

REPUBBLICA ITALIANA
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO
SERVIZIO APPALTI, CONTRATTI
ED ESPROPRIAZIONI

-*.~*~*-

Via Maria Vittoria n. 12 - 10123 TORINO

<http://www.cittametropolitana.torino.it/servizi/appalti>

-*.~*~*-

AVVISO DI PROCEDURA APERTA

OGGETTO: Concessione dei locali, delle attrezzature e degli arredi per la gestione del punto di ristorazione e vendita dei prodotti agroalimentari locali e tipici presso il Mulino di Riva – Pinerolo.

(C.I.G. 64036467D8)

Canone annuo di Euro 4.300,00 e per l'intera durata della concessione: Euro 17.200,00.

La prestazione principale della concessione è costituita dall'attività di vendita, la prestazione secondaria dall'attività di ristorazione.

Durata della concessione: anni 4 (quattro) come previsto dall'art. 2 del capitolato d'onori.

Luogo di esecuzione: Territorio della Città metropolitana di Torino

Si rende noto che il giorno **23/10/2015** alle ore **9,30**, in apposita sala del Palazzo della Città metropolitana, Via Maria Vittoria n. 12 - Torino, in seduta pubblica, si procederà all'apertura delle offerte presentate dai concorrenti, con conseguente esame della documentazione prodotta ai fini dell'**ammissibilità alla gara.**

L'esito delle eventuali integrazioni o regolarizzazioni della documentazione di gara resesi necessarie ai sensi dell'art. 46, c. 1 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., sarà reso noto il giorno **06/11/2015** alle ore **9,30**, in seduta pubblica, in apposita sala del Palazzo della Città metropolitana, Via Maria Vittoria n. 12 - Torino.

Il capitolato d'oneri, e le informazioni di carattere tecnico potranno essere richieste presso il Servizio Sviluppo Montano, Rurale e Valorizzazione delle produzioni tipiche – Via Coazze 18 - Torino (tel. 349-4163401)

e-mail: elena.dibella@cittametropolitana.torino.it

Per informazioni di carattere amministrativo rivolgersi alla Città metropolitana di Torino - Servizio Appalti, Contratti ed Espropriazioni, Via Maria Vittoria n. 12 - Torino, tel 011/861-2335/2850/2838 - fax 011/8614431 e mail servizio.contratti@cert.cittametropolitana.torino.it.

La procedura aperta come disposto con determinazione del Dirigente del Servizio Sviluppo Montano, Rurale e Valorizzazione delle produzioni tipiche di concerto con il Dirigente del Servizio Patrimonio n. 109 –19517 del 06.08.2015 e nota n. 129402 del 16/09/2015 del Dirigente del Servizio Sviluppo Montano, Rurale e Valorizzazione delle produzioni tipiche sarà tenuta col metodo delle offerte segrete con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base dei criteri di valutazione di cui alla griglia allegata al presente bando a costituirne parte integrante e sostanziale.

Non sono ammesse offerte economiche pari o in ribasso rispetto all'importo del canone posto a base di gara e non sono altresì ammesse offerte plurime, parziali, condizionate e l'aggiudicazione è definitiva ad unico incanto.

Possono partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 34 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i..

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero individualmente ed in associazione temporanea o consorzio di concorrenti a pena di esclusione di tutte le diverse offerte presentate.

I consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lett. b) e c) del D.lgs. 163/2006 e s.m.i. sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato. In caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del c.p..

E' vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

Non è ugualmente consentito al consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c), del D.lgs. 163/2006 e s.m.i., presentare offerta in associazione temporanea con una o più consorziate.

Una Commissione giudicatrice, appositamente nominata procederà alla valutazione delle offerte con l'applicazione dei criteri di valutazione di cui alla griglia allegata al presente bando a costituirne parte integrante e sostanziale.

Miglior offerente sarà il concorrente che avrà totalizzato il punteggio più elevato derivante dalla sommatoria dei punteggi attribuiti per l'offerta tecnica/qualitativa e per l'offerta economica/quantitativa.

Nel caso di punteggio complessivo pari si procederà ad aggiudicazione a favore del soggetto che avrà riportato il maggior punteggio sull'offerta tecnica/qualitativa.

In caso di ulteriore parità si procederà all'aggiudicazione a favore del soggetto che avrà riportato il maggior punteggio sul criterio economico/quantitativo.

Nel caso di ulteriore parità si procederà a sorteggio ex art. 77 del R.D. 827/1924.

In seduta pubblica, nei giorni sopraindicati, si procederà esclusivamente all'effettuazione delle operazioni attinenti all'ammissione alla gara dei concorrenti, previa verifica dei requisiti previsti secondo le prescrizioni del presente bando e del capitolato.

Terminata la fase di ammissione le offerte dei concorrenti definitivamente ammessi verranno rinviate ad apposita Commissione Giudicatrice che, effettuata l'apertura delle buste contenenti l'offerta tecnica in seduta pubblica appositamente convocata, procederà poi in seduta riservata alla valutazione dei contenuti dell'offerta sopraccitati (ad eccezione della componente economica/quantitativa) con conseguente attribuzione dei punteggi.

Terminata tale fase di valutazione, in nuova seduta pubblica, la cui data verrà successivamente comunicata ai concorrenti, la Commissione giudicatrice, dopo aver reso noti i punteggi attribuiti all'offerta tecnico - qualitativa, procederà all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche - quantitative attribuendo loro i punteggi relativi.

Al termine, sommati i punteggi attribuiti per ogni concorrente, verrà stilata la graduatoria finale.

L'Amministrazione si riserva il diritto di non aggiudicare.

L'Amministrazione si riserva altresì il diritto di aggiudicare in presenza di un'unica offerta valida purchè tale offerta sia ritenuta conveniente ed idonea

in relazione all'oggetto della concessione.

Non sono ammesse offerte pari o in ribasso rispetto all'importo del canone a base di gara e non sono altresì ammesse offerte plurime, parziali, condizionate e l'aggiudicazione è definitiva ad unico incanto.

Registrazione al sistema AVCPASS

A norma dell'art. 6-bis. "Banca dati nazionale dei contratti pubblici" del D.lgs. 163/2006 e di cui alla Deliberazione AVCP n. 111/2012 adottata nell'Adunanza del 20 dicembre 2012 e suoi aggiornamenti, con oggetto "Attuazione dell'art. 6bis del D.lgs. 163/2006 introdotto dall'art. 20, comma 1, lettera a), legge n. 35 del 2012", **tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono registrarsi al sistema AVCPASS** accedendo all'apposito link sul Portale ANAC (Servizi ad accesso riservato – AVCPASS Operatore economico presso: <http://www.anticorruzione.it/portal/public/classic/Servizi/ServiziOnline/AVCPass> secondo le istruzioni ivi contenute.

L'operatore economico, dopo la registrazione ed autenticazione al sistema AVCPASS, indica al sistema il CIG della procedura di affidamento cui intende partecipare. Il sistema genera un codice "PASSOE" da inserire nella busta contenente la documentazione amministrativa.

TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Per prendere parte alla gara, le Imprese dovranno far pervenire le proprie offerte a questa Amministrazione **entro e non oltre il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 22/10/2015 a pena di esclusione.**

Il recapito del piego sigillato contenente l'offerta entro e non oltre il suddetto termine, dovrà essere effettuato **direttamente o a mezzo posta** (posta celere compresa). E' ammessa anche la consegna tramite agenzie di recapito

autorizzate, nel rispetto della normativa in materia. **La consegna diretta o tramite agenzia di recapito dovrà esclusivamente effettuarsi presso l'Ufficio Protocollo Generale della Città metropolitana di Torino - via Maria Vittoria 12, nel seguente orario: da lunedì a giovedì ore 9-12 e 14-16,30, il venerdì ore 9-12.**

Il recapito del plico, entro il termine indicato, rimane ad esclusivo rischio del mittente.

L'invio dell'offerta in plico raccomandato potrà avvenire soltanto attraverso la Società p.a. Poste Italiane. A titolo puramente indicativo si precisa che le raccomandate, indirizzate alla Città metropolitana di Torino, vengono ritirate tutti i giorni (sabato e festivi esclusi) presso l'Ufficio Postale di Via Alfieri n. 10 - Torino, due volte al giorno e più precisamente, il primo ritiro alle h. 8,30 ed il secondo ritiro alle h. 12,00.

Oltre il termine sopraindicato non sarà valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente.

Informazioni inerenti gli esiti di gara saranno disponibili sul sito Internet all'indirizzo: www.cittametropolitana.torino.it/servizi/appalti/gare.shtml

Al fine di provvedere all'adempimento degli obblighi di comunicazione di cui alla normativa vigente il concorrente singolo o raggruppato dovrà sempre fornire all'interno del plico offerta l'indicazione di un numero di telefax, di un indirizzo di posta elettronica certificata, oltre che l'indicazione del domicilio eletto per tutte le comunicazioni inerenti la procedura in oggetto .

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Nella busta grande contenente tutta la documentazione da prodursi per la gara, dovranno inserirsi n. 3 buste sigillate sulle quali dovranno risultare il nome del soggetto concorrente, il contenuto e l'oggetto della gara.

Le tre buste dovranno contenere:

BUSTA N. 1: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA
(DICITURA DA INDICARSI SULLA BUSTA)

" A "

Apposita dichiarazione, in carta libera, sottoscritta da parte del **Titolare** o, in caso di società, dal **Legale Rappresentante dei quali deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità**, attestante:

1) un numero di telefax, un indirizzo di posta elettronica certificata, oltrechè l'indicazione del domicilio eletto, per tutte le comunicazioni inerenti la procedura in oggetto assentendo espressamente a che le comunicazioni inerenti la procedura in oggetto possano essergli fatte via fax o via posta elettronica certificata;

2) di essere iscritta, alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura o equivalente in paesi dell'U.E., indicando inoltre:

- a) la natura giuridica;
- b) la denominazione;
- c) la sede legale;
- d) la data inizio attività;
- e) l'oggetto attività (pertinente l'oggetto della prestazione);
- f) i dati anagrafici e residenza del titolare o, in caso di Società, di tutti gli Amministratori muniti di potere di rappresentanza nonché del/i Direttore/i Tecnico/i, del socio unico persona fisica nonché del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci;

g) codice fiscale;

h) partita I.V.A;

3) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (art. 17 legge 12.03.1999, n. 68),

ovvero

di non essere nelle condizioni di assoggettabilità alla predetta norma
(barrare la casella interessata):

- avendo alle dipendenze un numero di lavoratori inferiore a 15;

- avendo alle dipendenze un numero di lavoratori compreso tra i 15 e 35 e non avendo effettuato alcuna assunzione dal 18 gennaio 2000 (data di entrata in vigore della L. 68/99);

4) che non sussistono le cause di esclusione previste dall'art.38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

Si ricorda che ai sensi dell'art. 38 comma 2 del D.Lgs. 163/2006 il dichiarante dovrà indicare, a pena di esclusione, qualora esistenti, **tutte** le condanne penali riportate, comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione.

La gravità delle condanne sarà valutata dalla Stazione Appaltante.

Nella dichiarazione potranno essere omesse le condanne riportate per reati depenalizzati, dichiarati estinti ovvero le condanne revocate e quelle per le quali sia intervenuta riabilitazione.

Detta dichiarazione dovrà essere integrata, a pena di esclusione, dalle dichiarazioni rese dal **direttore/i tecnico/i**, dal **socio/i** di s.n.c., dal **socio/i accomandatario** di s.a.s., dagli **amministratori muniti di rappresentanza** delle società di altro tipo **o consorzio**, dal **socio unico persona fisica** delle società di capitale, nonché dal **socio di maggioranza** in caso di società di

capitale con meno di quattro soci (Nel caso di società di capitale con due soli soci i quali siano in possesso, ciascuno, del 50% della partecipazione societaria, ovvero in caso di società con tre soci di cui almeno uno possieda il 50% della partecipazione societaria, le dichiarazioni devono essere rese da tutti i soci in possesso del 50% della partecipazione societaria come indicato nella sentenza del Consiglio di Stato, in Adunanza Plenaria n. 24 del 6.11.2013) utilizzando il modello di dichiarazione allegato al presente bando.

La stessa dichiarazione dovrà altresì essere resa con riferimento ai soggetti che, avendo ricoperto le suddette cariche o qualifiche, siano cessati dalla carica o qualifica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente bando;

5) di essere in possesso, alla data di presentazione dell'offerta, di abilitazione all'esercizio dell'attività di somministrazione e di vendita al dettaglio di prodotti agroalimentari prevista dalla normativa vigente di settore;

6) di aver riportato, nel triennio antecedente la pubblicazione del bando di gara, una cifra d'affari non inferiore a euro 120.000,00 derivante da attività equivalenti o analoghe a quelle che il concorrente è chiamato a svolgere nei locali oggetto di concessione;

7) di impegnarsi, ai fini dell'aggiudicazione, a stipulare apposita convenzione con soggetto ONLUS per la gestione delle eccedenze alimentari ai sensi della L. 155/2003 "disciplina della distribuzione dei prodotti alimentari ai fini di solidarietà sociale" (legge del buon samaritano);

8) di aver preso visione del capitolato d'oneri, di conoscerne ed accettarne le condizioni e di impegnarsi a provvedere, in caso di aggiudicazione, a tutti gli adempimenti necessari allo svolgimento delle attività di gestione del Punto Vendita e di somministrazione nel rispetto delle disposizioni amministrative e sanitarie vigenti in materia;

9) di non avere avuto, nel triennio precedente alla data di pubblicazione del bando, contratti di lavoro subordinato o autonomo e di non avere comunque attribuito incarichi ad ex dipendenti pubblici che hanno esercitato nei loro confronti poteri autorizzativi o negoziali, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto di pubblico impiego;

10) (*dichiarare alternativamente*) a) di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'art. 2359 C.C. rispetto ad alcun soggetto partecipante alla medesima procedura e di aver formulato l'offerta autonomamente ; b) di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano , rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'art. 2359 del C.C. , e di aver formulato l'offerta autonomamente; c) di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano , rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'art. 2359 del C.C. (indicare quali) e di aver formulato l'offerta autonomamente;

11) di essere disponibile a prendere in consegna i locali per la gestione del punto di ristorazione e vendita anche in pendenza della stipulazione del contratto;

12) solo per i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.: "che lo scrivente consorzio concorre alla presente gara in proprio o per i seguenti consorziati..". (indicare quali).

13) solo per i raggruppamenti temporanei di concorrenti: ogni membro del raggruppamento temporaneo dovrà dichiarare in termini percentuali la quota in cui concorre alla qualificazione del raggruppamento temporaneo medesimo nonché la quota di esecuzione della prestazione che si impegna ad assumere.

Ogni membro del raggruppamento temporaneo dovrà altresì dichiarare che l'impresa mandataria dovrà in ogni caso possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria.

I soggetti consorziati individuati di cui al punto 12 dovranno presentare, a pena di esclusione, dichiarazione a firma del legale rappresentante relativamente ai punti 2-3 e 4.

Si ricorda che in analogia a quanto disposto dall'art. 36 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e dall'art. 277 comma 3 del D.P.R. 5.10.2010, n. 207, per la partecipazione alle gare dei consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lett. c) (consorzi stabili) i requisiti economico - finanziari e tecnico organizzativi relativi a disponibilità di attrezzature e mezzi d'opera nonché all'organico medio annuo sono sommati con riferimento alle imprese consorziate ancorché non individuate per l'esecuzione.

Ogni altro requisito economico finanziario ,tecnico e organizzativo e' sommato con riferimento ai soli consorziati individuati quali esecutori.

Dovrà infine essere indicata la sede I.N.P.S. e I.N.A.I.L. di cui l'impresa(ed eventuali consorziate esecutrici) si avvale per il versamento dei contributi previdenziali ed assicurativi con il relativo numero di posizione.

La dichiarazione di cui ai punti da 1 a 13 sopracitati, dovrà contenere espresso riferimento all'appalto di cui trattasi e dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'Impresa partecipante alla gara.

In caso di raggruppamento temporaneo, le suddette dichiarazioni dovranno essere prodotte da ogni impresa componente il raggruppamento.

I requisiti di cui ai punti 5) e 6), benché dichiarati da ogni componente il raggruppamento, potranno essere posseduti cumulativamente dal raggruppamento temporaneo di imprese, Consorzi di concorrenti o GEIE.

In caso di raggruppamento temporaneo d'impresе, Consorzio ordinario di concorrenti o GEIE, inoltre, dovranno essere indicate le parti di servizio da eseguirsi da ciascun componente nonché, se non ancora formalmente costituito, l'impegno, in caso di aggiudicazione, a costituirsi nei modi e forme di cui agli artt. 34 e 37 del D.Lgs.163/2006 e s.m.i. con l'indicazione del soggetto designato capogruppo.

Si precisa che tra le attività di gestione del punto di ristorazione e vendita la prestazione principale è costituita dalla vendita quella secondaria dalla ristorazione.

Si precisa che per raggruppamento temporaneo di tipo verticale si intende un raggruppamento in cui il mandatario esegue le prestazioni indicate come prevalenti anche in termini economici, i mandanti quelle indicate come secondarie.

Per raggruppamento temporaneo di tipo orizzontale si intende un raggruppamento in cui gli operatori economici eseguono il medesimo tipo di prestazione. Resta fermo che il mandatario dovrà essere colui che svolge la parte prevalente della prestazione in termini economici.

(eventuale in caso di concordato preventivo con prosecuzione dell'attività) Ai sensi del combinato disposto dell'art. 38, c.1 lett. a) del

D.Lgs 163/06 e s.m.i. e dell'art. 186 – bis del R.D. 16/3/1942, n. 267 e s.m.i., successivamente al deposito del ricorso ,la partecipazione a procedure di affidamento di contratti pubblici deve essere autorizzata dal Tribunale, acquisito il parere del commissario giudiziale, se nominato; in mancanza di tale nomina provvede il tribunale.

Avvenuta l'ammissione al concordato preventivo la partecipazione alla presente gara e' parimenti consentita purché l'impresa presenti con la documentazione amministrativa:

- a) una relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'articolo 67, terzo comma, lettera d), che attesta la conformità al piano e la ragionevole capacità di adempimento del contratto;
- b) la dichiarazione di altro operatore in possesso dei requisiti di carattere generale, di capacità finanziaria, tecnica, economica nonché di certificazione, richiesti per l'affidamento dell'appalto, il quale si è impegnato nei confronti del concorrente e della stazione appaltante a mettere a disposizione, per la durata del contratto, le risorse necessarie all'esecuzione dell'appalto e a subentrare all'impresa ausiliata nel caso in cui questa fallisca nel corso della gara ovvero dopo la stipulazione del contratto, ovvero non sia per qualsiasi ragione più in grado di dare regolare esecuzione all'appalto. Si applica l'articolo 49 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163.

Fermo quanto previsto sopra l'impresa in concordato con prosecuzione dell'attività può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo di imprese, purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento non siano assoggettate ad una procedura

concorsuale. In tal caso la dichiarazione di cui al precedente punto b), può provenire anche da un operatore facente parte del raggruppamento.

Detta disposizione trova applicazione per le procedure di concordato preventivo introdotte dall' 11/09/2012.

Ai sensi dell'art. 53, c. 16-ter del D.Lgs. 165/2001 e dell'art. 15 del D.Lgs. 39/2013, la dichiarazione di cui al punto 9) dovrà essere comprovata dal miglior offerente producendo ogni documentazione inerente il personale impiegato in rapporto di lavoro subordinato, autonomo o a qualsiasi titolo impiegato.

"B"

DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE

1) Cauzione pari al 2% dell'importo a base di gara da prestare mediante fidejussione bancaria o assicurativa, o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 106 del D.lgs. 01/09/1993 n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del D.lgs. 24.02.1998 n. 58. Eventuali vizi di legittimazione dei soggetti abilitati al rilascio della cauzione non potranno gravare sulla stazione appaltante.

La suddetta garanzia dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 c.c. , l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. Tale cauzione dovrà avere validità per almeno **240** giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

Ai fini della redazione di detta fidejussione **l'utilizzo dello schema 1.1 del D.M. 12.03.2004 n. 123 non soddisfa tutti i requisiti di cui all'art 75 comma IV**; pertanto la presenza nella detta fidejussione della seguente condizione particolare incondizionata, debitamente sottoscritta, sarà sufficiente a rendere idonea la stessa ai fini dell'ammissibilità alla gara: **“in deroga alle condizioni generali e/o particolari la presente fidejussione deve intendersi prestata alle condizioni di cui all'art. 75 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i.”**

Alla cauzione dovrà essere allegata copia fotostatica di un documento di identità del fideiussore sottoscrittore ovvero, in caso di firma digitale del fideiussore, dovranno essere allegati gli elementi per poter verificare la validità di tale firma digitale.

La cauzione dovrà essere corredata dall'impegno certo ed incondizionato del fideiussore a rilasciare la garanzia definitiva con le modalità e nella misura prevista dall'art. 113 del D.lgs 163/2006 e s.m.i., qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

La cauzione potrà anche essere prestata mediante titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito o mediante bonifico bancario da effettuarsi esclusivamente sul conto n. 3233854 intestato alla Città metropolitana di Torino, presso la Tesoreria metropolitana - Unicredit Banca (ABI 2008) - Agenzia n. 54 (CAB 1051) (codice IBAN IT54F0200801051000003233854) - Via Bogino n. 12/b - 10123 Torino (tel. 011/19418194), con la precisazione che la ricevuta o la quietanza dell'avvenuto versamento dovrà essere allegata nella busta contenente i documenti.

Per tale modalità di presentazione di cauzione, l'impegno certo ed incondizionato al rilascio della garanzia definitiva con le modalità e nella misura prevista dall'art.113 del D.Lgs 163/06 e s.m.i., dovrà essere assunto direttamente dal concorrente.

Gli operatori economici in possesso dei requisiti di cui all'art. 75 comma 7 del D.lgs 163/2006 e s.m.i., per poter beneficiare della riduzione del 50% della cauzione ivi prevista, dovranno allegare alla stessa una dichiarazione a firma del legale rappresentante, attestante di essere in possesso della certificazione di qualità aziendale, conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, rilasciata da N. del certificato.....emesso in data....., con scadenza in data..... visionabile sul sito internet **(in sostituzione di detta dichiarazione potrà essere allegata alla dichiarazione di gara copia della certificazione);**

Il consorzio stabile potrà beneficiare di tale riduzione se il possesso di suddetta certificazione sarà dallo stesso dichiarato come posseduto da almeno una delle consorziate individuate per l'esecuzione dei servizi/forniture ,ai sensi dell'art. 277 comma III del D.P.R. 5.10.2010 n. 207.

In caso di raggruppamento temporaneo, per poter beneficiare della riduzione del 50% della cauzione, dovrà essere dichiarato il possesso della documentazione sopra descritta,nelle modalità già sopra indicate, da parte di tutti i soggetti associati.

Tale dichiarazione non è necessaria qualora il possesso del suddetto requisito da parte di ogni membro del raggruppamento costituisca condizione di ammissibilità alla gara.

In caso di associazione temporanea di imprese, la cauzione dovrà essere intestata a ciascun soggetto componente il raggruppamento ovvero soltanto al designato capogruppo/delegatario ma con espressa indicazione nell'atto della qualità di mandatario di costituenda a.t.i

Si precisa che, a pena di esclusione, non si accetteranno altre forme di prestazione della cauzione ovvero cauzioni rilasciate da soggetti diversi da quelli sopra indicati.

La cauzione in argomento copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

Per tutti i concorrenti non aggiudicatari la cauzione provvisoria verrà svincolata nell'atto con cui si comunica l'avvenuta aggiudicazione definitiva anche quando non sia ancora scaduto il termine di validità della garanzia.

2) Stampa del codice PASSOE generato con successo dal sistema AVCPASS.

BUSTA N. 2: OFFERTA TECNICA – QUALITATIVA (DICITURA DA INDICARSI SULLA BUSTA)

Detto plico dovrà contenere, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- Progetto di gestione del Punto Vendita;
- Progetto di gestione del Punto di Ristorazione;
- Progetto di promozione dei prodotti agroalimentari locali e tipici del territorio, compresi i vini, nonché dei prodotti del “Paniere”.

Il progetto dovrà essere sottoscritto in calce e per esteso dal legale rappresentante del soggetto concorrente; in caso di raggruppamento temporaneo da ogni impresa raggrupata.

Il concorrente, qualora ne ricorra la fattispecie, in sede di offerta tecnica dovrà dichiarare e motivare quali parti di detta offerta costituiscano segreti tecnici o commerciali ai sensi dell'art. 13 comma 5 lettera a) del D.lgs. 163/2006 e s.m.i...In carenza di detta segnalazione esse saranno integralmente accessibili ai terzi.

BUSTA N. 3: OFFERTA ECONOMICA- QUANTITATIVA
(DICITURA DA INDICARSI SULLA BUSTA)

L'offerta dovrà essere espressa in termini di rialzo percentuale sull'importo del canone posto a base di gara. Non sono ammesse offerte pari o in ribasso. L'offerta dovrà essere scritta in lingua italiana, resa legale mediante l'assolvimento dell'imposta di bollo pari a euro 16,00 (solo per i soggetti che non siano esenti dall'imposta di bollo in base ad espressa disposizione di legge) ed espressa in valore relativo (percentuale) con un massimo di due cifre decimali dopo la virgola.

L'imposta di bollo potrà essere corrisposta in uno dei seguenti modi:

- mediante pagamento ad intermediario convenzionato con l'Agenzia delle Entrate;
- in modo virtuale, mediante pagamento dell'imposta all'ufficio dell'Agenzia delle Entrate o ad altri uffici autorizzati o mediante versamento in conto corrente postale attraverso compilazione di mod. F24 (cod. tributo 2501) secondo le istruzioni fornite con apposito programma sul sito dell'Agenzia delle Entrate alla pagina <http://www.agenziaentrate.gov.it> .

Nella prima ipotesi all'offerta economica dovrà essere apposto l'apposito contrassegno telematico rilasciato dall'intermediario; nella seconda dovranno essere riportati sull'offerta economica gli estremi dell'atto autorizzativi all'assolvimento dell'imposta di bollo in modo virtuale ovvero

nel caso di compilazione di mod. F24 dovrà essere allegato tale modello in originale.

L'offerta, dovrà essere **incondizionata** e dovrà essere espressa, oltre che in cifre, anche in lettere.

Nel caso di discordanza tra l'offerta espressa in cifre e quella in lettere sarà tenuto valido il rialzo espresso in lettere.

L'offerta, come sopra formulata, dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante del soggetto concorrente e in caso di raggruppamento temporaneo da ogni soggetto componente lo stesso.

Si precisa che eventuali correzioni dovranno essere espressamente e specificamente confermate e sottoscritte.

Nelle singole buste non dovrà essere inserita altra documentazione.

- * -

Le tre buste chiuse e sigillate contenenti quanto sopra indicato dovranno essere introdotte, come già sopra specificato, in un'altra busta più grande, chiusa e sigillata, sulla quale dovrà essere specificato il mittente, il codice fiscale, il domicilio eletto, un recapito telefonico, un recapito telefax ed un indirizzo di posta elettronica certificata, ed apposta la seguente scritta:

"Offerta per la gara"(indicare l'oggetto dell'appalto);

C.I.G.....;

Codice PASSOE(stringa numerica di 16 cifre generata con successo dal sistema AVCPASS)

e dovrà essere indirizzata: ALL'AMMINISTRAZIONE DELLA CITTA' METROPOLITANA DI TORINO SERVIZIO APPALTI CONTRATTI ED ESPROPRIAZIONI - UFFICIO APPALTI - Via Maria Vittoria n. 12 - 10123 TORINO.

CONDIZIONI GENERALI

Possono partecipare alla gara tutti i soggetti di cui all'art.34 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i..

E' consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui al medesimo art. 34 comma 1 lett. d) ed e) del D.lgs. 163/2006 e s.m.i. anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta digitalmente da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

In caso di associazione di operatori economici , o consorzi di cui all'art. 2602 c.c., la documentazione richiesta nel presente bando dovrà essere prodotta da ciascuno degli operatori economici riuniti o consorziati.

E' vietata l'associazione in partecipazione. Salvo quanto disposto ai commi 18 e 19 dell'art. 37 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i.; è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti, rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

L'aggiudicazione avrà luogo anche nel caso vi sia un solo concorrente che abbia presentato offerta valida, qualora questa sia ritenuta conveniente ed idonea in relazione all'oggetto della concessione

Per il presente appalto trova applicazione l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n.136 e s.m.i. sulla "Tracciabilità dei flussi finanziari".

Il concorrente ha facoltà di svincolarsi dalla propria offerta, qualora siano

decorsi **240** giorni dal termine di presentazione dell'offerta. La predetta facoltà non è esercitabile per il concorrente miglior offerente qualora il suddetto termine sia decorso inutilmente per cause non imputabili all'Amministrazione.

A V V E R T E N Z E

I modelli da utilizzarsi per la dichiarazione di cui al capo “A” sono quelli allegati al presente bando sotto le lettere A) e B).

Si rammenta che la falsa dichiarazione:

a) comporta sanzioni penali (art. 76 D.P.R. 28.12.2000 n. 445).

A tal proposito si avverte che, ad avvenuto accertamento da parte della Città metropolitana della resa falsa dichiarazione, il competente servizio provvederà all'immediata segnalazione del fatto alle competenti Autorità.

b) costituisce causa di esclusione dalla partecipazione a successive gare (art. 38 lettera h D.Lgs.163/2006 e s.m.i.).

In ordine alla veridicità delle dichiarazioni rese circa il possesso dei requisiti di ordine generale, la stazione appaltante potrà procedere a verifiche anche per i concorrenti non aggiudicatari.

Per il soggetto risultante miglior offerente in sede di gara in possesso di PASSOE generato con successo dal sistema AVCPASS la Città metropolitana di Torino procederà attraverso AVCPASS all'acquisizione di tutti i documenti necessari alla comprova dei requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnico professionale nonché dei requisiti generali dichiarati in sede di gara.

Resta ferma l'acquisizione, secondo la normativa vigente, delle certificazioni comunque non acquisibili attraverso AVCPASS.

Si ricorda, coerentemente con quanto previsto dall'art. 77, comma 5, del Codice e dalla Circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 1/2010, che tutte le comunicazioni svolte nell'ambito del sistema AVCPASS sono effettuate tramite PEC.

Pertanto, è necessario che possieda un indirizzo PEC almeno un amministratore/legale rappresentante di ogni operatore economico (casella PEC personale dell'amministratore e casella PEC dell'operatore economico); nel caso di operatore economico persona fisica casella PEC personale, eventuale delegato dall'operatore economico (casella PEC personale del delegato e casella PEC dell'operatore economico)

Si ricorda infine che l'art. 21, comma 2, del Dlgs 82/2005 e s.m.i. recante il Codice dell'Amministrazione Digitale, dispone che i documenti inseriti dagli operatori economici, debbano essere firmati digitalmente.

Pertanto i soggetti già sopra menzionati devono dotarsi di un certificato di **firma digitale**, in corso di validità, rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori.

Il miglior offerente dovrà comunque produrre su richiesta, prima della stipulazione del contratto, la cauzione definitiva e quant'altro necessario al perfezionamento del contratto. In difetto l'Amministrazione procederà ai sensi di legge.

Si da' atto inoltre che la stipulazione del contratto e' subordinata agli adempimenti di cui alla legislazione antimafia se ed in quanto applicabili.

L'aggiudicazione definitiva della gara è subordinata all'adozione delle apposite determinazioni dirigenziali di aggiudicazione ai sensi dell'art. 11 del Lgs. 163/2006 e s.m.i.; pertanto il verbale di gara non terrà luogo di contratto.

L'aggiudicazione diventa impegnativa per l'Amministrazione ad avvenuta esecutività del provvedimento che la dispone, mentre l'Impresa concorrente e' vincolata sin dalla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta.

La stipulazione del contratto **avverrà in modalità elettronica secondo le norme vigenti** entro il termine di 60 giorni dell'emanazione del provvedimento di aggiudicazione definitiva efficace, salvo differimento espresso concordato con l'aggiudicatario. Lo stesso non può comunque essere stipulato prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione definitiva in analogia a quanto disposto dall'art.79 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. salvo che nelle ipotesi di cui al comma 5 bis della medesima norma.

Si informa che, in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo dell'appaltatore (nei casi previsti dalla normativa vigente), o di risoluzione del contratto per grave inadempimento o di recesso dal contratto ex art. 11, comma 3, del D.P.R. 252/1998, l'Amministrazione avrà facoltà di procedere ai sensi dell'art. 140 del D.L.gs. 163/2006 e s.m.i..

Alla gara di cui trattasi, si applicano tutte le norme contenute nel presente bando e nel regolamento per la disciplina dei contratti adottato da questa Amministrazione con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 179-1341/1 del 11/12/1991 che è visionabile presso il Servizio Appalti, Contratti ed Espropriazioni.

Gli operatori economici, con la semplice partecipazione alla gara accettano incondizionatamente tutte le norme contenute nel presente bando e nel citato regolamento.

Si informa, ai sensi dell'art. 13, comma 1, del D.lgs. 196/2003 (codice in materia di protezione dei dati personali), che i dati forniti dai partecipanti

alla gara sono necessari per la gestione del procedimento di concessione e sono raccolti ed in parte pubblicati, in applicazione delle vigenti norme in materia di appalti pubblici, a cura del Servizio Appalti, Contratti ed Espropriazioni.

Sono riconosciuti ai concorrenti i diritti di cui all'art. 7 del decreto legislativo citato esercitabili con le modalità di cui all'art 79 comma 5 quater del D.Lgs.163/2006 e s.m.i..

Si applicano altresì in tema di accesso l'art. 13 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. nonché le disposizioni del vigente regolamento provinciale recante norme in materia di accesso agli atti e alle informazioni..

Si richiama in particolare l'applicazione dei commi 2 e 5 del sopracitato art.13 per la disciplina dei casi in cui l'accesso è differito od escluso.

Il contratto stipulato a seguito della procedura oggetto del presente bando non conterra' la clausola compromissoria

Avverso il presente bando può essere presentato ricorso nei modi e termini fissati dagli artt. dal 243 bis al 246 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i. e dal D.Lgs. 53/2010 presso il Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte, C.so Stati Uniti 45 – Torino, tel 0115576458, fax 0115576438.

Responsabile Unico del Procedimento: Dott.ssa Elena Di Bella

Torino, li 23/09/2015

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO APPALTI, CONTRATTI

ED ESPROPRIAZIONI

Dott.ssa Domenica VIVENZA

(firma digitale)