

Atto Rep. n. 226

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

- * -

**OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria delle
pavimentazioni lungo le strade provinciali - Anno 2015. Lotto 5 Zona D
SP24,SP172,SP184,SP188,SP190,SP193,SP197,SP198,SP207,SP209,SP21
0,SP213,SP215,SP235 – ZONA OMOGENEE 2- AMT Ovest e 6- Valli
di Susa e Sangone (C.I.G. 66300584303) C.U.P. J17H15000230003**

Importo netto: € 250.213,08

Impresa aggiudicataria: CO.GE.PI. - Costruzioni Generali Piemonte srl.

Via Vittorio Veneto 16, Guazzora (AL)

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemiladiciassette il giorno 28 del mese di Febbraio
alle ore 11,20 in Torino, nella sede di C.so Inghilterra 7 , sede degli Uffici
della Città metropolitana di Torino;

Avanti a me, Giuseppe Formichella, Segretario Generale della Città
metropolitana di Torino, sono personalmente comparsi i sottoindicati signori
della cui identità personale mi dichiaro certo, i quali, avendone i requisiti dei
legge, rinunciano, con il mio consenso, all'assistenza dei testimoni :

a) Ing. Luigi Spina, nato a Torino il 24/04/1951, (C.F.
SPNLGU51P24L219H), Dirigente del Servizio Viabilità 1, il quale, in
applicazione dell'art. 107 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 45 dello
Statuto della Città metropolitana, approvato dalla Conferenza metropolitana
in data 14.04.2015 ,interviene in qualità di Legale Rappresentante della Città
metropolitana di Torino, codice fiscale 01907990012, che nel prosieguo del

presente atto verrà denominata per brevità " Città metropolitana ";

b) Sig. Giovanni Gavio nato a Voghera (PV) il 09/08/1959 C.F. GVAGNN59M09M109O il quale interviene in qualità di Amministratore Delegato del soggetto aggiudicatario, C.F.01290930062 che nel prosieguo del presente atto, verrà denominato per brevità" Appaltatore ";

I QUALI PREMETTONO

- che con decreto del Sindaco della Città Metropolitana di Torino n.273-23653 del 31.07.2015 è stato assegnato ad interim all'Ing. Sandro PETRUZZI la direzione del Servizio Esercizio Viabilità – Area Viabilità;

- che con Decreto del Vice Sindaco della Città Metropolitana 306-22196/2015 in data 21/08/2015 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria delle pavimentazioni lungo le strade provinciali, suddiviso in 10 lotti, per l'importo complessivo di Euro 4.680.000,00 di cui Euro 340.854,17 a base di gara per il lotto 5;

In tale importo e' compresa la somma di euro 1.907,61 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara;

- che con medesimo Decreto si è preso atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il Dirigente del Servizio Esercizio Viabilità, Ing. Sandro PETRUZZI, incarico riconfermato con decreto del Sindaco della Città Metropolitana n. 553 - 42683/2015 :

- che con Determinazione del Dirigente del Servizio Esercizio Viabilità n. 1140-27857 del 31/12/2015 è stato autorizzato l'esperimento di una gara a procedura aperta, col metodo delle offerte segrete con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. , espresso in termini di ribasso percentuale unico e uniforme con

individuazione ed esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 122 comma 9 del D.Lgs. 163/2006 e con le modalità di cui all'art. 86 comma 1 e s.m.i. del medesimo decreto, dell'art. 121 comma 1 del D.P.R. 207/2010 e della Deliberazione della Giunta Provinciale n. 293-12088 del 30.03.2010, tra operatori economici in possesso dei requisiti richiesti dal bando di gara di cui al D.P.R. 207/2010 (cat. prevalente OG3)

- che nella stessa determinazione è stato inoltre indicato che, ai fini del perfezionamento dell'aggiudicazione, sarà richiesto all'operatore economico provvisorio aggiudicatario, di dimostrare il costo della mano d'opera per una valutazione di coerenza con gli indici minimi di congruità definiti dall'accordo del 28/10/2010 tra l'ANCE (Associazione Nazionale Costruttori Edili) e le rappresentanze sindacali di categorie, assunti dall'Amministrazione come indici minimi di riferimento del costo del lavoro, nonché sulla base delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello, ai sensi dell'art. 82 comma 3-bis del D. Lgs. 163/06 e s.m.i. e dalla Circolare prot. n. 169868/2013, fasc. 7/2013/C class 06.13 del 10 ottobre 2013;
- che la gara e' stata esperita il 13/05/2016 e il 31/05/2016 , come risulta dai relativi verbali in pari data, depositato agli atti;
- che con decreto della Sindaca della Città Metropolitana n. 303-20443 del 03/08/2016 sono stati attribuiti ad interim all'Ing. Matteo Tizzani, a far data dal 01/08/2016, gli incarichi di direzione dell'Area Lavori Pubblici e dei Servizi Concessioni e approvvigionamenti, Edilizia Patrimoniale e Viabilità 2 nonché le relative funzioni di Responsabile Unico del Procedimento già in capo all'Ing. Petruzzi, tra cui quelle relative all'appalto in oggetto;

- che con determinazione del Dirigente del Servizio Appalti, Contratti ed Espropriazioni n. 155 - 26888/2016 del 14/11/2016 si è preso atto dell'esperimento della procedura aperta per l'appalto di cui all'oggetto e che l'offerta presentata dall'operatore economico CO.GE.PI. Costruzioni Generali Piemonte srl. con sede in Via Vittorio Veneto 16, Guazzora (AL) con il proposto ribasso del 26,642%, è risultata essere in sede di gara la più vantaggiosa per l'Amministrazione;
- che con la stessa determinazione sono state approvate le operazioni di gara e si è preso atto che a carico del Dirigente del Servizio Appalti, Contratti ed Espropriazioni e del Responsabile Unico del Procedimento non esistono nei confronti dell'operatore economico CO.GE.PI. Costruzioni Generali Piemonte srl. , cause di astensione di cui all'art. 6 bis della Legge 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. 621/2013;
- che con determinazione del Direttore dell'Area Lavori Pubblici n. 131 del 27632 del 15/11/2016 di concerto con il Dirigente Servizio Appalti, Contratti ed Espropriazioni, l'appalto è stato aggiudicato all'operatore economico CO.GE.PI. Costruzioni Generali Piemonte srl. con sede in Via Vittorio Veneto 16, Guazzora (AL), C.F 01290930062, qualificato ai sensi delle vigenti disposizioni, come risulta dalla documentazione agli atti della Città metropolitana, il quale ha offerto il ribasso del 26,642%,determinando l'importo dei lavori in euro 250.213,08, comprensivo degli oneri della sicurezza previsti in euro 1.907,61 e non soggetti a ribasso di gara;
- che con medesima determinazione è stato individuato quale nuovo Responsabile Unico del procedimento l'Ing., Sabrina Bergese, Funzionario del Servizio Esercizio Viabilità 2 la quale ha reso l'attestazione circa

l'assenza a proprio carico di cause di astensione di cui all'art. 6 bis della Legge 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. 621/2013 depositata in atti;

- che l'Appaltatore ha costituito la cauzione definitiva mediante *polizza fidejussoria* n. 167000272799704082 emessa in data 21/11/2016, dalla Sace BT s.p.a.. (Agenzia di Biella Marco Castellano & C.) per euro 41.890,68 = (cauzione ridotta del 50% in quanto trattasi di impresa in possesso di certificato UNI EN ISO 9001-2008);
- che in data 02/09/2016 e 07/10/2016, è stata effettuata la verifica nell'Elenco dei fornitori, prestatori ed esecutori di lavori non soggetti a tentativi di infiltrazioni mafiose (c.d. White-List) della Prefettura di Alessandria da cui risulta che l'operatore economico aggiudicatario è iscritto a far data dal 10/03/2016 (scadenza validità 09/03/2017);
- che il certificato DURC, depositato agli atti, è stato richiesto on line in data 04/11/2016 ed è risultato regolare con scadenza validità il 04/03/2017;
- che l'Appaltatore ha effettuato in data 15/06/2016 la comunicazione circa la propria composizione societaria prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 11/5/1991 n. 187.
- che in data 08/02/2017 è stata acquisita mediante connessione telematica alla Camera di Commercio la composizione societaria (Documento n T 234722560) dell'operatore economico aggiudicatario;
- che l'Appaltatore, come sopra rappresentato, con la sottoscrizione del presente atto, si impegna ad effettuare la comunicazione di cui all'art. 2 del D.P.C.M. 187 sopra citato, qualora intervengano variazioni nella composizione societaria di entità superiore al 2% rispetto a quanto già comunicato.

- che si e' proceduto in data 25/11/2016 ad effettuare la pubblicità prevista dall'art. 65 del D.lgs. 12.04.2006, n.163;
- che i lavori di cui trattasi sono stati finanziati come dettagliatamente indicato dalla determinazione del Direttore dell'Area Lavori Pubblici n. 131 del 27632 del 15/11/2016 di concerto con il Dirigente Servizio Appalti, Contratti ed Espropriazioni;
- che con Determinazione del Dirigente del Servizio Viabilità 2 n. N. 42-1795/2017 in data 15.02.2017 è stato individuato il Direttore dei lavori nella persona dell'ing. Luigi FORMENTO il quale ha reso l'attestazione circa l'assenza a proprio carico di cause di astensione di cui all'art. 6 bis della Legge 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. 621/2013 depositata in atti;
- che e' stato redatto e concordemente sottoscritto, il verbale ex art. 106 comma III D.P.R. n. 207/2010, depositato in atti.

Tutto ciò premesso, le parti come sopra costituite convengono e stipulano quanto segue:

ART.1 - Premesse -

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto.

ART. 2 - Oggetto dell'appalto -

La Città metropolitana, come sopra rappresentata, affida a CO.GE.PI. Costruzioni Generali Piemonte srl. i lavori di manutenzione straordinaria delle pavimentazioni lungo le strade provinciali - Anno 2015. Lotto 5 - Zona D - SP 24, SP172, SP184, SP 188, SP 190, SP 193, SP 197, SP198, SP 207, SP209, SP 210, SP 213, SP 215, SP 235 – Zone omogenee 2 –AMT Ovest e 6 – Valli di Susa e Sangone .

ART. 3 - Corrispettivo dell'appalto -

Il corrispettivo dovuto all'appaltatore è di euro 250.213,08, comprensivo degli oneri derivanti dal piano di sicurezza e coordinamento previsti in euro 1.907,61 e non soggetti a ribasso di gara .

Per il presente contratto non si può procedere alla revisione dei prezzi e non si applica il comma 1 dell'art.1664 del codice civile .

Sono fatte salve le disposizioni dell'art. 133, commi 3, 3 bis, 4,5, 6 e 6 bis, del D.lgs 163/2006 e s.m.i..

In tema di pagamenti viene applicato il disposto di cui all'art. 4 comma 4 del D.Lgs. 231/2002 come modificato dall'art. 1 del D.Lgs 192/2012.

I pagamenti saranno effettuati mediante mandati a valere sul Tesoriere della Città metropolitana– UniCredit S.p.A. - Via Bellezia n. 2 - 10122 Torino.

Per il presente appalto è prevista la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 8 comma 3 bis della L. n. 11 del 27.02.2015 e con le modalità e i termini previsti dall'art. 26 ter della legge 98/2013 di conversione con modificazioni del D.L. 69/2013 e degli artt. 124, commi 1 e 2 e 140 commi 2 e 3 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;

I pagamenti effettuati saranno liberatori per la Città metropolitana con esonero da ogni e qualsiasi responsabilità in ordine ai pagamenti suddetti.

L'appaltatore, a pena di nullità assoluta del contratto, si obbliga alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 come modificato dalla L. 17.12.2010 n. 217, per l'applicabilità della quale l'appaltatore ha sottoscritto apposita dichiarazione depositata in atti.

Le parti danno altresì atto che il contratto verrà immediatamente risolto, qualora le transazioni finanziarie non dovessero essere eseguite con le

modalità di cui alla sopracitata normativa.

Ai sensi dell'art. 1 ter del D.L. 19.06.2015 n. 78, convertito con modificazioni dalla legge 06.08.2015 n. 125, il presente contratto della durata di gg 30 viene perfezionato in regime di "esercizio provvisorio".

ART. 4 - Obblighi dell'appaltatore -

All'appalto si applicano le disposizioni del capitolato generale d'appalto che qui si intendono espressamente richiamate a costituire parte integrante e sostanziale del presente atto.

L'appalto e' regolato altresì dalle condizioni tutte del capitolato speciale d'appalto, dell'elenco prezzi, di cui per espressa volontà delle parti e con il mio consenso è omessa la lettura, approvati ed allegati contraddistinti con i numeri 18 e 20 al Decreto del Vice Sindaco della Città metropolitana n. 306 -22196 del 21.08.2015 ed allegati al presente atto sotto le lettere A) e B) a costituirne parte integrante e sostanziale.

L'appalto e' regolato altresì dalle condizioni tutte della Relazione Generale e del piano di sicurezza e coordinamento, comprensivo del cronoprogramma dei lavori ed escluso il computo metrico estimativo, approvati ed allegati contraddistinti con i numeri 1 e 21 al Decreto del Vice Sindaco della Città metropolitana n. 306 -22196 del 21.08.2015 esecutiva ai sensi di legge.

L'appaltatore si obbliga a rispettare specificatamente le prescrizioni del capitolato speciale d'appalto riguardanti:

- a) termini di esecuzione e penali;
- b) programma di esecuzione delle attività;
- c) sospensioni o ripresa dei lavori;
- d) oneri a carico dell'appaltatore;

- e) contabilizzazione dei lavori a misura e/o a corpo;
- f) liquidazione dei corrispettivi;
- g) controlli ;
- h) specifiche modalità e termini di collaudo;
- i) modalità di soluzione delle controversie;

L'appalto e' regolato inoltre dalle condizioni tutte del piano operativo di sicurezza .

L'appaltatore dichiara di ben conoscere rispettare ed accettare il contenuto di cui ai citati elaborati, sottoscritti dal medesimo per integrale accettazione e depositati agli atti della Città metropolitana, quando non materialmente allegati al presente atto, che qui si intendono espressamente richiamati come parte integrante e sostanziale del presente atto.

L'Appaltatore, come sopra rappresentato, nell'accettare l'appalto, dichiara espressamente di attenersi, per i lavori da eseguire, alla esatta osservanza di tutti gli atti ed elaborati sopracitati.

L'Appaltatore è obbligato infine all'osservanza dei contratti collettivi di lavoro e delle norme vigenti in materia di assunzioni obbligatorie (L. 12.03.1999 n. 68).

ART. 5 - Garanzie -

L'Appaltatore, come sopra rappresentato, ha costituito ai sensi dell'art. 125 del D.P.R. 05.10.2010 n. 207 e di quanto disposto dal capitolato speciale d'appalto, un'apposita polizza di assicurazione per danni di esecuzione comprensiva di responsabilità civile verso terzi.

ART.6 - Domicilio dell'appaltatore

L' Appaltatore, come sopra rappresentato, per ogni effetto giuridico e

contrattuale, elegge domicilio presso la sede dell'Ufficio Direzione dei Lavori del competente servizio della metropolitana, C.so Inghilterra n. 7, Torino

ART. 7 - Divieto di cessione del contratto -

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs.12.04.2006 n. 163 e s.m.i.

Sono fatte salve le disposizioni dell'art 116 del medesimo D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

ART. 8 - Subappalto –

Per quanto attiene al subappalto si fa espresso rinvio alle disposizioni di legge vigenti in materia e a quanto previsto dalla Deliberazione della Giunta Provinciale n. 293-12088 del 30.03.2010 espressamente richiamata dal bando di gara relativo all'appalto dei lavori in oggetto.

Art. 9 - Recesso -

Le parti danno atto, che la Città metropolitana, esperita la procedura di cui all'art. 7 della L. 241/90, potrà recedere dal presente contratto qualora l'appaltatore, in corso di esecuzione contrattuale, non dovesse risultare in possesso anche di uno solo dei requisiti previsti dagli artt. da 38 a 45 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 e s.m.i..

Le parti danno altresì atto che la Città metropolitana potrà recedere di diritto dal presente atto, esperita la procedura di cui all'art. 7 della L. 241/90, al verificarsi delle condizioni di cui all' art. 1 comma 13 del D.L. 95/2012 convertito in L.135/2012

Resta inteso che nel caso di recesso per le predette motivazioni, non sono applicabili i disposti di cui all'art. 133 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163

l'appaltatore avrà diritto soltanto al pagamento dei lavori regolarmente eseguiti, decurtato degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto.

Le parti concordano altresì di fare integralmente rinvio, per analogia, ai disposti di cui all'art. 138 del D.Lgs.12.04.2006 n. 163 e s.m.i. .

ART. 10 - Spese contrattuali -

Le spese, tasse, diritti di segreteria ed emolumenti relativi e dipendenti da quest'atto e suoi eventuali allegati, comprese le copie per le parti contraenti, sono a carico dell'appaltatore.

Per il presente atto l'imposta di bollo è assolta ai sensi del DPR 26.10.1972 n. 642 Allegato A) Tariffa Parte Prima art. 1, punto 1, 1bis-1, n. 4.

ART. 11 - Registrazione -

Ai fini fiscali si dichiara che il presente atto è soggetto a registrazione in misura fissa, trattandosi di contratto soggetto ad I.V.A.

ART. 12 - Controversie

Per la definizione di eventuali controversie si applicano le disposizioni di cui all'art. 240 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 e s.m.i., nonché quant'altro disposto in materia dal capitolato speciale d'appalto.

ART. 13 - Trattamento dati personali -

Si da infine atto che, ai sensi dell'art. 13, comma 1, del D.Lgs. 196/2003 (codice in materia di protezione dei dati personali), i dati contenuti nel presente contratto verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.

Il presente atto, in alcun modo in contrasto con l'ordinamento giuridico, è

redatto in modalità elettronica ed é stato da me Segretario Generale letto ai
comparenti, personalmente identificati già nelle premesse i quali lo
approvano e lo sottoscrivono mediante acquisizione digitale della
sottoscrizione

Gli allegati al presente atto a costituirne parte integrante e sostanziale
denominati A) capitolato speciale d'appalto e B) elenco prezzi sono
riproduzioni per immagine, su supporto informatico, di documenti formati in
origine su supporto analogico e sono ad essi conformi.

Per l'Appaltatore: Giovanni Gavio (f.to digitalmente)

Per l'Amministrazione:Luigi Spina (f.to digitalmente)

Il Segretario Generale: Giuseppe Formichella (f.to digitalmente)