

B)

**Determinazione del Dirigente del Servizio
Edilizia Scolastica 2**

N./AO... -6497/2016

**OGGETTO: I.I.S. GALILEO GALILEI, VIA LAVAGNA 8 TORINO, INTERVENTI DI
MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA
FACCIAE. INDIVIDUAZIONE MODALITA' DI AFFIDAMENTO
MEDIANTE PROCEDURA APERTA.
(PROGETTO N. 16545/2015 – INT. 1, CUP J14H15000350003).
(U./PR. EURO 286.700,00=)**

Il Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 2

Premesso che:

- con Decreto del Vice Sindaco della Città Metropolitana di Torino n. 295-22127/2015 del 10/08/2015 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo degli interventi di manutenzione straordinaria e di messa in sicurezza delle facciate, da eseguirsi la sede di via Lavagna n. 8, dell'Istituto scolastico Galileo Galilei di Torino, per un importo complessivo di Euro 302.371,25=, suddiviso secondo il seguente quadro economico:

PARTE A		
Importo dei lavori	Euro	206.381,35
Oneri per la sicurezza	Euro	20.115,00
Importo complessivo lavori a basi di gara	Euro	235.000,00
<i>Somme a disposizione per:</i>		
Lavori in economia (IVA inclusa)		13.000,00
Fondo per la progettazione (80% del 2% di Euro 225.000,00)	Euro	3.600,00
Fondo per l'innovazione (20% del 2% di Euro 225.000,00)	Euro	900,00
Spese tecniche e spese di carattere strumentale (I.V.A. inclusa)	Euro	8.000,00
I.V.A. 22% su lavori a base di gara	Euro	49.500,00
Totale somme a disposizione	Euro	75.000,00
TOTALE PARTE A	Euro	300.000,00
PARTE B		
- Spese di assicurazione dei dipendenti (0,65/oo dell'importo lavori a base di gara Euro 225.000,00)	Euro	146,25

- Spese di pubblicità	Euro	2.000,00
- Contributo all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici	Euro	225,00
TOTALE PARTE B	Euro	2.371,25
IMPORTO COMPLESSIVO A + B	Euro	302.371,25

demandando ad apposito provvedimento dirigenziale l'assunzione dei relativi impegni di spesa, previa approvazione del Bilancio di Previsione per gli anni 2015/2017 da parte degli organi competenti della Città Metropolitana;

Dato atto che per mero errore materiale nel decreto del Vice Sindaco della Città Metropolitana n. 295-22127/2015 del 10/08/2015 è stato indicato l'importo lavori nella Parte A di Euro 206.381,35= anziché Euro 214.885,00 - mentre gli allegati progettuali recano l'importo lavori corretto - per cui il quadro economico esatto risulta essere il seguente:

PARTE A		
Importo dei lavori	Euro	214.885,00
Oneri per la sicurezza	Euro	20.115,00
Importo complessivo lavori a basi di gara	Euro	235.000,00
<i>Somme a disposizione per:</i>		
Lavori in economia (IVA inclusa)		13.000,00
Fondo per la progettazione (80% del 2% di Euro 225.000,00)	Euro	3.600,00
Fondo per l'innovazione (20% del 2% di Euro 225.000,00)	Euro	900,00
Spese tecniche e spese di carattere strumentale (I.V.A. inclusa)	Euro	8.000,00
I.V.A. 22% su lavori a base di gara	Euro	49.500,00
Totale somme a disposizione	Euro	75.000,00
TOTALE PARTE A	Euro	300.000,00
PARTE B		
- Spese di assicurazione dei dipendenti (0,65/oo dell'importo lavori a base di gara Euro 225.000,00)	Euro	146,25
- Spese di pubblicità	Euro	2.000,00
- Contributo all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici	Euro	225,00
TOTALE PARTE B	Euro	2.371,25
IMPORTO COMPLESSIVO A + B	Euro	302.371,25

Preso atto che:

- con propria determinazione dirigenziale n. 105-35888/2015 del 11/11/2015 si è provveduto ad imputare le somme previste nel quadro economico del progetto in oggetto al cap. 15857/2016 del Bilancio 2016, intervento 2020101, mediante prenotazione come segue:
 - Euro 286.700,00 per lavori a base di gara (I.V.A. compresa) – n. operaz. cont. 1464219
 - Euro 1.600,00 per lavori in economia (I.V.A. compresa) – n. operaz. cont. 1464221
 - Euro 7.000,00 per Spese tecniche (I.V.A. compresa) – n. operaz. cont. 1464226
 - Euro 3.760,00 per Fondo per la progettazione - n. operaz. cont. 1464222
 - Euro 940,00 per Fondo per l'innovazione - operaz. cont. 1464224

per complessivi euro 300.000,00, finanziati mediante applicazione derivante da economie di mutui diversi;

- Euro 2.377,75 per spese di assicurazione dei dipendenti, sui capitoli di bilancio del Dirigente competente;

- le opere di cui trattasi sono state finanziate con devoluzione di mutui diversi, come riportato nella Determinazione n. 105-35888/2015 in data 11/11/2015 sopra citata;

Rilevato che con Deliberazione della Giunta Provinciale n° 243-71818 del 25/03/2003, sono state approvate le linee di indirizzo a tutela della concorrenza e della trasparenza dell'azione amministrativa in materia di gare d'appalto di lavori pubblici, con particolare riferimento al subappalto ed al certificato di collaudo;

Ritenuto pertanto di conformare il presente atto agli indirizzi espressi nel provvedimento citato;

Visto il D.L. 21/06/2013, n. 69, come convertito dalla L. 09/08/2013, n. 98;

Considerato che occorre procedere all'individuazione delle modalità di affidamento dei lavori;

Dato atto che per mero errore materiale all'art. 4 del Capitolato speciale d'appalto approvato con il decreto del Vice Sindaco n. 295-22127/2015 del 10/08/2015, l'importo della categoria scorponabile "OG1" è stato indicato in Euro 99.332,96 anziché Euro 93.332,76 e che occorre pertanto rettificare tale articolo;

Rilevato che la categoria prevalente è la "OS6 - finiture di opere generali in materiali lignei, plastici metallici e vetrosi" per un importo di Euro 141.667,24. Le parti di lavoro appartenenti alla categoria diversa da quella prevalente, d'importo superiore al 10% (dieci per cento) dell'importo complessivo dei lavori, ovvero euro 150.000,00 sono le seguenti:

- cat. "OG1 - opere edili in genere" per un importo di Euro 93.332,76;

Ritenuto di affidare le opere di cui trattasi, "a corpo", mediante l'esperimento di una procedura aperta tra Imprese aventi i requisiti di cui al DPR 207/2010 (cat. OS6 Prevalente), con il metodo delle offerte segrete e con il criterio del prezzo più basso sull'elenco prezzi posto a base di gara e pari ad euro 235.000,00 di cui euro 214.885,00 per lavori, soggetti a ribasso, ed euro 20.115,00 riferiti ad oneri per la sicurezza, da non assoggettarsi a ribasso;

Rilevato che per i lavori di cui trattasi non sono previste, per alcun materiale da costruzione, le modalità di pagamento disciplinate dall'art. 133 c. 1-bis D. Lgs. 163/2008.

Ritenuto che non è possibile suddividere il presente appalto in lotti ai sensi dell'art. 26-bis D.L. 69/2013, conv. in L. 98/2013, in quanto non ricorrono necessità di tipo funzionale e/o territoriale;

Dato atto che, ai sensi della Circolare prot. 169868/2013 il bando di gara prevederà che al migliore offerente; ai fini del perfezionamento dell'aggiudicazione, sia richiesto di dimostrare il costo della manodopera per una valutazione di coerenza con gli indici definiti dall'accordo del 28 ottobre 2010 tra l'ANCE (Associazione Nazionale Costruttori Edili) e le rappresentanze sindacali di categoria;

Visti gli artt. 86, comma 3 bis e 87, comma 4, del D.Lgs. n. 163/2006;

Tenuto conto che, qualora le offerte ammesse siano in numero inferiore a dieci, si procederà alla verifica delle offerte anomale, ai sensi degli artt. 86, 87 e 88 del D.Lgs. n. 163/2006;

Dato atto che la spesa di Euro 286.700,00= (prevista nel quadro economico del progetto in oggetto per i lavori posti a base di gara - I.V.A. compresa) trova applicazione mediante prenotazione sulla Missione/Programma 04/02, Titolo 2 - Spese in conto capitale (ex intervento 2020101) degli stanziamenti provvisori 2016 – capitolo 15857 Macroaggregato 02 – Codice V Livello: 2.02.01.09.003 delle dotazioni provvisorie 2016, previa riduzione del movimento contabile 1464219 assunto con la D.D. n. 105-35888/2015 del 11/11/2015 citata;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56 recante "Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusioni dei Comuni", così come modificata dalla Legge 11 agosto 2014, di n. 114, di conversione del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90:

Visto l'art. 1 comma 50 Legge 7 aprile 2014 n. 56, in forza del quale alle Città Metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al testo unico, nonché le norme di cui all'art. 4 Legge 5 giugno 2003, n. 131;

Visto l'art. 183, comma 7, del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n 267, in forza del quale i provvedimenti dei Responsabili dei Servizi che comportano impegni di spesa sono trasmessi al Direttore Area Risorse Finanziarie e sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Atteso che la competenza all'adozione del presente provvedimento spetta al Dirigente ai sensi dell'articolo 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs 18/08/2000 n. 267 e dell'articolo 45 dello Statuto Metropolitano;

Visto l'articolo 48 dello Statuto Metropolitano.

D E T E R M I N A

1. di prendere atto che, per mero errore materiale la voce "Importo dei lavori" del quadro economico approvato con decreto del Vice Sindaco n. 295-22127/2015 del 10/08/2015 è stata erroneamente indicata in Euro 206.381,35 anziché Euro 214.885,00 e che il quadro economico corretto risulta il seguente:

PARTE A		
Importo dei lavori	Euro	214.885,00
Oneri per la sicurezza	Euro	20.115,00
Importo complessivo lavori a basi di gara	Euro	235.000,00
<i>Somme a disposizione per:</i>		
Lavori in economia (IVA inclusa)		13.000,00
Fondo per la progettazione (80% del 2% di Euro 225.000,00)	Euro	3.600,00
Fondo per l'innovazione (20% del 2% di Euro 225.000,00)	Euro	900,00
Spese tecniche e spese di carattere strumentale (I.V.A. inclusa)	Euro	8.000,00
I.V.A. 22% su lavori a base di gara	Euro	49.500,00
Totale somme a disposizione	Euro	75.000,00
TOTALE PARTE A	Euro	300.000,00
PARTE B		
- Spese di assicurazione dei dipendenti (0,65/oo dell'importo lavori a base di gara Euro 225.000,00)	Euro	146,25
- Spese di pubblicità	Euro	2.000,00
- Contributo all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici	Euro	225,00
TOTALE PARTE B	Euro	2.371,25
IMPORTO COMPLESSIVO A + B	Euro	302.371,25

2. di rettificare l'art. 4 del Capitolato speciale d'appalto approvato con decreto con Decreto del Vice Sindaco n. 295-22127/2015 del 10/08/2015 come segue:

Art. 4. Categorie dei lavori

"1. Ai sensi della normativa vigente, i lavori d'importo pari a Euro 141.667,24 sono classificati nella categoria prevalente di opere "OS6" e le parti di lavoro appartenenti alla /e categoria/e diversa/e da quella prevalente, d'importo superiore ai 150.000 Euro ovvero superiore al 10% dell'importo complessivo dei lavori, sono le seguenti:

- cat. "OG1 – opere edili in genere" per un importo di euro 93.332,76";

3. di affidare gli interventi di manutenzione straordinaria e di messa in sicurezza delle facciate, da eseguirsi presso la sede di via Lavagna n. 8, dell'Istituto scolastico Galileo Galilei di Torino, per quanto espresso in premessa, a "corpo" mediante l'esperimento di una procedura aperta tra Imprese aventi i requisiti di cui al DPR 207/2010 (cat. OS6 prevalente), con il metodo delle offerte segrete e con il criterio del prezzo più basso sull'elenco prezzi posto a base di gara e pari ad Euro 235.000,00 di cui Euro 214.885,00 per lavori, soggetti a ribasso ed Euro 20.115,00 riferiti ad oneri per la sicurezza, con l'esclusione delle offerte pari e di quelle in aumento;
4. di dare atto che la categoria prevalente è la "OS6 – finiture di opere generali in materiali lignei, plastici metallici e vetrosi" per un importo di Euro 141.667,24 e che sono presenti categorie e lavorazioni di importo singolarmente superiore al 10% (dieci per cento) dell'importo complessivo dell'opera o ad euro 150.000,00, precisamente:
cat. "OG1 – opere edili in genere" per un importo di Euro 93.332,76;
5. di dare atto che per i lavori di cui trattasi non sono previste, per alcun materiale da costruzione, le modalità di pagamento disciplinate dall'art. 133 c. 1-bis D. lgs. 163/2008;
6. di dare atto che:
 - a fronte delle disposizioni dettate dall'art. 1 ter della L. di conversione del D.L. 78/2015, approvata il 04/08/2015 e pubblicata sulla G.U. del 14/08/2015, la Città Metropolitana di Torino si riserva la facoltà di non aggiudicare ove impossibilitata a garantire gli adempimenti contrattuali di propria competenza nel rispetto della normativa di riferimento; tale condizione dovrà essere indicata nel bando di gara;
 - ai sensi della Circolare prot. 169868/2013, citata in premessa, nel bando della gara per il presente appalto verrà inserito che al migliore offerente, ai fini del perfezionamento dell'aggiudicazione, sarà richiesto di dimostrare il costo della mano d'opera per una valutazione di coerenza con gli indici definiti dall'accordo del 28 ottobre 2010 tra l'ANCE (Associazione Nazionale Costruttori Edili) e le rappresentanze sindacali di categoria;
 - ai sensi dell'art. 87, comma 4, del medesimo decreto, nella valutazione dell'anomalia la Stazione Appaltante tiene conto dei costi relativi alla sicurezza che devono essere specificatamente indicati nell'offerta e risultare congrui rispetto all'entità e alle caratteristiche dell'appalto;
6. di dare atto che:
 - si intende ricorrere all'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi del combinato disposto degli artt. 122, c. 9 u.p. e 86 D.Lgs. 163/2006, qualora il numero delle offerte ammesse alla procedura non sia inferiore a dieci;
 - qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci, si procederà alla verifica delle offerte anomale secondo le modalità di cui agli artt. 87 e 88 del citato D.Lgs. n. 163/2006;
 - la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica dell'anomalia delle offerte non oltre la quinta;

- le giustificazioni relative all'offerta saranno richieste ai concorrenti sulla base dell'elenco delle voci di prezzo che concorrono a formare un importo non inferiore a quello posto a base di gara;
- 7. di dare atto che non sarà consentito autorizzare il subappalto nei confronti dei soggetti partecipanti alla gara d'appalto, così come previsto nella deliberazione della Giunta Provinciale n. 234-71818/2003 del 25/03/2003 e come confermato nella D.G.P. n° 293-12088/2010 del 30/03/2010, in premessa citate;
- 8. di dare atto che la categoria "OS6", di cui all'All. A) del DPR 207/2010, deve intendersi fungibile con la categoria "OG1" di cui al medesimo decreto;
- 9. di richiedere ai concorrenti di dichiarare, pena l'esclusione dalla gara, la propria disponibilità ad iniziare subito i lavori ed eseguirli in pendenza della stipulazione del contratto, ai sensi dell'art. 153 del D.P.R. 207/2010;
- 10. di confermare la spesa di Euro 286.700,00= sulle scritture contabili esercizio 2015 (iniziativa n. 3050/2015);
- 11. di prenotare la spesa di Euro 286.700,00= (prevista nel quadro economico del progetto in oggetto per i lavori posti a base di gara - I.V.A. compresa) sulla Missione/Programma 04/02, Titolo 2 - Spese in conto capitale (ex intervento 2020101) degli stanziamenti provvisori 2016 - capitolo 15857 Macroaggregato 02 - Codice V Livello: 2.02.01.09.003 delle dotazioni provvisorie 2016, previa riduzione del movimento contabile 1464219 assunto con la D.D. n. 105-35888/2015 in premessa citata.

Torino, 30.03.2016

Il Dirigente del
Servizio Edilizia Scolastica 1
(Arch. Claudio SCHIARI)



