

B)

Allegato 6

n. 245 - 18904 del 21.07.2015



Città metropolitana di Torino

AREA EDILIZIA
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA 1

Il Dirigente del
Servizio Presidente e Giunta
Dr. Nicola TUTINO

I.I.S. "A. STEINER"
Lungo Dora Agrigento n. 20/a - Torino



LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA

PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO
ARCHITETTONICO

REV.	DESCRIZIONE-CONTENUTO	DATA	REDATTO	VERIFICATO
01		luglio 2015	e.m.	c.s.

PROGETTO ARCHITETTONICO:

Arch. Massimo TIOZZO

COLLABORATORE:

Arch. Emanuela MAERO

NOME FILE:

Cme_Sicurezza_Steiner_Clpe_def_esso_finale_Rev_01_2015.dcf

CODICE ID. EDIFICIO

2112

CODICE EDIFICIO ANAGRAFE ED.

PROVTO 113

CODICE ID. OGGETTO:

.....

SCALA:

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Arch. Claudio SCHIARI

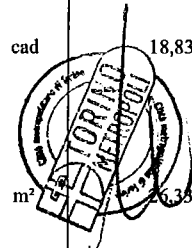
OGGETTO:

TAVOLA N°:

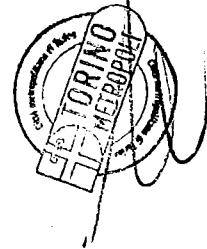
AD.005

ELENCO PREZZI UNITARI

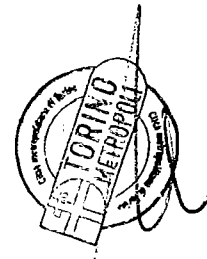
Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 01.A02.B70. 005	Spiconatura d'intonaco di cemento o di materiali di analoga durezza, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita terracedi materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti alle discariche Per superfici di m ² 0,50 ed oltre euro (dieci/63)	m ²	10,63
Nr. 2 01.A02.B80. 005	Rimozione di parti metalliche compreso il ripristino del muro o del rivestimento Staffe, ganci e simili euro (cinque/43)	cad	5,43
Nr. 3 01.A02.B80. 010	idem c.s. ...del rivestimento Doccioni di gronda o tubi di discesa euro (tre/46)	m	3,46
Nr. 4 01.A02.C00. 005	Rimozione di infissi di qualsiasi natura, in qualunque piano di fabbricato, comprese la discesa o la salita dei materiali, lo sgombero dei detriti, il trasporto degli stessi alle discariche, compreso la rimozione e l'accatastamento dei vetri nel caso di serramenti, computando le superfici prima della demolizione Con una superficie di almeno m ² 0,50 euro (dodici/07)	m ²	12,07
Nr. 5 01.A07.E55. 005	Fornitura e posa di rete antisfondamento zincata elettrosaldada diametro 1,8mm, maglia 25.4*25.4 mm, estesa sotto i solai con sovrapposizione minima 10 cm, ancorata con tasselli a percussione in acciaio pieno, corpo cilindrico ed estremità conica da 8 mm di diametro, I=135 mm, con rondelle di diametro maggiore di 40 mm, in ragione di un tassello massimo ogni 90 cm, su ciascun travetto ad interasse 50 cm.. euro (dicilotto/01)	m ²	18,01
Nr. 6 01.A08.B30. 005	Posa in opera di tubi, braghe, raccordi, ecc, di qualunque diametro e spessore per discese pluviali, condotti di scarico, ecc, con giunzioni sigillate a piombo, compresa la staffatura ed i pezzi speciali In ghisa catramata euro (otto/18)	kg	8,18
Nr. 7 01.A09.A46. 005	Provvista e posa di elementi sagomati a fermaeve in lamiera di rame od acciaio inox da ancorare alla travatura di sottotegola, con disegno a scelta della direzione lavori, compresa ogni opera accessoria per il fissaggio e la movimentazione delle tegole Per manti di copertura a tegole piane o curve euro (dicilotto/83)	cad	18,83
Nr. 8 01.A09.B70. 010	Impermeabilizzazione a vista di coperture piane, a volta, inclinate previa imprimitura della superficie con primer bituminoso in fase solvente Con successiva applicazione di due membrane prefabbricate elastoplastomeriche, entrambe con certificato icite, armate con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo, dello spessore di mm 4 e flessibilità a freddo -20 °C e successiva protezione con vernice a base di resine sintetiche in solventi euro (ventisei/33)	m ²	26,33
Nr. 9 01.A09.C00. 005	Ripassamento di tetto con tegole, comprendente il rimaneggiamento totale delle tegole, il fissaggio dei tegoloni di colmo, la sostituzione della piccola orditura e delle tegole obsolete, esclusa la sola provvista delle tegole e dei listelli sostituiti In tegole curve euro (venti/42)	m ²	20,42
Nr. 10 01.A10.A20. 005	Rinzafo eseguito con malta di calce idraulica spenta o di calce idraulica macinata, su pareti, solai, soffitti, travi, ecc, sia in piano che incurva, compresa l'esecuzione dei raccordi negli angoli, delle zanche di separazione tra pareti e orizzontamenti, e della profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso Per una superficie complessiva di almeno m ² 1 e per uno spessore fino a cm 2 euro (venti/76)	m ²	20,76
Nr. 11 01.A10.A90. 005	Intonaco su rinzafo per il risanamento delle murature umide eseguito con malta di cemento nella proporzione di kg 350 di cemento, 1 m ³ di sabbia e con aggiunta di polvere porogena con effetto evaporante dell'umidità, su pareti sia in piano che in curva, compresa la profilatura degli spigoli Per uno spessore di cm 0,2 circa. euro (tredici/90)	m ²	13,90
Nr. 12 01.A15.A10. 015	Posa in opera di vetri di qualunque dimensione su telai metallici od in legno, misurati in opera sul minimo rettangolo circoscritto, incluso il compenso per lo sfrido del materiale Isolanti termoacustici tipo vetrocamera. euro (quarantaquattro/53)	m ²	44,53
Nr. 13 01.A15.A10. 035	Posa in opera di vetri di qualunque dimensione su telai metallici od in legno, misurati in opera sul minimo rettangolo circoscritto, incluso il compenso per lo sfrido del materiale Vetri antisfondamento euro (trentasette/70)	m ²	37,70
Nr. 14 01.A15.B00. 005	Rimozione di vetri comprensiva della successiva pulitura delle battute Per qualunque tipo di vetro euro (otto/52)	m ²	8,52
Nr. 15 01.A17.A80. 005	Falso telaio per il fissaggio dei serramenti alla muratura, dato in opera, misurato sullo sviluppo effettivo In legno di abete (Picea abies, Abies alba) euro (quarantauno/37)	m ²	41,37
Nr. 16 01.A17.B00. 057	Legname per fornitura e posa in opera di finestre, porte finestre interne di qualunque forma, dimensione e numero dei battenti, con modanatura, incastri e regoli per vetri, rigetto d'acqua con gocciolatoio, compresa la ferramenta pesante, gli ottonami e l'imprimitura ad olio In larice (Larix decidua) dello spessore maggiore di mm 60 euro (duecentosettantasei/87)	m	276,87
Nr. 17 01.A17.B10.	Legnami per fornitura e posa in opera di finestre e porte finestre munite di vasistas di qualunque forma e dimensione, numero dei battenti, con modanatura, incastri e regoli per vetri, rigetto d'acqua con gocciolatoio, compresa la ferramenta pesante, gli ottonami e		



Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
057	l'imprimitura ad olio In larice (Larix decidua) dello spessore maggiore di mm 60 euro (trecentocinquantaquattro/47)	m ²	353,47
Nr. 18 01.A17.F20. 005	Arganelli di manovra Per persiane avvolgibili euro (quarantaquattro/70)	cad	44,70
Nr. 19 01.A17.F30. 005	Posa in opera di arganelli di manovra Per persiane avvolgibili euro (ventidue/30)	cad	22,30
Nr. 20 01.A18.G10. 005	Posa di maniglione antipanico Con o senza funzionamento esterno euro (sessantacinque/87)	cad	65,87
Nr. 21 01.A19.A10. 005	Tubi pluviali, doccioni, converse, faldali, compreso ogni accessorio, dati in opera In lamiera di rame euro (ventisette/62)	kg	27,62
Nr. 22 01.A19.A20. 015	Provvista e posa in opera di tubi pluviali, in lamiera di ferro zincato del n. 28, graffiati, compreso ogni accessorio per il fissaggio Del diametro di cm 10 euro (venti/09)	m	20,09
Nr. 23 01.A19.B20. 010	Ripassamento di doccioni di gronda e tubi pluviali, comprese tutte le provviste occorrenti per nuove cicogne, staffe o chioderia, le saldature complete (mano d'opera e provviste), la coloritura con una ripresa interna di catramina ai doccioni e tubi pluviali ed una di biacca all'esterno dei doccioni. la rimozione ed il ricollocamento delle tegole, la provvista e posa dei tratti di doccioni e pluviali nuovi verranno pagati a parte. il prezzo e' riferito al m di gronda o di pluviale, escludendo i tratti nuovi: Per tratti inferiori a 15 metri di lunghezza euro (ventiotto/57)	m	28,57
Nr. 24 01.A19.C20. 005	Ripassamento di faldali e converse comprese le occorrenti saldature e la coloritura con una ripresa di catramina. la rimozione ed il ricollocamento delle tegole, la provvista e posa dei tratti di faldali e converse nuovi verranno pagati a parte. il prezzo e' riferito al m ² di faldale o di conversa, escludendo i tratti nuovi In lamiera di ferro zincato o rame euro (ventiotto/46)	m ²	28,46
Nr. 25 01.P04.E50.0 15	Tegole curve con nasello antiscivolo per listell. orizzontale euro (zero/50)	cad	0,50
Nr. 26 01.P04.E50.0 20	Tegole curve di colore antichizzato con foro per gancio euro (zero/52)	cad	0,52
Nr. 27 01.P12.H20. 005	Tubi metallici In ghisa catramata per fognature, pluviali, ecc. euro (uno/34)	kg	1,34
Nr. 28 01.P14.C18.0 10	Maniglione antipanico con scrocco laterale, cilindro esterno con funzionamento dall'interno comprensivo di barra orizzontale in acciai cromato Con apertura dall'esterno con maniglia e chiave euro (duecentosel/92)	cad	206,92
Nr. 29 01.P14.C19.0 10	Maniglione antipanico con scrocco alto e basso, maniglia in acciaio con bloccaggio con chiave e cilindro esterno con funzionamento dall'interno con barra orizzontale in acciaio cromato Senza funzionamento dall'esterno euro (centonovantaquattro/08)	cad	195,08
Nr. 30 01.P15.E30.0 11	Listelli in abete (Picea abies, Abies alba) Sezione cm 5x5 euro (zero/55)	m	0,55
Nr. 31 01.P20.B03.0 25	Vetrate antisfondamento formate da due lastre di vetro con interposto foglio di polivinil - butirrale Spessore mm 4+0.76+4; Ug= 5,6 w/m2k e Rw= c.a 34dB euro (cinquantasette/04)	m ²	57,04
Nr. 32 01.P20.B04.0 15	Vetrate isolanti tipo vetrocamera con basso emissivo; formate da due lastre di vetro, normale o stratificata, con interposta intercapedine d'aria o gas; complete di profilati distanziatori, giunti elastici, sali disidratanti etc.; i vetri antisfondamento sono costituiti da due lastre con interposta pellicola di polivinilbutirrale. (Per vetri con altre caratteristiche vedere 01.P20.B06) 3+3/12/3+3 pirolitico (B.E. 1 lastra)+aria U= 1,9 W/m ² K e RW= c.a 35dB euro (novantatre/42)	m ²	93,42
Nr. 33 01.P20.F00.0 30	Pellicola adesiva in poliestere, metallizzata e laminata, da applicare su vetri e vetrate per ottenere assorbimento (minimo 97 per cento) dei raggi ultravioletti, rifrazione del calore (minimo 54 %) e maggiore resistenza agli urti Trasparente antisfondamento euro (trentaquattro/72)	m ²	34,72
Nr. 34 01.P25.A60. 005	Nolo di ponteggio tubolare esterno eseguito con tubo - giunto, compreso trasporto, montaggio, smontaggio, nonché ogni dispositivo necessario per la conformita' alle norme di sicurezza vigenti, comprensivo della documentazione per l'uso (Pi.M.U.S.) e della progettazione della struttura prevista dalle norme, escluso i piani di lavoro e sottopiani da compensare a parte (la misurazione viene effettuata in proiezione verticale). Per i primi 30 giorni euro (nove/60)	m ²	9,60
Nr. 35 01.P25.A60. 010	Nolo di ponteggio tubolare esterno eseguito con tubo - giunto, compreso trasporto, montaggio, smontaggio, nonché ogni dispositivo necessario per la conformita' alle norme di sicurezza vigenti, comprensivo della documentazione per l'uso (Pi.M.U.S.) e della progettazione della struttura prevista dalle norme, escluso i piani di lavoro e sottopiani da compensare a parte (la misurazione viene		



Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	effettuata in proiezione verticale). Per ogni mese oltre al primo euro (uno/64)	m ²	1,64
Nr. 36 02.P90.U25. 010	Scarificazione di giunti di facciata dalle malte non più compatte e rese instabili dal tempo. Stilatura con malta adeguata degli stessi giunti scarificati e di quelli privi di malta previa accurata pulizia degli interstizi con spazzole idonee, comprendente il rimpiazzo dei mattoni mancanti e la sostituzione di quelli corrosi, la ripresa di piccole lesioni a cucì-scucì, incluso ogni rifacimento di quelle parti di paramento non completamente fuggate sia verticalmente che orizzontalmente nonchè delle zone oggetto di interventi sporadici comprendenti ogni materiali e mezzo d'opera necessario a dare l'opera finita a regola d'arte; sostituzione media di 4 mattoni al m ² euro (sessantatre/50)	m ²	63,50
Nr. 37 02.P95.V10. 010	Risanamento di cornicioni di dimensioni in sviluppo da cm 80 a cm 100, all'imposta del tetto in muratura a vista, consistente in: puntellamento con giunto e tubo esclusa la rimozione e sostituzione eventuale delle lastre in pietra; risanamento delle parti in muratura deteriorate mediante la rimozione cauta dei mattoni fatiscenti, gelivi, farinosi, incoerenti e comunque irrecuperabili e sostituzione degli stessi con pezzi simili per forma, natura, dimensioni e sagome a quelli esistenti, sia nuovi fatti a mano che di recupero; consolidamento dei giunti del paramento murario interessato (previa eliminazione delle malte esistenti) con malta di cemento di rinforzo in profondità e stilatura finale a vista con malta di calce simile per forma, natura e granulometria degli inerti a quella esistente e quanto altro necessario (discesa materiali di risulta al piano di campagna) euro (centocinquante/96)	m	153,96
Nr. 38 27.A60.F05. 005	MURATURE E TRAMEZZI - Stilatura dei giunti dei paramenti murari in laterizio eseguita a qualsiasi altezza con malta di calce idraulica naturale a bassissimo contenuto di sali idrosolubili, con valore di idraulicità non superiore a 31 e con inerte della zona che riproduce l'aspetto originario della muratura preesistente, atta a garantire una corretta distribuzione dei carichi, adatta a proteggere le murature da infiltrazioni mediante la saturazione di tutta la cavità e procedendo successivamente alla listellatura con idoneo attrezzo metallico pressando sul filo esterno del laterizio. Compresa la pulizia finale del giunto e del mattone al fine di dare la superficie uguale a quella esistente; comprese tutte le lavorazioni occorrenti con spazzole, pennelli ecc..per la pulizia del mattone e dei giunti di malta. euro (ventinove/75)	m ²	29,75
Nr. 39 27.A60.F10. 005	MURATURE E TRAMEZZI - Scarificazione cauta di giunti, eseguita a mano, dei paramenti murari in laterizio delle malte non più coese e rese instabili dal tempo, con attrezzo metallico idoneo. Compresi la rimozione di materiali di risulta, il successivo carico e trasporto a discarica. Compresa altresì la lavatura con pressione regolata e la preparazione del giunto atto a ricevere la successiva stilatura e quant'altro occorre per dare il lavoro ultimato euro (quattordici/89)	m ²	14,89
Nr. 40 27.A60.F15. 005	MURATURE E TRAMEZZI - Protezione accurata di paramenti murari eseguita a qualsiasi altezza mediante l'applicazione di una prima mano di velatura ai silicati di potassio leggermente pigmentata ed una seconda con protettivo trasparente non filmogeno a base di silossani micromolecolari con materia attiva pari all'5% euro (otto/31)	m ²	8,31
Nr. 41 28.A10.A05. 005	LINEA VITA di ancoraggio orizzontale, conforme alla norma UNI EN 795:2002 in classe C, prodotto marcato CE certificato da ente certificatore notificato (D.Lgs. 475 del 4 dicembre 1992 - Attuazione Direttiva 89/686/CEE) utilizzabile da 4 operatori contemporaneamente, lunghezza massima 100 m, con punti intermedi ad interasse variabile 5,00-15,00 m (non compresi), costituita da: due pali d'estremità in acciaio zincato (o inox), una molla assorbitore di energia in acciaio al carbonio ad alta resistenza classe C, (o inox), un tenditore in acciaio zincato (o inox) a due forcelle M14, un cavo in acciaio zincato (o inox) diametro 8 mm, 49 fili con lunghezza 10,00 m circa, fascicolo d'uso e montaggio e tabella di segnalazione caratteristiche prestazionali. Sono da considerarsi compresi e compensati gli oneri per la fornitura e posa di viti e tasselli e quant'altro per dare il lavoro finito a regola d'arte, gli oneri per carico e scarico, le opere di lattoneria/muratura necessarie per apertura e chiusura del manto di copertura. Sono esclusi i pali intermedi nonchè gli eventuali punti di curva necessari, da computarsi a parte; per ogni m di sviluppo euro (duecentotrenta/00)	m	230,00
Nr. 42 Arrotondamenti	Arrotondamenti euro (tre/09)	cad	3,09
Nr. 43 Manodopera 1A	Prestazione di operaio Specializzato euro (trentaquattro/04)	h	34,04
Nr. 44 Manodopera 2A	Prestazione di operaio Qualificato euro (trentauno/72)	h	31,72
Nr. 45 NP 1	Disfacimento di manti impermeabili, compresa la discesa o la salita al piano di carico, lo sgombero dei materiali, lo sgombero il carico ed il trasporto alle discariche dei detriti e relativi oneri di discarica. euro (quattordici/38)	m ²	14,38
Nr. 46 Sicurezza	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta. (vedasi Piano di Sicurezza e Coordinamento stima dei costi della sicurezza) euro (diecimila/00)	n.	10'000,00

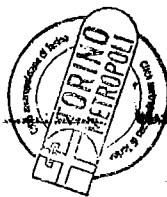


Il Tecnico
 Arch. Massimo Trazzo

Torino, 29/06/2015

La presente copia, composta di n.⁴.....
fogli è conforme all'originale.

TORINO 29 LUG 2015



Il Dirigente del
Servizio Presidente e Giunta
Dr. Nicola TUTINO