07 – 2.08 – 2.11 – 2.14 – 3.01 – 3.03 – 3.05 – 3.07 – 3.13 – 3.17 – 3.21 – 3.22 – 3.23, allegate al Capitolato Speciale d'Appalto ed Elenco Prezzi Servizio Invernale a corpo e misura e Servizio Estivo a misura (Allegato n. 10 del Decreto 284-13501/2017);

- che con medesima determinazione è stata altresì approvata l'aggiudicazione dei Servizi invernali ed estivi sulla rete stradale di competenza della Città Metropolitana - Stagioni 2017-2018, 2018-2019, 2019-2020, 2020-2021, suddiviso in 70 lotti territoriali secondo una tabella riportante gli importi

economici per ciascuno di essi e l'ordine progressivo di priorità per ciascun ambito territoriale (Viabilità 1, Viabilità 2 e Viabilità 3);

- che con medesima determinazione si è stabilito che i 70 lotti vengano divisi su n. 7 bandi delle gare d'appalto e che, sulla base delle priorità definite dalla stessa determinazione, l'ordine di pubblicazione dei bandi per i servizi distribuiti sul territorio della Città Metropolitana, secondo criteri di altitudine e morfologia territoriale, sia il seguente:

- 2.04 - 2.05 - 2.06 - 2.19 - 2.20 - 2.21 - 3.10 - 3.11 - 3.22 - 3.24;

- 1.02 - 1.08 - 1.04 - 1.15 - 2.09 - 2.15 - 2.17 - 3.08 - 3.18 - 3.21;

- 1.03 - 1.05 - 1.09 - 2.03 - 2.14 - 2.16 - 2.18 - 3.15 - 3.23 - 3.25;

- 1.16 - 1.17 - 1.25 - 2.01 - 2.10 - 2.13 - 3.02 - 3.07 - 3.09 - 3.14

- 1.10 - 1.23 - 1.24 - 2.02 - 2.08 - 2.12 - 3.17 - 3.19 - 3.20

- 1.06 - 1.11 - 1.18 - 1.19 - 2.07 - 2.11 - 3.01 - 3.06 - 3.13 - 3.16

- 1.07 - 1.12 - 1.13 - 1.14 - 1.20 - 1.21 - 1.22 - 3.03 - 3.04 - 3.05;

- che il bando di gara n. 2 pubblicato in data 09/08/2017, contenente le modalità di effettuazione delle 10 gare per i lotti: - 1.02 - 1.08 - 1.04 - 1.15 - 2.09 - 2.15 - 2.17 - 3.08 - 3.18 - 3.21; nonché le condizioni di ammissibilità alle stesse, nonché le condizioni di ammissibilità alle stesse, è allegato al verbale della I seduta;

- che la pubblicità della gara è stata effettuata, ai sensi della normativa vigente, nei termini di cui al verbale della prima seduta e che i referti di avvenuta pubblicità sono depositati agli atti della Città Metropolitana di Torino;

- che in data 6.9.2017 si è proceduto all'apertura dei plichi presentati dai concorrenti con conseguente esame della documentazione prodotta ai fini

dell'ammissibilità alla gara, con le seguenti risultanze:

- che sono pervenute n. 2 offerte da parte dei sottoriportati operatori economici:

-AGRI-SERVIZI SOC. COOP. AGRICOLA (C.F. 5117460013) V. A. NOTA N. 7 - 10122 TORINO

-IMPRESA EDILE GIOVALE ARENA BRUNO (C.F. GVLBRN51M25E020N) V. S. MARTINO N. 20 - 10094 GIAVENO ammesso con riserva per tutte le motivazioni indicate nel verbale di I seduta;

- che con nota prot. n. 104504/2017 del 6/09/2017 si è provveduto a richiedere la produzione dell'integrazione della dichiarazione di gara necessaria;

- che, come disposto dal bando di gara, *“L'esito delle eventuali integrazioni o regolarizzazioni delle dichiarazioni di gara rese necessarie ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 sarà reso noto il giorno 18/09/2017 alle ore 9,00 in seduta pubblica in apposita sala del Palazzo della Città metropolitana di Torino, Corso Inghilterra n. 7 – Torino”*.

QUANTO SOPRA PREMESSO

La Commissione di gara dà atto che l'operatore economico **IMPRESA EDILE GIOVALE ARENA BRUNO (C.F. GVLBRN51M25E020N) V. S. MARTINO N. 20 - 10094 GIAVENO** ha prodotto entro i termini assegnati la documentazione richiesta, depositata agli atti del Servizio Appalti, Contratti ed Espropriazioni, e che la stessa risulta idonea ai fini dell'ammissione alla gara.

Si dà atto, quindi, che l'operatore economico **IMPRESA EDILE GIOVALE ARENA BRUNO (C.F. GVLBRN51M25E020N) V. S. MARTINO N. 20 - 10094 GIAVENO** ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50, ha integrato con opportuna documentazione la precedente dichiarazione di intenzione di subappalto di parte dei servizi invernali, con l'individuazione di un terzo operatore economico; pertanto la terna dei subappaltatori risulta essere la seguente:

- Giovale Arena Andrea
- Rosa Cardinale Fulvio
- Costruzione Edili Carello Snc

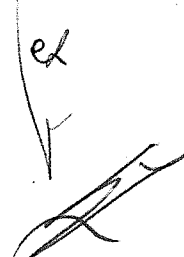
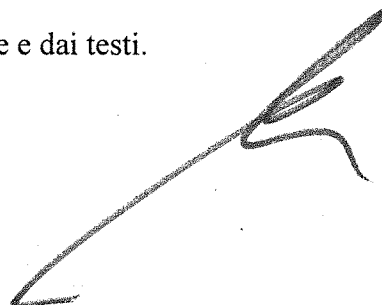
Per quanto riguarda la seconda richiesta di integrazione, ha inoltre prodotto la carta di identità del soggetto in nome e per conto della Società Reale mutua assicurazioni a completamento della garanzia fidejussoria.

La Commissione, pertanto, **scioglie positivamente la riserva, ammettendo definitivamente** alla gara il suddetto operatore.

La Commissione ribadisce che l'offerta presentata dall'aggiudicatario provvisorio - **IMPRESA EDILE GIOVALE ARENA BRUNO (C.F. GVLBRN51M25E020N) V. S. MARTINO N. 20 - 10094 GIAVENO** prevede il ribasso del **7,04%** e stima il costo della manodopera in euro 149.500,00 e i costi di sicurezza aziendale in euro 6.500,00.

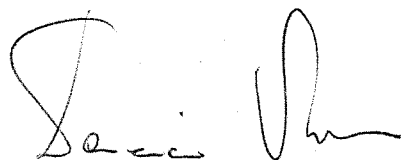
Si rinvia ad apposito provvedimento, da emanarsi dai competenti organi, per le ulteriori determinazioni da adottarsi.

Di quanto sopra si fa constare con questo verbale che, in conferma, viene sottoscritto, compresi gli allegati, dal Presidente e dai testi.



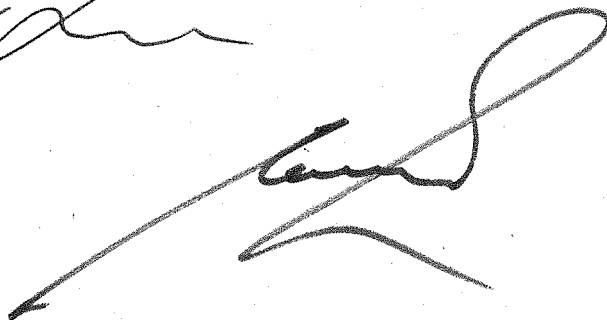
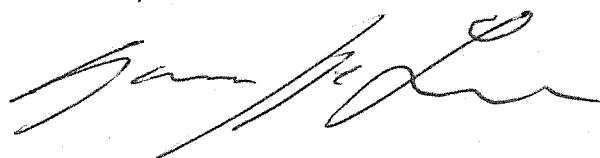
La Commissione di gara chiude i propri lavori alle ore 9.05

Il presente verbale non tiene luogo di contratto.



Sébastien Laurent

BP/FD



CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

OGGETTO: Servizi Invernali ed Estivi sulla rete stradale di competenza della Città Metropolitana di Torino. Stagioni 2017/2018 - 2018/2019 - 2019/2020 - 2020/2021.

CPV: 50118000 -5; 77312000 -0; LOTTO 2.17

(C.I.G. 71757185D1)

Importo a base di gara: Euro 396.736,44 di cui per servizi invernali euro: 370.171,00 e per servizi estivi euro 26.565,44
PROCEDURA APERTA ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. con il metodo delle offerte segrete con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., espresso in termini di ribasso percentuale unico e uniforme come disposto con Determinazione n. 61 -1789/2017 del 25/07/2017 del Dirigente del Servizio Concessioni ed Approvvigionamenti

E' prevista l'individuazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. con le modalità di cui all'art 97 comma 2, previo sorteggio, da effettuarsi in sede di gara, del metodo di determinazione del valore della soglia di anomalia.

Non sono ammesse offerte pari o in aumento e l'aggiudicazione é definitiva ad unico incanto.

Termine presentazione offerte: 05/09/2017 ore 12.00

Data inizio operazioni di gara e apertura offerte economiche: 06/09/2017 ore 9.00

Data esito eventuali integrazioni : 18/09/2017 ore 9.00

Avviso di gara pubblicato su:

Sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in data 09/08/2017

Sito informatico dell'Osservatorio LL.PP. Della Regione Piemonte in data 09/08/2017

Sito informatico della Città metropolitana di Torino in data 09/08/2017

G.U.R.I. n.92 del 11/08/2017

G.U.U.E n. 154-320884 del 12/08/2017 del 09/08/2017

Albo Pretorio della Città di Torino dal 09/08/2017 al 05/09/2017

Albo Pretorio della Città metropolitana di Torino dal 09/08/2017 al 05/09/2017

La Stampa Ed. Regionale in data 18/08/2017

Milano Finanza in data 17/08/2017

SIFIC (Gazzetta Aste e Appalti) in data 16/08/2017

Italia Oggi in data 17/08/2017

IMPRESE CHE HANNO FATTO PERVENIRE OFFERTA: 2

Data : 18/09/2017 ore: 9.00

Sono presenti i Sigg.ri: Ing. Matteo Tizzani, Dott.ssa Domenica Vivenza, Dott. Giuseppe Ferrò, Sig.ra Egidia Laurenti

Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Matteo Tizzani

Ai sensi dell'art. 97 comma 3-bis del D.Lgs. 50/2016 non si applica il calcolo del valore della soglia di anomalia poiché il numero di offerte pervenute è inferiore a cinque.

La commissione comunica lo scioglimento positivo della riserva deliberata in data 06/09/2017 e ammette definitivamente alla gara l'Impresa Edile Giovale Arena Bruno.

	IMPRESE	Ribasso	COSTO MANO-DOPERA	COSTI SICUREZZA AZIENDALI
1	AGRI-SERVIZI SOC. COOP. AGRICOLA (C.F. 5117460013) V. A. NOTA N. 7 - 10122 TORINO - AMMESSA	6,21%	139.768,35	11.900,00
2	IMPRESA EDILE GIOVALE ARENA BRUNO (C.F. GVLBRN51M25E020N) V. S. MARTINO N. 20 - 10094 GIAVENO - AMMESSA	7,04%	149.500,00	6.500,00

Miglior offerente: IMPRESA EDILE GIOVALE ARENA BRUNO (C.F.
GVLBRN51M25E020N) V. S. MARTINO N. 20 - 10094 GIAVENO -
AGGIUDICATARIO PROVVISORIO con il ribasso del 7.04%

I lavori si chiudono alle ore 09.05.

Torino, li 18/09/2017

La Dirigente del Servizio Appalti Contratti ed Espropriazioni
Dott.ssa Domenica Vivenza
(firmato digitalmente)