

INVITO PUBBLICO A MANIFESTARE INTERESSE PER LA CONCESSIONE IN COMODATO DI AREE SITE NEL COMUNE DI NICHELINO ADIACENTI ALLA VIA DEBOUCHÈ, DI PROPRIETÀ DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO.

Si informa che la Città Metropolitana di Torino intende concedere in comodato pluriennale (9 anni) le seguenti aree di proprietà, situate nel Comune di Nichelino in Via Debouchè, identificate in mappa a Catasto Terreni come segue:

FOGLIO DI MAPPA	Particella	Superficie(mq)
13	34	6.698
13	36	19.526
13	40	414
13	41	738
13	45	1.477
13	46	4.706
13	50	1.604
13	51	5.444
13	55	1.358
13	56	3.349
13	60	1.600
13	61	5.984
13	65	362
13	66	557
13	70	1.038
13	71	1.851

per una superficie interessata totale di circa mq 56.706 circa, come meglio indicato nell'allegata planimetria (All. 1).

Le condizioni del contratto di comodato sono sintetizzate nello schema di comodato allegato al presente avviso (All.A).

1. Soggetti ammessi.

Possono presentare la propria manifestazione di interesse gli operatori la cui attività sia coerente con la destinazione d'uso dei terreni oggetto del presente avviso (gestione dell'area verde e boschiva).

In ogni caso, ai fini della stipula del successivo contratto di comodato, i partecipanti non dovranno trovarsi nelle condizioni ostative previste al successivo punto 2.

AREA PATRIMONIO E SERVIZI INTERNI

Servizio Patrimonio

E-mail Segreteria Servizio Patrimonio: segreteria.patrimonio@cittametropolitana.torino.it

Corso Inghilterra, 7 – 10138 Torino tel.011/861.7618-7494-7620 Fax 011 861 4296

indirizzo PEC: protocollo@cert.cittametropolitana.torino.it

www.cittametropolitana.torino.it

2. Termini e modalità di presentazione delle manifestazioni di interesse.

I soggetti interessati dovranno formulare la propria manifestazione di interesse che dovrà pervenire alla Città Metropolitana di Torino – Servizio Patrimonio - Corso Inghilterra, 7 - 10123 Torino, entro le ore 12 del 15/02/2018.

Il plico contenente la manifestazione di interesse dovrà pervenire a mezzo raccomandata/pec ovvero con consegna diretta presso la segreteria del Servizio Patrimonio – Corso Inghilterra n° 7, piano 14° stanza 2 – orari: da lunedì a giovedì dalle 9.00 alle 12,30 e dalle 14,30 alle 17,00; venerdì dalle 9.00 alle 12,00.

Il plico sigillato dovrà recare all'esterno le generalità del mittente e la dicitura “Manifestazione di interesse – Comodato terreni in Nichelino (To)”

Il plico dovrà contenere la seguente documentazione:

- 1) dichiarazione, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. e corredata da copia del documento di riconoscimento in corso di validità, con la quale il proponente ovvero suo legale rappresentante, consapevole delle responsabilità e sanzioni penali previste dal D.P.R. 445/2000 e s.m.i. in caso di dichiarazioni false o mendaci, attesti:

(nel caso di persone fisiche)

- di non aver riportato condanna alla quale consegue l'incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- di non essere interdetto, inabilitato o fallito e di non avere in corso procedure per la dichiarazione di uno di tali stati;
- che non esistono procedimenti o provvedimenti interdittivi di cui alla legislazione antimafia;
- di non aver subito risoluzioni contrattuali per inadempimento da parte di Amministrazioni Pubbliche;
-

(nel caso di persone giuridiche)

- di essere iscritta al Registro delle Imprese ove tenuta (indicare il numero C.C.I.A.A. ed i nominativi delle persone designate a rappresentare ed impegnare la società);
- di non trovarsi in stato di fallimento, liquidazione, concordato preventivo, amministrazione controllata e che non siano in corso procedure per la dichiarazione di una delle predette situazioni;
- di non essere incorsa nell'applicazione della sanzione interdittiva di cui all'art. 9 co. 2 del D.Lgs. 231/2001 (responsabilità amministrativa delle società e degli enti);
- che non esistono procedimenti o provvedimenti impeditivi di cui alla legislazione antimafia;
- dichiarazione, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. corredata da copia del documento di riconoscimento in corso di validità, con la quale il titolare (se impresa individuale), i soci (se società in nome collettivo), i soci accomandatari (se società in

accomandita semplice), gli amministratori muniti di potere di rappresentanza (se altro tipo di società), consapevoli delle responsabilità e sanzioni penali previste dall'art.76 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i, attestino di non aver riportato condanna alla quale consegue l'incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione.

- di non aver subito risoluzioni contrattuali per inadempimento da parte di Amministrazioni Pubbliche;
- 2) Manifestazione d'interesse alla stipulazione di contratto di comodato delle aree di cui trattasi, redatta in carta semplice ed in lingua italiana, contenente:
- i dati identificativi del soggetto interessato;
 - copia fotostatica del documento di identità del proponente ovvero del suo legale rappresentante, se diverso da persona fisica;
 - recapiti presso i quali dichiara di voler ricevere le comunicazioni afferenti al presente avviso;
 - dichiarazione di aver visionato le aree oggetto di contratto e di essere stato informato e di conoscerne le peculiarità;
 - dichiarazione di aver preso piena ed integrale conoscenza del presente avviso e dei suoi allegati e di accettarne incondizionatamente il contenuto;
 - ogni ulteriore documento o elaborato che si ritenga utile per qualificare l'offerta anche ai fini della sua valutazione.

3. Valore dell'avviso.

Il presente Avviso costituisce un invito a manifestare interesse e non un invito ad offrire né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 del Codice Civile.

La pubblicazione del presente Avviso e la ricezione delle manifestazioni di interesse non comportano per la Città Metropolitana di Torino alcun obbligo o impegno nei confronti dei soggetti interessati, né danno diritto a ricevere prestazioni da parte della Città Metropolitana di Torino a qualsiasi titolo.

La manifestazione di interesse non determina l'insorgenza di alcun titolo, diritto o interesse giuridicamente rilevante a pretendere la prosecuzione della procedura.

La Città Metropolitana di Torino si riserva espressamente la facoltà di recedere dalla procedura o modificarne i termini o le condizioni in ogni momento, senza preavviso e senza motivazione, qualunque sia il grado di avanzamento della stessa e senza che ciò possa far sorgere in capo ai soggetti partecipanti diritti a risarcimento o indennizzo, salvo, a richiesta, la restituzione della documentazione eventualmente già presentata.

Il presente invito non vincola l'Amministrazione alla stipulazione del contratto di comodato.

4. Responsabile del Procedimento, quesiti e sopralluogo.

Il Responsabile del Procedimento è il Direttore dell'Area Patrimonio e Servizi interni della Città Metropolitana di Torino Dott. Giovanni Monterosso.

Eventuali richieste di informazioni potranno essere sottoposte all'attenzione dell'Architetto Diego Rivella, Responsabile dell'Ufficio Tecnico Patrimoniale della Città Metropolitana di Torino, che supporta il Responsabile del Procedimento nell'espletamento delle attività di competenza, raggiungibile telefonicamente al numero 011.8617620 ed al seguente indirizzo di posta elettronica: segreteria.patrimonio@cittametropolitana.torino.it.

Il sopralluogo delle aree, da concordare con l'Architetto Diego Rivella mediante richiesta da inoltrare al predetto indirizzo di posta elettronica, potrà essere effettuato entro e non oltre il 07/02/2018.

5. Foro Competente.

Per qualsiasi controversia relativa all'interpretazione ed all'esecuzione del presente Avviso è competente in via esclusiva il Foro di Torino.

6. Informativa sulla privacy.

Il trattamento dei dati dei soggetti partecipanti verrà effettuato nel rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. n. 196/2003 e gli stessi saranno trattati esclusivamente per finalità connesse allo svolgimento della procedura. Il loro trattamento garantirà i diritti e la riservatezza dei soggetti interessati. Titolare del trattamento è la Città Metropolitana di Torino - Servizio Patrimonio.

7. Ulteriori disposizioni.

L'Ente si riserva la facoltà di apportare integrazioni e/o rettifiche al presente Invito dandone semplice comunicazione sul sito internet www.cittametropolitana.torino.it nella sezione Patrimonio.

Torino, 22/01/2018

Il Direttore dell'Area Patrimonio
e Servizi Interni
f.to Dott. Giovanni MONTEROSSO