

LA POPOLAZIONE STRANIERA E L'ACCESSO ALL'ABITAZIONE SOCIALE

arch. Stefania Falletti

Osservatorio Sistema Insediativo Residenziale Città Metropolitana di Torino

Membro ANCI commissione regionale assegnazione alloggi ERP Città di Torino

ITALIA

Popolazione straniera residente **5.014.437** stranieri pari al **8,2%** della popolazione residente

TERRITORIO PROVINCIALE

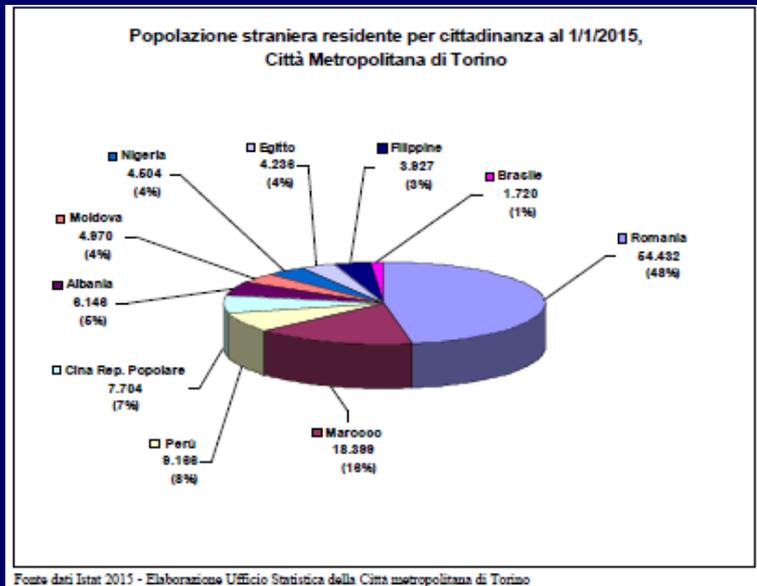
Popolazione straniera residente **222.744** stranieri pari al **9,7%** della popolazione residente

TORINO

Popolazione straniera residente **138.076** stranieri pari al **15,4%** della popolazione residente

Popolazione straniera nella Città Metropolitana di Torino

Paesi di provenienza

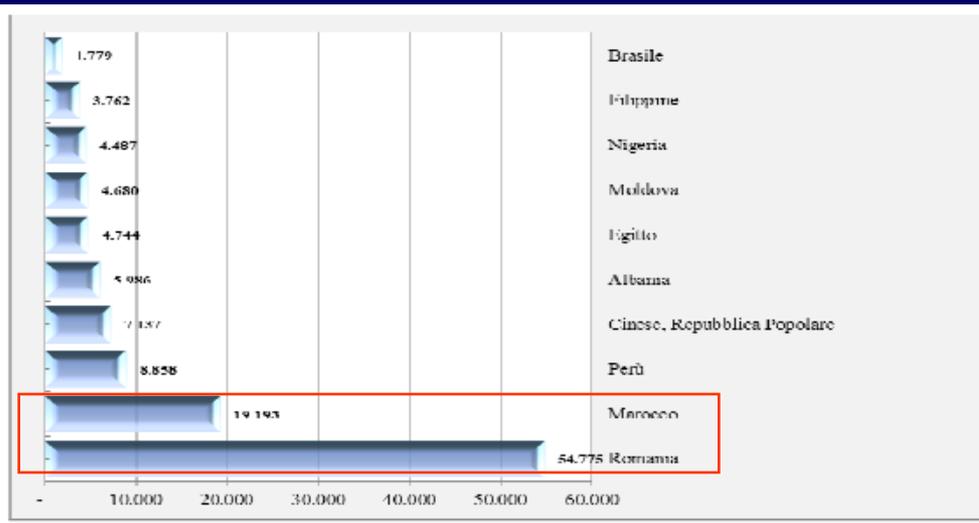


Paese di provenienza	Popolazione	% sul totale
Romania	89.312	45,61%
Marocco	25.379	12,96%
Albania	10.571	5,40%
Perù	10.164	5,19%
Cina	8.513	4,35%
Moldova	7.343	3,75%
Nigeria	3.765	1,92%
Egitto	3.717	1,90%
Filippine	3.590	1,83%
Brasile	2.565	1,31%
Ecuador	1.750	0,89%
Tunisia	1.735	0,89%
Senegal	1.590	0,81%
Francia	1.515	0,77%
Ucraina	1.403	0,72%
Polonia	1.243	0,63%

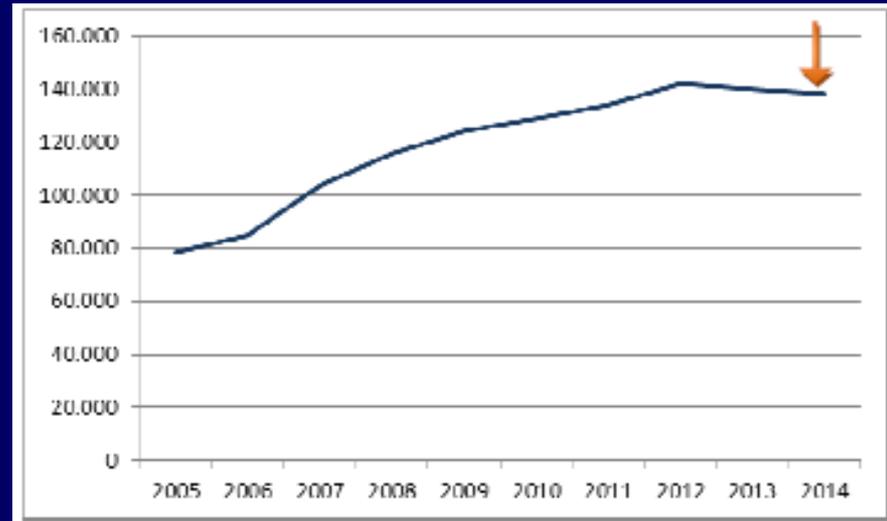
Elaborazione Ufficio Statistica Città Metropolitana di Torino

Popolazione straniera nella Città di Torino

Paesi di provenienza



Trend popolazione straniera



Fonte: Città di Torino, Servizio Statistica e Toponomastica Ufficio Pubblicazioni, La popolazione straniera a Torino nel 2014

Il Marocco, la Romaniaa e il Perù sono i paesi che hanno più contribuito alla diminuzione dei cittadini stranieri. Gli anziani stranieri aumentano ma non nella comunità cinese dove prevale la fascia più giovane 25-29 anni. Nella popolazione rumena e marocchina la fascia di età prevalente è 35 – 39 anni. La popolazione nigeriana invece è in aumento.

Sono diminuiti anche i cittadini italiani: crescono gli anziani, diminuiscono i giovani e ci sono sempre meno bambini.

PREFETTURA TORINO - RAPPORTO 2015

Popolazione straniera in provincia di Torino:

- in lieve decremento sul territorio provinciale
 - aumenta la popolazione anziana
 - in aumento gli avviamenti al lavoro dei cittadini rumeni
 - richieste di asilo politico: circa 3000 richieste di cui 1900 relative a migranti giunti a Torino nell'ambito dei trasferimenti dai luoghi di sbarco
-

Flusso non programmato di migranti sbarcati sulle coste italiane:

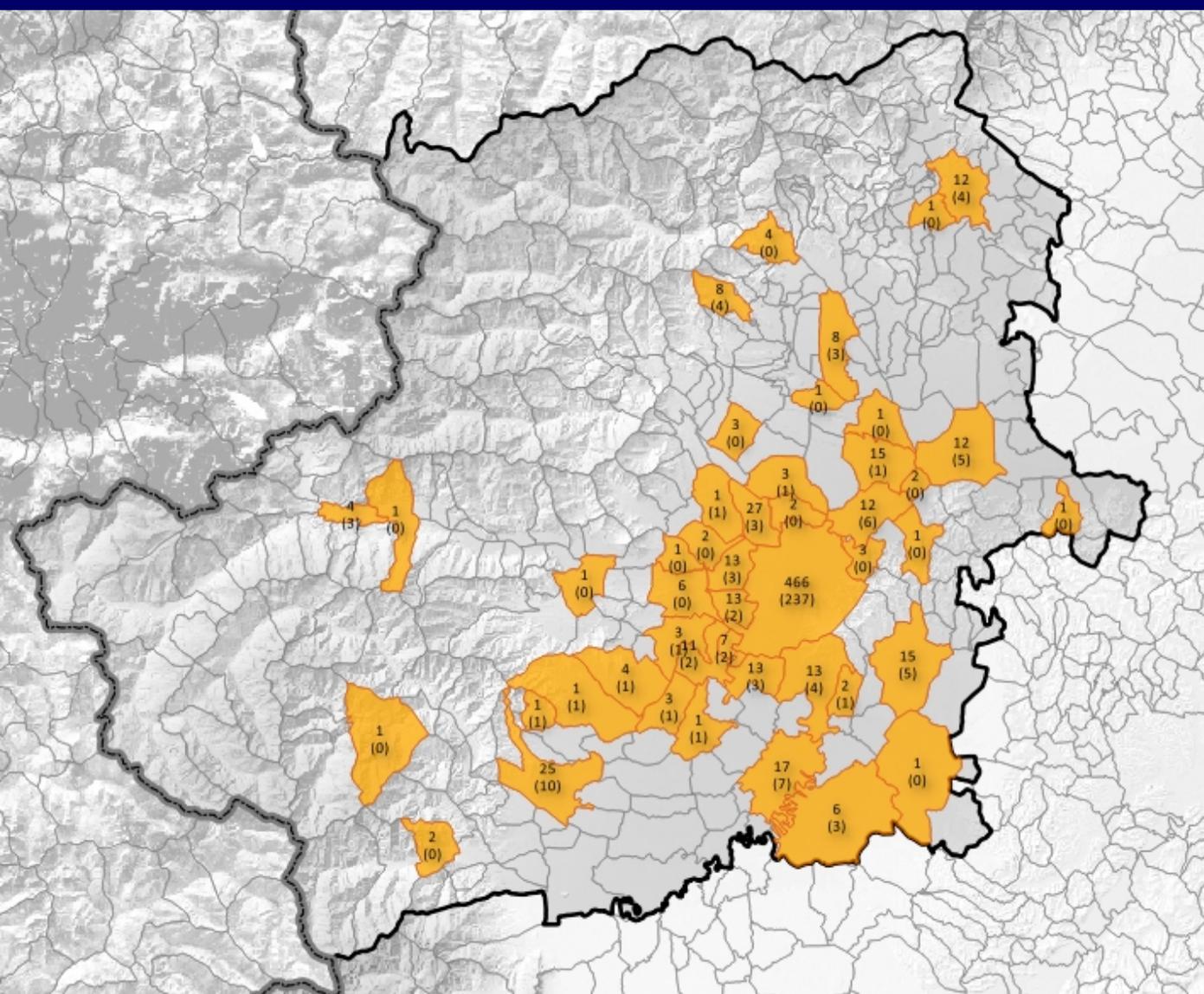
nel 2015 sono giunti in Italia via mare 149.000 richiedenti protezione internazionale e a fine anno il territorio della provincia di Torino contava 2.346 presenze.

Il cittadino straniero e la casa popolare in Piemonte

La legge regionale 3/2010 sull'edilizia sociale ha introdotto l'equiparazione dei requisiti tra cittadini comunitari ed extracomunitari,

“essere residente o prestare attività lavorativa da almeno tre anni nel comune che emette il bando di concorso o in uno dei comuni del medesimo ambito territoriale”

Assegnazioni 2015 nel Piemonte Centrale (alloggi in gestione ATC)



	Totale complessivo	di cui STRANIERI
ALPIGNANO	1	0
AVIGLIANA	1	0
BEINASCO	7	2
BORGARO TORINESE	2	0
BRANDIZZO	2	0
BUSSOLENO	1	0
CANTALUPA	1	1
CARIGNANO	17	7
CARMAGNOLA	6	3
CASELLE TORINESE	3	1
CAVAGNOLO	1	0
CHIERI	15	5
CHIVASSO	12	5
CIRIÉ	3	0
COLLEGNO	13	3
CUMIANA	1	1
CUORGNE	4	0
DRUENTO	1	1
FORNO CANAVESE	8	4
GASSINO TORINESE	1	0
GRUGLIASCO	13	2
IVREA	12	4
MONCALIERI	13	4
NICHELINO	13	3
NONE	1	1
ORBASSANO	11	2
PAVONE CANAVESE	1	0
PERRERO	1	0
PIANEZZA	2	0
PINEROLO	25	10
PIOSSASCO	4	1
POIRINO	1	0
RIVALTA DI TORINO	3	1
RIVAROLO CANAVESE	8	3
RIVAROSSA	1	0
RIVOLI	6	0
SAN BENIGNO CANAVESE	1	0
SAN MAURO TORINESE	3	0
SETTIMO TORINESE	12	6
SUSA	4	3
TORINO	466	237
TORRE PELLICE	2	0
TROFARELLO	2	1
VENARIA REALE	27	3
VOLPIANO	15	1
VOLVERA	3	1
Totale complessivo	750	316

Assegnazioni di casa popolare su data decorrenza prima bollettazione Fonte ATC del Piemonte Centrale anno 2015

Trend assegnazioni di case popolari in gestione ad ATC

Assegnazioni alloggi in gestione ATC su data decorrenza prima bollettazione

TORINO

PIEMONTE CENTRALE

anno	Tot ass.	<i>italiani</i>	<i>stranieri</i>	% ass. a stranieri	Tot ass.	<i>italiani</i>	<i>stranieri</i>	% ass. a stranieri
2010	497	376	121	24	787	616	171	22
2011	574	432	142	25	959	733	226	24
2012	452	309	143	32	779	563	216	28
2013	452	241	211	47	814	511	303	37
2014	462	244	218	47	741	437	304	41
2015	466	229	237	51	750	434	316	42

Fonte dati: ATC del Piemonte Centrale anni 2010 - 2015

Anno 2015 media primo canone assegnazioni: stranieri 61 €, italiani 65 €

Trend e dettaglio 2015, fonte dati Città di Torino

OSSERVATORIO CONDIZIONE ABITATIVA CITTA' DI TORINO

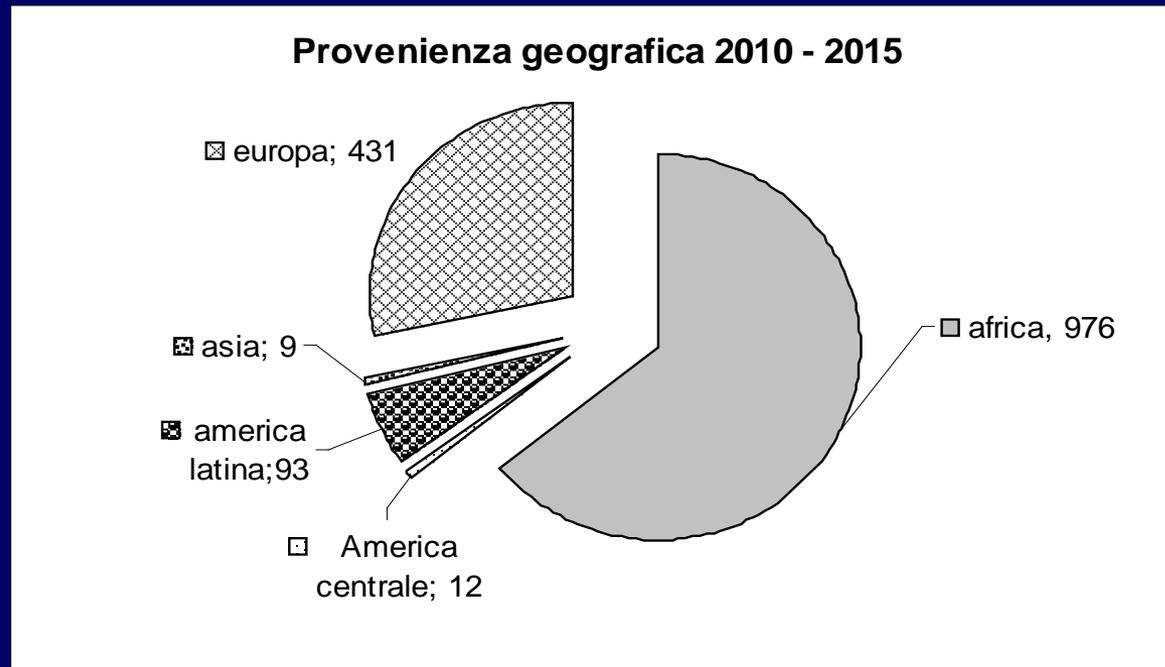
Anno	Assegnazioni totali	% assegnazioni stranieri
2015	567	39

DETTAGLIO:

• Assegnazioni a partecipanti al bando generale	295	
• Assegnazioni per emergenza abitativa a seguito sfratto	141	} 272 EMERGENZA
• Assegnazioni su segnalazione dei servizi sociali	126	
• Assegnazioni altro titolo (provvisorie, ordine autorità)	5	
TOT	567	

Assegnazioni di case popolari a stranieri

maggiore è la popolazione assegnataria africana ,
maggiore è l'assegnazione sui comuni con popolazione > 15.000 abitanti



Fonte: Osservatorio abitativo sociale Città Metropolitana di Torino su dati elaborati da ATC Piemonte Centrale, Le assegnazioni di case popolari suddivise per nazionalità, 2010 - 2015

LE CARATTERISTICHE DELLA DOMANDA DI CASA POPOLARE
DELLE FAMIGLIE STRANIERE
NELLA GRADUATORIA “ALTA”
1 TRANCHE COMUNE DI TORINO

Condizioni più frequenti del disagio sociale TO 1 tranche

CITTA' DI TORINO 1 tranche GRADUATORIA da 21 a 12 punti DISAGIO SOCIALE

punti		5	sino a 4	3	2		1	da 1 a 3	1	3	3	1	2	2	1		2	
DISAGIO		SOCIALE																
ID	numerosità	soc_01 - Strutture sociali	soc_02 - gescal	soc_03 - sposi biennio	soc_04 - nubendi	soc_05 - caduti sul lavoro	soc_06 - nuclei 5 o più	soc_07 - graduatorie precedenti	soc_08 - pensione sociale	soc_09 - anziani	soc_10a - invalidi 80-100%	soc_10b - ulteriori invalidi	soc_10c - barriere architettoniche	soc_10d - invalido anziano-minore	soc_11a - invalido 67-79%	soc_11b - invalidità anziano-minore	soc_12 - emigrati estero	soc_13 - rifugiati
stranieri	234	37	50	6	1	0	113	148	4	9	111	9	35	80	17	4	0	0
		16%	21%	3%	0%	0%	48%	63%	2%	4%	47%	4%	15%	34%	7%	2%	0%	0%
italiani	290	77	212	7	0	1	26	179	17	68	135	16	41	81	56	9	0	1
		27%	73%	2%	0%	0%	9%	62%	6%	23%	47%	6%	14%	28%	19%	3%	0%	0%

Fonte ATC del Piemonte Centrale, Elaborazioni Regione Piemonte e Città Metropolitana, 2016

Condizioni più frequenti di disagio economico TO 1 tranche

CITTA' DI TORINO 1 tranche GRADUATORIA da 21 a 12 punti DISAGIO ECONOMICO

punti		3	2	1	0
DISAGIO		ECONOMICO			
ID	numerosità	econ_01 - isee > 30%	econ_02 - isee < 50%	econ_03 - isee < 70%	ISEE 0
stranieri	234	215	17	1	1
		92%	7%	0%	0%
italiani	290	215	42	11	22
		74%	14%	4%	8%

Fonte ATC del Piemonte Centrale, Elaborazioni Regione Piemonte e Città Metropolitana, 2016

Condizioni più frequenti di disagio abitativo To 1 tranche

CITTA' DI TORINO 1 tranche GRADUATORIA da 21 a 12 punti

DISAGIO ABITATIVO

punti		3	2		5	4	3	1	5	5	3	
DISAGIO		ABITATIVO										
ID	numerosità	abit_01 - meno 10mq a componente	abit_02 - meno 14mq a componente	abit_03 - coabitanti	abit_04 - dormitori	abit_05 - alloggio improprio	abit_06 - wc incompleto	abit_07 - alloggio scadente	abit_08 - ordinanza di sgombero	abit_09 - monitoria	abit_10 - sentenza di sfratto	abit_11 - alloggio di servizio
stranieri	234	171	11	0	25	1	71	15	8	66	5	0
		73%	5%	0%	11%	0%	30%	6%	3%	28%	2%	0%
italiani	290	56	34	0	81	2	42	8	3	61	8	0
		19%	12%	0%	28%	1%	14%	3%	1%	21%	3%	0%

Fonte ATC del Piemonte Centrale, Elaborazioni Regione Piemonte e Città Metropolitana, 2016

STRANIERI

Disagio SOCIALE

famiglie numerose/nuclei 5 o più persone,
invalidità e invalidità minori e anziani,
presenza in graduatorie precedenti,
provenienza strutture sociali

Disagio ECONOMICO

ISEE inferiore a 6.000 euro annui

Disagio ABITATIVO

sovraffollamento meno di 10 mq a
componente, monitoria di sgombero,
alloggio scadente, wc incompleto

ITALIANI

Disagio SOCIALE

provenienza da strutture sociali/fine
programma terapeutico, anziani over 65 soli,
invalidità, presenza in graduatorie
precedenti, contributi gescal

Disagio ECONOMICO

ISEE inferiore a 6.000 euro annui

Disagio ABITATIVO

provenienza da dormitori, sovraffollamento
meno di 14 mq a componente, monitoria di
sgombero

ARRIVARE E SOGGIORNARE IN ITALIA
PER CITTADINI STRANIERI EXTRA UNIONE EUROPEA

Il cittadino extracomunitario che entra in Italia per la prima volta a qualsiasi titolo (lavoro, ricongiungimento familiare, ...) deve dimostrare

1. di avere una dimora idonea
2. di avere una autonomia economica

In fase di rinnovo dovrà nuovamente essere dimostrata la capacità reddituale minima del cittadino straniero

In fase di richiesta del rilascio della carta di soggiorno oltre a dimostrare la capacità reddituale occorre anche dimostrare di avere una dimora idonea e superare il test di lingua italiana livello A2

PERMESSO DI SOGGIORNO

Autorizza la permanenza del cittadino straniero sul territorio italiano ed è rinnovabile (es. durata max 2 anni per lavoro autonomo, per lavoro subordinato a tempo indeterminato o per ricongiungimento familiare). E' condizione necessaria a ISCRIVERSI ALL'ANAGRAFE e accedere ai servizi di welfare.

L'iscrizione anagrafica (che certifica il luogo in cui la persona abitualmente dimora), è indispensabile per ottenere il rilascio della carta d'identità, per usufruire delle prestazioni socio – assistenziali e per poter presentare la **domanda per l'assegnazione degli alloggi popolari.**

Nel caso in cui il cittadino straniero con permesso di lavoro venga licenziato o lasci l'occupazione, deve presentare dichiarazione al Centro per l'impiego dove potrà essere iscritto alle liste di collocamento e quindi ottenere il permesso di soggiorno per attesa di occupazione. Il cittadino straniero è tenuto a presentare all'Anagrafe i permessi di soggiorno rinnovati.

Decreto Legislativo, testo coordinato, 25/7/1998 n. 286

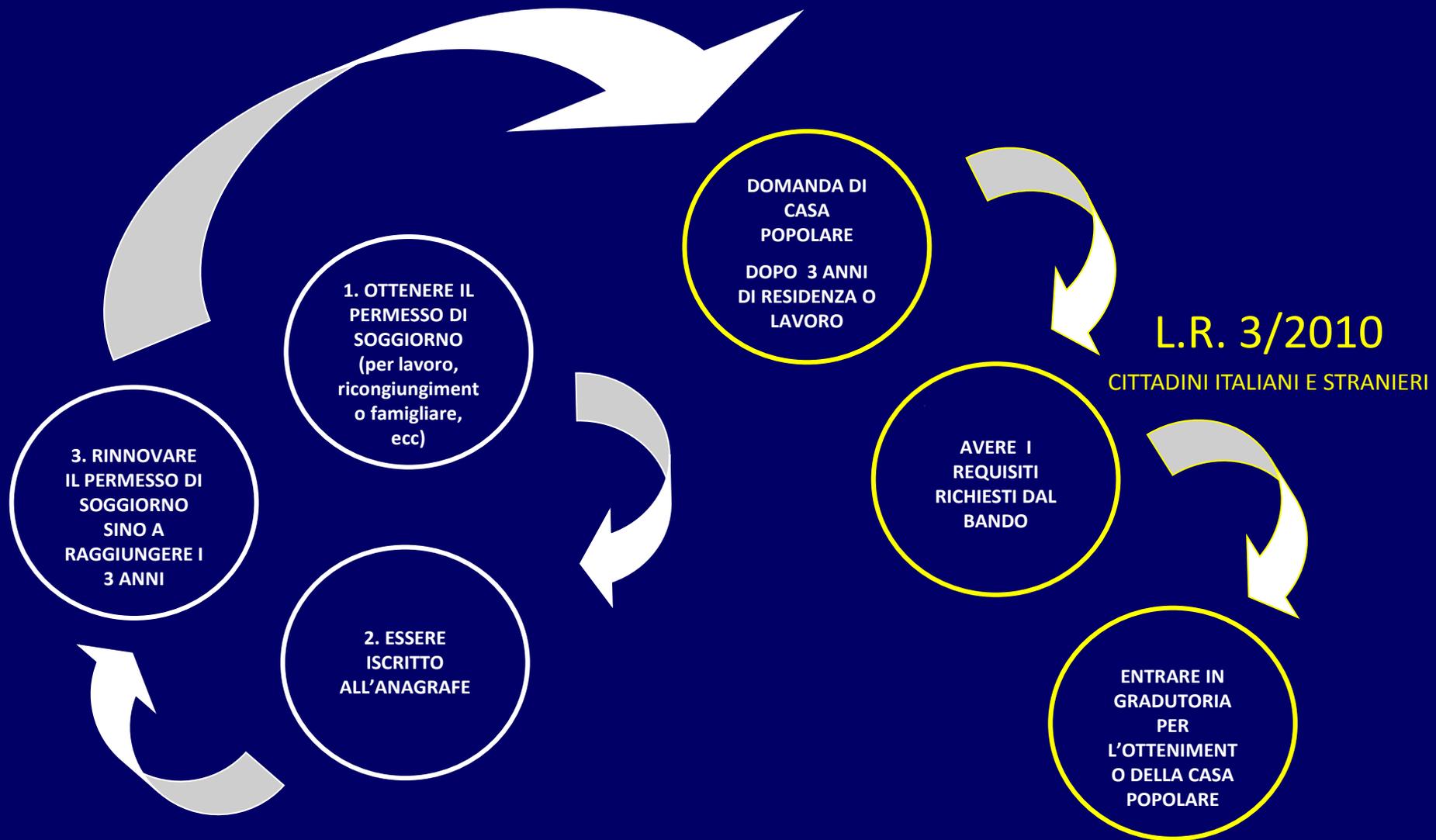
aggiornato il 9/4/2014

Articolo 40 Centri di accoglienza. Accesso all'abitazione.

comma 6

Gli stranieri titolari di carta di soggiorno e gli stranieri regolarmente soggiornanti in possesso di permesso di soggiorno almeno biennale e che esercitano una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo hanno diritto di accedere, in condizioni di parità con i cittadini italiani, agli

alloggi di edilizia residenziale pubblica



GLI ABITANTI STRANIERI NELLE CASE POPOLARI
IN GESTIONE ATC DEL PIEMONTE CENTRALE

ATC PIEMONTE CENTRALE

Abitanti stranieri dichiarati nell'ERP **9.520** pari al **15,39%** della
totalità degli abitanti nell'ERP

CITTA' DI TORINO

Abitanti stranieri dichiarati nell'ERP **6.518** pari al **17,6%** della
totalità degli abitanti nell'ERP

Fonte dati: ATC del Piemonte Centrale, Assegnatari ERP, 9 maggio 2016

2015

Morosità incolpevole al momento della domanda **6.190.160** euro

Morosità incolpevole a maggio 2016 = **6.082.458** euro

2015	Ammontare morosità incolpevole attuale	Numero famiglie	Media morosità a famiglia
stranieri	€ 1.546.998	1.012	€ 1.528
italiani	€4.535.460	3.123	€ 1.452
totale	€ 6.082.458	4.135	€ 1.470

Fonte ATC Piemonte Centrale, situazione al 9 maggio 2016

stefania.falletti@cittametropolitana.torino.it