

**Atto Rep. n. 649**

**CITTA' METROPOLITANA DI TORINO**

- \* -

**OGGETTO: Eventi meteorologici del mese di marzo 2011. Sistemazione definitiva della strada del Colletto delle Fontane nel tratto Didier – Fraz. Fontane in Comune di Salza di Pinerolo. (PROG. 27360/12)**

**C.U.P. J87H12001050002 C.I.G. 6364992D8C**

**Importo netto: Euro 1.393.577,54**

**Impresa aggiudicataria: CONSORZIO CORMA - VIA C. PRAMPOLINI N.5 – 42035 CASTELNOVO NÈ MONTI (RE)**

**REPUBBLICA ITALIANA**

L'anno duemiladiciannove il giorno ventitrè del mese di Maggio alle ore 12,50 in Torino, nella sede degli Uffici della Città metropolitana di Torino, C.so Inghilterra 7;

Avanti a me, Giovanni Monterosso Vice Segretario Generale della Città metropolitana di Torino, sono personalmente comparsi i sottoindicati signori della cui identità personale mi dichiaro certo, i quali, avendone i requisiti di legge, rinunciano, con il mio consenso, all'assistenza dei testimoni :

a) Ing. Matteo Tizzani nato a ..... il ....., C.F. ...., Dirigente del Coordinamento Viabilità - Viabilità 1 , il quale, in applicazione dell'art. 107 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 45 dello Statuto della Città metropolitana, approvato dalla Conferenza metropolitana in data 14.04.2015, interviene in qualità di Legale Rappresentante della Città metropolitana di Torino, codice fiscale 01907990012, che nel prosieguo del presente atto verrà denominata per brevità "Città metropolitana";

b) Sig. Giuliano Togninelli nato a..... il....., C.F. ...., il quale interviene in qualità di Procuratore generale, giusta procura del Notaio Dott. Romolo Rummo depositata in atti, del soggetto aggiudicatario CONSORZIO CORMA, codice fiscale 00697560357, che nel prosieguo del presente atto, verrà denominato per brevità "Appaltatore";

#### I QUALI PREMETTONO

- che con deliberazione della Giunta Provinciale n. 872 – 47673/2014 in data 22.12.2014 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori denominati "Eventi meteorologici del mese di marzo 2011. Sistemazione definitiva della strada del Colletto delle Fontane nel tratto Didiero – Fraz. Fontane in Comune di Salza di Pinerolo" per un importo complessivo di Euro 2.511.404,47 di cui Euro 1.978.127,15 per lavori in appalto. In tale importo è compresa la somma di euro 33.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara;
- che con medesimo decreto si è preso atto che Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Matteo Tizzani;
- che con determinazione del Dirigente del Servizio Progettazione ed Esecuzione Interventi Viabilità III n.30-5007/15 del 15.06.2015 è stato riapprovato il Piano di Sicurezza e Coordinamento nonché autorizzato l'appalto mediante esperimento di procedura aperta ex art. 3 comma 37 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., col metodo delle offerte segrete con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., determinato mediante offerta a prezzi unitari sulla base dell'elenco delle varie categorie di lavori previsti dal capitolato speciale d'appalto, con individuazione ed esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi

dell'art. 122 comma 9 del D.Lgs. 163/2006 e con le modalità di cui all'art. 86 comma 1 e s.m.i. del medesimo decreto, dell'art. 121 comma 1 del D.P.R. 207/2010, tra imprese in possesso dei requisiti di ammissibilità alla gara di cui al D.P.R. 207/2010 e s.m.i. (categoria prevalente OG3);

- che nella stessa determinazione è stato inoltre indicato che, ai fini del perfezionamento dell'aggiudicazione, sarà richiesto all'operatore economico provvisorio aggiudicatario, di dimostrare il costo della mano d'opera per una valutazione di coerenza con gli indici minimi di congruità definiti dall'accordo del 28/10/2010 tra l'ANCE (Associazione Nazionale Costruttori Edili) e le rappresentanze sindacali di categorie, assunti dall'Amministrazione come indici minimi di riferimento del costo del lavoro, nonché sulla base delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello, come da Circolare prot. n. 169868/2013, fasc. 7/2013/C class 06.13 del 10 ottobre 2013;

- che con determinazione del dirigente del Servizio Progettazione ed Esecuzione Interventi Viabilità III n. 35-19081 del 30.06.2015 è stato riapprovato, per le motivazioni indicate nel suddetto atto, l'elaborato Lista delle categorie di lavoro e forniture;

- che la gara è stata esperita il 01.10.2015 e il 14.10.2015, come risulta dai relativi verbali in pari data, depositati agli atti;

- che con determinazione del Dirigente del Servizio Appalti, Contratti ed Espropriazioni n.40-10475 del 23.04.2018 si è preso atto dell'esperimento della procedura aperta per l'appalto di cui all'oggetto e che l'offerta presentata dall'operatore economico CONSORZIO CORMA con sede in

Via C. Prampolini n.5 Castelnuovo Nè Monti (RE), C.F.00697560357 è risultata essere in sede di gara la più vantaggiosa per l'Amministrazione;

- che con il medesimo provvedimento si è altresì dato atto che l'operatore economico CONSORZIO CORMA ha individuato come esecutori dei lavori gli operatori economici EUROCOSTRUZIONI S.R.L. con sede in Via C. Prampolini n.5 Castelnuovo Nè Monti (RE), C.F. 01856280357 e RCM IMPRESA DI COSTRUZIONI S.N.C. DI RICO' MASSIMO, CLAUDIO E IVO con sede in Via Enza n.11 Taviano Ramiseto (RE), C.F. 02057840353;

- che con la stessa determinazione sono state approvate le operazioni di gara e si è preso atto che a carico del Dirigente del Servizio Appalti, Contratti ed Espropriazioni e del Responsabile Unico del Procedimento non esistono nei confronti dell'operatore economico CONSORZIO CORMA , cause di astensione di cui all'art. 6 bis della Legge 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. 621/2013;

- che con determinazione del Direttore dell'Area Lavori Pubblici n.58-12930 del 12.06.2018, l'appalto è stato aggiudicato all'operatore economico **CONSORZIO CORMA** con sede in Via C. Prampolini n.5 Castelnuovo Nè Monti (RE), C.F.00697560357, qualificato ai sensi delle vigenti disposizioni, come risulta dalla documentazione agli atti della Città metropolitana, il quale ha offerto il ribasso del **30,052%** determinando l'importo dei lavori in euro 1.393.577,54, comprensivo degli oneri della sicurezza previsti in euro 33.000,00 e non soggetti a ribasso di gara;

- che l'Appaltatore CONSORZIO CORMA con comunicazione inviata via pec in data 11/02/2019 ha confermato di assegnare l'esecuzione dei lavori di cui trattasi alle associate RCM IMPRESA DI COSTRUZIONI S.N.C. DI

RICO' MASSIMO, CLAUDIO E IVO con sede in Via Enza n.11 Loc. Taviano - 42030 Ventasso (RE), C.F. 02057840353 e EUROCOSTRUZIONI S.R.L. con sede in Via Prampolini n.5 - 42035 Castelnovo Nè Monti (RE), C.F. 01856280357;

- che le predette RCM IMPRESA DI COSTRUZIONI S.N.C. DI RICO' MASSIMO, CLAUDIO E IVO e EUROCOSTRUZIONI S.R.L. risultano far parte del Consorzio Appaltatore, così come si evince dal libro dei soci del Consorzio aggiornato al 31/12/2018;

- che l'Appaltatore ha costituito la cauzione definitiva mediante polizza fidejussoria n. 1287643 rilasciata in data 16.07.2018, dalla Elba Assicurazioni S.P.A. (Agenzia di K & CO. - Grosseto) per euro 279.440,16 = (cauzione ridotta del 50% in quanto trattasi di impresa in possesso di certificazione UNI CEI ISO 9001:2015) ;

-che in data 18.04.2019, PROT:PR\_REUTG\_0005768\_20190418, PROT:PR\_REUTG\_INGRESSO\_0005769\_20190418 e PROT:PR\_REUTG\_INGRESSO\_0005770\_20190418 sono state inoltrate alla Banca Dati Nazionale Antimafia, le richieste per l'acquisizione delle comunicazioni antimafia previste dall' art. 88 del D.lgs. 159 del 06.09.2011 e s.m.i. (codice della legge antimafia) nei confronti del CONSORZIO CORMA e delle due consorziate esecutrici EUROCOSTRUZIONI S.R.L e RCM IMPRESA DI COSTRUZIONI S.N.C. DI RICO' MASSIMO, CLAUDIO E IVO;

- che non essendo a tutt'oggi ancora pervenute dalla competente Prefettura le suddette comunicazioni la presente stipulazione avviene, stante l'urgenza, sotto condizione risolutiva in osservanza dei disposti di cui all'art. 89 comma

1 del D.Lgs. 159/2011 e s.m.i.;

- che i certificati DURC sono stati richiesti e risultano regolari con scadenza validità rispettivamente in data 14.06.2019, 27.06.2019 e 17.07.2019;

- che i lavori di cui trattasi sono stati finanziati come dettagliatamente descritto nella determinazione del Direttore dell'Area Lavori Pubblici n.58-12930 del 12.06.2018;

- che con nota prot. n.27857 del 27/03/2019 il Dirigente della Direzione Coordinamento Viabilità-Viabilità 1 e la Dirigente della Direzione Viabilità 2 hanno dato atto che a seguito del processo riorganizzativo e di riordino avviato dall'Ente il Responsabile Unico del Procedimento fino alla stipulazione del contratto rimane l'Ing. Matteo Tizzani al quale subentrerà nella fase esecutiva l'Ing. Sabrina Bergese ;

-che con medesima nota è stato altresì individuato come Direttore dei Lavori l'Ing. Marco Benso i quali hanno reso l'attestazione circa l'assenza a proprio carico di cause di astensione di cui all'art. 6 bis della Legge 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. 621/2013 depositata in atti;

- che è stato redatto e concordemente sottoscritto, il verbale di cui all'art. 106 del D.P.R. 207/2010 relativo al permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori, depositato in atti;

Tutto ciò premesso, le parti come sopra costituite convengono e stipulano quanto segue:

#### **ART.1 - Premesse -**

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto.

#### **ART. 2 - Oggetto dell'appalto -**

La Città metropolitana, come sopra rappresentata, affida a CONSORZIO CORMA i lavori relativi a “Eventi meteorologici del mese di marzo 2011. Sistemazione definitiva della strada del Colletto delle Fontane nel tratto Didiero – Fraz. Fontane in Comune di Salza di Pinerolo”.

### **ART. 3 - Corrispettivo dell'appalto -**

Il corrispettivo dovuto all'appaltatore è di euro 1.393.577,54, comprensivo degli oneri derivanti dal piano di sicurezza e coordinamento previsti in euro 33.000,00 e non soggetti a ribasso di gara.

Per il presente contratto non si può procedere alla revisione dei prezzi e non si applica il comma 1 dell'art.1664 del codice civile.

Sono fatte salve le disposizioni dell'art. 133, commi 3, 3 bis, 4,5, 6 e 6 bis, del D.lgs 163/2006 e s.m.i..

I pagamenti avverranno nei termini massimi consentiti dalla normativa vigente al momento della stipulazione del presente atto e saranno effettuati mediante mandati a valere sul Tesoriere della Città metropolitana Unicredit spa - Via Bellezia n. 2 - 10122 Torino.

Per il presente appalto è prevista la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 8 comma 3 bis della L. n. 11 del 27.02.2015 e con le modalità e i termini previsti dall'art. 26 ter della legge 98/2013 di conversione con modificazioni del D.L. 69/2013 e degli artt. 124, commi 1 e 2 e 140 commi 2 e 3 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i..

I pagamenti effettuati saranno liberatori per la Città metropolitana con esonero da ogni e qualsiasi responsabilità in ordine ai pagamenti suddetti.

L'appaltatore, a pena di nullità assoluta del contratto, si obbliga alla

tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 come modificato dalla L. 17.12.2010 n. 217, per l'applicabilità della quale l'appaltatore ha sottoscritto apposita dichiarazione depositata in atti.

Le parti danno altresì atto che il contratto verrà immediatamente risolto, qualora le transazioni finanziarie non dovessero essere eseguite con le modalità di cui alla sopracitata normativa.

#### **ART. 4 - Obblighi dell'appaltatore -**

All'appalto si applicano le disposizioni del capitolato generale d'appalto che qui si intendono espressamente richiamate a costituire parte integrante e sostanziale del presente atto.

L'appalto è regolato altresì dalle condizioni tutte del capitolato speciale d'appalto - Sezione I - Parte Amministrativa , del capitolato speciale d'appalto - Sezione II - Parte Tecnica , dell'elenco prezzi, di cui per espressa volontà delle parti e con il mio consenso è omessa la lettura, approvati ed allegati contraddistinti con i numeri 36, 37 e 31, alla Delibera della Giunta Provinciale n.872-47673 del 22.12.2014 ed allegati al presente atto sotto le lettere A) e B) e C) a costituirne parte integrante e sostanziale.

L'appalto è regolato altresì dalle condizioni tutte della Relazione Generale e di tutti gli elaborati progettuali, approvati, allegati e contraddistinti con i numeri da 1 a 30, 32, 34, 35 e 39 alla Delibera della Giunta Provinciale n.872-47673 del 22.12.2014.

L'appalto è regolato altresì dalle condizioni del Piano di Sicurezza e Coordinamento già approvato con la Delibera della Giunta Provinciale n.872-47673 del 22.12.2014.e riapprovato con determinazione del Dirigente del Servizio Progettazione ed Esecuzione Interventi Viabilità III n.30-5007



del 15.06.2015 e allegato alla stessa.

L'appalto è regolato altresì dalle condizioni dell'elaborato Lista delle categorie di lavoro e forniture , già approvato con la Delibera della Giunta Provinciale n.872-47673 del 22.12.2014.e riapprovato con determinazione del Dirigente del Servizio Progettazione ed Esecuzione Interventi Viabilità III n.35-19081 del 30.06.2015 e allegato alla stessa.

L'appaltatore si obbliga a rispettare specificatamente le prescrizioni del capitolato speciale d'appalto riguardanti:

- a) termini di esecuzione e penali;
- b) programma di esecuzione delle attività;
- c) sospensioni o ripresa dei lavori;
- d) oneri a carico dell'appaltatore;
- e) contabilizzazione dei lavori a misura e/o a corpo;
- f) liquidazione dei corrispettivi;
- g) controlli ;
- h) specifiche modalità e termini di collaudo;
- i) modalità di soluzione delle controversie;

L'appalto è regolato inoltre dalle condizioni tutte del piano operativo di sicurezza.

L'appaltatore dichiara di ben conoscere rispettare ed accettare il contenuto di cui ai citati elaborati, depositati agli atti della Città metropolitana, quando non materialmente allegati al presente contratto, che qui si intendono espressamente richiamati come parte integrante e sostanziale dello stesso.

L'Appaltatore, come sopra rappresentato, nell'accettare l'appalto, dichiara espressamente di attenersi, per i lavori da eseguire, alla esatta osservanza di

tutti gli atti ed elaborati sopracitati.

L'Appaltatore è obbligato infine all'osservanza dei contratti collettivi di lavoro e delle norme vigenti in materia di assunzioni obbligatorie (L. 12.03.1999 n. 68).

#### **ART. 5 - Garanzie -**

L'Appaltatore, come sopra rappresentato, ha presentato un'apposita polizza di assicurazione per danni di esecuzione comprensiva di responsabilità civile verso terzi.

#### **ART.6 - Domicilio dell'appaltatore**

L'Appaltatore, come sopra rappresentato, per ogni effetto giuridico e contrattuale, elegge domicilio presso la sede dell'Ufficio Direzione dei Lavori del competente servizio della Città metropolitana, C.so Inghilterra n. 7, Torino.

#### **ART. 7 - Divieto di cessione del contratto -**

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs.12.04.2006 n. 163 e s.m.i.

Sono fatte salve le disposizioni dell'art 116 del medesimo D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

#### **ART. 8 - Subappalto –**

Per quanto attiene al subappalto si fa espresso rinvio alle disposizioni di legge vigenti in materia e a quanto previsto dalla Deliberazione della Giunta Provinciale n. 293-12088 del 30.03.2010 espressamente richiamata dal bando di gara relativo all'appalto dei lavori in oggetto.

#### **Art. 9 - Recesso -**

Le parti danno atto, che la Città metropolitana, esperita la procedura di cui

all'art. 7 della L. 241/90, potrà recedere dal presente contratto qualora l'appaltatore, in corso di esecuzione contrattuale, non dovesse risultare in possesso anche di uno solo dei requisiti previsti dagli artt. da 38 a 45 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 e s.m.i..

Le parti danno inoltre atto, che la Città metropolitana potrà recedere dal presente contratto qualora in corso di esecuzione contrattuale siano acquisiti riscontri negativi inerenti le comunicazioni in materia di antimafia ai sensi e per gli effetti degli artt. 87, 88 e 89 del D.Lgs. 159/2011 e s.m.i.

Resta inteso che nel caso di recesso per le predette motivazioni, non sono applicabili i disposti di cui all'art. 133 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 e l'appaltatore avrà diritto soltanto al pagamento dei lavori regolarmente eseguiti, decurtato degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto.

Le parti concordano altresì di fare integralmente rinvio, per analogia, ai disposti di cui all'art. 138 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 e s.m.i..

#### **ART. 10 - Spese contrattuali -**

Le spese, tasse, diritti di segreteria ed emolumenti relativi e dipendenti da quest'atto e suoi eventuali allegati, comprese le copie per le parti contraenti, sono a carico dell'appaltatore.

Per il presente atto l'imposta di bollo è assolta ai sensi del DPR 26.10.1972 n. 642 Allegato A) Tariffa Parte Prima art. 1, punto 1, 1bis-1, n. 4.

#### **ART. 11 - Registrazione -**

Ai fini fiscali si dichiara che il presente atto è soggetto a registrazione in misura fissa, trattandosi di contratto soggetto ad I.V.A.

#### **ART. 12 - Controversie**

Per la definizione di eventuali controversie si applicano le disposizioni di cui all' art. 240 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 e s.m.i. nonchè quant'altro disposto in materia dal capitolato speciale d'appalto.

La definizione delle controversie derivanti dall'esecuzione del contratto è devoluta all'autorità giudiziaria competente presso il Foro di Torino.

### **ART. 13 - Trattamento dati personali -**

Si dà infine atto che, ai sensi dell'art. 13, del Regolamento 2016/679/UE del 27/04/2016 i dati contenuti nel presente contratto verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.

Il presente atto, in alcun modo in contrasto con l'ordinamento giuridico, è redatto in modalità elettronica ed è stato da me Vice Segretario Generale letto ai componenti, personalmente identificati già nelle premesse i quali lo approvano e lo sottoscrivono mediante acquisizione digitale della sottoscrizione.

Gli allegati al presente atto a costituirne parte integrante e sostanziale denominati A) Capitolato Speciale d'Appalto – Sezione I Parte Amministrativa; B) Capitolato Speciale d'Appalto – Sezione II Parte Tecnica e C) Elenco dei prezzi unitari sono riproduzioni per immagine, su supporto informatico, di documenti formati in origine su supporto analogico e sono ad essi conformi.

Per l'Appaltatore: Giuliano Togninelli (f.to digitalmente)

Per l'Amministrazione: Matteo Tizzani (f.to digitalmente)

Il Vice Segretario Generale: Giovanni Monterosso (f.to digitalmente)