

ATTO N. DD 4115

DEL 08/07/2024

Rep. di struttura DD-RA3 N. 181

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

DIREZIONE CENTRALE UNICA APPALTI E CONTRATTI

OGGETTO: NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE. PROG. 245/2023-PALAZZO CISTERNA, VIA MARIA VITTORIA 12 – TORINO. INTERVENTI DI VALORIZZAZIONE E RIUSO FUNZIONALE DELL’IMMOBILE. PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL’ART. 71 DEL D.LGS N. 36/2023 PER L’AFFIDAMENTO MEDIANTE APPALTO INTEGRATO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI, AI SENSI DELL’ART. 44 DEL D.LGS N. 36/2023.
CUP J12F23000130003 CIG B1BFC0B632 ID SINTEL 183460315

Premesso che:

- con determinazione n. 2937 del 17/05/2024, il Dirigente della Direzione Edilizia ha determinato di affidare, sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica approvato con il medesimo provvedimento, la progettazione esecutiva, nonché i lavori relativi al “Prog. 245/2023 – Palazzo dal Pozzo della Cisterna, Via Maria Vittoria 12 – Torino – Interventi di valorizzazione e riuso funzionale dell’immobile – Stralcio 1 funzionale” mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 71 e 44 del D.lgs n. 36/2023, da aggiudicare con applicazione del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell’art. 108, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, valutata secondo i criteri individuati nel Bando/Disciplinare di gara;
- l’importo complessivo a base di gara è pari ad Euro 12.315.483,83 (euro 11.371.462,60 per i lavori+ euro 573.537,40 per oneri per la sicurezza+euro 370.483,83 per la progettazione esecutiva, oneri e IVA di legge esclusi);
- con la medesima determinazione è stato altresì demandato alla Dirigente della Direzione Centrale Unica Contratti e Appalti l’espletamento della procedura di gara come indicato nel vigente Regolamento degli Uffici e Servizi;

Premesso altresì che, la procedura di gara è stata pubblicata attraverso il sistema di interoperabilità appalti e pertanto:

- in data 20/05/2024, il Bando di gara è stato trasmesso alla BDNCP per la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale dell’Unione Europea;
- in data 22/05/2024, il Bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale dell’Unione Europea (numero dell’edizione della GU S: 98/2024) con numero di pubblicazione dell’avviso: 300630-2024);
- in data 23/05/2024, l’avviso di gara è stato pubblicato sulla Piattaforma di pubblicità avente valore legale (PVL);

Dato atto che:

- in data 23/05/2024, è stata pubblicata sul profilo del committente, con link alla piattaforma telematica Sintel di Aria S.p.A. la procedura ID 183460315 per la gara di cui in oggetto, con previsione di scadenza dei termini per la presentazione dell'offerta il giorno 08/07/2024 alle ore 09:00;
- entro la data dell'08/07/2024, hanno fatto pervenire offerta i seguenti operatori economici:

N.	PARTECIPANTI P.IVA/C.F.	FORMA DI PARTECIPAZIONE RISULTANTE DALLA PIATTAFORMA
1	VENEZIA S.R.L. 02272620846	Forma singola
2	FANTINO COSTRUZIONI S.P.A. 00293940045	R.T.I. FANTINO COSTRUZIONI SPA / FIAMMENGO FEDERICO SRL /DUCALERESTAURO SRL (Raggruppamento temporaneo di imprese)
3	CONSORZIO JONICO Soc. Cons.a R. L. 05450940878	Forma singola
4	S.E.C.A.P. S.p.A. - Società Edile Costruzione e Appalti Provvvisorio S.p.A. 04910190018	CONSORZIO SAN LUCA (Raggruppamento temporaneo di imprese)
5	CONSORZIO STABILE VITRUVIO SCARL 10149111006	A.T.I.- Consorzio Stabile Vitruvio S.c.ar.l. (Capogruppo Mandatario) - FOX S.r.l. (Impresa Mandante) (Raggruppamento temporaneo di imprese)
6	GE.DI. GROUP S.p.A. 08406920721	Forma singola
7	BELLIO LIBERO [REDACTED]	Bellio Libero (Raggruppamento temporaneo di imprese)
8	COSTRUZIONI GENERALI GILARDI S.p.A. 03743350013	COSTRUZIONI GENERALI GILARDI SpA - M.I.T. Srl - RINETTI BARBARA Srl (Raggruppamento temporaneo di imprese)
9	CONSORZIO INTEGRA SOCIETÀ COOPERATIVA 03530851207	ATI CONSORZIO INTEGRA SOC COOP COMAT SPA (Raggruppamento temporaneo di imprese)
10	DE MARCO SRL 07200160724	Forma singola
11	IMACO S.P.A 08853751009	Forma singola
12	B&B COSTRUZIONI GENERALI SRL 01741670689	Forma singola
13	M.E.G.A.RES. S.R.L. 04665020873	Forma singola

- tutti gli operatori economici offerenti risultano aver effettuato la visita dei luoghi prevista come obbligatoria per la partecipazione alla gara ai sensi dell'art. 92 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 previsto dall'art 5- bis del Bando/Disciplinare di gara, come risulta da apposito verbale del Seggio di gara in data

08/07/2024;

Precisato che, come previsto dal Bando/Disciplinare di gara, la Stazione Appaltante intende avvalersi della facoltà prevista dall'art 107 comma 3 del D.Lgs 36/2023 della cosiddetta di **“inversione procedimentale”**, e pertanto procedere, prima alla valutazione dell'offerta tecnica, poi alla valutazione dell'offerta economica, di tutti i concorrenti, poi, alla verifica della documentazione amministrativa dei primi cinque concorrenti in graduatoria, secondo quanto precisato dal medesimo Bando/Disciplinare;

Considerato che, quando la scelta della migliore offerta avviene con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, la valutazione è demandata ad una Commissione Giudicatrice, ai sensi dell'art. 93, comma 1, D.Lgs. 36/2023;

Tenuto conto che il comma 3 dell'art. 93 D.Lgs. 36/2023 prevede che la Commissione è presieduta e composta da dipendenti della stazione appaltante, in possesso del necessario inquadramento giuridico e di adeguate competenze professionali e che della Commissione giudicatrice può far parte il RUP;

Ritenuto pertanto necessario procedere alla nomina della Commissione di cui trattasi, compresa la nomina del Presidente della stessa, con le regole disposte dalla normativa di cui D.Lgs. 36/2023 oltre a quelle disciplinate specificatamente dalla Città Metropolitana;

Rilevato che nella deliberazione della Giunta della Provincia di Torino n. 1208-368119 del 24 ottobre 2006 è previsto che la Commissione Giudicatrice deve essere nominata dall'organo della Stazione Appaltante competente ad effettuare la scelta del soggetto affidatario del contratto e, quindi, nel caso di specie dalla dirigente della Direzione “Centrale Unica Appalti e Contratti”, in quanto competente per l'espletamento della procedura di gara, ivi compresi l'approvazione delle operazioni di gara e la stipulazione del relativo contratto;

Tenuto conto che nella medesima deliberazione sono dettati i criteri e gli indirizzi per la costituzione delle Commissioni Giudicatrici e la relativa nomina, all'interno delle stesse, dei commissari. In detta deliberazione è inoltre evidenziata la necessaria prevalenza dei componenti interni all'Amministrazione, considerando solo residuale la possibilità di inserire in commissione degli esperti esterni;

Rilevato che il Responsabile Unico del Progetto ha proposto i nominativi dei membri della Commissione giudicatrice per l'affidamento di cui all'oggetto, che risulta così composta dai seguenti dipendenti della CMTO:

- Presidente: Arch. Marco Rosso, Dirigente della Direzione Edilizia;
- Commissario esperto: Arch. Alessandra Venesia, funzionario Coordinatore zona A della Direzione Edilizia;
- Commissario esperto: Ing. Marco Benso, funzionario Coordinatore zona B della Direzione Edilizia.

Rilevato altresì che le funzioni di Segretario verbalizzante verranno espletate dall'Arch. Lavinia Anzini, Funzionario tecnico "Architetto" della Direzione Edilizia della CMTO;

Dato atto che i membri interni della Commissione svolgeranno l'attività in orario di servizio e quindi non devono essere previsti compensi per le sedute delle Commissioni, così come disposto dalla deliberazione della Giunta Provinciale n. 659-143660 del 26 giugno 2001;

Dato atto che i commissari non hanno svolto né svolgeranno alcun'altra funzione o incarico tecnico o

amministrativo che determinino concreta incompatibilità relativamente al contratto del cui affidamento si tratta;

Dato atto che sono state acquisite, e depositate agli atti, le dichiarazioni dei componenti della Commissione Giudicatrice per la gara in oggetto, attestanti l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui agli articoli 16 e 93, comma 5, del D.Lgs 36/2023, rese ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000;

Considerato che, come previsto dal Bando/Disciplinare, poichè l'Amministrazione intende avvalersi dell'"inversione procedimentale" di cui sopra, nel caso in cui, nel corso dei lavori della commissione, dovessero sorgere, in capo a ciascuno dei commissari nominati con il presente provvedimento, eventuali situazioni di conflitto di interessi sopravvenute verso operatori economici non formalmente registrati in piattaforma e pertanto al momento non prevedibili, sarà onere dei suddetti membri della commissione, evidenziarlo e informare tempestivamente la Centrale Unica Appalti e Contratti che provvederà ai successivi adempimenti;

Dato atto dell'insussistenza in capo alla sottoscritta di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 e degli artt. 6, comma 2, e 7 del D.P.R. 62/2013 e dell'art. 7 del Codice di comportamento della Città metropolitana di Torino;

Atteso che la competenza all'adozione del presente provvedimento spetta al Dirigente ai sensi dell'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 45 dello Statuto Metropolitano;

LA DIRIGENTE

Visti:

- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
- la Legge 7 aprile 2014 n. 56 recante "Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusioni dei Comuni", così come modificata dalla Legge 11 agosto 2014, n. 114, di conversione del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90;
- l'art. 1 comma 50 Legge 7 aprile 2014 n. 56, in forza del quale alle Città Metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di Comuni di cui al Testo Unico, nonché le norme di cui all'art. 4 Legge 5 giugno 2003, n. 131;
- l'articolo 48 dello Statuto Metropolitano;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa,

1. di nominare la Commissione Giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche, presentate ai fini della partecipazione alla procedura ID n. 183460315, resa disponibile sulla piattaforma telematica Sintel di Aria S.p.A., relativa all'affidamento della progettazione esecutiva, nonché i lavori, ai sensi dell'art. 44 del D.lgs n. 36/2023, relativi al "PROG. 245/2023 – PALAZZO DAL POZZO DELLA CISTERNA, VIA MARIA VITTORIA 12 – TORINO – INTERVENTI DI VALORIZZAZIONE E RIUSO FUNZIONALE DELL'IMMOBILE – STRALCIO 1 FUNZIONALE" mediante procedura aperta ex art. 71 del D.lgs n. 36/2023, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più

vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 2, del D.Lgs.36/2023, valutata sulla base dei criteri stabiliti nel Bando/Disciplinare;

2. di costituire, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 93 del D.Lgs. 36/2023, la Commissione Giudicatrice, composta dai seguenti dipendenti della CMTO:
 - Presidente: Arch. Marco Rosso, Dirigente della Direzione Edilizia;
 - Commissario esperto: Arch. Alessandra Venesia, funzionario Coordinatore zona A della Direzione Edilizia;
 - Commissario esperto: Ing. Marco Benso, funzionario Coordinatore zona B della Direzione Edilizia.
3. di attribuire all'Arch. Lavinia Anzini, Funzionario tecnico "Architetto" della Direzione Edilizia della CMTO, le funzioni di Segretario verbalizzante;
4. di dare atto che i Commissari interni, hanno dichiarato che svolgeranno la loro attività in orario di servizio e, quindi, non devono essere previsti compensi per le sedute delle Commissioni, così come disposto dalla deliberazione della Giunta Provinciale n. 659-143660 del 26 giugno 2001;
5. di dare atto che sono state acquisite, e depositate agli atti, le dichiarazioni dei componenti della Commissione, attestanti l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui agli articoli 16 e 93, comma 5 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, rese ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000;
6. di dare atto che trattandosi di appalto integrato, e ritenuto di avvalersi dell'“**inversione procedimentale**” di cui sopra, nel caso in cui, nel corso dei lavori della commissione, dovessero sorgere, in capo a ciascuno dei commissari nominati con il presente provvedimento, eventuali situazioni di conflitto di interessi sopravvenute verso operatori economici non formalmente registrati in piattaforma e pertanto al momento non prevedibili, sarà onere dei suddetti membri della commissione evidenziarlo e informare tempestivamente la Centrale Unica Appalti e Contratti che provvederà ai successivi adempimenti;
7. di dare atto che, ai fini della trasparenza, il presente provvedimento, unitamente ai curricula dei suoi componenti, verrà pubblicato ai sensi dell' art 28, comma 2 del decreto legislativo n. 36/202 *omissis* sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione “Gare ad evidenza pubblica”del sito istituzionale dell'Ente;
8. di dare atto, per le motivazioni sopra esposte, che il presente provvedimento non comporta oneri a carico della Città Metropolitana di Torino.

Torino, 08/07/2024

LA DIRIGENTE (DIREZIONE CENTRALE UNICA APPALTI E
CONTRATTI)

Firmato digitalmente da Donata Rancati

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati

1 L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. Dichiaraz_insussistenza_confl_int_PALAZZO_CISTERNA__ARCH_ROSSO.pdf.p7m
2. Dichiaraz_insussistenza_confl_int_PALAZZO_CISTERNA_ARCH_VENESIA.pdf.p7m
3. Dichiaraz_insussistenza_confl_int_PALAZZO_CISTERNA_ING_BENSO.pdf.p7m

