

## **CITTA' METROPOLITANA DI TORINO**

- \* -

**OGGETTO: INTERVENTI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE E  
NORMATIVO DA ESEGUIRSI PRESSO L'I.T.I.S. PININFARINA DI  
MONCALIERI, FINANZIATI CON FONDI DEI PATTI  
TERRITORIALI AREA TORINO SUD. (PROGETTO N.11105/2013 )  
CUP J25D13000070001 CIG 6057370BD8**

**VARIANTE IN CORSO D'OPERA. Importo netto: €. 137.510,61=**

**Impresa aggiudicataria:PRANEDIL s.a.s.**

**Contratto principale d'appalto n. 60/2015 di Rep. in data 11/06/2015,  
registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Torino in data 15/06/2015 al  
n.11197.**

### **ATTO AGGIUNTIVO**

#### **P R E M E S S O**

- che con il contratto principale d'appalto citato in epigrafe, l'impresa **PRANEDIL S.A.S. DI SACIOTTI NUNZIO & C. con sede in MELEGNANO (MI) via C. CASTELLINI, 24**, assunse l'appalto dei lavori in oggetto per l'importo netto di euro 503.505,27=(di cui euro 78.850,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso);
- che con deliberazione del Vicesindaco della Città Metropolitana n.19-172/2016 del 04/02/2016 è stata approvata una variante in corso d'opera per l'importo netto di euro **€.137.510,61=** (comprensivi della somma pari ad euro 23.605,42= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) e i relativi maggiori lavori sono stati affidati all'impresa già aggiudicataria dei lavori principali agli stessi patti e condizioni del contratto principale d'appalto n.

60/2015 di Rep. in data 11/06/2015 registrato a Torino in data 15/06/2015 al n.11197, con il ribasso del 28,452 %, oltre ai nuovi prezzi;

- che per quanto concerne la predisposizione del D.U.V.R.I. si richiama quanto già indicato nel contratto principale;

-che con nota datata 18/08/2016, pervenuta al protocollo dell'Ente in data 19/08/2016 (prot.98885/2016) con la quale la Direzione Generale per l'incentivazione delle attività imprenditoriali, del Ministero dello Sviluppo Economico ha concesso l'autorizzazione all'utilizzo del ribasso d'asta;

-che con Determinazione del Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 2 – n.62-15861 del 20/12/2016 viene approvato il nuovo quadro economico dell'opera, a rettifica del quadro economico approvato con decreto del Vicesindaco della Città Metropolitana di Torino n.19-172/2016 del 04/02/2016, e l'affidamento delle maggiori opere per l'esecuzione degli interventi aggiuntivi previsti in variante, alla società PRANEDIL s.a.s. di Saciotti Nunzio & C., già aggiudicataria, agli stessi patti e condizioni del contratto principale (ribasso 28,452%) per l'importo complessivo di €137.510,61 oltre I.V.A.;

-che con nota prot.12521 del 01/02/2017 il R.U.P. dichiara che “non sussiste la necessità di integrare il POS della ditta affidataria PRANEDIL s.a.s. a seguito dell'approvazione della perizia di variante”;

- che ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. il Responsabile Unico del Procedimento è il Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 2 – Arch.Claudio Schiari;

-che il Direttore dei Lavori ai sensi dell'art.119 del D.lgs.163/06 e s.m.i. è stato individuato nella persona dell'Arch.Alessandra Venesia;

-che sia il R.U.P. che il Direttore dei Lavori hanno rilasciato apposita dichiarazione –agli atti- con cui attestano che nei confronti dell’operatore economico aggiudicatario non sussistono cause di obbligatoria astensione ai sensi dell’art.7 del D.P.R.62/2013 (regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici);

- che per la stipulazione del contratto le verifiche di cui all’art. 38 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i, regolari nel primo contratto, sono state rinnovate in data 10 febbraio 2017 e sono in corso di acquisizione ;

- che il certificato D.U.R.C. è stato emesso, in corso di validità, dallo Sportello Unico Previdenziale INPS prot.5129146 in data 29/11/2016 con scad.29/03/2017 ed è depositato agli atti;

- che ai sensi dell'art. 83 comma 3 lett.e) del D.Lgs. 06/09/2011 n.159 e s.m.i. per il presente contratto integrativo non e' richiesta la documentazione in materia di antimafia;

- che l’impresa ha presentato appendice alla cauzione definitiva n.00383/34/45246006, rilasciata dalla Compagnia Assicuratrice Helvetia (Agenzia di Varedo) per un valore di euro 25.373,46 (appendice ridotta del 50% in quanto trattasi di soggetto in possesso del certificato UNI EN ISO 9001:2008);

-che è stata acquisita agli atti appendice della polizza CAR n.00383/11/45243195 rilasciata dalla Compagnia Assicuratrice Helvetia rilasciata in data 07/02/2017;

-che la spesa per i lavori in argomento è stata finanziata come dettagliatamente indicato nel Decreto del Vicesindaco n.19-172/2016 del 04/02/2016 qui richiamata e la cui copia è sottoscritta per integrale

accettazione dell'appaltatore(**all. A** );

## **QUANTO SOPRA PREMESSO**

### **T R A**

La Città Metropolitana di Torino (C.F.01907990012) rappresentata dal Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 2- Arch. Claudio Schiari, nato a Susa (TO) il 28/04/1960 -in qualità di legale rappresentante ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 45 dello Statuto della Città Metropolitana approvato dalla Conferenza Metropolitana in data 14/04/2015, domiciliato per la carica presso la sede del Servizio in C.so Inghilterra, 7 – 10138 Torino;

### **E**

Il Signor Nunzio SACIOTTI, nato a Gela il 08/01/1975- in qualità di legale rappresentante della Pranedil s.a.s.- Via Castellini, 24 – Melegnano (c.f. 12378630151), domiciliato per la carica presso il Servizio competente- Corso Inghilterra,7- Torino;

## **SI CONVIENE E SI STIPULA**

### **Art. 1**

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

### **Art. 2**

La Città Metropolitana , come sopra rappresentata conferma l'avvenuto affidamento e pertanto formalmente affida all'Impresa Pranedil s.a.s. con sede a Melegnano (MI), Via Castellini n.24, che accetta, l'appalto dei maggiori lavori in oggetto agli stessi patti e condizioni del contratto principale d'appalto n. 60/2015 di Rep. in data 11/06/2015, con il ribasso del 28,452% nonché dei prezzi di cui al verbale "nuovi prezzi";

### **Art. 3**

L'importo complessivo netto dei maggiori lavori è di euro 137.510,61= (compresi oneri per la sicurezza per euro 23.605,42) oltre IVA di legge. I pagamenti saranno effettuati mediante mandati emessi sul tesoriere della Città Metropolitana – Unicredit S.p.a -Via Bellezia n. 2 -Torino.

I pagamenti effettuati saranno liberatori per la Città Metropolitana, con esonero da ogni e qualsiasi responsabilità in ordine ai pagamenti suddetti. L'appaltatore a pena di nullità assoluta del contratto, si obbliga alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 come modificato dalla L. 17.12.2010 n. 217, per l'applicabilità della quale l'appaltatore ha sottoscritto apposita dichiarazione depositata in atti.

Le parti danno altresì atto che il contratto verrà risolto, qualora le transazioni finanziarie non siano state eseguite con le modalità di cui alla sopra citata normativa.

Si richiama l'applicabilità del D.Lgs. 09/11/2012 n. 192 e s.m.i.

### **Art. 4**

I maggiori lavori di cui in oggetto sono affidati alle condizioni :

- del Decreto del Vicesindaco n.19-172/2016 del 04/02/2016 (allegato in copia al presente atto sotto la lettera A), autorizzativa della perizia di variante così composta:

Relazione Tecnica, Computo Metrico Estimativo, Quadro Comparativo, Atto Aggiuntivo, Verbale concordamento nuovi prezzi, n.6 tavole grafiche;  
Per quanto concerne la predisposizione del D.U.V.R.I. si richiama quanto previsto dal contratto principale d'appalto citato in epigrafe.

### **Art. 5**

L'Appaltatore, come sopra rappresentato, nell'accettare l'appalto affidato, dichiara espressamente di ben conoscere ed accettare tutte le prescrizioni dei citati elaborati tecnici elencati all'art. 4 che, in segno di accettazione, vengono sottoscritti e che qui si intendono espressamente richiamati come parte integrante e sostanziale del presente atto, ad eccezione del Verbale concordamento nuovi prezzi che costituisce parte integrante del presente atto e viene ad esso materialmente allegato sotto la lett. B).

#### **Art. 6**

L'Appaltatore, come sopra rappresentato, per ogni effetto giuridico e contrattuale, elegge domicilio presso la sede del competente servizio in C.so Inghilterra, 7 Torino.

#### **Art. 7**

Per il presente contratto non si può procedere alla revisione dei prezzi e non si applica il comma 1 dell'art. 1664 del codice civile. Sono fatte salve le disposizioni dell'art. 133, comma 3, 3 bis, 4, 5, 6 e 6 bis del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

#### **Art. 8**

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.. Sono fatte salve le disposizioni dell'art. 116 del medesimo D.Lgs. 163/2006.

#### **Art. 9**

Per quanto attiene ad eventuali subappalti, si fa espresso rinvio alle disposizioni di legge vigenti in materia e, ove applicabili, ai disposti di cui all'art. 37, comma 11 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

### **Art. 10**

Le parti danno atto, che la Provincia, esperita la procedura di cui all'art. 7 della L. 241/90, potrà recedere dal presente contratto qualora l'appaltatore, in corso di esecuzione contrattuale, non dovesse risultare in possesso anche di uno solo dei requisiti previsti dagli artt. da 38 a 45 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 e s.m.i..

Resta inteso che nel caso di recesso per le predette motivazioni, non sono applicabili i disposti di cui all'art. 133 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 e l'appaltatore avrà diritto soltanto al pagamento dei lavori regolarmente eseguiti, decurtato degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto.

Le parti concordano altresì di fare integralmente rinvio, per analogia, ai disposti di cui all'art. 138 del D.Lgs.12.04.2006 n. 163 e s.m.i.

### **Art. 11**

L'impresa e' obbligata all'osservanza dei contratti collettivi di lavoro e delle norme vigenti in materia di assunzioni obbligatorie (Legge 12.03.1999, n. 68).

### **Art. 12**

Per l'effetto dei lavori suppletivi di cui sopra, vi è stata una proroga dei tempi contrattuali di 60 giorni (sessanta) per il completamento delle lavorazioni.

### **Art. 13**

Si dà atto che, ai sensi dell'art. 13 D.L.gs n. 196 del 30/06/2003, i dati contenuti nel presente contratto verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle

leggi e dai regolamenti in materia.

#### **Art. 14**

Per la definizione di eventuali controversie si applicano le disposizioni vigenti in materia, nonché quant'altro disposto dal Capitolato speciale d'appalto allegato al contratto principale.

Tutte le spese relative al presente atto sono a carico dell'Appaltatore.

Tutte le prestazioni contemplate nel presente atto sono soggette ad IVA ed, ai sensi dell'art. 5, comma 2, e dell'art. 1 lett. b della Parte Seconda della Tariffa del D.P.R. 26/04/1986 n. 131, la suesposta scrittura è soggetta a registrazione solo in caso d'uso.

L'imposta di bollo sul presente originale informatico è assolta in modo virtuale ai sensi dell'art.7 del D.M. 23.01.2004 ora abrogato da D.,M.17.06.2014 art.6, su comunicazione n.prot.022878 rilasciata dall'Agenzia delle Entrate Torino 1 in data 07/02/2013, nella misura di euro 16,00 a foglio , ai sensi dell'art.1 della Tariffa Parte Prima All.A al D.P.R.26/10/1972 n.642 e s.m.i.

I codici fiscali delle parti contraenti sono i seguenti:

-CITTA' METROPOLITANA: 01907990012;

-PRANEDIL S.A.S.: 12378630151

A seguito dell'apposizione su tale atto –redatto in forma elettronica-della firma digitale da parte dei contraenti, verrà allegato documento informatico firmato digitalmente, ai soli fini della repertori azione, dal Segretario Generale e/o da suo sostituto.