

**DECRETO DEL VICESINDACO
DELLA CITTA' METROPOLITANA DI TORINO**

n. 19 - 172/2016

**OGGETTO: INTERVENTI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE E NORMATIVO DA
ESEGUIRSI PRESSO L'I.T.I.S. PININFARINA DI MONCALIERI FINANZIATI
CON FONDI DEI PATTI TERRITORIALI AREA TORINO SUD. MODIFICA
QUADRO ECONOMICO E APPROVAZIONE VARIANTE IN CORSO
D'OPERA IN LINEA TECNICA. (PROGETTO 11105/2013, CUP
J25D13000070001)**

IL VICESINDACO DELLA CITTA' METROPOLITANA

Vista la legge 7 aprile 2014 n. 56 recante *"Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni dei comuni"*, così come modificata dalla Legge 11 agosto 2014, n. 114, di conversione del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90;

Vista la deliberazione del Consiglio Metropolitano del 30 ottobre 2014 di convalida, ai sensi e per gli effetti dell'art. 41, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267/2000 e s.m.i., dell'elezione di tutti i Consiglieri Metropolitani, a seguito della consultazione elettorale del 12 ottobre 2014, come da Verbale dell'Ufficio Elettorale Centrale del 13 ottobre 2014;

Visto l'art. 1, comma 8, della legge n. 56/2014, che prevede che *"il sindaco metropolitano rappresenta l'ente, convoca e presiede il consiglio metropolitano e la conferenza metropolitana, sovrintende al funzionamento dei servizi e degli uffici e all'esecuzione degli atti; esercita le altre funzioni stabilite dallo statuto"*;

Visto l'art. 1, comma 16, della legge n. 56/2014, che prevede che alla data del 1° gennaio 2015:

- *"il sindaco del comune capoluogo assume le funzioni di sindaco metropolitano e la città metropolitana opera con il proprio statuto e i propri organi, assumendo anche le funzioni proprie, di cui ai commi da 44 a 46"* della citata legge n. 56/2014;

- *"ove alla predetta data non sia approvato lo statuto della città metropolitana, si applica lo statuto della provincia"*;

- "le disposizioni dello statuto della provincia relative al presidente della provincia e alla giunta provinciale si applicano al sindaco metropolitano" ;

Premesso che:

- la Provincia di Torino è Soggetto Responsabile del Patto territoriale "Area Torino Sud", che annovera fra i propri obiettivi la promozione dello sviluppo sociale, economico e occupazionale attraverso la valorizzazione dei sistemi locali ad esso collegati in sinergia con gli strumenti di pianificazione territoriale anche mediante l'uso coordinato delle risorse europee, nazionali e regionali;
- fra le finalità specifiche del Patto individuate dai soggetti pubblici e privati sottoscrittori rientrano anche il consolidamento del sistema artigianale ed industriale e il governo dei processi di mobilità e formazione della manodopera, per facilitare l'accesso alle opportunità lavorative a chi è alla ricerca della prima occupazione e il trasferimento ad altro impiego per chi è coinvolto in processi di ridimensionamento produttivo, nell'ottica di un più proficuo incontro fra domanda e offerta di lavoro; la Provincia di Torino (ora Città Metropolitana) persegue inoltre l'obiettivo dell'ammodernamento della scuola secondaria, promuovendo in particolare il potenziamento dell'istruzione tecnico-scientifica e di quella professionale;
- con Decreto del Ministero dello Sviluppo economico n. 6120 del 22/12/2006 sono stati approvati gli esiti istruttori della rimodulazione del Patto territoriale "Area Torino Sud", definendo un residuo non utilizzato pari ad Euro 4.348.849,91 utilizzabili – a seguito della formale accettazione dell'importo da parte della Provincia di Torino in data 26/06/2012 prot. 0511257 – esclusivamente per interventi infrastrutturali, giusta nota del Ministero dello Sviluppo Economico prot. 26850 del 31/7/2012;
- con la circolare del Ministero dello Sviluppo Economico prot. 43466 del 28/12/2012 "Finanziamento delle infrastrutture nell'ambito dei Patti territoriali e Contratti d'Area – Adempimenti connessi" che definiva l'oggetto e le finalità degli interventi infrastrutturali, ammettendo a finanziamento, tra l'altro, i lavori di adeguamento e di completamento di opere pubbliche esistenti, purché coerenti con le finalità e gli obiettivi del Patto territoriale e connessi alle esigenze di crescita economico – sociale a carattere territoriale;
- con deliberazione della G.P. n. 385-25006/2013 in data 18/06/2013 è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo degli interventi di adeguamento normativo e funzionale da eseguire presso l'I.T.I.S. Pininfarina di Via Ponchielli n.16 – Moncalieri, per l'importo complessivo di Euro 1.098.000,00 (totale parte A);
- con Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico n. 271 del 07/02/2014 sono stati approvati gli esiti istruttori della rimodulazione del Patto Territoriale "Area Torino Sud" per l'importo complessivo di Euro 3.725.999,61= e l'elenco degli interventi infrastrutturale compresi nella rimodulazione del Patto, fra i quali rientra il progetto di adeguamento funzionale e normativo da eseguire la sede dell'I.T.I.S. Pininfarina di Moncalieri;
- in data 25/03/2014 è stato sottoscritto il relativo contratto;
- in data 18/04/2014 - ns. prot. n. 68688/2014 è pervenuta la nota con la quale il Ministero dello Sviluppo Economico autorizzava la Cassa Depositi e Prestiti all'erogazione dei contributi concessi;

- con Deliberazione della Giunta Provinciale n. 796-28983/2014 in data 28 novembre 2014 è stato approvato il progetto esecutivo degli interventi in oggetto per un importo di Euro 1.103.992,70;
- con Determinazione del Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 2 di concerto con il dirigente del Servizio Appalti Contratti ed Espropriazioni n.24-8910-2015 in data 03/04/2015 i lavori sono stati aggiudicati alla società PRANEDIL s.a.s. per l'importo complessivo di Euro 503.505,27 (al netto del ribasso offerto del 28,452%) di cui Euro 424.655,27 per lavori ed Euro 78.850,00 per oneri della sicurezza, oltre ad Euro 110.771,16 per IVA 22%.
- con verbale in data 16 aprile 2015 il Direttore dei Lavori, Arch. Alessandra Venesia, procedeva, alla consegna anticipata dei lavori.
- in data 11 giugno 2015 veniva sottoscritto il contratto (rep.n.60);

Dato atto inoltre che:

- con Determinazione del Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 2 n.69-22327/2015 in data 24/09/2015, i lavori di revisione e messa in sicurezza di n.10 torni in dotazione all'ITIS Pininfarina, sono stati affidati, in economia, alla ditta FRA.MIC. S.a.s., con sede a Cafasse (TO), C.so Mandelli, 13/E, per l'importo di Euro 29.830,00 oltre Euro 6.562,60 per IVA 22%;
- con Determinazione del Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 2 n. 73-23627/2015 in data 30/09/2015, a seguito di gara esperita attraverso il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, la fornitura e l'installazione dei nuovi kit LIM presso l'ITIS Pininfarina è stata affidata alla ditta "Informatica System srl" con sede a Vicoforte (CN) in Via Mondovì piazza n.8, per l'importo di Euro 30.381,00 (al netto del ribasso offerto del 14,72%) oltre Euro 6.683,82 per IVA 22%;
- con Determinazione del Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 2 n. 84-29115/2015 in data 15/10/2015, ancora a seguito di gara esperita sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, l'allestimento del nuovo laboratorio di biotecnologie è stato affidato alla ditta "Labosystem srl" con sede a Rovellasca (CO) in Via Cesare Battisti n.29, per l'importo di Euro 24.175,60 (al netto del ribasso offerto del 20,77%) oltre Euro 5.318,63 per IVA 22%: nello stesso atto si provvedeva a prenotare la spesa di Euro 2.981,68 (IVA 22% compresa) per procedere all'acquisto di un armadio per lo stoccaggio combinato di prodotti chimici e infiammabili;
- con Determinazione del Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 2 n.91-26846-2015 in data 29/10/2015 è stato infine affidato all'Ing. Guido PETRINO l'incarico professionale per la verifica di idoneità statica dei frangisole per un importo complessivo di Euro 2.410,72;

Vista la Relazione Tecnica, redatta dal Responsabile del Procedimento, dalla quale emerge la necessità di apportare variazioni al progetto che non comportano modifiche sostanziali dell'opera appaltata, per le seguenti ragioni:

- circostanze sopravvenute ed imprevedibili al momento della stipula del contratto, riconducibili alla fattispecie dell'art. 132, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 163/2006, per un importo pari ad Euro 114.195,34;
- esigenze valutate dal Direttore dei Lavori e finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, riconducibili alla fattispecie di cui all'art. 132, comma 3, del D.Lgs., per

Euro 23.605,42 (pari al 4,7% del contratto principale e contenuta nel limite del 50% del ribasso d'asta);

- variazioni che non costituiscono varianti, disciplinate dall'art. 132, comma 3, primo periodo, del D.Lgs. n. 163/2006, che comportano una diminuzione dell'importo dei lavori da Euro 503.505,27 ad Euro 503.215,12;

Rilevato che gli Uffici Tecnici del Servizio Edilizia Scolastica 2, nelle persone dell'Arch. Alessandra Venesia e dell'Ing. Margherita Bonfante, con il supporto del P.I. Bruno Cassinelli per quanto riguarda gli impianti elettrici e dell'Arch. Mario Cicala per quanto riguarda gli impianti termo-fluidici, hanno redatto la perizia suppletiva e di variante, comprendente i seguenti elaborati:

1) PROGETTO GENERALE

- Relazione tecnica
- Computo metrico estimativo
- Quadro comparativo
- Atto aggiuntivo
- Verbale concordamento nuovi prezzi
- n. 6 tavole grafiche

per l'importo complessivo, al netto della riduzione di lavori sopra descritta, di Euro 137.511,02;

Visto l'art. 6 della Circolare del Ministero dello Sviluppo Economico prot. 43466 del 28/12/2012 "Finanziamento delle infrastrutture nell'ambito dei Patti territoriali e Contratti d'Area – Adempimenti connessi", a tenore del quale in presenza di varianti in corso d'opera "l'utilizzo del ribasso d'asta, valutato dal Soggetto Responsabile o dal Responsabile Unico, è autorizzato preliminarmente da questa Direzione Generale";

Ritenuto che la copertura della maggior spesa per lavori, incentivo di progettazione sulla variante in corso d'opera e adeguamento del fondo per la progettazione/innovazione possa essere finanziata mediante utilizzo del ribasso di gara per Euro 206.021,07, reso disponibile dall'affidamento dei lavori principali, previa autorizzazione del Ministero dello Sviluppo Economico, erogatore del finanziamento;

Dato atto che, per quanto sopra, il quadro economico dell'opera viene a modificarsi come segue:

	quadro economico D.G.P. 28983/2014	Quadro economico aggiudicazione 8910/15	Nuovo quadro economico
PARTE A			
LAVORI			
- Importo dei lavori da aggiudicare mediante gara d'appalto (compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso)	672.375,00		
- Importo dei lavori aggiudicati		424.655,27	424.655,27
- oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		78.850,00	78.850,00
Totale lavori		503.505,27	503.505,27
Variante in corso d'opera			

- lavori in diminuzione			-290,15
- lavori ex art. 132, c.1 lett. b)			114.195,34
- lavori ex art. 132 c. 3- Il periodo			23.605,42
Totale lavori in variante			137.510,61
TOTALE LAVORI (Compresa variante in corso d'opera)	672.375,00	503.505,27	641.015,88
FORNITURE			
- Rinnovo infrastruttura di rete	100.000,00	100.000,00	100.000,00
- Allestimento nuovo laboratorio di biotecnologie	32.000,00	32.000,00	24.175,00
- Fornitura armadio			2.444,00
- Fornitura e posa di nuove LIM	35.625,00	35.625,00	30.381,00
- Adeguamento macchine utensili	30.000,00	30.000,00	29.830,00
IMPORTO COMPLESSIVO FORNITURE	197.625,00	197.625,00	186.830,00
Somme a disposizione per:			
- Allacciamenti, opere in economia ed imprevisti (comprensivo di IVA)	15.805,42	15.805,42	15.805,42
- Spese tecniche	6.698,32	6.698,32	6.698,32
- Fondo per la progettazione (relativo alla progettazione interna ente) sull'importo di Euro 772.375,00 (opere edili e rete)	11.423,84	11.423,84	11.423,84
- Fondo per l'innovazione	2.672,42	2.672,42	2.672,42
- Fondo per la progettazione variante in corso d'opera			2.887,12
- Fondo per l'innovazione variante in corso d'opera			721,78
- I.V.A. 22%	191.400,00		
- I.V.A. 22% su lavori aggiudicati		110.771,16	110.771,16
- I.V.A. 22% su forniture		43.477,50	41.102,60
- I.V.A. 22% su variante in corso d'opera (€ 137.510,61)			30.252,33
Totale somme a disposizione	228.000,00	190.848,66	222.334,99
TOTALE Parte A	1.098.000,00	891.978,93	1.075.303,46
PARTE B			
- Spese di pubblicità da finanziarsi con apposito provvedimento	5.000,00	5.000,00	5.000,00
- Spese di assicurazione dei dipendenti (0,710 %/oo dell'importo lavori a base di gara Euro 870.000,00)	617,70	617,70	617,70
- Contributo all'Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici	375,00	375,00	375,00
TOTALE Parte B	5.992,70	5.992,70	5.992,70
TOTALE GENERALE (A+B)	1.103.992,70	897.971,63	1.081.296,16

Ritenuto, sulla base dei contenuti della relazione tecnica sopra menzionata e di quanto sopra esposto, di autorizzare la suddetta variante in corso d'opera in linea tecnica e di trasmettere il presente decreto al Ministero dello Sviluppo Economico Direzione Generale – Dipartimento per lo sviluppo e la coesione economica - sull'utilizzo del ribasso d'asta, onde affidare i nuovi lavori di cui trattasi;

Tenuto conto che l'esecuzione della variante in corso d'opera e la relativa applicazione di spesa sono subordinati all'autorizzazione da parte della Direzione Generale sopra citata nonché all'adozione dei successivi provvedimenti di imputazione della spesa;

Visto il verbale concordamento nuovi prezzi sottoscritto dalla società PRANEDIL S.a.s.;

Preso atto che ai sensi dell'art.10 del D.Lgs. 163/2006, il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Claudio Schiari;

Visto l'art. 132 comma 1 lett.b) e comma 3, I e II periodo del D.Lgs. 163/2006 e il D.P.R. 207/2014;

Preso atto che, con riferimento ai lavori oggetto di variante in corso d'opera, il recesso è disciplinato, oltre che dalle ipotesi previste dal D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., dall'art. 1-ter D.L. 19/6/2015, n. 78, conv. in L. 06/08/2015 n. 125, in virtù del richiamo all'applicazione dell'art. 163 D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. per le annualità successive all'anno 2015, previsto dal comma 3, nonché per la natura autorizzatoria del bilancio, riferita esclusivamente all'anno 2015.

Visto l'art. 1 ter – D.L. 78/2015 convertito in L. 125/2015;

Richiamato il Decreto n. 1-118/2015 del 09.01.2015, con cui il Consigliere metropolitano Alberto Avetta è stato nominato Vice Sindaco della Città Metropolitana e gli sono state conferite le funzioni vicarie;

Richiamato il Decreto n. 132-15033 del 12.05.2015, con cui sono state conferite ai Consiglieri metropolitani individuati, le deleghe delle funzioni amministrative;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del responsabile del Servizio interessato nonché qualora comporti riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, del Direttore Area Risorse Finanziarie in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 48, comma 1, dello Statuto metropolitano;

Visti gli articoli 16 e 48 dello Statuto metropolitano;

Visto l'art. 134, comma 4, del citato Testo Unico e ritenuta l'urgenza.

DECRETA

1) di approvare in linea tecnica la variante in corso d'opera, per le motivazioni espresse in premessa, relativa agli interventi di adeguamento funzionale e normativo finanziati con fondi

dei patti territoriali Area Torino Sud, redatta ai sensi dell'art.132, comma 1 lettera b) e comma 3, primo e secondo periodo del D.Lgs. 163/2006, da realizzare presso l'ITIS Pininfarina, corrente in Moncalieri (TO), Via Ponchielli n.16, così come esplicitata nei documenti allegati alla presente per diventarne parte integrante e sostanziale e di seguito riportati:

- Relazione tecnica
- Computo metrico estimativo
- Quadro comparativo
- Atto aggiuntivo
- Verbale concordamento nuovi prezzi
- n. 6 tavole grafiche

redatti dagli Uffici Tecnici del Servizio Edilizia Scolastica 2, nelle persone dell'Arch. Alessandra Venesia e dell'Ing. Margherita Bonfante, per l'importo complessivo di Euro 137.510,61, al netto del risparmio conseguente alla riduzione dei lavori sopra descritta,;

2) di approvare il nuovo quadro economica dell'opera, come sotto riportato:

	quadro economico D.G.P. 28983/2014	Quadro economico aggiudicazione 8910/15	Nuovo quadro economico
PARTE A			
LAVORI			
- Importo dei lavori da aggiudicare mediante gara d'appalto (compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso)	672.375,00		
- Importo dei lavori aggiudicati		424.655,27	424.655,27
- oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		78.850,00	78.850,00
Totale lavori		503.505,27	503.505,27
Variante in corso d'opera			
- lavori in diminuzione			-290,15
- lavori ex art. 132, c.1 lett. b)			114.195,34
- lavori ex art. 132 c. 3- II periodo			23.605,42
Totale lavori in variante			137.510,61
TOTALE LAVORI (Compresa variante in corso d'opera)	672.375,00	503.505,27	641.015,88
FORNITURE			
- Rinnovo infrastruttura di rete	100.000,00	100.000,00	100.000,00
- Allestimento nuovo laboratorio di biotecnologie	32.000,00	32.000,00	24.175,00
- Fornitura armadio			2.444,00
- Fornitura e posa di nuove LIM	35.625,00	35.625,00	30.381,00
- Adeguamento macchine utensili	30.000,00	30.000,00	29.830,00
IMPORTO COMPLESSIVO FORNITURE	197.625,00	197.625,00	186.830,00
Somme a disposizione per:			

- Allacciamenti, opere in economia ed imprevisti (comprensivo di IVA)	15.805,42	15.805,42	15.805,42
- Spese tecniche	6.698,32	6.698,32	6.698,32
- Fondo per la progettazione (relativo alla progettazione interna ente) sull'importo di Euro 772.375,00 (opere edili e rete)	11.423,84	11.423,84	11.423,84
- Fondo per l'innovazione	2.672,42	2.672,42	2.672,42
- Fondo per la progettazione variante in corso d'opera			2.887,12
- Fondo per l'innovazione variante in corso d'opera			721,78
- I.V.A. 22%	191.400,00		
- I.V.A. 22% su lavori aggiudicati		110.771,16	110.771,16
- I.V.A. 22% su forniture		43.477,50	41.102,60
- I.V.A. 22% su variante in corso d'opera (€ 137.510,61)			30.252,33
Totale somme a disposizione	228.000,00	190.848,66	222.334,99
TOTALE Parte A	1.098.000,00	891.978,93	1.075.303,46
PARTE B			
- Spese di pubblicità da finanziarsi con apposito provvedimento	5.000,00	5.000,00	5.000,00
- Spese di assicurazione dei dipendenti (0,710 %/oo dell'importo lavori a base di gara Euro 870.000,00)	617,70	617,70	617,70
- Contributo all'Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici	375,00	375,00	375,00
TOTALE Parte B	5.992,70	5.992,70	5.992,70
TOTALE GENERALE (A+B)	1.103.992,70	897.971,63	1.081.296,16
Ribasso di gara non utilizzabile		206.021,07	47.819,13

3) di trasmettere il presente atto al Ministero dello Sviluppo economico, Direzione Generale Per l'incentivazione delle attività imprenditoriali, erogatore del finanziamento, per l'approvazione dell'utilizzo del ribasso di gara a copertura della variante in corso d'opera ;

4) di subordinare l'affidamento dei lavori oggetto della presente variante all'avvenuta acquisizione dell'autorizzazione suddetta da parte del Ministero dello Sviluppo Economico nonché all'adozione dei successivi provvedimenti di imputazione della spesa;

5) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile.

Torino, 4 febbraio 2016

Il Vicesindaco della Città Metropolitana

(Alberto AVETTA)