

**Avviso esplorativo di mercato per l'acquisizione di manifestazioni di interesse all'alienazione a Torino di due Palazzi storici denominati Palazzo Ferrero della Marmora e Palazzo Sommariva.**

**Invito a manifestare**

Si informa che la Città Metropolitana di Torino intende procedere con una manifestazione di interesse all'acquisto di due Palazzi storici di proprietà dell'Ente metropolitano così come descritti nell'**Allegato 1)** e sinteticamente di seguito identificati:

**LOTTO UNICO** costituito da due immobili:

- **Palazzo Ferrero della Marmora**: Via Maria Vittoria 16, Torino – identificato a N.C.E.U al Fg. 1281 particella 46 subalterni 6, 8, 11.
- **Palazzo Sommariva**: Via Bogino 12, Torino – identificato a N.C.E.U al Fg. 1281 particella 46 subalterni 6, 11.

**Entro e non oltre le ore 12,00 del 28/04/2023 gli eventuali interessati, potranno:**

- 1) Presentare una manifestazione di interesse alla futura acquisizione dei due immobili scritta, datata e firmata, a pena di esclusione, utilizzando il modulo **Allegato 2)**.  
**In caso di manifestazione presentata da più soggetti in modo congiunto, il modulo allegato 2) dovrà essere compilato e firmato, a pena di esclusione, da ogni soggetto interessato.**

- 2) La manifestazione di interesse dovrà essere resa legale mediante l'assolvimento dell'imposta di bollo pari Euro 16,00.

L'imposta di bollo potrà essere corrisposta in uno dei seguenti modi:

- mediante pagamento ad intermediario convenzionato con l'Agenzia delle Entrate;
- in modo virtuale, mediante pagamento dell'imposta all'ufficio dell'Agenzia delle Entrate o ad altri uffici autorizzati.

Nella prima ipotesi alla manifestazione di interesse dovrà essere apposto l'apposito contrassegno telematico (marca da bollo) rilasciato dall'intermediario; nella seconda dovranno essere riportati sull'offerta economica gli estremi dell'atto autorizzativo all'assolvimento dell'imposta di bollo in modo virtuale.

3) La manifestazione, sola senza alcun altro documento, dovrà essere **chiusa in una busta sigillata** sulla quale l'interessato dovrà indicare il proprio nome e cognome o denominazione dell'azienda ed il lotto cui l'offerta si riferisce.

**La busta sigillata dovrà essere introdotta in un'altra busta più grande sulla quale dovrà essere indicato "Manifestazione di interesse all'acquisto di Palazzo Ferrero della Marmora e di Palazzo Sommariva" e dovrà essere indicato il proprio nome e cognome o denominazione dell'azienda/società.**

La busta dovrà essere destinata alla **Città Metropolitana di Torino – Direzione Finanza e Patrimonio – Corso Inghilterra n° 7 – 10138 TORINO.**

**Detta busta grande, oltre alla busta sigillata contenente la manifestazione di interesse, dovrà contenere tutta la documentazione di cui ai successivi punti 4) e 5).**

4) Compilare il modulo indicato come **Allegato 3)** [dichiarazione sostitutiva di certificazione di persona fisica] od il modulo indicato come **Allegato 4)** [dichiarazione sostitutiva di certificazione di persona giuridica]. A pena di esclusione, detti moduli devono essere compilati e sottoscritti dal soggetto che presenta l'offerta;

**In caso di manifestazione presentata da più soggetti in modo congiunto, le dichiarazioni sostitutive di certificazione dovranno essere compilate e sottoscritte, a pena di esclusione, da ogni soggetto interessato;**

**In caso pervengano più manifestazioni di interesse saranno comunicate successivamente le modalità di gara.**

5) Allegare copia di un documento di identità valido di ogni soggetto interessato.

**Termine perentorio per la consegna: ore 12,00 del 28 Aprile 2023**

**Il recapito della manifestazione di interesse potrà essere effettuato in uno dei seguenti modi:**

- con raccomandata a.r. indirizzata al seguente indirizzo: Città Metropolitana di Torino – Direzione Finanza e Patrimonio – Corso Inghilterra n° 7 – 10138 TORINO;
- con consegna diretta presso l' Ufficio Protocollo Generale – Corso Inghilterra n° 7, piano 3°– nei seguenti orari: da lunedì a giovedì dalle 9.00 alle 12.00 e dalle 14.00 alle 16.00; venerdì dalle 9.00 alle 12.00.
- a mezzo PEC: [protocollo@cert.cittametropolitana.torino.it](mailto:protocollo@cert.cittametropolitana.torino.it) indirizzata a Direzione Finanza

e Patrimonio, Ufficio Patrimonio;

Il recapito della manifestazione nel termine indicato è ad esclusivo rischio del mittente. In caso di delega, il delegato dovrà presentarsi, munito di documento di riconoscimento in corso di validità e di delega datata e firmata in originale dal delegante con allegata copia del documento di riconoscimento del medesimo.

Per ogni informazione riguardante gli immobili è possibile contattare l'Ufficio Tecnico della Direzione Finanza e Patrimonio ai seguenti numeri 011/861.7447 – 7620.

Per ogni informazione relativa alla manifestazione di interesse ed ai documenti da allegare è possibile contattare la Segreteria del Servizio Patrimonio al seguente numero 011/861.7148.

Il presente invito non vincola l'Amministrazione alla stipulazione del contratto di concessione.

Il Dirigente  
della Direzione Finanza e Patrimonio  
*F.to Dott. Enrico MINIOTTI*

*(firmato digitalmente)*