

Atto Rep. n. 293

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

- * -

**OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria delle
pavimentazioni lungo le strade provinciali – Anno 2015 . Lotto 6 –Zona
E – SP 1, SP 2; SP 8, SP 24, SP 32, SP 177 – Zone omogenee 2 – AMT
Ovest e 7- Ciriace e Valli di Lanzo (C.I.G. 6630614BC2)
(CUP J17H15000230003)**

Importo netto: € 279.130,25=

**Impresa aggiudicataria: CO.GE.PI. - Costruzioni Generali Piemonte srl
con sede in Via Vittorio Veneto 16 , Guazzora (AL)**

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemiladiciasette il giorno 28 del mese d Novembre alle ore 14.40
in Torino, in C.so Inghilterra 7 , sede degli Uffici della Città metropolitana
di Torino;

Avanti a me, Domenica Vivenza, Vice Segretario Generale della Città
metropolitana di Torino, sono personalmente comparsi i sottoindicati signori
della cui identità personale mi dichiaro certo, i quali, avendone i requisiti di
legge, rinunciano, con il mio consenso, all'assistenza dei testimoni :

a) Ing. Matteo Tizzani nato a Torino il 18 Dicembre 1972, (C.F. TZZ MTT
72T18 L219Q), Dirigente del Servizio Viabilità 3, il quale, in applicazione
dell'art. 107 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 45 dello Statuto della
Città metropolitana, approvato dalla Conferenza metropolitana in data
14.04.2015 e della D.G.P. n. 867-47903 del 16.12.2014 ,interviene in qualità
di Legale Rappresentante della Città metropolitana di Torino, codice fiscale

01907990012, che nel prosieguo del presente atto verrà denominata per brevità " Città metropolitana ";

b) Sig. Giovanni Gavio nato a Voghera (PV) il 09/08/1959 (C.F. GVAGNN59M09M109O), il quale interviene in qualità di Amministratore delegato del soggetto aggiudicatario, codice fiscale 01290930062, che nel prosieguo del presente atto, verrà denominato per brevità " Appaltatore " ;

I QUALI PREMETTONO

- che con decreto del Vice Sindaco della Città Metropolitana n. 306-22196/2015 in data 21/08/2015, esecutivo ai sensi di legge, è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo per i lavori di manutenzione straordinaria delle pavimentazioni lungo le strade provinciali, suddiviso in 10 lotti, per un importo complessivo di € 4.680.000,00= di cui € 38.765,48 a base di gara per il lotto 6;

In tale importo è compresa la somma di euro 1.907,61 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara;

- che con determinazione del Dirigente del Servizio Esercizio Viabilità n. 1140-27857 del 31/12/2015 è stato autorizzato l'appalto mediante esperimento di procedura aperta, con il metodo delle offerte segrete, con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., espresso in termini di ribasso percentuale unico e uniforme con individuazione ed esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art.122 comma 9 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i., e con le modalità di cui all'art. 86 comma 1 e s.m.i. del medesimo decreto, dell'art. 121 comma 1 del D.P.R. 207/2010 e della Deliberazione della Giunta Provinciale n. 293-12088 del 30/03/2010, tra imprese in possesso dei

requisiti di ammissibilità alla gara di cui al D.P.R. 207/2010 (categoria prevalente OG3);

- che nella stessa determinazione è stato inoltre indicato che, ai fini del perfezionamento dell'aggiudicazione, sarà richiesto all'operatore economico provvisorio aggiudicatario, di dimostrare il costo della mano d'opera per una valutazione di coerenza con gli indici minimi di congruità definiti dall'accordo del 28/10/2010 tra l'ANCE (Associazione Nazionale Costruttori Edili) e le rappresentanze sindacali di categorie, assunti dall'Amministrazione come indici minimi di riferimento del costo del lavoro, nonché sulla base delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello, ai sensi dell'art. 82 comma 3-bis del D. Lgs. 163/06 e s.m.i. e dalla Circolare prot. n. 169868/2013, fasc. 7/2013/C class 06.13 del 10 ottobre 2013;

- che la gara e' stata esperita il 17/05/2016 e 01/06/2016, come risulta dai relativi verbali in pari data, depositati agli atti;

- che con determinazione del Dirigente del Servizio Appalti, Contratti ed Espropriazioni n. 156-26890/2016 del 14/11/2016 si è preso atto dell'esperimento della procedura aperta per l'appalto di cui sono state approvate le operazioni di gara ;

-che con determinazione del Direttore dell'Area Lavori Pubblici n. 132-27633/2016 del 15/11/2016 di concerto con il Dirigente del Servizio Appalti, Contratti ed Espropriazioni, l'appalto è stato aggiudicato all'operatore economico risultato miglior offerente in sede di gara il quale ha offerto il ribasso del 27,211% determinando l'importo dei lavori in euro

279.130,25, comprensivo degli oneri della sicurezza previsti in euro 1.907,61 e non soggetti a ribasso di gara;

- che con medesima determinazione è stato individuato come Responsabile del Unico del Procedimento l'ing. Matteo Tizzani, Dirigente del Servizio Viabilità 3;

- che in data 10/04/2017 è stato stipulato il relativo contratto Rep.n. 243;

- che con Decreto del Consigliere Delegato ai Lavori Pubblici e alle Infrastrutture n. 346 -19784 del 04/09/2017 è stato risolto il contratto Rep n. 243 del 10/04/2017 ;

- che, acquisita in data 06/07/2017 la disponibilità dell'operatore economico secondo classificato ad effettuare i lavori alle medesime condizioni contrattuali dell'originario aggiudicatario, con Determinazione del Dirigente del Servizio Viabilità 3 n. 314-25213 del 04/10/2017 l'appalto in oggetto è stato aggiudicato con provvedimento non efficace all'operatore economico **CO.GE.PI. - Costruzioni Generali Piemonte srl con sede in Via Vittorio Veneto 16 , Guazzora (AL)**, codice fiscale 01290930062, con il ribasso del 27,211% determinando l'importo dei lavori in euro 279.130,25, comprensivo degli oneri della sicurezza previsti in euro 1.907,61 e non soggetti a ribasso di gara;

- che con la stessa determinazione si è preso atto che a carico del Dirigente del Servizio Viabilità 3 nonché Responsabile Unico del Procedimento non esistono nei confronti dell'operatore economico CO.GE.PI. - Costruzioni Generali Piemonte srl con sede in Via Vittorio Veneto 16 , Guazzora (AL), codice fiscale 01290930062, cause di astensione di cui all'art. 6 bis della Legge 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. 621/2013;

- che la Determinazione del Dirigente del Servizio Viabilità 3 n. 314 -25213 del 04/10/2017 è divenuta efficace in data 09/10/2017 come risulta da documentazione depositata in atti;
- che l'Appaltatore ha costituito la cauzione definitiva mediante polizza fidejussoria n. 167000272799721193 rilasciata in data 07/09/2017, da Sace spa -Agenzia di Biella Marco castellano & C. per euro 48.041,11.= (cauzione ridotta del 50% in quanto trattasi di impresa in possesso di certificato UNI EN ISO 9001-2008);
- che in data 07/09/2017 è stata rilasciata, nei confronti dell'Impresa CO.GE.PI. - Costruzioni Generali Piemonte srl la comunicazione antimafia liberatoria ai sensi dell'art. 88 comma 1 del D.lgs. 06.09.2011 n. 159 e s.m.i., recante norme in materia di antimafia;
- che il certificato DURC, depositato agli atti, è stato richiesto on line in data 02/11/2017 ed è risultato regolare con scadenza validità il 02/03/2018 ;
- che l'Appaltatore ha effettuato in data 06/09/2017 la comunicazione circa la propria composizione societaria prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 11/5/1991 n. 187;
- che l'Appaltatore, come sopra rappresentato, con la sottoscrizione del presente atto, si impegna ad effettuare la comunicazione di cui all'art. 2 del D.P.C.M. 187 sopra citato, qualora intervengano variazioni nella composizione societaria di entità superiore al 2% rispetto a quanto già comunicato;
- che si è proceduto in data 25/11/2016 ad effettuare la pubblicità prevista dall'art. 65 del D.lgs. 12.04.2006, n.163;
- che i lavori di cui trattasi sono stati finanziati come dettagliato nella

Determinazione del Dirigente del Servizio Viabilità 3 n. 314 -25213 del 04/10/2017;

- che con Determinazione del Dirigente del Servizio Viabilità 3 n. 32-1821/2017 in data 15/02/2017, il Responsabile Unico del Procedimento ha individuato il Direttore dei lavori nella persona del geom. Paolo Repelli, il quale ha reso in data 11/10/2017 l'attestazione circa l'assenza a proprio carico di cause di astensione di cui all'art. 6 bis della Legge 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. 621/2013 depositata in atti;

-che e' stato redatto e concordemente sottoscritto, il verbale ex art. 106 comma III D.P.R. n. 207/2010, depositato in atti;

- che con nota prot. n. 135883 del 9/11/2017, il Responsabile Unico del Procedimento nonché Dirigente del Servizio Viabilità 3 ha comunicato che i lavori relativi all'oggetto sono stati consegnati in data 30/10/2017 (All. A);

Tutto ciò premesso, le parti come sopra costituite convengono e stipulano quanto segue:

ART.1 - Premesse -

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto.

ART. 2 - Oggetto dell'appalto -

La Città metropolitana, come sopra rappresentata, conferma l'avvenuto affidamento e pertanto formalmente affida all'impresa CO.GE.PI. - Costruzioni Generali Piemonte srl i lavori di manutenzione straordinaria delle pavimentazioni lungo le strade provinciali, Anno 2015 . Lotto 6 –Zona E – SP 1, SP 2; SP 8, SP 24, SP 32, SP 177 – Zone omogenee 2 – AMT Ovest e 7- Ciriacese e Valli di Lanzo della cui consegna preventiva si prende atto ad ogni effetto giuridico e contrattuale.

ART. 3 - Corrispettivo dell'appalto -

Il corrispettivo dovuto all'appaltatore e' di Euro 279.130,25, comprensivo degli oneri derivanti dal piano di sicurezza e coordinamento previsti in euro 1.907,61 e non soggetti a ribasso.

Per il presente contratto non si può procedere alla revisione dei prezzi e non si applica il comma 1 dell'art.1664 del codice civile .

Sono fatte salve le disposizioni dell'art. 133, commi 3, 3 bis, 4,5, 6 e 6 bis, del D.lgs 163/2006 e s.m.i..

In tema di pagamenti viene applicato il disposto di cui all'art. 4 comma 4 del D.Lgs. 231/2002 come modificato dall'art. 1 del D.Lgs 192/2012.

I pagamenti saranno effettuati mediante mandati a valere sul Tesoriere della Città metropolitana– UniCredit S.p.A. - Via Bellezia n. 2 - 10122 Torino.

Per il presente appalto è prevista la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 8 comma 3 bis della L. n. 11 del 27.02.2015 e con le modalità e i termini previsti dall'art. 26 ter della legge 98/2013 di conversione con modificazioni del D.L. 69/2013 e degli artt. 124, commi 1 e 2 e 140 commi 2 e 3 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i..

I pagamenti effettuati saranno liberatori per la Città metropolitana con esonero da ogni e qualsiasi responsabilità in ordine ai pagamenti suddetti.

L'appaltatore, a pena di nullità assoluta del contratto, si obbliga alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 come modificato dalla L. 17.12.2010 n. 217, per l'applicabilità della quale l'appaltatore ha sottoscritto apposita dichiarazione depositata in atti.

Le parti danno altresì atto che il contratto verrà immediatamente risolto,

qualora le transazioni finanziarie non dovessero essere eseguite con le modalità di cui alla sopracitata normativa.

ART. 4 - Obblighi dell'appaltatore -

All'appalto si applicano le disposizioni del capitolato generale d'appalto che qui si intendono espressamente richiamate a costituire parte integrante e sostanziale del presente atto.

L'appalto e' regolato altresì dalle condizioni tutte del capitolato speciale d'appalto e dell'elenco prezzi, di cui per espressa volontà delle parti e con il mio consenso è omessa la lettura, approvati ed allegati contraddistinti con i numeri 22 e 24 al Decreto del Vice Sindaco della Città Metropolitana n. 306-22196 del 21/08/2015 ed allegati al presente atto sotto le lettere B) e C) a costituirne parte integrante e sostanziale.

L'appalto è regolato altresì dalle condizioni tutte della Relazione Generale, del piano di sicurezza e coordinamento e cronoprogramma, escluso il computo metrico estimativo, approvati ed allegati contraddistinti con i numeri 1, 25 al Decreto del Vice Sindaco della Città Metropolitana n. 306-22196 del 21/08/2015, esecutivo ai sensi di legge .

L'appaltatore si obbliga a rispettare specificatamente le prescrizioni del capitolato speciale d'appalto riguardanti:

- a) termini di esecuzione e penali;
- b) programma di esecuzione delle attività;
- c) sospensioni o ripresa dei lavori;
- d) oneri a carico dell'appaltatore;
- e) contabilizzazione dei lavori a misura e/o a corpo;
- f) liquidazione dei corrispettivi;

- g) controlli;
- h) specifiche modalità e termini di collaudo;
- i) modalità di soluzione delle controversie.

L'appalto è regolato inoltre dalle condizioni tutte del piano operativo di sicurezza .

L'appaltatore dichiara di ben conoscere rispettare ed accettare il contenuto di cui ai citati elaborati, sottoscritti dal medesimo per integrale accettazione e depositati agli atti della Città metropolitana, quando non materialmente allegati al presente atto, che qui si intendono espressamente richiamati come parte integrante e sostanziale del presente atto.

L'Appaltatore, come sopra rappresentato, nell'accettare l'appalto, dichiara espressamente di attenersi, per i lavori da eseguire, alla esatta osservanza di tutti gli atti ed elaborati sopracitati.

L'Appaltatore è obbligato infine all'osservanza dei contratti collettivi di lavoro e delle norme vigenti in materia di assunzioni obbligatorie (L. 12.03.1999 n. 68).

ART. 5 - Garanzie -

L'Appaltatore, come sopra rappresentato, ha costituito ai sensi dell'art. 125 del D.P.R. 05.10.2010 n. 207 e di quanto disposto dal capitolato speciale d'appalto, un'apposita polizza di assicurazione per danni di esecuzione comprensiva di responsabilità civile verso terzi.

ART.6 - Domicilio dell'appaltatore

L'Appaltatore, come sopra rappresentato, per ogni effetto giuridico e contrattuale, elegge domicilio presso la sede dell'Ufficio Direzione dei Lavori del competente servizio della Città Metropolitana, C.so Inghilterra n.

7, Torino.

ART. 7 - Divieto di cessione del contratto -

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs.12.04.2006 n. 163 e s.m.i.

Sono fatte salve le disposizioni dell'art 116 del medesimo D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

ART. 8 - Subappalto –

Per quanto attiene al subappalto si fa espresso rinvio alle disposizioni di legge vigenti in materia e a quanto previsto dalla Deliberazione della Giunta Provinciale n. 293-12088 del 30.03.2010 espressamente richiamata dal bando di gara relativo all'appalto dei lavori in oggetto.

Art. 9 - Recesso -

Le parti danno atto, che la Città metropolitana, esperita la procedura di cui all'art. 7 della L. 241/90, potrà recedere dal presente contratto qualora l'appaltatore, in corso di esecuzione contrattuale, non dovesse risultare in possesso anche di uno solo dei requisiti previsti dagli artt. da 38 a 45 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 e s.m.i

Resta inteso che nel caso di recesso per le predette motivazioni, non sono applicabili i disposti di cui all'art. 133 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 e l'appaltatore avrà diritto soltanto al pagamento dei lavori regolarmente eseguiti, decurtato degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto.

Le parti concordano altresì di fare integralmente rinvio, per analogia, ai disposti di cui all'art. 138 del D.Lgs.12.04.2006 n. 163 e s.m.i. .

ART. 10 - Spese contrattuali -

Le spese, tasse, diritti di segreteria ed emolumenti relativi e dipendenti da quest'atto e suoi eventuali allegati, comprese le copie per le parti contraenti, sono a carico dell'appaltatore.

Per il presente atto l'imposta di bollo è assolta ai sensi del DPR 26.10.1972 n. 642 Allegato A) Tariffa Parte Prima art. 1, punto 1, 1bis-1, n. 4.

ART. 11 - Registrazione -

Ai fini fiscali si dichiara che il presente atto è soggetto a registrazione in misura fissa, trattandosi di contratto soggetto ad I.V.A.

ART. 12 - Controversie

Per la definizione di eventuali controversie si applicano le disposizioni di cui all'art. 240 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 e s.m.i., nonché quant'altro disposto in materia dal capitolato speciale d'appalto.

ART. 13 - Trattamento dati personali -

Si dà infine atto che, ai sensi dell'art. 13, comma 1, del D.Lgs. 196/2003 (codice in materia di protezione dei dati personali), i dati contenuti nel presente contratto verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.

Il presente atto, in alcun modo in contrasto con l'ordinamento giuridico, è redatto in modalità elettronica ed è stato da me Vice Segretario Generale letto ai componenti, personalmente identificati già nelle premesse i quali lo approvano e lo sottoscrivono mediante acquisizione digitale della sottoscrizione

Gli allegati al presente atto a costituirne parte integrante e sostanziale denominati A) nota consegna lavori B) capitolato speciale d'appalto e C)

elenco prezzi sono riproduzioni per immagine, su supporto informatico, di documenti formati in origine su supporto analogico e sono ad essi conformi.

Per l'Appaltatore: Giovanni Gavio (f.to digitalmente)

Per l'Amministrazione: Matteo Tizzani (f.to digitalmente)

Il Vice Segretario Generale: Domenica Vivenza (f.to digitalmente)