

## RICHIESTA DI RIMODULAZIONE

ai sensi art. 3 commi 2 e 3 della Convenzione di modifica

### 1. Codice e denominazione dell'intervento da rimodulare

E2 – NIC "Per tutti e per ciascuno la Biblioteca Arpino di Nichelino quale luogo di nuovi legami e connessioni"

### 2. Ente proponente

CITTA' DI NICHELINO

### 3. Descrizione dell'intervento

*(Descrivere in cosa consiste l'intervento finanziato, indicando l'ambito di intervento e le finalità)*

La Biblioteca G. Arpino di Nichelino, inserita nell'attuale struttura dal 1993, è un servizio attento ai bisogni del territorio e della comunità in cui è insediata. In linea con le più moderne e più aggiornate teorie della biblioteconomia, si è perseguito un modello di *biblioteca* alternativo all'approccio tradizionale che interpretava il presidio culturale come un'istituzione esclusivamente dedicata alle collezioni fisiche, alla catalogazione descrittiva, all'archiviazione e alla conservazione, concentrata soprattutto sulla gestione e tutela delle collezioni del patrimonio librario e documentale.

Questo modello è stato abbandonato per lasciare spazio a un nuovo concetto di biblioteca pubblica, che da luogo fisico si trasforma in "spazio di partecipazione".

Così, la Biblioteca G. Arpino intende mettere a disposizione ambienti informativi ottimali, dove chi conversa abbia a disposizione un'informazione la più varia possibile. Intende proporsi come centro di produzione della conoscenza, creando nuove idee e migliorando la comunità di riferimento.

Il progetto presentato dalla Biblioteca G. Arpino traduce il Servizio in uno spazio civico, oltre che pubblico, il cui uso è regolato per conto di una comunità, dando forza al concetto di servizio attento ai bisogni dei cittadini.

Il cambio di paradigma è stato da tempo avviato a Nichelino attraverso i vari progetti realizzati sul territorio: la Biblioteca si interfaccia costantemente con le altre realtà cittadine, istituzionali e associative, dal cui confronto scaturisce una migliore articolazione della sua identità.

Gli esempi sono molteplici. Tra i più significativi annoveriamo il progetto Dislessia, che nel tempo ha saputo costruire un efficace tavolo di lavoro, con un progetto di rete sul territorio di cui fanno parte tutte le scuole di Nichelino (nessuna esclusa), il comparto sanitario e l'Associazione Italiana Dislessia: il progetto ha realizzato un proficuo intervento di informazione e di prevenzione, avviato sotto la regia della Biblioteca, che ha messo a disposizione gli spazi, gli strumenti e le risorse della Biblioteca, nonché quelli disponibili sul territorio.

Oppure il progetto *Bibliothote*, avviato di recente con la favorevole collaborazione di un'Associazione di giovani sul territorio, che ha consentito di dilatare l'orario di fruizione dei servizi fino alle ore 24.00 per tre giorni alla settimana, andando incontro alla richiesta degli studenti di poter utilizzare in fascia serale gli spazi della Biblioteca.

Alla luce delle suddette considerazioni, la rimodulazione del progetto presentato dalla Biblioteca consente di rispondere in maniera più attenta e capace alle esigenze dettate dal nuovo ruolo che la biblioteca intende ricoprire sul territorio.

La rimodulazione di cui si chiede l'approvazione interessa l'utilizzo degli spazi collocati al piano terreno della struttura, attualmente occupati dal Servizio Ludoteca, con un ampliamento delle aree destinate alla Biblioteca. In particolare, è prevista la redistribuzione delle funzioni dei servizi bibliotecari che vengono così dislocati su due livelli, con la generazione di nuovi ambiti di offerta culturale, con l'introduzione di funzioni che si traducono in ruolo più "sociale" dell'istituzione *biblioteca*, interpretato come luogo di incontro, come spazio di aggregazione e di confronto.

Lo studio di rimodulazione degli spazi, attribuendo ulteriori compiti specifici alla Biblioteca, consente l'adeguamento a quelle che costituiscono le esigenze delle nuove generazioni, della classe di pubblico dei non-lettori, rendendo il Servizio capace di rispondere in maniera più attenta ai criteri più moderni e attuali di Biblioteca, come centro di gravitazione culturale, di aggregazione sociale, dotata di nuovi strumenti tecnologici e di nuove funzioni "relazionali", con un'autonomia dell'utilizzo dei servizi.

#### **4. Descrizione delle attività e degli aspetti progettuali che si intendono rimodulare**

*(Descrivere dettagliatamente in cosa consiste la rimodulazione)*

Nella proposta iniziale del progetto di ampliamento degli spazi destinati alla Biblioteca, era prevista una disposizione delle aree che arricchiva l'offerta dei servizi erogati al pubblico, in un'ottica di trasformazione in polo culturale strategico sul territorio.

Pur mantenendo lo stesso intento, successivamente, l'Amministrazione ha valutato l'opportunità di trasferire il servizio Informagiovani all'interno della stessa struttura, incorporandolo in piena sintonia con il complessivo progetto di ampliamento e rifunzionalizzazione dei servizi rivolti all'utente. Il nuovo assetto prevede, quindi, una redistribuzione degli spazi, più moderna, più aggiornata e funzionale, in accordo con le nuove funzioni assunte dal Servizio, accresciute dall'accorpamento del Servizio Informagiovani, legate soprattutto al mondo giovanile, a cui la Biblioteca intende rivolgersi come pubblico privilegiato.

Un ulteriore stimolo che ha sollecitato l'aggiornamento del progetto iniziale è pervenuto dai suggerimenti del pubblico che frequenta la Biblioteca. I progettisti sono stati invitati a ideare una rimodulazione che tenesse in considerazione anche gli spazi antistanti la Biblioteca, con la predisposizione di un allestimento nell'area verde, capace di valorizzare il Servizio, attraverso l'installazione di strutture e arredi adibiti allo studio, alla lettura e alle attività didattiche.

## 5. Motivazione

*(Descrivere dettagliatamente le cause di forza maggiore dovute a eventi straordinari e imprevedibili per le quali si intende rimodulare l'attività sopradescritta, mettendo in evidenza come tale rimodulazione non modifichi le finalità e i risultati attesi e sia conforme allo strumento urbanistico vigente)*

L'inserimento del servizio Informagiovani all'interno della struttura ha comportato necessariamente un ridisegno degli spazi e una rimodulazione della disposizione delle aree, anche in funzione dell'accorpamento di risorse, patrimonio e strumenti.

Il nuovo progetto contempla l'incorporo di strumenti, tecnologie e risorse all'interno della Biblioteca. L'obiettivo è quello di potenziare le dotazioni, attualmente limitate, al fine di attuare in maniera più fattiva i progetti sul territorio.

Inoltre, l'estensione del progetto anche sulla parte esterna alla Biblioteca, nell'area verde antistante la struttura, prevede un'ottimizzazione degli spazi all'aperto, allestiti per la lettura e per lo studio, per l'accoglienza di iniziative culturali e di attività per bambini (come l'orto didattico), consentendo di rispondere in maniera più attenta ai criteri più moderni e attuali di biblioteca, come centro di gravitazione culturale, di aggregazione sociale, dotata di nuove funzioni "relazionali". Il nuovo progetto prevede altresì anche l'ampliamento del primo piano degli spazi (con un nuovo terrazzamento esterno).

## 6. Quadro finanziario comparativo (prima e dopo la rimodulazione)

	Finanziamento bando periferie	Cofinanziamento pubblico	Cofinanziamento privato	Investimento totale
Intervento originario	€. 63.000,00			€.113.000,00
Intervento rimodulato				€.113.000,00
			Cofinanziamento privato (Compagnia di San Paolo)	
Intervento originario			€50.000,00*	€.113.000,00
Intervento rimodulato			€50.000,00	€.113.000,00

\*In aggiunta al contributo statale, il progetto complessivo E2-NIC beneficia di un ulteriore apporto dovuto a contributo

P  
privato da parte della Compagnia di San Paolo di Torino, che viene gestito a parte nel monitoraggio degli interventi, in quanto che non rientra nell'intervento generale E2-NIC ma è monitorato diversamente rispetto all'intervento principale.

### 7. Nuovo quadro economico dell'intervento

Tipologia di Costo	E2- Biblioteca	Totale
Importo lavori/forniture	80.639,35	80.639,35
Spese tecniche	9.500,00	9.500,00
Espropri	0,00	0,00
IVA su lavori	17.740,65	17.740,65
Costi per Servizi (specificare: .....)	0,00	0,00
Costi di cui all'art. 4, comma 5, del bando (specificare: .....)	0,00	0,00
Altri costi (specificare: .....)	5.120,00	5.120,00
<b>TOTALE</b>	<b>113.000,00</b>	<b>113.000,00</b>

### 8. Nuovo piano di copertura finanziaria

Voci	E2-Biblioteca	TOTALE
<b>Totale costi di investimento</b>	<b>113.000,00</b>	<b>113.000,00</b>
<b>Copertura costi di investimento</b>		
Risorse pubbliche		
Risorse private	50.000,00*	50.000,00
Altre risorse finanziarie pubbliche:		
Risorse regionali	0,00	0,00
Risorse comunali	0,00	0,00
Altro	0,00	0,00
<b>Totale fabbisogno di esercizio</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Copertura fabbisogno di esercizio</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Saldo finanziario</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Totale fabbisogno</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Totale copertura</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Saldo</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

privato da parte della Compagnia di San Paolo di Torino, che viene gestito a parte nel monitoraggio degli interventi non finanziati a valere sul programma.

## 9. Tempi di esecuzione dell'intervento

la richiesta di rimodulazione comporta una modifica ai tempi di esecuzione dell'intervento per i seguenti motivi:

La nuova disposizione degli spazi determina una necessaria modifica del cronoprogramma di esecuzione: la rimodulazione ambientale conseguente al progetto di incorporo del Servizio Informagiovani all'interno della struttura, prevede una nuova lista di interventi, aggiornata alla luce delle nuove esigenze emerse.

Inoltre, l'ampliamento del progetto con l'estensione dell'intervento all'area verde antistante la Biblioteca, impone una revisione delle fasi di processo di attuazione.

La precedente istanza di proroga inoltrata il 19 settembre 2019 avanzava la richiesta di prolungamento della scadenza per l'ultimazione dei lavori. Al fine di consentire la realizzazione del progetto così rimodulato – come sopra descritto-, e consentire una tempistica diversa di realizzazione, si ritiene ora necessario richiedere e definire la proroga con scadenza 09.11.2022, per i seguenti motivi oggettivi:

1. l'inserimento nel contesto dello spazio Biblioteca del servizio Informagiovani, con necessità di ridefinizione progettuale organica e tutta la procedura inerente di esecuzione;
2. la realizzazione del progetto complessivo della Biblioteca è legata allo spostamento del servizio ludotecario ora collocato all'attuale piano terreno dell'edificio Biblioteca. La nuova collocazione della Ludoteca è già stata individuata dall'Amministrazione Comunale in appositi locali di proprietà comunale siti in nella centrale via XXV Aprile. Tale location necessita di una ristrutturazione edilizia. In merito a tale ristrutturazione il Comune è in fase di approvazione della progettazione esecutiva. Seguiranno le fasi attuative ed esecutive per cui si individua una tempistica di dodici mesi dall'attualità oltre il tempo dei collaudi.
3. Altresì devono essere previsti anche i tempi per la progettazione definitiva ed esecutiva del complesso della biblioteca, con la conseguente progettazione rimodulata. Seguiranno le fasi di appalto lavori ed esecuzione, oltre il tempo dei collaudi.
4. Decorse tali fasi strutturali si potrà procedere alla fornitura degli arredi esterni ed interni oggetto del finanziamento "bando periferie", nella tempistica entro 9 novembre 2022.

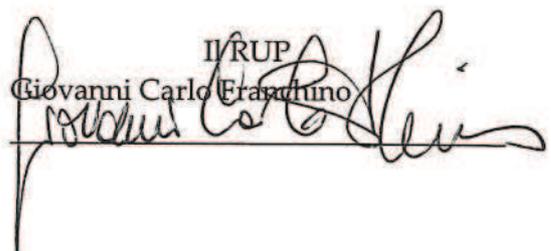
*(La proroga pertanto sarà pari 943 giorni ed il nuovo termine per l'esecuzione dell'intervento è il 09.11.2022)*

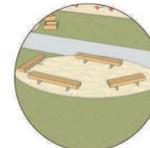
Si allega:

- documentazione comprovante le cause di forza maggiore della richiesta di rimodulazione;
- documentazione comprovante la richiesta di modifica ai tempi di esecuzione;
- nuovo cronoprogramma modificato.

Data 19.02.2020



II RUP  
Giovanni Carlo Erasmuno  




1 Lettura all'aperto



2 Studio all'aperto



3 Orti didattici



4 Bambini all'aperto



5 Studio all'aperto

13

## Rifunzionalizzazione spazi disponibili Biblioteca G. Arpino e adeguamenti edilizi ed impiantistici



### committente

Città di Nichelino, Provincia di Torino  
Responsabile del procedimento RUP arch. Domenico Prestia - Responsabile  
P.O. del servizio gestione territorio e fabbricati

### progettazione

AREA PROGETTI srl  
via Regaldi 3, 10154 Torino, tel. 011 2386221, info@area-progetti.it  
Progettista opere architettoniche Arch. Giorgio Gazzera  
Progettista opere impiantistiche Ing. Sergio Cerioni

elaborato pianta sistemazioni esterne

numero SF\_AR\_PNT\_0301\_a

scala 1/200

data aprile 2019

pratica BGA\_01

file BGA\_01\_SF\_AR\_PNT\_0301\_a

rev.	data	redatto	verificato	approvato	oggetto revisione
a	30.04.2019	mv	mm	mm	prima emissione

L'UTILIZZO E LA RIPRODUZIONE DEL PRESENTE DOCUMENTO SONO RISERVATE A NORMA DI LEGGE

## Rifunionalizzazione spazi disponibili Biblioteca G. Arpino e adeguamenti edilizi ed impiantistici



### committente

Città di Nichelino, Provincia di Torino  
Responsabile del procedimento RUP arch. Domenico Prestia - Responsabile  
P.O. del servizio gestione territorio e fabbricati

### progettazione

AREA PROGETTI srl  
via Regaldi 3, 10154 Torino, tel. 011 2386221, info@area-progetti.it  
Progettista opere architettoniche Arch. Giorgio Gazzera  
Progettista opere impiantistiche Ing. Sergio Cerioni

elaborato Viste

numero SF\_AR\_IMG\_0101\_a

scala 1:200

data aprile 2019

pratica BGA\_01

file BGA\_01\_SF\_AR\_IMG\_0101\_a

rev.	data	redatto	verificato	approvato	oggetto revisione
a	30.04.2019	mv	rm	rm	prima emissione

Studio all'aperto

Bambini all'aperto

Lettura all'aperto

Studio all'aperto

Orti











Area ingresso  
Restituzione integrata  
Prestito interbibliotecario

Piano terra



Spazio bambini

Piano terra



Sala convegni

Piano terra



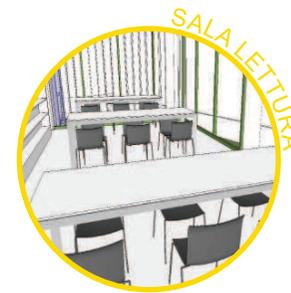
Punto informativo  
Scaffale integrato

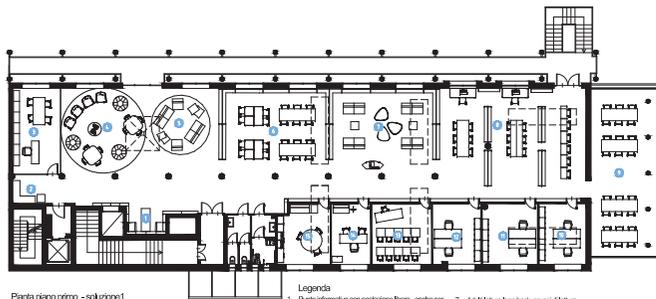
Primo piano



Ala lettura adulti

Primo piano

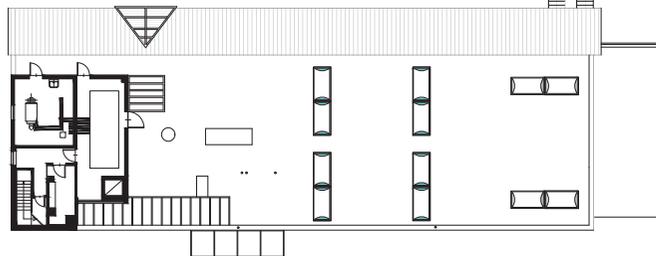




Pianta piano primo - soluzione1

**Legenda**

1. Punto informativo con postazione libera - anche per operatori - e contenitori per diversi media. In cui l'utente può consultare il suo percorso di lettura
2. Stanza di riproduzione
3. Informagiovani salotto chiuso per attività amministrative e per incontri riservati (possibilità di dividerlo in due ambienti)
4. Informagiovani
5. Ragazzi lettura lean back
6. Ragazzi lettura lean forward
7. Adulti lettura lean back, gruppi di lettura
8. Adulti lettura lean forward
9. Sala studio
10. Ufficio
11. Direzione
12. Ufficio
13. Sala corsi
14. Ufficio
15. Area relax personale



Pianta piano coperture - soluzione1 con ampliamento

**Rifunzionalizzazione spazi disponibili  
Biblioteca G. Arpino e adeguamenti  
edilizi ed impiantistici**



**committente**

Città di Nichelino, Provincia di Torino  
Responsabile del procedimento RUP arch. Domenico Presta - Responsabile  
P.O. del servizio gestione territorio e fabbricati

**progettazione**

AREA PROGETTI srl  
via Regalati 3, 10154 Torino, tel. 011 2386221, info@area-progetti.it  
Progettista opere architettoniche Arch. Giorgio Gazzera  
Progettista opere impiantistiche Ing. Sergio Cencora

elaborato Pianta piano primo e coperture - soluzione1 con ampliamento

numero SF\_AR\_PNT\_0102\_a

scala 1:200

data aprile 2019

pratica BGA\_01

file BGA\_01\_SF\_AR\_PNT\_0102\_a

rev.	data	redatto	verificato	approvato	oggetto revisione
1	30.04.2019	rev	rev	rev	prima emissione

IL PRODOTTORE E LA RIPRODUZIONE DEL PRESENTE DOCUMENTO SONO ASSOCIATE A NORMA DI LEGGE.