



PROCESSO VERBALE ADUNANZA LXIII

DELIBERAZIONE CONSIGLIO METROPOLITANO DI TORINO

05 agosto 2020

Presidenza: Chiara APPENDINO

Il giorno 05 del mese di agosto duemilaventi alle ore 11,00 in Torino, in videoconferenza attraverso la piattaforma CISCO WEBEX, come disposto dal DCRS n. 45/2020, sotto la Presidenza del Vicesindaco Metropolitano Marco MAROCCO e con la partecipazione del Segretario Generale Alberto BIGNONE, si è riunito il Consiglio Metropolitano come dall'avviso del 30 luglio 2020 recapitato nel termine legale - insieme con l'Ordine del Giorno - ai singoli Consiglieri.

Sono intervenuti il Vicesindaco Metropolitano Marco MAROCCO e i Consiglieri:
Alberto AVETTA - Antonio CASTELLO - Barbara AZZARA' - Dimitri DE VITA - Fabio BIANCO
- Graziano TECCO - Maria Grazia GRIPPO - Mauro CARENA - Mauro FAVA - Paolo RUZZOLA -
Roberto MONTA' - Sergio Lorenzo GROSSO

Sono assenti la Sindaca Metropolitana Chiara APPENDINO e i Consiglieri:
Carlo PALENZONA - Claudio MARTANO - Silvio MAGLIANO

Partecipano alla seduta, senza diritto di voto i Portavoce di:
Zona omogenea 9 "Eporediese", Zona omogenea 10 "Chivassese"

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE ALLA DISMISSIONE AL COMUNE DI FRONT DI AREE
DI MODESTE DIMENSIONI IN PROSSIMITA' DEL PONTE SUL TORRENTE
MALONE PER LA REALIZZAZIONE DI UNA PASSERELLA PEDONALE DI
ATTRAVERSAMENTO DEL TORRENTE MEDESIMO.

ATTO N. DEL_CONS 27

~~~~~

## IL CONSIGLIO METROPOLITANO

Premesso che:

- con lettera prot. n. 2111 in data 28.11.2018 il Comune di Front ha richiesto l'autorizzazione preliminare per l'utilizzo di una porzione di terreno di proprietà della Città Metropolitana per la realizzazione di una passerella pedonale per l'attraversamento del torrente Malone resasi necessaria in quanto l'attuale ponte della S.P.13 risulta avere una larghezza della carreggiata di limitate dimensioni che non permette la realizzazione di un marciapiede per il transito pedonale e quindi attualmente il transito promiscuo di persone ed autoveicoli in contemporanea sulla strada risulta essere particolarmente pericoloso;
- la Città Metropolitana di Torino è proprietaria di alcuni terreni in prossimità delle sponde del torrente Malone ed, in particolare, sulla riva sinistra orografica si trova uno dei magazzini stradali di proprietà dell'Ente Metropolitan in uso al Circolo di Rivarolo;
- dalle tavole di progetto trasmesse dal Comune di Front si evince che la passerella da costruirsi in una unica campata risulta essere appoggiata sulle sponde del torrente Malone per mezzo di piastre e di relativi tiranti di ancoraggio che insistono su terreni di proprietà dell'Ente Metropolitan;
- il progetto prevede che da un lato della passerella il percorso pedonale prosegua con un marciapiede limitrofo alla strada provinciale, andando ad occupare una striscia di terreno di larghezza pari a circa m. 2,00 attualmente facente parte dell'area del magazzino di proprietà dell'Ente Metropolitan;
- in data 10.12.2018 con lettera congiunta prot.n. 139167, il Servizio Patrimonio ed il Servizio Viabilità III hanno espresso parere favorevole all'esecuzione dell'opera a condizione che i terreni necessari alla realizzazione della medesima e quindi oggetto di occupazione permanente, siano frazionati e successivamente ceduti in proprietà al Comune di Front;
- in data 31.01.2020 prot. n. 8593 è stato rilasciato dalla Direzione Coordinamento Viabilità - Viabilità 1 il nulla osta tecnico per opere di urbanizzazione consistenti in passerella pedonale sul Torrente Malone tra le progr. Km. 12+506 - 12+595 ed interventi complementari concertati con la Città Metropolitana per un tratto di passaggio pedonale tra le Km. 12+594 - 12+667, lungo il lato sinistro, in traversa interna del Comune di Front;

Considerato che:

- a seguito di attenta analisi economico patrimoniale i terreni di proprietà della Città Metropolitana oggetto di dismissione al Comune di Front per la realizzazione dell'intervento in discorso, come meglio individuati nella planimetria allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, sono di limitata estensione e soprattutto non rappresentano aree di particolare rilievo strategico o di valore economico per l'Ente Metropolitan;
- la realizzazione dell'opera costituisce, invece, un'opportunità per migliorare i servizi alla collettività del territorio, riducendo i rischi di eventuali sinistri e agevolando il transito pedonale in piena sicurezza, svincolandolo dall'utilizzo del ponte della strada provinciale, la cui larghezza limitata non permette di posizionare un marciapiede pedonale che restringerebbe ulteriormente la carreggiata pregiudicando la possibilità del transito contemporaneo in entrambi i sensi di marcia;
- l'eventuale ampliamento dell'attuale ponte comporterebbe dei costi notevoli per l'Ente oltre alla limitazione del transito veicolare nel periodo di esecuzione dei lavori;
- il valore delle aree oggetto di dismissione risulta essere di esigua entità rispetto ad un eventuale intervento di ampliamento dell'attuale ponte;
- le operazioni di frazionamento delle aree oggetto di cessione, le spese di atto, le operazioni di

aggiornamento catastale e ogni altro atto che dovesse rendersi necessario per la realizzazione della passerella, saranno a totale carico del Comune di Front lasciando la Città Metropolitana esente da ogni spesa;

Rammentato, altresì, che:

- rientrano fra le funzioni fondamentali della Città metropolitana il tema della mobilità e dei servizi pubblici d'interesse generale, attraverso principi anche di sussidiarietà verticale, a mente dell'art.1, comma 44, lett. c) e d) della legge n.56/2014, in materia di mobilità e servizi generali;
- la cessione delle aree, finalizzata alla realizzazione della passerella, è altresì coerente con le finalità istituzionali della Città Metropolitana di Torino ai sensi dell'art.1, comma 44, lett. c) e d) della legge n.56/2014, in materia di mobilità e servizi generali che ne giustificano la dismissione per il perseguimento di interessi propri oltre che assicurare compatibilità e congruenza con la pianificazione urbanistica nell'ambito metropolitano attraverso principi di sussidiarietà verticale;
- l'opera in oggetto, di pubblico interesse e di pubblica utilità per la comunità, in considerazione delle finalità pubbliche che rappresenta, si configura altresì quale perseguimento di interesse proprio e diretto della Città metropolitana, attraverso il principio di sussidiarietà verticale, in tema di mobilità e servizi pubblici d'interesse generale, concorrenti con quello pubblico del singolo comune proponente;

Preso atto di quanto precedentemente esposto si ritiene opportuno cedere al Comune di Front le aree di modesta entità necessarie alla realizzazione della passerella pedonale e del successivo tratto di marciapiede;

Dato atto che qualsivoglia spesa derivante dalla dismissione delle aree in discorso sarà a carico del Comune di Front, nessuna esclusa;

Sentite la I<sup>a</sup> la II<sup>a</sup> Commissione Consiliare nelle sedute congiunte dell'8 e 14 luglio 2020;

Vista la legge 7 aprile 2014 n. 56 recante "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni dei comuni", così come modificata dalla Legge 11 agosto 2014, n. 114, di conversione del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90;

Vista la deliberazione del Consiglio Metropolitano del 19 ottobre 2016 di convalida, ai sensi e per gli effetti dell'art. 41, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267/2000 e s.m.i., dell'elezione di tutti i Consiglieri Metropolitani, a seguito della consultazione elettorale del 9 ottobre 2016, come da Verbale dell'Ufficio Elettorale Centrale del 10 ottobre 2016;

Visti gli articoli 20 e 48 dello Statuto della Città Metropolitana di Torino;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica del responsabile della Direzione interessata, nonché alla regolarità contabile del Dirigente della Direzione finanziaria, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.lgs. 267/2000;

Visto l'art. 134, comma 4 del citato Testo Unico, limitatamente all'immediata esecutività, richiesta dal Sindaco sull'atto e ricompresa nell'approvazione della delibera, salvo diversa volontà esplicitamente espressa dai Consiglieri;

**DELIBERA**

per le motivazioni espresse in premessa, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto:

- 1) di autorizzare la sdemanializzazione del terreno di esigue dimensioni lungo la sponda destra del torrente Malone, censito al C.T. al Fg. 3, particella 94 di mq. 1448, nonché dell'area di circa mq. 300 derivante dal futuro frazionamento delle particelle 741 e n. 742 del foglio 2 del C.T., che verrà effettuato a cura e spese del Comune di Front a completamento della realizzazione della passerella e del marciapiede che insisteranno su tale terreno, come meglio evidenziato nella planimetria (Allegato 1) che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di autorizzare la dismissione a titolo gratuito dei terreni di cui al punto 1) al Comune di Front, per i motivi indicati in premessa, senza costi e oneri a carico della Città Metropolitana di Torino;
- 3) di dare atto che il Dirigente della Direzione Finanza e Patrimonio provvederà alla approvazione e sottoscrizione dell'atto di rogito, nonché di tutti gli altri atti che si rendano opportuni e necessari per la conclusione del procedimento di cessione in oggetto;
- 4) di dare atto che tutti i costi e gli oneri relativi e conseguenti alla cessione in argomento, di qualsiasi natura, saranno a carico del Comune di Front;
- 5) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con successiva votazione separata, espressa e favorevole di tutti gli intervenuti.

*(Segue l'illustrazione del Vice Sindaco Metropolitan Marocco per il cui testo si rinvia alla registrazione integrale audio su supporto digitale e conservata agli atti e che qui si dà come integralmente riportata).*

**Il Vice Sindaco Metropolitan Marocco**, non essendovi più alcuno che domandi la parola, pone ai voti la proposta di deliberazione e la sua immediata esecutività, il cui oggetto è sottoriportato:

**OGGETTO:** AUTORIZZAZIONE ALLA DISMISSIONE AL COMUNE DI FRONT DI AREE DI MODESTE DIMENSIONI IN PROSSIMITA' DEL PONTE SUL TORRENTE MALONE PER LA REALIZZAZIONE DI UNA PASSERELLA PEDONALE DI ATTRAVERSAMENTO DEL TORRENTE MEDESIMO.

**ATTO N. DEL CONS 27**

La votazione avviene in modo palese, mediante appello nominale:

Presenti = 13

Votanti = 13

Favorevoli 13

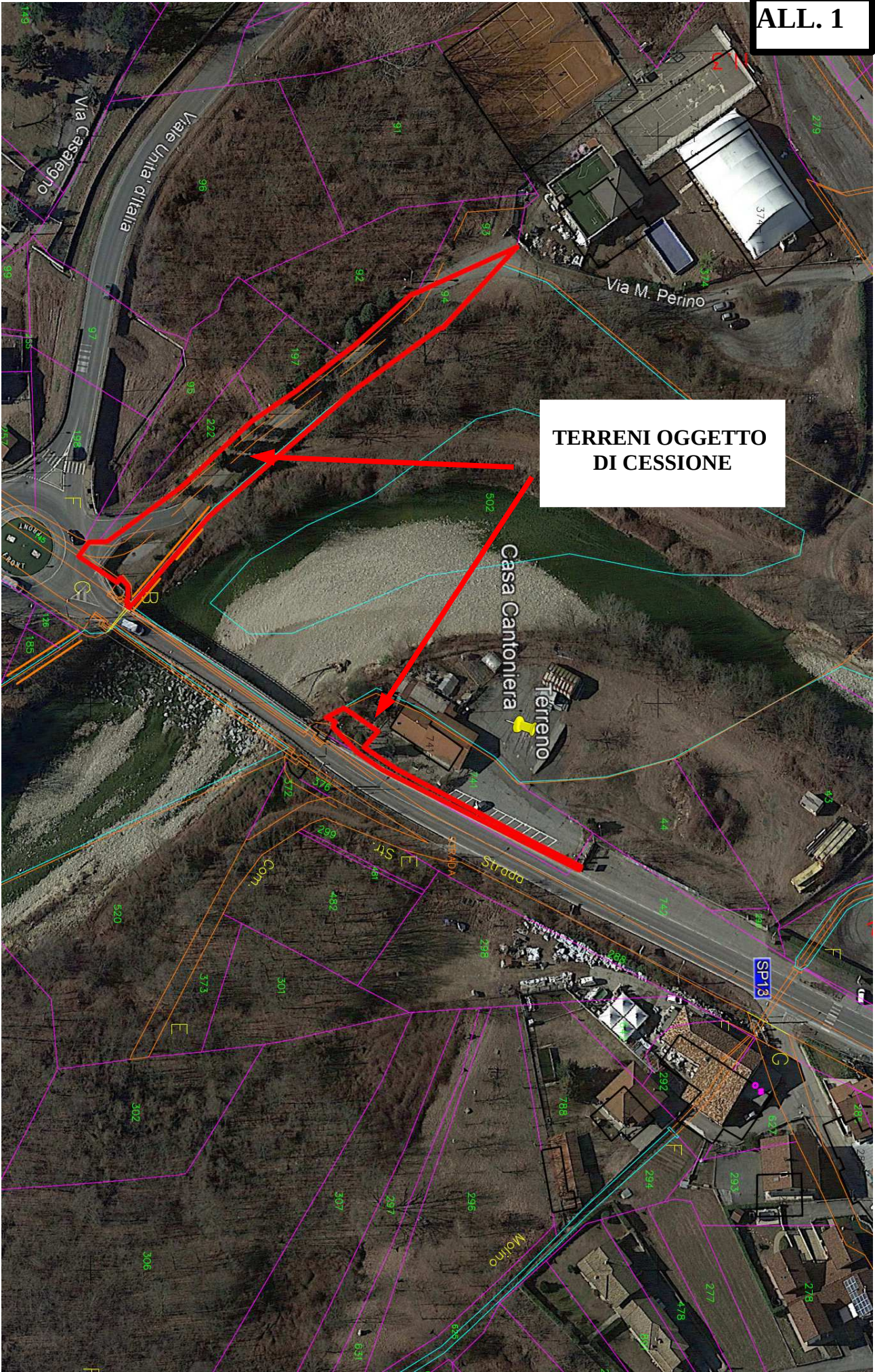
(Avetta - Azzarà - Bianco - Carena - Castello - De Vita - Fava - Grippo - Grosso - Marocco - Montà - Ruzzola - Tecco).

**La deliberazione risulta approvata e immediatamente eseguibile.**

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE  
Firmato digitalmente  
Alberto Bignone

IL VICESINDACO METROPOLITANO  
Marco Marocco



**TERRENI OGGETTO  
DI CESSIONE**